



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

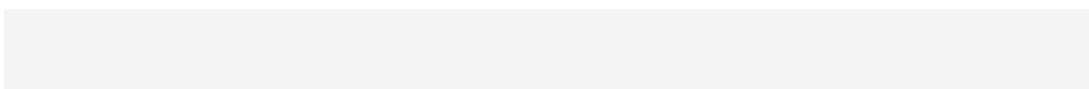
Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Contractació del servei de gestió i comptabilitat energètica dels subministraments municipals

Ajuntament de Torroella de Montgrí



Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 1



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació d'un servei integral de gestió, seguiment i comptabilitat energètica dels subministraments de titularitat o responsabilitat municipal, mitjançant una plataforma informàtica accessible via web i l'assistència tècnica especialitzada necessària per explotar-ne les dades, verificar la facturació, detectar incidències i proposar actuacions de millora.

La prestació ha de permetre disposar d'un sistema únic d'informació dels subministraments municipals, facilitar el control de consums i costos, reduir errors de facturació, optimitzar les condicions contractuals, identificar consums anòmals i donar suport a la presa de decisions en matèria d'eficiència energètica.

El contracte tindrà naturalesa de servei. La plataforma tecnològica constitueix el mitjà necessari per a la prestació continuada del servei i no un subministrament autònom de programari.

2. Abast del servei

2.1. Tipus de subministraments i punts de control

El servei comprendrà, com a mínim, els punts de consum o generació associats als següents vectors, sempre que existeixin en l'inventari municipal:

- Electricitat dels edificis, equipaments, instal·lacions i serveis municipals.
- Enllumenat públic i altres instal·lacions elèctriques de via pública.
- Gas natural i altres combustibles destinats a instal·lacions tèrmiques.
- Aigua dels equipaments i instal·lacions municipals.
- Combustibles líquids vinculats a vehicles o instal·lacions, quan es disposi de dades estructurades.
- Les instal·lacions municipals de producció fotovoltaica existents, el seu autoconsum col·lectiu, els excedents i els CUPS consumidors que hi estiguin associats en cada moment, sens perjudici que durant la vigència del contracte s'hi puguin incorporar noves instal·lacions o punts associats.

El nombre inicial de punts de control i la relació detallada de CUPS, pòlisses o identificadors equivalents s'incorporaran a l'expedient abans de la licitació. La plataforma haurà de permetre altes, baixes i modificacions de punts de control durant la vigència del contracte.

2.2. Centres de consum

Els subministraments s'associaran a centres de consum, edificis, equipaments, quadres d'enllumenat, instal·lacions o vehicles, de manera que la informació es pugui explotar tant individualment com de forma agregada per tipologia, servei municipal, àrea funcional, ubicació, partida pressupostària o qualsevol altra classificació definida per l'Ajuntament.

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 2



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

3. Model de prestació i característiques generals de la plataforma

La solució s'haurà de prestar preferentment en modalitat de servei al núvol (SaaS), amb accés mitjançant navegador web i sense necessitat d'instal·lar programari específic als equips municipals, excepte components estrictament necessaris per a integracions autoritzades.

- Accés web segur, compatible amb els navegadors d'ús habitual i adaptat a diferents resolucions de pantalla.
- Disponibilitat de diversos usuaris i perfils, amb permisos diferenciats de consulta, edició, administració i validació.
- Allotjament, manteniment, actualitzacions, llicències, infraestructura, base de dades i còpies de seguretat inclosos en el preu del servei.
- Manteniment correctiu, preventiu i evolutiu, incloses les adaptacions derivades de canvis regulatoris, tarifaris o de formats de facturació.
- Propietat municipal de les dades aportades i de les generades durant l'execució del contracte.
- Traçabilitat de les modificacions realitzades sobre inventaris, contractes, factures i configuracions rellevants.
- Exportació de les dades i informes en formats oberts o d'ús generalitzat.

4. Implantació i posada en funcionament

L'empresa contractista haurà d'implantar el servei a partir de la informació facilitada per l'Ajuntament i deixar la plataforma plenament operativa en el termini màxim que es determini en l'expedient. Com a referència inicial, es proposa un termini màxim de 15 dies hàbils des de la disponibilitat efectiva de les dades necessàries.

