Ajuntament de Girona

ep

Informe **2026054971**

Adreçat a: Berta Gratacós Cubarsí, cap de servei de Contractació i Compres
Emès per: Ernest Parnau Prats, arquitecte tècnic municipal
Relatiu a: Acreditació de la necessitat de contractació de les obres de Revisió del Projecte d'ampliació de les voreres del carrer Figuerola entre l'av. de Ramon Folch i el c/ Bonastruc de Porta

Antecedents, fets i consideracions:

Primer.- Atès que les obres d'ampliació de les voreres del carrer Figuerola entre l'av. de Ramon Folch i el c/ Bonastruc de Porta, dins el marc dels Pressupostos Participats dels Barris dels anys 2018 i 2019, és una competència municipal assumida per la Corporació Municipal, d'acord amb l'article 25.2.a) de la Llei reguladora de bases de règim local 7/1985, de 2 d'abril.

D'acord amb l'informe tècnic núm: 2023024301 de l'expedient 2023020119, on s'acredita la disponibilitat física i jurídica de l'àmbit on es pretén executar el projecte, com a bé per part de l'Ajuntament, malgrat la inexistència del títol acreditatiu, per tal es proposa que el servei de patrimoni incoï expedient d'adquisició per prescripció adquisitiva del be, i una vegada resolt l'expedient, procedeixi a l'alta del be a l'inventari municipal i la inscripció al registre de la Propietat.

Segon.- L'objecte del contracte es l'execució de les obres de "Revisió del Projecte d'ampliació de voreres del carrer Figuerola entre l'avinguda de Ramon Folch i el carrer Bonastruc de Porta" aprovat en data 28 de novembre de 2025 per acord de Junta de Govern Local en el marc de l'expedient 2023020119, i que va ser redactat per els Serveis Tècnics Municipals.

El pressupost base de licitació del projecte, ascendeix a 183.983,98€ (cent vuitanta-tres mil nou-cents vuitanta-tres euros amb noranta-vuit cèntims). Aquest import es desglossa en: 152.052,88€ IVA exclòs (cent cinquanta-dos mil cinquanta-dos euros amb vuitanta-vuit cèntims) de pressupost net, i 31.931,10€ (trenta-un mil nou-cents trenta-un euros amb deu cèntims) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

D'acord amb la Base 27a de les bases d'execució del pressupost, als efectes de l'article 242.4 de la Llei 9/2017 s'ha previst una dotació addicional d'un 10% addicional del preu del contracte, amb un import de 18.398,40€ (divuit mil tres-cents noranta-vuit euros amb quaranta cèntims), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 15.205,29€ (quinze mil dos-cents cinc euros amb vint-i-nou cèntims) de pressupost net, més 3.193,11€ (tres mil cent noranta-tres euros amb onze cèntims) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

El pressupost s'adequa als preus de mercat perquè la justificació de preus del projecte es basa en el banc de preus del BEDEC 2025 i s'ha realitzat amb els costos de mà d'obra, maquinària i materials de mercat.

En tot cas, l'especificitat d'alguns treballs ha fet necessària la creació de noves partides a partir de la base de l'ITEC BEDEC 2025.
El BEDEC és un conjunt de bases de dades generada per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya - ITeC, amb informació de productes de la construcció que ofereix informació de preus, plecs de condicions i dades ambientals, biblioteca d'objectes BIM, bancs d'entitats, bancs d'empreses, pressupostos tipus i banc de normativa.
El conjunt de dades del BEDEC estan permanentment actualitzades i els preus que contenen aquestes bases de dades responen als preus de mercat.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el Valor Estimat del mateix ascendeix a l'import de 197.668,75€ (cent noranta-set mil sis-cents seixanta-vuit euros amb setanta-cinc cèntims), IVA exclòs.

Pel que fa a la durada del contracte, tal com consta en el projecte aprovat, s'estableix en un termini de 6 mesos, a comptar des del dia següent al de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst a l'article 13 de la LCSP. Atès que l'article 13 de la LCSP, defineix com a contractes d'obres aquells que tenen per objecte l'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I.

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, atenent a diversos criteris de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà la ordinària, de conformitat amb els articles 116 i següents de la llei.

Tercer.- La necessitat a satisfer sorgeix de les peticions de les associacions de veïns dins el marc de Pressupostos Participats, concretament del anys 2018 i 2019, on demanaven la reforma del carrer de Figuerola entre l'avinguda de Ramon Folch i el carrer Bonastruc de Porta per a millorar l'accessibilitat de les voreres i la il·luminació del carrer.

Concretament el que es pretén, es ampliar les dues voreres en detriment de l'aparcament, la vorera situada mes al nord (números parells) fins a la mesura entre 2,20 i 2,30 m i la situada mes al sud (números imparells) fins a la mesura de 2,10 i 2,30 m. Mesura necessària per donar compliment tant a l'antiga ordre VIV 561/2010 com a l'actual TMA/851/2021 i al nou codi d'accessibilitat de Catalunya, Decret 209/2023, que marquen les condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i utilització dels espais públics urbanitzats. Per tant la secció teòrica resultant seria les voreres de 2,25 i la calçada de 3,50 m. i no es permetria ni l'estacionament ni la parada de cap vehicle.

La Regidoria delegada de Transició Ecològica i Transformació Urbana de l'Ajuntament de Girona no disposa de mitjans suficients, ni efectius, ni operaris especialitzats per dur a terme l'esmentada prestació atesa la naturalesa tècnica de les obres i que en aquest cas es tracta d'una urbanització d'ampliació de voreres del carrer Figuerola entre l'av. de Ramon Folch i el c/ Bonastruc de Porta.

Les brigades municipals no poden executar fer aquestes obres tal com queda reflectit en l'informe núm. 2026011009, emès per la cap de Mobilitat i Via Pública, de data 27 de febrer de 2026, on acredita la insuficiència de mitjans de les brigades adscrites a la subàrea de Mobilitat i Espai Públic, en relació amb les obres de primer establiment, reforma o gran reparació això com obres de conservació i manteniment amb requisits tècnics diferents al manteniment correctiu ordinari. S'adjunta l'esmentat informe com annex a l'informe de necessitats.

