

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN ÀREA DE GOVERNANÇA I DESENVOLUPAMENT LOCAL	REFERÈNCIA 30852026000005
Codi Segur de Verificació: f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa Origen: Ciutadà Identificador document: 2433066 Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45 Pàgina 1 de 27	SIGNATURES 1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55	



AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despi (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

INFORME DE NECESSITATS I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ ADMINISTRATIVA

Expedient: CO2026066GA

1. CONSULTES PRÈVIES AL MERCAT (Art. 115 de la LCSP)

No s'han realitzat.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei d'assistència tècnica per a la gestió, seguiment i justificació del PAI 'Les Planes al Centre' cofinançat per la UE a través del FEDER 2021-2027, i alhora del Programa Memòria d'Intervenció Integral (PMII) 'Renovar Les Planes i Cohesionar la ciutat, una intervenció integral per l'equitat urbana i els drets de la ciutadania', tenint en compte la seva vinculació i interrelació, d'acord amb la respectiva normativa reguladora, a través d'una eina de gestió web i integració durant el període d'execució dels fons.

Aquesta assistència tècnica, s'integrarà en una Oficina Externa de Projectes Estratègics que, a banda del que recull el paràgraf anterior, inclourà una bossa d'hores de consultoria per al desenvolupament de projectes complementaris al PAI i el PMII que sorgeixin durant el període d'execució d'aquests.

El servei de consultoria haurà de donar suport al desplegament de projectes estratègics alineats amb els objectius de l'Agenda Urbana Europea, Espanyola i Local enfocats a la transformació i el desenvolupament urbà sostenible i les ciutats intel·ligents.

Aquests projectes compartiran els objectius del PAI i del PMII de reduir les desigualtats territorials i socials, millorar les condicions de vida i garantir l'accés equitatiu a serveis bàsics i habitatge digne, per a la transformació física, la transició ecològica i l'acció sociocomunitària, a més de contribuir al desenvolupament urbà de la ciutat mitjançant la transició ecològica i mediambiental, la transformació digital, la inclusió social i la rehabilitació d'espais urbans i de promoció turística sostenible.

Aquest contracte podrà ser cofinançat per la Unió Europea a través del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) en el marc del Programa Plurirregional d'Espanya 2021-2027 dins l'Estratègia de Desenvolupament Integrat Local (Pla EDIL).

Codi CPV:72224000-1 Serveis d'assessorament en gestió de projectes

Proveïdora única per raons d'exclusivitat: NO



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya



Cofinanciado por
la Unión EuropeaMINISTERIO
DE HACIENDA

Fondos Europeos

AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

3. JUSTIFICACIÓ DELA NECESSITAT I IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA DE LA CONTRACTACIÓ (art. 116 LCSP)

En data 19.02.2026 es va publicar la Resolució de la Directora General de Fons Europeus de 16.01.2026 per la qual resol definitivament la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027, atorgant a l'Ajuntament de Sant Joan Despí una assignació de Senda FEDER d'import 3.484.000,00€.

En data 27.02.2026, el departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica de la Generalitat de Catalunya va aprovar definitivament la concessió de subvencions per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles d'atenció especial, per la qual l'Ajuntament esdevé beneficiari d'un ajut per import de 8.698.870€.

El present contracte s'emmarca en el desenvolupament del PAI 'Les Planes al Centre' cofinançat per la UE a través del FEDER 2021-2027 i el Programa Memòria d'Intervenció Integral (PMII) 'Renovar Les Planes i Cohesionar la ciutat, una intervenció integral per l'equitat urbana i els drets de la ciutadania', tenint en compte la seva vinculació i complementarietat, així com la seva vinculació estratègica amb l'Agenda Urbana Sant Joan Despí 2030 i el Pla d'Actuació Municipal (PAM) 2023-2027, que fan necessari disposar d'un servei d'assistència tècnica especialitzada que garanteixi la correcta gestió, seguiment i justificació del finançament i les actuacions previstes.

3.1. Competències per a la contractació

L'Ajuntament té competència per contractar l'objecte d'aquest contracte, en base a les competències municipals establertes als articles 25 i 26 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, en particular en matèria d'urbanisme, medi ambient urbà, planificació i gestió de serveis, infraestructures, promoció econòmica i desenvolupament local, així com en la gestió i execució de projectes d'interès municipal.

En aquest sentit, el present contracte s'inscriu en l'exercici de les competències pròpies de l'Ajuntament per a la planificació, execució i gestió d'actuacions vinculades al desenvolupament urbà sostenible, d'acord amb els objectius de l'Agenda Urbana i en el marc dels programes de finançament europeu FEDER 2021-2027.

Així mateix, de conformitat amb l'article 26 de la citada llei, l'Ajuntament ha de garantir la prestació adequada dels serveis públics i el desenvolupament de les actuacions necessàries per satisfer les necessitats de la comunitat, la qual cosa inclou la gestió eficient dels recursos públics i dels fons europeus destinats a aquesta finalitat.

4. INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

L'Ajuntament no disposa de mitjans personals suficients ni amb el grau d'especialització requerit per assumir les tasques de gestió, seguiment i justificació tècnica i econòmica associades al Pla d'Actuació Integrat finançat amb fons FEDER, per la qual cosa es fa necessari recórrer a la contractació d'un servei d'assistència tècnica externa. La gestió de projectes finançats amb fons europeus comporta un elevat nivell d'exigència tècnica,

Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

administrativa i de control, incloent-hi el compliment estricte dels criteris d'elegibilitat de la despesa, la correcta aplicació dels procediments de verificació, el seguiment d'indicadors i fites, així como la justificació davant les autoritats gestores, aspectes que requereixen coneixements especialitzats i experiència específica. Els recursos humans municipals existents es troben orientats principalment a la gestió ordinària dels serveis públics i no poden assumir, amb garanties suficients, les funcions addicionals derivades d'aquest tipus de projectes sense comprometre el funcionament habitual dels serveis.

Cal tenir en compte que, per als PAI finançats amb Fons FEDER del període de programació 2021-2027, a l'ordre HAC/1072/2024, de 2 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a l'assignació de la senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats d'entitats locals, en el marc del desenvolupament urbà sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament regional en el període de programació 2021-2027 es preveu a l'article 6, apartat 5è: *'5. En coherència amb el que estableix l'article 36 del Reglament UE 2021/1060, els ens beneficiaris podran rebre ajuda en concepte d'assistència tècnica per al desenvolupament de funcions com ara la formació, la gestió, el seguiment, l'avaluació, la visibilitat o la comunicació de les operacions cofinançades.*

L'assistència tècnica es calcularà a tant alçat utilitzant el percentatge del 3'5% previst per al FEDER a l'article 36 del reglament (UE) 2021/1060, el qual s'aplicarà a les despeses subvencionables no relacionades amb l'assistència tècnica incloses en cada sol·licitud de pagament presentada a la Comissió."

En aquest sentit, la coincidència temporal, de continguts, projectes i eixos estratègics amb el *Programa Memòria d'Intervenció Integral (PMII) Renovar Les Planes i Cohesionar la ciutat*, una intervenció integral per l'equitat urbana i els drets de la ciutadania, reforça la necessitat de la contractació d'aquests serveis d'assistència tècnica per tal de garantir una implementació òptima i eficient d'ambdós programes.

En aquest sentit, el Pla de Barris i Viles de Catalunya 2025 preveu que l'Oficina Local del Pla de Barris (OLPB) pot incorporar personal propi o personal extern contractat, amb un límit del 8% respecte el pressupost aprovat i finalment executat de manera efectiva del PMII, segons els articles 7.3 del Decret 163/2025 i 9.c de la convocatòria TER/3267/2025.

En conseqüència, l'assistència tècnica es configura com un instrument específic habilitat per la pròpia normativa reguladora amb la finalitat de garantir la correcta execució, control i justificació dels projectes finançats, sense formar part del pressupost propi del PAI, sinó com un percentatge addicional vinculat a l'ajut concedit. En el cas del PMII, es preveu com a despesa justificable de l'Oficina Local del Pla de Barris (OLPB).

5. DIVISIÓ EN LOTS (article 99 de la LCSP)

No hi ha divisió en lots.

