

INFORME DE JUSTIFICACIÓ DE NECESSITAT I IDONEÏTAT PER CONTRACTAR

ELS SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DEL "PROJECTE EXECUTIU DE L'ESTACIÓ DE TRACTAMENT D'AIGUA POTABLE (ETAP) DE LA MINA DE L'ARQUEBISBE I POUS RENAU, AL TM DE TARRAGONA" I LA POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRES

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE-NECESSITAT

Actualment, EMATSA, encarregada de la gestió del cicle integral de l'aigua a Tarragona, compta entre les seves captacions amb la coneguda com a Mina de l'Arquebisbe (o Puigpelat). Es tracta d'una conducció històrica executada entre els anys 1780 i 1790 que transporta aigua de l'aquífer de l'Alt Camp a través d'una galeria subterrània d'uns 28 quilòmetres de longitud per gravetat, i que rep també les aportacions d'aigua procedents dels pous de Renau.

En l'actualitat, es produeixen eventualment episodis d'arrossegament hidràulic causats per pluges o per la posada en marxa discontinua dels pous de Renau, provocant l'arrossegament de sediments fins i l'erosió de les parets de la galeria, transportant matèria en suspensió fins al punt de destinació entorn dels dipòsits generals de Sant Pere i Sant Pau i el dipòsit de l'Oliva. Així mateix, a l'interior de la galeria hi ha presència de sediments, tosca i arrels que poden actuar com un reactor biològic i afectar la qualitat de l'aigua.

Per tal d'assegurar la potabilitat, la qualitat organolèptica, el control de la terbolesa i el compliment dels criteris tecnicosanitaris establerts pel Reial decret 3/2023, de 10 de gener, EMATSA ha previst la construcció d'una Estació de Tractament d'Aigua Potable (ETAP).

Com a paràmetres orientatius de dimensionament, es contempla una línia d'uns 50 m³/h per a l'aigua procedent de la Mina de l'Arquebisbe (enfocada al tractament continu i eliminació de terbolesa i TOC) i una línia de fins a 400 m³/h per gestionar les puntes d'arrossegament derivades de la posada en marxa dels pous de Renau.

Per tot l'exposat, es requereix des d'EMATSA i conformement amb l'objecte i abast del present contracte la contractació dels serveis de:

- Redacció del projecte executiu de la nova ETAP de la Mina de l'Arquebisbe i Pous de Renau.
- Serveis de seguiment i tramitació administrativa per a l'obtenció de totes les llicències, permisos i autoritzacions preceptives.

- Serveis de direcció de les obres un cop adjudicades.

OBJECTE DEL CONTRACTE

El contracte té per objecte contractar els serveis per a la redacció del "PROJECTE EXECUTIU DE L'ESTACIÓ DE TRACTAMENT D'AIGUA POTABLE (ETAP) DE LA MINA DE L'ARQUEBISBE I POUS RENAU, AL TM DE TARRAGONA" I LA POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRES.

CONSULTES PRELIMINARS DEL MERCAT

NO s'han fet consultes preliminars de mercat, amb la finalitat de preparar la licitació.

CONTRACTE RESERVAT

El contracte **NO** es troba reservat a Centres Especials de Treball d'iniciativa social o a Empreses d'Inserció, o en el marc de programes d'ocupació protegida.

INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

Els mitjans tècnics i els recursos humans de què disposa EMATSA destinats a Enginyeria resten totalment dedicats, a més de les tasques pròpiament ordinàries relacionades amb l'explotació diària, a d'altres relacionades amb projectes d'aspectes de manteniment i renovació i/o de menor envergadura, sense possibilitat de poder encabir-hi, en aquest moment, una altra feina amb la càrrega i dedicació horària com la que és objecte d'aquest expedient de contractació; tenint en compte que un projecte d'aquesta envergadura requereix d'una intensa dedicació i especialització en obres d'instal·lacions i serveis, i on es requereixen importants recursos tant propis com externs, d'aquí doncs, la necessitat de fer que aquest encàrrecs sigui externalitzat.