El contracte no té caràcter periòdic, previsible i, per tant no és recurrent ja que es tracta d'una demanda puntual dels veïns dins el marc dels Pressupostos Participats de 2018/19.

Quart.- L'òrgan de contractació competent per a l'adjudicació del contracte és la Junta de Govern Local en virtut de la Delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, d'acord amb el cartipàs vigent.

Fonament jurídic:

Ajuntament de Girona

Atès el que disposen els articles 13, 28, 116, 117, 122, 124, 145, 159, 231 i següents i DA 2a. de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Atès el que estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local en relació a la competència.

Ateses les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Per tot el que s'ha exposat,

Es proposa:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de les obres de la REVISIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LES VORERES DEL CARRER FIGUEROLA ENTRE L'AV. DE RAMON FOLCH I EL C/ BONASTRUC DE PORTA, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- Autoritzar la despesa per import de dos-cents dos mil tres-cents vuitanta-dos euros amb trenta-vuit cèntims (202.382,38€) amb càrrec a les següents partides del pressupost municipal:

Partida pressupostària: 2026 400 15310 61907
Rc: 220260004779
Import: 183.983,98€
Descripció: OBRES DE LA REVISIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LES VORERES DEL CARRER FIGUEROLA ENTRE L'AV. DE RAMON FOLCH I EL C/ BONASTRUC DE PORTA

Partida pressupostària: 2026 400 15310 61907
Rc: 220260004780
Import: 18.398,40€
Descripció: RESERVA 10 % POSSIBLE VARIACIÓ AMIDAMENT

CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE REVISIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LES VORERES DEL CARRER FIGUEROLA, ENTRE L'AV. DE RAMON FOLCH I EL C/ BONASTRUCH DE PORTA

Descripció del contracte	Revisió del Projecte d'ampliació de les voreres del carrer Figuerola entre l'av. de Ramon Folch i el c/ Bonastruch de Porta.
Pressupost base de licitació	183.983,98€ (IVA inclòs)
Tipificació del contracte	Obres
Codi CPV	Identificació CPV: 45233262-3 Treballs de construcció en zones de vianants.
Àrea/servei promotor	Àrea de transició ecològica i transformació urbana; Servei de Projectes i Obres; Secció de l'Oficina de Control de Projectes i Obres
Lots	1

CONTINGUT

1 OBJECTE DEL CONTRACTE 4
2 DIVISIÓ EN LOTS 4
3 CLASSIFICACIÓ DEL VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS 5
4 RESPONSABLE DEL CONTRACTE 5
5 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ 6
5.1 Quadre de despesa 6
5.2 Pressupost base: 6
5.3 Estudi econòmic 6
6 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE 7
7 MODIFICACIONS CONVENCIONALS 7
8 INICI I DURACIÓ DEL CONTRACTE 9
9 PRÒRROGUES DEL CONTRACTE 9
10 FORMA DE PAGAMENT 9
11 REVISIÓ DE PREUS 10
12 SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL 10
13 CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES 12
13.1 preu DE L'OFERTA 12
13.2 Coneixement de l'àmbit de LES OBRES 12
14 SISTEMA DE CÀLCUL PER A LES BAIXES DESPROPORCIONADES 14
15 OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA 14
15.1 Obligacions essencials 14
15.2 Obligacions relatives al normal desenvolupament de les obres 14
15.2.1 ASPECTES GENERALS 14
15.2.2 SEGURETAT I SALUT 15
15.2.3 PLA DE TREBALL 15
15.3 Obligacions relatives a la protecció, tancat i vigilància de les obres 15
15.4 Obligacions relatives al control de qualitat i documental 16

15.5 Altres obligacions del contractista 17
15.5.1 ASSEGURANÇA RC 17
15.5.2 SUBCONTRACTACIÓ 17
15.5.3 CESSIÓ DEL CONTRACTE 17
15.5.4 SUBROGACIÓ DE PERSONAL 17
16 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ 18
16.1 CLÀUSULA ambiental: 18
16.2 CLÀUSULA SOCIAL: 18
16.3 CLÀUSULA relacionades amb la innovació: 18
16.4 altres condicions especials d'execució: 19
17 SISTEMA DE PENALITZACIONS 19
17.1 Compliment del contracte 19
17.2 IncOMPLIMENTS contractuals 19
17.3 Sistema general de penalitats 19
17.4 Penalitats per incompliment del termini màxim establert o demora 20
17.5 Penalitats per incompliment de les condicions de subcontractació 20
17.6 Penalitats per incompliment de les condicions de pagament a subcontractistas 20
17.7 Penalitats per incompliment de les condicions especials d'execució 20
17.8 Penalitats per incompliment de les OBLIGACIONS DERIVADES DE LA NORMATIVA GENERAL SOBRE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I DEL REIAL DECRET 1627/1997 21
18 CAUSES DE RESOLUCIÓ ESPECÍFIQUES 21
19 SUSPENSIÓ DE LES OBRES 21
20 FINAL DE LES OBRES 21
21 TERMINI DE GARANTIA 21

1 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte es l'execució de les obres de "Revisió del Projecte d'ampliació de voreres del carrer Figuerola entre l'avinguda de Ramon Folch i el carrer Bonastruc de Porta" aprovat en data 28 de novembre de 2025 per acord de Junta de Govern Local en el marc de l'expedient 2023020119, i que va ser redactat per els Serveis Tècnics Municipals.

Aquest, és un projecte d'obra local ordinària dels definits en els articles del 8 al 20 del DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. Comprèn les obres de pavimentació, xarxa de drenatge i xarxa enllumenat públic.

El projecte d'obres desenvolupa de forma detallada tots els aspectes que permeten presentar les solucions funcionals i constructives més idònies per a la realització de les obres previstes contemplant: moviments de terres, excavacions i enderrocs, sanejament i drenatge, ferms i paviments, pavimentació de voreres i espais per vianants, senyalització i seguretat vial, mobiliari urbà i instal·lacions de xarxa d'enllumenat.

El conjunt de la documentació que forma part del projecte presentat defineix cada una de les feines a fer de manera que és suficient per satisfer correctament la complexitat de les obres a realitzar.

