PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS PER A TREBALLS D'OBRA URGENTS DAVANT DESNONAMENTS I INTENTS D'OCUPACIÓ PER A DIFERENTS PROPIETATS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA. CB SR 0344 2026 (CIRE-2026-238)

ÍNDEX DE CLÀUSULES

Primera: Antecedents
Segona. Objecte del contracte i marc normatiu d'aplicació
Tercera: Divisió en lots
Quarta: Abast de les actuacions
Cinquena: Descripció del servei
Sisena: Condicions d'Execució (Urgència)
Setena: Seguiment del contracte
Vuitena: Altres obligacions de l'adjudicatari
Novena: Determinació de l'import del contracte

CLÀUSULA PRIMERA: Antecedents

El CIRE, és una empresa pública adscrita al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya que té com a objecte facilitar la reinserció sociolaboral dels interns dels centres penitenciaris i educatius de Catalunya. Per complir amb aquest objectiu el CIRE promou la formació, el treball productiu i la inserció d'aquest col·lectiu mitjançant el programa FOI (Formació – Ocupació – Inserció).

El CIRE, mitjançant el contracte programa amb el Departament de Justícia i l'adhesió a aquest contracte per part de la resta de Departaments de la Generalitat i empreses públiques d'aquesta, promou l'ocupació laboral dels interns en els diferents espais que gestiona en els centres penitenciaris (tallers productius i tallers de serveis) així com en els serveis que realitza fora d'aquests. Aquests espais i serveis requereixen de reposició d'estris, materials, equipament i maquinària, i el seu manteniment i adequació a la normativa establerta, ja que han de disposar de tot el necessari per portar a terme el correcte compliment dels serveis o subministraments encarregats.

CLÀUSULA SEGONA: Objecte del contracte i marc normatiu d'aplicació

2.1 Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la realització d'actuacions d'urgència de reparació, reposició i millora de la seguretat dels elements constructius, incloent:

- Tapiat de finestres i portes
- Reparació d'elements malmesos
- Subministrament i col·locació de portes de seguretat
- Substitució de panys i bombins
- Reparacions derivades de vandalisme

Segons el quadre d'amidaments a valorar adjunt.

Els treballs no previstos en el quadre d'amidaments i que resultin necessaris per a la correcta execució del contracte es valoraran mitjançant partides a justificar.

A tal efecte, s'aplicaran els preus hora ofertats per l'empresa adjudicatària per als diferents perfils professionals, incloent-hi tots els costos directes i indirectes, despeses generals i benefici industrial.

Aquests treballs hauran de ser prèviament autoritzats per la direcció del contracte i degudament justificats mitjançant parts de treball.

2.2 Marc normatiu d'aplicació

Les empreses licitadores hauran de complir amb tota la normativa autonòmica, nacional i europea vigent.

CLÀUSULA TERCERA: Divisió en lots

Aquesta contractació basada no es divideix en lots, un únic lot.

Obra Civil: Adreçat a Empreses Homologades segons l'Acord Marc d'Obres i Serveis 0006 2025, en el Lot 2 Obra civil per import inferior o igual a 60.000,00 €.

Al tractar-se d'actuacions d'urgència, la divisió en lots, possibilitat de diferents proveïdors, seria un inconvenient important per a la seva execució.

CLÀUSULA QUARTA: Abast de les actuacions

Les actuacions incloses corresponen als següents àmbits:

Capítol 01 – Obra civil

- Tapiat de finestres
- Tapiat de portes
- Reparacions generals en elements constructius

Capítol 02 – Accessos i seguretat

- Subministrament i col·locació de portes anti-vandàliques
- Substitució de bombins i panys
- Reparació de portes i finestres malmeses

Inclou també:

- Mitjans auxiliars
- Retirada de residus
- Treballs complementaris necessaris

CLÀUSULA CINQUENA: Descripció dels treballs

Es tracta d'actuacions tipus encàrrec de les quals podem rebre en caràcter d'urgència.
Es pot veure l'abast de les actuacions en l'Excel d'amidaments a valorar.