De conformitat amb el que estableix l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es justifica la no divisió en lots del present contracte atesa la naturalesa de les prestacions que en constitueixen l'objecte.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Tot hom

Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 4 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

En aquest sentit, el contracte té per objecte la prestació d'un servei integral d'assistència tècnica per a la gestió, seguiment i justificació del Pla d'Actuació Integrat (PAI) en el marc del finançament FEDER, i el PMII *Renovar Les Planes i Cohesionar la ciutat, una intervenció integral per l'equitat urbana i els drets de la ciutadania* configurant-se com un conjunt d'actuacions estretament interrelacionades que requereixen una execució coordinada, contínua i coherent.

Totes les actuacions es desenvolupen al mateix barri de Les Planes, amb actuacions coincidents, per la qual cosa no es donen les condicions administratives i/o tècniques necessàries per a una eventual dispersió o descoordinació de les actuacions a executar, que garanteixin l'obtenció d'ofertes més avantatjoses per al correcte desenvolupament de les prestacions inherents.

La fragmentació del contracte en diferents lots dificultaria greument la necessària visió global i estratègica del projecte, així com la correcta coordinació entre les diferents funcions (gestió, seguiment, control d'indicadors i justificació), posant en risc la coherència interna del PAI i el compliment dels requisits establerts per la convocatòria i la seva complementarietat amb el PMII.

A més, la concurrència de diverses adjudicatàries podria generar disfuncions operatives, duplicitats en les tasques, dificultats en la interlocució amb l'Ajuntament i amb els òrgans gestors, així com problemes en la traçabilitat i control de la informació, aspectes especialment crítics en projectes finançats amb fons europeus.

En conseqüència, la no divisió en lots es considera la opció més eficient i adequada per garantir una execució òptima del contracte, assegurant una gestió integrada, una millor coordinació tècnica, una reducció de costos indirectes i una major seguretat en el compliment dels objectius i obligacions derivades del finançament europeu.

El volum del servei i el valor estimat del contracte no suposa cap impediment per a petites i mitjanes empreses, que són les que habitualment concorren en licitacions de la magnitud d'aquesta. Cal tenir en compte que la contractació conjunta, sense lotificar, permet assolir economies d'escala, per l'optimització de recursos humans i materials, la qual cosa es tradueix en una reducció de costos per a l'Ajuntament, donant com a resultat un ús més eficient dels recursos públics.

6. DEPARTAMENT ENCARREGAT DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE I RESPONSABLE MUNICIPAL DEL CONTRACTE

Departament responsable: Projectes Estratègics

Responsable tècnic del contracte: Ferriol Soria Ortiz, Cap de la Unitat de projectes estratègics.

7. DURADA DEL CONTRACTE I/O PRÒRROGA (ARTICLE 29 DE LA LCSP)

Durada del contracte: 4 anys

Previsió de pròrroga: No es preveu pròrroga



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 5 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

8. SUBROGACIÓ

No hi ha personal susceptible de ser subrogat.

9. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

Considerant el pressupost de licitació, així com les seves possibles modificacions i pròrrogues, el valor estimat del contracte sense incloure l'IVA, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat es el següent:

Pressupost contracte (4 anys)	121.689,40€
Pròrroga	0,00€
Modificacions (15%)	18.253,41€
Total VEC	139.942,81€

10. PRESSUPOST DEL CONTRACTE

El pressupost base de licitació del present contracte és:

Pressupost IVA no inclòs	IVA 21%	Total pressupost IVA inclòs
121.689,40 €	25.554,77 €	147.244,17 €

El pressupost de licitació té caràcter de límit màxim de despesa, sense que l'Ajuntament tingui l'obligació d'esgotar aquest import màxim.

El pressupost base de licitació (en endavant, PBL) ha consistit en prendre com a referència l'estimació d'esforç en hores per tota la durada del contracte i un cost per hora per un perfil similar al demanat i en base al conveni aplicable.

El PBL s'ha establert a partir del càlcul dels costos directes i indirectes. Dins dels costos directes, el càlcul de l'esforç que s'estima necessari per a la prestació objecte del contracte s'ha obtingut d'acord amb el XIX Conveni col·lectiu estatal d'empreses de consultoria, tecnologies de la informació i estudis de mercat i de la opinió pública (BOE núm. 92 de 16.04.2025), i de la Resolució de 13.04.2026 de la Direcció General de Treball d'actualització de les taules salarials, i d'una estimació a partir d'una tasca de prospecció de fonts d'informació interna sobre preu/hora d'empreses que han prestat o presten actualment serveis de consultoria estratègica a l'Ajuntament de Sant Joan Despi.

En el present contracte el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució formen part del preu total del contracte. En el conveni de referència no s'estableixen diferències retributives per raó de gènere i no hi ha cap norma que imposi una distribució per gènere del personal mínim exigít que s'ha d'adscriure a l'execució de les prestacions del contracte, per la qual cosa queda justificada la impossibilitat de fer-la atesa la inexistència de diferències en el conveni laboral i la impossibilitat de conèixer el gènere del personal que s'adscriurà a l'execució del contracte.

Segons el conveni de referència s'han tingut en compte:

- L'Àrea 4 de consultoria: Grup professional A i el seu corresponent salari i el plus conveni i jornada màxima aplicable, que és de 1.800 hores anuals, alhora que s'ha



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Totthon



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

tingut en compte l'estimació del preu hora i hores de treball per a cadascun dels perfils professionals

Perfil professional	Hores previstes (H)	Preu hora (sense IVA)
Coordinador/a	360 hores	56€/hora
Consultor/a sènior	1500 hores	35€/hora
Consultor especialista	360 hores	35€/hora
Consultoria especialitzada	400 hores	35€/hora
	2.620 hores	

COSTOS DIRECTES	Preu/hora	Hores	Cost
Costos salarials Coordinador/a	56,00 €	360	20.160,00 €
Costos salarials Consultoria	35,00 €	2.260	79.100,00 €
Altres despeses			3.000,00 €
Total costos directes			102.260,00 €
COSTOS INDIRECTES			
Despeses generals 13%			13.293,80 €
Benefici industrial 6%			6.135,60 €
Total costos indirectes			19.429,40 €
PRESSUPOST DE LICITACIÓ, IVA no inclòs			121.689,40 €
IVA 21%			25.554,77 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ, IVA inclòs			147.244,17 €

Desglossament del càlcul del pressupost

El mètode de càlcul aplicat per definir el pressupost del contracte ha estat determinat per les necessitats següents:

- Nombre mínim de personal, per qualificació i/o categoria professional.
- Declaració estimada anual requerida per a cada perfil professional.

El pressupost base de licitació s'ha calculat d'acord amb les estimacions de les prestacions a realitzar durant l'execució del contracte i no suposa una obligació de despesa per part de l'Ajuntament, atès que aquesta es determinarà en funció de les necessitats que es produeixin durant l'execució del contracte.

D'acord amb l'art. 309.1 LCSP: "El pliego de cláusulas administrativas establecerá el sistema de determinación del precio de los contratos de servicios, que podrá estar referido a componentes de la prestación, unidades de ejecución o unidades de tiempo, o fijarse en un tanto alzado cuando no sea posible o conveniente su descomposición, o resultar de la aplicación de honorarios por tarifas o de una combinación de varias de estas modalidades".

D'acord amb l'art. 102.4 de la LCSP, la determinació del preu d'aquest contracte es formula per preus unitaris. En aquest sentit, destacar la Resolució 822/2021, d'1 de juliol,



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya





Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals, que reitera la doctrina establerta a la seva Resolució 578/2020, de 7 de maig o 739/2019, de 4 de juliol, segons la qual en els contractes on el preu es determina en termes unitaris, el desglossament del pressupost haurà de fer-se per unitats de preu, sense obligació d'explicitar els costos directes, indirectes o altres eventuais despeses en les que pugui incórrer l'adjudicatària.

D'acord amb l'article 309 de la LCSP i atès que el preu del contracte es determina mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

L'Ajuntament de Sant Joan Despí no està obligat a exhaurir aquesta despesa en cas que els serveis sol·licitats siguin inferiors als previstos, per la qual cosa no queda obligat a fer un nombre determinat d'hores, sinó que ho farà en funció de les necessitats que tingui d'assistència durant la vigència del contracte, i d'acord amb els preus unitaris oferts. Per tant, el contracte es desenvoluparà en funció de les necessitats de l'Ajuntament, d'acord amb el previst a la Disposició addicional 33a de la LCSP, sense que el nombre total d'hores incloses en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinades a les necessitats de l'Administració. El pressupost que s'aprova és un pressupost màxim.

Seran a compte i càrrec de l'adjudicatària les despeses de transport del seu personal, llicències, equips informàtics, etc. necessàries per a l'execució del contracte.