D'acord amb el que disposa l'article 12 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya, aprovat mitjançant el Decret 179/1995, de 13 de juny (ROAS), la classificació d'aquestes obres ordinàries s'inclou dintre les obres de reforma, el concepte general de reforma abasta el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un be immoble ja existent, el carrer Figuerola: un carrer que ja existeix, i continuarà existint amb les voreres i la calçada redefinides.

2 DIVISIÓ EN LOTS

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

> *"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.*
>
> *No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres.*
>
> *En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:*
>
> *b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".*

En el cas que ens ocupa, les obres de Revisió del Projecte d'ampliació de voreres del carrer Figuerola entre l'avinguda de Ramon Folch i el carrer Bonastruc de Porta, NO és possible la divisió del Contracte en lots, atès que les obres objecte de licitació conformen una única unitat funcional, tant des del punt de vista

constructiu, com de gestió de les infraestructures, instal·lacions, i serveis, de tal manera que, des d'un punt de vista tècnic la realització independent de les diverses prestacions (enderrocs, moviment de terres, instal·lacions de sanejament, pavimentació i instal·lacions d'enllumenat públic) compreses en l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix, en el supòsit de la descripció de l'apartat b, de l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), i molt especialment en quant a Seguretat i Salut, on es declararà una sola alta de Centre de Treball únic, amb un Pla de Seguretat i Salut únic, al qual els subcontractats s'hauran d'adherir.

3 CLASSIFICACIÓ DEL VOCABULARI COMÚ DE CONTRACTES PÚBLICS

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referencia a la revisió dels CPV, són:

Identificació **CPV: 45233262-3 Treballs de construcció en zones de vianants.**

4 RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte:

Àrea de Transició Ecològica i Transformació Urbana. Subàrea de Transformació Urbana. Servei de Projectes i Obres; Secció de l'Oficina de Control de Projectes i Obres

Es designa al Sr. **ERNEST PARNAU PRATS**, arquitecte tècnic municipal, com a:

- Responsable del contracte.
- Director de les obres.
- Coordinador de seguretat i salut en fase d'execució.

Es designa al Sr. **DAVID FREIXES FERNANDEZ**, Cap de l'Oficina de Control de Projectes i Obres, com a substitut del:

- Responsable del contracte.
- Director de les obres.
- Coordinador de seguretat i salut en fase d'execució.

per casos d'absència temporal.

5 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

5.1 QUADRE DE DESPESA

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Pressupsot net	% IVA	Import IVA	Import Total
2026	400	15310	61907	152.052,88 €	21%	31.931,10 €	183.983,98 €
2026	400	15310	61907	15.205,29 €	21%	3.193,11 €	18.398,40 €
				167.258,17 €		35.124,21 €	202.382,38 €

Partida pressupostària: 2026 400 15310 61907

Rc: 220260004779

Import: 183.983,98€

Descripció: OBRES DE LA REVISIÓ DEL PROJECTE D'AMPLIACIÓ DE LES VORERES DEL CARRER FIGUEROLA ENTRE L'AV. DE RAMON FOLCH I EL C/ BONASTRUC DE PORTA

Partida pressupostària: 2026 400 15310 61907

Rc: 220260004780

Import: 18.398,40€

Descripció: RESERVA 10 % POSSIBLE VARIACIÓ AMIDAMENT

5.2 PRESSUPOST BASE:

El pressupost base de licitació es fixa en cent vuitanta-tres mil nou-cents vuitanta-tres euros amb noranta-vuit cèntims (183.983,98 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cent cinquanta-dos mil cinquanta-dos euros amb vuitanta-vuit cèntims (152.052,88 €) de pressupost net, més trenta-un mil nou-cents trenta-un euros amb deu cèntims (31.931,10 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

5.3 ESTUDI ECONÒMIC

Pressupost d'Execució Material - PEM	**127.775,53 €**
13% de Despeses Generals d'Empresa	16.610,82 €
6% de Benefici Industrial	7.666,53 €
Valor Prestació	**152.052,88 €**
IVA (21%)	31.931,10 €
PRESSUPOST GENERAL PER CONTRACTA - PEC	**183.983,98 €**

La justificació de preus d'aquest projecte es basa en el banc de preus del ITEC 2024-01 GI i s'ha realitzat amb els costos de mà d'obra, maquinària i materials de mercat.

En tot cas, l'especificitat d'alguns treballs ha fet necessària la creació de noves partides a partir de la base del ITEC 2024-01 GI.

El BEDEC és un conjunt de bases de dades generada per l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya - ITeC, amb informació de productes de la construcció que ofereix informació de preus, plecs de condicions i dades ambientals, biblioteca d'objectes BIM, bancs d'entitats, bancs d'empreses, pressupostos tipus i banc de normativa.

El conjunt de dades del BEDEC estan permanentment actualitzades i els preus que contenen aquestes bases de dades són habitualment acceptades com a preus de mercat.

6 VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El valor estimat del contracte es fixa en cent noranta-set mil sis-cents seixanta-vuit euros amb setanta-cinc cèntims (197.668,75 €) , IVA Exclòs.

Prestació	Eventuals pròrrogues	Altres conceptes (*)	Modificacions previstes (*)	TOTAL
152.052,88 €	0,00 €	15.205,29 €	30.410,58	197.668,75 €

(*)Altres conceptes: 10% en previsió del major increment d'amidament legalment possible, segons allò que estableix l'article 242.4.i de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre.

(*)Modificacions previstes: 20% en previsió de possibles modificacions previstes en plec, segons allò que estableix l'article 204 de la Llei de Contractes del Sector Públic 9/2017, de 8 de novembre.

7 MODIFICACIONS CONVENCIONALS

Modificacions convencionals per possibles incidències en els treballs a realitzar sobre el serveis existents dins l'àmbit de l'obra

Aquest projecte d'ampliació de les voreres, comprèn les obres de:

- desmuntatges, enderrocs i moviments de terres
- obra civil de l'enllumenat públic
- embornals i connexions de sanejament
- pavimentació de vorades, rigoles, voreres i calçades
- instal·lació d'enllumenat públic i senyalització.

