

Registre Llibre Resolucions
20260001003214 26/10/2026



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

DEPARTAMENT: CONTRACTACIÓ I COMPRES

ASSUMPTE: CO2026066GA Aprovació de l'expedient i de la convocatòria per a l'adjudicació del contracte del Servei d'assistència tècnica per a la gestió, seguiment i justificació del PAI 'Les Planes al Centre' cofinançat per la UE a través del FEDER 2021-2027, i alhora del Programa Memòria d'Intervenció Integral (PMII) 'Renovar Les Planes i Cohesionar la ciutat, una intervenció integral per l'equitat urbana i els drets de la ciutadania'

INTERESSAT/A: AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI

EXPEDIENT: 30852026000005 X2026008938

RESOLUCIÓ

Fets

Amb data 07.10.2024 es va publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat l'Ordre HAC/1072/2024, de 2 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027.

Amb data 23.12.2024 es va publicar en el Butlletí Oficial de l'Estat l'extracte de la resolució de la Direcció General de Fons Europeus per la qual s'aprova la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats d'entitats locals, en el marc del desenvolupament urbà sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027 que va iniciar el procediment per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats.

Mitjançant acord de Junta de Govern Local, l'Ajuntament de Sant Joan Despí va aprovar el Pla d'Actuació Integrat denominat LAS PLANAS EN EL CENTRO amb un pressupost estimat total de 8.710.000,00€ IVA inclòs, respecte el qual va sol·licitar un ajut del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) per import de 3.484.000,00€ en el marc de la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats d'entitats locals, en el marc de desenvolupament urbà sostenible, FEDER 2021-2027.

Amb data 03.10.2025 es va publicar la Resolució d'1 d'octubre de 2025, de la Direcció General de Fons Europeus, per la qual es resol provisionalment la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027. I en data 19.02.2026 es va publicar la Resolució de la Directora General de Fons Europeus de 16.01.2026 per la qual resol definitivament la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027, atorgant a l'Ajuntament de Sant Joan Despí una assignació de Senda FEDER d'import 3.484.000,00€.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Tothom



AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despi (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

Per Decret 163/2025, de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles, es van aprovar les bases reguladores de les subvencions per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles d'atenció especial, finançades pel Fons de Recuperació Urbana, Ambiental i Social de Barris i Viles d'Atenció Especial, publicades al DOGC de 30/07/2025.

Per Resolució TER/3267/2025, de 29 d'agost, s'aprova la convocatòria anticipada de l'esmentada línia de subvenció, publicada al DOGC de 04.09.2025.

Per Resolució d'alcaldia núm. 20250001002425 de 14.10.2025, es va aprovar concórrer a la precitada convocatòria amb el Programa Memòria d'Intervenció Integral denominat "Una intervenció integral per l'equitat urbana i els drets de la ciutadania" a l'Àrea d'Atenció Especial Les Planes, amb un pressupost estimat de 14.503.450,00 €, IVA inclòs i sol·licitant un ajut per import 8.698.870,00 €.

En data 29.12.2025, el departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya ha publicat la Resolució provisional de concessió de les subvencions per al millorament urbà ambiental i social dels barris i les viles d'atenció especial, per la qual l'Ajuntament de Sant Joan Despi resulta beneficiari de l'ajut sol·licitat d'import 8.698.870,00€, segons consta a l'Annex 1 de la Resolució. La seva acceptació és aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió ordinària celebrada en data 12.01.2026.

Per Resolució de la Consellera de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya de data 02.03.2026 es concedeix definitivament a l'Ajuntament una subvenció per al millorament urbà ambiental i social del Barri de Les Planes d'import 8.698.870,00€.

El departament municipal de Projectes Estratègics promou la contractació del Servei d'assistència tècnica per a la gestió, seguiment i justificació del PAI 'Les Planes al Centre' cofinançat per la UE a través del FEDER 2021-2027, i alhora del Programa Memòria d'Intervenció Integral (PMII) 'Renovar Les Planes i Cohesionar la ciutat, una intervenció integral per l'equitat urbana i els drets de la ciutadania', i ha tramès l'informe de motivació de la necessitat de l'esmentada contractació en compliment del previst a l'art. 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP).