En el preu del contracte es consideraran inclosos els altres tributs, taxes i cànon de qualsevol índole, que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin per a l'adjudicatària com a conseqüència del compliment de les obligacions contemplades al present plec.

11. FINANÇAMENT DEL CONTRACTE

Aquest contracte serà cofinançat mitjançant la subvenció atorgada pel PAI (Pla d'Actuacions Integrats) Les Planes al Centre per a entitats locals, vinculats al desenvolupament urbà sostenible amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament regional (FEDER) per al període de programació 2021-2027, i la subvenció per al desenvolupament del PMII (Programa Memòria d'intervenció integral) 'Renovar Les Planes i Cohesionar la Ciutat, una intervenció integral per a l'equitat urbana i els drets de ciutadania' atorgada per la Generalitat de Catalunya en el marc de la convocatòria 2025 del Pla de Barris i Viles segons les directrius del Decret 163/2025, de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles de Catalunya.

D'acord amb l'Ordre HAC/1072/2024, de 2 d'octubre, per la qual s'aproven les bases reguladores per a l'assignació del camí financer FEDER a Plans d'Actuació Integrats d'entitats locals, en el marc del desenvolupament urbà sostenible, amb càrrec al Fons Europeu de Desenvolupament Regional en el període de programació 2021-2027.

En coherència amb allò que estableix l'article 36 del reglament (UE) 2021/1060, els ens beneficiaris podran rebre ajuda en concepte d'assistència tècnica per a l'exercici de funcions com ara la formació, la gestió, el seguiment, l'avaluació, la visibilitat o la



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029





AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despí (<https://www.seu-e.cat/cal/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



comunicació de les operacions cofinançades. En aquest cas l'assistència tècnica es calcularà a tant alçat utilitzant el percentatge del 3,5% previst pel FEDER a l'article 36 del reglament (UE) 2021/1060, que s'aplicarà a les despeses subvencionables no relacionades amb l'assistència tècnica incloses a cada sol·licitud de pagament presentada a la Comissió.

Tanmateix, d'acord amb el que estableixen les bases reguladores de les subvencions per al millorament urbà, ambiental i social dels barris i viles d'atenció especial (article 24) i al Decret 163/2025 de 29 de juliol, de desplegament de la Llei 11/2022, de 29 de desembre, de millorament urbà, ambiental i social dels barris i les viles article 7.3 i 7.4., article 13.1.g i 13.1.j.) i article 9.c de la resolució de la convocatòria TER/3267/2025, i la instrucció de data 2 de març de 2026, els Ajuntaments beneficiaris han de crear l'Oficina Local del Pla de Barris.

Dins les tasques d'aquesta oficina, creada mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 23 de març de 2026, al punt quart, es preveu concretar suport tècnic extern per a donar suport a l'Oficina Local del Pla de Barris de l'Ajuntament de Sant Joan Despí, de manera compartida amb el suport extern del PAI Les Planes al Centre, subvencionat pel Fons FEDER 2021-2027.

En aquest sentit, les despeses subvencionables de l'OLPB (Oficina Local del Pla de Barris) segons els articles 7.3. del Decret 163/2025 i 9.c de resolució de la convocatòria TER/3267/2025, no poden superar el límit del 8% respecte el pressupost aprovat i finalment executat per l'Ajuntament de Sant Joan Despí del PMII.

El finançament no està condicionat a modificació de crèdit o aplicació de romanent de tresoreria.

La despesa ANTICIPADA derivada d'aquest contracte anirà a càrrec del pressupost de l'Ajuntament de Sant Joan Despí pels imports que tot seguit es detallen amb l'IVA inclòs:

Any	Capítol despesa	Import IVA exclòs	Import IVA inclòs	Partida pressupostària
2027	2	30.422,35€	36.811,04€	2027-41-150-22699
2028	2	30.422,35€	36.811,04€	2028-41-150-22699
2029	2	30.422,35€	36.811,04€	2029-41-150-22699
2030	2	30.422,35€	36.811,04€	2030-41-150-22699
Total		121.689,40€	147.244,17€	

La consignació pressupostària i la conseqüent execució del contracte resta sotmesa a l'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en els exercicis posteriors corresponents, adoptant el compromís de consignar en els pressupostos futurs crèdits suficients per fer front a les obligacions derivades del present contracte, tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRLRHL).

12. REVISIÓ DE PREUS



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN ÀREA DE GOVERNANÇA I DESENVOLUPAMENT LOCAL	REFERÈNCIA 30852026000005
Codi Segur de Verificació: f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa Origen: Ciutadà Identificador document: 2433066 Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45 Pàgina 9 de 27	SIGNATURES 1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55	



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

En aplicació del règim jurídic de revisió de preus que preveu l'article 103 de la LCSP, en aquest contracte NO procedeix fórmula o sistema de revisió de preus.

13. FORMA DE PAGAMENT DEL CONTRACTE

El pagament del contracte es realitzarà d'acord amb les hores d'assistència tècnica: es facturaran mensualment les hores efectivament realitzades, prèvia validació del responsable del contracte.

El pagament quedarà condicionat al compliment dels següents requisits:

- L'adjudicatària haurà de presentar mensualment la documentació acreditativa de la realització efectiva dels treballs d'assessorament i de la resta de prestacions previstes al Plec de prescripcions tècniques particulars (PPTP), d'acord amb el cronograma establert.
- El personal tècnic i supervisors del contracte comprovaran la documentació presentada i en el cas que sigui correcte es validarà.
- L'empresa presentarà la factura electrònicament. La factura presentada per l'adjudicatària haurà de coincidir amb els treballs realitzats prèviament presentats en l'informe mensual i validats per la persona responsable municipal del contracte.
- La persona responsable municipal del contracte validarà la factura.

La factura haurà de ser aprovada per l'òrgan competent amb caràcter previ al seu abonament.

14. CLASSIFICACIÓ I SOLVÈNCIA

Classificació: No s'exigeix classificació, d'acord amb allò establert a l'article 77.1. lletra b de la LCSP.

Solvència econòmica i financera (s'ha d'acreditar a través d'un o més dels mitjans previstos a l'article 87 de la LCSP)

a) Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a 40.000,00€.

Justificació: De conformitat amb el que disposa l'article 86 i 87 de la LCSP, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica i financera mitjançant la presentació del volum anual de negocis referit al millor dins dels tres últims disponibles, al considerar que aquest permet garantir al mateix temps una aptitud suficient per part de potencials licitadores interessades en el contracte i un accés no restrictiu a la licitació. Tenint en compte el pressupost estimat i les característiques del sector, els imports són xifres proporcionades a l'objecte del contracte procurant un degut equilibri entre els seus interessos i el propi de l'objecte del contracte, sense arribar a les 1,5 vegades del VEC en termes anuals, en tractar-se d'un contracte dirigit principalment a les PIMES.

Requisits d'acreditació de solvència en aquest contracte:



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Totthon

Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 10 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

- Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- Declaració responsable de l'empresari o el seu representant legal en la que consti el volum anual de negoci en l'àmbit corresponent a l'objecte del contracte en els tres últims exercicis conclosos.

Solvència tècnica i Professional (Art. 89 i 91 de LCSP)

- Experiència en la realització de serveis similars als demanats** en el present contracte, que s'acreditarà mitjançant una relació de tres (3) treballs efectuats per les licitadores, d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte, en el decurs dels tres (3) últims anys avalats per certificats de treballs relacionats, l'import anual acumulat dels quals, de l'any de major execució, sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte (21.295,65€).