Atenent a l'experiència de la Secció de l'Oficina de Control de Projectes i Obres en allò relatiu als treballs en via pública, i als problemes que han anat sorgint al llarg dels anys durant l'execució de les diferents obres que s'han realitzat en zones urbanes amb presència nombrosa de serveis, com és el cas, i malgrat que s'han efectuat les consultes pertinents a les diverses Companyies de serveis, les quals consten en els plànols del 04 al 10 de la documentació tècnica justificativa del contracte, es considera necessari preveure possibles modificacions convencionals degut a la presència de múltiples serveis existents, ja que, segons la pròpia advertència que les diverses Companyies incorporen a la informació que faciliten, és possible que un cop

iniciades les obres ens trobem amb algun servei que no s'hagués indicat o bé que tot i que s'hagués indicat, la seva situació no s'havia precisat del tot.

Per aquest motiu és possible que durant els treballs d'execució de l'obra sigui necessària alguna o algunes modificacions que afectin la posició concreta de les actuacions definides en el projecte o hi hagi afeccions a serveis existents.

La informació dels serveis soterranis haurà de ser, en els moments previs al començament de les obres, degudament contrastada i verificada "in situ"; i en cas de dubte és recomanable l'execució de cales manuals prèvies, de comprovació, i si fos necessari, en presència dels tècnics de les corresponents companyies.

L'abast de les actuacions pot afectar a:

- Enderroc i desmantellament de xarxes obsoletes, sense servei, que es puguin trobar en el curs de les obres.
- Enderroc i/o desviament de xarxes en ús i quines traces no corresponguin amb les assenyalades en Projecte.

Les modificacions convencionals per possibles incidències sobre els serveis existents, poden implicar modificacions de les unitats d'obra incloses en els capítols del pressupost:

01.01. Enderrocs i desmuntatges

01.02. Moviment de Terres

01.05. Obra civil

01.06. Sanejament

01.07. Enllumenat

Per aquest motiu, en aquest contracte, d'acord amb el previst a l'article 204 de la LCSP, es preveu la modificació màxima del 20% de l'import del contracte sobre aquestes partides de l'obra.

Els preus aplicables seran els previstos al projecte aplicada la baixa oferta per l'adjudicatari, o en el seu defecte, els preus ITEC de la base BEDEC vigents en el moment de la formalització del contracte i adequats a la magnitud de l'obra.

En qualsevol cas, les modificacions anteriors no podran suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Aquestes modificacions, que seran obligatòries pel contractista, seran aprovades per l'òrgan de Contractació, amb el procediment següent:

- Elaboració per part del responsable del contracte d'un informe en el que s'acrediti la necessitat de modificar el contracte, especificant i justificant-ne les causes i el pressupost afectat.

- Fiscalització per la Intervenció municipal.

- Informe Secretari Ajuntament.

- Incorporació del corresponent document comptable.

- Aprovació per l'òrgan de contractació.

- Notificació a l'empresa adjudicatària.

- Formalització.

- Publicació al perfil del contractant.

8 INICI I DURACIÓ DEL CONTRACTE

S'estableix un **TERMINI D'EXECUCIÓ DELS TREBALLS** de **SIS (6)MESOS**, a comptar des del dia següent de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig. Aquest termini s'estableix tenint en compte el que es determina al projecte d'execució i d'acord amb el programa de treballs, realitzat en base a la durada de les obres i a les fases de cada una de les activitats previstes.

Al programa de treballs que ha de presentar l'adjudicatari i aprovar l'Ajuntament s'establiran fites que delimiten terminis parcials d'acabament de l'execució de les principals unitats d'obra previstes en Projecte, però en cap cas aquests terminis parcials comportaran recepció parcial de les obres.

L'àmbit de les obres tal com reflexa el punt 6 de la memòria del Projecte, es situa al carrer Figuerola, entre el c/ Bonastruc de Porta i l'Av. Ramon Folch de Girona.

9 PRÒRROGUES DEL CONTRACTE

NO APLICA la prorrogació del contracte.

10 FORMA DE PAGAMENT

La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions a l'empresa contractista s'efectuarà de forma general a través de les certificacions mensuals que expedirà la direcció facultativa.

Abonaments a compte per operacions preparatòries:

a. Per aplec de materials: NO

b. Per instal·lacions i equipaments: NO

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de Girona, en els terminis establerts en l'article 240.1 i l'article 198.4 de la LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Factura electrònica

En compliment del previst a la llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del sector públic, els proveïdors o contractistes de les Entitats Locals, hauran d'emetre factures electròniques en els termes i condicions previstos a la llei.

El punt general d'entrada de factures electròniques de l'Ajuntament de Girona i entitats que en depenen és el servei de factura electrònica de l'Administració Oberta de Catalunya (AOC), eFACT, i d'acord amb el conveni signat el 15 de setembre de 2014 entre l'Administració General de l'Estat i la Generalitat de Catalunya pel qual aquesta s'adhereix al Punt General d'entrada de factures de l'Estat (FACe).

Codis DIR3, tant per òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable: L01170792

L'Ajuntament té a disposició dels seus proveïdors, un link amb enllaç directe a l'AOC per la càrrega de factures electròniques www.girona.cat/efactura.

En tot cas, caldrà que a la factura electrònica consti la descripció detallada de la prestació.

11 REVISIÓ DE PREUS

Per la duració prevista de l'execució de les obres **NO APLICA** la revisió de preus.

12 SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no és exigible la classificació de l'empresari en el grup o subgrup, atès que el valor estimat de l'obra és inferior a 500.000 euros.

En aquets casos, l'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant:

a) La classificació a sol·licitar segons l'article 25 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, ha de ser:

   Grup G Vials i pistes

   Subgrup 6 Obres vials sense qualificació específica.

