

Institut Les Planes
Plaça Catalunya, 1
43570 Santa Bàrbara (Tarragona)
Tel. 977 71 94 16

Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Les Planes de Santa Bàrbara.

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

21,93 € Preu/h (IVA exclòs)

26,53 € Preu/h (IVA inclòs)

L'import anual s'ha calculat:

10 hores de neteja diàries

190 dies l'any (exceptuant juliol, agost i vacances de Nadal i Setmana Santa)

Total hores anuals: 1.900 hores

21,93 € Preu/h (IVA exclòs) x 1.900 h = 41.667,00 € (IVA exclòs) → 50.417,07 € (IVA inclòs)

Preu/mensual

4.166,70 € Preu/mensual IVA exclòs (deu mesos l'any)

5.041,71 € Preu/mensual IVA inclòs (deu mesos l'any)

Pressupost base de licitació (d'1 de gener de gener de 2027 al 31 de desembre de 2027)

41.667,00 € (IVA exclòs)

50.417,07 € (IVA inclòs)

Valor Estimat del Contracte

41.667,00 € Preu/anual IVA exclòs (2027) + 50.000,40 € (pròrroga 2028 més 20 % possible de modificació)= **91.667, 40 € IVA exclòs.**

110.917,55 € IVA inclòs

Santa Bàrbara, 22 d'octubre de 2026
Secretària,

Cristina Cinta Bestratén del Pino