DIVISIÓ EN LOTS

El contracte es divideix en lots: NO

Justificació d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP per motius de coordinació tècnica, eficiència operativa i unitat de responsabilitat.

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

□ **Pressupost formulat preu tant alçat**

El pressupost base de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de 63.856,71 euros (IVA inclòs), que es desglossa de la següent forma:

Pressupost (IVA exclòs)	21 % IVA	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
52.774,14 €	11.082,57 €	63.856,71 €

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i portant implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 i concordants de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ:

El desglossament detallat dels costos de personal, costos diversos i despeses operatives que justifiquen el Pressupost Base de Licitació consta íntegrament a l'Annex del Plec de Condicions Tècniques Particulars (PCT) d'aquesta licitació.

Per a la quantificació econòmica del personal, s'ha considerat el conveni col·lectiu del sector d'empreses d'enginyeria i oficines d'estudis tècnics vigent, així com l'estimació dels costos directes i indirectes recollits al PCT.

La relació d'estimació de conceptes i costos inclòs al PCT s'ha utilitzat, únicament, per determinar i justificar l'import del contracte, però en cap cas representa un compromís contractual ni s'utilitzarà com a forma de facturació, ja que el present contracte és en preu alçat, i no per preus unitaris, on s'inclouen totes les tasques pròpies de Redacció de Projecte, Tramitació i Direcció d'obres necessàries, definides al PCT.

VALOR ESTIMAT

El valor estimat del contracte és el que es detalla a continuació (imports en euros, sense IVA) per a tota la durada del contracte, pròrrogues i possibles modificacions contractuals:

DURADA CONTRACTE	POSSIBLES PRÒRROQUES	POSSIBLES MODIFICACIONS	TOTAL
52.774,14 €	0 €	0 €	52.774,14 €

DURADA DEL CONTRACTE / TERMINI D'EXECUCIÓ

El termini total actiu de durada del contracte s'estableix en TRES anys.

Al PCT s'estableixen terminis d'execució parcial.

VARIANTS

NO s'admet la presentació de variants.

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

Mitjans: Volum anual de negocis en els últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o inici d'activitats de l'empresari i de presentació d'ofertes.

Import mínim: Caldrà que s'acrediti un volum anual de negocis que, referit a l'any de més volum dels últims tres, ha de ser almenys una vegada el valor estimat del contracte

Acreditació documental: Nota simple, certificació o informació anàloga, expedida pel Registre Mercantil o oficial que correspongui, que contingui els comptes anuals. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres de comptes anuals degudament legalitzats.

Els licitadors hauran d'acreditar el compliment de la solvència tècnica o professional de l'empresa, així com el compromís d'adscripció dels mitjans personals mínims per a l'execució del contracte, d'acord amb el que s'especifica a continuació:

Acreditació d'un mínim de 2 serveis realitzats en els darrers 3 anys d'igual o similar naturalesa a l'objecte del contracte (projectes executius o direccions d'obra d'ETAP o instal·lacions de tractament d'aigua).

D'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, les empreses licitadores s'han de comprometre formalment a adscriure a l'execució del contracte l'equip personal mínim següent:

- Persona titulada en enginyeria (grau, enginyeria, màster o titulació equivalent homologada), competent en la matèria objecte del contracte, amb un mínim de 5 anys d'experiència professional des de la titulació.

- Acreditació d'haver actuat com a autor/a de projectes o director/a d'obres d'ETAP o tractament d'aigua en almenys 2 serveis durant els últims 10 anys (dels quals almenys 1 ha de correspondre a un projecte executiu).