   Categoria 2 Quan el valor estimat del contracte es superior a 150.000,00 euros i inferior o igual a 360.000,00 euros

b) Acreditant el compliment dels requisits específics de solvència econòmica i financera i tècnica o professional, per algun dels mitjans següents:

b.1) L'acreditació de la **solvència econòmica i financera** de l'empresari es durà a terme pel següent mitjà:

Declaració sobre el volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit d'activitat al que es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres darrers exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències de l'esmentat volum de negocis. El volum anual de negocis de l'empresa en algun dels exercicis acreditats haurà de ser igual o superior a una vegada el valor estimat del contracte, això és, igual o superior a 197.668,75 €

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el Registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Les empreses que per la seva prompte creació, encara que no tinguin comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil i els empresaris individuals acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant la presentació del model 390 (declaració anual IVA) o bé el model 303 (declaració trimestral IVA) quan sigui inferior a un any. En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres (3) anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un (1) any el requeriment podrà ser proporcional.

b.2) L'acreditació de la **solvència tècnica** es podrà efectuar de conformitat amb l'article 88 de la Llei 9/2017 LCSP:

1. Amb una relació de les obres executades en els darrers últims cinc anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc de l'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar amb normalitat a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
2. Experiència en l'execució d'obres de re urbanització de carrers urbans de similars característiques (en que hi hagin inclosos enderrocs, moviments de terres i pavimentació), amb un mínim de 2 obres executades en els darrers cinc anys, per valor igual o superior al 50% del pressupost base de licitació, sense iva. Aquesta experiència haurà de ser avalada amb certificats de bona execució, que indicaran l'import, dates i el lloc d'execució de les obres.

Atès que el valor estimat del contracte és inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc (5) anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà de conformitat amb l'article 88.2 de la Llei 9/2017 LCSP per els mitjans que s'indiquen a continuació, sense que en cap cas sigui aplicable l'apartat de l'article 88.1.a) que regula l'experiència amb l'execució d'un número determinat d'obres:

- La declaració en què s'indiqui el **personal tècnic o els organismes tècnics**, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents i d'acord amb el projecte tècnic aprovat.

  - Un encarregat d'obra
  - Dos oficials
  - Dos manobres

- La declaració en què s'indiqui la **maquinària, el material i l'equip tècnic** del qual es disposa per a l'execució de les obres de conformitat amb el previst en el projecte tècnic aprovat, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent.

  - Mini retroexcavadora de entre 2 i 5 tn
  - Dúmper amb capacitat de càrrega d'entre 1 a 5 tn
  - Camió de transport de terres amb capacitat de 5 a 8 tn

13 CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

D'acord a la LCSP, s'ha seleccionat una pluralitat de criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica per al càlcul de la puntuació de les ofertes amb l'objectiu de que els licitadors puguin millorar les prestacions objecte del contracte, amb l'objecte de maximitzar la relació Qualitat-Preu. En casos d'empat, els criteris de desempat seran els establerts a l'article 147.2 LCSP.

Aquests criteris, juntament amb la seva ponderació, s'indiquen a continuació:

Criteri	Ponderació	Tipologia
Preu de l'oferta sobre l'establert	70%	Automàtic
Coneixement de l'àmbit del projecte	30%	Automàtic

13.1 PREU DE L'OFERTA

Aconseguir un preu més baix permet a l'Ajuntament de Girona disposar de més recursos econòmics per prestar altres serveis als ciutadans.

Es valorarà l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignarà 70 punts. La resta d'ofertes s'avaluaran mitjançant l'aplicació de la fórmula lineal qualitativa:

$$P_v = P \cdot \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL}\right)\right]$$

Essent:

P_v: *Punts de l'oferta a valorar*

P: *Punts del criteri econòmic*

O_i: *Preu de l'oferta a valorar*

O_m: *Preu de la millor oferta econòmica*

IL: *Import de licitació*

Aquesta fórmula és la proposta com a regla general per puntuar l'oferta econòmica a la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica. El valor de ponderació pren el valor 1 de forma ordinària atès que no hi ha circumstàncies que motivin l'elecció d'altre factor.

En el preu proposat estarà desglossat l'Import sobre el Valor Afegit vigent, IVA.

En el supòsit que el licitador no millori el preu de licitació, entenent-se com la manca de presentació d'una oferta econòmica inferior, la puntuació a atorgar en aquest apartat serà de 0 punts.

13.2 CONEIXEMENT DE L'ÀMBIT DE LES OBRES

Es valorarà que el licitador acrediti el coneixement de l'àmbit del projecte mitjançant l'entrega d'un reportatge fotogràfic de l'àmbit de les obres, amb un mínim de **20 fotografies actuals** dels punts que poden condicionar en major o menor mesura l'execució de les obres, el tipus de mitjans a disposar o de la maquinaria a emprar, els rendiments de les partides del projecte o l'estructuració interna, i que per tant

poden tenir influència en el cost de l'execució de les obres, ja sigui directe o indirecte, afectant doncs en última instància a l'oferta a presentar.

La presentació del reportatge fotogràfic té com a finalitat facilitar aquest coneixement previ de les condicions reals de l'actuació, afavorint una adequada preparació de les ofertes i una millor planificació dels treballs, en benefici de la qualitat, eficàcia i correcta execució de les obres objecte del contracte, d'acord amb els principis de transparència, necessitat i proporcionalitat establerts a la LCSP.

S'entregaran dos document PDF: un amb el reportatge fotogràfic i l'altre una declaració responsable del licitador signada digitalment indicant la data de realització de les fotografies, que ha de ser dins el període de presentació d'ofertes i indiqui i que la informació gràfica continguda en el reportatge fotogràfic ha estat utilitzada durant l'estudi econòmic de les obres per tal de definir i concretar els mitjans necessaris i el procediment d'execució de les obres per tal de garantir-ne la qualitat final i el termini d'execució contractual. Les imatges tindran una dimensió adequada amb un màxim de 4 fotografies per full din A4 i disposaran d'un peu de fotografia en el que s'indiqui el punt fotografiat.

Al cas que ens ocupa, en tractar-se d'una obra en un carrer al centre de la ciutat, molt concorregut, amb transit veïnal existent, tant rodat com de vianants, on en el seu extrem existeixen dos pàrquings comunitaris bastant considerables, els quals hauran de conviure amb l'execució de les obres, amb un termini d'execució de mig any (6 mesos), es considera que factors com l'organització, dimensionat i accessibilitat de les obres, són fonamentals per tal de garantir la qualitat en l'execució de les obres i el termini d'execució de les mateixes, els quals únicament es poden concretar ad hoc mitjançant un coneixement de l'entorn i les circumstàncies de l'indret de les obres, aspectes que són indispensables per a la quantificació de la oferta.

