



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Regidoria d'Urbanisme, Obres, Mobilitat, Serveis Urbans i Manteniment
Serveis de Projectes i Obres

PROJECTE DE MILLORA DELS VESTUARIS I L'ÀREA D'EDUCACIÓ INFANTIL DE L'ESCOLA CANIGÓ



Juliol de 2026



0. ÍNDEX

Contingut

0. ÍNDEX	2
1. AGENTS	4
2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA	5
2.1 Títol dels treballs	5
2.2 Situació	5
2.3 Referència cadastral.....	5
2.4 Objecte dels treballs.....	5
Documentació fotogràfica estat actual	7
2.5 Descripció dels treballs.....	11
2.6 Ús principal	11
2.7 Geometria i volum de l'edifici	11
2.8 Superfícies construïdes	12
2.9 Accessos i evacuació	12
2.10 Nivell de compliment del CTE i prestacions de l'edifici.....	12
2.11 Resum del pressupost de l'obra	13
3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA.....	14
3.1. Previsions tècniques de l'edifici	14
3.2 Sustentació de l'edifici	14
3.3 Enderrocs	14
3.4 Sistema estructural	14
3.5 Sistema envolupant	15
3.6 Sistema compartimentació.....	15
Fàbriques i envans	15
Portes.....	15
3.7 Sistema d'acabats.....	15
Revestiments horitzontals	15
Revestiments verticals	16
Fals sostre	16
3.8 Sistema de condicionament ambiental i serveis	16
Sanejament.....	16
Lampisteria	16
Electricitat.....	17
Climatització	17
Contraincendis	17
3.9 Equipament	17
4. COMPLIMENT DEL CTE I ALTRES NORMATIVES	18
4.1 DB SI Seguretat en cas d'incendi.....	18
4.2 DB SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat.....	18
SUA 1 Seguretat d'utilització i accessibilitat	18
SUA 2 Seguretat davant el risc d'impacte o atrapament	19
SUA 3 Seguretat davant el risc d'empresonament	20
SUA 4 Seguretat enfront el risc causat per il·luminació inadequada	20
SUA 9 Accessibilitat	20
4.3 DB HE Exigències bàsiques d'estalvi d'energia.....	21
HE 0 Limitació del consum energètic	21



HE 1 Condicions pel control de la demanda energètica.....	21
HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques	22
HE 3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació	22
HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària	22
HE 5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables.....	22
4.4 DB HS Salubritat.....	22
HS 1 Protecció enfront a la humitat	23
HS 2 Recollida i evacuació de residus	23
HS 3 Qualitat de l'aire interior.....	23
HS 4 Subministrament d'aigua	23
HS 5 Evacuació d'aigües	24
HS 6 Protecció en front a la exposició al radó.....	26
4.5 DB SE Seguretat estructural	26
4.6 DB HR Exigències bàsiques de protecció enfront el soroll	26
4.7 Compliment del codi d'accessibilitat	26
Annex 3c: normes d'accessibilitat a l'edificació	27
5. CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE	37
5.1 Tipus de contracte	37
5.2 Propietat del sòl.....	37
5.3 Programa de treball	37
5.4 Termini d'execució previst.....	37
5.5 Proposta de classificació del contractista	37
5.6 Termini de garantia	37
5.7 Preus.....	37
6. ANNEXES A LA MEMÒRIA	38
7. PRESSUPOST DE L'OBRA	39
7.1 Amidaments	40
7.2 Pressupost	41
7.3 Resum de Pressupost	42
7.4 Últim Full.....	437
7.5 Justificació de Preus	44
8. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA	45



PROJECTE DE MILLORA DELS VESTUARIS I L'ÀREA D'EDUCACIÓ INFANTIL DE L'ESCOLA CANIGÓ

1. AGENTS

Promotor: IMET (Institut Municipal d'Educació i Treball)
Representant: Laura Vinyals Florencia

Tècnics redactors del document:

Servei de Projectes i Obres:

Sara Prat Soto, arquitecta municipal
e-mail: sprat@vilanova.cat / Telèfon: 93.8140000- ext. 2086

Jordi Gómez Pagès, arquitecte tècnic municipal
e-mail: jgomezp@vilanova.cat / Telèfon: 93.8140000- ext. 2087

Escola Canigó:

Telèfon: 938154095
Correu: a8031666@xtec.cat
Representant: Ana Rodriguez



2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

2.1 Títol dels treballs

PROJECTE DE MILLORA DELS VESTUARIS I L'ÀREA D'EDUCACIÓ INFANTIL DE L'ESCOLA CANIGÓ

2.2 Situació

L'escola Canigó és una escola pública ubicada al Carrer Canigó, número 4, de Vilanova i la Geltrú.



Fig. 1 Emplaçament

L'edifici objecte de rehabilitació es troba al nord de l'escola, essent un edifici independent que conté el gimnàs i els vestidors.

2.3 Referència cadastral

La referència cadastral és 2640406CF9624S0001TK amb una superfície de 11.425 m² i construït el 1983.

2.4 Objecte dels treballs

La direcció del centre va sol·licitar l'arranjament dels vestuaris de l'escola Canigó. Actualment les dutxes es troben en desús pel mal estat de les instal·lacions i molts dels banys es troben tancats pel seu mal estat de conservació tal i com es pot observar en el croquis següent. La majoria de les cisternes també es troben subjectades amb sistemes insegurs que presenten corrosió. L'enrajolat presenta bufaments i trencades, les portes d'accés no s'ajusten i les obertures practicables presenten vidres trencats.

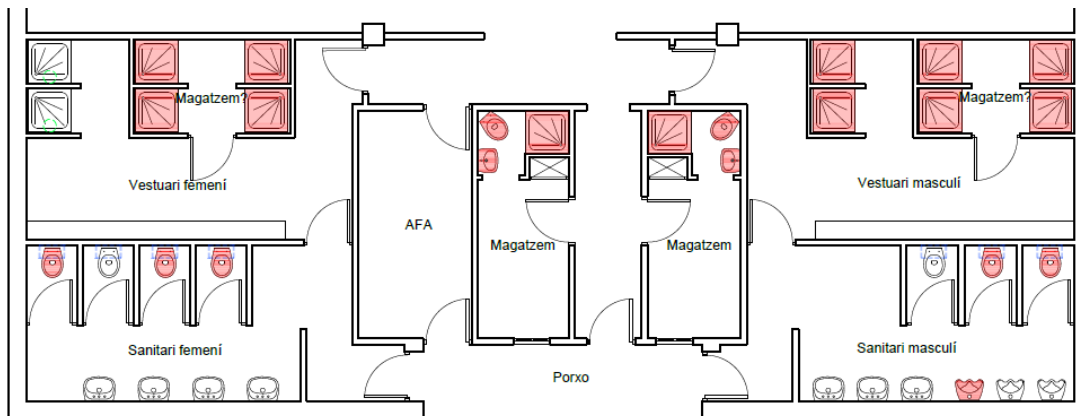


Fig. 2 Estat de conservació dels vestuaris

Adicionalment, la manca d'espai d'emmagatzematge ha propiciat l'ocupació dels espais dels vestidors com a zones d'abassegament de materials.

Per altra banda, el vestidor no conté un bany adaptat i no es segueixen els paràmetres que marca el departament d'educació. Aquests són principalment:

- La relació directa entre els lavabos i la pista poliesportiva
- Bany adaptat
- Dutes col·lectives
- Paviment antilliscant
- Etc.

Per altra banda, la direcció del centre va sol·licitar realitzar un nou accés als banys del pavelló de l'escola infantil Canigó de Vilanova i la Geltrú.

La sol·licitud es dona per motius de seguretat i de millora dels recorreguts que han de fer els infants quan estan al pati de l'escola i han d'accedir al bany. Actualment han d'entrar a través d'una rampa i travessar una de les dues classes d'infantil per poder-hi arribar, fet que obliga al professorat a acompanyar-los per motius de seguretat.

Un accés segur i visible des del pati permetria optimitzar els recursos docents a la vegada que donaria més autonomia als infants.

Per tot els motius exposats, els tècnics de Projectes i Obres consideren que cal fer una reforma de la de l'equipament (part dels vestuaris i escola infantil) que es detalla i es valora a continuació.



Documentació Fotogràfica estat actual



Fig. 3 Fotografies de l'estat actual dels vestuaris de noies. La zona d'accés sud està en desús i s'utilitza com a magatzem.

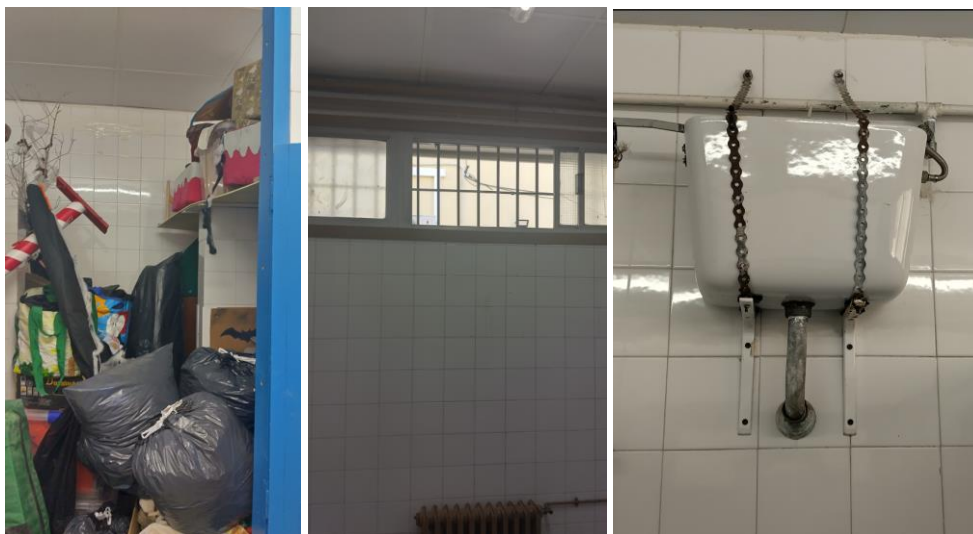


Fig. 4 Ús de les dutxes com a magatzem, finestres amb fissures, cisternes penjades amb brides per assegurar-ne la seguretat.



Fig. 5 Aixetes de dutxa inaccessibles i amb mesclat manual d'aigua; espai de vestuari insuficient.



Fig. 6 Piques en bon estat de conservació



Fig. 7 Despatxos consergeria i monitors en desús, s'utilitzen com espais de magatzem. Els lavabos interns d'aquests despatxos estan en desús.



Fig. 8 Zona d'ampliació del pati i finestra que es convertirà en accés.

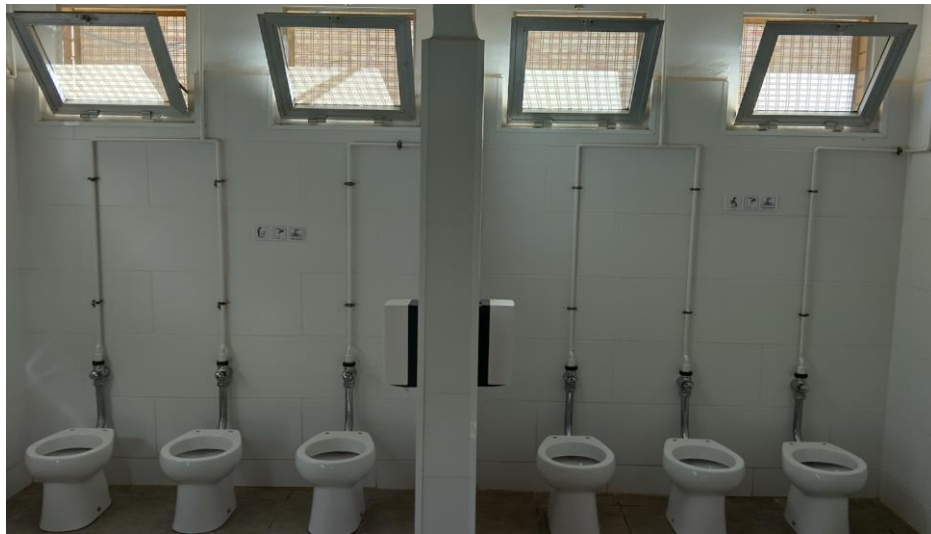


Fig. 9 Inodors del pati. Les fusteries i els inodors, arranats el 2020, no es modifiquen

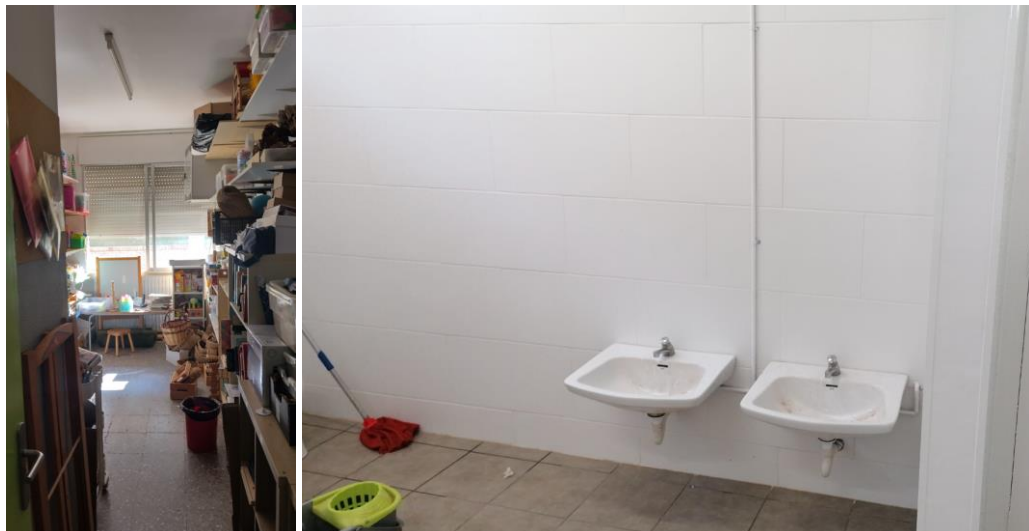


Fig. 10 Espai del magatzem on es crearà el nou vestíbul d'accés; piques que no es modificaran; espai d'obertura d'accés.



Fig. 11 Elements a modificar (pica de neteja i pica).

2.5 Descripció dels treballs

El projecte descriu les obres necessàries per dur a terme la reforma del nucli dels vestidors annexos al gimnàs de l'escola Canigó i el nou accés a la zona infantil. El projecte es divideix en dues actuacions:

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

L'objectiu dels treballs és la redistribució de l'espai intern dels vestuaris per tal de que:

- Siguin funcionals i tinguin unes instal·lacions renovades
- S'incorpori un nou bany adaptat amb accés des de les pistes
- Es pugui accedir als banys des de les pistes sense haver d'entrar als vestidors
- Es facin millores segons les indicacions que marca el departament d'educació en relació a la configuració dels espais, que les dutxes siguin col·lectives, que els paviments siguin antilliscants....
- Es millorin les condicions tèrmiques i de renovació d'aire dins de l'espai existent.
- Es millorin les instal·lacions per a l'emmagatzematge d'equipament.

Actuació 02 – Nou accés infantil

L'objectiu dels treballs és la nova obertura a la façana de l'edifici d'infantil per habilitar un accés segur dels infants. Aquests treballs incorporen la remodelació dels espais de magatzem i de pati annexos.

2.6 Ús principal

L'ús principal de l'edificació objecte d'aquest projecte és el docent, i no es modifica.

2.7 Geometria i volum de l'edifici

No es modifica la geometria i el volum de l'edifici. Es tracta d'una reforma interior.



2.8 Superfícies construïdes

No s'augmenten les superfícies construïdes del centre. Quadre de superfícies de l'àmbit subjecte de reforma:

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

Àrea	Superfícies útils (m2)
Vestuari 01	22,10 m2
Vestíbul vestuari 01	2,50 m2
Bany 01	4,10 m2
Bany 02	5,33 m2
Vestuari 02	22,70 m2
Vestíbul vestuari 02	3,31 m2
Bany 03	7,84 m2
Accés	11,97 m2
Magatzem educació física	14,74 m2
AFA	6,70 m2
Total superfície útil	101,29 m2
Superfície construïda	121,75 m2

Actuació 02 – Nou accés infantil

Àrea	Superfícies útils (m2)
Banys	23,6 m2
Magatzem	10,3 m2
Superfície útil	33,9 m2
Superfície construïda	39,5 m2

Fig. 12 Quadre de superfícies

2.9 Accessos i evacuació

Les actuacions no modifiquen el recorregut d'accés i evacuació de l'edifici ni el seu accés des de l'entorn immediat.

En tot cas, s'adequa l'espai interior dels vestidors per incloure un bany adaptat i es millora l'accessibilitat al gimnàs realitzant un rampa d'accés. Pel què fa l'escola infantil, es fa un tancat extern per millorar la seguretat dels infants.

2.10 Nivell de compliment del CTE i prestacions de l'edifici

Les actuacions suposen una millora relativa als requisits de funcionalitat i habitabilitat de l'edifici existent. En tot cas, els requeriments normatius es limiten als elements intervinguts, en aquest cas els vestidors i l'accés al gimnàs. L'accés a infantil és un accés secundari que no modifica les condicions de l'accés actual.



2.11 Resum del pressupost de l'obra

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	121.536,22
13 % Despeses Generals SOBRE 121.536,22.....	15.799,71
6 % Benefici Industrial SOBRE 121.536,22.....	7.292,17

Subtotal 144.628,10

21 % IVA SOBRE 144.628,10..... 30.371,90

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE € 175.000,00

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT SETANTA-CINC MIL EUROS)

El pressupost de l'obra ascendeix a **CENT SETANTA-CINC MIL EUROS (175.000,00 EUROS)**
iva inclòs.



3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

3.1. Previsions tècniques de l'edifici

Es procedirà al replanteig de l'obra per a la seva execució.
Els residus dels enderrocs i desmuntatges es gestionaran segons la normativa actual.

3.2 Sustentació de l'edifici

Segons inspecció ocular de l'edifici que conté els vestidors o l'escola infantil no mostra cap vici o patologia estructural aparent.

Les intervencions que es fan als edificis són de caràcter menor i no es canvia l'ús.

3.3 Enderrocs

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

A l'interior dels vestidors, en primer lloc es procedirà a la retirada dels sanitaris i altres elements existents, l'enderroc de les cabines d'obra, dels envans que separen les dutxes i el vestidors, el paviment i el recrescut del paviment, el fals sostre, els revestiments interiors, les finestres laterals, les portes i les instal·lacions: els radiadors, la xarxa de sanejament, la fontaneria i la instal·lació elèctrica.

A la zona de magatzems, es faran els enderrocs dels envans segons indicats als plànols, i també es retiraran els sanitaris i altres elements existents.

Es realitzaran les noves obertures a façana.

Actuació 02 – Nou accés infantil

A la façana on es realitza la nova obertura, s'enderrocarà l'ampit de la finestra per substituir-la per una nova porta així com l'envà interior per donar un accés directe als banys infantils. Caldrà considerar l'arrencada dels elements sanitaris indicats als plànols i les instal·lacions.

A l'exterior caldrà considerar el desmuntatge de la tanca actual i la desbrossada del terreny.

3.4 Sistema estructural

No es modifica.

Els vestuaris el forjat està format per forjats amb bigues de formigó prefabricat amb pilars de formigó als extrems.

Cal tenir en consideració que quan es procedeixi als enderrocs caldrà verificar que no hi hagi cap punt de recolzament entremig de les bigues principals. En cas afirmatiu, caldrà verificar si cal fer algun reforç estructural.

Als banys infantils no es modifica cap element estructural.



3.5 Sistema envolupant

Els canvis al sistema envolupant es detallen a continuació:

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

- Construcció de nou mur de tancament de 15cm de bloc de morter de ciment i sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior amb planxa de poliestirè expandit de 80 mm de gruix.
- Tancament d'alumini lacat texturat compost per 3 fulles batents i 3 superiors fixos i aplacat entremig amb 2 planxes d'alumini amb aïllament, amb trencament de pont tèrmic i vidres baix emissius,
- Noves finestres d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic d'una fulla oscil·lant motoritzada per a buit d'obra de 1950 x370mm i vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu.
- Noves finestres de substitució de les finestres actuals d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu.

Actuació 02 – Nou accés infantil

- Es substitueix l'actual finestra del magatzem per una obertura de doble full (tarja fixa i porta de vidre de 80cm d'amplada). Aquesta porta s'obrirà a l'interior d'un petit vestíbul d'accés als banys. La nova fusteria serà d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic de vidre 3+3/16/3+3 baix emissiu.

3.6 Sistema compartimentació

Fàbriques i envans

Totes les noves compartimentacions es realitzaran amb paret de totxana de 11,5 cm de gruix. El disseny dels espais es realitzarà segons els plànols del projecte.

La distribució de les cabines dels inodors es realitzarà amb panells fenòlics de 12 mm de gruix amb estructura autoportant d'acer inoxidable, color a definir per la DF. Tota la ferramentà és d'acer inoxidable. Les portes duen un pom de doble agafador i condemna lliure/ocupat amb obertura d'emergència.

Portes

Les portes interiors seran de fusta MDF hidròfug de 40 mm d'espessor. La porta d'accés a la cabina accessible serà corredissa, la resta batents.

Les portes de les cabines dels inodors seran de panells fenòlics.

3.7 Sistema d'acabats

Revestiments horitzontals

El paviment interior de la zona de vestidors i banys serà antilliscant classe 3, de rajola de gres porcellànic premat esmaltat antilliscant de forma rectangular 30x60. Aquest tindrà un rodapeu ceràmic de mitja canya.

El paviment interior de les zones de magatzem i d'accés serà paviment continu de morter de resines epoxi classe 2. Tindrà un rodapeu de MDF pintat.



El paviment de la rampa d'accés al gimnàs serà de formigó armat i sòcol de material sintètic.

No es modifiquen els paviments a l'àrea d'infantil. Únicament es reparà el paviment de la zona de l'envà enderrocant amb paviment antilliscant de gres classe 3.

Revestiments verticals

Els paraments interiors dels vestidors s'enrajolaran fins a una alçada de 2,05 metres amb rajola de ceràmica premsada vidriada. La resta de la paret s'enguixarà i es pintarà amb pintura acrílica resistent a la humitat.

Els paraments dels magatzems i les zones d'accés s'enguixaran i es pintaran.

Tots els sòcols seran arrodonits amb un radi de 2,5cm.

No es modifiquen els revestiments de la zona infantil. Caldrà reparar les zones enderrocades amb enguixat reglejat.

Fals sostre

Per als vestuaris, cel ras de guix laminat hidròfug en tot l'àmbit d'actuació incorporant 4cm d'aïllament tèrmic. Color igual que les parets a decidir per la DF. Serà continu i tindrà registres a les claus de pas.

No es modifica el fals sostre de l'àrea infantil.

3.8 Sistema de condicionament ambiental i serveis

Sanejament

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

Es renovarà la xarxa de sanejament. Es crearan nous col·lectors i es connectarà a l'escomesa existent.

Actuació 02 – Nou accés infantil

Es desplaça únicament el tub de desaigua del lavabo substituït per al plat de dutxa enrasat amb el terra.

Lampisteria

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

Es farà una nova instal·lació general de lampisteria. Aquesta es farà amb canonades vistes.

Els sanitaris seran de porcellana vitrificada de color blanc. Les aixetes dels rentamans i les dutxes tindran pulsador temporitzat. Alguns rentamans es reutilitzaran.



S'instal·larà un terme elèctric per produir aigua calenta per cada vestidor.

Actuació 02 – Nou accés infantil

A la paret nord existeixen actualment un lavabo de neteja, una pica gran d'aula d'infantil i un moble/armari antic canviador. El professorat sol·licita un rearranjament d'aquestes instal·lacions per optimitzar-ne el seu ús tal i com es descriu a continuació:

- Substitució pica per plat de dutxa de 70x70 enrasat amb el terra. Nova instal·lació d'ACS des de la caldera i aixeta amb allargador.
- Substitució de pica de neteja per pica infantil. Nova instal·lació d'ACS per aquesta pica i substitució de l'aixeta existent per aixeta de pica.
- Instal·lació de nou radiador al bany

Electricitat

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

Connexió a la instal·lació elèctrica existent amb punts de llum leds que s'accionarà amb detectors de presència als banys (excepte l'adaptat) i als vestíbuls. La resta d'espais s'accionaran amb polsador.

S'instal·larà un nou sistema de ventilació mecànica a les 3 cabines dels banys i una a cada vestidor.

Actuació 02 – Nou accés infantil

No es modifica la instal·lació elèctrica. Només es desplaça una lluminària a la sala de magatzem.

Climatització

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

Es col·locaran noves bombes de calor 1x1 partides UI Split 3,5 kW tèrmics.

Actuació 02 – Nou accés infantil

No es modifica.

Contraincendis

Es col·locaran plaques de senyalització i la il·luminació necessària.

3.9 Equipament

S'inclouen al projecte els elements que componen l'equipament fix, així com les instal·lacions necessàries:

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

- Bancs per vestuaris
- Prestatges per vestuaris



- Miralls
- Porta-rotlles
- Dosificadors de sabó
- Eixugamans
- Papereres murals
- La dotació dels lavabos i dutxes adaptats per a gent amb mobilitat reduïda (barres, agafadors, etc.) que compleix el DB-SUA del CTE i el codi d'accessibilitat.

Actuació 02 – Nou accés infantil

No es contempla nou equipament

4. COMPLIMENT DEL CTE I ALTRES NORMATIVES

4.1 DB SI Seguretat en cas d'incendi

Tenint en consideració que es manté l'ús i la reforma només contempla la reorganització dels espais interiors, aquest document bàsic en general no és d'aplicació.

Si bé es pot aplicar en els aspectes següents:

- Nou mur exterior en la zona de vestuaris: sistema amb resistència al foc D-s3, d0

4.2 DB SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

És d'aplicació als elements modificats de l'edifici en la mesura que sigui raonablement possible.

SUA 1 Seguretat d'utilització i accessibilitat

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

a) Terres

Classe terra	Norma	Projecte	Compliment
Zones interiors seques	1	3	✓
Zones interior seques (rampa)	2	2	✓
Zones interiors humides	2	3	✓

b) Discontinuitats al paviment

Paràmetres d'aplicació	Compliment
Paviments sense ressals de més de 4mm.	✓
Paviments sense forats	✓
No hi haurà escales aïllades*	✓

Existeix un esgraó d'accés al gimnàs que es resol amb una nova rampa d'accés, amb una alçada inferior a 55cm. Es marcarà el límit d'aquest graó amb pintura de contrast com a ajust raonable.



c) **Desnivells**

Paràmetres d'aplicació	Compliment
Baranes en diferència de cota > 55cm	✓

d) **Escales i rampes**

La rpa d'accés existent no es modifica i per tant queda fora del compliment del CTE. Els paràmetres es verifiquen per la nova rampa d'accés al gimnàs.

Paràmetres d'aplicació	Compliment
Rampa amb pendent màxim de 12%	✓
Rampa en itinerari accessible pendent màxim 8% (longitud 6 metres)	✓
Trams inferior a 9 m en recorregut accessible	✓
Els replans seran de 1,5 metres com a mínim.	✓
Passamà a una alçada entre 90 i 110 cm, i a 4 cm del mur	✓
En escoles, passamà entre 65 i 75cm	✓

SUA 2 Seguretat davant el risc d'impacte o atrapament

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

a) **Impacte amb elements fixes**

Elements	Norma	Projecte	Compliment
Altura lliure	2.20	2.70	✓
Altura lliure portes	2.00	2	✓

b) **Impacte amb elements fràgils**

Elements	Norma	Projecte	Compliment
Vidres porta d'accés	X (qualsevol); y(B o C), Z (1 o 2)	2B2	✓

a) **Atrapament**

Elements	Norma	Projecte	Compliment
Porta corredissa bany accessible	20 cm a mur	20 cm a mur	✓
Elements d'obertura i tancament automàtics amb dispositius de protecció			✓

Actuació 02 – Nou accés infantil

a) **Impacte amb elements fixes**

Elements	Norma	Projecte	Compliment
Altura lliure	2.20	2.70	✓
Altura lliure portes	2.00	2,7 0	✓

b) **Impacte amb elements fràgils**



Elements	Norma	Projecte	Compliment
Vidres porta d'accés	X (qualsevol); y(B o C), Z (1 o 2)	2B2	✓

SUA 3 Seguretat davant el risc d'empresonament

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

- Totes les portes tindran obertures d'emergència des de l'exterior.
- El bany accessible disposarà d'un dispositiu de trucada d'emergència.

SUA 4 Seguretat enfront el risc causat per il·luminació inadequada

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

Elements	Compliment
Il·luminació interior (100 lux) i uniformitat 40%	✓
Enllumenat d'emergència Recorreguts d'evacuació Itineraris accessibles Banys	✓
Alçada lluminària d'emergència 2 m	✓

Les característiques de la instal·lació:

- Fixe
- Disposarà de font pròpia d'energia
- Entrarà en funcionament al produir-se un error en l'alimentació de l'enllumenat normal
- En 5 s haurà d'aconseguir el 50% del nivell requerit i el 100% als 60s.
- La resta de condicions de serveis es garantiran segons la norma.

SUA 9 Accessibilitat

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

Elements	Compliment
Accessibilitat des de l'exterior: queden fora de l'àmbit del projecte l'accés des de l'exterior; actualment existeix una rampa i aquesta es manté.	NA
Accessibilitat a la mateixa planta de l'edifici: disposarà d'un itinerari accessible que comunicarà l'accés, el gimnàs i el bany accessible. - Espai de gir Ø 1,50 m - Ample de pas 1,20 m; estretament 1m. - Portes ≥ 0,80 m - Paviment continu - Pendent ≤ 4%	✓ L'ample de pas del passadís és existent (1,10m), no s'hi intervé. Tota la resta d'ajustos raonables s'han realitzat.
Serveis higiènics accessibles - Comunicat amb itinerari accessible - Espai de gir Ø 1,50 m - Espai de transferència lateral 80x75 - Portes correderes - Elements auxiliars, barres	✓



Dutxa accessible - Hi cap una cadira de rodes (80x120) - Espai de transferència lateral 80 - Terra enrasat - Disposa d'elements auxiliars, cadira i barres	✓
Punt de trucada accessible	✓
Senyalització SIA bany accessible	✓
Senyalització amb pictogrames normalitzats	✓

Els aparells sanitaris i els mecanismes es dissenyaran i s'ubicaran segons la norma (alçades, distància, etc).

No es modifiquen els accessos, ni l'equipament i per tant no és d'aplicació aquest document bàsic.

4.3 DB HE Exigències bàsiques d'estalvi d'energia

HE 0 Limitació del consum energètic

No és d'aplicació perquè en aquest cas no es renova de forma conjunta les instal·lacions de generació tèrmica i més del 25% de la superfície total de l'envolupant tèrmica de l'edifici.

HE 1 Condicions pel control de la demanda energètica

En aquest cas és d'aplicació en edificis reformats, però només en els elements modificats.

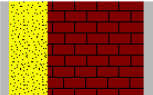
Els elements de l'envolupant modificats del projecte son únicament a **l'actuació 1** (vestuaris), concretament:

- **Nou mur de tancament:** està compost per un enguixat interior, un bloc forada de morter de ciment de 20 cm d'ample i un sistema exterior de Sate amb 8 cm d'aïllament de EPS i morter de ciment. Té una transmitància tèrmica de **0.39 W/m2K, per sota dels 0,49 W/m2K segons taula 3.1.1.a – HE1**

Características del cerramiento

Verticales (Materiales ordenados de exterior a interior); Horizontales (Materiales ordenados de arriba a abajo)

Material	Grupo	R (m2 K...)	Espesor...	λ (W/mK)	ρ (kg/m3)	Cp (J/kgK)
Mortero de cemento ...	Morteros	0.011	0.02	1.8	2100	1000
EPS Poliestireno Expa...	Aislantes	2.133	0.08	0.0375	30	1000
BH convencional espe...	Fábricas de bloque d...	0.217	0.2	0.923	860	1000
Yeso, de alta dureza ...	Yesos	0.036	0.02	0.56	1350	1000



R1+...+Rn
2.4 m2K/W

- **Portes d'entrada:** Transmissió tèrmica de **2W/m2K, per sota dels 2,1 W/m2K segons taula 3.1.1.a – HE1**



- **Noves finestres abatibles:** Transmissància tèrmica de **2W/m²K**, per sota dels **2,1 W/m²K** segons taula 3.1.1.a – HE1
- **Noves finestres fixes:** Transmissància tèrmica de **2W/m²K**, per sota dels **2,1 W/m²K** segons taula 3.1.1.a – HE1

El valor límit K no és d'aplicació perquè la reforma no renova més del 25% de la superfície total de l'envolupant tèrmica

El control solar no és d'aplicació perquè la reforma no renova més del 25% de la superfície total de l'envolupant tèrmica

La permeabilitat a l'aire de les finestres és classificació 3, per tant compleix els 9 m³/hm² que indica la taula 3.1.3.a-HE1 Valor límit de permeabilitat a l'aire de buits.

La limitació de descompensacions no és d'aplicació perquè les particions entre els vestuaris i les zones comuns no es modifiquen. Es modifica tan sols un mur per encabir el Ø 1,50 m que per motius de viabilitat tècnica es construirà amb el mateix material que els murs existents.

