Ajuntament de Palafolls

INFORME-MEMÒRIA

Assumpte: Inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de del servei de vigilància de seguretat sense armes i control d'accés per als diferents espais i activitats organitzades o en les que col·labori l'Ajuntament de Palafolls.

Expedient: X2026001076

Antecedents

L'Ajuntament de Palafolls al llarg de l'any té prevista la realització d'activitats i esdeveniments dintre del calendari festiu i cultural del municipi, així com altres esdeveniments on l'Ajuntament col·labora amb les entitats organitzadores.

Així, l'Ajuntament de Palafolls, durant els darrers anys, ha realitzat contractacions menors a diverses empreses que ofereixen serveis de seguretat, per tal de cobrir puntualment les necessitats derivades de la realització d'aquestes activitats.

Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les

Es considera necessari iniciar un procediment per a la contractació del servei de vigilància de seguretat sense armes i control d'accés per als diferents espais i activitats organitzades o en les que col·labori l'Ajuntament de Palafolls, degut a que des de l'Ajuntament s'organitzen diferents activitats que requereixen de la prestació dels serveis de seguretat sense arma i de control d'accés tant per l'afluència de públic que podria representar un risc per les persones, alhora que les infraestructures en les quals es porten a terme podrien ser objecte d'actes vandàlics que generin desperfectes com trencadisses, furts o altres comportaments no autoritzats que podrien arribar a generar desordre públic.

De manera idèntica des de l'Ajuntament es dona suport a activitats organitzades per entitats del municipi que requereixen de la prestació dels mateixos serveis.

La necessitat d'aquesta contractació ve donada pel seu interès públic per protegir els béns i la seguretat de les persones. L'objectiu del servei de vigilància de seguretat és el de vetllar, durant el desenvolupament de les diferents activitats recollides al plec de prescripcions tècniques, per la protecció de les persones, els béns i les infraestructures garantint la seva custòdia i seguretat, mitjançant la contractació d'un sistema de vigilància que vetlli per la seva integritat.

L'Ajuntament de Palafolls no disposa ni dels mitjans, ni del personal amb l'especialització necessària i requerida per dur a terme la prestació d'aquest tipus de serveis, per tant es fa del tot necessari la contractació d'una empresa habilitada per a la prestació del servei. L'empresa adjudicatària haurà de disposar tant del material

especialitzat com del personal tècnic qualificat necessari per a una optima execució dels serveis objecte de la present contractació.

Tipus de contracte

☒ SERVEIS

Es qualifica de contracte de serveis, d'acord amb la definició de l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Objecte del contracte:

L'objecte del contracte és la prestació del servei de vigilància de seguretat privada (sense armes) i de control d'accés per a diferents espais i activitats organitzades per l'Ajuntament de Palafolls. Aquest servei considera el conjunt d'operacions que cal realitzar de manera diària i/o periòdica i que tenen com objectiu garantir la seguretat de les persones, dels actes que es realitzen, els béns i les instal·lacions, i en qualsevol cas, segons els requeriments a la Llei 05/2014 de 4 d'abril de Seguretat Privada i el reglament que el desenvolupi.

El present contracte no té per objecte la contractació de personal.

Divisió en lots

Atesa la prestació a contractar el divideix en els següents lots:

LOT 1: Personal del servei de vigilància de seguretat (sense armes) per a diferents espais i activitats organitzades per l'Ajuntament de Palafolls o de suport d'activitats d'entitats del municipi.

LOT 2: Personal del control d'accés per a diferents espais i activitats organitzades per l'Ajuntament de Palafolls o de suport d'activitats d'entitats del municipi.

Codis CPV:

Lot 1 - Personal del servei de vigilància de seguretat (sense armes) per a diferents espais i activitats organitzades per l'Ajuntament de Palafolls o de suport d'activitats d'entitats del municipi. - 79710000-4 (Servei de seguretat) i 79713000-5 (servei guàrdies seguretat).

Lot 2 - Personal del control d'accés per a diferents espais i activitats organitzades per l'Ajuntament de Palafolls o de suport d'activitats d'entitats del municipi. - 79714000-2 (servei de vigilància)

Termini de durada

-El termini de durada del contracte és d'1 any, a comptar des de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual.