La fase d'implantació inclourà, com a mínim:

- Reunió inicial de coordinació i definició del pla de posada en marxa.
- Creació de l'entitat municipal, centres de consum, subministraments i agrupacions.
- Càrrega dels contractes de subministrament vigents i de les seves condicions econòmiques.
- Importació de l'històric de facturació disponible i, quan sigui possible, de les corbes de consum i generació.
- Configuració dels accessos a fonts externes de dades i de les integracions que s'hagin definir.
- Creació dels perfils d'usuari i configuració inicial d'alarmes, quadres de comandament i informes.
- Formació inicial dels usuaris municipals.
- Verificació conjunta del funcionament i acta o document de conformitat de la posada en servei.

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 3



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

5. Requeriments funcionals mínims

5.1. Inventari de centres, subministraments i contractes

La plataforma haurà de permetre gestionar un inventari únic i actualitzat amb informació suficient per al control tècnic, econòmic i administratiu dels subministraments.

- Dades identificatives del centre: denominació, adreça, tipologia, ús, superfície, horari d'ús, servei gestor i altres camps configurables.
- Dades del subministrament: CUPS o identificador equivalent, pòlissa, comercialitzadora o subministrador, distribuïdora, dates d'alta i baixa, tarifa o peatge, potències contractades, comptador i altres paràmetres tècnics.
- Dades contractuals i econòmiques: modalitat de preu, període de vigència, preus per períodes, marges, quotes, impostos, serveis addicionals i altres conceptes necessaris per verificar la facturació.
- Associació del subministrament a partida pressupostària, centre de cost, responsable municipal o altres codificacions internes.
- Agrupacions jeràrquiques i filtres configurables per vector energètic, centre, servei, tipologia, contracte, tarifa, ubicació o qualsevol altre camp disponible.
- Històric de canvis de dades i condicions contractuals amb data d'efecte.

5.2. Geolocalització i visualització territorial

La plataforma haurà de permetre geolocalitzar els centres de consum i, quan resulti útil, representar-los sobre un visor cartogràfic. El visor podrà diferenciar les ubicacions segons la tipologia de centre, vector energètic o altres categories disponibles.

5.3. Gestió documental i registre d'actuacions

- Repositori documental vinculat a cada centre i subministrament per arxivar factures, contractes, informes, certificats, comunicacions i altra documentació relacionada.
- Registre d'actuacions, incidències o tiquets que permeti documentar auditories, canvis d'equips, modificacions contractuals, reclamacions, altes, baixes i altres gestions.
- Associació temporal de les actuacions als gràfics de consum o cost per facilitar l'avaluació del seu impacte.
- Avisos de caducitat de contractes, documents o altres fites configurables.

5.4. Adquisició i actualització de dades

El servei haurà de reduir al màxim la introducció manual de dades i permetre l'adquisició periòdica o automàtica de la informació disponible en fonts oficials, portals de comercialitzadores, distribuïdores o sistemes de telemesura.

- Descàrrega o importació periòdica de factures i dades de facturació, inclòs el document PDF quan estigui disponible.
- Obtenció de corbes horàries o quart-horàries dels subministraments elèctrics a través de Datadis o d'altres fonts habilitades.
- Incorporació de telemesures procedents de comptadors, sistemes de monitorització o plataformes de distribuïdores, quan l'Ajuntament disposi d'accés a aquestes dades.

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 4



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 4 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Incorporació i actualització de les dades de generació de les dues instal·lacions fotovoltaïques municipals, mitjançant accés als sistemes de monitorització, portals dels inversors o altres fonts disponibles, així com de les dades d'autoconsum, energia importada, energia exportada i excedents.
- Actualització de dades regulades o de mercat necessàries per a la verificació i simulació de factures quan la modalitat contractual ho exigeixi.
- Possibilitat d'importació massiva mitjançant fitxers estructurats i d'integració mitjançant API o mecanismes equivalents quan sigui necessari.

5.5. Gestió i validació de la facturació

La validació de factures constitueix una funcionalitat essencial del servei. La plataforma haurà de poder recalculer les factures a partir de les condicions contractuals i dels paràmetres regulats aplicables, i comparar el resultat amb la factura emesa pel subministrador.