Per a l'actuació 2 (**infantil**) es tindrà en consideració únicament la nova porta d'accés:

- **Portes d'entrada:** Transmissància tèrmica de **2W/m²K**, per sota dels **2,1 W/m²K** segons taula 3.1.1.a – HE1

HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

D'acord al Reglament d'Instal·lacions tèrmiques en els edificis RITE

HE 3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

Només és d'aplicació a la zona renovada (**actuació 1 vestuaris**).

Elements	Compliment
VEEI límit (recintes interior no descrits) 4	✓
Potència instal·lada màxima 10 W/m ²	✓
Ús de detectors de presència en lavabos i vestíbuls	✓

HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària

No és d'aplicació ja que tot i que la demanda d'ACS és superior a 100l/d no es reforma íntegrament tot l'edifici ni la instal·lació de generació tèrmica d'aquest, sols dels vestuaris.

HE 5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

No és d'aplicació ja que no es reforma íntegrament tot l'edifici.

4.4 DB HS Salubritat



Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

HS 1 Protecció enfront a la humitat

Només és d'aplicació al nou mur de façana.

a) Definició del grau d'impermeabilitat de les façanes

Zona pluviomètrica: III

Zona eòlica: C

Altura de coronació de la façana sobre el terreny: ≤ 15

Classe d'entorn: E1

Grau d'impermeabilitat: 3

b) Condicions de les solucions constructives

Façana amb revestiment continu sense cambra d'aire aïllament situat a l'exterior del full principal		R1+B2+C1	Grau d'impermeabilització $\leq$
	R1	Revestiment exterior de resistència mitja a la filtració - Revestiment continu: Gruix entre 10-15mm o acabat amb una capa plàstica prima Adherència al suport suficient per garantir la seva estabilitat Permeabilitat al vapor suficient per evitar el seu deteriorament com a conseqüència d'una acumulació de vapor entre ell i el full principal Adaptació als moviments del suport i comportament acceptable enfront a la fissuració	☒
	C1	Full principal: fàbrica presa amb morter. La fàbrica pot ser dels tipus següents: - Fàbrica de mig peu de maó ceràmic La succió del maó ha de ser $\leq 0,45 \text{ g}/(\text{cm}^2 \cdot \text{min})$ - Fàbrica de bloc ceràmic de 12 cm de gruix. - Fàbrica de bloc de formigó de 12 cm de gruix mínim El bloc de formigó ha de ser tractat a l'autoclau o tenir una absorció $\leq 0,32 \text{ g}/\text{cm}^3$. En el cas de blocs de formigó vistos, el valor mig del coeficient de succió dels blocs ha de ser $\leq 5 \text{ g}/(\text{cm}^2 \cdot \text{min})$ per a un temps de 10 min i el valor individual del coeficient ha de ser $\leq 7 \text{ g}/(\text{cm}^2 \cdot \text{min})$ - Fàbrica de pedra natural de 12 cm de gruix mínim.	☐ ☐ ☒ ☐
	B2	Barrera contra la penetració d'aigua de resistència alta a la filtració - Aïllament no hidròfil disposat per l'exterior del full principal	☒
	Full interior envà		☒

a) Condicions dels punts singulars

Les característiques dels punts singulars de les façanes es correspondran amb les especificacions de l'apartat 2.3.3 del DB HS 1 i es reflecteixen als plànols, amidaments o plec de condicions segons correspongui.

No es modifiquen els murs en la zona infantil (actuació 2)

HS 2 Recollida i evacuació de residus

No és d'aplicació

HS 3 Qualitat de l'aire interior

No és d'aplicació

HS 4 Subministrament d'aigua



Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

- La qualitat de l'aigua i el disseny de la instal·lació es farà segons els requeriments del CTE.
- Les condicions mínimes de subministrament es veuen reflectides a la taula següent:

Tabla 2.1 Caudal instantáneo mínimo para cada tipo de aparato

Tipo de aparato	Caudal instantáneo mínimo de agua fría [dm ³ /s]	Caudal instantáneo mínimo de ACS [dm ³ /s]
Lavamanos	0,05	0,03
Lavabo	0,10	0,065
Ducha	0,20	0,10
Bañera de 1,40 m o más	0,30	0,20
Bañera de menos de 1,40 m	0,20	0,15
Bide	0,10	0,065
Inodoro con cisterna	0,10	-
Inodoro con fluxor	1,25	-
Urinaris con grifo temporizado	0,15	-
Urinaris con cisterna (c/u)	0,04	-
Fregadero doméstico	0,20	0,10
Fregadero no doméstico	0,30	0,20
Lavavajillas doméstico	0,15	0,10
Lavavajillas industrial (20 servicios)	0,25	0,20
Lavadero	0,20	0,10
Lavadora doméstica	0,20	0,15
Lavadora industrial (8 kg)	0,60	0,40
Grifo aislado	0,15	0,10
Grifo garaje	0,20	-
Vertedero	0,20	-

- El punts de consum tindran pressió mínima de 100kPa per aixetes i 150kPa per escalfadors.
- La pressió no pot superar els 500kPa
- La temperatura de l'ACS estarà entre 50-65°C
- La xarxa serà accessible per al seu manteniment
- El dimensionament de la xarxa i els equips s'ha realitzat per complir amb el CTE.

HS 5 Evacuació d'aigües

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

Les noves conduccions parcials d'evacuació d'aigües residuals compliran amb els requeriments establerts al Codi Tècnic referents al dimensionat.

Aquestes noves conduccions es connectaran amb la xarxa d'evacuació existent al centre. Les canonades a instal·lar, disposaran dels següents diàmetre mínim:



Tabla 4.1 UD's correspondientes a los distintos aparatos sanitarios

Tipo de aparato sanitario		Unidades de desagüe UD		Diámetro mínimo sifón y derivación individual (mm)	
		Uso privado	Uso público	Uso privado	Uso público
Lavabo		1	2	32	40
Bidé		2	3	32	40
Ducha		2	3	40	50
Bañera (con o sin ducha)		3	4	40	50
Inodoro	Con cisterna	4	5	100	100
	Con fluxómetro	8	10	100	100
Urinario	Pedestal	-	4	-	50
	Suspendido	-	2	-	40
	En batería	-	3.5	-	-
Fregadero	De cocina	3	6	40	50
	De laboratorio, restaurante, etc.	-	2	-	40
Lavadero		3	-	40	-
Vertedero		-	8	-	100
Fuente para beber		-	0.5	-	25
Sumidero sifónico		1	3	40	50
Lavavajillas		3	6	40	50
Lavadora		3	6	40	50
Cuarto de baño (lavabo, inodoro, bañera y bidé)	Inodoro con cisterna	7	-	100	-
	Inodoro con fluxómetro	8	-	100	-
Cuarto de aseo (lavabo, inodoro y ducha)	Inodoro con cisterna	6	-	100	-
	Inodoro con fluxómetro	8	-	100	-

Tabla 4.2 UD's de otros aparatos sanitarios y equipos

Diámetro del desagüe (mm)	Unidades de desagüe UD
32	1
40	2
50	3
60	4
80	5
100	6

Tabla 4.3 Diámetros de ramales colectores entre aparatos sanitarios y bajante

Máximo número de UD			Diámetro (mm)
Pendiente			
1 %	2 %	4 %	
-	1	1	32
-	2	3	40
-	6	8	50
-	11	14	63
-	21	28	75
47	60	75	90
123	151	181	110
180	234	280	125
438	582	800	160
870	1.150	1.680	200



Tabla 4.5 Diámetro de los colectores horizontales en función del número máximo de UD y la pendiente adoptada

Máximo número de UD			Diámetro (mm)
1 %	Pendiente 2 %	4 %	
-	20	25	50
-	24	29	63
-	38	57	75
96	130	160	90
264	321	382	110
390	480	580	125
880	1.056	1.300	160
1.600	1.920	2.300	200
2.900	3.500	4.200	250
5.710	6.920	8.290	315
8.300	10.000	12.000	350

- Es disposarà de sistema de ventilació que permeti l'evacuació dels gasos mefítics i garanteixi el correcte funcionament dels tancaments hidràulics.
- El traçat de les canonades serà el més senzill possible, amb distàncies i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i seran autonetejables. S'evitarà la retenció d'aigües en el seu interior.
- Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, per a la qual cosa han de disposar-se a la vista o allotjades en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran arquetes o registres.

HS 6 Protecció en front a la exposició al radó

El municipi de Vilanova i la Geltrú segons l'Apèndix B del DBH6 representa una zona sense risc d'exposició al gas radó.

4.5 DB SE Seguretat estructural

No és d'aplicació al present projecte. No hi ha modificació estructural, únicament compartimentació interior.

4.6 DB HR Exigències bàsiques de protecció enfront el soroll

Queden exclosos els edificis existents en reforma o rehabilitació si la rehabilitació no és integral i per tant no és d'aplicació.

4.7 Compliment del codi d'accessibilitat

Actuació 01 – Arranjament dels vestuaris

Segons l'annex 3D, els establiments d'ús docent amb obres que modifiquen la configuració de les cambres higièniques han de comptar amb una **cambra higiènica accessible**.



Taula 4.2 Establiments d'ús pública concurrència o d'ús docent

Aquesta taula s'aplica als apartats 2 i 3 de l'annex 3a.

TIPUS D'INTERVENCIÓ (1)	CATEGORIA (2)	CONDICIONS QUE S'HAN DE COMPLIR
	Superfície útil total de l'establiment	Cambra higiènica d'ús públic
a) Canvi de titularitat (manté l'activitat)	Sup. < 500 m ²	Condicions prèvies
	Sup. ≥ 500 m ²	Practicable (14)
b) Canvi d'activitat Legalització (12)	Sup. < 100 m ²	Usable (7)
	100 ≤ Sup. < 250 m ²	Practicable (8)
	Sup. ≥ 250 m ²	Practicable
c) Canvi d'ús Ampliació Obres que modifiquen la distribució general Obres que modifiquen la configuració de les cambres higièniques	Sup. < 100 m ²	Usable (7)
	100 ≤ Sup. < 250 m ²	Practicable (8)
	Sup. ≥ 250 m ²	Accessible (6)

Annex 3c: normes d'accessibilitat a l'edificació

Ens referim a l'itinerari accessible com aquell que va des de la porta d'accés (a la qual s'hi pot accedir amb unes rampes existents) fins al gimnàs, al bany adaptat i dutxa adaptada.

Els accessos des del carrer queden fora de l'abast d'aquesta obra.

Itinerari accessible	Projecte	Compliment
En general, es compleixen les condicions d'itinerari accessible		✓
Les zones de circulació no poden contenir un graó aïllat	L'accés al gimnàs conté un graó. Aquest es resol amb una rampa tot i que per l'extrem oposat el graó seguirà existint. En tot cas es marcarà amb una banda visual contrastada.	✓
Paviments - Zones seques classe 1 - Zones humides classe 2 - Ressalts < 4mm	- Zones seques classe 3 - Zones humides classe 3	✓
Rampes apartat - Per una longitud de 6 m pendent 8% - Replà Ø 150 a ambdós costats - Passamans a ambdós costats (RAMPES H>18.5) - Passamans 0,90 – 1.10 - Tub rodó Ø 40		✓
Altura mínima d'obstacles 2,20	2,70	✓



Llindar de les portes Obertura de pas (itinerari accessible)	2,00 0,78	✓
Superfícies vidriades apartat 11 - Senyalització portes de vidre		
Itinerari accessible lliure d'obstacles		✓
Il·luminació apartat - 100 lux en tot l'àmbit - Factor d'uniformitat 40%		✓
Mobiliari amb condicions d'accessibilitat		
Amplada lliure de pas 1,20	La zona d'accés té una amplada existent de 1,10 però queda fora de l'abast d'aquesta reforma. En tot cas, seria practicable.	

Serveis higiènics (adaptats)	Projecte	Compliment
Paviment classe 2	Classe 3	✓
Portes lliure de pas 0,68	Portes lliure de pas 80 (itinerari accessible)	✓
Cabines d'inodor amb cercle Ø 50		✓
Pictogrames normalitzats		✓
Rentamans sense peu Espai lliure d'accés 1,20x0,80 Espai inferior 0,70; alçada 0,80 Aixeta de pressió		✓
Inodor a 0,45 m Dues barres de suport a cada costat		✓
Espai dutxa de 0,80x1,20 Disposa de seient dutxa a 0,45 m Espai de transferència de 0,80x1,20 Aixeta dutxa telèfon a 0,60 del centre Dutxa amb barres de suport horitzontal		✓
Il·luminació sense temporitzador		✓
Senyalització SIA		✓
Crida d'assistència		✓

Actuació 02 – Nou accés infantil

No es modifica, només es fa una nova obertura i per tant no hi ha canvis significatius a la cambra actual de manera que la normativa d'accessibilitat no és d'aplicació, si bé es seguiran els criteris de senyalització de portes de vidre.



CN NORMATIVA DE COMPLIMENT OBLIGAT

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)

RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions. Derogat parcialment pel Reglament (UE) 2024/3110

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI



CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)
Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions
Instruccions tècniques complementàries, SPs
Ordre INT/322/2012, INT/323/2012 i INT/324/2012 (DOGC 25/10/2012)
Ordre ISP/19/2025, ISP/20/2025 i ISP/28/2025 (DOGC 24/02/2025, 03/03/2025)
Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPi 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA
CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat
SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes
SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades
SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"
SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació
SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament
SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment
SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp
SUA-9 Accessibilitat
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS
CTE DB HS Document Bàsic Salubritat
HS 1 Protecció enfront de la humitat
HS 2 Recollida i evacuació de residus
HS 3 Qualitat de l'aire interior
HS 4 Subministrament d'aigua
HS 5 Evacuació d'aigües
HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR
CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Ley del ruido
Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació
Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas
RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació
Llei de protecció contra la contaminació acústica
Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació
Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica
Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)
Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE
CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia
HE-0 Limitació del consum energètic
HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica
HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques



HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació
HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS
HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables
HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul
CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació
CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments
CTE DB SE A Document Bàsic Acer
CTE DB SE M Document Bàsic Fusta
CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica
CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación
RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)
CE Codi Estructural
RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors
NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges
O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat
CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
CTE DB HR Protecció davant del soroll
CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica
CTE DB SE AE Accions en l'edificació
CTE DB SE F Fàbrica i altres
CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F
CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014
D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)



Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (*ascensor d'emergència*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Real Decreto 614/2024, de 2 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 487/2022

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació



CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)
[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 **Protecció contra l'exposició al radó**
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).
Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions
Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energía
RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)
Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació
Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias
RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)
Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi
D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions
CTE DB SI 3.7 Control de fums
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.
Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI
RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)
[Ordenances municipals](#)
Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.
ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos
ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio
ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos
RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions
Reglamento general del servicio público de gases combustibles
D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones
O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació
RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat



REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolución 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica
D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condiciones de las instalaciones d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Decret 190/2015 (DOGC 27/08/2015) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones



RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios
Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions. Derogat parcialment pel Reglament (UE) 2024/3110

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

Gestió de residus de construcció i enderroc

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

RD 9/2005 (BOE: 18/01/2005)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions



Regidoria d'Urbanisme, Obres, Mobilitat, Serveis Urbans i Manteniment
Serveis de Projectes i Obres

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Libre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Libre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)



5. CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

6.1 Tipus de contracte

Es tracta d'un contracte d'obres definit a l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

6.2 Propietat del sòl

El propietari és l'ajuntament de Vilanova i la Geltrú

6.3 Programa de treball

Donades les característiques dels treballs es considera òptim que es **realitzin durant els mesos d'estiu** coincidint amb les vacances escolars, amb un termini d'execució de **3 MESOS**.

6.4 Termini d'execució previst

El termini d'execució previst és de **tres (3) mesos**.

La viabilitat de l'obra del projecte està condicionada al funcionament del centre.

6.5 Proposta de classificació del contractista

El valor estimat del contracte d'obres és inferior a 500.000€ per la qual cosa no és requisit indispensable la classificació d'empreses per acreditar la solvència.

D'acord amb l'article 25 i 26 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, modificat pel RD 773/2015, la classificació del contractista per acreditar la solvència és **grup C i categoria 1**.

6.6 Termini de garantia

Es proposa el termini de garantia d'UN **(1) ANY** segons estableix la LOE.

6.7 Preus

Els preus s'han basat en el banc BEDEC 2024, els quals s'han adaptat a les característiques de l'obra i a la realitat del mercat tal i com estableix l'article 100 de la Llei de Contractes del sector Públic.

L'arquitecta,

Sara Prat
Soto - DNI
39358196
K (TCAT)

Signat digitalment per Sara Prat Soto - DNI 39358196K (TCAT)
Data: 2026.07.13 13:57:47 +02'00'

L'arquitecte tècnic,

Jordi Gómez
Pagès - DNI
79290649N
(TCAT)

Signat digitalment per Jordi Gómez Pagès - DNI 79290649N (TCAT)
Data: 2026.07.13 13:59:59 +02'00'



6. ANNEXES A LA MEMÒRIA

7.1 Estudi de gestió de residus





Identificació de l'Obra:	PROJECTE ARRANJAMENT DELS VESTUARIS DE L'ESCOLA CANIGÓ I ÀREA EDUCACIÓ INFANTIL			
Adreça:	CANIGÓ 4	Municipi/Comarca:	VILANOVA I LA GELTRÚ	
Autor de l'Estudi de Gestió de Residus:	JORDI GÓMEZ, arquitecte tècnic municipal	Tipus d'intervenció:	REFORMA	

RESIDUS D'EXCAVACIÓ		S'han detectat terres contaminades		Avaluació i característiques dels residus				Codificació, classificació i les vies de gestió del residus			
				Volum de terres(real) m3	Volum de terres(aparent) m3	Pes de terres(real) Tn	Densitat(real) Tn/m3	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)
		no	si								
TERRENYS NATURALS	Grava i sorra compacta		x	24,11	28,87	48,22	2,00	170503	P	D5-D9	-
	Grava i sorra solta						1,70	-	-	-	-
	Argiles						2,10	-	-	-	-

REBLIMENTS	Terra vegetal						1,70	-	-	-	-
	Terraplè						1,70	-	-	-	-
	Pedraplè						1,80	-	-	-	-

ALTRES	Llots	De perforació						-	-	-	-
		De drenatge						-	-	-	-
	Altres							-	-	-	-

NOTA I: En cas que en l'estudi de gestió i en el corresponent pla de gestió, s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades per substàncies perilloses generades en la mateixa obra, en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió. Aquesta acreditació pot realitzar-se mitjançant el servei tècnic mpals o bé per empreses acreditades externes. El cost d'aquesta acreditació haurà de ser assumit pel productor dels residus.

NOTA II: Les terres i llots (170503* i 170505*) els quals contenen substàncies perilloses, classificats com residus perillosos, s'hauran d'inventariar segons el catàleg de residus.

RESIDUS D'ENDERROCS		S'ha de fer separació selectiva segons RD105/2008		Separació selectiva prevista pel residus?	On es farà la gestió dels residus			Avaluació i característiques dels residus			Codificació, classificació i les vies de gestió del residus			
					Obra	Inst. Tractament	Abocador	Volum real m3	Volum aparent m3	Pes Tn	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)
sup a enderrocar (m2)			no	si										
Formigó		-	-						-		170101	NP	D5	R5
Maons, teules i Material ceràmic		-	-						-		170102 170103	NP	D5	R5-R10
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses		-	-						-		170904	NP	D5-D9	R5
Guix		-	-						-		170802	NP	D5	R5
Metalls		-	-						-		170407	NP	-	R4
Fusta		-	-						-		170201	NP	-	R1-R3
Vidre		-	-						-		170202	NP	D5	R5
Plàstic		-	-						-		170203	NP	D5	R5

RESIDUS DE REHABILITACIÓ - REFORMA OBRA PARCIAL		S'ha de fer separació selectiva segons RD105/2008		Separació selectiva prevista pel residus?	On es farà la gestió dels residus			Avaluació i característiques dels residus		Codificació, classificació i les vies de gestió del residus			
					Obra	Inst. Tractament	Abocador	Volum real m3	Pes Tn	CER	CLA	ELIM (D)	VAL (R)
sup construïda (m2)		121,75	no	si									
Formigó		X	-	NO				6,55	9,16	170101	NP	D5	R5
Material ceràmic				NO				18,10	16,29	170103	NP	D5	R5-R10
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses		-	-	NO						170904	NP	D5-D9	R5
Guix		-	-	SI	x			4,22	1,70	170802	NP	D5	R5
Metalls		-	X	NO				10,04	3,61	170407	NP	-	R4
Fusta		-	X	SI	x			5,18	1,29	170201	NP	-	R1-R3
Vidre		X	-	NO				0,39	0,61	170202	NP	D5	R5
Plàstic		X	-	SI	x			0,02	0,00	170203	NP	D5	R5
Paper i cartró		-	-	NO						150101	NP	D5	R1-R3
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles		-	-							150110	P	D5-D9-D10	R3-R4-R5

NOTA I: Els residus els quals contenen substàncies perilloses o han estat en contacte amb ells, s'hauran d'inventariar segons la taula model de residus perillosos

NOTA II: La separació en fraccions de petris i no petris s'ha de portar a terme pel posseïdor dels residus de la construcció i demolició dins de l'obra en que es produeixin. La separació de la resta de fraccions s'ha de portar a terme preferentment pel posseïdor dins de la mateixa obra, i sinó fos possible, encomanar la separació en fraccions a un gestor de residus extern.



Identificació de l'Obra:	PROJECTE ARRANJAMENT DELS VESTUARIS DE L'ESCOLA CANIGÓ I ÀREA EDUCACIÓ INFANTIL		
Adreça:	CANIGÓ 4	Municipi/Comarca:	VILANOVA I LA GELTRÚ
Autor de l'Estudi de Gestió de Residus:	JORDI GÓMEZ, arquitecte tècnic municipal	Tipus d'intervenció:	REFORMA ▼

RESIDUS GESTIONATS FORA DE LES INSTAL·LACIONS DE L'OBRA (si s'escau)				
Tipologia de Residus	Productor	Posseïdor	Codi del gestor	gestor
Fibrociment amb amiant	Ajuntament de Vilanova i la Geltrú	empresa inscrita al RERA	(empreses habituals) 69/AB/11	Contenidors Penedes
P21G-H8EX del pressupost				

VALORACIÓ DEL LES DESPESES DERIVADES DE LA GESTIÓ D'EXCAVACIÓ (formarà part del pressupost del projecte)							
Tipologia de Residus		Volum real	m3	Abocador/ Valoritzador		Transport	
		Esponjament	35,00%	€/m3	Total	Total	€/km
TERRENYS NATURALS	Grava i sorra compacta	32,55		15,00	488,25	150,71	15,07
	Grava i sorra solta						
REBLIMENTS	Argiles						
	Terra vegetal						
	Terraplè						
ALTRES	Pedraplè						
	Llots De perforació						
	De drenatge						
	Altres						
VALORACIÓ TOTAL:		638,96		488,25		150,71	

VALORACIÓ DE LES DESPESES DERIVADES DE LA GESTIÓ D'ENDERROCS I CONSTRUCCIÓ (formarà part del pressupost del projecte)										
Tipologia de Residus		Volum real	m3	Operacions de destria i recollida selectiva (€/m3 o €/tn)			Abocador/ Valoritzador		Transport (unitat/m3)	
		Esponjament	35,00%	Obra		Inst. Tractament	€/m3	Total	Total	€/km
Formigó		8,84		-		-				
Material ceràmic		24,44		-		-	3,10	75,76	750,00	15,00
Residus Barrejats que NO contenen substàncies perilloses				-		-			-	
Guix		5,70		-		-	3,10	17,66	150,00	15,00
		Pes	Tn	Obra		Inst. Tractament	€/Tn	Total	Total	€/km
Metalls		3,61		-		-	3,10	11,21	300,00	15,00
Fusta		1,29		-		-	3,10	4,01	150,00	15,00
Vidre		0,61		-		-				
Plàstic		0,00		-		-	3,10	0,01	150,00	15,00
Paper i cartó				-		-			-	
Envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles				-		-			-	
VALORACIÓ TOTAL:		1.608,57						108,57	1.500,00	

Import DIPÒSIT Gestor de residus Reial Decret 210/2018	Residus d'excavació	Total dipòsit
	48,22 Tn	11 €/Tn
		530,42 €

Import DIPÒSIT Gestor de residus Reial Decret 210/2018	Residus de construcció i d'enderrocs	Total dipòsit
	32,68 Tn	11 €/Tn
		359,50 €

NOTA: Cal presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat, per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió. Aquest dipòsit, té per objecte garantir que la gestió dels residus de la construcció i la demolició que siguin generats en una obra concreta per la persona productora, s'efectua d'acord amb la normativa vigent.

La persona sol·licitant de la llicència, ha de presentar a l'ajuntament corresponent el certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Classificació del residu

- NP Residus no perillosos
- P Residus perillosos
- DP Residus amb perillositat pend. de determinar

Operacions d'eliminació del residu

- D1 Dipòsit sobre el sòl o al seu interior (abocament)
- D2 Tractament al medi terrestre (ex. biodegradació)
- D3 Injecció en profunditat
- D4 Embassament superficial
- D5 Dipòsit controlat en llocs esp. dissenyats
- D6 Abocament al medi aquàtic, excepte al mar
- D7 Abocament al mar, incl. inserció al lliu marí
- D8 Tractament biològic no especificat
- D9 Tractament fisicoquímic no especificat
- D10 Incineració a la terra
- D11 Incineració al mar
- D12 Emmagatzematge permanent
- D13 Combinació o mescla prèvia (D1 a D12)
- D14 Reenvasat previ (D 1 a D 13)
- D15 Emmagatzematge en espera (D 1 a D 14)

Vies de valorització dels residus

- R1 Utilització principal com a combustible o una altra forma de produir energia
- R2 Recuperació o regeneració de dissolvents
- R3 Reciclatge o recuperació de substàncies orgàniques que no s'utilitzen com a dissolvents (inclosos el compostatge i altres processos de transformació biològica)
- R4 Reciclatge o recuperació de metalls i de compostos metàl·lics
- R5 Reciclatge o recuperació d'altres matèries inorgàniques
- R6 Regeneració d'àcids o de bases
- R7 Valorització de components utilitzats per a reduir la contaminació
- R8 Valorització de components procedents de catalitzadors
- R9 Regeneració o un altre nou ús d'olis
- R10 Tractament dels sòls que produeixi un benefici en l'agricultura o una millora ecològica d'aquests sòls
- R11 Utilització de residus obtinguts a partir de qualsevol de les operacions enumerades de R1 a R10
- R12 Intercanvi de residus per sotmetre'ls a qualsevol de les operacions enumerades entre R 1 i R 11 i R14. S'hi inclouen operacions prèvies a la valorització, inclòs el tractament previ, operacions com ara el desmuntatge, la classificació, la trituració, la compactació, la pel·letització, l'assecatge, la fragmentació, el condicionament, el reenvasament, la separació, la combinació o la mescla
- R13 Emmagatzematge de residus en espera de qualsevol de les operacions enumerades de R1 a R12 i R14 (exclos l'emmagatzematge temporal, en espera de recollida, al lloc on es va produir el residu).
- R14 Preparació per a la reutilització
- R15 Rebliment



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Regidoria d'Urbanisme, Obres, Mobilitat, Serveis Urbans i Manteniment
Serveis de Projectes i Obres

7. PRESSUPOST DE L'OBRA





AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Regidoria d'Urbanisme, Obres, Mobilitat, Serveis Urbans i Manteniment
Serveis de Projectes i Obres

7.1 Amidaments



AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 1

Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	00	TREBALLS PREVIS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P1001-DP	u	Desmuntatge, desplaçament i muntatge d'espàtllera de 35m2 de superfície ancorada a paret d'obra. Inclou també la retirada dels ancoratges, el tapar dels forats deixats per aquests, l'ancoratge a la nova ubicació i la pintura de tot el pany de paret (35m2).

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	01	ENDERROCS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214T-4RQX	m2	Enderroc de divisòries d'obra ceràmica, revestides, de fins a fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vestidor nois		2,700	2,0000	2,7000		14,580	C##D##E##F#
2			0,900	3,0000	2,7000		7,290	C##D##E##F#
3			1,100	1,0000	2,7000		2,970	C##D##E##F#
4			5,800	1,0000	2,7000		15,660	C##D##E##F#
5			1,350	4,0000	2,7000		14,580	C##D##E##F#
6			1,200	1,0000	2,7000		3,240	C##D##E##F#
7			0,800	1,0000	2,7000		2,160	C##D##E##F#
8	Vestidor noies		2,850	2,0000	2,7000		15,390	C##D##E##F#
9			0,900	3,0000	2,7000		7,290	C##D##E##F#
10			1,060	1,0000	2,7000		2,862	C##D##E##F#
11			5,600	1,0000	2,7000		15,120	C##D##E##F#
12			1,360	3,0000	2,7000		11,016	C##D##E##F#
13			1,200	1,0000	2,7000		3,240	C##D##E##F#
14			0,800	1,0000	2,7000		2,160	C##D##E##F#
15	Magatzems		12,550	1,0000	2,7000		33,885	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

151,443

2	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			5,950	17,7300			105,494	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT

105,494

3	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			5,950	17,7300			105,494	C##D##E##F#

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 2

TOTAL AMIDAMENT 105,494

4 P2143-4RR9 m2 Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			5,950	17,7300			105,494	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 105,494

5 P2140-4RRN u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE 15,000

6 P2140-4RRL u Arrencada de fulls i bastiment de finestra de mides aprox. 1.80x1.45m amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, inclou la retirada de la persiana i la caixa de persiana

AMIDAMENT DIRECTE 14,000

7 P2145-4RS0 ml Arrencada de reixa metàl·lica amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE 5,200

8 P21GS-4RVJ u Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE 14,000

9 P21GS-4RV9 u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE 9,000

10 P21GS-4RVG u Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

11 P21D0-HBKH u Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE 6,000

12 P21G9-4RUX u Arrencada d'elements vistos de les instal·lacions existents tubs, desaigües, baixants, ventilacions, cables, grapes, tapes, caixetins, passatubs, proteccions, endolls, interruptors, lluminàries de qualsevol material amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. S'ha comptat en una jornada i mitja d'un oficial i un manobre.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

13 P21G0-4RU7 u Arrencada d'instal·lació de calefacció amb tubs i radiadors, per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 3

AMIDAMENT DIRECTE 1,050

14 P21G1-H8EX m Enderroc complet de la xarxa de sanejament fins a ramal principal. Cas de tractar-se de material amb contingut d'amiant, es procedirà a ser executat per una empresa especialitzada en treballs de desamiantat inscrita al RERA, gestió completa. Treballs a realitzar en cap de setmana o fóra de l'horari lectiu de l'escola, canonada completa i part proporcional de colzes, derivacions, entroncaments, etc. Tot acabat deixat per la connexió a ramal principal de la nova xarxa de PVC.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol 01 VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3 02 RAM DE PALETA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6126-58UM	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Vestidors nois		6,900	2,7000			18,630	C##D##E##F#
3			2,100	2,7000			5,670	C##D##E##F#
4			3,850	2,0500			7,893	C##D##E##F#
5			1,400	2,0500			2,870	C##D##E##F#
6	Vestidors noies		4,080	2,7000			11,016	C##D##E##F#
7			1,000	2,7000			2,700	C##D##E##F#
8			4,190	2,0500			8,590	C##D##E##F#
9	Magatzems		8,750	2,7000			23,625	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 80,993

2 P6180-5QFT m2 Paret de tancament d'una cara vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, de color amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment portland amb filler calçari i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 100 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret

AMIDAMENT DIRECTE 12,590

3 P7CE0-4JB0 m2 Sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior (SATE) amb aïllament exterior per a suport de revestiment prim, compost per:

- * Planxa de poliestirè expandit (EPS), com a mínim amb una "reacció al foc" Bs2,d0 (s'aportará certificat del fabricant EPS i el certificat CE), de 80 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,05 m2 K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló.
- * Revestiment s/EP de morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda.
- * Acabat exterior amb arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament.

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 4

* Inclou la preparació del suport.
(B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006)

AMIDAMENT DIRECTE 12,590

4 P5Z15-4Z36 m2 Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat

AMIDAMENT DIRECTE 82,640

5 P9D5-35ZG m2 Paviment interior antilliscant classe 3, de rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular 30x60x1, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888).

AMIDAMENT DIRECTE 70,640

6 P9UA-H8JX m Sòcol sanitari de mitja canya de gres industrial i bactericida, col·locat amb morter de ciment 1:6 en tot el perímetre de les dutxes i vestidors.

AMIDAMENT DIRECTE 96,140

7 P9M2-HB7K m2 Paviment continu multicapa de morter de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter epoxi amb afegit de quars. Tractament superficial que garantirà la classificació Classe 2.

AMIDAMENT DIRECTE 12,000

8 P93G-57PZ m2 Recrescudat del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Previsió base enrajolat		52,500				52,500	C#*D#*E#*F#
3	Previsió base paviment continu		16,030				16,030	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 68,530

9 P9G8-F7BX u Rampa interior, de formigó armat HA-30/B/20 col·locat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic, armat amb armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080. Pendent del 8% per salvar un graó de 20cm. Inclou encofrats perimetral per deixar el formigó vist amb matavius a totes les arestes, l'armat complet elaborat a taller i col·locat a obra, el formigó prescrit i el seu abocat vibrat, el temps de fraguat i l'acabat superficial als dos testers i paviment, els talls i retirada de paviments per una bona entrega i segellat perimetral. Inclou les esperes d'acer inoxidable a l'espera de rebre el passamà.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

10 P9U9-HAAS m Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu

AMIDAMENT DIRECTE 46,600

11 PD54-HAJM u Bonera sifònica d'acer inoxidable, de forma circular per encastrar al paviment, de 150 a 200 mm de diàmetre per a col·lector de 75 a 90mm de diàmetre.