A tenir en compte, i en compliment de les condicions establertes per l'Acord Marc d'Obres i Serveis, des del Departament de Formació i Inserció del CIRE es proporcionaran CV de personal en mesura, el qual l'Empresa adjudicatària valorarà i contractarà. S'haurà de disposar d'un mínim d'una persona sotmesa a mesures judicials, en categoria de peó, durant l'execució de cada actuació.

L'Empresa adjudicatària designarà un encarregat d'obra competent, que serà el referent tant per la Propietat, la qual actua com a Direcció Facultativa, com pel Tècnic de CIRE assignat a l'actuació. El qual, en tot moment serà coneixedor del transcurs de les actuacions en temps, qualitat i forma. Assistirà a les visites que es puguin donar i informarà als Tècnics de CIRE i Propietat de l'estat i termini d'execució.

A part, en cas de que l'encarregat no hi sigui present durant l'execució, l'Empresa adjudicatària designarà **un interlocutor vàlid**, el qual hi serà present durant el transcurs de tota l'actuació.

CLÀUSULA SISENA: Condicions d'execució (URGÈNCIA)

Atesa la naturalesa de les actuacions:

- Els treballs tindran caràcter urgent i prioritari
- L'empresa haurà de garantir resposta immediata, donant resposta en un màxim de 24h.
- Els terminis d'actuació seran reduïts
  L'adjudicatari haurà de donar resposta a les incidències amb caràcter urgent, iniciant l'actuació en un termini màxim de 24 hores des de la notificació i executant els treballs dins dels terminis mínims tècnicament possibles, garantint en tot moment la continuïtat del servei.

Condicions específiques:

- Possibilitat d'actuacions fora d'horari habitual.
  Entenent com a horari habitual de treball, laborables de dilluns a divendres de 8:00h a 17:00h.
- Execució sense comprometre la Seguretat i Salut.
  L'execució dels treballs s'haurà de dur a terme garantint en tot moment la seguretat de les persones i de les instal·lacions, adoptant les mesures preventives necessàries i sense generar situacions de risc ni interferències que les comprometin.

CLÀUSULA SETENA: Seguiment del contracte

L'empresa adjudicatària haurà de designar, al menys, un coordinador tècnic o responsable integrat en la seva pròpia plantilla, que es coordinarà amb el responsable de CIRE designat a aquesta feina i que tindrà entre les seves obligacions:

- Actuar com a interlocutor de l'empresa contractista davant de CIRE, canalitzant, d'una banda, la comunicació entre aquella i el personal integrant de l'equip de treball adscrit al contracte.
- Supervisar el correcte compliment del contracte
- Informar a CIRE sobre les variacions, ocasionals o permanents, del contracte.

CLÀUSULA VUITENA: Altres obligacions de l'adjudicatari

La/les empresa/es adjudicatària/es haurà/n de complir, a més de les estipulacions establertes al llarg d'aquest plec, amb les obligacions següents:

- Comunicar a CIRE, abans de l'inici de la prestació del servei, el personal destinat a tal efecte.
- Realitzar aquelles actuacions prèvies a l'inici de la prestació del servei indispensables per al seu compliment, com ara formació específica del personal destinat, plans de treball si es demanen, etc.
- Posar a disposició de CIRE els mitjans materials i personals, propis o subcontractats, necessaris per al correcte compliment del contracte així com la substitució d'aquells si per indisposició, permisos o vacances en el cas dels mitjans personals requereixen ser coberts de nou.
- Facilitar a CIRE aquella documentació que li sigui requerida en referència al compliment del contracte (fulls de treballs, protocols, albarans, assistència de personal destinat a la prestació del servei, etc.)
- Comunicar a la persona interlocutora en CIRE qualsevol incidència que afecti a la correcta prestació del servei adjudicat.
- Complir amb les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social i de prevenció de riscos laborals, i en concret i respecte la prevenció de riscos, garantir que les persones que presten el servei disposen de la formació adequada per fer-ho.

Barcelona, a data de la signatura digital