

Contracte d'obres

Memòria justificativa del contracte/Informe de necessitat i idoneïtat

Servei gestor: Servei de Projectes i Obres

Expedient: 2026/45523 Servei de Compres i Contractacions

Assumpte: Licitació de l'execució de les obres relatives al projecte executiu de treballs de conservació i manteniment dels elements exteriors de façana i coberta de l'edifici del Mercat del Rengle

1. NATURALESA I EXTENSIÓ DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR

L'edifici modernista del Mercat del Rengle fou construït entre els anys 1892 i 1893, pels arquitectes Emili Cabanyes i Josep Puig i Cadafalch, i forma part del Pla Especial de Patrimoni Arquitectònic de Mataró com a "Bé d'interès local"- BCIL, amb protecció de façanes, volumetria i estructura general de l'edifici.

És un edifici exempt de planta baixa, llarg i estret amb una estructura de pilars de fosa que marquen la distribució de les parades de venda directe a l'exterior. Els pilars aguanten el voladís de la coberta sobre la que hi ha un volum central semicilíndric revestit amb ceràmica vidriada i filigranes de ferro.

A la actualitat l'edifici, encara que està en ús té varis dels seus elements malmesos, donat que l'última rehabilitació general es va portar a terme l'any 1982, i des d'aleshores només s'han dut a terme petits treballs de manteniment.

La coberta necessita d'una actuació general de manteniment, exteriorment està recoberta de rajoles vidriades i remats ceràmics que s'han anat deteriorant amb el temps. També els elements metàl·lics estructurals, ornamentals i de tancament s'han de rehabilitar o substituir. És el mateix cas dels aplacats verticals de pedra natural.

L'Ajuntament no disposa de mitjans materials i personals per a dur a terme l'execució material dels treballs descrits en el document tècnic, pel que es requereix de la contractació externa per portar a terme l'obra.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

2.1. Descripció:

El projecte manté el volum, elements i proporcions de l'edifici. Es preveu reparar o substituir els elements que estan malmesos per altres de similars si no poden ser idèntics, per aconseguir que l'edifici recuperi l'aspecte original, i a l'hora s'introdueixen els elements necessaris per adaptar el conjunt a les noves necessitats de venda.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Data i hora	14/10/2026 15:17:05	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	MARISOL CARRILLO MUÑOZ (DIRECTOR/A DE SERVEIS 1)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Pàgina	1/9	

Els pilars i altres elements estructurals metàl·lics s'han de rehabilitar, sanejant els elements malmesos i tornant-los a revestir del mateix color i amb el mateix tipus de material. Tot el conjunt s'ha de tractar per protegir-lo de la intempèrie.

Les persianes enrotllables existents pel tancament de les parades, que actualment tenen problemes de funcionament, es repararan, sanejaran i es tornaran a pintar de nou del mateix color que l'actual.

La reparació de la coberta comporta la substitució dels elements malmesos per altres reproduïts.

També es manté la franja massissa d'un metre d'alçada aplacat de pedra rosada Roig Alacant sense interrupcions en tota la façana allargada, tal i com era originàriament l'edifici. La previsió és substituir els aplacats malmesos per peces del mateix tipus de material, i rebaixar, polir i abrillantar el conjunt.

Les peces de marbre Blanc Carrara horitzontal que fan de remat de la franja de pedra rosada en tot el llarg de les parades, es rehabilitarà i es substituiran les peces que estiguin trencades.

El límit de les botigues sempre coincideix amb l'eix d'un pilar, i una platina metàl·lica, soluciona l'entrega amb el pilar de fosa.

L'amplada de cada un dels mòduls ha de coincidir amb l'espai existent entre les columnes de fosa i la seva alçada respecte del terra ha de ser d'uns 110 cm, igual en tots els casos.

En data 23 de juliol de 2026, l'Oficina de Supervisió de Projectes aprova l'informe favorable emès pels vocals designats per la revisió del projecte.

En data 29 de juliol de 2026, s'aprova el projecte de treballs de conservació i manteniment dels elements exteriors de façana i coberta de l'edifici del Mercat del Rengle (exp. GTM 2026/000032526) i de conformitat amb allò que disposa l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim de Catalunya, s'exposa al públic el dia 31 de juliol de 2026 durant el termini de 30 dies, període durant el qual podran presentar-se les reclamacions que es cregui oportú, amb el benentès que de no presentar-se'n cap, esdevindrà aprovat definitivament.