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 5

			AMIDAMENT DIRECTE	5,000
12	PD5X-5VIX	m	Canal sifònica pend. incorporada d'acer INOX AISI304. Caldereta poliprop. i tela sky, 0.5l/s. mides especials. Casa CAINOX o equivalent, sobe solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10cm d'espessor. Inclou accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció, mides segons plànols adjunts.	
			AMIDAMENT DIRECTE	8,000
13	AJUTS001	u	Ajuts de paleta passos forjats, passos de parets, regates, encastos, remats, a instal·ladors, etc. Inclou 16 hores d'un oficial primera i 16 hores d'un manobre i una estimació del material (40%)	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)		
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS		
Títol 3	03	FUSTERIA		
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	PAF3-7N2R	u	PV-1. Tancament d'alumini lacat texturat compost per 3 fulles batents i 3 superiors fixos i aplacat intermig amb 2 planxes d'alumini amb aïllament, amb trencament de pont tèrmic i vidres baix emissius, col·locada amb fixacions i pernys d'acer inoxidable. -2 unitats x Porta per a buit d'obra de 2420 x 800 mm composta per fulla batent de 2050 x 800 mm amb tarja fixa superior de 370 x 800mm, vidres (3+3/16/3+3 baix emissiu) -1 unitat x Porta per a buit d'obra de 2420 x1410 mm composta per fulla batent de 2050 x 1140 mm amb tarja fixa superior de 370 x 1410mm, vidres (3+3/16/3+3 baix emissiu) -Aplacat/revestit d'obra amb planxa d'alumini segons plànols, de dimensió 2420 x 100 mm amb cos a base d'aïllament tèrmic de poliestirè o poliuretà. - Transmissió tèrmica del conjunt Uw no inferior a 2.00 w/m2k. - Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. - Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades. Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K·LINE) o equivalent degudament justificat i certificat.Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius: - Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament PV-1 i núm. de l'estudi i assaig. - Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent Les mides són orientatives i s'hauran de confirmar i adaptar en obra.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	PAF3-7N2X	u	F-1. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla oscil·lant motoritzada per a buit d'obra de 1950 x 370mm i vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i pernys d'acer inoxidable. - Transmissió tèrmica del conjunt Uw no superior a 2.00 w/m2k. - Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. - Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades. Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K·LINE) o equivalent	

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 6

degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-1 i núm. de l'estudi i assaig.
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

AMIDAMENT DIRECTE**2,000**

3 PAF3-7NY1 u

F-2. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i partició centrada, per a buit d'obra de 1950 x 470mm. 2ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable.

- Transmissió tèrmica del conjunt U_w no superior a 2.00 w/m²k.
- Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
- Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K·LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-2 i núm. de l'estudi i assaig.
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

4 PAF3-7NY2 u

F-3. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i dues particions mateixa dimensió, per a buit d'obra de 3430 x 470mm. 3ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable.

- Transmissió tèrmica del conjunt U_w no superior a 2.00 w/m²k.
- Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
- Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K·LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-3 i núm. de l'estudi i assaig.
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

5 PAF3-7NY3 u

F-4. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i dues particions mateixa dimensió, per a buit d'obra de 1700 x 470mm. 2ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable.

- Transmissió tèrmica del conjunt U_w no superior a 2.00 w/m²k.
- Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
- Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K·LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-3 i núm. de l'estudi i assaig.
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

EUR

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 7

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

6 PAF3-7NY4 u

F-5. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i tres particions mateixa dimensió, per a buit d'obra de 3880 x 470mm. 3ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i pernys d'acer inoxidable.

- Transmissió tèrmica del conjunt U_w no inferior a 2.00 w/m²k.
- Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
- Pany de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K-LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-5 i núm. de l'estudi i assaig.
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

7 PAQ8-AJ9K u

P-1. Porta batent interior de fusta MDF hidròfug de 40mm d'espessor per a buit obra 2050x85mm, amb bastiment de base i lacada de taller color a decidir, amb pany de cop i clau mestrejada, joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8, ferrament amb 3 frontisses i tapetes lacades color igual a porta

AMIDAMENT DIRECTE**2,000**

8 PAQ8-AJ9L u

P-2. Porta batent interior de fusta MDF hidròfug de 40mm d'espessor per a buit obra 2050x85mm, amb bastiment de base i lacada de taller color a decidir, amb pany de cop i clau mestrejada, joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8, ferrament amb 3 frontisses i tapetes lacades color igual a porta

AMIDAMENT DIRECTE**5,000**

9 PAQ8-AJ9M u

P-3. Porta corredissa interior amb "armazón" per encastar en paret de guix laminat de 10cm., de fusta MDF hidròfug de 40mm d'espessor per a buit obra 2050x75mm, amb bastiment de base, brancals o kid de revestiment lacat de taller de color blanc i les 4 tapetes incloses i lacades igual que la resta de material. Inclou encast per a guia i la guia. Amb pany de cop i clau mestrejada, joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8. Provada.

Inclou l'ajut d'una parella de paletes (oficial i manobre)

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 8

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

10 E66AA20X u

FE-1. Subministrament i instal·lació de conjunt de Cabina Sanitària format per un parament amb dues portes batents i un parament entre cabines, fixe s/plànols amb panells HPL de gruixos 12mm i 8mm

1. Parament de mides 2050x1950mm format per dues portes de 75cm amb panell HPL de 12mm gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE), totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables, poms/tiradors, condemna amb indicació lliure/ocupat i frontisses, tot inox. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge.

2. Parament de mides 1200x1950mm format per un panell fixe amb panell HPL de 8mm de gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE). totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge.

Mides definitives a prendre a l'obra

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

11 E66AA20Y u

FE-2. Subministrament i instal·lació de conjunt de Cabina Sanitària format per un parament amb dues portes batents i un parament entre cabines, fixe s/plànols amb panells HPL de gruixos 12mm i 8mm

1. Parament de mides 1700x1950mm format per dues portes de 75cm amb panell HPL de 12mm gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE), totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables, poms/tiradors, condemna amb indicació lliure/ocupat i frontisses, tot inox. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge.

2. Parament de mides 1620x1950mm format per un panell fixe amb panell HPL de 8mm de gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE). totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge.

Mides definitives a prendre a l'obra

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

12 PQ12-H7UZ u

BA-1. Conjunt de banc i armari ajustat a obra, de mida màxima 3350mm i fondària 600mm, elaborat amb panell HPL (High-Pressure Laminate). Banc a 450mm del paviment i armari sobre banc d'alçada aproximada 1650mm, amb pany i clau mestrejada. Inclou presa de mides, fabricació a taller, suports INOX, ferramenta, frontisses, tot acabat i provat.

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

13 PQ12-H7UA u

BA-2. Conjunt de banc i armari ajustat a obra, de mida màxima 1450mm i fondària 600mm, elaborat amb panell HPL (High-Pressure Laminate). Banc a 450mm del paviment i armari sobre banc d'alçada aproximada 1650mm, amb pany i clau mestrejada. Inclou presa de mides, fabricació a taller, suports INOX, ferramenta, frontisses, tot acabat i provat.

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 9

			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
14	PAPX-001	m	Passamà recte format per tub buit d'acer INOX AISI 316 acabat pulit brillant, de 40mm de diàmetre amb suports (pipetes) del mateix material fixades a parament amb ancoratge mecànic per cargols, col·locat a 75cm del paviment de la rampa, segons detalls plànols.	
			AMIDAMENT DIRECTE	7,750
15	PAPX-002	m	Barana formada per tub buit d'acer INOX AISI 316 acabat pulit brillant, de 40mm de diàmetre i 90cm d'alçada amb doble passamà, un a 90cm i altra a 75cm amb muntants i barrots verticals per a tram recte i ancorat a forjat o paviment de formigó amb cargol i tac expansiu	
			AMIDAMENT DIRECTE	6,000
Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)		
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS		
Títol 3	04	EQUIPAMENTS I SENYALITZACIÓ		
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	PQ12-H7UX	ml	Banc per a vestuari amb sabater, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profunditat i 490 mm d'altura, format per seient de tres taules i sabater de dos taules, de fusta envernissada de pi de Flandes, de 90x20 mm de secció, fixats a una estructura tubular d'acer, de 35x35 mm de secció, pintada amb resina d'epoxi/polièster color blanc, inclús accessoris de muntatge.	
			AMIDAMENT DIRECTE	18,700
2	PQ12-H7UY	ml	Prestatge de fusta envernissada de pi de Flandes per a penja-roba, sobre estructura de tub quadrat de 35x35 mm de secció, pintada amb resina d'epoxi/polièster color blanc, inclús accessoris de muntatge.	
			AMIDAMENT DIRECTE	18,700
3	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
4	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	
			AMIDAMENT DIRECTE	5,000
5	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	
			AMIDAMENT DIRECTE	4,000
6	PQZC-14FJX	u	Mirall adaptat orientable i antivandàlic, de planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), d'1,2 mm de gruix acabat polit especular, de 900x500 mm	
			AMIDAMENT DIRECTE	5,000
7	PJ43-HA1G	u	Dosificador de sabó de llautó cromat, dipòsit i pistó d'una peça, de 150 mm d'alçària per 80 mm de diàmetre i capacitat 500 c.c., col·locat amb fixacions mecàniques	

AMIDAMENTS

				AMIDAMENT DIRECTE	3,000
8	PQ83-HA7P	u	Eixugamans antivandàlic, per aire calent amb sensor electrònic de presència, de planxa d'acer vitrificada, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat		
				AMIDAMENT DIRECTE	3,000
9	PQ21-DLW4	u	Paperera mural de planxa d'acer galvanitzat acabada amb pintura color negre forja, de 25 l de capacitat, col·locada sobre paraments verticals amb fixacions mecàniques		
				AMIDAMENT DIRECTE	7,000
10	PJ41-HA1T	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banquetta de 350x450 mm, d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
11	PB92-H8NX	u	Placa de senyalització RECORREGUT ACCESSIBLE interior de planxa d'acer inoxidable llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictogrames, de 20 x 20 cm, amb suport, fixada mecànicament		
				AMIDAMENT DIRECTE	2,000
12	PB92-H8NR	u	Placa de senyalització PORTES interior de planxa d'acer inoxidable llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictogrames, de 20 x 20 cm, amb suport, fixada mecànicament		
				AMIDAMENT DIRECTE	7,000
13	PX001	m2	Treballs de retolació amb vinil sobre vidre, mida màxima 1700x500mm i a dues cares. Elaboració, subministrament i col·locació		
				AMIDAMENT DIRECTE	27,650
14	PGA0-FK4Z	u	Avisador acústic de cadena (crida d'assistència), adossable de 230 V, de so musical regulable, preu superior, muntat superficialment		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000

Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	05	INSTAL·LACIONS I APARELLS SANITARIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	PJ117-3BIJ	u	Col·locació de lavabo mural recuperat, amb mig peu, de porcellana esmaltada,sobre suports murals	
			AMIDAMENT DIRECTE	6,000
2	PJ211-3E9X	u	Aixeta de pas, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb dues sortides de 3/4 i entrada d'1/2	
			AMIDAMENT DIRECTE	6,000
3	PJ211-3E9W	u	Aixeta de pas, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb dues sortides de 3/4 i entrada d'1/2	

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 11

			AMIDAMENT DIRECTE	11,000
4	PJ11C-3CY1	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació	
			AMIDAMENT DIRECTE	5,000
5	PJ21E-3UGO	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de d 1/2" i sortida de d 1/2", amb telèfon per a dutxa adaptada	
			AMIDAMENT DIRECTE	8,000
6	PJ21P-3Y1G	u	Ruixador fix, d'aspersió fixa, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, antirobatori, amb entrada de 1/2"	
			AMIDAMENT DIRECTE	8,000
7	PG001	u	Instal·lació elèctrica i d'enllumenat completa per a superfície de 105m2, segons REBT vigent i emissió de butlletí. La instal·lació es resoldrà muntant un sub-quadre amb caixa encastada en zona comuna propera a l'accés principal i, els treballs inclouen: * Muntatge de subquadre de zona amb circuits de força i enllumenat, interruptors automàtics: - C1 Cada motor de les finestres que s'activen via radiofreqüència. - C2 Circuit de força per possibilitar punts de connexió per les neteges i manteniment, al mateix quadre - C3 Circuit d'enllumenat sota cel-ras, amb les lluminàries incloses, segons plànols - C4 Circuit de detectors de presència - C5 Circuit de ventiladors per renovació d'aire - C6 Circuit d'endolls a l'interior dels magatzems - C7 Circuit per a alimentació dels escalfadors elèctrics * La instal·lació inclou: - Tot el material i la mà d'obra, tots corrugats doble anellats per encastar (tubs GP9) en vertical i sobre cel-ras en horitzontal, d.25mm, incloses caixes de derivació i accessoris. - Tot circuit que hagi d'anar vist, es realitzarà amb tub PVC rígida grapat a paret i/o sostres - Els nous circuits es realitzaran en base a l'esquema unifilar elèctric, a base de conductors lliures d'halògens, de diferents seccions més tub corrugat doble anellat. - Subministrament i instl. de caixes de connexió de diferent mida segons necessitats, brides, connexió de conductors a endolls, interruptors, caixetins, aparells, lluminàries, etc., reflectits als plànols. - Subministrament i instal·lació d'interruptors simples i commutats als magatzems, de 10A. També reflectits als plànols. - Les lluminàries seran les següents: * 24 ulls de bou LED amb IP55, almenys un per sala, amb detector de presència incorporat, casa LEGRAND o equivalent, PIR 360° per muntatge a sostre i abast 8m col·locat encastat a sostre, la seva instal·lació elèctrica d'alimentació aprox. 25ml, tubs, accessoris RZ 1K 0.6/1kv 3x1.5mm2. * 5 Lluminàries tub LED IP65 reemplaçable, amb carcassa de policarbonat resistent IK8, mida llarg 1200mm. * 9 Lluminàries d'emergència estanca Hydra LD N2 + KES Hydra de Daysalux o equivalent totalment instal·lada Tot acabat i provat.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
8	PG002	u	Instal·lació d'aigua freda i calenta sanitària a tots els serveis higiènics i dutxes: - 5ut d'inodor - 6ut de rentamans - 8ut de dutxa	

AMIDAMENTS

Amb tub de polipropilè de 16 Bars, muntat a pressió i diàmetres 3/4' (115 ml), 2' (50ml),1 1/2' (50ml). Claus de pas dels mateixos diàmetres, conenxió a derivacions de sala i d'aparells sanitaris amb els diàmetres necessaris per a cada punt de subministrament. S'hi inclou la vàlvula termostàtica per 2 canonades de 1 1/2'.

Inclou el replanteig de tots els aparells sanitaris, replanteig de les tuberies tant encastades (verticals) com ocultes sota cel-ras (horitzontals), material auxiliar, derivacions particulars, accessoris de les derivacions, ajuts de ram de paleta. L'esquema als plànols de les instal·lacions. S'hi inclou conducte des de l'equip de producció d'ACS fins als vestidors, calorifugat amb coquilla de cautxú nitrilo negre, segons diàmetre tuberia i gruix 25mm per interiors.

Tot acabat i provat

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

9 PF91-MI03 u Subministrament i instal·lació de Calentador elèctric TRONIC 1001/2000 DE 150 L de JUNKERS BOSCH o equivalent totalment instal·lat

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

10 PG003 u Subministrament i instal·lació d'extractor amb detector de presència SILENT DUAL 300 de la casa comercial S&P o equivalent, amb cabal 235 m3/h + tub de PVC de 150mm de diàmetre fins a tres metres, colzes, reixa sortida i accessoris inclosos, instal·lació elèctrica fins a la caixa de connexions mes propera fins a un màxim de 5 metres, tot inclòs i funcionant. Inclou obra de paleta i/o manyà pel pas de sostre, a banda. Obra de lampista computada a l'apartat d'instal·lació elèctrica.

AMIDAMENT DIRECTE 5,000

11 PG004 u Instal·lació completa de xarxa de clavegueram amb PVC de diferents diàmetres. Tot acabat. L'actuació inclou:

* El material i l'obra de paleta i les feines de l'especialista "tubero" i els treballs de localització de la xarxa actual amb la realització de les cales que calguin i petita màquina excavadora per a l'exterior. Anirà sota forjat sanitari o sota rasa que s'obrirà amb mitjans manuals i ajut de martell, per una xarxa d'uns 50ml.

* La realització d'un pericó de registre d'obra de 45x45cm interiors i 1.00m fondària, com a màxim, amb marc i tapa de fosa de resistència 125Kn, enlluida per l'interior i cantells i arestes amb mitja canya i fons amb canal.

* La reposició de la rasa o de les obertures del forjat sanitari.

* La gestió del residu generat, el transport i el cànon a l'abocador.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

12 PE11-5NVY u Bomba de calor ACS BAXI BC ACS SPLIT 150 o equivalent justificat i certificat, amb capacitat de 215 litres, instal·lació vertical, Eficiència energètica A+ i perfil de consum L. Gas refrigerant R29, instal·lat equip interior i exterior a la xarxa d'aigua ja preparada i petit material necessari. Inclou els mitjans auxiliars necessaris pel seu muntatge.

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	06	REVESTIMENTS I PINTURES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P822-3NYC	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premada vidriada, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 13

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	vestidor nois		30,590	2,0500			62,710	C##D##E##F#
3			8,100	2,0500			16,605	C##D##E##F#
4			9,400	2,0500			19,270	C##D##E##F#
6	vestidor noies							
7			26,150	2,0500			53,608	C##D##E##F#
8			12,800	2,0500			26,240	C##D##E##F#
9			8,380	2,0500			17,179	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 195,611

2 P815-3FMP m2 Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Enguixat (nous envans)		24,000	2,3500			56,400	C##D##E##F#
3	Enguixat (per pintar fanja alta paret)		95,420	0,6500			62,023	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 118,423

3 P89I-4V8P m2 Pintat de parament vertical i horitzontal de guix, amb pintura acrílica amb dues capes. Inclou totes les proteccions amb plàstic de baix gramatge, cinta de pintor, etc.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
3			13,400	2,7000			36,180	C##D##E##F#
4			21,000	2,7000			56,700	C##D##E##F#
5			12,200	2,7000			32,940	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 125,820

4 P846-9JN8 m2 Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

AMIDAMENT DIRECTE 12,600

5 P84J-9JSF m2 Cel ras registrable de plaques de guix laminat hidròfug amb acabat vinílic, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

AMIDAMENT DIRECTE 70,560

Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	01	TREBALLS PRELIMINARS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	TP001	u	Senyalització de la zona d'obres des de qualsevol punt accessible de l'obra i el carrer, segons normativa vigent. Implantació a l'obra de tota la maquinaria necessària execució de la mateixa, inclosos el manteniment i l'adequació a les normatives que hi ha sobre la matèria. Incloses mesures de seguretat i salut.

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 14

			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)		
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL		
Títol 3	02	ESPAI EXTERIOR		
Títol 3 (1)	01	ENDERROCS I DESMUNTATGES		
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	P214N-52TU	u	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Superfície sobre finestra 1.90m2 i 30cm de fondària. Previament caldrà localitzar la llinda per saber-ne l'alçada i fins on es pot picar per ubicar la nova porta	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	P214E-52U6	u	Desmuntatge de tanques metàl·liques i de fusta amb la demolició dels suports i de les bases de formigó situades, aproximadament, cada 2 m, amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor.	
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000
3	PRE11-8I8X	m2	Desbrossada de terreny d'una superfície aproximada de 32m2 amb pala carregadora i càrrega sobre camió o contenidor, fins una fondària de 15-20cm. Inclou reposició amb sauló i seguint les pendents del pati.	
			AMIDAMENT DIRECTE	32,000
Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)		
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL		
Títol 3	02	ESPAI EXTERIOR		
Títol 3 (1)	02	EQUIPAMENT EXTERIOR		
NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	P6A7-10QK9	m	Tanca per a espais públics de perfils de fusta tractada tornejats de disposició horitzontal i vertical, de 775 a 875 mm d'alçària tipus BENITO o equivalent, amb estructura de muntants de fusta tractada, encastada al suport amb daus de formigó, amb minicarregadora elèctrica, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de 10 a 100 1 m. Inclou ancoratges a daus, parets i entre tanques. No inclou ni excavació ni daus de formigó.	
			AMIDAMENT DIRECTE	12,140
2	DAU001	u	Dau fonament tanca, aïllat, excavació fins 60cm fondària i bases amb formigó en massa HM-20/B/X0, amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6. Amb mitjans manuals i compressor, terres a contenidor o camió, formigó en sacs i preparat "in situ"La part alta de la fonamentació es deixarà uns 10cm per sota del terreny.	
			AMIDAMENT DIRECTE	6,000
Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)		
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL		
Títol 3	03	NOU ACCÉS		
Títol 3 (1)	01	ENDERROCS I DESMUNTATGES		

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 15

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2140-4RRL	u	Arrencada de fulls i bastiment de finestra de mides aprox. 1.80x1.45m amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, inclou la retirada de la persiana i la caixa de persiana

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2	P214N-52TU	u	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Superfície sobre finestra 1.90m2 i 30cm de fondària. Previament caldrà localitzar la llinda per saber-ne l'alçada i fins on es pot picar per ubicar la nova porta
---	------------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

3	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó armat, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			1,800	0,3000	0,4000		0,216	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,216

4	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou marcatge previ amb radial i la neteja del paviment o, en cas de no ser passant, repicat del morter per nova pavimentació
---	------------	----	---

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			0,800	3,1300			2,504	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,504

5	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	------------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

6	P21GE-CUMW	u	Desmuntatge per a substitució de radiador per aigua, de llargària <= 300 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou previ buidat d'aigua de la instal·lació i modificat d'aquesta segons sigui necessari.
---	------------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

7	P21Q0-H8EO	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics a una alçada de 5 m, com a màxim, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o càrrega sobre camió o contenidor
---	------------	----	---

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	03	NOU ACCÉS
Títol 3 (1)	02	PALETERIA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6125-7BIL	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de Maó calat R-10 N/mm2, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta

EUR

AMIDAMENTS

industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, acabat arrebossat exterior, inclòs.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2			0,100	2,8000			0,280	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,280	

2	P9D6-H9CZ	m2	Reparació puntual (1 a 4 m2) de paviment exterior antilliscant, eliminant les peces trencades i el morter de base, i refent el paviment amb rajola de gres extruït antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 16 a 25 peces/m2, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), i transport de runa fins a camió o contenidor					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

3	P815-3FMP	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	parament interior		3,780	2,4500			9,261	C#*D#*E#*F#
3			2,750	2,4500			6,738	C#*D#*E#*F#
4	repassos		2,000	1,0000			2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							17,999	

Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	03	NOU ACCÉS
Títol 3 (1)	03	FUSTERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAF7-7TYM	u	Finestra amb fulla fixa d'alumini anoditzat natural amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base d'acer galvanitzat, inclòs, per a un buit d'obra aproximat de 275x90cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

2	PAF9-5TG4	u	Porta d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base d'acer galvanitzat, inclòs, amb una fulla batent amb vidre, per a un buit d'obra aproximat de 90x275 cm, elaborada amb perfils de preu superior. Inclou sistema de fixació i pany de cop i clau.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

Obra	01	PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	03	NOU ACCÉS
Títol 3 (1)	04	INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	INS-BX	u	Instal·lació desaiगत de Plat de dutxa desplaçant el tub de desaiगत del lavabo

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 17

				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
2	PJ119-14R3I	u	Plat de dutxa quadrat, de resina, color blanc, acabat mat llis, amb fons antilliscant i orifici de desaigua en un lateral de 90mm de diàmetre, de 700x700x40 mm, amb vàlvula sifònica de 30 mm d'alçada de sífó, instal·lat enrasat amb el paviment, col·locat i provat inclòs el rejuntat perimetral.		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
3	INS-ACS	u	Instal·lació d'abastament d'aigua calenta sanitària (rentamants, plat dutxa) i per a calefacció, amb tubs de coure vist s/necessitat, soldat a l'estany.		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
4	PJ212-50369	u	Aixeta mescladora termostàtica per a banyera/dutxa mural, muntada superficialment, amb broc i aixetes d'alimentació, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" per a dutxa de telèfon. Article: ref. 34830000 de la sèrie GRT 1000 de l'empresa GROHE ESPAÑA SA		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
5	EJ22W720	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, preu alt		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
6	EJ22Y920	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, roscada a tub flexible, sintètica, preu alt		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
7	PE321-468C	u	Instal·lació completa de radiador de planxa d'acer de 9 elements amb 2 columnes, de 750 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria, buidat circuit, elements de suport, connectat a instal·lació tub coure vista, tot muntat i en funcionament.		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
8	PJ117-3BQ9	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
9	PJ1Z0-A70X	u	Estructura suport lavabo mural davant peret 0.45-0.60m fix. mecàniques		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
10	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000
11	ENLL-001	u	Desplaçament lluminària sala magatzem		
				AMIDAMENT DIRECTE	1,000

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 18

Titul 303NOU ACCÈS
Titul 3 (1)05PINTURA

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical i horitzontal de guix, amb pintura acrílica amb dues capes. Inclou totes les proteccions amb plàstic de baix gramatge, cinta de pintor, etc.

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	Parets zona accés		5,240	2,4500			12,838	C##D##E##F#
3	a deduir porta		2,450	0,9000	-1,0000		-2,205	C##D##E##F#
4	Sostre zona accés		5,240				5,240	C##D##E##F#
5	Sala ocupada nova zona accés (vert)		14,950	2,4500			36,628	C##D##E##F#
6			2,450	0,9000	-1,0000		-2,205	C##D##E##F#
7	Sostre sala		14,950				14,950	C##D##E##F#
8	Sostre zona lavabos		20,000				20,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT85,246

2P89R-4W4XmPintat de tub de coure, a l'esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat de 2 a 4 '' de diàmetre, com a màxim

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
2	muntatns		2,450	3,0000			7,350	C##D##E##F#
3	horitzontals		4,300	2,0000			8,600	C##D##E##F#
4	zonal caldera		0,000	0,0000			0,000	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT15,950

Obra01PRESSUPOST VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol03GESTIÓ DE RESIDUS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R4-VSTQ	m3	Transport de terres no contaminades a centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

AMIDAMENT DIRECTE32,550

2P2RA-IQFJm3Disposició controlada de residus inerts de terra amb una densitat 1,6 t/m3 procedents d'excavació (LER codi 17 05 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

AMIDAMENTS

Data: 13/07/26

Pàg.: 19

AMIDAMENT DIRECTE 32,550

3 P2R5-DT41 m3 Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 6 m3 de capacitat

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	- Vestuaris							
2	Material Ceràmic		24,440				24,440	C##D##E##F#
3	Guix		5,700				5,700	C##D##E##F#
4	Morters		8,840				8,840	C##D##E##F#
5	Fusta		1,290				1,290	C##D##E##F#
6	Vidre		0,610				0,610	C##D##E##F#
7	Acer		3,610				3,610	C##D##E##F#
8	Plàstic		0,007				0,007	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 44,497

4 P2RA-EU50 m3 Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos procedents de construcció o demolició

Núm.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	- Vestuaris							
2	Material Ceràmic		24,440				24,440	C##D##E##F#
3	Guix		5,700				5,700	C##D##E##F#
4	Morters		8,840				8,840	C##D##E##F#
5	Fusta		1,290				1,290	C##D##E##F#
6	Vidre		0,610				0,610	C##D##E##F#
7	Acer		3,610				3,610	C##D##E##F#
8	Plàstic		0,007				0,007	C##D##E##F#

TOTAL AMIDAMENT 44,497



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Regidoria d'Urbanisme, Obres, Mobilitat, Serveis Urbans i Manteniment
Serveis de Projectes i Obres

7.2 Pressupost



PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	00	TREBALLS PREVIS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P1001-DP	u	Desmuntatge, desplaçament i muntatge d'espallera de 35m2 de superfície ancorada a paret d'obra. Inclou també la retirada dels ancoratges, el tapar dels forats deixats per aquests, l'ancoratge a la nova ubicació i la pintura de tot el pany de paret (35m2). (P - 10)	276,00	1,000	276,00
TOTAL			Títol 3	01.01.00		276,00

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	01	ENDERROCS

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214T-4RQX	m2	Enderroc de divisòries d'obra ceràmica, revestides, de fins a fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (P - 21)	8,72	151,443	1.320,58
2	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 17)	7,97	105,494	840,78
3	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 13)	7,48	105,494	789,09
4	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 14)	14,95	105,494	1.577,13
5	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 12)	12,46	15,000	186,90
6	P2140-4RRL	u	Arrencada de fulls i bastiment de finestra de mides aprox. 1.80x1.45m amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, inclou la retirada de la persiana i la caixa de persiana (P - 11)	79,87	14,000	1.118,18
7	P2145-4RS0	ml	Arrencada de reixa metàl·lica amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 15)	16,92	5,200	87,98
8	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 29)	28,43	14,000	398,02
9	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 27)	17,63	9,000	158,67
10	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 28)	54,69	4,000	218,76
11	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 22)	27,18	6,000	163,08
12	P21G9-4RUX	u	Arrencada d'elements vistos de les instal·lacions existents tubs, desaignes, baixants, ventilacions, cables, grapes, tapes, caixetins, passatubs, proteccions, endolls, interruptors, lluminàries de qualsevol material amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. S'ha comptat en una jornada i mitja d'un oficial i un	576,00	1,000	576,00

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 2

13	P21G0-4RU7	u	manobre. (P - 25) Arrencada d'instal·lació de calefacció amb tubs i radiadors, per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 23)	220,18	1,050	231,19
14	P21G1-H8EX	m	Enderroc complet de la xarxa de sanejament fins a ramal principal. Cas de tractar-se de material amb contingut d'amiant, es procedirà a ser executat per una empresa especialitzada en treballs de desamiantat inscrita al RERA, gestió completa. Treballs a realitzar en cap de setmana o fóra de l'horari lectiu de l'escola, canonada completa i part proporcional de colzes, derivacions, entroncaments, etc. Tot acabat deixat per la connexió a ramal principal de la nova xarxa de PVC. (P - 24)	1.652,83	1,000	1.652,83

TOTAL	Títol 3	01.01.01	9.319,19
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	02	RAM DE PALETA

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6126-58UM	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra (P - 37)	50,43	80,993	4.084,48
2	P6180-5QFT	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, de color amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 100 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret (P - 38)	42,02	12,590	529,03
3	P7CE0-4JB0	m2	Sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior (SATE) amb aïllament exterior per a suport de revestiment prim, compost per: * Planxa de poliestirè expandit (EPS), com a mínim amb una "reacció al foc" Bs2,d0 (s'aportará certificat del fabricant EPS i el certificat CE), de 80 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,05 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló. * Revestiment s/EP de morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda. * Acabat exterior amb arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament. * Inclou la preparació del suport. (B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006) (P - 40)	60,16	12,590	757,41

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 3

4	P5Z15-4Z36	m2	Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat (P - 35)	17,23	82,640	1.423,89
5	P9D5-35ZG	m2	Paviment interior antilliscant classe 3, de rajola de gres porcellànic premnat esmaltat antilliscant de forma rectangular 30x60x1, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). (P - 48)	58,00	70,640	4.097,12
6	P9UA-H8JX	m	Sòcol sanitari de mitja canya de gres industrial i bactericida, col·locat amb morter de ciment 1:6 en tot el perímetre de les dutxes i vestidors. (P - 53)	39,29	96,140	3.777,34
7	P9M2-HB7K	m2	Paviment continu multicapa de morter de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter epoxi amb afegit de quars. Tractament superficial que garantirà la classificació Classe 2. (P - 51)	39,61	12,000	475,32
8	P93G-57PZ	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6 (P - 47)	10,36	68,530	709,97
9	P9G8-F7BX	u	Rampa interior, de formigó armat HA-30/B/20 col·locat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic, armat amb armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080. Pendent del 8% per salvar un graó de 20cm. Inclou encofrats perimetral per deixar el formigó vist amb matavius a totes les arestes, l'armat complet elaborat a taller i col·locat a obra, el formigó prescrit i el seu abocat vibrat, el temps de fraguat i l'acabat superficial als dos testers i paviment, els talls i retirada de paviments per una bona entrega i segellat perimetral. Inclou les esperes d'acer inoxidable a l'espera de rebre el passamà. (P - 50)	1.285,28	1,000	1.285,28
10	P9U9-HAAS	m	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis col·locat amb morter adhesiu (P - 52)	7,20	46,600	335,52
11	PD54-HAJM	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable, de forma circular per encastar al paviment, de 150 a 200 mm de diàmetre per a col·lector de 75 a 90mm de diàmetre. (P - 69)	88,29	5,000	441,45
12	PD5X-5VIX	m	Canal sifònica pend. incorporada d'acer INOX AISI304. Caldereta poliprop. i tela sky, 0.5l/s. mides especials. Casa CAINOX o equivalent, sobe solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10cm d'espessor. Inclou accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció, mides segons plànols adjunts. (P - 70)	326,04	8,000	2.608,32
13	AJUTS001	u	Ajuts de paleta passos forjats, passos de parets, regates, encastos, remats, a instal·ladors, etc. Inclou 16 hores d'un oficial primera i 16 hores d'un manobre i una estimació del material (40%) (P - 1)	1.222,92	1,000	1.222,92

TOTAL	Títol 3	01.01.02	21.748,05
--------------	----------------	-----------------	------------------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	03	FUSTERIA

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAF3-7N2R	u	PV-1. Tancament d'alumini lacat texturat compost per 3 fulles batents i 3 superiors fixos i aplacat intermig amb 2 planxes d'alumini amb aïllament, amb trencament de pont tèrmic i vidres baix emissius, col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable.	2.570,26	1,000	2.570,26

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 4

-2 unitats x Porta per a buit d'obra de 2420 x 800 mm composta per fulla batent de 2050 x 800 mm amb tarja fixa superior de 370 x 800mm, vidres (3+3/16/3+3 baix emissiu)
 -1 unitat x Porta per a buit d'obra de 2420 x1410 mm composta per fulla batent de 2050 x 1140 mm amb tarja fixa superior de 370 x 1410mm, vidres (3+3/16/3+3 baix emissiu)
 -Aplacat/revestit d'obra amb planxa d'alumini segons plànols, de dimensió 2420 x 100 mm amb cos a base d'aïllament tèrmic de poliestirè o poliuretà.