S'adjunta àmbit de l'entorn de l'obra, en el que s'han d'identificar com a mínim 2 fotografies de cada un dels punts següents:

- Accessos dels vehicles per l'Avinguda de Ramon Folch
- Punts de diferents passos de vianants de cada extrem del carrer
- Punt previst per apilament de materials amb plànol d'implantació d'obra
- Existència de guals vigents, d'accessos a garatges privats.

La resta de fotografies, fins a un mínim de 20, poden ser complementàries dels mateixos punts, o d'altres aspectes a tenir en compte o generals, sempre dins l'àmbit de l'entorn de l'obra.

S'atorgaran 30 punts al licitador que acrediti el coneixement de l'àmbit del projecte mitjançant la presentació del reportatge fotogràfic i zero punts al que no ho presenti.

La puntuació màxima a obtenir en aquest apartat serà de 30 punts.



Àmbit de l'entorn

14 SISTEMA DE CÀLCUL PER A LES BAIXES DESPROPORCIONADES

En aquesta licitació s'entendrà que una proposició és desproporcionada o anormalment baixa quan el preu ofert pel licitador sigui desproporcionat, d'acord amb els criteris previstos a l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'Octubre pel qual s'aprova el Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Malgrat la seva importància dins dels criteris de valoració de les ofertes, no es considerarà a efectes de valorar si una baixa és desproporcionada, el criteri d'acreditació de coneixement de l'àmbit del projecte (criteri de valoració de l'oferta Nº2) atès que no té repercussió directa en la valoració del PEM de les obres, i que és el que determina si una baixa presumptament temerària està justificada o no. En efecte, el cost dels mitjans utilitzats pel compliment d'aquest criteri no poden imputar-se com cost directe o indirecte de les obres, sinó com despeses generals de l'empresa, i per tant en cap cas serien considerats per avaluar una justificació de la baixa temerària, ja que aquesta valoració no entra en els interessos estratègics de les empreses (despeses generals i benefici industrial)

Es consideren, en principi, ofertes desproporcionades o temeràries les que es trobin en aquests supòsits:

I. Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.

II. Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

III. Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al còmput de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.

IV. Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

15 OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

15.1 OBLIGACIONS ESSENCIALS

NO es preveuen.

15.2 OBLIGACIONS RELATIVES AL NORMAL DESENVOLUPAMENT DE LES OBRES

15.2.1 ASPECTES GENERALS

El Contractista està obligat a construir, completar i mantenir les obres incloses en el present Projecte, així com aportar tots els materials, mà d'obra, maquinària i equips -ben provisionals o definitius- necessaris per finalitzar i mantenir les obres, fins a l'extrem en què l'aportació d'aquests elements estigui inclosa en el Projecte o raonablement s'infereixi del mateix.

15.2.2 SEGURETAT I SALUT

L'empresa contractista haurà de presentar, **en el termini màxim de 15 dies naturals** comptats des de la formalització del Contracte, el Pla de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.

La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informarà en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per disposar de del Pla de Seguretat i Salut en el treball, informat per la persona coordinadora de Seguretat i Salut, per procedir a la seva preceptiva aprovació serà de **21 dies naturals** des de la signatura el Contracte. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis d'entrega indicats no fos possible començar les obres el dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig al no disposar-se del Pla aprovat, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

El contractista està obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball i d'integració social dels minusvàlids i, en general, respondrà de quantes obligacions li vinguin imposades pel seu caràcter d'empleador, així com del compliment de totes les normes que regulin i despleguin la relació laboral o d'altre tipus existent entre aquell o entre els seus subcontractistes i els treballadors d'un i d'altres.

Les empreses que es presenten a la licitació hauran de garantir en general el compliment de les disposicions legals vigents sobre prevenció de riscos laborals que li corresponen. Sobretot pel que fa referència a la coordinació d'activitats empresarials, formació i informació i vigilància de la salut en el treball dels seus treballadors. Durant el període d'execució de l'obra el Contractista serà responsable de qualsevol accident de persones alienes a l'obra que es produís per negligència, falta de senyalització, vigilància o de no haver establert les precaucions necessàries per evitar l'entrada a la mateixa.

15.2.3 PLA DE TREBALL

NO es considera necessari la presentació de programa de treballs, atès el curt termini previst d'execució dels treballs (menor a una anualitat) i les característiques d'aquests.

15.3 OBLIGACIONS RELATIVES A LA PROTECCIÓ, TANCAT I VIGILÀNCIA DE LES OBRES

El contractista haurà de protegir, mantenir el tancat i vigilar les obres fins al dia de la signatura de l'acta de recepció, **incloent per tant el període de temps que preceptivament ha de transcorre entre la data de finalització de les obres i la de la signatura de l'acta de recepció**.

L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula vint-i-tresena del vigent plec de clàusules administratives generals de l'Administració General de l'Estat. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició.

15.4 OBLIGACIONS RELATIVES AL CONTROL DE QUALITAT I DOCUMENTAL

Fer se càrrec de les despeses derivades dels assaigs i anàlisi de materials i unitats d'obra, i dels informes específics que la direcció facultativa ordeni fins al màxim del 1% del pressupost (segons el Decret 3854/1970, de 31 de desembre) sense prejudici d'aquells previstos en el projecte.

El contractista haurà d'elaborar un **projecte As-Built**, seguint les directrius del Plec de condicions per l'aixecament per l'execució dels aixecaments topogràfics de final d'obra - as-built - 3D de l'Ajuntament de Girona, per tal d'obtenir amb tot grau de detall la realitat física de l'àmbit especificat en el projecte, per tal que aquests aixecaments puguin ser incorporats a la cartografia topogràfica municipal.

A més de les ja previstes, seran obligacions de l'adjudicatari les següents consideracions de caràcter documental a tenir presents.

1. Fer-se càrrec de la redacció de tots els documents (projecte, certificació i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, i gestionar amb els Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Girona les instàncies de sol·licitud d'aprovació i posada en marxa necessàries. La instal·lació no es considerarà conclosa fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats.

2. Acta TIC: En presència de serveis de tensió elèctrica, el contractista està obligat d'acord amb l'ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol, per la qual s'aprova el procediment de control aplicable a les obres que afectin la xarxa de distribució elèctrica soterrada a prendre totes les mesures establertes reglamentàriament, i recollir les informacions i adoptar les precaucions necessàries per evitar l'afectació de les xarxes de serveis soterrats; i per tant hauran de disposar, amb caràcter previ a l'inici de les obres, de l'acta de control d'obra o d'una comunicació de no afectació emesa per l'empresa elèctrica distribuïdora corresponent.

