

CODI DE VERIFICACIÓ	 6C0S 1937 3P3V 524K 0N3Z				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/122	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI025Y	DATA	09-10-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	EMERGÈNCIA, mur exterior de contenció de terres a l'Escola d'adults de la Concòrdia				

DECRET núm.

Antecedents de fet

1. En data 9 d'octubre de 2026 el Cap del Servei d'obres d'edificis i béns municipals i la Cap de Secció d'edificis de serveis han emès informe tècnic justificant la necessitat d'ordenar l'execució de les actuacions d'emergència al mur exterior de contenció de terres a l'Escola d'adults de La Concòrdia, degut a la constància d'esquerdes i lesions greus del mur per causa han estat les pluges torrencials que han causat l'increment de l'empenta de les terres contingudes provocant la desestabilització del mur i, com a conseqüència, un alt risc de bolcament del mateix i greu perill en relació a la via pública, amb possibles conseqüències greus per a les persones.

En aquest sentit, es transcriu l'esmentat informe tècnic en la seva integritat:

"INFORME TÈCNIC

Assumpte:

ACTUACIÓ D'EMERGÈNCIA AL MUR EXTERIOR DE CONTENCIÓ DEL TERRES A L'ESCOLA D'ADULTS DE LA CONCÒRDIA

En data 4 d'octubre es té constància d'esquerdes i lesions greus del mur de contenció del pati de l'Escola d'adults de la Concòrdia, al llarg dels carrers de la Justícia i de l'Av. de la Concòrdia.

Desplaçats els tècnics d'emergència a l'emplaçament s'observa que la causa han estat les pluges torrencials que han causat l'increment de l'empenta de les terres contingudes provocant la desestabilització del mur i, com a conseqüència, un alt risc de bolcament del mateix i greu perill en relació amb la via pública, amb possibles conseqüències greus per a les persones.

A la vista dels fets i fins que es pugui dur a terme una actuació d'emergència, es senyalitza la zona amb cintes i tanques de plàstic per tal d'impedir provisionalment el pas de vianants per la vorera afectada per l'eventual col·lapse del mur de l'Av. la Concòrdia. De la mateixa manera es senyalitza amb cintes i tanques de plàstic per tal d'impedir provisionalment l'accés a l'aparcament de cotxes i el pas de vianants a la franja que podria quedar afectada per l'eventual col·lapse del mur del carrer de la Justícia.

El dilluns dia 5 d'octubre, personats els tècnics d'Obres d'Edificis i Béns Municipals, es fa una valoració dels condicionants de partida per tal de definir les actuacions necessàries davant de l'evident perill de col·lapse.

S'observa que el mur de contenció de terres està configurat amb totxo foradat tipus "Gero" arrebossat per la cara exterior. Es desconeix si el mur disposa de fonamentació i quin podria ser l'estat de la mateixa.

El mur està coronat per tanques metàl·liques.

La pantalla del mur pateix de greus fissures i està bolcada cap a l'exterior a causa de l'empenta del pes de les terres del trasdós del mur.

Es constata la presència d'un pi de gran mida, sobre el tram del mur del carrer de la Justícia.

L'enderroc del mur desestabilitzat en aquest punt requereix prèviament la retirada del pi, doncs té un altíssim risc de caiguda sobre la via pública i sobre la finca veïna en el moment de fer l'enderroc del mur.