- Transmissió tèrmica del conjunt U_w no inferior a 2.00 w/m²k.
 - Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
 - Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K•LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament PV-1 i núm. de l'estudi i assaig.
 - Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

Les mides són orientatives i s'hauran de confirmar i adaptar en obra.
 (P - 54)

2	PAF3-7N2X	u	F-1. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla oscil·lant motoritzada per a buit d'obra de 1950 x 370mm i vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i pernys d'acer inoxidable.	552,15	2,000	1.104,30
---	-----------	---	---	--------	-------	----------

- Transmissió tèrmica del conjunt U_w no superior a 2.00 w/m²k.
 - Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
 - Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K•LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-1 i núm. de l'estudi i assaig.
 - Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent (P - 55)

3	PAF3-7NY1	u	F-2. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i partició centrada, per a buit d'obra de 1950 x 470mm. 2ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i pernys d'acer inoxidable.	444,99	1,000	444,99
---	-----------	---	--	--------	-------	--------

- Transmissió tèrmica del conjunt U_w no superior a 2.00 w/m²k.
 - Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
 - Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K•LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 5

de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-2 i núm. de l'estudi i assaig.
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

(P - 56)

4	PAF3-7NY2	u	F-3. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i dues particions mateixa dimensió, per a buit d'obra de 3430 x 470mm. 3ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable.	351,19	1,000	351,19
---	-----------	---	--	--------	-------	--------

- Transmissió tèrmica del conjunt Uw no superior a 2.00 w/m2k.
- Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
- Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K+LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-3 i núm. de l'estudi i assaig.
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

(P - 57)

5	PAF3-7NY3	u	F-4. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i dues particions mateixa dimensió, per a buit d'obra de 1700 x 470mm. 2ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable.	392,07	1,000	392,07
---	-----------	---	--	--------	-------	--------

- Transmissió tèrmica del conjunt Uw no superior a 2.00 w/m2k.
- Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
- Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K+LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-3 i núm. de l'estudi i assaig.
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

(P - 58)

6	PAF3-7NY4	u	F-5. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i tres particions mateixa dimensió, per a buit d'obra de 3880 x 470mm. 3ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable.	895,42	1,000	895,42
---	-----------	---	--	--------	-------	--------

- Transmissió tèrmica del conjunt Uw no inferior a 2.00 w/m2k.
- Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 6

- Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K-LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-5 i núm. de l'estudi i assaig.

- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

(P - 59)

7	PAQ8-AJ9K	u	P-1. Porta batent interior de fusta MDF hidròfug de 40mm d'espessor per a buit obra 2050x85mm, amb bastiment de base i lacada de taller color a decidir, amb pany de cop i clau mestrejada, joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8, ferramenta amb 3 frontisses i tapetes lacades color igual a porta	701,68	2,000	1.403,36
---	-----------	---	--	--------	-------	----------

(P - 64)

8	PAQ8-AJ9L	u	P-2. Porta batent interior de fusta MDF hidròfug de 40mm d'espessor per a buit obra 2050x85mm, amb bastiment de base i lacada de taller color a decidir, amb pany de cop i clau mestrejada, joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8, ferramenta amb 3 frontisses i tapetes lacades color igual a porta	642,31	5,000	3.211,55
---	-----------	---	--	--------	-------	----------

(P - 65)

9	PAQ8-AJ9M	u	P-3. Porta corredissa interior amb "armazón" per encastar en paret de guix laminat de 10cm., de fusta MDF hidròfug de 40mm d'espessor per a buit obra 2050x75mm, amb bastiment de base, brancals o kid de revestiment lacat de taller de color blanc i les 4 tapetes incloses i lacades igual que la resta de material. Inclou encast per a guia i la guia. Amb pany de cop i clau mestrejada, joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8. Provada.	730,55	1,000	730,55
---	-----------	---	--	--------	-------	--------

Inclou l'ajut d'una parella de paletes (oficial i manobre)

(P - 66)

10	E66AA20X	u	FE-1. Subministrament i instal·lació de conjunt de Cabina Sanitària format per un parament amb dues portes batents i un parament entre cabines, fixe s/plànols amb panells HPL de gruixos 12mm i 8mm	651,15	1,000	651,15
----	----------	---	--	--------	-------	--------

1. Parament de mides 2050x1950mm format per dues portes de 75cm amb panell HPL de 12mm gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE), totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables, poms/tiradors, condemna amb indicació lliure/ocupat i frontisses, tot inox. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge.

2. Parament de mides 1200x1950mm format per un panell fixe amb panell HPL de 8mm de gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE). totalment mecanitzat,

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 7

color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge.

Mides definitives a prendre a l'obra

(P - 3)						
11	E66AA20Y	u	FE-2. Subministrament i instal·lació de conjunt de Cabina Sanitària format per un parament amb dues portes batents i un parament entre cabines, fixe s/plànols amb panells HPL de gruixos 12mm i 8mm	678,84	1,000	678,84
1. Parament de mides 1700x1950mm format per dues portes de 75cm amb panell HPL de 12mm gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE), totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables, poms/tiradors, condemna amb indicació lliure/ocupat i frontisses, tot inox. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge. 2. Parament de mides 1620x1950mm format per un panell fixe amb panell HPL de 8mm de gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE). totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge. Mides definitives a prendre a l'obra						
(P - 4)						
12	PQ12-H7UZ	u	BA-1. Conjunt de banc i armari ajustat a obra, de mida màxima 3350mm i fondària 600mm, elaborat amb panell HPL (High-Pressure Laminate). Banc a 450mm del paviment i armari sobre banc d'alçada aproximada 1650mm, amb pany i clau mestrejada. Inclou presa de mides, fabricació a taller, suports INOX, ferramenta, frontisses, tot acabat i provat. (P - 98)	1.150,00	1,000	1.150,00
13	PQ12-H7UA	u	BA-2. Conjunt de banc i armari ajustat a obra, de mida màxima 1450mm i fondària 600mm, elaborat amb panell HPL (High-Pressure Laminate). Banc a 450mm del paviment i armari sobre banc d'alçada aproximada 1650mm, amb pany i clau mestrejada. Inclou presa de mides, fabricació a taller, suports INOX, ferramenta, frontisses, tot acabat i provat. (P - 95)	550,00	1,000	550,00
14	PAPX-001	m	Passamà recte format per tub buit d'acer INOX AISI 316 acabat pulit brillant, de 40mm de diàmetre amb suports (pipetes) del mateix material fixades a parament amb ancoratge mecànic per cargols, col·locat a 75cm del paviment de la rampa, segons detalls plànols. (P - 62)	105,91	7,750	820,80
15	PAPX-002	m	Barana formada per tub buit d'acer INOX AISI 316 acabat pulit brillant, de 40mm de diàmetre i 90cm d'alçada amb doble passamà, un a 90cm i altra a 75cm amb muntants i barrots verticals per a tram recte i ancorat a forjat o paviment de formigó amb cargol i tac expansiu (P - 63)	155,00	6,000	930,00

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 8

Capitol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	04	EQUIPAMENTS I SENYALITZACIÓ

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PQ12-H7UX	ml	Banc per a vestuari amb sabater, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profunditat i 490 mm d'altura, format per seient de tres taules i sabater de dos taules, de fusta envernissada de pi de Flandes, de 90x20 mm de secció, fixats a una estructura tubular d'acer, de 35x35 mm de secció, pintada amb resina d'epoxi/polièster color blanc, inclús accessoris de muntatge. (P - 96)	144,32	18,700	2.698,78
2	PQ12-H7UY	ml	Prestatge de fusta envernissada de pi de Flandes per a penja-roba, sobre estructura de tub quadrat de 35x35 mm de secció, pintada amb resina d'epoxi/polièster color blanc, inclús accessoris de muntatge. (P - 97)	149,35	18,700	2.792,85
3	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 93)	196,75	1,000	196,75
4	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 90)	24,80	5,000	124,00
5	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 92)	369,89	4,000	1.479,56
6	PQZC-14FJX	u	Mirall adaptat orientable i antivandàlic, de planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), d'1,2 mm de gruix acabat polit especular, de 900x500 mm (P - 101)	71,82	5,000	359,10
7	PJ43-HA1G	u	Dosificador de sabó de llautó cromat, dipòsit i pistó d'una peça, de 150 mm d'alçària per 80 mm de diàmetre i capacitat 500 c.c., col·locat amb fixacions mecàniques (P - 94)	76,87	3,000	230,61
8	PQ83-HA7P	u	Eixugamans antivandàlic, per aire calent amb sensor electrònic de presència, de planxa d'acer vitrificada, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat (P - 100)	239,25	3,000	717,75
9	PQ21-DLW4	u	Paperera mural de planxa d'acer galvanitzat acabada amb pintura color negre forja, de 25 l de capacitat, col·locada sobre paraments verticals amb fixacions mecàniques (P - 99)	195,34	7,000	1.367,38
10	PJ41-HA1T	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banquetta de 350x450 mm, d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 91)	372,98	1,000	372,98
11	PB92-H8NX	u	Placa de senyalització RECORREGUT ACCESSIBLE interior de planxa d'acer inoxidable llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictogrames, de 20 x 20 cm, amb suport, fixada mecànicament (P - 68)	63,06	2,000	126,12
12	PB92-H8NR	u	Placa de senyalització PORTES interior de planxa d'acer inoxidable llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictogrames, de 20 x 20 cm, amb suport, fixada mecànicament (P - 67)	63,06	7,000	441,42
13	PX001	m2	Treballs de retolació amb vinil sobre vidre, mida màxima 1700x500mm i a dues cares. Elaboració, subministrament i col·locació (P - 103)	10,85	27,650	300,00
14	PGA0-FK4Z	u	Avisador acústic de cadena (crida d'assistència), adossable de 230 V, de so musical regulable, preu superior, muntat superficialment (P - 78)	28,21	1,000	28,21
TOTAL Títol 3			01.01.04			11.235,51

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capitol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	05	INSTAL·LACIONS I APARELLS SANITARIS

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 9

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PJ117-3BIJ	u	Col·locació de lavabo mural recuperat, amb mig peu, de porcellana esmaltada, sobre suports murals (P - 79)	19,68	6,000	118,08
2	PJ211-3E9X	u	Aixeta de pas, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb dues sortides de 3/4 i entrada d'1/2 (P - 85)	73,25	6,000	439,50
3	PJ211-3E9W	u	Aixeta de pas, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb dues sortides de 3/4 i entrada d'1/2 (P - 84)	53,25	11,000	585,75
4	PJ11C-3CY1	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació (P - 82)	281,39	5,000	1.406,95
5	PJ21E-3UGO	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de d'1/2'' i sortida de d'1/2'', amb telèfon per a dutxa adaptada (P - 88)	276,53	8,000	2.212,24
6	PJ21P-3Y1G	u	Ruixador fix, d'aspersió fixa, mural, muntat superficialment, de llautó cromat, antiroboratori, amb entrada de 1/2'' (P - 89)	98,86	8,000	790,88
7	PG001	u	Instal·lació elèctrica i d'enllumenat completa per a superfície de 105m2, segons REBT vigent i emissió de butlletí. La instal·lació es resoldrà muntant un sub-quadre amb caixa encastada en zona comuna propera a l'accés principal i, els treballs inclouen:	5.246,17	1,000	5.246,17

* Muntatge de subquadre de zona amb circuits de força i enllumenat, interruptors automàtics:

- C1 Cada motor de les finestres que s'activen via radiofreqüència.
- C2 Circuit de força per possibilitar punts de connexió per les neteges i manteniment, al mateix quadre
- C3 Circuit d'enllumenat sota cel-ras, amb les lluminàries incloses, segons plànols
- C4 Circuit de detectors de presència
- C5 Circuit de ventiladors per renovació d'aire
- C6 Circuit d'endolls a l'interior dels magatzems
- C7 Circuit per a alimentació dels escalfadors elèctrics

* La instal·lació inclou:

- Tot el material i la mà d'obra, tots corrugats doble anellats per encastar (tubs GP9) en vertical i sobre cel-ras en horitzontal, d.25mm, incloses caixes de derivació i accessoris.
- Tot circuit que hagi d'anar vist, es realitzarà amb tub PVC rígid grapat a paret i/o sostres
- Els nous circuits es realitzaran en base a l'esquema unifilar elèctric, a base de conductors lliures d'halògens, de diferents seccions més tub corrugat doble anellat.
- Subministrament i instl. de caixes de connexió de diferent mida segons necessitats, brides, connexió de conductors a endolls, interruptors, caixetins, aparells, lluminàries, etc., reflectits als plànols.
- Subministrament i instal·lació d'interruptors simples i commutats als magatzems, de 10A. També reflectits als plànols.
- Les lluminàries seran les següents:

* 24 ulls de bou LED amb IP55, almenys un per sala, amb detector de presència incorporat, casa LEGRAND o equivalent, PIR 360° per muntatge a sostre i abast 8m col·locat encastat a sostre, la seva instal·lació elèctrica d'alimentació aprox. 25ml, tubs, accessoris RZ 1K 0.6/1kv 3x1.5mm2.

* 5 Luminàries tub LED IP65 reemplaçable, amb carcassa de policarbonat resistent IK8, mida llarg 1200mm.

* 9 Luminàries d'emergència estanca Hydra LD N2 + KES Hydra de

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 10

			Daysalux o equivalent totalment instal·lada			
			Tot acabat i provat. (P - 74)			
8	PG002	u	Instal·lació d'aigua freda i calenta sanitària a tots els serveis higiènics i dutxes: - 5ut d'inodor - 6ut de rentamans - 8ut de dutxa Amb tub de polipropilè de 16 Bars, muntat a pressió i diàmetres 3/4' (115 ml), 2' (50ml), 1 1/2' (50ml). Claus de pas dels mateixos diàmetres, conenxió a derivacions de sala i d'aparells sanitaris amb els diàmetres necessris per a cada punt de subministrament. S'hi inclou la vàlvula termostàtica per 2 canonades de 1 1/2'. Inclou el replanteig de tots els aparells sanitaris, replanteig de les tuberies tant encastades (verticals) com ocultes sota cel-ras (horitzontals), material auxiliar, drivacions particulars, accessoris de les derivacions, ajuts de ram de paleta. L'esquema als plànols de les instal·lacions. S'hi inclou conducte des de l'equip de producció d'ACS fins als vestidors, calorifugat amb coquilla de cautxú nitrilo negre, segons diàmetre tuberia i gruix 25mm per interiors.	7.911,12	1,000	7.911,12
			Tot acabat i provat (P - 75)			
9	PF91-MI03	u	Subministrament i instal·lació de Calentador elèctric TRONIC 1001/2000 DE 150 L de JUNKERS BOSCH o equivalent totalment instal·lat (P - 73)	349,00	2,000	698,00
10	PG003	u	Subministrament i instal·lació d'extractor amb detector de presència SILENT DUAL 300 de la casa comercial S&P o equivalent, amb cabal 235 m3/h + tub de PVC de 150mm de diàmetre fins a tres metres, colzes, reixa sortida i accessoris inclosos, instal·lació elèctrica fins a la caixa de connexions mes propera fins a un màxim de 5 metres, tot inclòs i funcionant. Inclou obra de paleta i/o manyà pel pas de sostre, a banda. Obra de lampista computada a l'apartat d'instal·lació elèctrica. (P - 76)	346,80	5,000	1.734,00
11	PG004	u	Instal·lació completa de xarxa de clavegueram amb PVC de diferents diàmetres. Tot acabat. L'actuació inclou: * El material i l'obra de paleta i les feines de l'especialista "tubero" i els treballs de localització de la xarxa actual amb la realització de les cales que calguin i petita màquina excavadora per a l'exterior. Anirà sota forjat sanitari o sota rasa que s'obrirà amb mitjans manuals i ajut de martell, per una xarxa d'uns 50ml. * La realització d'un pericó de registre d'obra de 45x45cm interiors i 1.00m fondària, com a màxim, amb marc i tapa de fosa de resistència 125Kn, enlluida per l'interior i cantells i arestes amb mitja canya i fons amb canal. * La reposició de la rasa o de les obertures del forjat sanitari. * La gestió del residu generat, el transport i el cànon a l'abocador. (P - 77)	5.195,26	1,000	5.195,26
12	PE11-5NVY	u	Bomba de calor ACS BAXI BC ACS SPLIT 150 o equivalent justificat i certificat, amb capacitat de 215 litres, instal·lació vertical, Eficiència energètica A+ i perfil de consum L. Gas refrigerant R29, instal·lat equip interior i exterior a la xarxa d'aigua ja preparada i petit material necessari. Inclou els mitjans auxiliars necessaris pel seu muntatge. (P - 71)	2.925,00	2,000	5.850,00

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 11

TOTAL	Títol 3	01.01.05	32.187,95
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	01	VESTIDORS GIMNÀS
Títol 3	06	REVESTIMENTS I PINTURES

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P822-3NYC	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada vidriada, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 42)	45,67	195,611	8.933,55
2	P815-3FMP	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 41)	24,37	118,423	2.885,97
3	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical i horitzontal de guix, amb pintura acrílica amb dues capes. Inclou totes les proteccions amb plàstic de baix gramatge, cinta de pintor, etc. (P - 45)	10,00	125,820	1.258,20
4	P846-9JN8	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 43)	48,81	12,600	615,01
5	P84J-9JSF	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat hidròfug amb acabat vinílic, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 44)	51,80	70,560	3.655,01

TOTAL	Títol 3	01.01.06	17.347,74
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	01	Treballs Preliminars

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 TP001	u	Senyalització de la zona d'obres des de qualsevol punt accessible de l'obra i el carrer, segons normativa vigent. Implantació a l'obra de tota la maquinària necessària execució de la mateixa, inclosos el manteniment i l'adequació a les normatives que hi ha sobre la matèria. Incloses mesures de seguretat i salut. (P - 104)	294,12	1,000	294,12

TOTAL	Títol 3	01.02.01	294,12
-------	---------	----------	--------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	02	Espai Exterior
Títol 3 (1)	01	Enderrocs i Desmuntatges

PRESSUPOST

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P214N-52TU	u	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Superfície sobre finestra 1.90m2 i 30cm de fondària. Previament caldrà localitzar la llinda per saber-ne l'alçada i fins on es pot picar per ubicar la nova porta (P - 19)	232,92	1,000	232,92
2	P214E-52U6	u	Desmuntatge de tanques metàl·liques i de fusta amb la demolició dels suports i de les bases de formigó situades, aproximadament, cada 2 m, amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor. (P - 16)	184,80	1,000	184,80
3	PRE11-818X	m2	Desbrossada de terreny d'una superfície aproximada de 32m2 amb pala carregadora i càrrega sobre camió o contenidor, fins una fondària de 15-20cm. Inclou reposició amb sauló i seguint les pendents del pati. (P - 102)	15,13	32,000	484,16

TOTAL	Títol 3 (1)	01.02.02.01	901,88
-------	-------------	-------------	--------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	02	Espai Exterior
Títol 3 (1)	02	Equipament exterior

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6A7-10QK9	m	Tanca per a espais públics de perfils de fusta tractada tornejats de disposició horitzontal i vertical, de 775 a 875 mm d'alçària tipus BENITO o equivalent, amb estructura de muntants de fusta tractada, encastada al suport amb daus de formigó, amb minicarregadora elèctrica, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de 10 a 100 1 m. Inclou ancoratges a daus, parets i entre tanques. No inclou ni excavació ni daus de fomrigó. (P - 39)	90,14	12,140	1.094,30
2	DAU001	u	Dau fonament tanca, aïllat, excavació fins 60cm fondària i bases amb formigó en massa HM-20/B/X0, amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6. Amb mitjans manuals i compressor, terres a contenidor o camió, formigó en sacs i preparat ''in situ''La part alta de la fonamentació es deixarà uns 10cm per sota del terreny. (P - 2)	180,00	6,000	1.080,00

TOTAL	Títol 3 (1)	01.02.02.02	2.174,30
-------	-------------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	03	Nou accés
Títol 3 (1)	01	Enderrocs i Desmuntatges

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2140-4RRL	u	Arrencada de fulls i bastiment de finestra de mides aprox. 1.80x1.45m amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, inclou la retirada de la persiana i la caixa de persiana (P - 11)	79,87	1,000	79,87
2	P214N-52TU	u	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Superfície sobre finestra 1.90m2 i 30cm de fondària. Previament caldrà localitzar la llinda per saber-ne l'alçada i fins on es pot picar per ubicar la nova porta (P - 19)	232,92	1,000	232,92

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 13

3	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó armat, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 18)	278,83	0,216	60,23
4	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou marcatge previ amb radial i la neteja del paviment o, en cas de no ser passant, repicat del morter per nova pavimentació (P - 20)	51,91	2,504	129,98
5	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 28)	54,69	1,000	54,69
6	P21GE-CUMW	u	Desmuntatge per a substitució de radiador per aigua, de llargària <= 300 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou previ buidat d'aigua de la instal·lació i modificat d'aquesta segons sigui necessari. (P - 26)	562,89	1,000	562,89
7	P21Q0-H8EO	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics a una alçària de 5 m, com a màxim, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o càrrega sobre camió o contenidor (P - 30)	81,59	2,000	163,18

TOTAL	Títol 3 (1)	01.02.03.01	1.283,76
--------------	--------------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	03	Nou accés
Títol 3 (1)	02	Paleta

NÚM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P6125-7BIL	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de Maó calat R-10 N/mm2, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, acabat arrebossat exterior, inclòs. (P - 36)	142,56	0,280	39,92
2	P9D6-H9CZ	m2	Reparació puntual (1 a 4 m2) de paviment exterior antilliscant, eliminant les peces trencades i el morter de base, i refent el paviment amb rajola de gres extruït antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 16 a 25 peces/m2, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), i transport de runa fins a camió o contenidor (P - 49)	250,28	1,000	250,28
3	P815-3FMP	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 41)	24,37	17,999	438,62

TOTAL	Títol 3 (1)	01.02.03.02	728,82
--------------	--------------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capítol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Títol 3	03	Nou accés
Títol 3 (1)	03	Fusteria exterior

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAF7-7TYM	u	Finestra amb fulla fixa d'alumini anoditzat natural amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base d'acer galvanitzat, inclòs, per a un buit d'obra aproximat de 275x90cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent	1.439,83	1,000	1.439,83

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 14

2	PAF9-5TG4	u	segons UNE-EN 12210, sense persiana. (P - 60) Porta d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base d'acer galvanitzat, inclòs, amb una fulla batent amb vidre, per a un buit d'obra aproximat de 90x275 cm, elaborada amb perfils de preu superior. Inclou sistema de fixació i pany de cop i clau. (P - 61)	907,85	1,000	907,85
---	-----------	---	--	--------	-------	--------

TOTAL	Titul 3 (1)	01.02.03.03	2.347,68
-------	-------------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capitol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Titul 3	03	Nou accés
Titul 3 (1)	04	Instal·lacions

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	INS-BX	u	Instal·lació desaiगत de Plat de dutxa desplaçant el tub de desaiगua del lavabo (P - 9)	92,44	1,000	92,44
2	PJ119-14R3I	u	Plat de dutxa quadrat, de resina, color blanc, acabat mat llis, amb fons antilliscant i orifici de desaiगua en un lateral de 90mm de diàmetre, de 700x700x40 mm, amb vàlvula sifònica de 30 mm d'alçada de sífó, instal·lat enrasat amb el paviment, col·locat i provat inclòs el rejuntat perimetral. (P - 81)	345,86	1,000	345,86
3	INS-ACS	u	Instal·lació d'abastament d'aigua calenta sanitària (rentamants, plat dutxa) i per a calefacció, amb tubs de coure vist s/necessitat, soldat a l'estany. (P - 8)	487,00	1,000	487,00
4	PJ212-50369	u	Aixeta mescladora termostàtica per a banyera/dutxa mural, muntada superficialment, amb broc i aixetes d'alimentació, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de 1/2'' i sortida de 1/2'' per a dutxa de telèfon. Article: ref. 34830000 de la sèrie GRT 1000 de l'empresa GROHE ESPAÑA SA (P - 86)	163,87	1,000	163,87
5	EJ22W720	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2'', d'alumini anoditzat, preu alt (P - 5)	148,75	1,000	148,75
6	EJ22Y920	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, roscada a tub flexible, sintètica, preu alt (P - 6)	96,72	1,000	96,72
7	PE321-468C	u	Instal·lació completa de radiador de planxa d'acer de 9 elements amb 2 columnes, de 750 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria, buidat circuit, elements de suport, connectat a instal·lació tub coure vista, tot muntat i en funcionament. (P - 72)	415,54	1,000	415,54
8	PJ117-3BQ9	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals (P - 80)	232,78	1,000	232,78
9	PJ1Z0-A70X	u	Estructura suport lavabo mural davant peret 0.45-0.60m fix. mecàniques (P - 83)	148,00	1,000	148,00
10	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets (P - 87)	163,87	1,000	163,87
11	ENLL-001	u	Desplaçament lluminària sala magatzem (P - 7)	148,74	1,000	148,74

TOTAL	Titul 3 (1)	01.02.03.04	2.443,57
-------	-------------	-------------	----------

Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)
Capitol	02	NOU ACCÉS INFANTIL
Titul 3	03	Nou accés
Titul 3 (1)	05	Pintura

PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 15

NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical i horitzontal de guix, amb pintura acrílica amb dues capes. Inclou totes les proteccions amb plàstic de baix gramatge, cinta de pintor, etc. (P - 45)	10,00	85,246	852,46
2	P89R-4W4X	m	Pintat de tub de coure, a l'esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat de 2 a 4 '' de diàmetre, com a màxim (P - 46)	16,50	15,950	263,18
TOTAL Títol 3 (1)		01.02.03.05			1.115,64	
Obra		01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)			
Capítol		03	GESTIÓ DE RESIDUS			
NÚM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R4-VSTQ	m3	Transport de terres no contaminades a centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	4,63	32,550	150,71
		(P - 31)				
2	P2RA-IQFJ	m3	Disposició controlada de residus inerts de terra amb una densitat 1,6 t/m3 procedents d'excavació (LER codi 17 05 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 34)	15,00	32,550	488,25
3	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 6 m3 de capacitat (P - 32)	33,71	44,497	1.500,00
4	P2RA-EU5O	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos procedents de construcció o demolició (P - 33)	2,44	44,497	108,57
TOTAL Capítol		01.03			2.247,53	



7.3 Resum de Pressupost



RESUM DE PRESSUPOST

Data: 13/07/26

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	VESTIDORS GIMNÀS	107.998,92
Capítol	01.02	NOU ACCÉS INFANTIL	11.289,77
Capítol	01.03	GESTIÓ DE RESIDUS	2.247,53
Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)	121.536,22
			121.536,22
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost VESTIDORS I NOU ACCES (E.CANIGÓ 2026)	121.536,22
			121.536,22



7.4 Últim Full



PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	121.536,22
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 121.536,22.....	15.799,71
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 121.536,22.....	7.292,17
Subtotal	144.628,10

21 % IVA SOBRE 144.628,10.....	30.371,90
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 175.000,00

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT SETANTA-CINC MIL EUROS)

NOTA: Els preus unitaris de totes les partides contemplades en aquest pressupost base de licitació, inclouen els costos directes i indirectes necessaris per al compliment íntegre de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut Laboral (RD 1627/1997) del que se'n deriva que l'adjudicatari assumeix el compliment de la mateixa sense que aquest fet suposo cap increment sobre el preu.