-Prorrogable:

☒ SÍ, amb els termes següents :

Possibilitat de pròrroga anual fins a un màxim d'una (1) anualitat, de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de dos (2) anys.

Atenent a la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista quan aquesta se li hagi comunicat almenys amb dos mesos d'antelació a la data de finalització del termini de durada del contracte o de la pròrroga corresponent.

Pressupost base de licitació:

Pressupost base de licitació total, suma de Lot 1 i Lot 2:

Lot 1 – 7.320,50 €
Lot 2 – 25.071,20 €
Total - 32.391,70 €

A continuació es detalla el Pressupost base de licitació per cada lot.

LOT 1.- Personal del servei de vigilància de seguretat (sense armes) per a diferents espais i activitats organitzades per l'Ajuntament de Palafolls o de suport d'activitats d'entitats del municipi.

Pel càlcul del pressupost base de licitació s'ha tingut en compte un còmput d'hores total de 242,00 hores anuals.

El pressupost base de licitació s'ha calculat a un tant alçat tenint en compte el valor de mercat dels components de la prestació dels serveis objecte del contracte segons es detalla a continuació, amb el desglossament dels costos directes i costos indirectes, tenint en compte els antecedents i els preus actuals de mercat en el sector, les

Activitat	Número de Vigilants	Hores	Número de dies	Total Hores	Import Màxim Servei IVA Exclós

necessitats i objectius del contracte, que pretén incloure aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat – preu.

En quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment dels convenis col·lectius que siguin d'aplicació. En aquest cas, per al càlcul del pressupost base de licitació ha estat considerat el conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat (codi de conveni no 99004615011982).

La modalitat de determinació del preu és per preus unitaris i amb un pressupost màxim, en funció de les unitats estimades. Les unitats estimades consisteixen en el número d'hores de servei requerides.

A partir de les hores estimades per al personal per la realització de la totalitat de les tasques previstes en el Plec de prescripcions tècniques, tenint en compte el compliment del conveni col·lectiu del sector, el detall i sistema de càlcul del pressupost base de licitació és el següent:

a) <u>Pressupost base de licitació:</u>

Pressupost de licitació	6.050,00	€
Tipus d'IVA (21 %)		
Quota IVA	1.270,50	€
Pressupost base de licitació	7.320,50	**€**

D'aquesta manera, les empreses licitadores han de presentar oferta pel següent preu unitari:

Servei	**Preu/hora màxim (IVA exclòs)**	**Preu/hora màxim (IVA inclòs)**
Vigilant de Seguretat	25,00 €	30.25 €

Així, tal i com es pot extreure de l'Annex I del Plec de Prescripcions Tècniques, l'estudi econòmic quedaria de la següent manera:

Cap d'Any	2	7	1	14	350,00 €
Carnestoltes	2	7	1	14	350,00 €
Festa Petita	2	7	1	14	350,00 €
Sant Joan	2	8	1	16	400,00 €
Fem Palafolls	1	8	3	24	600,00 €
80s	2	8	1	16	400,00 €
Concerts Festa Major	2	8	5	80	2.000,00 €
Altres Activitats	1	8	8	64	1.600,00 €

Total hores: 242

Total: 6.050,00 € IVA Exclòs

Desglossament dels conceptes que l'integren.

CONCEPTE	IMPORT
COSTOS DIRECTES	
Costos Fixos	
Personal	3.615,80 €
Despeses financeres (5%)	245,03 €
Assegurances (5%)	245,03 €
Altres despeses (material, roba, desplaçaments, complements) 16.22 %	794,84 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	**4.900,70 €**
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals de gestió i d'estructura 13%	786,50 €
Benefici industrial 6%	362,80 €

TOTAL COSTOS INDIRECTES	**1.149,30 €**
SUMA	6.050,00 €
IVA 21 %	1.270,50 €
TOTAL COST CONTRACTE ANUAL	7.320,50 €

b) Anualitats

L'execució d'aquest contracte està prevista per les anualitats següents:

Anualitat 2027 (1 de gener a 31 de desembre) Import: 7.320,50 € IVA inclòs.