S'hauran d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; i quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

- Adscripció de mitjans personals a l'execució:** caldrà que l'adjudicatària disposi d'un equip de treball format com a mínim per les persones i perfils que es defineixen en el plec tècnic. S'haurà d'acreditar l'experiència i la formació de la següent manera:

a) Coordinador/a de projecte (Oficina externa de projectes estratègics)

Requisits del/de la coordinador/a:

- Titulació universitària superior en Dret, Administració i Direcció d'Empreses, Ciències Polítiques, Arquitectura, Enginyeria o similar.
- Experiència mínima de 5 anys en la gestió, assistència tècnica i justificació de projectes vinculats a convocatòries de transformació urbana integral basats en estratègies alienades amb l'Agenda 2030, l'Agenda Urbana Europea i Espanyola, tant amb fons autonòmics com en fons Europeus (FEDER, FSE, PRTR, etc.).
- Participació en la gestió de, com a mínim, 1 pla d'actuació integrat (PAI) en el marc del desenvolupament urbà sostenible, amb finançament del FEDER o dels seus predecessors EDUSI o similars.
- Participació en la gestió de, com a mínim, 1 programa memòria d'intervenció integral (PMII) del pla de barris i viles de Catalunya.

b) Consultor/a sènior (Oficina externa de projectes estratègics)

Requisits del/de la consultor/a sènior:



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Totthon

Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 11 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Titulació universitària superior en Dret, Geografia, Administració i Direcció d'Empreses, Ciències Polítiques, Sociologia o similar.
- Experiència mínima de 3 anys en la gestió, assistència tècnica i justificació de projectes vinculats a convocatòries de transformació urbana integral basats en estratègies alienades amb l'Agenda 2030, l'Agenda Urbana Europea i Espanyola, tant amb fons autonòmics com en fons Europeus (FEDER, FSE, PRTR, etc.).
- Participació en la gestió de, com a mínim, 1 pla d'actuació integrat (PAI) en el marc del desenvolupament urbà sostenible, amb finançament del FEDER o dels seus predecessors EDUSI o similars.
- Participació en la gestió de, com a mínim, 1 programa memòria d'intervenció integral (PMII) del pla de barris i viles de Catalunya.

c) Consultor/a especialista (Oficina externa de projectes estratègics)

Requisits del consultor/a especialista:

- Titulació universitària superior en Geografia, Sociologia, Ciències Polítiques i de l'Administració o similar.
- Experiència mínima de 3 anys en projectes de planificació urbana.

d) Consultoria especialitzada segons necessitats (projectes complementaris al PAI i al PMII alineats amb l'Agenda Urbana Europea, Espanyola i Local)

Requisits de l'equip multidisciplinari:

- Titulació universitària superior en Dret, Arquitectura, Geografia, Administració i Direcció d'Empreses, Ciències Polítiques, Sociologia, Enginyeria, o d'altres.
- Experiència mínima de 3 anys en la gestió, assistència tècnica i justificació de projectes vinculats a convocatòries de transformació urbana integral basats en estratègies alienades amb l'Agenda 2030, l'Agenda Urbana Europea i Espanyola, tant amb fons autonòmics com en fons Europeus (FEDER, FSE, PRTR, etc.).
- Participació en la gestió d'1 programa memòria d'intervenció integral (PMII) del pla de barris i viles de Catalunya 2025, o en plans d'actuació integrats (PAI) en el marc del desenvolupament urbà sostenible, amb finançament del FEDER o dels seus predecessors EDUSI o similars, o en projectes europeus com ara les iniciatives urbanes europees (EUI) per a la innovació, URBACT per l'intercanvi i aprenentatge que promou el desenvolupament urbà sostenible a través de xarxes de ciutats, LIFE per al cofinançament de projectes centrats en l'acció climàtica i l'adaptació urbana, HORIZON EUROPE o similars.

e) Forma d'acreditació dels mitjans personals adscrits a l'execució

Quan li sigui requerida la solvència tècnica (art. 150 LCSP) presentarà els currículums i, almenys un dels següents documents acreditatius de cadascun dels perfils a dalt detallats i de totes les persones que conformin l'equip proposat: informe de vida laboral expedit per la seguretat social, contractes laborals,



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Totthon



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

nòmines o certificats de funcions signats per l'empresa o empreses on ha treballat per demostrar els anys d'experiència, declaració responsable de l'empresari on constin les tasques dutes a terme o, en general qualsevol altre document que acrediti l'experiència professional.

15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (art. 145 de la LCSP)

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i es justifica:

Criteris		Pes
A	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA	65
A.1.	Oferta econòmica	30
A.2.	Millores en els perfils del personal tècnic assignat al contracte	10
	A.2.1. Experiència addicional del perfil de coordinador del projecte en la gestió i justificació de projectes finançats amb fons europeus	5
	A.2.2. Experiència addicional del perfil de consultor sènior en la gestió i justificació de projectes finançats amb fons europeus FEDER	5
A.3.	Millores en l'eina de gestió de fons	5
A.4.	Oferta d'increment d'hores sense cost addicional per a l'Ajuntament	15
A.5	Oferta d'hores addicionals de formació anual al personal municipal en temàtiques directament relacionades amb l'objecte del contracte	5
B	CRITERIS LA VALORACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR	35
B.1.	Pla de treball, metodologia i sistema d'execució del servei	16
B.2.	Programació, seqüenciació i coherència temporal de les activitats	9
B.3.	Organigrama funcional i equip de treball	10

La selecció dels criteris de valoració per a la contractació d'aquest servei respon a la naturalesa estratègica i intel·lectual de la prestació. L'objectiu és garantir que la proposta seleccionada ofereixi la millor combinació de qualitat, experiència i eficiència, per donar suport a l'Ajuntament en maximitzar la captació de fons i la projecció internacional del municipi, tot tenint en compte que una major experiència i formació del personal adscrit als projectes, així com una metodologia de treball clara i coherent incidirà en la millor qualitat del servei contractat.

Atès que aquest contracte té per objecte la prestació de serveis de consultoria, la naturalesa dels quals és eminentment intel·lectual, d'acord amb el que estableix l'article 145.4 LCSP, de la selecció de l'oferta econòmicament més avantatjosa no es pot basar principalment en el preu, ja que la qualitat de l'execució depèn de factors que no es reflecteixen adequadament en la variable econòmica i els criteris d'adjudicació relacionats amb la qualitat hauran de tenir una ponderació superior al 51% del total.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
TOTHONI

Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 13 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Tenint en compte la Disposició addicional 41a de la LCSP que reconeix la naturalesa de prestacions de caràcter intel·lectual als serveis de consultoria, els criteris avaluable mitjançant judici de valor suposen una ponderació del 35% del total, inferior al màxim del 45% del total previst a l'art. 159.1.b) de la LCSP respecte el procediment obert simplificat.

A. CRITERIS AVALUABLES DE FORMA OBJECTIVA (65 punts)

A1. Oferta econòmica (fins a 30 punts)

Per a la valoració del present criteri es puntuaran les ofertes econòmiques presentades per les empreses licitadores de forma automàtica, mitjançant l'aplicació de la fórmula matemàtica que es desenvolupa més endavant.

Un cop es coneguin les ofertes, l'equip avaluador n'efectuarà la valoració quantitativa prèvia (en termes absoluts) amb la finalitat d'ordenar-les de forma creixent, de més econòmica (import més baix) a menys econòmica (import més alt).

Les ofertes econòmiques que superin l'import del pressupost base de licitació seran excloses d'aquest procediment.

La fórmula de puntuació tindrà en compte els següents principis:

- L'oferta més econòmica obtindrà la màxima puntuació possible d'aquest criteri.
- L'oferta que no presenti cap descompte respecte el pressupost base de licitació (import màxim) no obtindrà 0 punts.

S'emprarà la següent fórmula lineal per a l'obtenció de les puntuacions:

$$P_v = [1 - (\frac{O_v - O_m}{IL}) \times (\frac{1}{M})] \times P_{max}$$

On:

- **P_v**: Puntuació resultant de l'oferta a valorar.
- **P_{max}**: Puntuació màxima del present criteri.
- **O_m**: Oferta més econòmica (import més baix).
- **O_v**: Oferta econòmica a valorar.
- **IL**: Import licitació (pressupost base de licitació totalitat del contracte, sense IVA).
- **M**: Factor de modulació, que prendrà el valor de 1,30

Per "oferta econòmica" s'ha d'entendre l'import total ofert pels serveis objecte del contracte durant tota la vigència del contracte, sense IVA.

Justificació factor de modulació: Les fórmules aplicades troben la seva justificació en la DIRECTRIU 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica, de la Direcció General de Contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

A2. Millores del personal tècnic assignat al contracte (fins a 10 punts)

Justificació: La incorporació d'experiència addicional en els perfils tècnics assignats al contracte respon a la necessitat d'assegurar una execució eficient, rigorosa i alineada



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Totthon

Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 14 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

amb els requeriments normatius dels projectes finançats amb fons europeus, especialment en contextos d'elevada complexitat administrativa i tècnica.

Els projectes vinculats a fons europeus (com FEDER o altres instruments) i PMII exigeixen no només coneixement teòric, sinó una experiència pràctica contrastada en gestió, seguiment, justificació econòmica i compliment d'indicadors. Per aquest motiu l'experiència addicional esdevé un factor crític de qualitat, ja que redueix riscos (errors de justificació, pèrdua de finançament, incompliments) i millora els resultats.