L'informe preveu un pressupost base de licitació de 147.244,17€ l'IVA inclòs (121.689,40€, l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 139.942,81€ i una durada de quatre (4) anys, no prorrogable.

Adjunta el plec de prescripcions tècniques que defineix les característiques generals i condicions tècniques del contracte, que s'ajusta al previst a l'art. 116 i 124 de la LCSP.

El departament de Contractació ha redactat el plec de clàusules administratives que han de regir la licitació, en el que es preveu adjudicar el contracte mitjançant procediment obert simplificat.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya



El Govern de
les Illes Balears

Codi Segur de Verificació:
da978b56-3d6d-4b04-a65e-3304d0d96953
Origen: Administració
Identificador document: 2433105
Data d'impressió: 26/10/2026 12:31:13
Pàgina 3 de 5

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 09/10/2026 13:01
2.- JUDITH RIERA ROMAN (TCAT), 26/10/2026 12:05
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001003214 26/10/2026



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

L'expedient es tramita anticipadament a l'empara del que preveu l'article 117.2 de la LCSP.

Consta a l'expedient informe jurídic favorable, emès per la Cap de Contractació, conforme no hi ha cap objecció legal per a la seva aprovació sens perjudici del que pugui establir l'informe preceptiu de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, exigit per la Disposició adicional 3a apartat 8 de la LCSP.

L'expedient ha estat fiscalitzat favorablement per la Intervenció general i hi consta el seu informe.

Fonaments de dret

- I. De conformitat amb el seu objecte aquest contracte es qualifica com a contracte de serveis regulat per l'article 17 de la LCSP.
- II. En quant a la seva naturalesa, l'article 25.1.a) de la LCSP estableix que els contractes de serveis tenen naturalesa administrativa.
- III. Pel que fa a la seva regulació, i d'acord amb el que disposa l'article 19 i 22.1.b) de la LCSP, aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.
- IV. L'article 28 de la LCSP pel que fa a la necessitat i idoneïtat del contracte i eficiència en la contractació i l'article 29 pel que fa a la durada dels contractes.
- V. És susceptible del recurs especial en matèria de contractació (art. 44 LCSP), en tenir un valor estimat superior a 100.000 euros.
- VI. L'article 63 LCSP pel que fa a la informació que cal publicar al perfil de contractant.
- VII. L'article 99 pel que fa a l'objecte del contracte i els articles 100 i següents de la LCSP pel que fa al càlcul del pressupost base de licitació i del valor estimat del contracte.
- VIII. Els articles 116 i 117 de la LCSP, pel que fa al contingut i procediment d'aprovació de l'expedient de contractació.
- IX. D'acord amb els articles 124 i 122 LCSP, és procedent l'aprovació del Plec de prescripcions tècniques particulars i del Plec de clàusules administratives particulars, que hauran de regir l'adjudicació i posterior execució del contracte.
- X. És procedent la seva tramitació mitjançant procediment obert simplificat en complir les condicions de l'article 159 LCSP.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya



El Govern de
Tothom!!!

DOCUMENT DECRET AMB TEXT	ÒRGAN ÀREA DE GOVERNANÇA I DESENVOLUPAMENT LOCAL	REFERÈNCIA 30852026000005
Codi Segur de Verificació: da978b56-3d6d-4b04-a65e-3304d0d96953 Origen: Administració Identificador document: 2433105 Data d'impressió: 26/10/2026 12:31:13 Pàgina 4 de 5	SIGNATURES 1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 09/10/2026 13:01 2.- JUDITH RIERA ROMAN (TCAT), 26/10/2026 12:05 3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001003214 26/10/2026	



AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despi (<https://www.seu-e.cat/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