Les actuacions necessàries a realitzar de manera urgent per evitar la bolcada descontrolada del mur de contenció de terres afectat i els danys que podria provocar son :

- Desmuntatge i trasllat al magatzem municipal del tancament de reixes de coronació del mur. (Aprox. 50ml)*
- Enderroc de pantalla del mur de totxo perforat arrebossat exterior fins al nivell de vorera i trasllat dels residus a centre de tractament de residus. (Aprox. 24,60 m3)*
- Excavació del trasdós del mur amb les terres deixades a la vora al propi pati de l'equipament conformant una mota que serveixi per delimitar el pati per l'interior. (Aprox.78,75 m3)*
- Subministrament i muntatge de col·locació d'un tancat de malla tipus "Rivisa" amb peus de formigó delimitant i limitant l'accés a la parcel·la. La separació de la malla serà almenys 1m i assegurant el pas segur de vianants per la vorera senyalitzant els pas de la vorera i fixant la tanca al paviment de manera convenient.*
- Muntatge de tanques mòbils i cinta d'abalisament a l'interior del pati per delimitar la zona de les terres procedent del trasdós del mur.*

Codi CPV: 45111000-8 - Treballs de demolició, preparació i neteja del terreny

Per poder dur a terme l'actuació es contacta amb tres empreses per tal que facin una possible oferta econòmica i amb el condicionant que els treballs s'hauran d'executar de manera immediata amb motiu de l'emergència.

Com a resultat d'aquest procés es contracta d'emergència l'empresa HERVÁS DERRIBOS SBD, SL, amb NIF B67553800, perquè dugui a terme immediatament les actuacions descrites les quals, per evitar perills a la via pública, no es poden demorar. Aquesta empresa té disponibilitat immediata i pressuposta un import màxim de 9.000,00 € (IVA inclòs) i es preveu un termini d'execució de tres (3) a cinc (5) dies.

El pi ha estat retirat per part del Servei d'Obres Públiques i Parcs i Jardins, durant els dies 8 i 9 d'octubre.

En conseqüència es procedeix a comunicar a l'empresa HERVÁS DERRIBOS SBD, SL. que ja es pot procedir de forma immediata a executar els treballs objecte de l'emergència.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6C0S 1937 3P3V 524K 0N3Z				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/122	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI025Y	DATA	09-10-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	EMERGÈNCIA, mur exterior de contenció de terres a l'Escola d'adults de la Concòrdia				



El mur al C.de la Justícia



Cantonada del mur a Av. Concòrdia i C. de la Justícia



Senyalització i tanques al llarg d'Av. Concòrdia

CODI DE VERIFICACIÓ	 6C0S 1937 3P3V 524K 0N3Z				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/122	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI025Y	DATA	09-10-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	EMERGÈNCIA, mur exterior de contenció de terres a l'Escola d'adults de la Concòrdia				



Senyalització al C.de la justícia



El pi amb perill de bolcament sobre la via pública i finques veïnes

Sabadell, a la data de la signatura electrònica”

2. En aquest informe tècnic, tal com es posa de manifest, es fixa com a cost econòmic estimat per a l'execució d'aquestes obres un import total que no superarà els 9.000,00 €, IVA inclòs, i es preveu un termini d'execució de tres (3) a cinc (5) dies la primera actuació efectuada per l'empresa HERVÁS DERRIBOS SBD, S.L.

3. De conformitat amb l'informe tècnic esmentat es proposa a l'empresa HERVÁS DERRIBOS SBD, S.L. amb el NIF B67553800 per a dur a terme l'actuació d'emergència en relació a les obres en el mur de contenció de terres afectat a l'Escola d'adults de La Concòrdia, consistents en el Desmuntatge i trasllat al magatzem municipal del tancament de reixes de coronació del mur, l'enderroc de pantalla del mur de totxo perforat arrebossar exterior fins al nivell de vorera, l'excavació del trasdós del mur amb les terres deixades a la vora al propi pati de l'equipament conformant una mota que serveixi per delimitar el pati per l'interior, el subministrament i muntatge de col·locació d'un tancat de malla tipus “Rivisa” amb peus de formigó delimitant i limitant l'accés a la parcel·la i el trasllat dels residus a centre de tractament de residus i Muntatge de tanques mòbils i cinta d'abalissament a l'interior del pati per delimitar la zona de les terres procedent del trasdós del mur.

L'empresa HERVÁS DERRIBOS SBD, S.L. disposa dels mitjans humans, tècnics i materials adequats per dur a terme aquestes actuacions, a més, de la disponibilitat i predisposició per executar-les de forma immediata.