En l'oferta cal presentar una declaració responsable de compromís d'adscripció d'aquests mitjans. En cas de resultar proposat com a adjudicatari, caldrà aportar la documentació acreditativa següent:

- Còpia del títol universitari i/o certificat de col·legiació.
- Certificat del Col·legi professional corresponent o certificats d'execució d'Organismes Públics i/o particulars que acreditin l'experiència requerida.

Aquest compromís d'adscriure el mitjà personal mínim té el caràcter d'obligació contractual essencial a tots els efectes.

CLASSIFICACIÓ

NO aplica

HABILITACIÓ PROFESSIONAL

El redactor/a del Projecte haurà de disposar de la titulació d'Enginyer, Enginyer Tècnic, Grau o altra titulació competent en la matèria o titulació equivalent homologada a l'estat espanyol.

NORMES DE GESTIÓ

A més, per a la seva admissió, s'exigeix als licitadors estar en possessió de certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental: **NO**

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

1.1. Criteris avaluable de forma automàtica (70%)

a) Preu ofert, (fins a un màxim de 30 punts)

Amb la finalitat d'obtenir la millor relació qualitat-preu, es té en compte el valor econòmic de les ofertes d'acord amb la fórmula que s'indica a continuació. L'objectiu és incentivar la competència entre els licitadors amb el criteri preu, atorgant la major puntuació a la millor oferta i amb la ponderació relativa que ofereix el resultat del càlcul matemàtic per a la resta.

La puntuació s'atorgarà d'acord amb la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

Pv: Puntuació de l'oferta a Valorar

P: Punts criteri econòmic

Ov: Oferta a Valorar

Om: Oferta a Millor (mes baixa)

IL: Import de Licitació

VP: Valor de Ponderació (VP= 1,2)

La fórmula seleccionada per a la determinació de la puntuació de l'oferta econòmica i el valor de ponderació s'ha establert d'acord amb la Directriu 1/2020 *D'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica*. Tenint en compte que la execució del present contracte requereix mà d'obra intensiva i evitar baixes desproporcionades que puguin afectar a la qualitat del mateix, s'aplica un valor de ponderació associat al pes específic del criteri preu sobre el total de puntuació de la licitació, es a dir 1,20 (20%) acord amb el punt 6 d'esmentada directriu.

b) Per l'experiència professional de l'Autor adscrit a l'execució del contracte en la redacció de projectes similars d'ETAP o instal·lacions de tractament d'aigua i la seva direcció d'obres, fins a un màxim de 30 punts.

Per garantir la millor qualitat del projecte, en un termini de temps raonable, tenint en compte el nivell de complexitat i la necessitat d'un temps de resposta ràpid després de cada interlocució amb els agents que intervenen en el procés de validació de les solucions adoptades, es considera raonable i proporcionat valorar una ampla experiència de l'autor del projecte.

El licitador o l'empresa licitadora, per acreditar l'experiència professional del tècnic proposat com Autor, haurà de presentar experiències d'aquest tècnic com a Autor de projectes executius d'Estacions de Tractament d'Aigua Potable (ETAP) o instal·lacions de tractament d'aigua.

Les experiències que s'aportin amb l'objectiu de puntuar dins d'aquest criteri d'adjudicació en relació amb l'experiència professional de l'autor/a podran coincidir amb les exigides com a solvència tècnica de l'autor, sempre que compleixin els requisits establerts en aquest criteri. És a dir, el projecte executiu aportat a fi d'acreditar la solvència tècnica/professional de l'autor a adscriure al contracte també podrà ser objecte de valoració i puntuació com a mèrit, si s'ajusta a les condicions definides en aquest criteri d'adjudicació

Les experiències professionals no seran enteses en cap cas com les d'una empresa, sinó com les d'un tècnic/a concret (el mateix en totes les experiències aportades), identificat amb el seu nom i el seu número de col·legiat professional.

En cas de coautoria, l'empresa haurà d'optar per un sol dels autors a l'efecte de puntuar en aquest apartat. És a dir, l'empresa haurà de decidir quin és l'autor que es relaciona a fi de puntuar mèrits. Qualsevol projecte que no correspongui a aquell autor no serà tingut en consideració i per tant no puntuarà.

