Expedient
Ref. X2025027895

Placa de l'Aiuntament. 4 - 43850 CAMBRILS - ai@cambrils.org - www.cambrils.org - T. 977 79 45 79 - F. 977 79 45 72

CRISTINA ORTIZ BORIA, secretària accidental de l'Ajuntament de Cambrils (Tarragona)

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local pública per delegació del Ple, en sessió extraordinària del dia 31 de juliol de 2026, per unanimitat dels 9 membres de dret presents i a proposta de la **Comissió Informativa d' Hisenda, Compres i Contractació**, adoptà el següent acord:

"-Aprovar l'expedient per a l'atorgament, mitjançant procediment obert en règim de concurrència, de concessions demanials de les parades i/o espais de venda del Mercat Municipal de Cambrils (X2050027895)

ANTECEDENTS

Atès l'informe elaborat Atès l'informe de tècnica municipal substituta de Promocio Econòmica, Núria Ferrando Tarrech, en el qual manifesta les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant la licitació per l'adjudicació de les concessions demanials de les parades i/o espais de venda del Mercat Municipal de Cambrils.

El municipi de Cambrils compta amb un Mercat Municipal recentment remodelat i modernitzat, el qual disposa de vuit espais preparats per a la seva explotació, quatre parades estrictament alimentàries (*carnisseria, peixateria, fruiteria i xarcuteria*), i quatre locals vinculats a l'activitat de restauració i alimentació, inclosa, si escau, l'activitat de forn i/o despatx de pa.

Recentment s'ha procedit a actualitzar la regulació del servei públic municipal, mitjançant l'aprovació per part del Ple municipal d'un nou Reglament del Mercat municipal de Cambrils.

Vista la necessitat de l'Ajuntament de Cambrils de posar en marxa i de garantir el correcte funcionament del servei municipal del Mercat Municipal, i a tal efecte és considera inajornable la tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació per l'atorgament de les corresponents concessions demanials per a l'explotació dels espais abans assenyalats.

L'objecte d'aquest procediment en règim de lliure concurrència (*concurs*), és l'atorgament de concessions demanials per l'ús privatiu i l'explotació econòmica dels diferents espais o punts de venda (*o de comercialització de restauració i serveis*), els quals formen part integrant del Mercat Municipal de Cambrils situat a l'edifici del carrer Pere III, 2 de Cambrils (*amb accés també pel carrer Mossèn J. Verdaguer i pel carrer Verge del Camí, 11*).

Placa de l'Aiuntament. 4 - 43850 CAMBRILS - ai@cambrils.org - www.cambrils.org - T. 977 79 45 79 - F. 977 79 45 72

Les persones adjudicatàries podran accedir a les concessions administratives de les parades o llocs del Mercat, previ compliment dels requisits, i en els termes assenyalats en el plec de clàusules administratives.
La present licitació abasta la totalitat dels espais que formen el Mercat Municipal, en concret s'inclouen les següents parades o llocs:

Espai Nº LOT	Superfície Total m2	Espai Principal	Espai Accessori	Activitat de la parada/espai i sector de l'activitat	Codi d'espai identificatiu
01	**13,00 m2**	*13,00 m2*		**PARADA PEIXATERIA** (Alimentació)	*1-P01*
02	**20,00 m2**	*20,00 m2*		**PARADA FRUITERIA** (Alimentació)	*2-P02*
03	**20,00 m2**	*20,00 m2*		**PARADA CARNISSERIA** (Alimentació)	*3-P03*
04	**19,00 m2**	*19,00 m2*		**PARADA XARCUTERIA** (Alimentació)	*4-P04*
05	**22,50 m2**	*18,00 m2*		**LOCAL RESTAURACIO**	*5-L05*
			4,50 m2	**MAGATZEM A** (Restauració)	*5-MA*
06	**22,50 m2**	*18,00 m2*		**LOCAL RESTAURACIÓ** (Restauració)	*6-L06*
			4,50 m2	**MAGATZEM B** (Restauració)	*6-MB*
07	**22,50 m2**	*18,00 m2*		**LOCAL RESTAURACIÓ** (Restauració)	*7-L07*
			4,50 m2	**MAGATZEM C** (Restauració)	*7-MC*
08	**22,50 m2**	*18,00 m2*		**LOCAL RESTAURACIÓ** (Restauració)	*8-L08*
			4,50 m2	**MAGATZEM D** (Restauració)	*8-MD*
Total	**162,00 m2**	*144,00 m2*	*18 m2*	(100,00%)	