A l'efecte dels criteris següents, s'entendrà per experiència addicional aquella que excedeix el mínim exigint en els requisits de solvència o adscripció de mitjans.

Per acreditar-la, s'adjuntarà el currículum i, addicionalment, almenys un dels següents documents acreditatius: informe de vida laboral expedit per la Seguretat Social, contractes laborals, nòmines, certificats de bona execució o certificats de funcions signats per l'empresa o empreses on ha treballat per demostrar els anys d'experiència, declaració responsable de l'empresari on es llisti la relació de tasques dutes a terme, o en general qualsevol altre document de naturalesa anàloga que pugui acreditar l'experiència professional.

A2.1. Experiència addicional del perfil de coordinador/a de projecte en la gestió de plans d'actuació integrats o programes memòria d'intervenció integral (fins a 5 punts)

L'experiència addicional en la gestió, assistència tècnica i justificació de plans d'actuació integrats és especialment rellevant, ja que aquest coneixement permet integrar millor les implicacions estratègiques dels plans i facilita una gestió més eficient i alineada amb els objectius de la convocatòria, incrementant les probabilitats d'èxit en la seva execució.

S'atorgarà 1 punt per cada experiència en la gestió de plans d'actuació integrats / programes memòria d'intervenció integral addicional als 2 projectes requerits en el plec de prescripcions tècniques (1 PAI i 1 PMII). La puntuació es donarà indiferentment de si es justifiquen 5 PAIs o 5 PMII. Fins a un màxim de 5 punts.

A2.2. Experiència addicional del perfil de consultor/a sènior en la gestió i justificació de projectes finançats amb fons europeus FEDER vinculats a la regeneració o desenvolupament urbà sostenible o transformacions físiques, transició ecològica i acció sociocomunitària del PMII (fins a 5 punts)

L'experiència addicional del perfil de consultor sènior en la gestió i justificació de projectes finançats amb fons FEDER i PMII vinculats a la regeneració o desenvolupament urbà sostenible és especialment rellevant atesa l'especificitat d'aquest tipus de programes. Aquesta experiència aporta un coneixement aprofundit dels criteris d'elegibilitat, dels indicadors urbans i ambientals, i dels requisits de seguiment i control propis del marc FEDER i el PMII. Així mateix, permet assegurar una millor adequació de les actuacions als objectius de sostenibilitat i desenvolupament urbà integrat, així com una justificació més rigorosa i alineada amb les exigències comunitàries, reduint riscos i millorant la qualitat global de l'execució.

S'atorgarà 1 punt per la gestió i justificació de cada projecte acreditat en l'àmbit FEDER/ PMII indicats i/o altres projectes vinculats a convocatòries de transformació urbana integral basats en estratègies alienades amb l'Agenda 2030, l'Agenda



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Tot hom

Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 15 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Urbana Europea i Espanyola, tant amb fons autonòmics com en fons Europeus (FEDER, FSE, PRTR, etc.).

Es valorarà un màxim de 5 projectes addicionals als 2 projectes requerits en el plec de prescripcions tècniques (1 PAI i 1 PMII). La puntuació es donarà indiferentment de si es justifiquen PAIs, PMII o qualsevol dels altres projectes indicats a dalt (FSE, PRTR, etc.). Fins a un màxim de 5 punts.

A3. Millores en l'eina de gestió tecnològica de fons (5 punts)

Es valorarà que les licitadores ofereixin incorporar un mòdul específic per al seguiment de l'Agenda Urbana, dins l'eina de gestió tecnològica que es requereix com a objecte del contracte. El mòdul haurà de permetre, com a mínim, el seguiment del conjunt d'actuacions, indicadors i fites de l'Agenda Urbana Sant Joan Despí 2030.

S'atorgaran 5 punts si s'ofereix la incorporació del mòdul específic, amb una breu descripció del contingut, el qual, en cap cas, serà objecte de valoració.

Si s'ofereix, el mòdul haurà d'estar operatiu dins del mateix termini de posada en servei de l'eina i quedarà subjecte a les mateixes condicions de validació, accés, manteniment, suport, actualització i lliurament de dades. Tots els costos associats a aquesta millora quedaran inclosos en el preu ofert, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament.

Si no s'ofereix aquesta millora es valorarà amb 0 punts.

Justificació: El contracte preveu en l'adscripció de mitjans un servei d'eina de gestió de fons integrada amb els sistemes de l'Ajuntament i orientada a la correcta gestió administrativa, tècnica i econòmica dels projectes finançats. Com a millora qualitativa, es valora que aquesta eina incorpori un mòdul específic per al seguiment de l'Agenda Urbana, atès que aquesta constitueix el marc estratègic de referència dels Plans d'Actuació Integrats (PAI) i dels Programes Memòria d'Intervenció Integral (PMII). En el context del finançament FEDER, els PAI no es poden concebre de manera aïllada, sinó que responen directament als objectius, eixos i indicadors definits en l'Agenda Urbana Sant Joan Despí 2030, que orienten tant la planificació com l'avaluació de les actuacions, de la mateixa manera que succeeix amb el PMII del barri de les Planes.

En aquest sentit, la integració d'ambdós elements en una mateixa eina permetria establir un seguiment bidireccional: d'una banda, verificar com l'execució del PAI i el PMII dels projectes finançats contribueix efectivament als objectius estratègics de l'Agenda Urbana Sant Joan Despí 2030; i de l'altra, analitzar com l'evolució dels indicadors estratègics es reflecteix en la implementació concreta de les actuacions. Aquesta doble visió aporta una capa addicional de control, coherència i orientació a resultats. Es tracta de poder observar, analitzar i verificar la relació entre l'Agenda Urbana i les actuacions del PAI i el PMII finançades.

Aquesta millora suposa un plus de qualitat en relació amb l'objecte del contracte, ja que transcendeix la mera gestió del fons i incorpora una dimensió estratègica i d'avaluació contínua. Això es tradueix en una millor presa de decisions, una major capacitat d'alineació amb les polítiques urbanes sostenibles i una justificació més sòlida de l'impacte dels projectes davant els organismes finançadors, reforçant així l'eficiència, la transparència i la qualitat global del servei.



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 16 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

A.4 Oferta d'increment d'hores sense cost per a l'Ajuntament (fins a 15 punts)

Les licitadores oferiran una dotació d'hores per executar treballs vinculats amb l'objecte del contracte en la categoria de consultor/a sènior, i consultoria especialista/especialitzada sense que suposi cap cost afegit per a l'Ajuntament.

Es valorarà la quantitat d'hores ofertades, no per a cada tipus de consultoria, que no cal especificar, donat que s'haurà d'ajustar en cada moment als treballs que es consideri necessari executar.

El nombre màxim d'hores a ofertar serà de 125 hores/any (500 hores totals per al contracte de quatre anys) i no seran preses en consideració les hores que excedeixin d'aquest topall. Les hores no executades en un any s'acumularan al següent.

Les ofertes que superin aquest llinar no obtindran puntuació addicional.

Les licitadores que no ofereixen cap hora seran valorades amb 0 punts.

En el supòsit de què la bossa d'hores s'ofereixi condicionada o restringida en la seva lliure disponibilitat per l'Ajuntament, l'oferta rebrà 0 punts.

S'atorgaran 15 punts a l'oferta que presenti el major nombre d'hores a disposició de l'Ajuntament. La puntuació de la resta d'ofertes s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = (P_m) \times (O_i / O_m)$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta «i»
- P_m = Puntuació màxima que es pot obtenir
- O_m = Nombre màxim d'hores ofertades (millor oferta)
- O_i = Nombre d'hores ofertades per l'oferta «i» a valorar

Justificació de la fórmula seleccionada: La selecció de la fórmula s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Justificació del criteri: s'incorpora el criteri d'increment d'hores per executar treballs vinculats amb l'objecte del contracte, en repercutir clarament en la qualitat de la prestació del servei. Aquest criteri està vinculat a l'objecte del contracte i s'ha formulat de manera objectiva i proporcional. S'estableix límit màxim al nombre d'hores addicionals per a la bossa d'hores, ja que la seva absència podria donar lloc a la presentació d'ofertes desproporcionades o frau de llei (Resolució del TACRC núm. 1932/2021 de 29.12.2021).