- Repositori de factures reals, verificades i, quan sigui necessari, simulades.
- Lectura o importació estructurada dels conceptes principals de la factura.
- Recalculer els termes d'energia, potència, excessos, energia reactiva, peatges, càrrecs, lloguers, impostos, quotes i altres conceptes que siguin aplicables.
- Admetre contractes a preu fix, indexat i altres modalitats que puguin existir durant la vigència del contracte.
- Validació massiva de factures i identificació de discrepàncies en valor absolut i percentual.
- Detecció de factures duplicades, períodes solapats, períodes no facturats, lectures incoherents, consums absents o altres anomalies.
- Comparació entre consum facturat i consum mesurat quan existeixin dades de telemesura.
- Validació específica de les factures dels CUPS consumidors associats a les instal·lacions fotovoltaïques, comprovant l'aplicació correcta de l'autoconsum, dels coeficients de repartiment vigents, de l'energia importada i, quan correspongui, de la compensació d'excedents i dels altres conceptes vinculats a l'autoconsum col·lectiu.
- Classificació de l'estat de cada factura: correcta, pendent, reclamada, anul·lada, substituïda, rebutjada, pagada o altres estats configurables.
- Possibilitat de generar simulacions o estimacions de facturació per anticipar el cost d'un període.

5.6. Alarmes i detecció d'anomalies

La plataforma haurà de permetre configurar alarmes automàtiques a nivell de subministrament, centre, agrupació o conjunt de l'entitat.

- Variacions de consum o cost respecte de llindars absoluts, històrics o percentatges configurables.
- Excessos de potència, energia reactiva o altres penalitzacions.
- Consums permanents, nocturns o fora d'horari potencialment anòmals, quan les dades disponibles ho permetin.
- Diferències entre facturació i telemesura.

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 5



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 5 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Errors o incoherències de facturació.
- Absència de dades o períodes sense factura.
- Venciments contractuals, revisions de preus o documents pendents.

5.7. Telemesura, corbes de càrrega i generació

- Representació gràfica de corbes de consum i, si escau, de generació, amb resolució horària o quart-horària segons la font.
- Comparació entre períodes i superposició de corbes.
- Possibilitat de construir perfils o corbes de referència per detectar desviacions.
- Consulta de màxims, mínims, punta de demanda i patrons de consum.
- Anàlisi conjunta de consum, autoconsum, generació, energia atribuïda als CUPS consumidors i excedents de les instal·lacions fotovoltaiques, amb possibilitat de comparar períodes i detectar desviacions en la producció o en el repartiment.

5.8. Anàlisi, quadres de comandament i indicadors

La plataforma haurà d'oferir quadres de comandament i eines d'anàlisi que permetin explotar la informació a escala d'Ajuntament, servei, centre, subministrament o agrupació.

- Evolució temporal del consum, cost i emissions associades.
- Comparació mensual, anual i interanual de consums i costos.
- Rànquings de centres i subministraments per consum, cost, potència, reactiva o altres variables.
- Indicadors normalitzats: kWh/m², €/m², kWh/usuari, €/usuari, consum per hora d'ús, litres/km o altres ràtios adequades al tipus de servei.
- Càlcul orientatiu d'emissions de gasos amb efecte d'hivernacle en funció dels factors aplicables.
- Possibilitat de definir objectius, línies base o valors de referència i comprovar-ne l'evolució.
- Benchmarking intern entre edificis o instal·lacions de tipologia similar. El benchmarking extern, si s'ofereix, haurà de garantir l'anonimització de les dades de tercers.

5.9. Optimització de contractes i costos

- Simulació de potències contractades a partir de màximetres o corbes de càrrega i estimació del cost associat a diferents escenaris.
- Comparació de tarifes, peatges o modalitats contractuals aplicables al subministrament.
- Simulació del cost amb diferents estructures de preus quan la normativa i el mercat ho permetin.
- Detecció de serveis, penalitzacions o conceptes susceptibles de revisió.
- Identificació d'oportunitats d'estalvi associades a ajustos contractuals o a canvis de comportament i operació.

5.10. Previsió pressupostària

La plataforma haurà de poder elaborar previsions de despesa per a un conjunt de subministraments a partir del consum històric, de les condicions contractuals conegudes i dels

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 6



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 6 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

paràmetres regulats o de mercat necessaris. La previsió s'haurà de poder desglossar per vector energètic, centre, servei o partida pressupostària.