Atès que, als efectes de l'atorgament de les concessions demanials per a l'ús privatiu i l'explotació de les parades i locals del Mercat Municipal, s'ha instruït l'expedient núm. **X2025027895**, al qual s'incorporen els següents documents:

- Bases reguladores de la convocatòria i el Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars (PCAJP)
- Plec de prescripcions tècniques particulars que incorpora:
  - Manual de normatives de disseny de les parades de degustació al Mercat Municipal de Cambrils
  - Manual de normatives de disseny de les parades de venda al Mercat Municipal de Cambrils
- Informe tècnic-econòmic per a la determinació del cànon derivat de l'ús privatiu

Vist l'informe favorable de la Secretària General.
D'acord amb l'article 8 del Reglament del nou Mercat Municipal de Cambrils, la utilització dels espais o punts de venda/comercialització, estarà subjecta a concessió administrativa de caràcter demanial. La forma d'adjudicació dels punts o espais del

Placa de l'Aiuntament. 4 - 43850 CAMBRILS - ai@cambrils.org - www.cambrils.org - T. 977 79 45 79 - F. 977 79 45 72

Mercat s'efectuarà ordinàriament en règim de concurrència d'acord amb les normes vigents reguladores dels procediments de contractació del sector públic.
Atès que, un cop finalitzat el tràmit d'informació pública de l'expedient i aprovada definitivament la documentació reguladora, es procedirà a la publicació de l'anunci de licitació, establint-se un termini de vint dies naturals per a la presentació de proposicions. Aquest termini es considera suficient i adequat atenent les característiques del procediment i naturalesa de les concessions demanials objecte de la convocatòria, atès que les condicions de participació, els criteris d'adjudicació i les condicions d'explotació de les concessions es posaran a disposició dels possibles interessats durant el tràmit d'informació pública i restaran incorporades a la documentació reguladora del procediment.

S'acorda:

1. Aprovar inicialment l'expedient per a l'atorgament, mitjançant procediment obert en règim de concurrència, de les concessions demanials de l'ús privatiu i explotació de les parades i/o espais de venda del Mercat Municipal de Cambrils, d'acord amb la documentació que consta incorporada en l'expedient, i en particular les Bases reguladores de la convocatòria, el Plec de clàusules jurídiques i administratives particulars, el Plec de prescripcions tècniques particulars, el Manual de normatives de disseny de les parades de degustació al Mercat Municipal de Cambrils i el Manual de normatives de disseny de les parades de venda al Mercat Municipal de Cambrils.
2. Sotmetre l'expedient aprovat inicialment a informació pública, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament, pel termini de trenta dies hàbils, perquè les persones interessades puguin examinar-lo i formular les reclamacions o al·legacions que considerin oportunes.
3. En cas que no es presentin reclamacions ni al·legacions, l'acord provisional s'entendrà definitivament adoptat, sense perjudici que s'emeti una resolució que declari aquesta circumstància.
4. Aprovar la convocatòria del concurs per a l'atorgament de les concessions demanials objecte de l'expedient, quedant ajornada la publicació de l'anunci de licitació fins que hagi transcorregut el termini d'informació pública previst i, en cas que s'hagin formulat reclamacions o al·legacions, aquestes hagin estat resoltes, d'acord amb l'article 66.2 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.
Un cop publicada la convocatòria de licitació al Butlletí Oficial de la Província, a la seu electrònica de l'Ajuntament i al perfil del contractant, les persones interessades disposaran d'un termini de vint dies naturals, a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació, per presentar les seves proposicions a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb les condicions establertes en les Bases reguladores de la convocatòria i els plecs que regeixen el procediment."

I perquè així consti, a reserva de l'aprovació de l'acta conforme al disposat a l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les corporacions locals, signo la present amb el vistiplau del Sr. alcalde.

Secretària acctal	**Alcalde**
CRISTINA	**OLIVER KLEIN**
ORTIZ BORIA	**BOSQUET**
04/08/2026	**04/08/2026**

Placa de l'Aiuntament. 4 - 43850 CAMBRILS - ai@cambrils.org - www.cambrils.org - T. 977 79 45 79 - F. 977 79 45 72

Codi Verificació Electrònic - El pot validar a https://seu.cambrils.cat

50135a72-bd9e-4ed4-9c08-e393d2a07cc2