Aquest apartat es valorarà de la següent manera:

- Redacció de projectes d'ETAP / tractament d'aigua: 3,75 punts per projecte, màxim 15 punts (4 projectes).
- Direcció d'obres d'ETAP / tractament d'aigua: 3,75 punts per direcció, màxim 15 punts (4 direccions).

Per tal que resulti valorable, aquesta relació haurà d'anar acompanyada de certificat/s de bona execució expedit/s pel client, on constin les següents dades:

- Nom de l'obra projectada
- Identificació de la persona redactora del projecte
- Import dels treballs
- Àmbit d'actuació del projecte
- Objecte contractual
- Nom del client

- Any d'execució

No es valoraran els certificats on el nom de la persona que hi figuri no coincideixi amb el de la que es proposi adscriure a l'execució de l'objecte del present contracte.

Per tal de verificar el contingut dels treballs, cal que el certificat s'acompanyi també d'un informe (de màxim dues pàgines) que contingui fotografies, referències o qualsevol altre element o detall que permeti identificar de forma clara les característiques mínimes valorables de la instal·lació de tractament d'aigua o ETAP.

Es fa constar expressament que si la documentació aportada per a la valoració de l'experiència no s'ajusta o no inclou totes les dades indicades en el present apartat, no serà tinguda en compte per a la seva valoració.

c) Reducció del temps de resposta en personar-se a l'obra respecte a l'establert al PCT (10 punts)

La redacció del projecte, així com la posterior direcció d'obres de les obres, es desenvoluparan al voltant dels dipòsits generals de Sant Pere i Sant Pau i el dipòsit de l'Oliva, en un entorn urbà consolidat amb una important activitat ciutadana, elevada presència de serveis en el subsòl i circulació intensiva de vehicles i vianants. En aquestes condicions, qualsevol incidència durant l'execució de les obres de la nova ETAP i les seves interconnexions hidràuliques pot afectar de manera directa el funcionament de la xarxa d'abastament d'aigua potable, la mobilitat urbana, la seguretat de les persones i el desenvolupament normal de l'activitat de la zona.

Per aquest motiu, és imprescindible que, davant qualsevol eventualitat, el Director/a de les obres i/o el seu equip puguin personar-se a l'obra en el menor temps possible des de la detecció de la incidència, per tal d'adoptar les decisions tècniques oportunes amb la màxima celeritat.

Temps de resposta en personar-se en l'obra davant una necessitat:

- 5 punts per cada hora de reducció respecte de les 4 hores màximes fixades pel

PCT. Fins a un màxim de 10 punts.

1.2. Criteris sotmesos a judici de valor (30%)

Les empreses licitadores hauran de presentar una memòria tècnica que descrigui la metodologia prevista de treball, presentada en únic document en format PDF.

Es licitadors presentaran la documentació corresponent en format DIN A4 (PDF). La tipologia i mida de la lletra serà Arial 11, amb interlineat 1 (no s'aplica a figures i taules, a peus d'imatge o peus de figures). La documentació s'haurà de presentar de forma concisa i entenedora, resumida en un sol tom, precedida de la data i la signatura. No s'admetran annexes ni altres documents adjunts.

La memòria ocuparà un màxim 4 pàgines, portada i índex no inclosos. En cas que la documentació superi l'extensió màxima fixada per cada apartat, es valorarà el contingut de l'oferta dins a l'extensió màxima indicada. En el cas que s'inclogui documentació gràfica, aquesta podrà anar adjunta de forma auxiliar i no computarà a efectes del nombre màxim de pàgines.

Els licitadors presentaran la documentació tècnica subjecta a valoració seguint estrictament el guió-índex que es presenta a continuació i la informació requerida en cadascun dels apartats descrits a continuació.