5.11. Edificis, instal·lacions i enllumenat públic

Quan l'Ajuntament disposi de la informació necessària, la plataforma haurà de permetre ampliar l'inventari amb dades bàsiques dels edificis i instal·lacions consumidores, així com dels quadres d'enllumenat públic, amb l'objectiu de contextualitzar els consums i facilitar els estudis d'eficiència. Aquesta funcionalitat no implicarà l'obligació d'aixecar inventaris físics exhaustius si no s'inclouen expressament en l'abast del contracte.

5.12. Integració amb sistemes municipals

La plataforma haurà de permetre l'intercanvi de dades amb els sistemes municipals quan l'Ajuntament ho consideri necessari. En particular, es preveurà la possibilitat d'integració amb el sistema comptable o de gestió econòmica per comunicar l'estat de validació de les factures o facilitar-ne la conciliació.

Les integracions concretes, formats, API i responsabilitats de cada part s'especificaran abans de la licitació quan sigui necessari disposar-ne des de l'inici del servei.

5.13. Informes i exportació de dades

Tots els informes, taules i resultats rellevants s'hauran de poder visualitzar en pantalla i exportar, com a mínim, a PDF i a formats de full de càlcul o de dades reutilitzables.

La plataforma haurà de generar, com a mínim:

- Informe mensual de seguiment de consums i costos, amb comparativa respecte de períodes anteriors.
- Resum mensual de factures validades, incidències i imports discrepants.
- Informe d'alarmes i anomalies detectades i del seu estat de gestió.
- Informe de facturació d'un subministrament o agrupació amb detall dels conceptes principals.
- Informe anual de situació energètica municipal, evolució dels principals indicadors i propostes de millora.
- Informes ad hoc sol·licitats pel responsable del contracte a partir de les dades disponibles a la plataforma.

6. Prestacions de gestió i assistència tècnica

L'empresa contractista no es limitarà a posar la plataforma a disposició de l'Ajuntament, sinó que haurà de prestar un servei actiu de gestió i assessorament durant tota la vigència del contracte.

- Supervisió periòdica de la correcta càrrega de factures i dades de consum.
- Validació mensual de la facturació i comunicació de les incoherències detectades.
- Preparació i seguiment de reclamacions davant comercialitzadores, distribuïdores o altres operadors quan existeixin errors de facturació o incidències de subministrament.

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 7



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 7 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Gestió o suport en tràmits d'accés i connexió o tràmits equivalents: altes, baixes, canvis de titularitat, canvis de potència, modificacions de tarifa i altres gestions que s'incloguin en l'abast.
- Seguiment dels venciments dels contractes i de les dates rellevants per a la seva revisió o nova licitació.
- Informació sobre canvis regulatoris que puguin afectar els contractes, la facturació o els costos municipals.
- Assessorament en l'optimització de potències, tarifes, modalitats de contractació i altres paràmetres econòmics.
- Propostes d'actuacions d'estalvi i eficiència energètica basades en les dades reals disponibles.
- Suport tècnic a l'Ajuntament en la preparació de dades o informes per a futures licitacions de subministrament energètic.
- Monitorització continuada de les dues instal·lacions fotovoltaïques municipals i seguiment de la seva producció mitjançant la plataforma.
- Gestió de la producció en règim d'autoconsum col·lectiu dels CUPS consumidors associats a les instal·lacions generadores, incloent el seguiment de l'energia atribuïda i de la correcta aplicació del repartiment.
- Gestió dels ajustaments dels coeficients de repartiment, inclosos els coeficients dinàmics quan siguin aplicables, d'acord amb les instruccions de l'Ajuntament i la normativa vigent, així com seguiment de la seva aplicació efectiva pels agents del sistema.
- Validació específica de les factures dels CUPS associats a les instal·lacions fotovoltaïques i comunicació de les discrepàncies detectades.

7. Suport, manteniment i formació

7.1. Interlocució tècnica

L'empresa contractista designarà una persona responsable tècnica del servei, que actuarà com a interlocutora habitual amb el responsable municipal del contracte i coordinarà les incidències, peticions i reunions de seguiment.

7.2. Suport a usuaris

- Canal de suport per correu electrònic i telèfon en dies laborables.
- Resposta inicial a les consultes ordinàries en un termini màxim de 24 hores laborables.
- Atenció prioritària de les incidències que impedeixin l'accés o l'ús normal de la plataforma.
- Disponibilitat de manual d'ús actualitzat i, preferentment, recursos d'autoformació.

