Codi Segur de Verificació:
71695f62-e858-40e0-a414-8587375a0ef1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_37321934
Data d'impressió: 23/10/2026 09:42:39
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES
1.- Mercè Vallmajó Ribas (TCAT) (Secretària - Interventora), 23/10/2026 08:55

AJUNTAMENT DE LLERS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://llers.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Llers

Expedient núm. X2026000374 - X2026000374

La secretària interventora de l'Ajuntament,

CERTIFICA:

Que la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** celebrada el dia 21 d´octubre de 2026 ha adoptat l'acord següent, que transcrit literalment diu:

"ANTECEDENTS

El Ple de la Corporació en data 2 d'abril de 2019 va acordar aprovar definitivament la **modificació de la forma de gestió** del servei de zona esportiva municipal, passant de gestió directa a gestió indirecta en la modalitat de concessió.

El Ple de la Corporació en sessió ordinària de data 6 de juliol de 2023 va acordar **delegar la següent competència a la Junta de Govern Local**: *"Les contractacions i concessions de tota classe quan el seu import superi el 10 per 100 dels recursos ordinaris del pressupost, i, en qualsevol cas, els sis milions d'euros, així com, els contractes i concessions plurianuals quan la seva durada sigui superior a quatre anys i els plurianuals de menor durada quan l'import acumulat de totes les anualitats superi e percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici i, en qualsevol cas, quan sigui superior a la quantia assenyalada en aquesta lletra".*

La Junta de Govern Local en data 6 de maig de 2026 va aprovar l' "**Estudi econòmic contracte de concessió de serveis per a la gestió de la zona esportiva municipal de Llers**", realitzada pel Dr. Jordi Comas Trayter, del Departament d'Organització, Gestió Empresarial i Disseny del Producte de la Universitat de Girona que conclou:

- que la durada de la concessió haurà de ser de 4 anys sense possibilitat de pròrrogues
- que el pressupost base de licitació (IVA no inclòs) serà:

ANY 1	ANY 2	ANY 3	ANY 4	TOTAL
59.579,86	60.738,06	63.166,73	64.396,67	247.881,31

- Que el valor estimat del contracte és de 688.048,03€.

La Junta de Govern Local en data 19 d'agost de 2026a adoptar els següents acords: 1) aprovar l'inici de l'expedient de contractació per a la **concessió de servei per a la gestió i explotació del complex esportiu municipal de Llers**, 2) aprovar l'expedient de contractació i 3) aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte i 4) convocar la licitació.

Durant el termini de presentació d'ofertes es presenta un únic licitador:

UTE PÀDEL LLANÇÀ SL – APARTAMENTS CAN MACAU SL

En data 18.09.2026 es reuneix la Mesa de contractació per a l'obertura del sobre A (documentació administrativa). La Mesa acorda concedir 3 dies hàbils a licitador per tal que presenti documentació complementària.

En data 22.09.2026 es reuneix la Mesa de contractació per a l'obertura del sobre B (judicis de valor). La Mesa acorda: 1) declarar admès al licitador UTE PÀDEL LLANÇÀ SL – APARTAMENTS CAN MACAU SL i 2) un cop obert el sobre B, traslladar la documentació rebuda al Tècnic d'Esports de l'Ajuntament de Figueres, Sr.

Codi Segur de Verificació:
71695f62-e858-40e0-a414-8587375a0ef1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_37321934
Data d'impressió: 23/10/2026 09:42:39
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES
1.- Mercè Vallmajó Ribas (TCAT) (Secretària - Interventora), 23/10/2026 08:55

AJUNTAMENT DE LLERS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://llers.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Ajuntament de Llers

Rafael Bonillo Masó, perquè emeti informe que serà valorat en una propera Mesa de Contractació.

En data 30.09.2026 es reuneix la Mesa de contractació per a l'obertura del sobre C (criteris d'avaluació mitjançant fórmules). La Mesa acorda: 1) fer seu l'informe emès pel tècnic d'esports Sr. Bonilla i valorar amb 12,5 punts la documentació del sobre B i 2) obrir el sobre C i sol·licitar un informe tècnic de valoració de l'oferta abans de formular la seva proposta d'adjudicació i valoració del sobre C.