- XI. En compliment del previst a la Disposició adicional 15a de la LCSP, el PCAP contempla la presentació electrònica d'ofertes a través de l'eina sobre digital.
- XII. L'expedient es tramita anticipadament a l'empara del que preveu l'article 117.2 de la LCSP, motiu pel qual la seva execució quedarà subordinada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient en cada un dels exercicis afectats.
- XIII. L'expedient haurà de ser fiscalitzat per la Interventora municipal en les funcions que li són pròpies, d'acord amb la disposició adicional tercera de la LCSP.
- XIV. La disposició adicional tercera de la LCSP pel que fa a l'informe de la Secretària General.
- XV. La disposició adicional segona de la LCSP i l'article 61 pel que fa a l'òrgan competent.
- XVI. El Ple municipal de l'Ajuntament de Sant Joan Despi va aprovar el Pla de mesures per a la prevenció i la lluita contra el frau i els conflictes d'interès. Sistema d'integritat institucional de l'Ajuntament de Sant Joan Despi, en sessió de data 26.02.2026.
- XVII. En ser un contracte cofinançat amb fons europeus, quedarà sotmès a les disposicions del Tractat de la Unió Europea i als actes fixats en virtut d'aquest, així com al que es disposa en el Reglament (UE) núm. 2021/1060 del Parlament Europeu i del Consell, de 24 de juny de 2021, pel qual s'estableixen disposicions comunes relatives al Fons Europeu de Desenvolupament Regional, al Fons Social Europeu Plus, al Fons de Cohesió, al Fons de Transició Justa i al Fons Europeu Marítim, de Pesca i d'Aqüicultura, així com les normes financeres per a aquests Fons i per al Fons d'Asil, Migració i Integració, el Fons de Seguretat Interior i l'Instrument de Suport Financer a la Gestió de Fronteres i la Política de Visats, pel que fa a les actuacions cofinançades amb càrrec al període de programació 2021-2027.

Òrgan competent

La competència per a l'adopció de l'acord correspon a la Sra. Judith Riera Román, Presidenta de l'Àrea de Governança i Desenvolupament Local, per delegació efectuada per l'Alcaldeessa-Presidenta d'aquest Ajuntament mitjançant la Resolució d'alcaldia núm. 20230001001556 de data 20 de juny de 2023.

Per tot l'exposat,

RESOLC:



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Codi Segur de Verificació:
da978b56-3d6d-4b04-a65e-3304d0d96953
Origen: Administració
Identificador document: 2433105
Data d'impressió: 26/10/2026 12:31:13
Pàgina 5 de 5

SIGNATURES
1.- MARTA COLORADO DIAZ (TCAT), 09/10/2026 13:01
2.- JUDITH RIERA ROMAN (TCAT), 26/10/2026 12:05
3.- AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI. 20260001003214 26/10/2026



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació i disposar l'obertura del procediment d'adjudicació mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat, per contractar el Servei d'assistència tècnica per a la gestió, seguiment i justificació del PAI 'Les Planes al Centre' cofinançat per la UE a través del FEDER 2021-2027, i alhora del Programa Memòria d'Intervenció Integral (PMII) 'Renovar Les Planes i Cohesionar la ciutat, una intervenció integral per l'equitat urbana i els drets de la ciutadania', amb un pressupost base de licitació de 147.244,17€ l'IVA inclòs (121.689,40€ l'IVA no inclòs), un valor estimat del contracte de 139.942,81€ i una durada de quatre (4) anys, no prorrogable.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de prescripcions tècniques que han de regir aquesta contractació, així com l'Informe de motivació de la necessitat del contracte.

Tercer.- Autoritzar la despesa màxima anticipada derivada de l'execució d'aquest contracte, d'acord amb el següent detall, subordinada en tot cas a l'existència de crèdit adequat i suficient en cada un dels exercicis pressupostaris afectats:

Any	Partida pressupostària	Import IVA inclòs
2027	2027-41-150-22699	36.811,04€
2028	2028-41-150-22699	36.811,04€
2029	2029-41-150-22699	36.811,04€
2030	2030-41-150-22699	36.811,04€

Quart.- Designar responsable municipal del contracte al Cap de la Unitat de projectes estratègics de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, Sr. Ferriol Soria Ortiz, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, de conformitat amb l'article 62 de la LCSP.

Cinquè.- Publicar l'anunci de la licitació en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sant Joan Despí atorgant un termini de 15 dies naturals per a la presentació de proposicions, conforme estableix l'art. 135 i 159.3 de la LCSP.

Sisè.- Comunicar aquest acord als departaments municipals d'Intervenció i Projectes Estratègics.

A la data de la signatura electrònica



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Tothom