7.5 Justificació de Preus



JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	25,40000	€
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	25,40000	€
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	28,66000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	28,55000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	25,60000	€
A01-FEP7	h	Ajudant estucador	28,55000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	26,12000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	26,08000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	26,08000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	26,08000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	26,12000	€
A012J000	h	Oficial 1a lampista	20,28000	€
A013J000	h	Ajudant lampista	18,26000	€
A0D-0007	h	Manobre	24,55000	€
A0D-0008	h	Manobre guixaire	24,55000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	25,38000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	29,42000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	30,41000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	29,42000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	30,41000	€
A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	28,61000	€
A0F-000H	h	Oficial 1a estucador	32,16000	€
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	28,61000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	29,12000	€
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	29,42000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	30,41000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	30,41000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	29,42000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	29,42000	€
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	29,90000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	27,79000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	18,31000	€
C133-10CW8	h	Minicarregadora elèctrica sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	62,74000	€
C152-003B	h	Camió grua	74,72000	€
C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	15,44000	€
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	168,25000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,47000	€
C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	2,74000	€
C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 6 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials. Inclou els transports i el lloguer	33,71000	€
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	10,09000	€
C20K-00DP	h	Regle vibratori	5,16000	€
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	5,86000	€
CANINOX	ut	Canaleta de drenatge d'acer inoxidable de 70 mm d'amplada i 1000mm de longitud, amb sifó extraïble i vàlvula d'aireig d'ABS de sortida horitzontal de polipropilè de 40 mm de diàmetre i 115 mm d'alçada, i reixeta i marc d'acer inoxidable model Classic, per a dutxa d'obra.	296,89000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/07/26

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B011-05ME	m3	Aigua	2,45000	€
B030-05PJ	m3	Argila expandida de granulometria 3 a 8 mm i densitat 550 kg/m3, en sacs	105,39000	€
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	21,54000	€
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	22,01000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	25,08000	€
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,45000	€
B053-1VFB	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, blanca	1,22000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,36000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	166,26000	€
B055-0685	t	Ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S 42,5 N segons UNE-EN 197-1, en sacs	150,36000	€
B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,17000	€
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,17000	€
B06F1-I4QZ	m3	Formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	120,19000	€
B06F2-I05K	m3	Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	101,49000	€
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	54,34000	€
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,36000	€
B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,94000	€
B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	0,54000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,83000	€
B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm	2,09000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,27000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	11,50000	€
B0B8-107V	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	2,51000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	11,34000	€
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,44000	€
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	354,62000	€
B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	15,55000	€
B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,23000	€
B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	13,38000	€
B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	2,62000	€
B0E2-0EIL	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, de color, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,46000	€
B0F19-132F	u	Totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,21000	€
B0F1A-077R	u	Maó calat R-10 N/mm2, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,12000	€
B0FG2-0GNV	m2	Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup B1a (UNE-EN 14411)	28,79000	€
B0FG2-0GP5	m2	Rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup A1/A1a (UNE-EN 14411), preu alt	26,41000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/07/26

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0FG2-0GPF	m2	Rajola de ceràmica premsada vidriada, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411)	25,93000	€
B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	2,44000	€
B2RA-28V5	m3	Disposició controlada de residus inerts de terra amb una densitat 1,6 t/m3 procedents d'excavació (LER codi 17 05 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,	15,00000	€
B4Z0-0LO2	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 100 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de	1,30000	€
B5ZH1-H5G5	u	Bonera acer inox 150-200mm	65,00000	€
B6A3-2O18	m	Tanca per a espais públics de perfils de fusta tractada tornejats de disposició horitzontal i vertical, de 775 a 875 mm d'alçària amb estructura de muntants de fusta tractada, per a encastar al terreny amb daus de formigó	51,65000	€
B775-0KR3	m2	Vel de polietilè de gruix 100 µm i de pes 96 g/m2	0,21000	€
B7C24-0KLD	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	1,15000	€
B7C26-FGY9	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 80 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,05 m2 K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	10,61000	€
B7C90-0JCB	m2	Feltre de llana mineral de roca de 60 a 70 kg/m3 de 0,036 W/(m K) de conductivitat tèrmica de 40 mm de gruix amb làmina d'alumini en la mateixa direcció de les fibres	3,64000	€
B7CZ2-0IR8	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 80 mm de gruix com a màxim	0,64000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	26,43000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,37000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	24,20000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	29,99000	€
B810-0P3P	m	Cantonera per a arrebossats i enguixats de material d'alumini per a arestes de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament	4,10000	€
B811-1ZYY	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	51,25000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,57000	€
B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	3,61000	€
B841-0P8F	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat vinílic, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	25,65000	€
B883-1NFA	kg	Morter de calç monocapa (OC), de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1	0,25000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	16,63000	€
B891-0P07	l	Esmalt a base d'olis vegetals	28,42000	€
B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	12,80000	€
B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant	17,94000	€
B8ZA-0P1S	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2	2,12000	€
B8ZM-0P33	l	Segelladora a base d'olis i resines vegetals	16,03000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/07/26

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,98000	€
B9G3-0HRV	t	Pols de quars color gris	100,05000	€
B9M0-1KQQ	kg	Morter de resines epoxi per a capa base, per a paviment continu	2,41000	€
B9M0-H6E5	kg	Morter de resines epoxi i quars per a capa d'acabat, per a paviment continu	17,41000	€
B9U4-H6EM	m	Sòcol de material sintètic, sorra i pols de marbre aglomerats amb resines de polièster de 9.5 cm d'alçària i 7 mm de gruix, de color llis	2,49000	€
B9U8-H4V0	m	Sòcol polit de mitja canya de color 873 de 120x7.5x5 cm	21,55000	€
BAF1-1U1X	m2	Balconera d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	337,05000	€
BAF4-1R64	m2	Finestra d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1.200,00000	€
BAF5-1347	m2	Porta d'alumini anoditzat natural, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 2 a 2,49 m2, elaborada amb perfils de preu superior	390,00000	€
BAP1-0WQO	u	Bastiment de doella per a porta, amb travesser inferior, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	102,22000	€
BAQ4-21A2	u	kit porta corredissa fusta DMF hidròf. 211x82,5cm, blanc+4 tapetes+pany+manetes+guia	525,00000	€
BAQ4-21A1	u	Fulla batent per a porta interior de tauler MDF hidròfug de gruix 40 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, de cares llises, cantells emmarcats	128,90000	€
BAS0H5FY	u	Joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8	50,00000	€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,08000	€
BAS0-H5FV	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	118,55000	€
BAV1-H7D6	u	Sensor de vent per a tendall o element de protecció solar motoritzat, compatible amb emissor o receptor de radiocomandament, fixat mecànicament	89,00000	€
BB91-H5EW	u	Placa de senyalització interior de planxa d'acer inoxidable llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictograma, de 20x20 cm, amb suport per a fixar mecànicament	53,91000	€
BC14-1MNN	m2	Vidre aïllant de lluna reflectora de control solar de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	87,00000	€
BE3K-0MU3	u	Radiador de planxa d'acer de 9 elements amb 2 columnes, de 750 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	133,84000	€
BEW4-0OWL	u	Suport per a radiadors de planxa d'acer, d'encastar	2,87000	€
BGA0-085H	u	Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical regulable, preu superior	18,38000	€
BGW1-0ASW	u	Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment	0,36000	€
BJ115-0QHL	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu alt	184,85000	€
BJ118-H59R	u	Plat de dutxa multi ús de gres fi massís, tipus Poliban, de 80x80 cm, de color blanc, preu alt	320,00000	€
BJ11C-0Q81	u	Inodor mural de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà	220,84000	€
BJ110-0PMV	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	4,46000	€
BJ211-H2C4	u	Aixeta de pas per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt.	42,00000	€
BJ211-H2CX	u	Aixeta tempotitzadora tipus PRESTO Cromo o equivalent, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt.	62,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/07/26

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BJ212-VQMG	u	GRT 1000 Performance termostatic per a bany dutxa PRO, GROHE CoolTouch Aïllament tèrmic, GROHE StarLight acabat cromat, GROHE SafeStop topall de seguretat a 38 ° C, GROHE SafeStop Plus limitador de temperatura opcional a 43 ° C inclòs, GROHE TurboStat Cartutx compacte amb termo, comandaments GROHE ProGrip amb superfície antilliscant, clau incorporada, comandament AquaDimmer Ressò amb múltiples funció: botó GROHE EcoButton integrat (botó d'estalvi d'aigua), regulador de cabal, inversor: bany/dutxa, presa inferior per flexo G 1/2'', airejador tipus «Mousseur», vàlvules antiretorn, filtres col·lectors de brutícia, ràcords en S, rossetó metàl·lic, tecnologia GROHE EcoJoy estalvi d'aigua amb el màxim benestar, edició professional	162,00000	€
BJ217-0RBK	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	160,00000	€
BJ21D-ORGY	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' i sortida de 1/2''	261,54000	€
BJ21P-0REA	u	Ruixador fix, d'aspersió fixa, mural, per a muntar superficialment, de llautó cromat, antirobatori, amb entrada de 1/2''	96,79000	€
BJ22W720	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2'', d'alumini anoditzat, preu alt	140,00000	€
BJ22Y920	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, per a rosca a tub flexible, sintètica, preu alt	59,88000	€
BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	340,03000	€
BJ4Z-H68F	u	Dosificador de sabó de llautó cromat, dipòsit i pistó d'una peça, de 150 mm d'alçària per 80 mm de diàmetre i capacitat 500 c.c.	69,40000	€
BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	17,33000	€
BJ4Z-H68S	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'alumini recobert de nilò	343,12000	€
BJ4Z-H68U	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm	186,30000	€
BQ12	u	Prestatge fusta amb repisa per penjar a paret. Fusta de pi vernissada sobre estructura de tub quadrat d'acer lacat color blanc amb pintura epoxi de polièster assecada al forn a 190°, acabat texturitzat, mides 300alt x 250mm fons i 1000mm llarg, amb 4 penja-robes perfil d'acer pintat lacat color blanc pintura epoxi polièster texturitzat.	131,00000	€
BQ11-H5AX	u	Banc per a vestuari amb sabater, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profunditat i 490 mm d'altura, format per seient de tres taules i sabater de dos taules, de fusta envernissada de pi de Flandes, de 90x20 mm de secció, fixats a una estructura tubular d'acer, de 35x35 mm de secció, pintada amb resina d'epoxi/polièster color blanc, inclús accessoris de muntatge.	115,00000	€
BQ21-0TDF	u	Paperera mural de planxa d'acer galvanitzat acabada amb pintura color negre forja, de 25 l de capacitat	180,00000	€
BQ82-H61M	u	Eixugamans antivandàlic, per aire calent amb sensor electrònic de presència, de planxa d'acer vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C	216,30000	€
BQZC-J1TT	u	Mirall de planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), d'1,2 mm de gruix, acabat polit especular, de 700x500 mm	110,22000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B065-CVY2	m3	Formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		174,54000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	25,38000 =	25,38000	
			Subtotal:		25,38000	25,38000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,47000 =	1,72900	
			Subtotal:		1,72900	1,72900
Materials						
B055-0685	t	Ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S 42,5 N segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,375 x	150,36000 =	56,38500	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,740 x	22,01000 =	16,28740	
B011-05ME	m3	Aigua	0,300 x	2,45000 =	0,73500	
B030-05PJ	m3	Argila expandida de granulometria 3 a 8 mm i densitat 550 kg/m3, en sacs	0,700 x	105,39000 =	73,77300	
			Subtotal:		147,18040	147,18040
			DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,25380
			COST DIRECTE			174,54320
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			174,54320
B06D-0L90	m3	Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		102,75000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,100 /R x	25,38000 =	27,91800	
			Subtotal:		27,91800	27,91800
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,600 /R x	2,47000 =	1,48200	
			Subtotal:		1,48200	1,48200
Materials						
B03J-0K7V	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de grandària màxima 20 mm, per a formigons	1,550 x	21,54000 =	33,38700	
B03L-05MQ	t	Sorra de pedrera de pedra calcària per a formigons	0,650 x	22,01000 =	14,30650	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/07/26

Pàg.: 8

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ							PREU
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,150	x	166,26000	=	24,93900		
B011-05ME	m3	Aigua	0,180	x	2,45000	=	0,44100		
Subtotal:							73,07350	73,07350	
DESPESES AUXILIARS					1,00	%		0,27918	
COST DIRECTE								102,75268	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								102,75268	

B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000				110,30000	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	25,38000	=	25,38000	
			Subtotal:				25,38000	25,38000
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,47000	=	1,72900	
			Subtotal:				1,72900	1,72900
Materials								
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	166,26000	=	41,56500	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,45000	=	0,49000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	25,08000	=	40,88040	
			Subtotal:				82,93540	82,93540
			DESPESES AUXILIARS			1,00 %		0,25380
			COST DIRECTE					110,29820
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					110,29820

B07F-OLT6		m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		244,82000		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra								
A0E-000A		h	Manobre especialista	1,050	/R x	25,38000 =	26,64900	
				Subtotal:			26,64900	26,64900

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/07/26

Pàg.: 9

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
Maquinària									
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	2,47000	=	1,79075		
							Subtotal:	1,79075	1,79075
Materials									
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,45000	=	0,49000		
B055-067M	t	Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	166,26000	=	33,25200		
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x	25,08000	=	38,37240		
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x	0,36000	=	144,00000		
							Subtotal:	216,11440	216,11440
DESPESES AUXILIARS					1,00	%		0,26649	
							COST DIRECTE	244,82064	
							COST EXECUCIÓ MATERIAL	244,82064	
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.:	1,000				162,27000	€
			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Mà d'obra									
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000	/R x	24,55000	=	24,55000		
							Subtotal:	24,55000	24,55000
Materials									
B011-05ME	m3	Aigua	0,600	x	2,45000	=	1,47000		
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000	x	0,17000	=	136,00000		
							Subtotal:	137,47000	137,47000
DESPESES AUXILIARS					1,00	%		0,24550	
							COST DIRECTE	162,26550	
							COST EXECUCIÓ MATERIAL	162,26550	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-1	AJUTS001	u	Ajuts de paleta passos forjats, passos de parets, regates, encastos, remats, a instal·ladors, etc. Inclou 16 hores d'un oficial primera i 16 hores d'un manobre i una estimació del material (40%)	Rend.: 1,000		1.222,92 €
				COST DIRECTE		1.222,92000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.222,9200
P-2	DAU001	u	Dau fonament tanca, aïllat, excavació fins 60cm fondària i bases amb formigó en massa HM-20/B/X0, amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6. Amb mitjans manuals i compressor, terres a contenidor o camió, formigó en sacs i preparat "in situ". La part alta de la fonamentació es deixarà uns 10cm per sota del terreny.	Rend.: 1,000		180,00 €
				COST DIRECTE		180,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		180,0000
P-3	E66AA20X	u	FE-1. Subministrament i instal·lació de conjunt de Cabina Sanitària format per un parament amb dues portes batents i un parament entre cabines, fixe s/plànols amb panells HPL de gruixos 12mm i 8mm 1. Parament de mides 2050x1950mm format per dues portes de 75cm amb panell HPL de 12mm gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE), totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables, poms/tiradors, condemna amb indicació lliure/ocupat i frontisses, tot inox. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge. 2. Parament de mides 1200x1950mm format per un panell fixe amb panell HPL de 8mm de gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE). totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge. Mides definitives a prendre a l'obra	Rend.: 1,000		651,15 €
				COST DIRECTE		651,15000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		651,1500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-4	E66AA20Y	u	FE-2. Subministrament i instal·lació de conjunt de Cabina Sanitària format per un parament amb dues portes batents i un parament entre cabines, fixe s/plànols amb panells HPL de gruixos 12mm i 8mm	Rend.: 1,000	678,84	€
-----	----------	---	--	--------------	--------	---

1. Parament de mides 1700x1950mm format per dues portes de 75cm amb panell HPL de 12mm gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE), totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables, poms/tiradors, condemna amb indicació lliure/ocupat i frontisses, tot inox. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge.

2. Parament de mides 1620x1950mm format per un panell fixe amb panell HPL de 8mm de gruix de la casa TRESPA tipus TOPLAB o equivalent justificat i certificat, compacte (CE). totalment mecanitzat, color a definir. Inclou ferratges d'acer inoxidable amb potes regulables. Sustentació amb perfil·leria "U" per a fixació lateral i "U" superior. Amb alumini anoditzat plata. Alçada total del tancament 195cm separades del paviment 10cm. Inclou transport i muntatge.

Mides definitives a prendre a l'obra

COST DIRECTE	678,84000
DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL	678,8400

P-5	EJ22W720	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, preu alt	Rend.: 0,160	148,75	€
-----	----------	---	---	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,050 /R x	20,28000 =	6,33750
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,020 /R x	18,26000 =	2,28250
Subtotal:					8,62000	8,62000
Materials						
	BJ22W720	u	Tub flexible per a dutxa de telèfon amb dues unions roscades de 1/2", d'alumini anoditzat, preu alt	1,000 x	140,00000 =	140,00000
Subtotal:					140,00000	140,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12930
				COST DIRECTE			148,74930
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			148,74930
P-6	EJ22Y920	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, roscada a tub flexible, sintètica, preu alt	Rend.: 0,038		96,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,020 /R x	18,26000 =	9,61053	
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,050 /R x	20,28000 =	26,68421	
				Subtotal:		36,29474	36,29474
Materials							
	BJ22Y920	u	Dutxa de telèfon d'aspersió regulable, per a roscar a tub flexible, sintètica, preu alt	1,000 x	59,88000 =	59,88000	
				Subtotal:		59,88000	59,88000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,54442
				COST DIRECTE			96,71916
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			96,71916
P-7	ENLL-001	u	Desplaçament lluminària sala magatzem	Rend.: 1,000		148,74	€
				COST DIRECTE			148,74000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			148,74000
P-8	INS-ACS	u	Instal·lació d'abastament d'aigua calenta sanitària (rentamants, plat dutxa) i per a calefacció, amb tubs de coure vist s/necessitat, soldat a l'estany.	Rend.: 1,000		487,00	€
				COST DIRECTE			487,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			487,00000
P-9	INS-BX	u	Instal·lació desaiguat de Plat de dutxa desplaçant el tub de desaigua del lavabo	Rend.: 1,000		92,44	€
				COST DIRECTE			92,44000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			92,44000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
-----	------	----	------------	------	--	--

P-10	P1001-DP	u	Desmuntatge, desplaçament i muntatge d'espalllera de 35m2 de superfície ancorada a paret d'obra. Inclou també la retirada dels ancoratges, el tapar dels forats deixats per aquests, l'ancoratge a la nova ubicació i la pintura de tot el pany de paret (35m2).	Rend.: 1,000	276,00	€
				COST DIRECTE	276,00000	
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	276,00000	

P-11	P2140-4RRL	u	Arrencada de fulls i bastiment de finestra de mides aprox. 1.80x1.45m amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor, inclou la retirada de la persiana i la caixa de persiana	Rend.: 0,936		79,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	3,000 /R x	24,55000 =	78,68590	
				Subtotal:		78,68590	78,68590
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		1,18029
				COST DIRECTE			79,86619
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			79,86619

P-12	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000				12,46	€
				Unitats	Preu		Parcial		Import
Mà d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000	=	12,27500		
				Subtotal:			12,27500		12,27500
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,18413
				COST DIRECTE					12,45913
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					12,45913

P-13	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000	7,48	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	24,55000 =	7,36500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				7,36500			7,36500
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,11048
COST DIRECTE							7,47548
DESPESES INDIRECTES				0,00 %			0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							7,47548
P-14	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		14,95	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x	24,55000 =	14,73000	
Subtotal:						14,73000	14,73000
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,22095
COST DIRECTE							14,95095
DESPESES INDIRECTES				0,00 %			0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							14,95095
P-15	P2145-4RS0	ml	Arrencada de reixa metàl·lica amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 0,500		16,92	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,050 /R x	28,66000 =	2,86600	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050 /R x	29,90000 =	2,99000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	24,55000 =	9,82000	
Subtotal:						15,67600	15,67600
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,050 /R x	10,09000 =	1,00900	
Subtotal:						1,00900	1,00900
DESPESES AUXILIARS				1,50 %			0,23514
COST DIRECTE							16,92014
DESPESES INDIRECTES				0,00 %			0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							16,92014

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-16	P214E-52U6	u	Desmuntatge de tanques metàl·liques i de fusta amb la demolició dels suports i de les bases de formigó situades, aproximadament, cada 2 m, amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor.	Rend.: 0,436		184,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,500 /R x	24,55000 =	84,46101	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	1,500 /R x	25,38000 =	87,31651	
				Subtotal:		171,77752	171,77752
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,270 /R x	10,09000 =	6,24839	
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100 /R x	18,31000 =	4,19954	
				Subtotal:		10,44793	10,44793
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		2,57666
				COST DIRECTE			184,80211
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			184,80211
P-17	P214I-AKZK	m2	Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		7,97	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,320 /R x	24,55000 =	7,85600	
				Subtotal:		7,85600	7,85600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11784
				COST DIRECTE			7,97384
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,97384
P-18	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó armat, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		278,83	€
				COST DIRECTE			278,83000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			278,83000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-19	P214N-52TU	u	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Superfície sobre finestra 1.90m2 i 30cm de fondària. Previament caldrà localitzar la llinda per saber-ne l'alçada i fins on es pot picar per ubicar la nova porta	Rend.: 0,657		232,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	4,000 /R x	24,55000 =	149,46728	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	2,000 /R x	25,38000 =	77,26027	
				Subtotal:		226,72755	226,72755
Maquinària							
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,100 /R x	18,31000 =	2,78691	
				Subtotal:		2,78691	2,78691
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		3,40091
				COST DIRECTE			232,91537
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			232,91537
P-20	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou marcatge previ amb radial i la neteja del paviment o, en cas de no ser passant, repicat del morter per nova pavimentació	Rend.: 0,240		51,91	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000 =	51,14583	
				Subtotal:		51,14583	51,14583
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,76719
				COST DIRECTE			51,91302
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			51,91302
P-21	P214T-4RQX	m2	Enderroc de divisòries d'obra ceràmica, revestides, de fins a fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	Rend.: 1,000		8,72	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	24,55000 =	8,59250	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				8,59250			8,59250
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,12889
COST DIRECTE							8,72139
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							8,72139
P-22	P21D0-HBKH	u	Desmuntatge per a substitució de lavabo o urinari, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes d'aigua i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		27,18	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	30,41000 =	24,32800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	24,55000 =	2,45500	
Subtotal:						26,78300	26,78300
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,40175
COST DIRECTE							27,18475
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							27,18475
P-23	P21G0-4RU7	u	Arrencada d'instal·lació de calefacció amb tubs i radiadors, per a cada unitat de 100 m2 de superfície servida per la instal·lació, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		220,18	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,200 /R x	30,41000 =	36,49200	
	A0D-0007	h	Manobre	4,800 /R x	24,55000 =	117,84000	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	2,400 /R x	26,08000 =	62,59200	
Subtotal:						216,92400	216,92400
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		3,25386
COST DIRECTE							220,17786
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							220,17786

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-24	P21G1-H8EX	m	Enderroc complet de la xarxa de sanejament fins a ramal principal. Cas de tractar-se de material amb contingut d'amiant, es procedirà a ser executat per una empresa especialitzada en treballs de desamiantat inscrita al RERA, gestió complerta. Treballs a realitzar en cap de setmana o fóra de l'horari lectiu de l'escola, canonada complerta i part proporcional de colzes, derivacions, entroncaments, etc. Tot acabat deixat per la connexió a ramal principal de la nova xarxa de PVC.	Rend.: 1,000	1.652,83	€
------	------------	---	--	--------------	----------	---

COST DIRECTE		1.652,83000
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.652,8300

P-25	P21G9-4RUX	u	Arrencada d'elements vistos de les instal·lacions existents tubs, desaigües, baixants, ventilacions, cables, grapes, tapes, caixetins, passatubs, proteccions, endolls, interruptors, lluminàries de qualsevol material amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. S'ha comptat en una jornada i mitja d'un oficial i un manobre.	Rend.: 1,000	576,00	€
------	------------	---	---	--------------	--------	---

COST DIRECTE		576,00000
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		576,0000

P-26	P21GE-CUMW	u	Desmuntatge per a substitució de radiador per aigua, de llargària <= 300 cm, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor. Inclou previ buidat d'aigua de la instal·lació i modificat d'aquesta segons sigui necessari.	Rend.: 0,067	562,89	€
------	------------	---	--	--------------	--------	---

Mà d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,450 /R x	30,41000 =	204,24627	
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,900 /R x	26,08000 =	350,32836	
			Subtotal:		554,57463	554,57463
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		8,31862
			COST DIRECTE			562,89325
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			562,89325

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-27	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		17,63	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	30,41000 =	13,68450	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250	
				Subtotal:		17,36700	17,36700
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26051
				COST DIRECTE			17,62751
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			17,62751
P-28	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,356		54,69	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x	24,55000 =	6,89607	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,550 /R x	30,41000 =	46,98174	
				Subtotal:		53,87781	53,87781
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,80817
				COST DIRECTE			54,68598
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			54,68598
P-29	P21GS-4RVJ	u	Arrencada de plat de dutxa, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		28,43	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,800 /R x	30,41000 =	24,32800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	24,55000 =	3,68250	
				Subtotal:		28,01050	28,01050

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,42016
				COST DIRECTE			28,43066
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,43066
P-30	P21Q0-H8EO	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, trasllat interior amb mitjans mecànics a una alçària de 5 m, com a màxim, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o càrrega sobre camió o contenidor	Rend.: 0,458		81,59	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,750 /R x	24,55000 =	40,20197	
				Subtotal:		40,20197	40,20197
Maquinària							
	C152-003B	h	Camió grua	0,250 /R x	74,72000 =	40,78603	
				Subtotal:		40,78603	40,78603
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,60303
				COST DIRECTE			81,59103
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			81,59103
P-31	P2R4-VSTQ	m3	Transport de terres no contaminades a centre de valorització, amb camió de 12 t, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	Rend.: 1,001		4,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C154-003M	h	Camió per a transport de 12 t	0,30015 /R x	15,44000 =	4,62969	
				Subtotal:		4,62969	4,62969
				COST DIRECTE			4,62969
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,62969

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-32	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 6 m3 de capacitat	Rend.: 1,000		33,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							
	C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 6 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials. Inclou els transports i el lloguer	1,000	/R x 33,71000 =	33,71000	
				Subtotal:		33,71000	33,71000
				COST DIRECTE			33,71000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,71000
P-33	P2RA-EU50	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos procedents de construcció o demolició	Rend.: 1,000		2,44	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28TP	t	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x 2,44000 =	2,44000	
				Subtotal:		2,44000	2,44000
				COST DIRECTE			2,44000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,44000
P-34	P2RA-IQFJ	m3	Disposició controlada de residus inerts de terra amb una densitat 1,6 t/m3 procedents d'excavació (LER codi 17 05 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre	Rend.: 1,000		15,00	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B2RA-28V5	m3	Disposició controlada de residus inerts de terra amb una densitat 1,6 t/m3 procedents d'excavació (LER codi 17 05 04), en dipòsit autoritzat, inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008,	1,000	x 15,00000 =	15,00000	
				Subtotal:		15,00000	15,00000
				COST DIRECTE			15,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,00000
P4DC-3UY2	m2		Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	Rend.: 1,000		78,71	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	1,100	/R x 28,61000 =	31,47100	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	1,000	/R x 25,40000 =	25,40000	
				Subtotal:		56,87100	56,87100
Materials							
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,298	x 0,44000 =	0,57112	
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,150	x 13,38000 =	15,38700	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,106	x 1,83000 =	0,19398	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,004	x 354,62000 =	1,41848	
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x 2,23000 =	2,45300	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,060	x 2,62000 =	0,15720	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0151	x 15,55000 =	0,23481	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:		20,41559	20,41559
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,42178
				COST DIRECTE			78,70837
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			78,70837
P4Z1-3LY7	m		Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 100 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret	Rend.: 1,000		1,90	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,018 /R x	29,42000 =	0,52956	
				Subtotal:		0,52956	0,52956
Materials							
B4Z0-0LO2	m		Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 100 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de	1,050 x	1,30000 =	1,36500	
				Subtotal:		1,36500	1,36500
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00794
				COST DIRECTE			1,90250
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,90250
P-35 P5Z15-4Z36	m2		Formació de pendents amb formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 10 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	Rend.: 1,000		17,23	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,125 /R x	29,42000 =	3,67750	
A0D-0007	h		Manobre	0,125 /R x	24,55000 =	3,06875	
				Subtotal:		6,74625	6,74625
Materials							
B06D-0L90	m3		Formigó de 150 kg/m3, amb una proporció en volum 1:4:8, amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R i granulat de pedra calcària de grandària màxima 20 mm, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,101 x	102,75268 =	10,37802	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				10,37802			10,37802
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,10119
COST DIRECTE							17,22546
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							17,22546
P-36	P6125-7BIL	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de Maó calat R-10 N/mm2, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, acabat arrebossat exterior, inclòs.	Rend.: 0,259		142,56	€
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	24,55000 =	33,17568	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,175 /R x	25,38000 =	17,14865	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,700 /R x	29,42000 =	79,51351	
Subtotal:						129,83784	129,83784
Maquinària							
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,175 /R x	2,74000 =	1,85135	
Subtotal:						1,85135	1,85135
Materials							
	B0F1A-077R	u	Maó calat R-10 N/mm2, de 240x115x100 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	39,6364 x	0,12000 =	4,75637	
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0522 x	54,34000 =	2,83655	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0129 x	2,45000 =	0,03161	
Subtotal:						7,62453	7,62453
DESPESES AUXILIARS				2,50	%		3,24595
COST DIRECTE							142,55967
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							142,55967

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-37	P6126-58UM	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 11,5 cm, de totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000	50,43	€
------	------------	----	---	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,8993 /R x	29,42000 =	26,45741
	A0D-0007	h	Manobre	0,4497 /R x	24,55000 =	11,04014
Subtotal:					37,49755	37,49755
Materials						
	B0F19-132F	u	Totxana de 240x115x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	38,9091 x	0,21000 =	8,17091
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0156 x	244,82064 =	3,81920
Subtotal:					11,99011	11,99011
DESPESES AUXILIARS				2,50 %		0,93744
COST DIRECTE						50,42510
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						50,42510

P-38	P6180-5QFT	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, de color amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 100 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret	Rend.: 1,000	42,02	€
------	------------	----	---	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra						
	P4Z1-3LY7	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 100 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret	1,000 x	1,90250 =	1,90250
	P6182-458P	m2	Paret de tancament d'una cara vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, de color amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment	1,000 x	40,12120 =	40,12120

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
pòrtland amb filler calcari				Subtotal:	42,02370	42,02370	
				COST DIRECTE		42,02370	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		42,02370	
P6182-458P	m2		Paret de tancament d'una cara vista de 15 cm de gruix de bloc foradat de morter ciment, de 400x150x200 mm, llis, de color amb components hidrofugants, categoria I segons la norma UNE-EN 771-3, col·locat amb morter mixt 1:2:10 de ciment pòrtland amb filler calcari	Rend.: 1,000		40,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
A0D-0007	h		Manobre	0,230 /R x	24,55000 =	5,64650	
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,460 /R x	29,42000 =	13,53320	
				Subtotal:		19,17970	19,17970
Materials							
B0E2-0EIL	u		Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, amb components hidrofugants, de cara vista, de color, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,137 x	1,46000 =	17,72002	
B07F-0LT6	m3		Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0112 x	244,82064 =	2,74199	
				Subtotal:		20,46201	20,46201
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,47949
				COST DIRECTE			40,12120
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		40,12120	
P-39	P6A7-10QK9	m	Tanca per a espais públics de perfils de fusta tractada tornejats de disposició horitzontal i vertical, de 775 a 875 mm d'alçària tipus BENITO o equivalent, amb estructura de muntants de fusta tractada, encastada al suport amb daus de formigó, amb minicarregadora elèctrica, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, sense afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de 10 a 100 1 m. Inclou ancoratges a daus, parets i entre tanques. No inclou ni excavació ni daus de formigó.	Rend.: 0,650		90,14	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,2608 /R x	30,41000 =	12,20143	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,5216 /R x	26,12000 =	20,96030	
			Subtotal:		33,16173	33,16173	
Maquinària							
	C133-10CW	h	Minicarregadora elèctrica sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t	0,050 /R x	62,74000 =	4,82615	
			Subtotal:		4,82615	4,82615	
Materials							
	B6A3-2O18	m	Tanca per a espais públics de perfils de fusta tractada tornejats de disposició horitzontal i vertical, de 775 a 875 mm d'alçària amb estructura de muntants de fusta tractada, per a encastar al terreny amb daus de formigó	1,000 x	51,65000 =	51,65000	
			Subtotal:		51,65000	51,65000	
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		0,49743	
COST DIRECTE						90,13531	
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						90,13531	
P7B2-5RJ6	m2	Làmina separadora de polietilè de 100 µm i 96 g/m2, col·locada no adherida		Rend.: 1,000		1,56	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,015 /R x	28,55000 =	0,42825	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,030 /R x	29,42000 =	0,88260	
			Subtotal:		1,31085	1,31085	
Materials							
	B775-0KR3	m2	Vel de polietilè de gruix 100 µm i de pes 96 g/m2	1,100 x	0,21000 =	0,23100	
			Subtotal:		0,23100	0,23100	
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		0,01966	
COST DIRECTE						1,56151	
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000	
COST EXECUCIÓ MATERIAL						1,56151	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P7C40-5007	m2		Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 60 a 70 kg/m3, de 40 mm de gruix amb 1,11 m2·K/W de resistència tèrmica i làmina d'alumini en la mateixa direcció de les fibres, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000		5,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,025 /R x	24,55000 =	0,61375	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,050 /R x	29,42000 =	1,47100	
				Subtotal:		2,08475	2,08475
Materials							
	B7C90-0JCB	m2	Feltre de llana mineral de roca de 60 a 70 kg/m3 de 0,036 W/(m·K) de conductivitat tèrmica de 40 mm de gruix amb làmina d'alumini en la mateixa direcció de les fibres	1,050 x	3,64000 =	3,82200	
				Subtotal:		3,82200	3,82200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03127
				COST DIRECTE			5,93802
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,93802
P-40	P7CE0-4JB0	m2	Sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior (SATE) amb aïllament exterior per a suport de revestiment prim, compost per: * Planxa de poliestirè expandit (EPS), com a mínim amb una "reacció al foc" Bs2,d0 (s'aportará certificat del fabricant EPS i el certificat CE), de 80 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,05 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló. * Revestiment s/EP de morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda. *Acabat exterior amb arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament. * Inclou la preparació del suport. (B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006)	Rend.: 1,000		60,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Partides d'obra									
	P885-609Y	m2	Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat	1,000	x	24,55085	=	24,55085	
	P7CE1-4IT	m2	Aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 80 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,05 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda	1,000	x	32,25280	=	32,25280	
	P81D-3GCQ	m	Protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament	0,500	x	6,72123	=	3,36062	
				Subtotal:				60,16427	60,16427
				COST DIRECTE					60,16427
				DESPESES INDIRECTES			0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					60,16427

P7CE1-4ITW	m2	Aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 80 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,05 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda	Rend.: 1,000	32,25	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra					
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x 29,42000 =	8,82600	
A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x 24,55000 =	3,68250	
Subtotal:				12,50850	12,50850
Materials					
B8ZA-0P1S	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2	1,2502 x 2,12000 =	2,65042	
B7CZ2-0IR8	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 80 mm de gruix com a màxim	8,000 x 0,64000 =	5,12000	
B811-1ZYY	t	Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,0126 x 51,25000 =	0,64575	
B7C26-FGY	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 80 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,05 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	1,050 x 10,61000 =	11,14050	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				19,55667			19,55667
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,18763
COST DIRECTE							32,25280
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							32,25280
P-41	P815-3FMP	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 0,551		24,37	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,254	/R x 29,42000 =	13,56203	
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,127	/R x 24,55000 =	5,65853	
Subtotal:						19,22056	19,22056
Materials							
	B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x 0,17000 =	0,13566	
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0235	x 162,26550 =	3,81324	
Subtotal:						3,94890	3,94890
Partides d'obra							
	P819-3GBI	m	Formació de racó en angle recte, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	0,100	x 7,19571 =	0,71957	
Subtotal:						0,71957	0,71957
DESPESES AUXILIARS				2,50	%		0,48051
COST DIRECTE							24,36954
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							24,36954
	P819-3GBI	m	Formació de racó en angle recte, amb guix B1, acabat lliscat amb escaiola A segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 1,000		7,20	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,080	/R x 24,55000 =	1,96400	
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,160	/R x 29,42000 =	4,70720	
Subtotal:						6,67120	6,67120
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/07/26

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B059-06FM	kg	Guix escaiola de designació A, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0998	x	0,17000	=	0,01697
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0021	x	162,26550	=	0,34076
				Subtotal:				0,35773
								0,35773
DESPESES AUXILIARS				2,50 %				0,16678
COST DIRECTE								7,19571
DESPESES INDIRECTES				0,00 %				0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL								7,19571

P81D-3GCQ		m	Protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament	Rend.: 1,000				6,72	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	29,42000	=	1,76520	
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	24,55000	=	0,73650	
				Subtotal:				2,50170	2,50170
Materials									
	B810-0P3P	m	Cantonera per a arrebossats i enguixats de material d'alumini per a arestes de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament	1,020	x	4,10000	=	4,18200	
				Subtotal:				4,18200	4,18200
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,03753
				COST DIRECTE					6,72123
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					6,72123

P-42	P822-3NYC	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada vidriada, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	Rend.: 1,000	45,67	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	24,55000 =	2,94600	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360 /R x	29,42000 =	10,59120	
				Subtotal:		13,53720	13,53720
Materials							
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 E segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	0,54000 =	2,64751	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B053-1VFB	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,510	x	1,22000	=	0,62220
	B0FG2-0GP	m2	Rajola de ceràmica premada vidriada, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu superior, grup BIII (UNE-EN 14411)	1,100	x	25,93000	=	28,52300
				Subtotal:				31,79271
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,33843
				COST DIRECTE				45,66834
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				45,66834