CODI DE VERIFICACIÓ	 6C0S 1937 3P3V 524K 0N3Z				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/122	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI025Y	DATA	09-10-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	EMERGÈNCIA, mur exterior de contenció de terres a l'Escola d'adults de la Concòrdia				

4. La responsable jurídica de l'expedient informa favorablement la proposta tècnica, atès que aquesta s'ajusta al règim jurídic aplicable.

5. Aquest expedient no està subjecte al règim de fiscalització limitada prèvia ni tampoc a l'existència de crèdit suficient i disponible per atendre la despesa en tractar-se d'un contracte en tramitació d'emergència.

Fonaments de Dret

És d'aplicació la normativa següent:

- a) La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
- b) El Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre, de delegació de competències als tinents d'alcaldeia i als regidors, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 22 de desembre de 2025.

D'aquesta regulació són destacables les següents **consideracions jurídiques**:

1. L'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP)
Regula la tramitació d'emergència, establint que quan l'Administració hagi d'actuar de manera immediata, entre d'altres, a causa de situacions que suposin un greu perill com en el cas que ens ocupa respecte de persones i bens, de conformitat amb l'informe tècnic emès en data 9 d'octubre de 2026, cal atènyer-se al règim excepcional següent: a) L'òrgan de contractació, sense obligació de tramitar expedient de contractació, pot ordenar l'execució del que sigui necessari per posar remei a l'esdeveniment produït o satisfer la necessitat sobrevinguda, o contractar lliurement el seu objecte, en tot o en part, sense subjectar-se als requisits formals que estableix aquesta Llei, fins i tot el de l'existència de crèdit suficient. En cas que no hi hagi crèdit adequat i suficient, una vegada adoptat l'acord, s'ha de procedir a la seva dotació de conformitat amb el que estableix la Llei general pressupostària.

L'apartat c) del citat article disposa que el termini d'inici de l'execució de les prestacions no pot ser superior a un mes, comptat des de l'adopció de l'acord que preveu la lletra a). Si excedeix aquest termini, la contractació de les prestacions esmentades requereix la tramitació d'un procediment ordinari.

Altrament, l'apartat d) disposa que, un cop executades les actuacions objecte d'aquest règim excepcional, s'ha d'observar el que disposa aquesta Llei sobre compliment dels contractes, recepció i liquidació de la prestació.

2. L'article 37 de la LCSP preveu que les entitats del sector públic no poden contractar verbalment, llevat que el contracte tingui, de conformitat amb el assenyala l'article 120.1, caràcter d'emergència.
3. L'article 39.2. b) de la LCSP estableix que són nuls de ple dret els contractes subscrits per poders adjudicadors en els quals concorri la carència o insuficiència de crèdit, de conformitat amb el que estableixen la Llei 47/2003, de 26 de novembre, general pressupostària, o les normes pressupostàries de la resta d'administracions públiques subjectes a aquesta Llei, llevant dels supòsits d'emergència.
4. L'article 44.4 de la LCSP disposa que no es pot presentar recurs especial en matèria de contractació en relació amb els procediments d'adjudicació que se segueixin pel tràmit d'emergència.
5. L'article 153.6 de la LCSP preveu que, sense perjudici del que s'estableixen els articles 36.1 i 131.3 per als contractes menors, i l'article 36.3 per als contractes basats en un acord marc i els contractes específics en el marc d'un sistema dinàmic d'adquisició, i llevat que la tramitació de l'expedient de contractació sigui per emergència d'acord amb el que preveu l'article 120, no es pot procedir a l'execució del contracte amb el caràcter previ a la seva formalització.
6. La Disposició addicional segona, apartat 1r., de la LCSP disposa que li correspon a l'alcalde/alcaldeessa, com a òrgan de contractació, la competència respecte aquells contractes administratius de valor estimat no superior al 10% del recursos ordinaris del pressupost ni, en qualsevol cas, a la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter pluriennal, quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, pròrrogues eventuais incloses, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia esmentats anteriorment.
7. L'òrgan competent és el tinent d'Alcaldeessa de l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, en virtut del Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre, de delegació de competències als tinents d'alcaldeessa i als regidors, publicat al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de 22 de desembre de 2025. En aquest cas, correspon a l'esmentat tinent d'alcaldeessa en tant que la competència com a òrgan de contractació respecte dels contractes menors, correspondrà a cadascun dels regidors amb delegació especial o de programa en l'àmbit material de les competències respectives, o al tinent d'alcaldeessa corresponent en àmbit materials sense delegació especial, d'acord amb el resolc Sisè, apartat IV, Contractació, punt 1.