Contingut de la memòria:

A la memòria tècnica hi constaran clarament diferenciats els 2 apartats següents:

- **Apartat 1 Aspectes tècnics i administratius del PROJECTE:** Identificació dels aspectes tècnics més significatius del projecte de la nova ETAP de la Mina de l'Arquebisbe i Pous de Renau, on es recolliran els aspectes que el licitador considera més rellevants del projecte, així com la detecció de les diferents problemàtiques o mancances que puguin dificultar la seva tramitació administrativa i l'obtenció dels permisos necessaris (afectacions a serveis existents, trànsit rodat i de vianants, coordinació amb altres administracions, etc.). S'hi detallaran les propostes de millora o subsanació a aplicar al respecte.

Es valorarà que s'identifiquin els aspectes tècnics, de coordinació i planificació més significatius, i que sigui completa i concreta en l'àmbit del projecte a redactar **(Fins a 15 punts)**.

- **Apartat 2 Aspectes tècnics i d'execució de les OBRES:** Descripció de les característiques principals de les obres de la nova ETAP i de les seves interconnexions hidràuliques i dels condicionants propis i externs que poden afectar el seu normal desenvolupament, especialment tenint en compte la seva ubicació al terme municipal de Tarragona.
Es valorarà que es descriguin els aspectes tècnics més significatius i els condicionants d'execució, i que sigui completa i concreta en l'àmbit de les obres a executar (**Fins a 15 punts**).

Criteris de valoració:

La valoració es realitzarà atenent principalment al grau de coneixement i les singularitats pròpies del projecte a redactar, així com la coherència tècnica demostrada. La documentació aportada ha de seguir obligatòriament el guió-índex establert anteriorment.

No s'avaluarà el contingut de les pàgines que superin els límits màxims estipulats anteriorment.

Per a la valoració de la documentació tècnica s'aplicaran els criteris següents:

1. La capacitat d'identificar els aspectes tècnics significatius del projecte a redactar de forma concreta amb l'àmbit del projecte.
2. La capacitat d'aportar solucions que s'adeqüin als problemes identificats.
3. El grau de coneixement de les obres a executar i dels seus condicionaments interns i externs.

Cadascuna de les parts a avaluar de la documentació tècnica tindrà el seu propi repartiment i ponderació dels criteris esmentats, segons s'exposa en la taula següent:

Part de la memòria a avaluar	Pes dels criteris d'avaluació, expressats en tant per ú		
	Identificació concreta a l'àmbit del projecte a redactar	Solucions adequades a la problemàtica existent	Grau de coneixement de les obres a executar i dels seus condicionants
Apartat 1: Identificació dels aspectes tècnics més significatius del projecte a redactar	0,5	0,5	-
Apartat 2: Coneixement i aspectes rellevants de les obres.	-	-	1,0

A cadascun d'ells s'atribuirà motivadament la qualificació de:

- "Molt bo-Excel·lent" ("MBE"): quan es realitzi una memòria completa i molt detallada i concreta de l'aspecte en qüestió i/o es reflecteixi amb fidelitat la realitat d'aquest.
- "Bo-Notable" ("BN"): quan la memòria en relació amb el criteri a avaluar sigui detallada, però li manqui ser més completa amb el grau de coneixement d'aquest.
- "Correcte-Acceptable" ("CA"): quan la memòria en relació amb l'element a valorar sigui detallada, però no es proposin mesures d'actuació precises o innovadores (en cas que siguin pertinents).
- "Regular-Suficient" ("RS"): quan es limiti a un suficient estudi de la prestació o element a valorar, sigui teòric i poc pròxim a la realitat o no es realitzin aportacions concretes sobre les actuacions.
- "Insuficient" ("I"): quan l'estudi sigui incomplet, no contingui informació o documentació suficient relacionada amb l'element a valorar, incorpori dades contradictòries, genèriques i no concretes a l'objecte, presenti poca coherència i/o l'estudi no permeti conèixer clarament la memòria plantejada.