P-43	P846-9JN8	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 1,000				48,81	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	29,42000	=	11,76800	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	28,55000	=	11,42000	
				Subtotal:				23,18800	23,18800
Materials									
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000	x	4,57000	=	4,57000	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	11,50000	=	2,07000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,37000	=	0,64733	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	11,34000	=	11,68020	
				Subtotal:				19,04313	19,04313
Partides d'obra									
	P7C40-5007	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 60 a 70 kg/m3, de 40 mm de gruix amb 1,11 m2·K/W de resistència tèrmica i làmina d'alumini en la mateixa direcció de les fibres, col·locat sense adherir	1,050	x	5,93802	=	6,23492	
				Subtotal:				6,23492	6,23492

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,34782
				COST DIRECTE			48,81387
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			48,81387
P-44	P84J-9JSF	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat hidròfug amb acabat vinílic, 600x 600 mm i 12,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	Rend.: 0,744		51,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x 30,41000 =	8,17473	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x 26,12000 =	7,02151	
				Subtotal:		15,19624	15,19624
Materials							
	B84I-0P8F	m2	Placa de guix laminat per a cel ras registrable de 12,5 mm de gruix, acabat vinílic, de 600x600 mm i cantell recte (A) segons la norma UNE-EN 13964, per quedar l'entremat vist, i reacció al foc A2-s1, d0	1,030	x 25,65000 =	26,41950	
	B848-2IUO	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1,2 m per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x 3,61000 =	3,71830	
				Subtotal:		30,13780	30,13780
Partides d'obra							
	P7C40-5007	m2	Aïllament amb fletres de llana mineral de roca de densitat 60 a 70 kg/m3, de 40 mm de gruix amb 1,11 m2 K/W de resistència tèrmica i làmina d'alumini en la mateixa direcció de les fibres, col·locat sense adherir	1,050	x 5,93802 =	6,23492	
				Subtotal:		6,23492	6,23492
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22794
				COST DIRECTE			51,79690
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			51,79690

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P885-609Y	m2		Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat	Rend.: 1,000		24,55	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000H	h	Oficial 1a estucador	0,400 /R x	32,16000 =	12,86400	
	A01-FEP7	h	Ajudant estucador	0,200 /R x	28,55000 =	5,71000	
				Subtotal:		18,57400	18,57400
Materials							
	B883-1NFA	kg	Mort de calç monocapa (OC), de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1	22,050 x	0,25000 =	5,51250	
				Subtotal:		5,51250	5,51250
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,46435
				COST DIRECTE			24,55085
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,55085
P89G-43TM	m2		Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt a base d'olis vegetals, amb una capa segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000		19,83	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,390 /R x	29,42000 =	11,47380	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,040 /R x	26,12000 =	1,04480	
				Subtotal:		12,51860	12,51860
Materials							
	B8ZM-0P33	l	Segelladora a base d'olis i resines vegetals	0,083 x	16,03000 =	1,33049	
	B891-0P07	l	Esmalt a base d'olis vegetals	0,204 x	28,42000 =	5,79768	
				Subtotal:		7,12817	7,12817
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,18778
				COST DIRECTE			19,83455
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,83455

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-45	P89I-4V8P	m2	Pintat de parament vertical i horitzontal de guix, amb pintura acrílica amb dues capes. Inclou totes les proteccions amb plàstic de baix gramatge, cinta de pintor, etc.	Rend.: 1,501		10,00	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	29,42000 =	1,96003	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	26,12000 =	0,17402	
				Subtotal:		2,13405	2,13405
Materials							
	B896-HYCE	kg	Pintura acrílica, en fase aquosa	0,612 x	12,80000 =	7,83360	
				Subtotal:		7,83360	7,83360
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03201
				COST DIRECTE			9,99966
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,99966
P-46	P89R-4W4X	m	Pintat de tub de coure, a l'esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat de 2 a 4 '' de diàmetre, com a màxim	Rend.: 0,316		16,50	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,140 /R x	29,42000 =	13,03418	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,017 /R x	26,12000 =	1,40519	
				Subtotal:		14,43937	14,43937
Materials							
	B8Z6-0P2G	kg	Imprimació fosfatant	0,0459 x	17,94000 =	0,82345	
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,0612 x	16,63000 =	1,01776	
				Subtotal:		1,84121	1,84121
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,21659
				COST DIRECTE			16,49717
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,49717

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-47	P93G-57PZ	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000		10,36	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x 29,42000 =	2,35360	
	A0D-0007	h	Manobre	0,180	/R x 24,55000 =	4,41900	
				Subtotal:		6,77260	6,77260
Materials							
	B7C24-0KL	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 10 mm de gruix	0,0105	x 1,15000 =	0,01208	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0315	x 110,29820 =	3,47439	
				Subtotal:		3,48647	3,48647
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,10159
				COST DIRECTE			10,36066
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,36066
	P93N-3GC5	m2	Solera de formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 20 cm de gruix	Rend.: 1,000		46,16	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,128	/R x 29,42000 =	3,76576	
	A0D-0007	h	Manobre	0,256	/R x 24,55000 =	6,28480	
				Subtotal:		10,05056	10,05056
Materials							
	B065-CVY2	m3	Formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,206	x 174,54320 =	35,95590	
				Subtotal:		35,95590	35,95590
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,15076
				COST DIRECTE			46,15722
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			46,15722

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-48	P9D5-35ZG	m2	Paviment interior antilliscant classe 3, de rajola de gres porcellànic premnat esmaltat antilliscant de forma rectangular 30x60x1, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888).	Rend.: 1,000	58,00	€
------	-----------	----	--	--------------	-------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	24,55000 =	0,73650
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,450 /R x	29,42000 =	13,23900
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	28,55000 =	5,71000
Subtotal:					19,68550	19,68550
Materials						
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425 x	1,45000 =	2,06625
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	7,0035 x	0,94000 =	6,58329
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres porcellànic premnat esmaltat antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 6 a 15 peces/m2, preu alt, grup Bla (UNE-EN 14411)	1,020 x	28,79000 =	29,36580
Subtotal:					38,01534	38,01534
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		0,29528
COST DIRECTE						57,99612
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						57,99612

P-49	P9D6-H9CZ	m2	Reparació puntual (1 a 4 m2) de paviment exterior antilliscant, eliminant les peces trencades i el morter de base, i refent el paviment amb rajola de gres extruït antilliscant sense esmaltar de forma rectangular, de 16 a 25 peces/m2, col·locat a truc de maceta amb morter adhesiu C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888), i transport de runa fins a camió o contenidor	Rend.: 0,270	250,28	€
------	-----------	----	--	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	1,000 /R x	24,55000 =	90,92593
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	29,42000 =	108,96296
Subtotal:					199,88889	199,88889
Materials						
	B0FG2-0GP	m2	Rajola de gres extruït sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup Al/AIIa (UNE-EN 14411), preu alt	1,400 x	26,41000 =	36,97400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	8,000	x	0,94000	=	7,52000
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	2,000	x	1,45000	=	2,90000
				Subtotal:				47,39400
								47,39400
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	2,99833
				COST DIRECTE				250,28122
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				250,28122

P-50	P9G8-F7BX	u	Rampa interior, de formigó armat HA-30/B/20 col·locat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic, armat amb armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080. Pendent del 8% per salvar un graó de 20cm. Inclou encofrats perimetrals per deixar el formigó vist amb matavius a totes les arestes, l'armat complet elaborat a taller i col·locat a obra, el formigó prescrit i el seu abocat vibrat, el temps de fraguat i l'acabat superficial als dos testers i paviment, els talls i retirada de paviments per una bona entrega i segellat perimetral. Inclou les esperes d'acer inoxidable a l'espera de rebre el passamà.	Rend.: 1,000	1.285,28	€
------	-----------	---	---	--------------	----------	---

				Unitats	Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
P7B2-5RJ6	m2	Làmina separadora de polietilè de 100 µm i 96 g/m2, col·locada no adherida	9,960	x	1,56151	=	15,55264	
P93N-3GC5	m2	Solera de formigó lleuger d'argila expandida, 20 a 25 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1400 a 1600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, de 20 cm de gruix	9,960	x	46,15722	=	459,72591	
P4DC-3UY2	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	5,350	x	78,70837	=	421,08978	
P9Z3-DP4W	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	25,000	x	4,25650	=	106,41250	
P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	9,960	x	7,47548	=	74,45578	
P9GC-YPW	m2	Paviment de formigó de 15 cm de gruix acabat amb 4 kg/m2 de pols de quars color gris, amb formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, col·locat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic	9,960	x	20,88801	=	208,04458	
					Subtotal:		1.285,28119	1.285,28119

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				COST DIRECTE		1.285,28119	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.285,28119	
P9GC-YPWV	m2		Paviment de formigó de 15 cm de gruix acabat amb 4 kg/m2 de pols de quars color gris, amb formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, col·locat mitjançant bombeig, estesa i vibratge mecànic i remolinat mecànic	Rend.: 1,000		20,89 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,025 /R x	29,42000 =	0,73550	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,050 /R x	25,38000 =	1,26900	
				Subtotal:		2,00450	2,00450
Maquinària							
	C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,080 /R x	5,86000 =	0,46880	
	C20K-00DP	h	Regle vibratori	0,025 /R x	5,16000 =	0,12900	
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,011 /R x	168,25000 =	1,85075	
				Subtotal:		2,44855	2,44855
Materials							
	B9G3-0HRV	t	Pols de quars color gris	0,0042 x	100,05000 =	0,42021	
	B06F2-I05K	m3	Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	0,1575 x	101,49000 =	15,98468	
				Subtotal:		16,40489	16,40489
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,03007
				COST DIRECTE		20,88801	
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,88801	

P-51	P9M2-HB7K	m2	Paviment continu multicapa de morter de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter epoxi amb afegit de quars. Tractament superficial que garantirà la classificació Classe 2.	Rend.: 1,000		39,61 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	24,55000 =	9,82000	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400 /R x	29,42000 =	11,76800	
				Subtotal:		21,58800	21,58800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,100	x	0,98000	=	0,09800	
	B9U8-H4V0	m	Sòcol polit de mitja canya de color 873 de 120x7.5x5 cm	1,020	x	21,55000	=	21,98100	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,001	x	110,29820	=	0,11030	
				Subtotal:				22,18930	22,18930
				DESPESES AUXILIARS			1,50 %		0,25277
				COST DIRECTE					39,29332
				DESPESES INDIRECTES			0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					39,29332
P9Z3-DP4W	m2		Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	Rend.: 1,000				4,26	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,022	/R x	28,61000	=	0,62942	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,022	/R x	25,40000	=	0,55880	
				Subtotal:				1,18822	1,18822
Materials									
	B0B8-107V	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200	x	2,51000	=	3,01200	
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit 1,3 mm	0,0184	x	2,09000	=	0,03846	
				Subtotal:				3,05046	3,05046
				DESPESES AUXILIARS			1,50 %		0,01782
				COST DIRECTE					4,25650
				DESPESES INDIRECTES			0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					4,25650

P-54	PAF3-7N2R	u	PV-1. Tancament d'alumini lacat texturat compost per 3 fulles batents i 3 superiors fixos i aplacat intermig amb 2 planxes d'alumini amb aïllament, amb trencament de pont tèrmic i vidres baix emissius, col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable. -2 unitats x Porta per a buit d'obra de 2420 x 800 mm composta per fulla batent de 2050 x 800 mm amb tarja fixa superior de 370 x 800mm, vidres (3+3/16/3+3 baix emissiu) -1 unitat x Porta per a buit d'obra de 2420 x1410 mm composta per fulla batent de 2050 x 1140 mm amb tarja fixa superior de 370 x 1410mm, vidres (3+3/16/3+3 baix emissiu) -Aplacat/revestit d'obra amb planxa d'alumini segons	Rend.: 1,000		2.570,26	€
------	-----------	---	--	--------------	--	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

plànols, de dimensió 2420 x 100 mm amb cos a base d'aïllament tèrmic de poliestirè o poliuretà.

- Transmissió tèrmica del conjunt Uw no inferior a 2.00 w/m2k.
- Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.
- Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.

Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K·LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:

- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament PV-1 i núm. de l'estudi i assaig.
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent

Les mides són orientatives i s'hauran de confirmar i adaptar en obra.

				Unitats	Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	26,12000	=	3,91800
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700	/R x	30,41000	=	21,28700
				Subtotal:			25,20500	25,20500
Materials								
	B7JE-OGTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,440	x	24,20000	=	10,64800
	B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,150	x	29,99000	=	4,49850
	BAF1-1U1X	m2	Balconera d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	5,500	x	337,05000	=	1.853,77500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				1.868,92150		1.868,92150	
Partides d'obra							
	PC1D-9QQ	m2	Vidre aïllant de lluna reflectora de control solar de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	6,500	x	103,92411	= 675,50672
Subtotal:				675,50672		675,50672	
DESPESES AUXILIARS				2,50	%		0,63013
COST DIRECTE							2.570,26335
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							2.570,26335

P-55	PAF3-7N2X	u	F-1. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla oscil·lant motoritzada per a buit d'obra de 1950 x 370mm i vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i pern d'acer inoxidable. - Transmissió tèrmica del conjunt Uw no superior a 2.00 w/m2k. - Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. - Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades. Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K·LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius: - Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-1 i núm. de l'estudi i assaig. - Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueitat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent	Rend.: 1,000	552,15	€
------	-----------	---	---	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	2,000 /R x	30,41000 =	60,82000
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	2,000 /R x	26,08000 =	52,16000
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	26,12000 =	5,22400
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x	30,41000 =	18,24600
Subtotal:					136,45000	136,45000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	B7JE-OGTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,150	x	24,20000	=	3,63000	
	B7JE-OGTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,200	x	29,99000	=	5,99800	
	BAF1-1U1X	m2	Balconera d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,620	x	337,05000	=	208,97100	
						Subtotal:		218,59900	218,59900
Partides d'obra									
	PAVN-HCR	u	Sensor de vent per a tendall o element de protecció solar motoritzat, compatible amb emissor o receptor de radiocomandament, fixat mecànicament	1,000	x	118,86130	=	118,86130	
	PC1D-9QQ	m2	Vidre aïllant de lluna reflectora de control solar de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	0,720	x	103,92411	=	74,82536	
						Subtotal:		193,68666	193,68666
						DESPESES AUXILIARS	2,50	%	3,41125
						COST DIRECTE			552,14691
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			552,14691

P-56	PAF3-7NY1	u	F-2. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i partició centrada, per a buit d'obra de 1950 x 470mm. 2ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i pernys d'acer inoxidable. - Transmissància tèrmica del conjunt Uw no superior a 2.00 w/m2k. - Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. - Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades. Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K·LINE) o equivalent degudament justificat i certificat.Abans de	Rend.: 1,000	444,99	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM		CODI		UA		DESCRIPCIÓ		PREU					
l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius: - Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-2 i núm. de l'estudi i assaig. - Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent													
									Unitats	Preu		Parcial	Import
Mà d'obra													
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador					0,250	/R x	26,12000	=	6,53000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador					0,650	/R x	30,41000	=	19,76650	
									Subtotal:			26,29650	26,29650
Materials													
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent					0,200	x	24,20000	=	4,84000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent					0,250	x	29,99000	=	7,49750	
	BAF1-1U1X	m2	Balconera d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana					0,920	x	337,05000	=	310,08600	
									Subtotal:			322,42350	322,42350
Partides d'obra													
	PC1D-9QQ	m2	Vidre aïllant de lluna reflectora de control solar de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC					0,920	x	103,92411	=	95,61018	
									Subtotal:			95,61018	95,61018

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 0,65741
			COST DIRECTE	444,98759
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	444,98759

P-57	PAF3-7NY2	u	F-3. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i dues particions mateixa dimensió, per a buit d'obra de 3430 x 470mm. 3ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable. - Transmissió tèrmica del conjunt Uw no superior a 2.00 w/m2k. - Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. - Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades. Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K·LINE) o equivalent degudament justificat i certificat.Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius: - Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-3 i núm. de l'estudi i assaig. - Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent	Rend.: 1,000	351,19	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x 30,41000 =	18,24600	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x 26,12000 =	5,22400	
			Subtotal:		23,47000	23,47000
Materials						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,200 x 29,99000 =	5,99800	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,150 x 24,20000 =	3,63000	
	BAF1-1U1X	m2	Balconera d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN	0,720 x 337,05000 =	242,67600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
			12210, sense persiana			
				Subtotal:	252,30400	252,30400
Partides d'obra						
	PC1D-9QQ	m2	Vidre aïllant de lluna reflectora de control solar de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	0,720	x 103,92411 = 74,82536	
				Subtotal:	74,82536	74,82536
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,58675
			COST DIRECTE			351,18611
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			351,18611

P-58	PAF3-7NY3	u	F-4. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i dues particions mateixa dimensió, per a buit d'obra de 1700 x 470mm. 2ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i perns d'acer inoxidable.	Rend.: 1,000		392,07	€
			- Transmissió tèrmica del conjunt Uw no superiora 2.00 w/m2k.				
			- Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.				
			- Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades.				
			Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K-LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius:				
			- Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament F-3 i núm. de l'estudi i assaig.				
			- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent				

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250 /R x 26,12000 =	6,53000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,650 /R x 30,41000 =	19,76650	
				Subtotal:	26,29650	26,29650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BAF1-1U1X	m2	Balconera d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent i una fulla oscil·lobatent, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,800	x	337,05000	=	269,64000	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,200	x	24,20000	=	4,84000	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,250	x	29,99000	=	7,49750	
						Subtotal:		281,97750	281,97750
Partides d'obra									
	PC1D-9QQ	m2	Vidre aïllant de lluna reflectora de control solar de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	0,800	x	103,92411	=	83,13929	
						Subtotal:		83,13929	83,13929
						DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,65741
						COST DIRECTE			392,07070
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			392,07070

P-59	PAF3-7NY4	u	F-5. Finestra d'alumini lacat texturat amb trencament de pont tèrmic, preu alt. 1 fulla fixa i tres particions mateixa dimensió, per a buit d'obra de 3880 x 470mm. 3ut de vidre de 3+3/16/3+3 baix emissiu. Col·locada amb fixacions i pernys d'acer inoxidable. - Transmissió tèrmica del conjunt Uw no inferior a 2.00 w/m2k. - Classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. - Panys de cop i clau mestra, muntades, ajustades i provades. Aquest tancament serà de marca reconeguda (CORTIZO, TECHNAL, SCHÜCO, K-LINE) o equivalent degudament justificat i certificat. Abans de l'inici dels treballs s'aportaran els següents documents acreditatius: - Fitxa Tècnica amb l'estudi i assaig del tancament	Rend.: 1,000	895,42	€
------	-----------	---	---	--------------	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU					
F-5 i núm. de l'estudi i assaig.									
- Certificat de l'assaig de Permeabilitat a l'aire, estanqueïtat a l'aigua i resistència a la càrrega del vent									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-60	PAF7-7TYM	u	Finestra amb fulla fixa d'alumini anoditzat natural amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base d'acer galvanitzat, inclòs, per a un buit d'obra aproximat de 275x90cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana.	Rend.: 0,029	1.439,83	€
------	-----------	---	--	--------------	----------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x	30,41000 =	629,17241
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150 /R x	26,12000 =	135,10345
			Subtotal:		764,27586	764,27586
Materials						
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,250 x	24,20000 =	6,05000
	BAF4-1R64	m2	Finestra d'alumini anoditzat natural, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,5 a 0,74 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,540 x	1.200,00000 =	648,00000
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,080 x	29,99000 =	2,39920
			Subtotal:		656,44920	656,44920
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		19,10690
			COST DIRECTE			1.439,83196
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.439,83196

P-61	PAF9-5TG4	u	Porta d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base d'acer galvanitzat, inclòs, amb una fulla batent amb vidre, per a un buit d'obra aproximat de 90x275 cm, elaborada amb perfils de preu superior. Inclou sistema de fixació i pany de cop i clau.	Rend.: 0,188	907,85	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600 /R x	30,41000 =	97,05319
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,120 /R x	26,12000 =	16,67234
			Subtotal:		113,72553	113,72553

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x	29,99000	=	3,29890	
	BAF5-1347	m2	Porta d'alumini anoditzat natural, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 2 a 2,49 m2, elaborada amb perfils de preu superior	2,000	x	390,00000	=	780,00000	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,330	x	24,20000	=	7,98600	
				Subtotal:				791,28490	791,28490
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		2,84314
				COST DIRECTE					907,85357
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					907,85357
P-62	PAPX-001	m	Passamà recte format per tub buit d'acer INOX AISI 316 acabat pulit brillant, de 40mm de diàmetre amb suports (pipetes) del mateix material fixades a parament amb ancoratge mecànic per cargols, col·locat a 75cm del paviment de la rampa, segons detalls plànols.	Rend.:	1,000				105,91 €
				COST DIRECTE					105,91000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					105,9100
P-63	PAPX-002	m	Barana formada per tub buit d'acer INOX AISI 316 acabat pulit brillant, de 40mm de diàmetre i 90cm d'alçada amb doble passamà, un a 90cm i altra a 75cm amb muntants i barrots verticals per a tram recte i ancorat a forjat o paviment de formigó amb cargol i tac expansiu	Rend.:	1,000				155,00 €
				COST DIRECTE					155,00000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					155,0000
P-64	PAQ8-AJ9K	u	P-1. Porta batent interior de fusta MDF hidròfug de 40mm d'espessor per a buit obra 2050x85mm, amb bastiment de base i lacada de taller color a decidir, amb pany de cop i clau mestrejada, joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8, ferramenta amb 3 frontisses i tapetes lacades color igual a porta	Rend.:	0,153				701,68 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500	/R x	29,12000	=	95,16340
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,500	/R x	25,60000	=	83,66013
				Subtotal:			178,82353	178,82353
Materials								
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	28,08000	=	28,08000
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior de tauler MDF hidròfug de gruix 40 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises, cantells emmarcats	1,000	x	128,90000	=	128,90000
	BAP1-0WQ	u	Bastiment de doella per a porta, amb travesser inferior, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	0,800	x	102,22000	=	81,77600
				Subtotal:			238,75600	238,75600
Partides d'obra								
	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta	1,000	x	196,32040	=	196,32040
	P89G-43TM	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt a base d'olis vegetals, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,200	x	19,83455	=	83,30511
				Subtotal:			279,62551	279,62551
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		4,47059
				COST DIRECTE				701,67563
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				701,67563

P-65	PAQ8-AJ9L	u	P-2. Porta batent interior de fusta MDF hidròfug de 40mm d'espessor per a buit obra 2050x85mm, amb bastiment de base i lacada de taller color a decidir, amb pany de cop i clau mestrejada, joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8, ferramenta amb 3 frontisses i tapetes lacades color igual a porta	Rend.: 0,271	642,31	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

				Unitats	Preu		Parcial	Import
Mà d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,500	/R x	25,60000	=	47,23247
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500	/R x	29,12000	=	53,72694
				Subtotal:			100,95941	100,95941

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BAP1-0WQ	u	Bastiment de doella per a porta, amb travesser inferior, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 90 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x	102,22000	=	102,22000	
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior de tauler MDF hidròfug de gruix 40 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises, cantells emmarcats	1,000	x	128,90000	=	128,90000	
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	28,08000	=	28,08000	
						Subtotal:		259,20000	259,20000
Partides d'obra									
	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta	1,000	x	196,32040	=	196,32040	
	P89G-43TM	m2	Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt a base d'olis vegetals, amb una capa segelladora i dues d'acabat	4,200	x	19,83455	=	83,30511	
						Subtotal:		279,62551	279,62551
						DESPESES AUXILIARS	2,50	%	2,52399
						COST DIRECTE			642,30891
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			642,30891

P-66	PAQ8-AJ9M	u	P-3. Porta corredissa interior amb "armazón" per encastar en paret de guix laminat de 10cm., de fusta MDF hidròfug de 40mm d'espessor per a buit obra 2050x75mm, amb bastiment de base, brancals o kid de revestiment lacat de taller de color blanc i les 4 tapetes incloses i lacades igual que la resta de material. Inclou encast per a guia i la guia. Amb pany de cop i clau mestrejada, joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8. Provada. Inclou l'ajut d'una parella de paletes (oficial i manobre)	Rend.: 0,271	730,55	€
------	-----------	---	--	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,500 /R x	25,60000 =	47,23247
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,500 /R x	29,42000 =	54,28044
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	24,55000 =	45,29520
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	29,12000 =	53,72694

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	200,53505	200,53505	
Materials							
	BAQ4-21A2	u	kit porta corredissa fusta DMF hidròf. 211x82,5cm, blanc+4 tapetes+pany+manetes+guia	1,000	x 525,00000 =	525,00000	
				Subtotal:	525,00000	525,00000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	5,01338	
				COST DIRECTE		730,54843	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		730,54843	
	PAVN-HCRP	u	Sensor de vent per a tendall o element de protecció solar motoritzat, compatible amb emissor o receptor de radiocomandament, fixat mecànicament	Rend.: 1,000		118,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x 29,42000 =	29,42000	
				Subtotal:		29,42000	29,42000
Materials							
	BAV1-H7D6	u	Sensor de vent per a tendall o element de protecció solar motoritzat, compatible amb emissor o receptor de radiocomandament, fixat mecànicament	1,000	x 89,00000 =	89,00000	
				Subtotal:		89,00000	89,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,44130	
				COST DIRECTE		118,86130	
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		118,86130	
	PAZ1-H9MO	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament col·locat sobre fulla batent de finestra o porta de fusta	Rend.: 1,000		196,32	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500	/R x 29,12000 =	14,56000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,500	/R x 25,60000 =	12,80000	
				Subtotal:		27,36000	27,36000
Materials							
	BAS0-H5FV	u	Pany mestrejat amb tres punts d'enclavament	1,000	x 118,55000 =	118,55000	
	BAS0H5FY	u	Joc de manetes amb placa quadrada 180x180mm d'acer INOX mate 18/8	1,000	x 50,00000 =	50,00000	
				Subtotal:		168,55000	168,55000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,41040
			COST DIRECTE	196,32040
			DESPESES INDIRECTES	0,00 % 0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	196,32040

P-67	PB92-H8NR	u	Placa de senyalització PORTES interior de planxa d'acer inoxidable llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictogrames, de 20 x 20 cm, amb suport, fixada mecànicament	Rend.: 1,000	63,06	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150 /R x	26,12000 =	3,91800	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150 /R x	30,41000 =	4,56150	
				Subtotal:		8,47950	8,47950
Materials							
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	2,000 x	0,27000 =	0,54000	
	BB91-H5EW	u	Placa de senyalització interior de planxa d'acer inoxidable llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictograma, de 20x20 cm, amb suport per a fixar mecànicament	1,000 x	53,91000 =	53,91000	
				Subtotal:		54,45000	54,45000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12719
				COST DIRECTE			63,05669
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			63,05669

P-68	PB92-H8NX	u	Placa de senyalització RECORREGUT ACCESSIBLE interior de planxa d'acer inoxidable llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictogrames, de 20 x 20 cm, amb suport, fixada mecànicament	Rend.: 1,000				63,06	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Mà d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x	30,41000	=	4,56150	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	26,12000	=	3,91800	
				Subtotal:				8,47950	8,47950
Materials									
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	2,000	x	0,27000	=	0,54000	
	BB91-H5EW	u	Placa de senyalització interior de planxa d'acer inoxidable llisa, amb caràcters alfanumèrics i/o pictograma, de 20x20 cm, amb suport per a fixar mecànicament	1,000	x	53,91000	=	53,91000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU		
				Subtotal:	54,45000	54,45000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,12719
				COST DIRECTE		63,05669
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		63,05669

PC1D-9QQO	m2	Vidre aïllant de lluna reflectora de control solar de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	Rend.: 1,000	103,92	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600 /R x 27,79000 = 16,67400	
				Subtotal:	16,67400
					16,67400
Materials	BC14-1MNN	m2	Vidre aïllant de lluna reflectora de control solar de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 2 butiral transparent de lluna incolora, classe 1 (B) 1 segons UNE-EN 12600	1,000 x 87,00000 = 87,00000	
				Subtotal:	87,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				COST DIRECTE	103,92411
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	103,92411

P-69	PD54-HAJM	u	Bonera sifònica d'acer inoxidable, de forma circular per encastar al paviment, de 150 a 200 mm de diàmetre per a col·lector de 75 a 90mm de diàmetre.	Rend.: 1,000	88,29	€
		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Mà d'obra	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x 24,55000 = 7,36500		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x 29,42000 = 14,71000		
				Subtotal:	22,07500	22,07500
Materials	B5ZH1-H5G	u	Bonera acer inox 150-200mm	1,000 x 65,00000 = 65,00000		
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,008 x 110,29820 = 0,88239		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
Subtotal:				65,88239			65,88239
DESPESES AUXILIARS				1,50	%		0,33113
COST DIRECTE							88,28852
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							88,28852
P-70	PD5X-5VIX	m	Canal sifònica pend. incorporada d'acer INOX AISI304. Caldereta poliprop. i tela sky, 0.5l/s. mides especials. Casa CAINOX o equivalent, sobe solera de formigó en massa HM-20/B/20/X0 de 10cm d'espessor. Inclou accessoris de muntatge, peces especials i elements de subjecció, mides segons plànols adjunts.	Rend.: 1,000			326,04 €
Mà d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,460 /R x	24,55000 =	11,29300	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460 /R x	29,42000 =	13,53320	
Subtotal:						24,82620	24,82620
Maquinària							
	CANINOX	ut	Canaleta de drenatge d'acer inoxidable de 70 mm d'amplada i 1000mm de longitud, amb sifó extraïble i vàlvula d'aireig d'ABS de sortida horitzontal de polipropilè de 40 mm de diàmetre i 115 mm d'alçada, i reixeta i marc d'acer inoxidable model Classic, per a dutxa d'obra.	1,000 /R x	296,89000 =	296,89000	
Subtotal:						296,89000	296,89000
Materials							
	B06F1-I4QZ	m3	Formigó en massa amb additiu hidròfug HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,036 x	120,19000 =	4,32684	
Subtotal:						4,32684	4,32684
COST DIRECTE							326,04304
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL							326,04304
P-71	PE11-5NVY	u	Bomba de calor ACS BAXI BC ACS SPLIT 150 o equivalent justificat i certificat, amb capacitat de 215 litres, instal·lació vertical, Eficiència energètica A+ i perfil de consum L. Gas refrigerant R29, instal·lat equip interior i exterior a la xarxa d'aigua ja preparada i petit material necessari. Inclou els mitjans auxiliars necessaris pel seu muntatge.	Rend.: 1,000			2.925,00 €
COST DIRECTE							2.925,00000
DESPESES INDIRECTES				0,00	%		0,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-72	PE321-468C	u	Instal·lació completa de radiador de planxa d'acer de 9 elements amb 2 columnes, de 750 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, amb valvuleria, buidat circuit, elements de suport, connectat a instal·lació tub coure vista, tot muntat i en funcionament.	Rend.: 0,187	415,54	€
------	------------	---	---	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra						
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,900 /R x 30,41000 =	146,35829	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,900 /R x 26,08000 =	125,51872	
Subtotal:					271,87701	271,87701
Materials						
	BE3K-0MU3	u	Radiador de planxa d'acer de 9 elements amb 2 columnes, de 750 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110°C, com a màxim	1,000 x 133,84000 =	133,84000	
	BEW4-0OW	u	Suport per a radiadors de planxa d'acer, d'encastar	2,000 x 2,87000 =	5,74000	
Subtotal:					139,58000	139,58000
DESPESES AUXILIARS				1,50 %		4,07816
COST DIRECTE						415,53517
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						415,53517

P-73	PF91-MI03	u	Subministrament i instal·lació de Calentador elèctric TRONIC 1001/2000 DE 150 L de JUNKERS BOSCH o equivalent totalment instal·lat	Rend.: 1,000	349,00	€
COST DIRECTE						349,00000
DESPESES INDIRECTES				0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						349,00000

P-74	PG001	u	Instal·lació elèctrica i d'enllumenat completa per a superfície de 105m2, segons REBT vigent i emissió de butlletí. La instal·lació es resoldrà muntant un sub-quadre amb caixa encastada en zona comuna propera a l'accés principal i, els treballs inclouen: * Muntatge de subquadre de zona amb circuits de força i enllumenat, interruptors automàtics: - C1 Cada motor de les finestres que s'activen via radiofreqüència. - C2 Circuit de força per possibilitar punts de connexió per les neteges i manteniment, al mateix quadre - C3 Circuit d'enllumenat sota cel-ras, amb les lluminàries incloses, segons plànols - C4 Circuit de detectors de presència - C5 Circuit de ventiladors per renovació d'aire	Rend.: 1,000	5.246,17	€
------	-------	---	--	--------------	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			- C6 Circuit d'endolls a l'interior dels magatzems - C7 Circuit per a alimentació dels escalfadors elèctrics * La instal·lació inclou: - Tot el material i la mà d'obra, tobs corrugats doble anellats per encastar (tubs GP9) en vertical i sobre cel-ras en horitzontal, d.25mm, incloses caixes de derivació i accessoris. - Tot circuit que hagi d'anar vist, es realitzarà amb tub PVC rígid grapat a paret i/o sostres - Els nous circuits es realitzaran en base a l'esquema unifilar elèctric, a base de conductors lliures d'halògens, de diferents seccions més tub corrugat doble anellat. - Subministrament i instl. de caixes de connexió de diferent mida segons necessitats, brides, connexió de conductors a endolls, interruptors, caixetins, aparells, lluminàries, etc., reflectits als plànols. - Subministrament i instal·lació d'interruptors simples i commutats als magatzems, de 10A. També reflectits als plànols. - Les lluminàries seran les següents: * 24 ulls de bou LED amb IP55, almenys un per sala, amb detector de presència incorporat, casa LEGRAND o equivalent, PIR 360º per muntatge a sostre i abast 8m col·locat encastat a sostre, la seva instal·lació elèctrica d'alimentació aprox. 25ml, tubs, accessoris RZ 1K 0.6/1kv 3x1.5mm2. * 5 Lluminàries tub LED IP65 reemplaçable, amb carcassa de policarbonat resistent IK8, mida llarg 1200mm. * 9 Lluminàries d'emergència estanca Hydra LD N2 + KES Hydra de Daysalux o equivalent totalment instal·lada Tot acabat i provat.	
			COST DIRECTE	5.246,17000
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	5.246,1700