3. Facilitar tota la documentació relativa al Control de Qualitat dels materials emprats a l'obra: resultats dels assaigs efectuats, provetes de formigó, assaig de soldadures, proves d'estanquitat, lliurament de certificats d'idoneïtat tècnica, etc.

4. Lliurar tota la documentació que en qualsevol moment de la vigència del contracte, i en tot cas anualment, li sigui requerida pel responsable del contracte respecte l'efectiu compliment de les obligacions i compromisos assumits per l'empresa pel que fa a la Legislació d'Integració de persones amb discapacitat la contractació amb particulars dificultats d'inserció al mercat laboral, i la subcontractació de Centres Especials de Treball d'Iniciativa Social i/o Empreses d'Inserció, i els requisits i obligacions contractuals ambientals que s'estableixin als plecs. Així mateix, i en cas que li sigui requerida pel responsable del contracte, haurà de lliurar la documentació acreditativa de l'experiència manifestada.

5. Pel que respecte a l'autorització de l'ACA, i d'acord amb l'article 78 bis de Real Decreto 665/2023, de 18 de julio, por el que se modifica el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por Real Decreto 849/1986, de 11 de abril" regula una sèrie d'activitats i ús del sol en zona de policia que es podran realitzar presentant una declaració responsable. Concretament, són les que no produeixin alteracions substancials del relleu natural i respecte la zona de servitud, i específicament els que defineix en l'apartat 78 bis.h, d'obres que no modifiquin sensiblement el relleu natural ni la rasant del terreny i que per tant no suposin una reducció significativa de la capacitat de desaigua. Així doncs, d'acord amb la naturalesa de la Revisió del Projecte d'ampliació de les voreres del carrer Figuerola, entre l'av. de Ramon Folch i el c/ Bonastruc de Porta, caldrà que el contractista presenti, la corresponent declaració responsable a l'ACA, amb un període mínim d'antelació de quinze dies hàbils, abans d'iniciar les obres."

15.5 ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

15.5.1 ASSEGURANÇA RC

És obligació del contractista indemnitzar directament per tots els danys i perjudicis que es causin a tercers a conseqüència del subministrament i la instal·lació objecte del contracte.

Per cobrir aquesta responsabilitat, l'empresa adjudicatària s'obliga a contractar una assegurança de responsabilitat civil a tercers per cobrir els riscos derivats de l'activitat contractada amb un límit mínim de **600.000 €** per sinistre amb una companyia asseguradora de provada solvència.

S'haurà de lliurar còpia de la pòlissa corresponent abans de l'adjudicaci del contracte, si no s'ha fet abans i, amb caràcter periòdic el document acreditatiu del pagament de les primes corresponents. En el supòsit que l'acció de reclamació de tercers sigui instada enfront de l'Ajuntament es procedirà a la incoació del corresponent procediment de responsabilitat patrimonial de conformitat al que disposa la legislació de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. En aquest procediment el contractista serà considerat part interessada i si es considerés l'existència de responsabilitat per part del contractista, aquest haurà de fer-se càrrec de la corresponent indemnització, sens perjudici que pugui interposar els recursos que estimi convenients.

En cas que el contractista no es fes càrrec de la indemnització determinada en el procediment anterior, aquesta indemnització podrà ser deduïda de la factura o de la garantia dipositada en formalitzar el contracte.

15.5.2 SUBCONTRACTACIÓ

De conformitat amb l'article 215 de la LCSP, el contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació.

El contractista haurà de **comunicar per escrit**, després de l'adjudicació i **ABANS DE L'INICI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE**, la intenció de celebrar els subcontractes, assenyalant:

- Part de la prestació a subcontractar.
- Identitat, dades de contacte i representant legal del subcontractista.
- Solvència tècnica del subcontractista amb referència als elements tècnics i humans de que disposa, acreditant la seva experiència.
- Declaració responsable de no estar incurs en prohibició de contractar.

El contractista haurà de **notificar per escrit qualsevol modificació** que sofreixi aquesta informació durant l'execució del contracte, **amb 20 dies d'antelació** a la celebració del contracte de subcontractació.

15.5.3 CESSIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 214 LCSP procedeix la cessió del contracte, quan es compleixin els requisits establerts en el mateix.

15.5.4 SUBROGACIÓ DE PERSONAL

En el present contracte no procedeix la subrogació del personal.

16 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, en aquesta contractació es preveuen les condicions especials d'execució següents:

16.1 CLÀUSULA AMBIENTAL:

De tipus ambiental: **SI** es preveuen

> CONDICIÓ ESPECIAL D'EXECUCIÓ 1: Tota la documentació corresponent als albarans d'entrega, controls de qualitat i assajos es gestionarà exclusivament en format digital, llevat de requeriments legals en sentit contrari. Aquesta mesura té com a objectiu reduir el consum de paper i fomentar la sostenibilitat en la gestió documental del projecte.
>
> JUSTIFICACIÓ I VERIFICACIÓ: Es comprovarà que tota la informació facilitada via mail o través de la plataforma NextCloud es tracti de documentació digital i no es tracti de documentació escanejada.
>
> També es podrà justificar mitjançant la presentació d'una declaració responsable indicant que tota la documentació s'ha tramitat en format digital, excepte en els casos en què la normativa exigeixi una versió en paper, per part de l'adjudicatari.

S'està davant d'unes condicions especials d'execució en tant que no es tracta d'unes obligacions legals imposades per la legislació actual. Amb l'adopció de totes aquestes mesures s'aconsegueix la millora dels valors mediambientals que poden veure's afectats amb l'execució del contracte.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se pel responsable del contracte en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al moment de la recepció de les obres.