7.3. Formació

S'inclourà una formació inicial per als usuaris designats per l'Ajuntament i sessions addicionals quan es produeixin canvis funcionals rellevants. La formació podrà ser presencial o telemàtica segons determini el responsable del contracte.

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 8



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 8 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

8. Seguretat, disponibilitat i protecció de les dades

- Aplicació de mesures adequades per garantir la confidencialitat, integritat, disponibilitat i traçabilitat de la informació.
- Còpies de seguretat periòdiques i procediments de restauració davant pèrdua o corrupció de dades.
- Gestió segura de credencials i permisos d'usuari.
- Allotjament i tractament de la informació en infraestructures ubicades a la Unió Europea o a l'Espai Econòmic Europeu, sens perjudici del que estableixi la normativa aplicable i el PCAP.
- Comunicació sense demora indeguda de les incidències de seguretat que puguin afectar la prestació o les dades municipals.
- Compliment de les exigències de seguretat i protecció de dades que resultin aplicables a l'Ajuntament i a la naturalesa de la informació tractada.

9. Nivells mínims de servei i seguiment

Durant la fase operativa, l'empresa haurà de mantenir la plataforma disponible i actualitzada i executar les tasques recurrents amb una periodicitat suficient per assegurar la utilitat de la informació. Com a mínim:

- Actualització automàtica de corbes de consum i de les dades de generació fotovoltaica: diària quan la font de dades ho permeti.
- Adquisició de factures: periòdica i, com a referència, almenys setmanal quan estiguin disponibles en portals externs.
- Validació i revisió de facturació: mensual, inclosa la validació dels CUPS consumidors associats a les instal·lacions fotovoltaïques.
- Informe de seguiment de consums, costos, incidències i alarmes: mensual.
- Informe global de situació i propostes de millora: anual.
- Reunions de seguiment: quan ho requereixi el responsable del contracte i, com a mínim, amb periodicitat semestral.

10. Reversibilitat, portabilitat i finalització del servei

A la finalització del contracte, per qualsevol causa, l'empresa contractista haurà de facilitar la continuïtat del servei i evitar qualsevol dependència tecnològica que impedeixi a l'Ajuntament recuperar o reutilitzar la seva informació.

- Lliurament de l'inventari complet de centres, subministraments i contractes.
- Lliurament de l'històric de factures, consums, corbes, alarmes, incidències, documents i informes disponibles.
- Exportació de les dades en formats estructurats, documentats i reutilitzables.
- Lliurament de la documentació necessària per interpretar els camps i les relacions de dades exportades.

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 9



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 9 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Col·laboració raonable amb l'Ajuntament o amb el nou adjudicatari durant la transició, dins del termini i condicions que estableixi el PCAP.

11. Funcionalitats complementàries susceptibles de valoració

Sense perjudici dels requeriments mínims anteriors, l'expedient de contractació podrà valorar com a millores, sempre que es justifiqui la seva vinculació amb l'objecte del contracte i no es restringeixi indegudament la concurrència, funcionalitats addicionals com les següents:

- Visualització integrada de dades dels mercats energètics i de futurs.
- Mòduls avançats de benchmarking extern anonimitzat.
- Mòduls de comparació d'eficiència energètica d'edificis.
- Mòduls avançats de gestió de bateries, comunitats energètiques o altres esquemes de generació compartida que excedeixin les prestacions mínimes exigides per a les instal·lacions fotovoltaiques municipals.
- Càlcul i seguiment d'indicadors de plans d'acció climàtica o d'energia sostenible.
- Altres automatitzacions o integracions que redueixin treball manual i millorin la qualitat de la informació.
- Mòduls d'ajut a la detecció de convocatòries de subvencions en matèria d'energia.

12. Fotovoltaica

Les prestacions següents tindran caràcter mínim i obligatori i s'inclouen en el preu del contracte. El servei comprendrà les dues instal·lacions fotovoltaiques municipals existents i els CUPS consumidors que hi estiguin associats en cada moment.