A.5 Oferta d'hores addicionals de formació anual al personal municipal en temàtiques directament relacionades amb l'objecte del contracte (fins a 5 punts)

S'atorgaran fins a 5 punts a l'oferta de les licitadores que es comprometin a proporcionar hores addicionals de formació anual a les requerides en el PPT (línia D) de 4 hores anuals a la Unitat de Projectes estratègics i altra personal municipal, en temàtiques directament relacionades amb l'objecte del contracte.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Tot hom

Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 17 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

S'estableix un topall màxim ofertable de 10 hores de formació anual en total (que suposen 6 hores addicionals a les 4 hores requerides en el PPT), que es podran realitzar com a ampliació en la formació semestral, o distribuïdes en altres periodificacions.

Les ofertes que superin aquest llimitar no obtindran puntuació addicional.

En el supòsit de què la bossa d'hores de formació s'ofereixi condicionada o restringida en la seva lliure disponibilitat per l'Ajuntament, l'oferta rebrà 0 punts.

Les licitadores que no ofereixen cap hora seran valorades amb 0 punts.

S'atorgaran 5 punts a l'oferta que presenti el major nombre d'hores a disposició de l'Ajuntament. La puntuació de la resta d'ofertes s'obtindrà mitjançant l'aplicació de la següent fórmula:

$$P_i = (P_m) \times (O_i / O_m)$$

On:

- P_i = Puntuació de l'oferta «i»
- P_m = Puntuació màxima que es pot obtenir
- O_m = Nombre màxim d'hores ofertades (millor oferta)
- O_i = Nombre d'hores ofertades per l'oferta «i» a valorar

Justificació de la fórmula seleccionada: La selecció de la fórmula s'ha realitzat d'acord amb un sistema lineal que reuneix els criteris de proporcionalitat necessaris per a classificar, a partir d'un càlcul senzill, lògic i coherent, les ofertes.

Justificació del criteri: s'incorpora el criteri d'increment d'hores per garantir un coneixement actualitzat de la normativa aplicable, els procediments i les bones pràctiques en la gestió dels projectes europeus i autonòmics del personal municipal amb responsabilitats en els projectes, en repercutir en el seu compliment i la correcta execució de les actuacions subvencionades. Aquest criteri està vinculat a l'objecte del contracte i s'ha formulat de manera objectiva i proporcional. S'estableix límit màxim al nombre d'hores addicionals per a la bossa d'hores, ja que la seva absència podria donar lloc a la presentació d'ofertes desproporcionades o frau de llei (Resolució del TACRC núm. 1932/2021 de 29.12.2021).

B. CRITERIS SUBJECTIUS LA VALORACIÓ DELS QUALS DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (fins a 35 PUNTS)

Aquests criteris són necessaris per valorar de manera global el nivell de qualitat tècnica de la proposta presentada, atenent a la seva solidesa, coherència i grau de desenvolupament en relació amb l'objecte del contracte. La qualitat tècnica no es limita a la descripció de les actuacions, sinó que reflecteix la capacitat de la proposta per integrar adequadament els requeriments del PAI i del marc FEDER i el PMII del Pla de Barris i Viles, així com per donar resposta a les necessitats plantejades amb rigor i precisió. Una proposta tècnicament sòlida facilita una execució més eficient, redueix incerteses i millora la capacitat d'assolir els resultats previstos. Per tant, aquest criteri permet diferenciar aquelles ofertes que aporten un major valor afegit i garanties d'èxit en l'execució del contracte.

La presentació de la documentació corresponent als criteris amb judici de valor és de caràcter obligatori per a totes les licitadores.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Tot hom



AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPI
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sant Joan Despi (<https://www.seu-e.cat/ca/web/santjoandespi/seu-electronica>). Utilitzi el "Codi Segur de Verificació" que apareix a la capçalera.



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

Les licitadores hauran de presentar en un únic document una memòria tècnica descriptiva de tota la seva proposta amb una extensió màxima de 20 pàgines DIN-A4 amb lletra tipus Arial i mida 11, interlineat senzill, en català o castellà. La portada i l'índex no computaran.

Per a la valoració de cadascun dels criteris es tindrà en compte tot allò que estigui per sobre dels mínims exigits al plec de prescripcions tècniques particulars regulador d'aquest contracte. També es valorarà la idoneïtat de les propostes per a aquest servei; així com els avantatges, millores i innovacions que aportarien respecte les característiques mínimes indicades en l'esmentat plec.

Es puntuarà cadascun dels criteris o subcriteris amb el resultat de EXCEL·LENT, NOTABLE, BÉ, SUFICIENT, INSUFICIENT i DEFICIENT d'acord amb els següents paràmetres:

Valoració resumida del Judici de Valor	<u>Resultat</u> <u>Judici de</u> <u>Valor (RJV):</u> % de la puntuació valoració de cada apartat
EXCEL·LENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui totalment adequada amb contingut molt coherent, concreta i ben plantejada, proposada per assolir amb excel·lència l'execució del contracte, que aportin molt valor afegit, o que es consideri que són molt superiors a la resta de propostes presentades (pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades).	100%
NOTABLE: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui molt adequada amb contingut coherent, concreta i ben plantejada, detallada de forma clara, proposada per assolir de forma òptima la correcta execució del contracte, que aportin valor afegit, (pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades).	80%
BÉ: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui força adequada amb contingut coherent, ben plantejada, però no estigui suficientment detallada o desenvolupada, proposada per assolir de forma òptima l'execució del contracte però aportant poc valor afegit (pot ser obtinguda per cap, per una, o per més d'una de les propostes presentades).	65%
SUFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar sigui adequada amb contingut coherent, que compleixi les necessitats del servei, i detalli suficientment els seus recursos i objectius per assolir la correcta execució de l'actuació (pot ser obtinguda per cap, una, o més d'una de les propostes presentades).	50%



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Tot hom



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

INSUFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar presenti continguts bàsics , poc rellevants, poc aplicables, o que detallin de forma insuficient o poc clara alguns aspectes del servei (pot ser obtinguda per cap, una, o per més d'una de les propostes presentades).	25%
DEFICIENT: Quan la proposta en relació a l'apartat a valorar presenta informació o elements irrelevants o es limiti a transcriure els continguts del PPT (pot ser obtinguda per cap, una, o més d'una de les propostes presentades).	0%

B.1. Pla de treball, metodologia i sistema d'execució del servei: definició de les activitats en relació amb les línies de servei del PPT (fins a 16 punts)

Es valorarà:

- La identificació, definició i estructuració de les activitats a desenvolupar en el marc del servei, així com la seva correspondència amb les línies de servei definides al PPT.
- L'enfoc integrat (place-based approach): connectant les diagnosi locals amb els reptes transversals en els àmbits de l'Agenda Urbana Local.
- La capacitat de concretar què es farà en cadascuna de les línies del servei, evitant plantejaments genèrics i assegurant la cobertura efectiva del conjunt de requeriments.
- La definició dels procediments d'execució del servei, inclosa la descripció de l'operativa de treball, els fluxos de gestió, els mecanismes coordinació i les eines utilitzades a tal efecte.
- La metodologia proposada i la capacitat d'adaptació a la naturalesa dinàmica del servei, inclosa la gestió d'incidències, els canvis en la planificació i els requeriments associats a l'execució del PAI i el PMII.
- La capacitat de suport a les eventuais modificacions del PAI i el PMII que es puguin presentar al llarg de la seva implementació.
- Els coneixements en metodologies innovadores en el suport a la gestió dels programes en la seva dimensió digital, de sostenibilitat ambiental, d'inclusió i economia i governança col·laborativa i participativa.
- L'adequació de la proposta a la governança i estructura organitzativa del PAI i el PMII, així com a les obligacions que se'n deriven en matèria d'integritat institucional i prevenció del frau i els conflictes d'interès.
- L'adequació de la proposta al cicle de vida i gestió de les actuacions als eixos permesos en cadascuna de les convocatòries, així com a les verificacions tècniques obligatòries i auditories establertes mitjançant plataformes oficials.
- La definició del suport a les obligacions en matèria d'indicadors de productivitat, resultat, transparència, comunicació i participació ciutadana.
- Les propostes de millora que sobrepassin les prestacions requerides en el Plec de prescripcions tècniques que permetin aconseguir una major eficiència del servei, sempre que tinguin relació amb els àmbits d'actuació previstos al PAI i el PMII.



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Tot hom

Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 20 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

Justificació: Aquest criteri és necessari per valorar la capacitat de la proposta per estructurar de manera ordenada i realista l'execució dels treballs al llarg del temps, d'acord amb les exigències del PAI del marc FEDER i el PMII. Un pla de treball ben definit i coherent permet assegurar la correcta seqüenciació de les tasques i l'adequada assignació de recursos.