Primera pròrroga, Anualitat 2028 (1 de gener a 31 de desembre) Import: 7.320,50 € IVA inclòs.

c) Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost municipal:

0611 3380 22609 - ACTIVITATS CULTURALS I FESTES POPULARS – 6.594,50€
0211 2411 22699 – FOMENT DEL COMERÇ DE PROXIMITAT – 726,00 €

d) Finançament

El finançament d'aquest contracte prové del pressupost municipal.

LOT 2 - Personal del control d'accés per a diferents espais i activitats organitzades per l'Ajuntament de Palafolls o de suport d'activitats d'entitats del municipi.

Pel càlcul del pressupost base de licitació s'ha tingut en compte un còmput d'hores total de 1.036 hores anuals.

El pressupost base de licitació s'ha calculat a un tant alçat tenint en compte el valor de mercat dels components de la prestació dels serveis objecte del contracte segons es detalla a continuació, amb el desglossament dels costos directes i costos indirectes, tenint en compte els antecedents i els preus actuals de mercat en el sector, les necessitats i objectius del contracte, que pretén incloure aspectes qualitatius i d'eficiència, per tal d'obtenir una millor relació qualitat – preu.

En quant als costos del personal, l'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment dels convenis col·lectius que siguin d'aplicació. En aquest cas, per al càlcul del pressupost base de licitació ha estat considerat el conveni col·lectiu estatal de les empreses de seguretat (codi de conveni no 99004615011982).

La modalitat de determinació del preu serà per preus unitaris i amb un pressupost màxim, en funció de les unitats estimades. Les unitats estimades consisteixen en el número d'hores de servei requerides.

A partir de les hores estimades per al personal per la realització de la totalitat de les tasques previstes en el plec de prescripcions tècniques, tenint en compte el compliment del conveni col·lectiu del sector, el detall i sistema de càlcul del pressupost base de licitació és el següent:

a) Pressupost base de licitació:

Pressupost de licitació	20.720,00 €
Tipus d'IVA (21 %)	
Quota IVA	4.351,20 €
Pressupost base de licitació	**25.071,20 €**

D'aquesta manera, les empreses licitadores han de presentar oferta pel següent preu/hora:

Servei	**Preu/hora màxim (IVA exclòs)**	**Preu/hora màxim (IVA inclòs)**
Controlador d'accessos	20,00 €	24.20 €

Així, tal i com es pot extreure de l'Annex I del Plec de Prescripcions Tècniques, l'estudi econòmic quedaria de la següent manera:

Activitat	**Número de Controladors**	**Hores**	**Número de dies**	**Total Hores**	**Import Màxim IVA exclòs**
Cap d'Any	4	7	1	28	560,00 €

Carnestoltes	4	7	1	28	560,00 €
Festa Petita	4	7	1	28	560,00 €
Festa de Sant Lluís	2	24	2	96	1.920,00 €
Sant Joan	4	8	1	32	640,00 €
Fem Palafolls	2	24	4,25	204	4.080,00 €
80s	6	8	1	48	960,00 €
Concerts Festa Major	6	8	5	240	4.800,00 €
Sopars a la Fresca	2	24	4,25	204	4.080,00 €
Altres Activitats	4	8	4	128	1.600,00 €

Total hores: 1036

Total: 20.720,00 € IVA Exclòs

Desglossament dels conceptes que l'integren.

CONCEPTE	**IMPORT**
COSTOS DIRECTES	
Costos Fixos	
Personal	12.382,18 €
Despeses financeres (5%)	839,15 €
Assegurances (5%)	839,15 €
Altres despeses (material, roba, desplaçaments, complements) 16.22 %	2.722,12 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	**16.782,60 €**
COSTOS INDIRECTES	

Despeses generals de gestió i d'estructura 13%	2.693,60 €
Benefici industrial 6%	1.243,20 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	**3.937,40 €**
SUMA	20.720,00 €
IVA 21 %	4.351,20 €
TOTAL COST CONTRACTE ANUAL	**25.071,20 €**

b) Anualitats

L'execució d'aquest contracte està prevista per les anualitats següents:

Anualitat 2027 (1 de gener a 31 de desembre) Import: 25.071,20 € IVA inclòs.