2.2. Expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractes (CPV):

CPV 45454100-5 Treballs de restauració

2.3. Divisió en lots:

No es divideix en lots, atès que dificultaria la correcta execució i aniria en contra de l'optimització dels recursos logístics i humans, atenent els criteris de sostenibilitat i econòmics. És necessari que l'empresa adjudicatària coordini els treballs en tot moment, garantint la planificació de les diferents actuacions i les afectacions derivades de l'activitat normal del centre, la disponibilitat de material, la viabilitat de les intervencions i altres activitats a l'hora de dur a terme l'objecte del contracte.

Finalment, la divisió de les esmentades tasques en lots podria provocar retards en els terminis o minvament de la qualitat de la memòria valorada.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Data i hora	14/10/2026 15:17:05
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARISOL CARRILLO MUÑOZ (DIRECTOR/A DE SERVEIS 1)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Pàgina	2/9



3. CONDICIONS ECONÒMIQUES DE LA CONTRACTACIÓ

3.1. Pressupost base de licitació:

Pressupost base de licitació IVA no inclòs:	258.738,93 €
Tipus d'IVA aplicable: (21%)	54.335,18 €
Pressupost IVA inclòs:	313.074,11 €

3.2. Desglossament del pressupost:

COSTOS DIRECTES	IMPORT IVA NO INCLÒS
Pressupost d'execució material (ma d'obra, material, maquinària i mitjans auxiliars)	217.427,67
TOTAL COSTOS DIRECTES	217.427,67
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals (13%)	28.265,60
Benefici industrial (6%)	13.045,66
TOTAL COSTOS INDIRECTES	41.311,26
TOTAL COSTOS (directes + indirectes). Pressupost	258.738,93

Conveni col·lectiu aplicable: Conveni col·lectiu de treball del sector de la construcció i obres públiques per l'execució de les obres.

3.3. Consignació pressupostària:

Partida: 510100/431240/63200 Inversió millores equipaments - Mercats
Projecte: 4312426001 Inversió millores equipaments - Mercats

Es preveu crèdit adequat i suficient a l'exercici 2026 i 2027.

Es condiciona la present contractació a l'existència de crèdit en l'exercici de 2027.

3.4. Estabilitat pressupostària:

Es tracta d'una despesa d'inversió que no té caràcter plurianual i les despeses de manteniment o funcionament que poden generar per aquest exercici i pels futurs, no es preveuen superiors als 50.000 €.

4. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

	IMPORT IVA NO INCLÒS
Pressupost base de licitació	258.738,93
Import de les possibles modificacions	51.747,79
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (Pressupost + modificacions)	310.486,72

5. TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini d'execució de les obres es fixa en VUIT (8) MESOS des de la signatura de l'acta de replanteig.

Excepcionalment, l'òrgan de contractació podrà concedir una ampliació d'aquest termini d'execució si concorren causes no imputables a l'empresa contractista degudament acreditades, sempre que el contractista ofereixi complir els seus compromisos, i amb el previ informe favorable de la persona responsable del contracte.

6. MODIFICACIONS PREVISTES

6.1. Supòsits de modificació

S'estableix com a possible causa de modificació contractual la descoberta d'elements ocults, no observables en el moment de la redacció del projecte executiu, així com causes imprevistes sobrevingudes durant els treballs.

6.2. Percentatge de modificació: 20%

7. CAPACITAT I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

7.1. Condicions especials d'aptitud

No aplica.

7.2. Classificació:

D'acord amb els articles 25 i 26 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, la classificació corresponent al treball a realitzar en el present contracte és:

Grup	Subgrup	Categoria del contracte
C. Edificacions	4. Feines de paleta, estucats i revestiments	2. Quantia superior a 150.000 euros i fins a 360.000 euros

Als efectes de l'article 77.1.a) pels contractes d'obra amb valor estimat inferior a 500.000,00.-€ l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació empresarial en el grup o subgrup indicat o bé complint amb els requisits específics de solvència que s'indiquen a continuació:

7.3. Solvència econòmica i financera

CSV (Codi de verificació Segura)	IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Data i hora	14/10/2026 15:17:05	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	MARISOL CARRILLO MUÑOZ (DIRECTOR/A DE SERVEIS 1)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Pàgina	4/9	

La situació econòmica i financera mínima que han d'acreditar els licitadors és:

Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereix el contracte que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres darrers disponibles, haurà de ser almenys de **310.486 €**.