Això és especialment rellevant en projectes finançats amb fons europeus, on els calendaris d'execució i justificació són estrictes i condicionen l'elegibilitat de la despesa.

Per tant aquest criteri permet avaluar la viabilitat operativa del pla de treball, la metodologia i sistema d'execució del servei, amb especial èmfasi en la capacitat tècnica en els àmbits descrits i el cicle de vida de les operacions del PAI i el PMII.

La solidesa i adequació de la metodologia proposada per a l'execució del servei, atès que aquesta determina com es duran a terme les tasques, amb quins procediments i amb quines garanties de qualitat, assegura una execució ordenada, coherent amb els objectius del contracte i alineada amb els requisits del PAI i del marc FEDER així com del Pla de Barris i Viles i el PMII, garantint la traçabilitat de les actuacions, la participació dels agents implicats, la governança, la transparència, la comunicació, la integritat institucional i la disposició per fer front a eventuais modificacions.

B.2. Programació, seqüenciació i coherència temporal de les activitats (fins a 9 punts)

Es valorarà:

- la planificació temporal de les activitats, incloent la seva programació, seqüenciació, la identificació de fases, fites i lliurables, així com la coherència global del cronograma i la seva viabilitat en relació amb els terminis del PAI i els requeriments del finançament FEDER (EDIL – PAI) i el Pla de Barris (PMII).
- que la proposta mostri una lògica clara d'execució i una planificació realista i coherent.
- la identificació dels possibles riscos i accions mitigadores.
- la transferència de coneixement durant l'execució del contracte i de documentació a la seva finalització.

Justificació: Aquest criteri es necessari per a valorar la capacitat d'execució dels treballs d'acord amb les exigències de les bases reguladores de cadascun dels programes, on els terminis i les fites definides per a l'execució dels mateixos són fonamentals per a una implementació exitosa del PAI i el PMII.

Tanmateix, cal valorar que la proposta mostri una lògica clara d'execució i una planificació realista i coherent, així com la identificació i control de possibles riscos i accions mitigadores.

La transferència de coneixement, en la seva dimensió de formació a disposició del personal municipal implicat, així com els materials encaminats a sistematitzar i garantir la correcta execució dels programes i/o la disposició de suport especialitzat en diferents matèries específiques que aborden el PAI i el PMII, esdevé un element clau per a la seva implementació i justificació amb èxit.



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 21 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

B3. Organigrama funcional i equip de treball (fins a 10 punts)

En aquest criteri es valorarà l'organigrama funcional i l'equip de treball proposat per les licitadores, adaptat a la naturalesa del projecte i orientat als objectius i línies de servei definides en el plec de prescripcions tècniques.

En particular, es valorarà:

- La definició i dimensionament de l'equip que adscriurà al servei
- Perfils addicionals proposats que complementin i millorin els perfils requerits en el PPT
- La seva organització i assignació de funcions i tasques
- Entorn de treball i recursos

AVÍS: IMPORTANT: les licitadores hauran de tenir en compte que la informació continguda al sobre de criteris de judici de valor no pot permetre pressuposar o anticipar la continguda al sobre de criteris automàtics. Per tant, no podran indicar l'experiència del/de la coordinador/a, ni del/de la consultor/a sènior que adscriurà al servei, ni tampoc del mòdul informàtic. La inclusió d'aquestes dades comportarà l'exclusió directa de la licitadora del procediment.

Justificació: Aquest criteri és necessari per valorar l'adequació de l'organització proposada i la correcta definició dels rols i responsabilitats dins l'equip de treball, elements clau per garantir una execució eficient del servei. Un organigrama funcional clar facilita la coordinació, evita solapaments o mancances i assegura una distribució òptima de les tasques d'acord amb els perfils professionals. Això és especialment rellevant en projectes vinculats a fons europeus o programes estratègics d'intervenció integral on la complexitat tècnica i administrativa requereix una estructura ben definida i capacitat de resposta adequada als requeriments de les convocatòries del PAI i el PMII.

En aquest sentit, la capacitat de resposta té relació directa amb el coneixement dels àmbits d'actuació descrits al PAI i el PMI.

Per tant, aquest criteri permet avaluar la coherència interna de l'equip i la seva capacitat operativa real per assolir els objectius del contracte.

16. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

a) Per consideracions de tipus laboral

La consideració de tipus social que s'exigeix per a aquest contracte és el puntual pagament dels salaris a l'equip de treball adscrit i l'aplicació de les condicions salarials derivades del conveni col·lectiu o acord signat amb els treballadors.

La contractista acreditarà documentalment a l'Ajuntament el compliment d'aquesta condició especial quan aquest li demani.

Així mateix, la contractista haurà de garantir la seguretat i la protecció de la salut dels seus treballadors.

L'Ajuntament podrà requerir a la contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, la persona responsable del contracte o l'òrgan de contractació



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Generalitat
de Catalunya

El Govern de
Totthon

Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 22 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

b) Per consideracions en matèria mediambiental:

La contractista haurà de realitzar una correcta gestió ambiental en l'execució de la seva prestació, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (fer una correcta gestió dels residus, del consum d'energia i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

c) Per consideracions en matèria d'igualtat:

Comunicació inclusiva: L'empresa contractista ha de garantir:

- Que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzin llenguatge o imatges sexistes, que atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- L'ús d'una comunicació que no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.
- En els productes derivats de l'execució del contracte, evitar l'exaltació de la violència i fomentar la diversitat cultural, fugint dels estereotips negatius perpetuadors de prejudicis.

d) Sotmetiment a la normativa en matèria de protecció de dades:

L'empresa contractista té l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades i respectar-la, amb l'avertiment que aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211.f de la LCSP.

17. SUBCONTRACTACIÓ

No es permet la subcontractació de les tasques essencials que ha de realitzar el personal adscrit que ha estat objecte de valoració en la licitació. Concretament, les tasques de coordinació i consultoria.

La subcontractació requerirà autorització prèvia de l'òrgan de contractació, d'acord amb l'article 215.2 de la LCSP.

18. MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

En aquest contracte **SI** es preveuen modificacions en els termes previstos a l'article 204 LCSP, dins del període de vigència, i fins a un màxim del 15% del preu d'adjudicació.

El responsable del contracte podrà instar la modificació quan es detectin noves necessitats durant l'execució del contracte, previ informe tècnic motivat, si concorren els supòsits següents:



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 23 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- Increment del nombre d'hores dels perfils determinats
- Canvis en les prestacions de suport tècnic o funcional derivats de canvis normatius o tècnics relacionats que justifiquin la necessitat d'ajustar el servei.

D'acord amb l'article 309 de la LCSP i atès que el preu del contracte es determina mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.

19. ASSEGURANÇA

Amb independència de la solvència s'exigeix una pòlissa d'assegurança pels riscos de la responsabilitat civil. La contractista haurà de disposar o subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte.

Import: 100.000 € per sinistre causat com conseqüència dels treballs de prestació del servei

Sublímit per víctima: NO

20. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DERIVADES DE LES SUBVENCIONS

20.1 Identitat corporativa

S'haurà de tenir en compte la identitat corporativa de les subvencions, incorporant a la totalitat dels documents emesos per la contractista, incloent les factures, els logos, així com la menció al finançament.

20.2 Compliment del principi de no causar perjudici ambiental

L'Ajuntament de Sant Joan Despí, la contractista i les eventuais subcontractistes d'aquest servei, garantiran el respecte al principi de "no causar un perjudici significatiu" (DNSH) als objectius mediambientals en els termes establerts en el Reglament (UE) 2020/852.

- Etiquetat climàtic i mediambiental assignat: no aplica
- Percentatge de contribució a objectius climàtics: no aplica
- Percentatge de contribució a objectius mediambiental: no aplica

20.3. Conservació de documentació aplicable a la contractista i a les subcontractistes

En ser un contracte finançat amb fons europeus, és aplicable a la contractista l'obligació sobre conservació de documents establerta en l'article 132 del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol de 2018, sobre les normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió: mantenir un registre i conservar els documents justificatius, les dades estadístiques i altra documentació concernent al finançament, així com els registres i documents en format electrònic,



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 24 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

durant un període de cinc anys a partir del pagament del saldo o, mancant aquest pagament, de l'operació. Aquest període serà de tres anys si el finançament és d'un import inferior o igual a 60.000 euros. Els registres i documents relatius a auditories, recursos, litigis, la tramitació de reclamacions relatives a compromisos jurídics o relatius a recerques de l'Oficina Europea de Lluita Contra el Fraude es conservaran fins que aquestes auditories, recursos, litigis, tramitació de reclamacions o recerques hagin conclòs.