- Monitorització de les instal·lacions fotovoltaiques a la plataforma, amb visualització de la producció, consulta de l'històric de generació i eines bàsiques de comparació i detecció de desviacions.
- Accés a les dades de generació de les dues instal·lacions fotovoltaiques, mitjançant els sistemes de monitorització, portals dels inversors o altres fonts de dades disponibles. L'adjudicatari haurà de configurar i mantenir els mecanismes necessaris per incorporar aquesta informació a la plataforma, amb la col·laboració de l'Ajuntament quan siguin necessàries credencials o autoritzacions.
- Gestió de la producció en autoconsum col·lectiu dels CUPS consumidors associats a les instal·lacions generadores, de manera que es pugui consultar i analitzar, com a mínim, la producció generada, l'energia assignada a cada CUPS, l'energia autoconsumida, l'energia importada de xarxa i els excedents.
- Gestió dels ajustaments dels coeficients de repartiment, inclosos els coeficients de repartiment dinàmics quan resultin aplicables. Aquesta prestació comprendrà el càlcul o preparació dels ajustaments, la seva actualització a la plataforma, el suport en la tramitació davant els agents corresponents i el seguiment de la seva correcta aplicació, d'acord amb les instruccions de l'Ajuntament i la normativa vigent.

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 10



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 10 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- Validació de les factures dels CUPS associats a les instal·lacions fotovoltaïques, comprovant especialment la correcta aplicació dels coeficients de repartiment, l'energia autoconsumida, l'energia importada, els excedents i, si escau, la seva compensació econòmica, així com la detecció i comunicació de qualsevol discrepància.
- La plataforma haurà de mantenir l'històric dels canvis de configuració i dels coeficients de repartiment aplicats, amb indicació de la seva data d'efecte, sempre que aquesta informació estigui disponible.

13. Quadre resum de funcionalitats

Àmbit	Funcionalitat principal	Caràcter proposat
Inventari	Centres, CUPS/pòlisses, contractes, comptadors, agrupacions i històric de canvis	Mínim
Facturació	Importació, repositori, recalcul, validació massiva, discrepàncies i estats	Mínim
Telemesura	Corbes horàries/quart-horàries, comparació de períodes i detecció d'anomalies	Mínim
Alarmes	Consum, cost, potència, reactiva, facturació, absència de dades i venciments	Mínim
Anàlisi	Dashboards, rànquings, ràtios, emissions i comparatives	Mínim
Optimització	Simulació de potències, tarifes i escenaris contractuals	Mínim
Informes	Seguiment mensual, incidències, facturació i informe anual	Mínim
Gestió tècnica	Reclamacions, tràmits de subministrament i assessorament energètic	Mínim
Integracions	Fonts externes de dades i possibilitat d'integració amb sistemes municipals	Mínim / segons abast
GIS	Geolocalització i visor de centres i instal·lacions	Mínim
Fotovoltaica	Monitorització de les instal·lacions, accés a la generació, gestió de l'autoconsum col·lectiu, ajustament de coeficients de repartiment i validació de factures dels CUPS associats	Mínim
Enllumenat públic	Inventari bàsic i contextualització dels consums	Segons dades disponibles
Mercats energètics	OMIE/OMIP/REE/MIBGAS o fonts equivalents	Complementari

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 11



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 11 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

Àmbit	Funcionalitat principal	Caràcter proposat
Subvencions	Alertes i seguiment de convocatòries energètiques	Complementari

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 12



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 12 de 13



SIGNAT PER

Enginyer tècnic responsable de instal·lacions
Gerard Solà Serra
14/10/2026



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Contractació

Expedient 232313H

AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ · PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

14. Nombre i tipologia de subministraments.

SUBMINISTRAMENTS ELÈCTRICS	
TIPUS	Nº de subministraments
Subministraments TARIFA 2.0	45
Subministraments TARIFA 3.0	28
Subministraments amb AUTOCONSUM	22
TOTAL SUBMINISTRAMENTS ELÈCTRICS =	95
*40 quadres d'enllumenat, 3 semàfors i 52 equipaments municipals	

SUBMINISTRAMENTS GAS	
TIPUS	Nº de subministraments
Subministrament TARIFA RL.1	1
Subministrament TARIFA RL.3	2
Subministrament TARIFA RL.4	1
TOTAL SUBMINISTRAMENTS GAS =	4

Servei de gestió i comptabilitat energètica

Pàgina 13



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA AZ7W TZFV FLJU H3TM

Plec de prescripcions tècniques PPT - SEFYCU 284497

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 13 de 13