



Acta de la Mesa del “Contracte basat en l’Acord marc de serveis de neteja (expedient CCS-2026-2), adjudicat per Acord de la Comissió Central de Subministraments, únic lot” EXP. 4419/2025

Núm. de la sessió: 3
Data: 23/10/2026
Horari: de 12:00 a 13:15 hores
Lloc: Videoconferència

- Hi assisteixen:
- Domènec Massuet Torrent, president.
 - Alberto Fosar Navarro, interventor.
 - Teresa Icardo Paredes, secretària accidental.
 - Gerard Poch Siquier, Enginyer municipal.
 - Pilar Duarte Montenegro, Secretària de la Mesa

El President declara constituïda la Mesa.

Per la Secretària de la Mesa es recorda que en data 23/10/2026 s’ha celebrat telemàticament la Mesa de contractació que ha efectuat la valoració de la memòria relativa als criteris d’adjudicació que depenen d’un judici de valor i que ha estat publicada en el perfil del contractant.

A continuació, la Mesa procedeix a l’obertura del sobre B que han de contenir les ofertes econòmiques i, en el seu cas, la proposta de millores, i que resulten com segueix:

Llicitadora	Preu contracte (sense IVA)	Punts (50)	Puntuació obtinguda en la valoració de l'Acord	Punts (18)	ÚS DE VEHICLE ELÈCTRIC O HÍBRID ENDOLLABLE AMB DISTINTIU AMBIENTAL "ZERO EMISSIONS"	Punts (2)	TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS (70)
Serveis de Personal i Neteja, S.L.	559.391,60 €	50,00	100	18,00	Sí	2,00	70,00
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	590.743,58 €	47,51	100	18,00	Sí	2,00	67,51
MITIE FACILITIES SERVICES, SAU	598.557,64 €	46,89	100	18,00	Sí	2,00	66,89
Tadycó	612.849,16 €	45,75	100	18,00	Sí	2,00	65,75
Servicios Industriales Reunidos, S.A.U (SIRSA)	614.132,84 €	45,65	100	18,00	Sí	2,00	65,65
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS SL	628.206,16 €	44,53	100	18,00	Sí	2,00	64,53
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	629.157,48 €	44,46	100	18,00	Sí	2,00	64,46



A continuació es procedeix al càlcul de la valoració total obtinguda, resultant el següent:

LICITADORA	PUNTUACIÓ MEMÒRIA	PUNTUACIÓ PREU	PUNTUACIÓ MILLORES	PUNTUACIÓ TOTAL
SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA, SL	26,20	50	20	96,20
TADYCO	27,90	45,75	20	93,65
LA BRUIXA NETEGES GENERALS I MANTENIMENTS, SL	27,75	44,53	20	92,28
MITIE FACILITIES SERVICES, SAU	23,80	46,89	20	90,69
SIRSA	20,75	45,65	20	86,40
L.D. EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU	21,50	44,46	20	85,96
LACERA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO S.A.	16	47,51	20	83,51

Vistos els resultats obtinguts, la Mesa proposa l'adjudicació del contracte per el servei de neteja d'edificis a l'empresa Serveis de Personal i Neteja, S.L., CIF núm. B25301631, atès que ha estat el licitador que ha presentat l'oferta que ha resultat amb una millor valoració en el seu conjunt.

Es requerirà la documentació prèvia a l'adjudicació d'acord amb el previst al plec administratiu.

Atès que no hi ha més assumptes a tractar, la presidenta aixeca la sessió, de la qual, de tot el que s'hi ha tractat, com a secretària, estenc aquesta acta.

El President,

La secretària de la Mesa