20.4. Política antifrau de l'Ajuntament de Sant Joan Despí

El contracte queda subjecte a totes les obligacions previstes en la política antifrau de l'Ajuntament de Sant Joan Despí i, en concret, al procediment per a abordar conflictes d'interessos i frau, que comprèn les mesures de prevenció, detecció, correcció, i persecució del frau, corrupció i conflicte d'interessos. En aquest marc, com a mesura relacionada amb la prevenció del conflicte d'interessos, tots els intervinents en els procediments hauran d'emplenar una Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI) conforme al model ANNEX V DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS en actuacions cofinançades PER LA UNIÓ EUROPEA a través del FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL (FEDER), així com cofinançades per la GENERALITAT DE CATALUNYA.

L'adjudicatària, en compliment del que s'estableix en el REGLAMENT (UE) 2021/1060 del Parlament Europeu i del Consell de 24 de juny de 2021 (Informació sobre els titulars reals dels perceptors del finançament de la Unió) té l'obligació d'aportar a l'òrgan de contractació, les dades de la contractista i de les subcontractistes perceptores finals del preu del contracte. Aquestes dades seran incorporades a una base de dades única. Així, els requeriments en relació amb la identificació de les contractistes i subcontractistes són:

- NIF de la contractista o subcontractista
- Nom o raó social
- Si és el cas, data de naixement del titular real segons es defineix en l'article 3, punt 6 de la Directiva (UE) 2015/849
- Domicili fiscal de la contractista i, si és el cas, de les subcontractista
- Acceptació de la cessió de dades entre les Administracions Públiques implicades per a donar compliment al que es preveu en la normativa europea que és aplicable i de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

L'adjudicatària queda subjecta a les mesures de control i auditoria recollides en el Reglament (UE) 2021/60 de 24 de juny de 2021.

20.5 Pista d'auditoria

La contractista haurà de lliurar els informes de seguiment i de compliment dels principis DNSH i protecció front el canvi climàtic, si procedeixen, que sol·liciti l'òrgan de contractació per verificar el compliment de tots els objectius i obligacions, així com qualsevol informació que es requereixi durant la vigència del contracte, de manera que es pugui acreditar el compliment de l'objectiu prioritari de fomentar el desenvolupament



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 25 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

sostenible i la cohesió econòmica, social i territorial de Sant Joan Despí, en el marc del Programa Operatiu Plurirregional del Fons de Desenvolupament Regional.

20.6 Principis horitzontals

L'execució del contracte haurà de respectar els principis aplicables a FEDER, en particular:

- igualtat entre dones i homes;
- no discriminació;
- accessibilitat universal;
- desenvolupament sostenible.

La contractista adoptarà les mesures necessàries per garantir el seu compliment.

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligacions contractuals essencials, a l'efecte de qualificar el seu incompliment com a causa de resolució d'acord amb els articles 202.3 i 211.f de la LCSP.

21. PENALITATS

Es consideraran infraccions a efectes contractuals, totes les actuacions i omissions de la contractista tipificades com es detalla tot seguit i que comportin un perjudici o una pèrdua en relació a les exigències especificades en el PCAP i en el PPT.

La comissió d'infraccions contractuals per part de l'adjudicatària comportarà, previ procediment contradictori instruït a l'efecte, la imposició de les següents penalitzacions contractuals:

a) Faltes molt greus:

- La manifesta incapacitat tècnica o negligència, provada, en relació amb el desenvolupament de les tasques objecte del present contracte.
- La cessió, subcontractació o traspàs, total o parcial, del contracte o cessació de la prestació del servei sense que hi concorrin les circumstàncies legals que la legitimin.
- La no utilització dels mitjans tècnics i/o humans ofertats.
- La realització de treballs defectuosos que provoquin danys molt greus al servei i que causin un dany directe i d'importància a l'interès municipal.
- La incompareixença reiterada a les reunions de treball (tres o més vegades en un trimestre); la manca de compliment dels terminis que es puguin establir (tres o més vegades en un trimestre); l'omissió d'informació que pugui afectar el desenvolupament del treball i qualsevol actitud o negligència que pugui afectar greument els objectius del treball.
- No estar localitzable (telefònicament o via correu electrònic) en un termini màxim de 48 hores.
- La vulneració del deure de confidencialitat.
- L'incompliment de l'adjudicatària de les seves obligacions en matèria de Seguretat Social i Tributàries.



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 26 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPI

- La reiteració en la comissió de faltes greus més de tres vegades en un trimestre.

b) Faltes greus

- Tracte incorrecte amb el personal de l'Ajuntament.
- L'incompliment reiterat en la qualitat dels serveis més de tres vegades en un trimestre.
- El reiterat incompliment de la factura presentada.
- El fet de no estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i de Seguretat Social.
- La reiteració en la comissió de faltes lleus, tres o més vegades en un trimestre.

c) Faltes lleus

- L'incompliment reiterat en la qualitat dels serveis (fins a 3 vegades en un trimestre) que no es consideri com a falta greu.
- També tindran caràcter d'infraccions lleus totes les altres no previstes anteriorment i que infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en els plecs de condicions, sempre que siguin en perjudici lleu del servei.

Penalitzacions

Les penalitzacions que podrà imposar l'Ajuntament a l'adjudicatària seran les següents:

- Per incompliments lleus, una penalització màxima del 3% del preu anual adjudicat.
- Per incompliments greus, una penalització màxima del 6% del preu anual adjudicat.
- Per incompliments molt greus, una penalització màxima del 10% del preu anual adjudicat.

L'import de les penalitzacions imposades a l'adjudicatària serà descomptat de la factura corresponent.

Per la comissió de tres incompliments molt greus, l'Ajuntament podrà procedir a la resolució del contracte i la confiscació de la fiança.

L'aplicació de penalitzacions no exclou la indemnització per danys i perjudicis que pugui tenir la corporació per incompliment del contracte.

f) Procediment

Per a la imposició de la penalitat corresponent, l'òrgan de contractació tindrà en consideració els criteris de graduació següents:

- La gravetat de la infracció comesa.
- La importància econòmica.
- L'existència d'intencionalitat.
- La naturalesa i grau dels perjudicis ocasionats.
- La reincidència per incórrer en el termini d'un any en més d'un incompliment de la mateixa naturalesa.



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029



Codi Segur de Verificació:
f8161306-60bc-479a-b6ad-42da34f886fa
Origen: Ciutadà
Identificador document: 2433066
Data d'impressió: 06/10/2026 14:55:45
Pàgina 27 de 27

SIGNATURES
1.- FERRIOL SORIA ORTIZ (TCAT), 06/10/2026 14:55



Cofinanciado por
la Unión Europea



MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos Europeos



AJUNTAMENT DE
SANT JOAN DESPÍ

- El nombre d'avísos previs realitzats pel responsable del contracte.
- El benefici obtingut per la contractista.

Serà competent per a la imposició de les penalitats l'òrgan de contractació, a proposta dels serveis municipals i prèvia audiència a la contractista.

L'import de les penalitats se satisfarà a l'Ajuntament per part de la contractista i en el termini que se li atorgui a l'efecte, que no serà inferior a un mes. De no satisfer-se dins d'aquest termini, les penalitats es faran efectives d'acord amb la prelació següent:

- Deducció en la factura que pugui aprovar l'òrgan competent de l'Ajuntament després de la imposició de la penalitats, encara que l'adjudicatària hagi transmès el dret a cobrament de la factura tal com preveu l'article 200 de la LCSP.

- Quan no sigui possible deduir la penalitat i/o indemnització de la factura o quan l'import d'aquestes sigui insuficient, s'incautarà la garantia definitiva en l'import necessari per cobrir la penalitats i/o indemnització proposada. A tal efecte, l'adjudicatària haurà de completar la garantia incautada.

- Quan l'abonament de l'import de les penalitats i/o indemnitzacions no quedi cobert en la seva totalitat per la garantia definitiva, l'Ajuntament podrà utilitzar els mitjans d'execució forçosa que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La imposició de les penalitats tindrà lloc sens perjudici dels danys i perjudicis que siguin exigibles per part de l'Ajuntament.

Sant Joan Despí, a data de la signatura electrònica

Signant

Ferriol Sòria Ortiz

Cap de la Unitat de projectes estratègics



Pla de Barris i Viles
de Catalunya
2025-2029