En data 08.10.2026 reuneix la Mesa de contractació per a la valoració del sobre C. La Mesa acorda: 1) fer seu l'informe emès pel tècnic econòmic Sr. Comas Trayter i valorar amb 85 punts la documentació del sobre C, 2) Atorgar a UTE PÀDEL LLANÇÀ SL – APARTAMENTS CAN MACAU SL un total de 97,5 punts (sobre B 12,5 punts i sobre C 85 punts) i 3) proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a UTE PÀDEL LLANÇÀ SL – APARTAMENTS CAN MACAU SL.

En data 08.10.2026 (RS 2026001125) es va reclamar a UTE PÀDEL LLANÇÀ SL – APARTAMENTS CAN MACAU SL que en el termini de 10 dies hàbils presentés la documentació necessària per poder efectuar l'adjudicació del contracte per l'òrgan de contractació. El requeriment es va rebre en data 08.10.2026.

En data 20.10.2026 queda presentada la totalitat de la documentació requerida.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 158 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

ACORDS

Es per tot l'anterior que aquesta Alcaldia considerant que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 06.07.2023 que va ser publicat en el butlletí oficial de la província de Girona de 04.08.2023 proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Adjudicar el contracte de **concessió de servei per a la gestió i explotació del complex esportiu municipal de Llers**, en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques a UTE PÀDEL LLANÇÀ SL – APARTAMENTS CAN MACAU SL pel preu de dos-cents quaranta mil quatre-cents quaranta-quatre euros i vuitanta-set cèntims (240.444,87€) més cinquanta mil quatre-cents noranta-tres euros i quaranta-dos cèntims (50.493,42€) amb un total de dos-cents noranta-mil nou-cents trenta-vuit euros i vint-i-nou cèntims (290.938,29€).

SEGON. Disposar la despesa següent:

EXERCICI	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT
2026	3420.47200	11.654,82

Codi Segur de Verificació:
71695f62-e858-40e0-a414-8587375a0ef1
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170932_2026_37321934
Data d'impressió: 23/10/2026 09:42:39
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES
1.- Mercè Vallmajó Ribas (TCAT) (Secretària - Interventora), 23/10/2026 08:55

Ajuntament de Llers

2027	3420.47200	70.155,44
2028	3420.47200	71.763,34
2029	3420.47200	74.379,38
2030	3420.47200	62.985,31

En tractar-se d'una despesa plurianual i en compliment del que determina l'article 174 del RDLegis 2/2004, la despesa queda subordinada al crèdit que per a cadascun dels exercicis autoritzin els respectius pressupostos.

TERCER. Adonar de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

CINQUÈ. Designar com a responsable del contracte a Manel Donat Giró.

SISÈ. Notificar l'adjudicació al responsable del contracte.

SETÈ. Notificar a UTE PÀDEL LLANÇÀ SL – APARTAMENTS CAN MACAU SL , adjudicatari del contracte, el present acord i citar-lo per a la signatura del contracte .

Recordar que abans de la signatura del contracte haurà de presentar:

a) Recordar al licitador que s'ha presentat amb UTE per la qual cosa i d'acord amb el que determina l'article 69 de la LCSP haurà de presentar escriptura de la seva constitució un cop adjudicat el contracte i abans de la seva formalització.
b) Formalitzar les pòlisses d'assegurança següents:
   - Assegurança de responsabilitat civil específica per la instal·lació, per un import de 600.000,00 €, pels danys a tercers derivats de l'estat i ocupació de l'immoble, del funcionament de les instal·lacions i serveis i del desenvolupament de l'activitat.
   - Assegurança per accidents, en funció del nombre d'usuaris de la instal·lació, per aquelles activitats que el gestor organitzi directament, tant dins com fora de la instal·lació.
   - Assegurança "multi-risc", en funció del risc existent, el capital que cal assegurar i les prestacions de l'entitat asseguradora aplicables en cada moment, i el concessionari haurà de contractar i assumir-ne el cost corresponent. En cas de sinistre, el concessionari estarà obligat a la reconstrucció i restitució del béns danyats.

VUITÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

NOVÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DEZÈ. Remetre a la Sindicatura de Comptes una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat el contracte, acompanyada d'un extracte de l'expedient en què es derivi. Tot això, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte."

La present certificació s'expedeix abans de ser aprovada l'acta corresponent i a reserva dels termes que resultin de la seva aprovació de conformitat amb el disposat en l'art. 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre).

Llers, signat i datat electrònicament.

c/ Sant Quirze, 16 – 17730 LLERS (Girona) – Tel. 972 52 80 20 – Fax 972 52 84 60 – E-mail: ajuntament@llers.cat

AJUNTAMENT DE LLERS
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://llers.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.