P-75	PG002	u	Instal·lació d'aigua freda i calenta sanitària a tots els serveis higiènics i dutxes:	Rend.: 1,000	7.911,12	€
			- 5ut d'inodor - 6ut de rentamans - 8ut de dutxa Amb tub de polipropilè de 16 Bars, muntat a pressió i diàmetres 3/4" (115 ml), 2" (50ml), 1 1/2" (50ml). Claus de pas dels mateixos diàmetres, conenxió a derivacions de sala i d'aparells sanitaris amb els diàmetres necessaris per a cada punt de			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			subministrament. S'hi inclou la vàlvula termostàtica per 2 canonades de 1 1/2'. Inclou el replanteig de tots els aparells sanitaris, replanteig de les tuberies tant encastades (verticals) com ocultes sota cel-ras (horitzontals), material auxiliar, derivacions particulars, accessoris de les derivacions, ajuts de ram de paleta. L'esquema als plànols de les instal·lacions. S'hi inclou conducte des de l'equip de producció d'ACS fins als vestidors, calorifugat amb coquilla de cautxú nitrilo negre, segons diàmetre tuberia i gruix 25mm per interiors. Tot acabat i provat			
				COST DIRECTE		7.911,12000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		7.911,1200
P-76	PG003	u	Subministrament i instal·lació d'extractor amb detector de presència SILENT DUAL 300 de la casa comercial S&P o equivalent, amb cabal 235 m3/h + tub de PVC de 150mm de diàmetre fins a tres metres, colzes, reixa sortida i accessoris inclosos, instal·lació elèctrica fins a la caixa de connexions mes propera fins a un màxim de 5 metres, tot inclòs i funcionant. Inclou obra de paleta i/o manyà pel pas de sostre, a banda. Obra de lampista computada a l'apartat d'instal·lació elèctrica.	Rend.: 1,000		578,00 €
				COST DIRECTE		578,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		578,0000
P-77	PG004	u	Instal·lació completa de xarxa de clavegueram amb PVC de diferents diàmetres. Tot acabat. L'actuació inclou: * El material i l'obra de paleta i les feines de l'especialista "tubero" i els treballs de localització de la xarxa actual amb la realització de les cales que calguin i petita màquina excavadora per a l'exterior. Anirà sota forjat sanitari o sota rasa que s'obrirà amb mitjans manuals i ajut de martell, per una xarxa d'uns 50ml. * La realització d'un pericó de registre d'obra de 45x45cm interiors i 1.00m fondària, com a màxim, amb marc i tapa de fosa de resistència 125Kn, enlluida per l'interior i cantells i arestes amb mitja canya i fons amb canal. * La reposició de la rasa o de les obertures del forjat sanitari. * La gestió del residu generat, el transport i el cànon a l'abocador.	Rend.: 1,000		5.195,26 €
				COST DIRECTE		5.195,26000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-78	PGA0-FK4Z	u	Avisador acústic de cadena (crida d'assistència), adossable de 230 V, de so musical regulable, preu superior, muntat superficialment	Rend.: 1,000		28,21	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,183	/R x 26,08000 =	4,77264	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x 30,41000 =	4,56150	
				Subtotal:		9,33414	9,33414
Materials							
	BGA0-085H	u	Avisador acústic adossable de 230 V, de so musical regulable, preu superior	1,000	x 18,38000 =	18,38000	
	BGW1-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a avisadors acústics muntats superficialment	1,000	x 0,36000 =	0,36000	
				Subtotal:		18,74000	18,74000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,14001
				COST DIRECTE			28,21415
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			28,21415
P-79	PJ117-3BIJ	u	Col·locació de lavabo mural recuperat, amb mig peu, de porcellana esmaltada, sobre suports murals	Rend.: 1,000		19,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,125	/R x 26,08000 =	3,26000	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,500	/R x 30,41000 =	15,20500	
				Subtotal:		18,46500	18,46500
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x 29,99000 =	0,74975	
				Subtotal:		0,74975	0,74975
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,46163
				COST DIRECTE			19,67638
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,67638

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-80	PJ117-3BQ9	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals	Rend.: 0,323		232,78	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	26,08000 =	8,07430	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	30,41000 =	37,65944	
				Subtotal:		45,73374	45,73374
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,035 x	29,99000 =	1,04965	
	BJ115-0QHL	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 75 a 100 cm, de color blanc i preu alt	1,000 x	184,85000 =	184,85000	
				Subtotal:		185,89965	185,89965
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,14334
				COST DIRECTE			232,77673
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			232,77673

P-81	PJ119-14R3I	u	Plat de dutxa quadrat, de resina, color blanc, acabat mat llis, amb fons antilliscant i orifici de desaigua en un lateral de 90mm de diàmetre, de 700x700x40 mm, amb vàlvula sifònica de 30 mm d'alçada de sifó, instal·lat enrasat amb el paviment, col·locat i provat inclòs el rejuntat perimetral.	Rend.: 1,000		345,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	24,55000 =	7,36500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	29,42000 =	17,65200	
				Subtotal:		25,01700	25,01700
Materials							
	BJ118-H59R	u	Plat de dutxa multi ús de gres fi massís, tipus Poliban, de 80x80 cm, de color blanc, preu alt	1,000 x	320,00000 =	320,00000	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,002 x	110,29820 =	0,22060	
				Subtotal:		320,22060	320,22060

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,62543
				COST DIRECTE			345,86303
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			345,86303
P-82	PJ11C-3CY1	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat amb fixacions murals i connectat a la xarxa d'evacuació	Rend.: 1,000		281,39	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	29,42000 =	14,71000	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250 /R x	26,08000 =	6,52000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	30,41000 =	30,41000	
				Subtotal:		57,77750	57,77750
Materials							
	BJ11C-0Q81	u	Inodor mural de porcellana esmaltada, de sortida horitzontal, amb seient i tapa, color blanc i preu mitjà	1,000 x	220,84000 =	220,84000	
	BJ11O-0PM	kg	Pasta per a segellar l'enllaç d'inodors, abocadors i plaques turques	0,245 x	4,46000 =	1,09270	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021 x	110,29820 =	0,23163	
				Subtotal:		222,16433	222,16433
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		1,44444
				COST DIRECTE			281,38627
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			281,38627
P-83	PJ1Z0-A70X	u	Estructura suport lavabo mural davant peret 0.45-0.60m fix. mecàniques	Rend.: 1,000		148,00	€
				COST DIRECTE			148,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			148,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-84	PJ211-3E9W	u	Aixeta de pas, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb dues sortides de 3/4 i entrada d'1/2	Rend.: 1,000		53,25	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	26,08000 =	1,95600	
				Subtotal:		11,07900	11,07900
Materials							
	BJ211-H2C4	u	Aixeta de pas per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt.	1,000 x	42,00000 =	42,00000	
				Subtotal:		42,00000	42,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16619
				COST DIRECTE			53,24519
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			53,24519
P-85	PJ211-3E9X	u	Aixeta de pas, muntada superficialment, de llautó cromat, preu alt, amb dues sortides de 3/4 i entrada d'1/2	Rend.: 1,000		73,25	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075 /R x	26,08000 =	1,95600	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300 /R x	30,41000 =	9,12300	
				Subtotal:		11,07900	11,07900
Materials							
	BJ211-H2CX	u	Aixeta tempotitzadora tipus PRESTO Cromo o equivalent, per a muntar superficialment, de llautó cromat, preu alt.	1,000 x	62,00000 =	62,00000	
				Subtotal:		62,00000	62,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16619
				COST DIRECTE			73,24519
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			73,24519

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-86	PJ212-50369	u	Aixeta mescladora termostàtica per a banyera/dutxa mural, muntada superficialment, amb broc i aixetes d'alimentació, de llautó cromat, preu superior, amb dues entrades de 1/2" i sortida de 1/2" per a dutxa de telèfon. Article: ref. 34830000 de la sèrie GRT 1000 de l'empresa GROHE ESPAÑA SA	Rend.: 8,018		163,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x 30,41000 =	1,51709	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100	/R x 26,08000 =	0,32527	
				Subtotal:		1,84236	1,84236
Materials							
	BJ212-VQM	u	GRT 1000 Performance termostatic per a bany dutxa PRO, GROHE CoolTouch Aïllament tèrmic, GROHE StarLight acabat cromat, GROHE SafeStop topall de seguretat a 38 ° C, GROHE SafeStop Plus limitador de temperatura opcional a 43 ° C inclòs, GROHE TurboStat Cartutx compacte amb termo, comandaments GROHE ProGrip amb superfície antilliscant, clau incorporada, comandament AquaDimmer Ressò amb múltiple funció: botó GROHE EcoButton integrat (botó d'estalvi d'aigua), regulador de cabal, inversor: bany/dutxa, presa inferior per flexo G 1/2", airejador tipus «Mousseur», vàlvules antiretorn, filtres col·lectors de brutícia, ràcords en S, rossetó metàl·lic, tecnologia GROHE EcoJoy estalvi d'aigua amb el màxim benestar, edició professional	1,000	x 162,00000 =	162,00000	
				Subtotal:		162,00000	162,00000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,02764
				COST DIRECTE			163,87000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			163,87000

P-87	PJ217-3SBY	u	Aixeta mescladora per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets	Rend.: 5,811		163,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x 26,08000 =	0,67321	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x 30,41000 =	3,13991	
				Subtotal:		3,81312	3,81312
Materials							
	BJ217-0RBK	u	Aixeta mescladora per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de	1,000	x 160,00000 =	160,00000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			llaütó cromat, preu mitjà, temporitzada, amb dues entrades de maniguets				
				Subtotal:		160,00000	160,00000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,05720
			COST DIRECTE				163,87032
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				163,87032
P-88	PJ21E-3UGO	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, amb instal·lació muntada superficialment, de llaütó cromat, preu alt, amb entrada de d 1/2'' i sortida de d 1/2'', amb telèfon per a dutxa adaptada	Rend.: 1,000		276,53	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
		Mà d'obra					
		A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,100 /R x	26,08000 =	2,60800
		A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	30,41000 =	12,16400
				Subtotal:		14,77200	14,77200
		Materials					
		BJ21D-ORG	u	Aixeta temporitzada per a dutxa, mural, per a muntar superficialment, de llaütó cromat, preu alt, amb entrada de 1/2'' i sortida de 1/2''	1,000 x	261,54000 =	261,54000
				Subtotal:		261,54000	261,54000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22158
				COST DIRECTE			276,53358
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			276,53358
P-89	PJ21P-3Y1G	u	Ruixador fix, d'aspersió fixa, mural, muntat superficialment, de llaütó cromat, antirobatori, amb entrada de 1/2''	Rend.: 1,000		98,86	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
		Mà d'obra					
		A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,050 /R x	30,41000 =	1,52050
		A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,020 /R x	26,08000 =	0,52160
				Subtotal:		2,04210	2,04210
		Materials					
		BJ21P-ORE	u	Ruixador fix, d'aspersió fixa, mural, per a muntar superficialment, de llaütó cromat, antirobatori, amb entrada de 1/2''	1,000 x	96,79000 =	96,79000
				Subtotal:		96,79000	96,79000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03063
				COST DIRECTE			98,86273
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			98,86273
P-90	PJ40-HA23	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68 x 131 x 150 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		24,80	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	29,42000 =	7,35500	
				Subtotal:		7,35500	7,35500
Materials							
	BJ4Z-H68H	u	Porta-rotlles de paper higiènic d'acer inoxidable amb tapa, de dimensions 68x131x150 mm	1,000 x	17,33000 =	17,33000	
				Subtotal:		17,33000	17,33000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11033
				COST DIRECTE			24,79533
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,79533
P-91	PJ41-HA1T	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'alumini recobert de niló, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		372,98	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	29,42000 =	29,42000	
				Subtotal:		29,42000	29,42000
Materials							
	BJ4Z-H68S	u	Seient abatible mural per a dutxa de bany adaptat, amb banqueta de 350x450 mm, d'alumini recobert de niló	1,000 x	343,12000 =	343,12000	
				Subtotal:		343,12000	343,12000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,44130
				COST DIRECTE			372,98130
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			372,98130

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-92	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		369,89	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000 /R x	29,42000 =	29,42000	
				Subtotal:		29,42000	29,42000
Materials							
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	1,000 x	340,03000 =	340,03000	
				Subtotal:		340,03000	340,03000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,44130
				COST DIRECTE			369,89130
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			369,89130
P-93	PJ42-HA1L	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		196,75	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350 /R x	29,42000 =	10,29700	
				Subtotal:		10,29700	10,29700
Materials							
	BJ4Z-H68U	u	Dispensador de paper en rotlle per a eixugamans, de dimensions 290 x 310 x 190 mm	1,000 x	186,30000 =	186,30000	
				Subtotal:		186,30000	186,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,15446
				COST DIRECTE			196,75146
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			196,75146
P-94	PJ43-HA1G	u	Dosificador de sabó de llautó cromat, dipòsit i pistó d'una peça, de 150 mm d'alçària per 80 mm de diàmetre i capacitat 500 c.c., col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		76,87	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250 /R x	29,42000 =	7,35500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				Subtotal:	7,35500		7,35500
Materials							
	BJ4Z-H68F	u	Dosificador de sabó de llautó cromat, dipòsit i pistó d'una peça, de 150 mm d'alçària per 80 mm de diàmetre i capacitat 500 c.c.	1,000	x	69,40000 =	69,40000
				Subtotal:	69,40000		69,40000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,11033
				COST DIRECTE			76,86533
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			76,86533
P-95	PQ12-H7UA	u	BA-2. Conjunt de banc i armari ajustat a obra, de mida màxima 1450mm i fondària 600mm, elaborat amb panell HPL (High-Pressure Laminate). Banc a 450mm del paviment i armari sobre banc d'alçada aproximada 1650mm, amb pany i clau mestrejada. Inclou presa de mides, fabricació a taller, suports INOX, ferramenta, frontisses, tot acabat i provat.	Rend.: 1,000			550,00 €
				COST DIRECTE			550,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			550,00000
P-96	PQ12-H7UX	ml	Banc per a vestuari amb sabater, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profunditat i 490 mm d'altura, format per seient de tres taules i sabater de dos taules, de fusta envernissada de pi de Flandes, de 90x20 mm de secció, fixats a una estructura tubular d'acer, de 35x35 mm de secció, pintada amb resina d'epoxi/polièster color blanc, inclús accessoris de muntatge.	Rend.: 1,000			144,32 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,530	/R x	24,55000 =	13,01150
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,530	/R x	29,42000 =	15,59260
				Subtotal:		28,60410	28,60410
Materials							
	BQ11-H5AX	u	Banc per a vestuari amb sabater, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profunditat i 490 mm d'altura, format per seient de tres taules i sabater de dos taules, de fusta envernissada de pi de Flandes, de 90x20 mm de secció, fixats a una estructura tubular d'acer, de 35x35 mm de secció, pintada amb resina d'epoxi/polièster color blanc, inclús accessoris de muntatge.	1,000	x	115,00000 =	115,00000
				Subtotal:		115,00000	115,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,71510
				COST DIRECTE			144,31920
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			144,31920
P-97	PQ12-H7UY	ml	Prestatge de fusta envernissada de pi de Flandes per a penja-roba, sobre estructura de tub quadrat de 35x35 mm de secció, pintada amb resina d'epoxi/polièster color blanc, inclús accessoris de muntatge.	Rend.: 1,000			149,35 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400 /R x	29,42000 =	11,76800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	24,55000 =	6,13750	
				Subtotal:		17,90550	17,90550
Materials							
	BQ12	u	Prestatge fusta amb repisa per penjar a paret. Fusta de pi vernissada sobre estructura de tub quadrat d'acer lacat color blanc amb pintura epoxi de polièster assecada al forn a 190°, acabat texturitzat, mides 300alt x 250mm fons i 1000mm llarg, amb 4 penja-robes perfil d'acer pintat lacat color blanc pintura epoxi polièster texturitzat.	1,000 x	131,00000 =	131,00000	
				Subtotal:		131,00000	131,00000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,44764
				COST DIRECTE			149,35314
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			149,35314
P-98	PQ12-H7UZ	u	BA-1. Conjunt de banc i armari ajustat a obra, de mida màxima 3350mm i fondària 600mm, elaborat amb panell HPL (High-Pressure Laminate). Banc a 450mm del paviment i armari sobre banc d'alçada aproximada 1650mm, amb pany i clau mestrejada. Inclou presa de mides, fabricació a taller, suports INOX, ferramenta, frontisses, tot acabat i provat.	Rend.: 1,000			1.150,00 €
				COST DIRECTE			1.150,00000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.150,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-99	PQ21-DLW4	u	Paperera mural de planxa d'acer galvanitzat acabada amb pintura color negre forja, de 25 l de capacitat, col·locada sobre paraments verticals amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000		195,34	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,280 /R x	24,55000 =	6,87400	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,280 /R x	29,42000 =	8,23760	
				Subtotal:		15,11160	15,11160
Materials							
	BQ21-0TDF	u	Paperera mural de planxa d'acer galvanitzat acabada amb pintura color negre forja, de 25 l de capacitat	1,000 x	180,00000 =	180,00000	
				Subtotal:		180,00000	180,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22667
				COST DIRECTE			195,33827
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			195,33827
P-100	PQ83-HA7P	u	Eixugamans antivandàlic, per aire calent amb sensor electrònic de presència, de planxa d'acer vitrificada, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat	Rend.: 1,000		239,25	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	30,41000 =	12,16400	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400 /R x	26,12000 =	10,44800	
				Subtotal:		22,61200	22,61200
Materials							
	BQ82-H61M	u	Eixugamans antivandàlic, per aire calent amb sensor electrònic de presència, de planxa d'acer vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C	1,000 x	216,30000 =	216,30000	
				Subtotal:		216,30000	216,30000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,33918
				COST DIRECTE			239,25118
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			239,25118

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P-101	PQZC-14FJX	u	Mirall adaptat orientable i antivandàl·lic, de planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), d'1,2 mm de gruix acabat polit especular, de 900x500 mm	Rend.: 1,000		71,82	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250	/R x 26,12000 =	6,53000	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250	/R x 30,41000 =	7,60250	
				Subtotal:		14,13250	14,13250
Materials							
	B7J4-0GSI	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de silicona neutra	0,010	x 26,43000 =	0,26430	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070	x 29,99000 =	2,09930	
	BQZC-J1TT	u	Mirall de planxa d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304), d'1,2 mm de gruix, acabat polit especular, de 700x500 mm	0,500	x 110,22000 =	55,11000	
				Subtotal:		57,47360	57,47360
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,21199
				COST DIRECTE			71,81809
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			71,81809
P-102	PRE11-8I8X	m2	Desbrossada de terreny d'una superfície aproximada de 32m2 amb pala carregadora i càrrega sobre camió o contenidor, fins una fondària de 15-20cm. Inclou reposició amb sauló i seguint les pendents del pati.	Rend.: 1,000		15,13	€
				COST DIRECTE			15,13000
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,1300
P-103	PX001	m2	Treballs de retolació amb vinil sobre vidre, mida màxima 1700x500mm i a dues cares. Elaboració, subministrament i col·locació	Rend.: 1,000		10,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Mà d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,210	/R x 26,12000 =	5,48520	
	MT29PAP01	m2	Paper de vinil, de 235 g/m², per a revestiment de paraments verticals interiors.	1,150	x 4,30000 =	4,94500	
	MT29CAM0	kg	kg	0,038	x 11,12000 =	0,42256	
				Cua cel·lulòsica, soluble en aigua, per a papers pintats.			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
Subtotal:						5,36756
						5,36756
COST DIRECTE						10,85276
DESPESES INDIRECTES 0,00 %						0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						10,85276
P-104	TP001	u	Senyalització de la zona d'obres des de qualsevol punt accessible de l'obra i el carrer, segons normativa vigent. Implantació a l'obra de tota la maquinaria necessària execució de la mateixa, inclosos el manteniment i l'adequació a les normatives que hi ha sobre la materia. Incloses mesures de seguretat i salut.	Rend.: 1,000		294,12 €
COST DIRECTE						294,12000
DESPESES INDIRECTES 0,00 %						0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL						294,1200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 13/07/26 Pàg.: 74

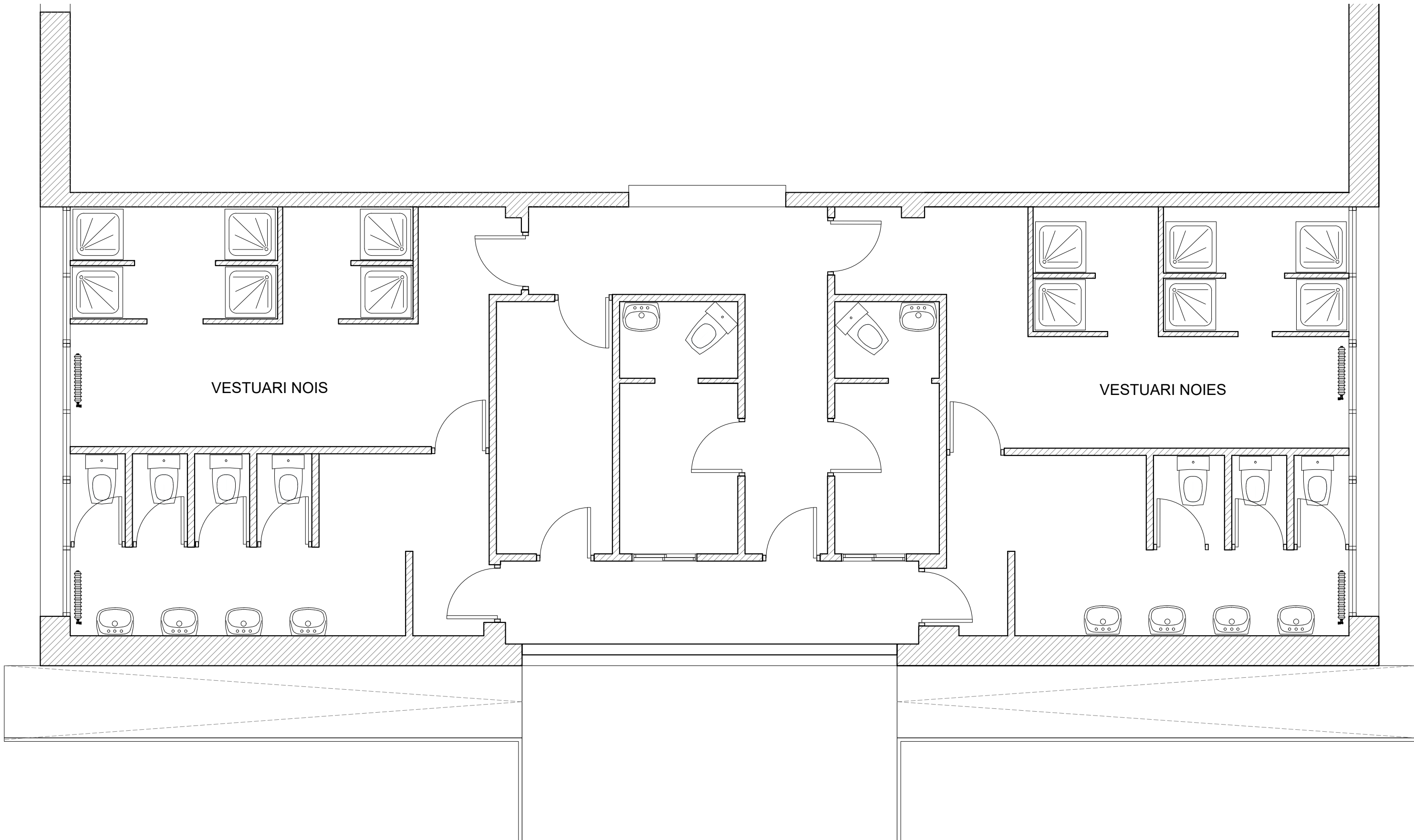
ALTRES

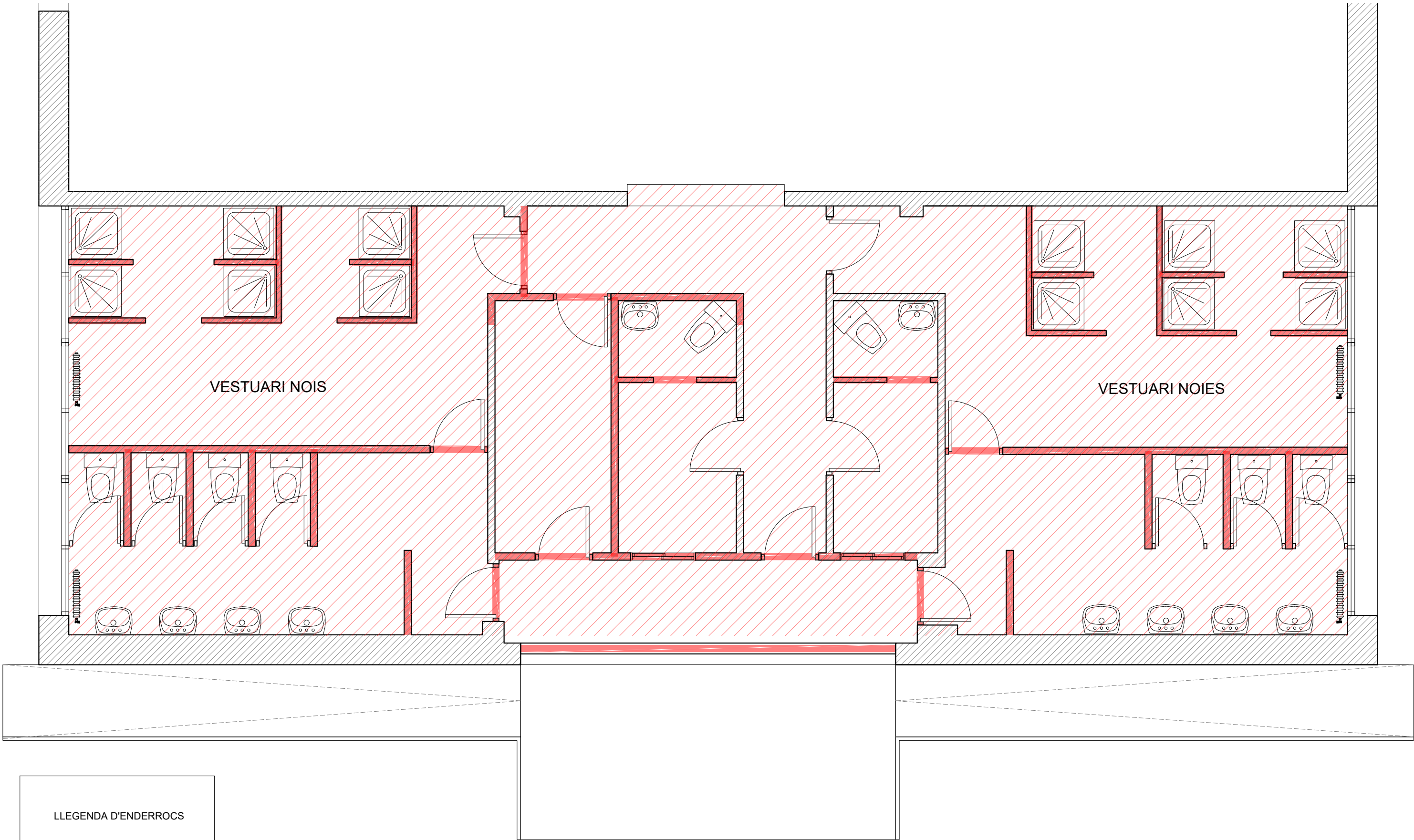
CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MT29CAM020	kg	kg	11,12000 €
		Cua cel·lulòsica, soluble en aigua, per a papers pintats.	
MT29PAP010A	m2	Paper de vinil, de 235 g/m², per a revestiment de paraments verticals interiors.	4,30000 €



8. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

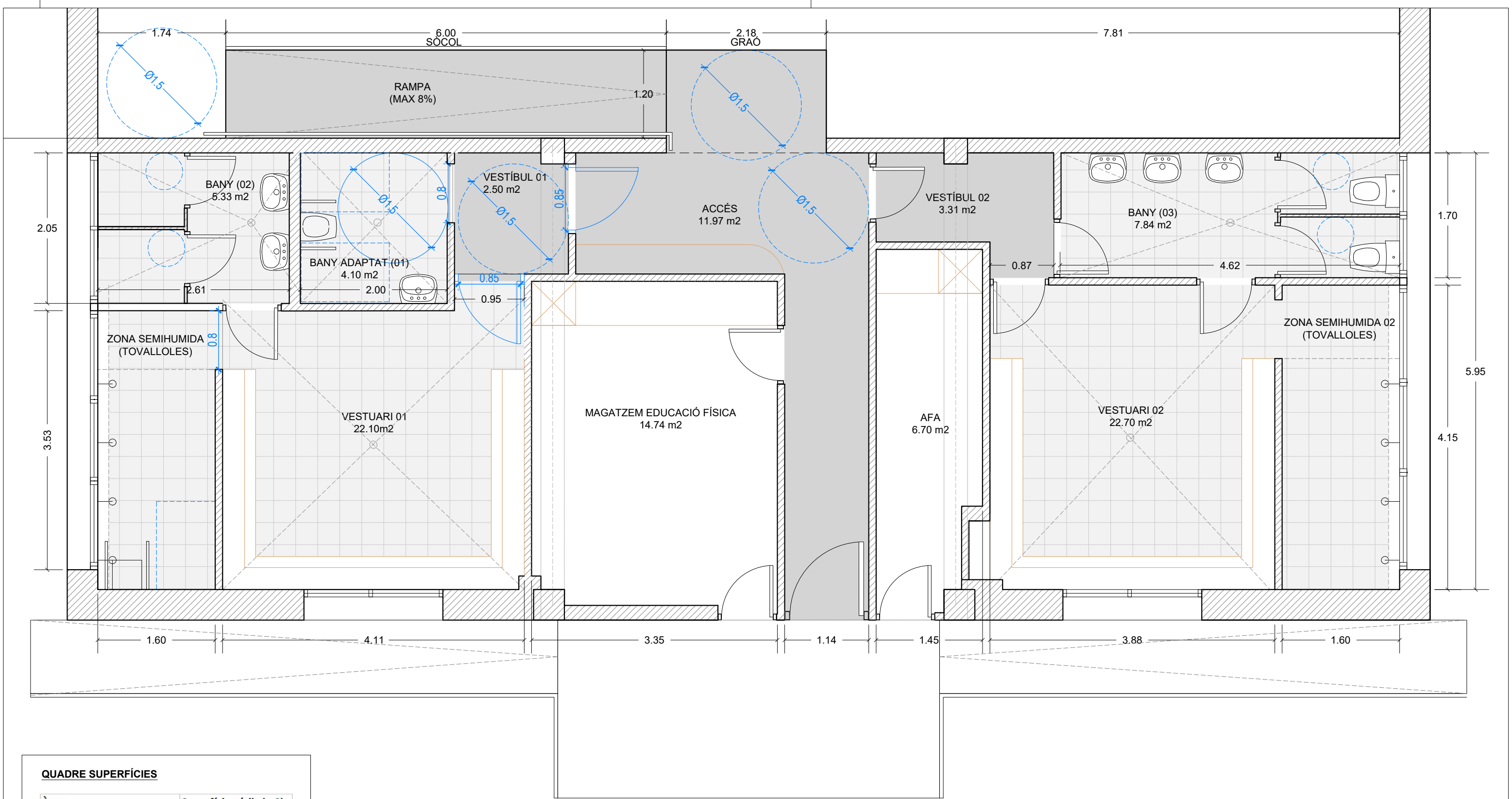
0. Emplaçament
1. Actuació 1: Arranjament vestuari_Estat actual
2. Actuació 1: Arranjament vestuari_Enderrocs
3. Actuació 1: Arranjament vestuari_Distribució i cotes
4. Actuació 1: Arranjament vestuari_Acabats
5. Actuació 1: Arranjament vestuari_Alçats
6. Actuació 1: Arranjament vestuari_Alçats interiors
7. Actuació 1: Arranjament vestuari_Instal·lacions fontaneria
8. Actuació 1: Arranjament vestuari_Instal·lacions elèctriques
9. Actuació 1: Arranjament vestuari_Sanejament i climatització
10. Actuació 1: Arranjament vestuari_Fusteries
11. Actuació 2: Nou accés infants_ Estat actual i enderroc
12. Actuació 2: Nou accés infants_ Proposta / Cotes / Fusteria