Atès que aquestes condicions especials d'execució NO es configuren com obligacions contractuals essencials, l'incompliment d'aquestes es penalitzarà d'acord amb els paràmetres previstos en el present plec

16.2 CLÀUSULA SOCIAL:

En acord al Protocol per a la contractació responsable segons l'article 14 del mateix, s'aplica la clàusula social al contractista adjudicatari de les obres en cas que el pressupost base de licitació sigui igual o superior als 250.000 €, IVA exclòs. Donat que el pressupost base de licitació de les obres relatives a la Revisió del Projecte d'ampliació de les voreres del carrer Figuerola entre l'av. de Ramon Folch i el c/ Bonastruc de Porta és de 152.052,88 € IVA exclòs:

De tipus social: **NO** es preveuen

16.3 CLÀUSULA RELACIONADES AMB LA INNOVACIÓ:

NO es preveuen

16.4 ALTRES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

NO es preveuen

17 SISTEMA DE PENALITZACIONS

17.1 COMPLIMENT DEL CONTRACTE

Conforme a l'article 210 de la LCSP, el contracte s'entendrà acomplert pel contractista quan aquest hagués realitzat, d'acord amb els seus termes i a satisfacció de l'Administració, la totalitat de la prestació.

Així doncs, l'adjudicatari està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la seva realització, total i parcial, amb el contingut, forma i condicions que s'assenyalen al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, i amb les que hagi proposat l'empresa adjudicatària en la seva oferta, sempre que hagin estat acceptades per l'Ajuntament.

17.2 INCOMPLIMENTS CONTRACTUALS

En cas de defectuós compliment de les prestacions o de l'incompliment de les obligacions derivades dels plecs de clàusules o de les condicions especials d'execució per causes imputables al contractista, serà d'aplicació el contingut dels articles 192 a 196 de la LCSP.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació que legalment l'incumbeix en quant a l'esmena dels defectes.

17.3 SISTEMA GENERAL DE PENALITATS

Es regiran pel sistema general tots els incompliments o compliments defectuosos del contracte que no es regulen de forma particular en punts successius. En particular s'ha de fer esmenta a:

- Incompliments en les obligacions derivades del normal desenvolupament de les obres.
- Obligacions relatives a la protecció, tancat i vigilància de les obres.
- Obligacions relatives al control de qualitat i documental

Les penalitzacions per incompliments o compliments defectuosos seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment o compliment defectuós, i d'aquesta manera es qualificaran de lleus, greus i molt greus en funció dels criteris següents:

I. La naturalesa i el grau dels perjudicis ocasionats.
II. La importància econòmica.
III. L'existència d'intencionalitat.
IV. La reincidència (per incórrer en més d'un incompliment).
V. L'existència d'avisos previs realitzats pel responsable del contracte.

L'acumulació de dos incompliments d'un tipus equivaldrà a un incompliment del tipus superior, d'acord amb el següent escandall:

- 2 incompliments lleus = 1 incompliment greu.
- 2 incompliments greus = 1 incompliment molt greu.

Aquesta regla serveix per a qualsevol tipus d'incompliments.

Independentment del rescabalament per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament pot aplicar les penalitats següents, graduades en atenció al grau de perjudici, perillositat i/o reiteració definits:

a) **Incompliments molt greus**: multa compresa entre un 5% i fins a un 10% del preu del contracte, en funció de la gravetat de l'incompliment.

b) **Incompliments greus**: multa compresa entre un 1% i fins a un 5% del preu del contracte, en funció de la gravetat de l'incompliment.

c) **Incompliments lleus**: multa d'un 1% del preu del contracte.

17.4 PENALITATS PER INCOMPLIMENT DEL TERMINI MÀXIM ESTABLERT O DEMORA

En els supòsits de demora en l'execució del contracte per part del contractista, per causa imputable al contractista, tant si es refereix al termini total d'execució, com als terminis parcials, serà d'aplicació el règim de penalitats previst a l'article 193 del LCSP.

17.5 PENALITATS PER INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS DE SUBCONTRACTACIÓ

Per incompliment de les condicions regulades a l'article 215.2 de la LCSP per a procedir a la subcontractació, així com la manca d'acreditació de l'aptitud del sots-contractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, comportarà, com a regla general, la imposició d'una penalitat d'un 20% de l'import del subcontracte.

17.6 PENALITATS PER INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS DE PAGAMENT A SUBCONTRACTISTAS

En cas d'incompliment del pagament en termini al sots-contractista o subministrador, tal i com preveu l'article 216 LCSP, comportarà, la imposició d'una penalitat d'un 20% de l'import del subcontracte.

17.7 PENALITATS PER INCOMPLIMENT DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se pel responsable del contracte en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà al moment de la recepció de les obres.

Aquest incompliment tindrà consideració de MOLT GREU, i per tant, es penalitzarà amb una quantia de 10% del preu del contracte.

17.8 PENALITATS PER INCOMPLIMENT DE LES OBLIGACIONS DERIVADES DE LA NORMATIVA GENERAL SOBRE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I DEL REIAL DECRET 1627/1997.

Es considera: Incompliment MOLT GREU: Quan l'incompliment posi en perill les persones i/o les instal·lacions, i per tant, es penalitzarà amb una quantia de 10% del preu del contracte.

Incompliment GREU: La resistència als requeriments efectuats per la Coordinadora de Seguretat i Salut, i per tant, es penalitzarà amb una quantia de 5% del preu del contracte.

18 CAUSES DE RESOLUCIÓ ESPECÍFIQUES

Les previstes per la Llei de Contractes del Sector Públic amb caràcter general, i de forma específica pels contractes d'obres.

19 SUSPENSIÓ DE LES OBRES

En cas de suspensió de les obres, s'estarà a allò previst a l'article 208 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

20 FINAL DE LES OBRES

Tal com indica el RD 1098/2001 sobre el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en el seu article 163, determina la preceptiva comunicació per escrit del contractista a la direcció d'obra, de la data de terminació de l'obra es fixa en quaranta-cinc (45) dies naturals d'antelació, i la elevació de l'informe de la direcció d'obres a l'òrgan de contractació es fixa en deu (10) dies naturals d'antelació.

Dins del termini d'un mes següent al lliurement o realització de les obres, s'estendrà Acta de Recepció formal i positiva de les obres, si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

21 TERMINI DE GARANTIA

Segons ses prescriu a l'article 243 de la LCSP, el termini de garantia s'estableix en un (1) any, a comptar des de l'endemà del dia de signatura de l'acta de recepció.

A Girona, a la data consignada a la pròpia signatura electrònica

Arquitecte Tècnic Municipal

Ernest Parnau i Prats