En el cas que la data de constitució de l'empresa o d'inici d'activitat sigui inferior a un any comptat des de la data final de presentació de proposicions, el requeriment s'entendrà proporcional al període.

Justificació: l'exigència d'un volum anual de negocis mínim es justifica per l'import del contracte i per la necessitat de garantir que l'empresa licitadora disposa de la capacitat econòmica i financera suficient per assumir l'execució íntegra de les obres, sense risc d'interrupcions, retards o incidències derivades d'una manca de solvència.

Aquesta exigència resulta proporcionada i directament vinculada a l'objecte del contracte, d'acord amb els principis de proporcionalitat, igualtat de tracte i no discriminació que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i permet assegurar la viabilitat econòmica de l'actuació durant tot el període d'execució.

7.4. Solvència tècnica

Els licitadors hauran d'acreditar que disposen de la solvència tècnica o professional que a continuació s'exposa:

→ Haver executat en els últims 5 anys un mínim de 2 contractes de treballs similars als que són objecte del present contracte per un import mínim de 90.000,00 € IVA no inclòs, cadascun d'ells.

Justificació: l'import de l'actuació i les característiques específiques de l'obra objecte del contracte fan necessària l'exigència d'experiència acreditada en treballs de naturalesa similar.

L'acreditació es farà, d'acord amb l'article 88.1.a) de la LCSP, mitjançant certificats acreditatius d'haver executat correctament aquests treballs. Aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i si es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Les **empreses de nova creació** (entenent com a tals les que tinguin una antiguitat, computada des de la data d'inscripció en el registre corresponent o, si no procedeix, des de la data de la seva constitució, inferior a cinc anys) podran acreditar la seva solvència tècnica a través del següent mitjà:

→ Declaració responsable, signada electrònicament pel representant legal de l'empresa, en què consti el personal tècnic adscrit al contracte i que haurà d'incloure, com a mínim:

- Un/a cap d'obra amb els següents requisits mínims:

Comptar amb una experiència laboral mínima demostrable de dos anys en la supervisió, gestió i coordinació d'obres similars.

Justificació: El present criteri està previst ja que per l'import i les característiques de l'obra, fan necessari aquest professional amb l'experiència indicada, que garanteixi els coneixements necessaris per a l'execució de les obres; tot considerant que no és possible exigir a les empreses de nova creació l'acreditació d'haver executat prèviament contractes similars.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Data i hora	14/10/2026 15:17:05	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	MARISOL CARRILLO MUÑOZ (DIRECTOR/A DE SERVEIS 1)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Pàgina	5/9	

8. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

La màxima puntuació a obtenir serà de 100 punts. Els criteris en base als quals es proposarà l'adjudicatari seran els que resultin del següent barem de puntuació, amb la ponderació que s'indica:

A. Criteris automàtics o fórmules matemàtiques: Fins a 100 punts

8.1. Criteris avaluables de forma automàtica [0-100 punts]

8.1.1. Oferta econòmica sobre el pressupost de licitació [fins a 40 punts]

La puntuació de les ofertes es determinarà aplicant la següent fórmula:

$$P_i = (OP_{\min} / O_{pi}) \times P_{\max}$$

Essent:

P_i Puntuació de l'oferta analitzada
 O_{pi} Oferta de preu analitzada
 $OP_{\min}$ Oferta de preu més baixa del full d'obertura d'ofertes econòmiques
 $P_{\max}$ Puntuació màxima (40)

Es tindran en compte dos decimals.

Justificació: Es considera que aquesta ponderació resulta especialment adequada en tractar-se d'una actuació en què la correcta execució dels treballs i la qualitat de les solucions proposades tenen una incidència rellevant en el resultat final de la prestació, motiu pel qual es considera necessari evitar que el factor preu tingui un pes predominant en l'adjudicació del contracte.

8.1.2. Oferta d'ampliació del termini de garantia [fins a 20 punts]

El licitador podrà presentar una proposta detallada d'ampliació del termini de garantia respecte de l'especificat al Plec de clàusules administratives. Les unitats en que el licitador haurà d'especificar l'ampliació de termini serà número de mesos addicionals i fins a un màxim de 24 mesos (12+24=36 mesos de garantia total).