Qualificació	Puntuació
"Molt Bo-Excel·lent" ("MBE")	Fins un 100% de la puntuació
"Bo-Notable" ("BN")	Fins un 80% de la puntuació
"Correcte-Acceptable" ("CA")	Fins un 60% de la puntuació
"Regular-Suficient" ("RS")	Fins un 30% de la puntuació
"Insuficient" ("I")	0,00 punts

D'aquesta manera, les puntuacions de cadascun dels apartats de la memòria objecte de valoració sortiran de l'aplicació dels criteris de les dues taules anteriors sobre la puntuació màxima definida.

Exemple: puntuació del contingut "Identificació dels aspectes tècnics més significatius del projecte a redactar" d'una possible oferta

Qualificacions:

Identificació concreta a l'àmbit del projecte a redactar: 1,00 (excel·lent) x 0,50 = 0,50

Solucions adequades a la problemàtica existent: 0,60 (acceptable) x 0,50 = 0,30
Pes total 0,80

Puntuació de l'apartat "Identificació dels aspectes tècnics més significatius del projecte a redactar" = (15 punts x 0,80) = 12,00 punts.

Recordem al licitador que la documentació subjecta a judici de valor no pot incloure informació relacionada amb cap dels criteris quantificables de forma automàtica.

A l'anunci de licitació s'oferirà una visita voluntària per tal que els interessats puguin comprovar l'abast així com l'emplaçament i l'àmbit de l'obra a projectar i dirigir.

RESPONSABLE DEL CONTRACTE

UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Rafael Torrico Garcia, responsable de la Unitat de Producció.

GARANTIA I TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia serà d'1 any, a comptar de la data de recepció de la prestació del contracte.

CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

La plantilla del personal de l'empresa adjudicatària adscrita a l'execució del contracte no podrà tenir un percentatge de persones treballadores amb contracte de caràcter temporal superior al 50 %.

D'altra banda, durant l'execució del contracte, el contractista haurà d'adoptar les mesures específiques en matèria d'igualtat per al personal adscrit a la seva execució; en particular, pel que respecta a la seva retribució. Alhora, en qualsevol documentació, publicitat, imatge o material que es generi amb motiu de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà d'emprar un ús del llenguatge no sexista, evitant imatges discriminatòries de les dones o estereotips sexistes, i fomentar una imatge amb valors d'igualtat, presència equilibrada, diversitat i pluralitat de rols i identitats de gènere.

Així mateix, les condicions especials d'execució seran exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

Adscripció de mitjans

MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte: NO
Les modificacions no previstes en aquest apartat es podran portar a terme sempre que es justifiqui suficientment la concurrència del seu interès.

CESSIÓ DEL CONTRACTE

El contractista podrà cedir el contracte: SI
La celebració de la cessió estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

SUBCONTRACTACIÓ

El contractista podrà subcontractar l'execució parcial de la prestació del contracte: SI
La celebració de subcontractes estarà subjecta al compliment de les condicions fixades a la LCSP.

TRACTAMENT DE DADES PERSONALS / ACCÉS SISTEMES INFORMÀTICS

Es fa constar expressament que, en l'execució del present contracte:

- NO es preveu la cessió de dades de caràcter personal o que el contractista en faci tractament per compte d'EMATSA.
- NO es preveu l'accés per part del contractista als sistemes informàtics d'EMATSA.

SUBROGACIÓ EN CONTRACTES DE TREBALL

NO aplica

PENALITATS ESPECÍFIQUES

Es preveu l'aplicació de penalitats específiques: **SI**

Les penalitats específiques queden establertes i regulades en el Plecs de Condicions Tècniques (PCT).

PLECS DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

S'adjunta el Plecs de Condicions Tècniques particulars regulador del contracte.

Tarragona, en la data que consta a la signatura electrònica.