Primera pròrroga, Anualitat 2028 (1 de gener a 31 de desembre) Import: 25.071,20 € IVA inclòs.

c) Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost municipal:

0611 3380 22609 - ACTIVITATS CULTURALS I FESTES POPULARS – 20.134,40 €
0211 2411 22699 – FOMENT DEL COMERÇ DE PROXIMITAT – 4.936,80 €

d) Finançament

El finançament d'aquest contracte prové del pressupost municipal.

Modificació del contracte

☒ SÍ, es preveu la modificació del contracte d'acord amb les condicions, l'abast i els límits següents:

El contracte podrà ser modificat per l'Ajuntament per tal d'ajustar-lo a les demandes del servei. El preu de licitació és un preu de contracte màxim per les prestacions que es detallen en els plecs. En cas que sigui necessàries ampliar les prestacions bàsiques, el límit és fins en un 20% del preu del contracte.

Aquesta modificació es produirà en els supòsit que hi hagi incorporacions de noves necessitats, com per exemple:

- Ampliació del dies de celebració de les activitats o de noves activitats.
- Augment de persones de seguretat privada (sense armes) i/o de controladors d'accessos previstos en el Plec Tècnic.
- Augment de les hores de les activitats previstes en el Plec Tècnic.

Valor estimat del contracte

El valor estimat de contracte compren el pressupost base de licitació, sense IVA, per un (1) any inicial de contracte, més un (1) d'eventual pròrroga, així com la possible modificació, d'acord amb el desglossament següent:

Lot 1

Concepte	PBL IVA exclòs
1a. anualitat contracte	6.050,00 €
2a. anualitat (eventual pròrroga)	6.050,00 €
20% possibles modificacions sobre el preu del contracte.	1.210,00 €
Valor Estimat Contracte (IVA exclòs)	**13.310,00 €**

Lot 2

Concepte	PBL IVA exclòs
1a. anualitat contracte	20.720,00 €
2a. anualitat (eventual pròrroga)	20.720,00 €
20% possibles modificacions sobre el preu del contracte.	4.144,00 €
Valor Estimat Contracte (IVA exclòs)	**45.584,00€**

Total Lot 1 + Lot 2

Concepte	PBL IVA exclòs
1a. anualitat contracte	26.770,00 €
2a. anualitat (eventual pròrroga)	26.770,00 €
20% possibles modificacions sobre el preu del contracte.	5.354,00 €
Valor Estimat Contracte (IVA exclòs)	**58.894,00 €**

Procediment de licitació i caràcter de la tramitació de l'expedient

El procediment de licitació es durà a terme mitjançant Procediment obert simplificat Abreujat de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP, atenent al valor estimat del contracte.
El caràcter de la tramitació de l'expedient serà ordinària.

Termini de garantia

☒ NO
No es fixa termini de garantia del contracte, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació.

Subcontractació

☒ NO es permet.

El servei de seguretat requereix una cadena de comandament i una responsabilitat clara per part del personal de vigilància i seguretat. Així, no permetre la subcontractació pot evitar la dilució de responsabilitats i la dificultat de control sobre la identitat i la qualificació del personal que accedeix a instal·lacions, equipaments i activitats sensibles de l'Ajuntament.

Variants
No s'accepten variants.

Forma de pagament

El pagament del preu es farà prèvia presentació per part de l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament de Palafolls de les corresponents factures o documents acreditatius dels béns entregats o serveis prestats.

Solvència econòmica i financera i professional o tècnica, i condicions especials d'execució

S'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera, tècnica o professional, d'acord amb el que disposa l'article 159.6.b).

Criteris de valoració de les ofertes

El contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui la major puntuació fins a un màxim de 100 punts, en aplicació dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica quer consten al plec de clàusules administratives particulars.

Identificació d'ofertes anormalment baixes

Es seguirà la fórmula indicada al PCAP.

Motivació d'insuficiència de mitjans propis

L'Ajuntament no compta amb els mitjans materials i personals per a la prestació d'aquest servei de caràcter especialitzat i, per tant, es considera necessària la contractació d'una empresa externa dedicada a aquesta activitat.

CONCLUSIÓ

Sol·licitar l'inici de l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte administratiu del servei de vigilància de seguretat sense armes i control d'accés per als diferents espais i activitats organitzades o en les que col·labori l'Ajuntament de Palafolls mitjançant el procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.