Mesos addicionals	[0-20]
Ampliació de 0 mesos	0
Ampliació de 6 mesos	5
Ampliació de 12 mesos	10
Ampliació de 18 mesos	15
Ampliació de 24 mesos	20

Justificació: Es valora l'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim exigít atès que constitueix una millora directament vinculada a l'objecte del contracte i que aporta un major nivell de seguretat quant a la qualitat, durabilitat i correcte funcionament dels treballs executats. Aquest compromís redueix el risc de costos de manteniment o reparació per a l'Administració durant el període posterior a la recepció de les obres i incentiva l'execució d'actuacions amb un elevat nivell de

CSV (Codi de verificació Segura)	IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Data i hora	14/10/2026 15:17:05	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	MARISOL CARRILLO MUÑOZ (DIRECTOR/A DE SERVEIS 1)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Pàgina	6/9	

qualitat. La seva valoració es realitza de forma automàtica, objectiva i proporcional en funció dels mesos addicionals de garantia oferts.

8.1.3. Experiència del personal designat pel contractista [fins a 20 punts]

Es valorarà l'experiència de certs membres de l'equip designat pel contractista per impulsar l'execució de l'obra. Concretament es valorarà l'experiència del/a cap d'obra i de l'encarregat d'obra.

Sistemàtica de valoració

8.1.3.1 Experiència del cap d'obra, assignat a la dedicació de l'obra, en l'execució d'obra en els darrers 10 anys [0-10 punts]

Es valoraran fins a un màxim de cinc (5) obres, conforme als criteris que s'identifiquen a continuació:

- a) Experiència, del cap d'obra assignat, en l'execució d'obra de rehabilitació o restauració de bens immobles històric - artístics públics i/o privats amb PEC, sense IVA, de referència no inferior a 250.000 €, executats en els darrers 10 anys.
2 punts per cadascuna

Justificació: Es valora l'experiència del cap d'obra assignat a l'execució del contracte perquè es tracta d'un factor que incideix directament en la qualitat de l'organització, la planificació i el control dels treballs. L'experiència acreditada en obres i actuacions sobre béns immobles historicoartístics, aporta garanties addicionals per a la correcta execució de l'obra, la resolució d'incidències i l'assoliment dels objectius previstos, atès que es tracta de l'edifici modernista del Mercat del Rengle que fou construït entre els anys 1892 i 1893, pels arquitectes Emili Cabanyes i Josep Puig i Cadafalch, i forma part del Pla Especial de Patrimoni Arquitectònic de Mataró com a "Bé d'interès local"- BCIL, amb protecció de façanes, volumetria i estructura general de l'edifici.

Aquest criteri permet identificar les ofertes que disposen de personal coneixedor de les tècniques constructives i de reconstrucció tradicionals, de manera que garanteixi la compatibilitat amb les formes de treball actuals, i en cap cas es vegi afectat el patrimoni protegit objecte del present contracte.

8.1.3.2. Experiència, de l'encarregat d'obra assignat, en l'execució d'obra en els darrers 10 anys [0-10 punts]

Es valoraran fins a un màxim de cinc (5) obres, conforme als criteris que s'identifiquen a continuació:

- a) Experiència, de l'encarregat d'obra assignat, en l'execució d'obra de rehabilitació o restauració de bens immobles històric – artístics públics i/o privats amb PEC, sense IVA, de referència no inferior a 500.000 €, executats en els darrers 10 anys.
2 punts per cadascuna

CALDRÀ ANNEXAR fitxa descriptiva i certificat de bona execució per cada obra que manifesti haver executat, als efectes de verificar les dades indicades. Màxim 1 full dinA4 per a cada obra. En cas de presentar més de cinc es valoraran els cinc primers.

En cas de modificació o canvi de cap d'obra i/o encarregat, caldrà presentar una proposta amb el perfil igual o superior al designat en l'equip, prèvia validació per part de la propietat.

Justificació: Es valora l'experiència de l'encarregat d'obra assignat al contracte, atès que aquesta figura té una incidència directa en l'organització, coordinació i control dels treballs. L'experiència en obres de rehabilitació i restauració en edificis protegits, aporta garanties addicionals per a la correcta

CSV (Codi de verificació Segura)	IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Data i hora	14/10/2026 15:17:05
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	MARISOL CARRILLO MUÑOZ (DIRECTOR/A DE SERVEIS 1)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Pàgina	7/9



execució de l'actuació objecte del contracte, atès que es tracta de l'edifici modernista del Mercat del Rengle que fou construït entre els anys 1892 i 1893, pels arquitectes Emili Cabanyes i Josep Puig i Cadafalch, i forma part del Pla Especial de Patrimoni Arquitectònic de Mataró com a "Bé d'interès local"- BCIL, amb protecció de façanes, volumetria i estructura general de l'edifici.