En virtut del que precedeix i en exercici de les competències delegades per Decret de l'Alcaldia núm. 19637/2025, de 9 de desembre de 2025 , de delegació de competències als tinents d'alcaldeessa i regidors, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 22 de desembre de 2025

RESOLC:

CODI DE VERIFICACIÓ	 6C0S 1937 3P3V 524K 0N3Z				
EXPEDIENT NÚM.	OBM/2026/122	DOCUMENT NÚM.	OBM1AI025Y	DATA	09-10-2026
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Obres d'Edificis i Béns Municipals				
ASSUMPTE	EMERGÈNCIA, mur exterior de contenció de terres a l'Escola d'adults de la Concòrdia				

Primer. Declarar la tramitació d'emergència del contracte d'obres al mur exterior de contenció de terres a l'Escola d'adults de La Concòrdia, a causa de la concurrència d'una situació que suposa un perill greu que requereix una actuació immediata per pal·liar els efectes de les esquerdes i lesions greus del mur per causa han estat les pluges torrencials que han causat l'increment de l'empenta de les terres contingudes provocant la desestabilització del mur i, com a conseqüència, un alt risc de bolcament del mateix i greu perill en relació a la via pública, amb possibles conseqüències greus per a les persones, de conformitat amb l'informe tècnic emès pel Cap del Servei d'obres d'edificis i béns municipals i la Cap de Secció d'edificis de serveis en data 9 d'octubre de 2026.

Segon. Ordenar l'execució dels treballs i actuacions per tal d'executar les obres en el mur de contenció de terres afectat a l'Escola d'adults de La Concòrdia, consistents en el Desmuntatge i trasllat al magatzem municipal del tancament de reixes de coronació del mur, l'enderroc de pantalla del mur de totxo perforat arrebossar exterior fins al nivell de vorera, l'excavació del trasdós del mur amb les terres deixades a la vora al propi pati de l'equipament conformant una mota que serveixi per delimitar el pati per l'interior, el subministrament i muntatge de col·locació d'un tancat de malla tipus "Rivisa" amb peus de formigó delimitant i limitant l'accés a la parcel·la i el trasllat dels residus a centre de tractament de residus i Muntatge de tanques mòbils i cinta d'abalisament a l'interior del pati per delimitar la zona de les terres procedent del trasdós del mur, amb Codi CPV: 45111000-8 - *Treballs de demolició, preparació i neteja del terreny* a l'empresa HERVÁS DERRIBOS SBD, S.L. amb el NIF B67553800, d'acord amb els antecedents i l'informe tècnic incorporats al present expedient.

Tercer. Observar el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, sobre compliment dels contractes, recepció i liquidació de la prestació, un cop executades les actuacions objecte d'aquest règim excepcional de tramitació d'emergència.

Quart. Requerir a l'empresa adjudicatària perquè en el termini de quinze dies hàbils procedeixi a formalitzar el corresponent contracte.

Cinquè. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell.

Sisè. Notificar formalment el contingut d'aquesta resolució a les persones interessades, amb indicació, si s'escau, dels recursos que procedeixin.

I perquè consti, signo aquest decret.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica

