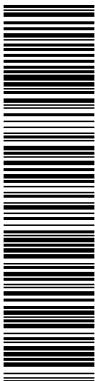


DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITATS - MEMORIA JUSTIFICATIVA, 22102026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 790M2-Q7D4E-2TGFN Pàgina 1 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Mabras Marimon, Antoni, Alcalde, de Ajuntament de la Pobla de Claramunt. Signat 22/10/2026 10:07 2.- Mayor Vendrell, Antoni, Tècnic Administració General, de Ajuntament de la Pobla de Claramunt. Signat 22/10/2026 10:42	ESTAT SIGNAT 22/10/2026 10:42



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42521226 790M2-Q7D4E-2TGFN-D4E4B9FACD654DC5AA7A063D9950515F246E7ED8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=poblacaramunt



2026_1955_CONTRACTACIO SERVEI PREVENCIO PLAGUES EXERCICIS 2027, 2028, 2029 TRAMITACIO ANTICIPADA DESPESA AJUNTAMENT POBLA DE CLARAMUNT

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA-INFORME DE NECESSITATS DEL SERVEI I INFORME D'INSUFICIÈNCIA DE MITJANS DEL SERVEI DE PLAGUES DE L'AJUNTAMENT DE LA POBLA DE CLARAMUNT.

1. INTRODUCCIÓ.

El control de plagues en el medi urbà és un aspecte de vital importància per les seves implicacions en la salut pública i en la qualitat de vida dels ciutadans. Cal que de forma continuada i sistemàtica es mantingui controlada la població d'insectes i rosegadors al municipi, i que es disposi dels mitjans adequats per dur a terme les desinfeccions als edificis i equipaments públics, tal com estableix la Llei 18/2009, de salut pública de Catalunya.

Paral·lelament, la presència de coloms genera problemes de salubritat i danys als edificis. El control de la seva població mitjançant tècniques ètiques (tractaments anticonceptius) constitueix l'estratègia més adequada per reduir la població de manera progressiva i sostenible.

Atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans personals ni materials suficients per dur a terme aquestes tasques de control, és necessària la contractació d'un servei especialitzat.

El present informe té com a objecte la definició de les condicions tècniques que han de regir la contractació dels serveis de control integral de plagues al municipi de la Pobla de Claramunt, estructurats en dos lots independents:

- **LOT 1:** Servei de desratització, desinsectació i desinfecció (DDD) de la via pública i dels equipaments municipals.
- **LOT 2:** Servei de control de la població de coloms urbans.

Ambdós lots podran ser contractats de manera independent o conjunta. Les empreses licitadores no tindran limitació en la presentació d'ofertes a cadascun dels lots ni en l'adjudicació del nombre de lots.

2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE.

De conformitat amb l'article 28 de la LCSP, correspon determinar amb precisió la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir.

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, la LCSP) conté la regulació dels procediments de contractació i, en particular, amb relació als contractes de serveis, limitant de manera estricta la utilització del procediment previst pels contractes menors (article 118 i 131), essent impossibles en serveis de prestació continuada o permanent, com seria el servei de plagues.

D'altra banda preveu la prohibició d'utilitzar la modalitat del contracte menor quan s'hagin subscrit contractes que, individual o conjuntament, superin el llindar de quinze mil euros, IVA exclòs, circumstància que obliga a pensar en un contracte que inclogui totes les prestacions possibles per tal d'evitar contractacions posteriors de caràcter individual, mitjançant contractes menors, que podrien qüestionar aquelles limitacions.

La situació actual de l'Ajuntament, condiciona que s'hagi de licitar dit servei de plagues que és necessari i s'hagi de donar resposta a la normativa de salut pública.



2026_1955_CONTRACTACIO SERVEI PREVENCIO PLAGUES EXERCICIS 2027, 2028, 2029 TRAMITACIO ANTICIPADA DESPESA AJUNTAMENT POBLA DE CLARAMUNT

- **LOT 2:** Servei de control de la població de coloms urbans.

6. DURADA DEL CONTRACTE I PRÒRROQUES.

Es fixa una durada del contracte de 3 anys amb possibilitat de prorroga de dos anys, prorrogant-se per períodes anuals (fórmula 3+1+1) d'acord amb l'article 29 de la LCSP.

7. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ I TRAMITACIÓ.

D'acord amb el que estableix l'article 116.4.a) de la LCSP el procediment d'adjudicació que es considera més adequat és l'obert simplificat.

Tot empresari interessat, sigui persona jurídica com persona física amb capacitat i aptitud de contractar de conformitat amb la LCSP, pot presentar la seva proposició, quedant exclosa tota la negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

8. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE.

Pressupost base de licitació

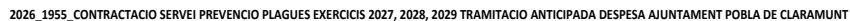
D'acord amb l'estudi econòmic del plec de prescripcions tècniques, el pressupost base de licitació anual (una anualitat) és el següent:

LOT 1: DESRATITZACIÓ, DESINSECTACIÓ I DESINFECCIÓ (DDD)	Subtotal	Despeses 7%	Benefici 7%	Subtotal	IVA (21%)	Total
TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU	5.905,71 €	413,40 €	413,40 €	6.732,51 €	1.413,83 €	8.146,34 €
TOTAL MANTENIMENT CORRECTIU	1.958,91 €	137,12 €	137,12 €	2.233,16 €	468,96 €	2.702,13 €
TOTAL	7.864,63 €	550,52 €	550,52 €	8.965,68 €	1.882,79 €	10.848,47 €

TOTAL LOT 2: COLOMS URBANS	Subtotal	Despeses 7%	Benefici 7%	Subtotal	IVA (10%)	IVA (21%)	Total
TRACTAMENT AMB PINSO ANTICONCEPTIU	2.233,20 €	156,32 €	156,32 €	2.545,85 €	- €	534,63 €	3.080,48 €

COMPRA DE PINSO ANTICONCEPTIU	1.489,74 €	- €	- €	1.489,74 €	148,97 €	- €	1.638,71 €
PROTECCIÓ D'EDIFICIS	1.149,89 €	80,49 €	80,49 €	1.310,87 €	- €	275,28 €	1.586,15 €
TOTAL	4.872,83 €	236,82 €	236,82 €	5.346,46 €	148,97 €	809,91 €	6.305,34 €

El pressupost base de licitació total d'acord amb l'article 100 de la LCSP, incloent els 2 lots de la contractació és de 51.461,43 €, IVA inclòs. Aquests són els preus màxims que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació del contracte per a cada lot. Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, en cap cas s'admetran ofertes per sobre del pressupost de



Pressupost base de licitació (PBL) del Lot 1: Desratització, desinsectació i desinfecció.

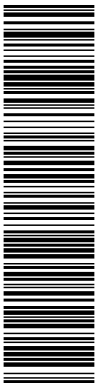
Pressupost base de licitació (PBL) del Lot 2: Coloms urbans.

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte d'acord amb l'article 101 de la LCSP, s'estima pel que fa als dos lots en 80.147,99 €, IVA exclòs, atenent al següent quadre:

Valor estimat del contracte (VEC) del Lot 1 - Desratització, desinsectació i desinfecció.

Valor estimat del contracte (VEC) del Lot 2 – Coloms urbans.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42521226 790M2-Q7D4E-2TGFN-D4E2TG) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pobladeclaramunt



2026_1955_CONTRACTACIO SERVEI PREVENCIO PLAGUES EXERCICIS 2027, 2028, 2029 TRAMITACIO ANTICIPADA DESPESA AJUNTAMENT POBLA DE CLARAMUNT

VALOR ESTIMAT TOTAL CONTRACTE LOT 2	IMPORTS
ANY 2027	5.346,46 €
ANY 2028	5.346,46 €
ANY 2029	5.346,46 €
Modificació 20% (3 exercicis)	3.207,88 €
Pròrroga 1	5.346,46 €
Pròrroga 2	5.346,46 €
VEC TOTAL LOT 2	29.940,18 €

Tramitació anticipada (art. 117.2 LCSP i D.A. 3.2ª LCSP) i existència de despesa plurianual (art. 174 del TRLRHL).

Les obligacions econòmiques del contracte d'acord amb l'article 117.2 i la D.A 3ª.2 de la LCSP quedaran condicionades suspensivament a que al pressupost municipal per a l'exercici 2027 hi hagi crèdit suficient i adequat a la següent aplicació pressupostària 402-3110-22706 "Control de plagues (salut comunitària)", exercici en el que començarà el present contracte de serveis la seva efectiva execució material. L'adjudicació del contracte es condicionarà suspensivament fins a l'efectiva consolidació de recursos financers i l'existència de crèdit suficient i adequat pel que fa el pressupost municipal de 2027 i l'anualitat del mateix any.

La despesa corresponent a les anualitats 2027, 2028 i 2029 quedarà condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte a l'exercici corresponent de conformitat amb l'Ordre del Ministeri d'Hisenda 1357/2013, de 11 de juny i d'acord amb l'article 174 del TRLRHL, pel que fa les despeses plurianuals.

9.CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a la millor relació qualitat preu i seran iguals per als dos lots.

- Criteris la ponderació dels quals es automàtica (100 punts) per al lot 1 i lot 2.

- Oferta econòmica (fórmula): 85 punts.
- Altres criteris automàtics: utilització de vehicles de baixes emissions: 15 punts.

Oferta econòmica: 85 punts:

$$P_v = \frac{(IL - O_v)}{(IL - O_m)} * P$$

Pv - Puntuació oferta a valorar
IL - Pressupost Licitació
Ov - Oferta a valorar
Om - Millor oferta
P - Puntuació màxima del criteri preu (85 punts màxims)

Altres criteris automàtics: Utilització de vehicles de baixes emissions (15 punts):

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_INFORME NECESSITATS - MEMORIA JUSTIFICATIVA, 22102026	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 79OM2-Q7D4E-2TGFN Pàgina 6 de 6	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Mabras Marimon, Antoni, Alcalde, de Ajuntament de la Poble de Claramunt. Signat 22/10/2026 10:07 2.- Mayor Vendrell, Antoni, Tècnic Administració General, de Ajuntament de la Poble de Claramunt. Signat 22/10/2026 10:42	ESTAT SIGNAT 22/10/2026 10:42



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42521226 79OM2-Q7D4E-2TGFN-D4E4B9FACD65DC5AA7A063D9950515F246E7ED8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=poblaclaramunt



2026_1955_CONTRACTACIO SERVEI PREVENCIO PLAGUES EXERCICIS 2027, 2028, 2029 TRAMITACIO ANTICIPADA DESPESA AJUNTAMENT POBLA DE CLARAMUNT

L'empresa haurà de presentar el vehicle o vehicles principals amb els que prestarà el servei de cada lot. Caldrà presentar la matrícula del vehicle i l'etiqueta ambiental.

La utilització de vehicles de baixes emissions es justifica pel fet de voler incorporar consideracions mediambientals en la prestació directa del contracte. Atès que els desplaçaments necessaris per a la prestació del servei de control de plagues tenen un impacte directe la valoració de vehicles amb distintius ambientals contribueix a reduir les emissions contaminants i acústiques.

Els punts s'assignen a raó de:

- 15 punts per l'aportació d'un vehicle 0 emissions
- 7,5 punts per l'aportació d'un vehicle ECO.
- 0 punts si no n'aporta.

10.- CONCLUSIÓ.

Per a garantir el serveis de plagues l'ajuntament de la Poble de Claramunt considera necessari procedir a la contractació d'aquest contracte de serveis, pel procediment obert simplificat amb tramitació ordinària i tramitació anticipada de la despesa donada que l'execució material serà en el 2027, garantint un accés transparent i en condicions d'igualtat per a tots els licitadors.

Amb aquest informe es dona per complertes les previsions de l'article 116 LCSP i per informats favorablement els següents extrems:

- a) L'elecció del procediment de licitació, atès el valor estimat del contracte que es preveu.
- b) Els criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera, i els criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte.
- c) El valor estimat del contracte amb una indicació de tots els conceptes que l'integren.
- d) La necessitat de l'Administració que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents; i la seva relació amb l'objecte del contracte, que ha de ser directa, clara i proporcional.
- e) La seva divisió en lots, que no es descarta en aquest cas.

La Poble de Claramunt, a data de la signatura electrònica.

L'Alcalde
Antoni Mabras Marimon

Tècnic Mig de Gestió
Ton Mayor Vendrell