Aquest criteri permet identificar les ofertes que disposen de personal coneixedor de les tècniques constructives i de reconstrucció tradicionals, de manera que garanteixi la compatibilitat amb les formes de treball actuals, i en cap cas es vegi afectat el patrimoni protegit objecte del present contracte.

8.1.4. Experiència específica en execució d'obres de restauració de béns immobles catalogats, acreditada mitjançant certificats de bona execució d'obres no aportades per acreditar la solvència tècnica mínima [fins a 20 punts]

Es valorarà l'experiència en obres executades de restauració de béns immobles catalogats de l'oferent en els darrers 10 anys.

Obres executades de restauració de béns immobles catalogats	[0-20]
Presentació de tres obres executades de restauració de béns immobles històric - artístics	10
Presentació de quatre obres executades de restauració de béns immobles històric - artístics	15
Presentació de cinc o més obres executades de restauració de béns immobles històric - artístics	20

CALDRÀ ANNEXAR certificat de bona execució i fitxa descriptiva per cada obra que manifesti haver executat, als efectes de verificar les dades indicades. Màxim 1 full dinA4 per a cada obra.

Justificació: Es valora l'experiència específica de l'empresa licitadora en l'execució d'obres de restauració de béns immobles catalogats, atès que aquest tipus d'actuacions requereixen coneixements tècnics i procediments d'intervenció específics. L'acreditació d'experiència addicional mitjançant certificats de bona execució aporta garanties sobre la capacitat de l'empresa per executar correctament els treballs objecte d'aquest contracte, contribuint a assegurar-ne la qualitat i la correcta conservació dels valors patrimonials de l'immoble.

9. REVISIÓ DE PREUS

No procedeix la revisió de preus.

10. CONDICIONS ESPECIAL D'EXECUCIÓ

De conformitat amb l'article 202.1 de la LCSP són condicions especials d'execució d'aquest contracte:

10.1. Adoptar una conducta èticament exemplar i actuar per evitar la corrupció en qualsevol de les seves possibles formes i adequar la seva activitat a l'efecte, assumint particularment les obligacions recollides a l'annex principis ètics i regles de conducta.

10.2. El compliment de les disposicions vigents en matèria laboral i de seguretat social, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables.

10.3. El compliment de la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

11. INFRACCIONS I PENALITATS

Es consideraran infraccions i penalitats les incloses en els articles 192 i 193 de la LCSP.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Data i hora	14/10/2026 15:17:05	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	MARISOL CARRILLO MUÑOZ (DIRECTOR/A DE SERVEIS 1)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Pàgina	8/9	

Adicionalment, s'estableix, de manera específica, una penalització del 2% del preu d'adjudicació del contracte, IVA exclòs, per aquells incompliments sobre els criteris d'adjudicació oferts per l'empresa que resulti adjudicatària.

12. SUBCONTRACTACIÓ

- Es permet la subcontractació.
- Els licitadors hauran d'indicar a l'oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant-ne l'import, i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomanarà la realització.

13. CESSIÓ

L'adjudicatari només podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixen del contracte mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament de Mataró i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'art. 214 LCSP.

14. FORMA DE PAGAMENT

Regim general de l'Ajuntament.

15. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La persona responsable del contracte serà la Sra. Raquel Morera Izquierdo, arquitecta tècnica, del Servei de Projectes i Obres.

16. PROPOSTA DE PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ

Sense perjudici de la qualificació definitiva per part dels òrgans competents, atesos el valor estimat del contracte i els criteris d'adjudicació proposats, es considera adient la tramitació de la present contractació per procediment obert simplificat.

17. PROPOSTA DE PERSONAL TÈCNIC PER SER VOCAL DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ

Títular

Nom i cognoms: Anna Rabassa
Càrrec: Arquitecta

Nom i cognoms: Raquel Morera
Càrrec: Arquitecta tècnica
Servei de Projectes i Obres

Suplent

Nom i cognoms: Marc Vilella
Càrrec: Arquitecte

Nom i cognoms: Núria Cot
Càrrec: Arquitecta tècnica
Servei de Projectes i Obres

CSV (Codi de verificació Segura)	IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Data i hora	14/10/2026 15:17:05	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	MARISOL CARRILLO MUÑOZ (DIRECTOR/A DE SERVEIS 1)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV77XXZYJ47KSXG2UXYRJ57Q64	Pàgina	9/9	