LLEGENDA D'ENDERROCS

- Enderroc mur / envà
- Enderroc paviment



QUADRE SUPERFÍCIES

Àrea	Superfícies útils (m2)
Vestuari 01	22,10 m2
Vestíbol vestuari 01	2,50 m2
Bany 01	4,10 m2
Bany 02	5,33 m2
Vestuari 02	22,70 m2
Vestíbol vestuari 02	3,31 m2
Bany 03	7,84 m2
Accés	11,97 m2
Magatzem educació física	14,74 m2
AFA	6,70 m2
Total superfície útil	101,29 m2
Superfície construïda	121,75 m2

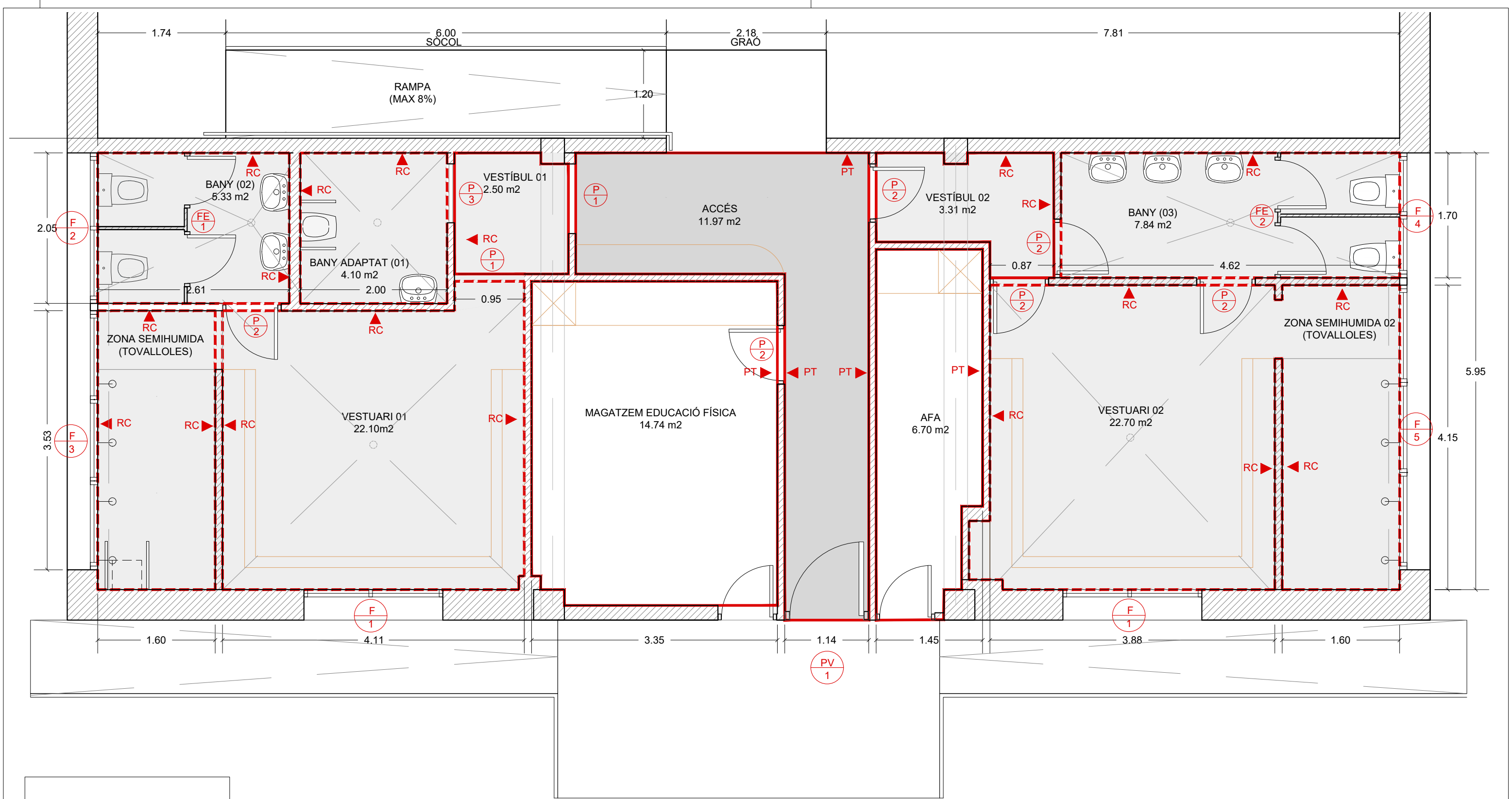
LLEGENDA

PAVIMENT 30X60 ANTILLISCANT CLASSE 3	
PAVIMENT DE FORMIGÓ	
CANAL RECOLLIDA AIGÜES	
EMBORNAL	
RECORREGUT ACCESSIBLE	

ANOTACIONS

TOTES LES MIDES S'HURAN DE CONFIRMAR EN OBRA

S'HURAN DE RESPECTAR LES MIDES MÍNIMES D'ACCESSIBILITAT (MARCADES EN BLAU)



ACABATS

ENRAJOLAT (H=2,05) (RC)

MITJA CANYA

RESTA ENGUIXAT HIDRÒFUG

PINTURA A L'AIGUA + SÒCOL dm 10CM (PT)

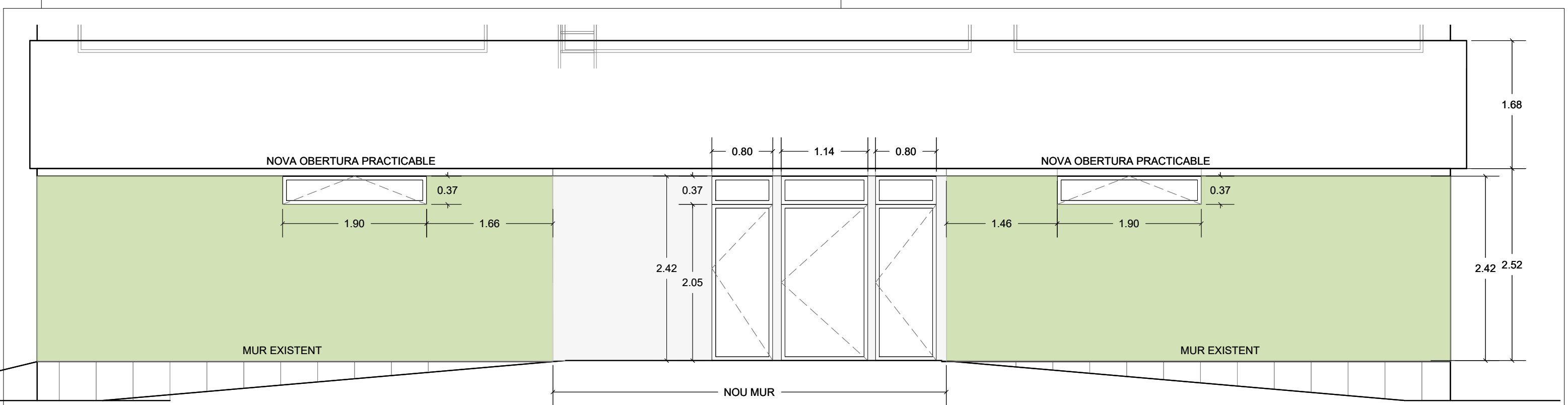
FALS SOSTRE PLADUR RESISTENT A L'AIGUA + AÏLLAMENT

FALS SOSTRE PLADUR

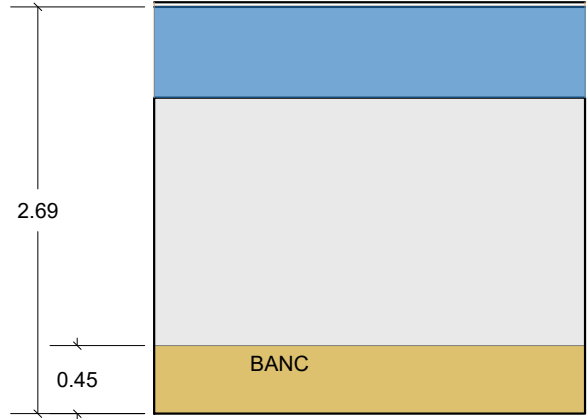
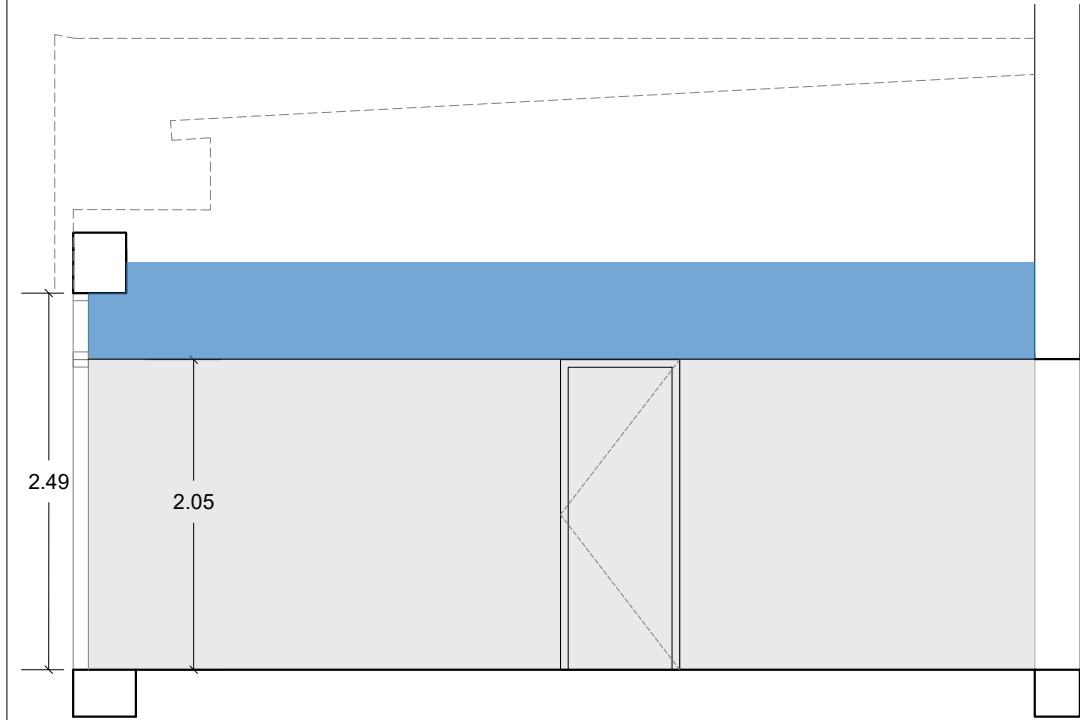
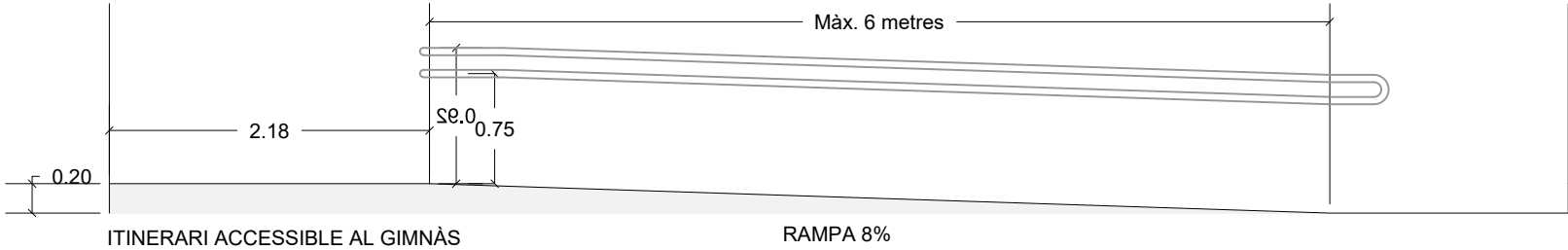
ANOTACIONS

TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR EN OBRA

S'HAURAN DE RESPECTAR LES MIDES MÍNIMES D'ACCESSIBILITAT (MARCADES EN BLAU)



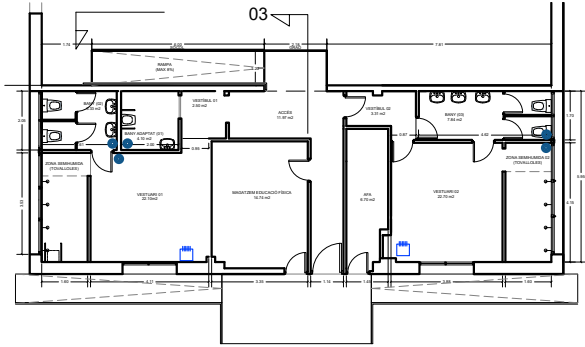
MIDES A CONFIRMAR I ADAPTAR
MÀXIM PENDENT RAMPA 8%
PASSAMÀ PARET (CODI ACCESSIBILITAT)

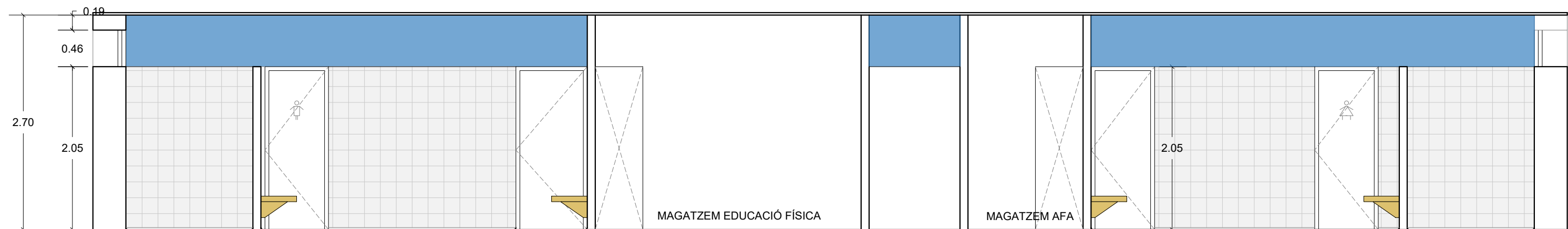


ANOTACIONS

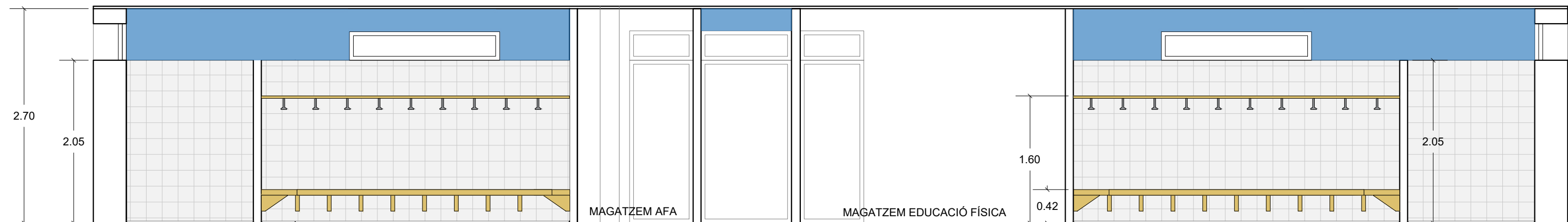
TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR EN OBRA

S'HAURAN DE RESPECTAR LES MIDES MÍNIMES D'ACCESSIBILITAT (MARCADES EN BLAU)

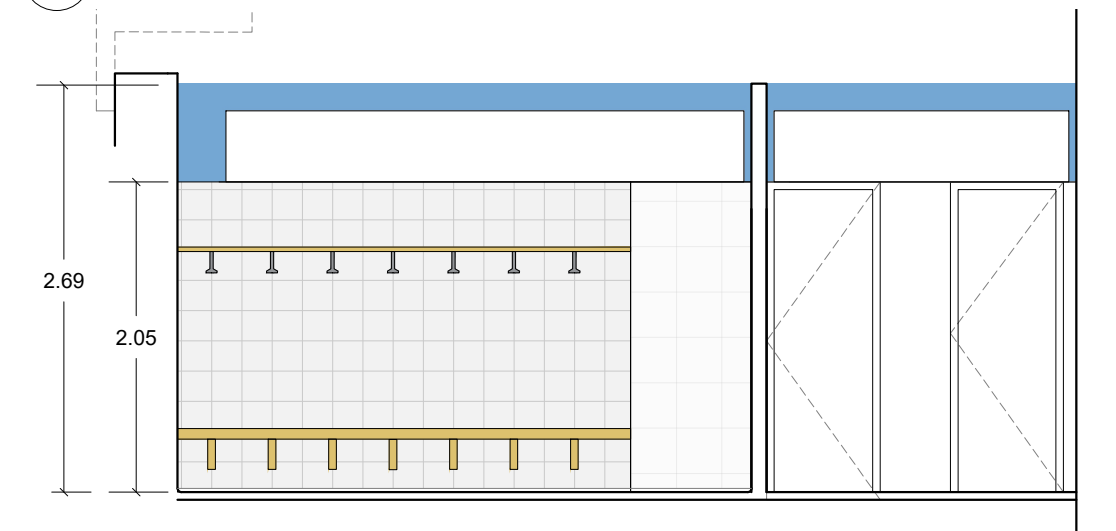




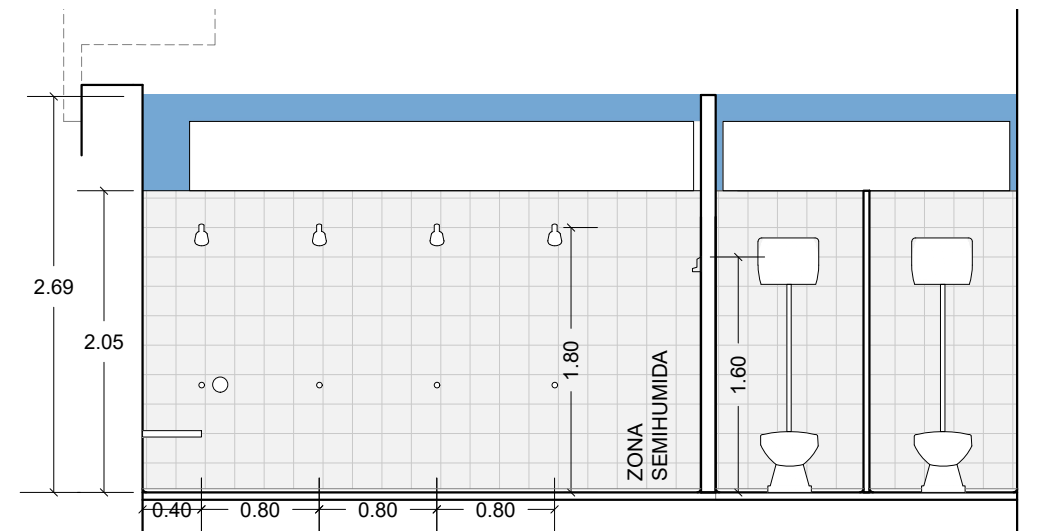
01 ALÇAT 1



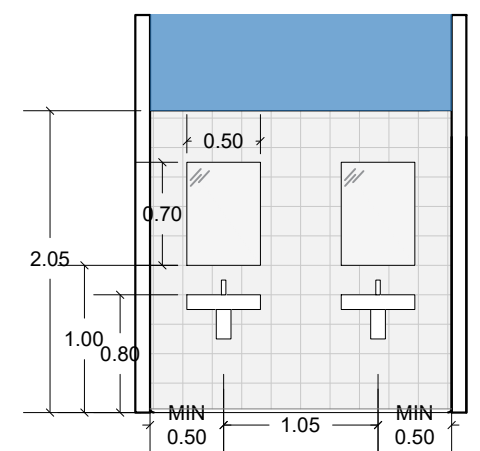
02 ALÇAT 2



03 ALÇAT 3



04 ALÇAT 4

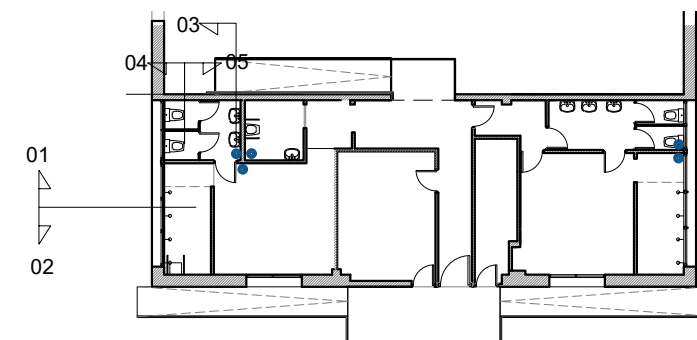


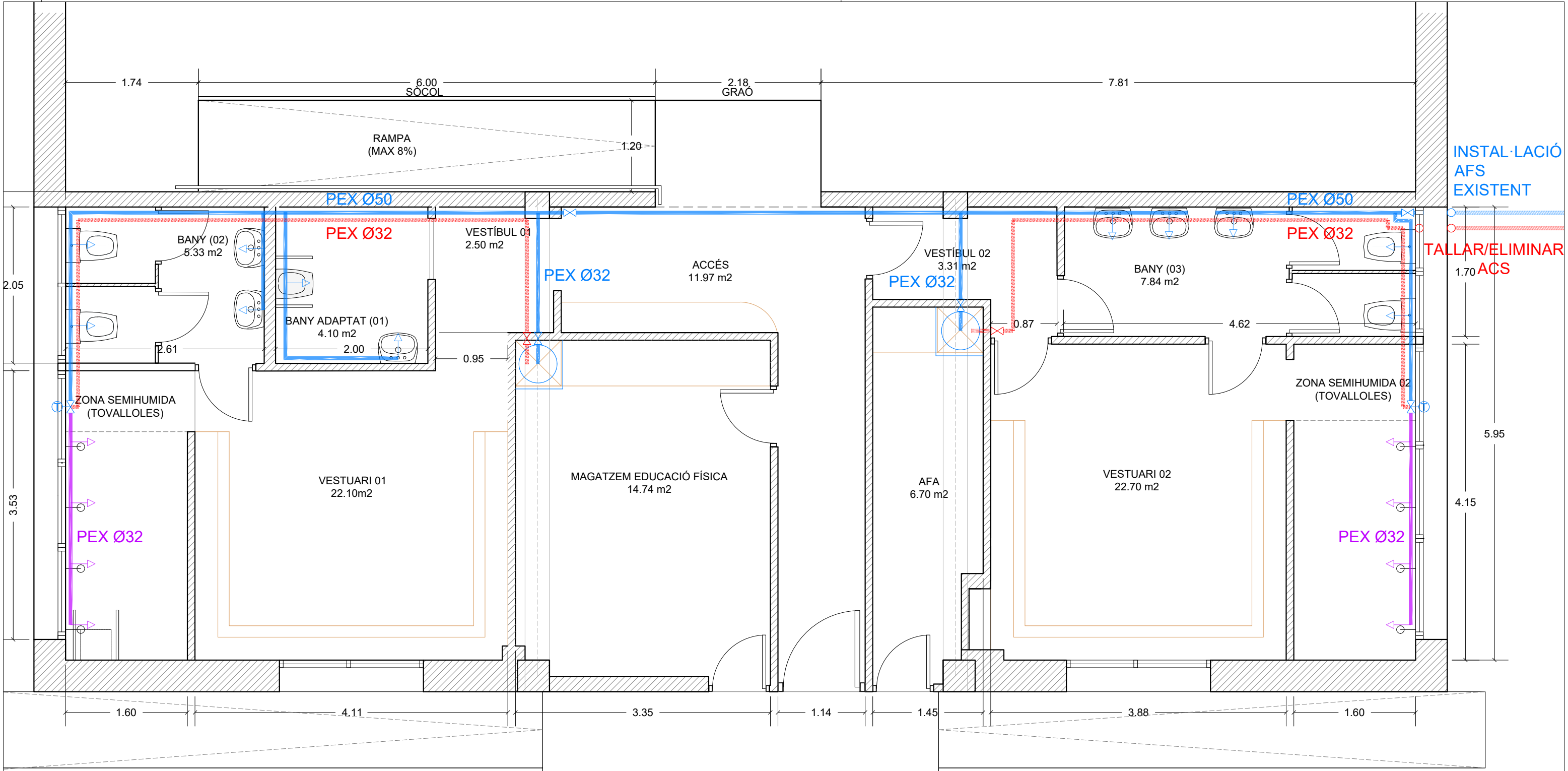
05 ALÇAT 5

ANOTACIONS

TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR EN OBRA

S'HAURAN DE RESPECTAR LES MIDES MÍNIMES D'ACCESSIBILITAT
(MARCADES EN BLAU)





LLEGENDA FONTANERIA

- AIGUA FREDA SANITARIA
- AIGUA CALENTA SANITARIA
- AIGUA TERMOSTATITZADA
- PUNT DE SUBMINISTRAMENT
- CLAU DE PAS
- CLAU TERMOSTÀTICA
- ESCALFADOR D'AIGUA DE 150L TRONIC 1001/2000 (JUNKERS)

NOTA:

TOTES LES DERIVACIONS DE LA XARXA A PUNTS DE CONSUM SERÀ AMB PEX Ø16mm



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres d'Urbanisme

Sara Prat Soto, Arquitecta
Jordi Manosalbas Castillero, Delineant

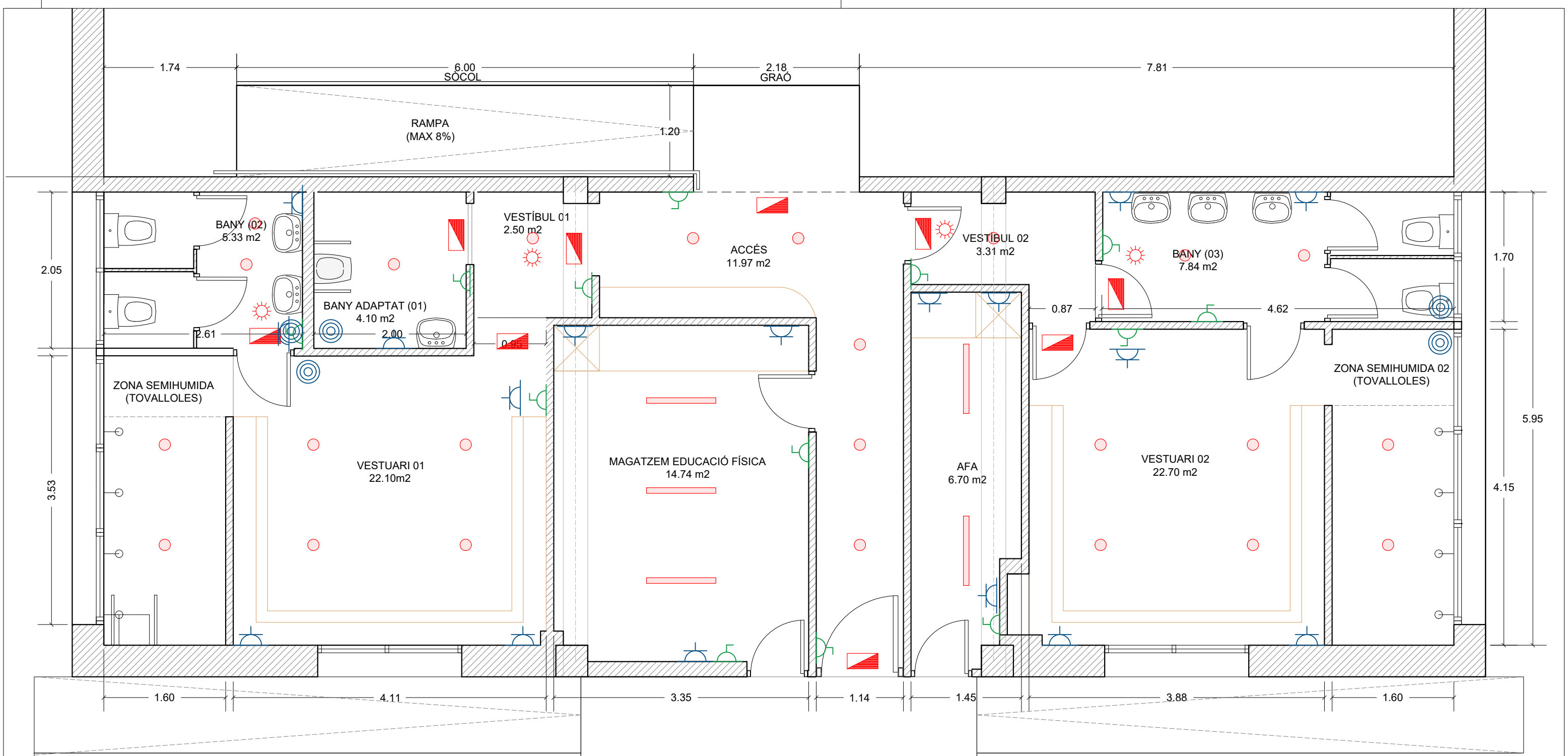
PROJECTE DE MILLORA DELS VESTUARIS I L'ÀREA D'EDUCACIÓ INFANTIL DE L'ESCOLA CANIGÓ
ACTUACIÓ 01: ARRANJAMENT DE VESTUARIS

ESCALA:
DIN A3: 1/50

NOM DEL PLÀNOL:
VESTUARIS
INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA

DATA: JULIOL 2026

PLÀNOL NÚM.:
07



INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

ULLS DE BOU (LED)

LLUMINÀRIA LED PENJANT

SENSOR PRESÈNCIA

LLUM D'EMERGÈNCIA

VENTILACIÓ FORÇADA

AVÍS PER BANY ADAPTAT

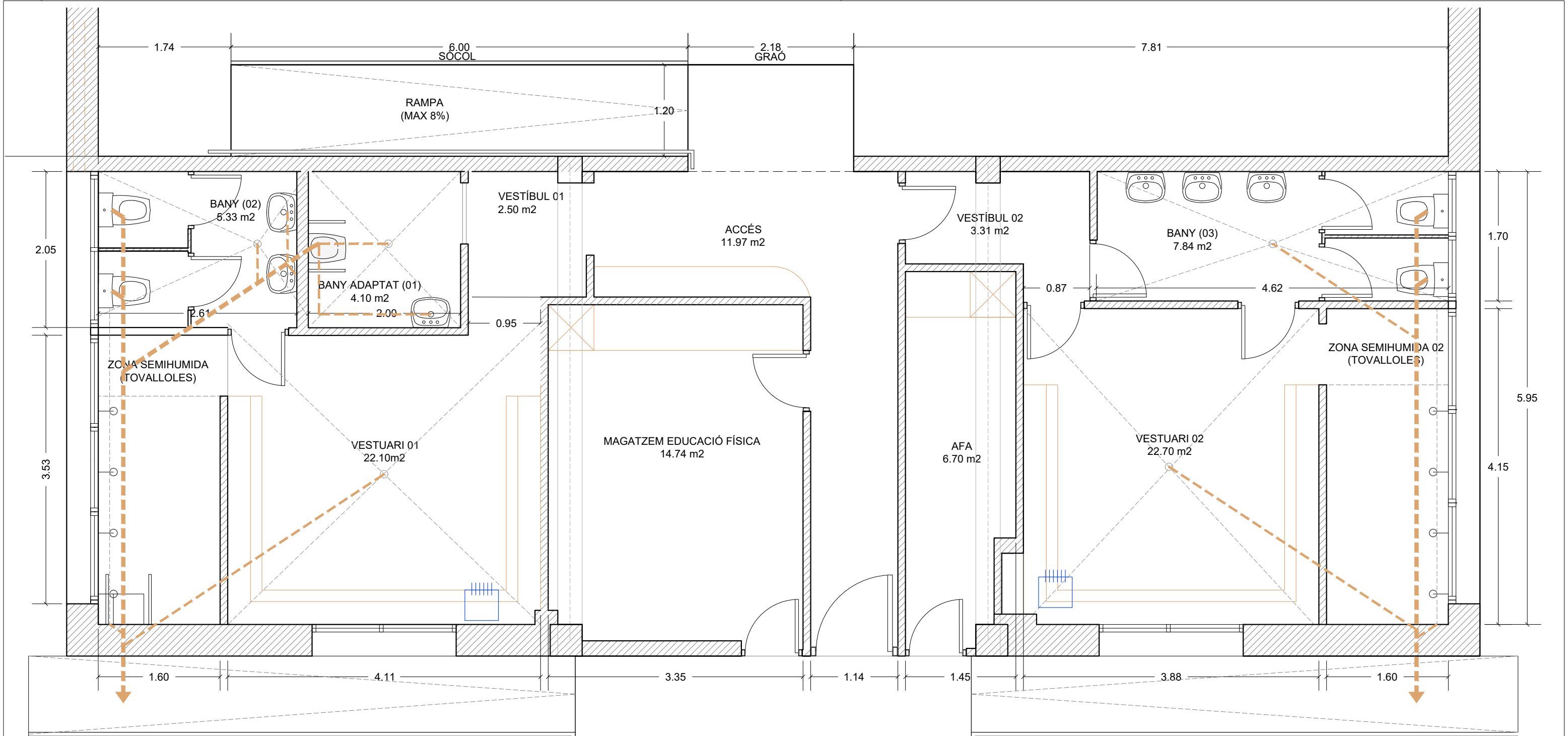
INTERRUPTOR

ENDOLL

ANOTACIONS

TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR EN OBRA

S'HAURAN DE RESPECTAR LES MIDES MÍNIMES D'ACCESSIBILITAT (MARCADES EN BLAU)



SANEJAMENT

CANONADES 110

CANONADES 50

CONNEXIÓ SANEJAMENT

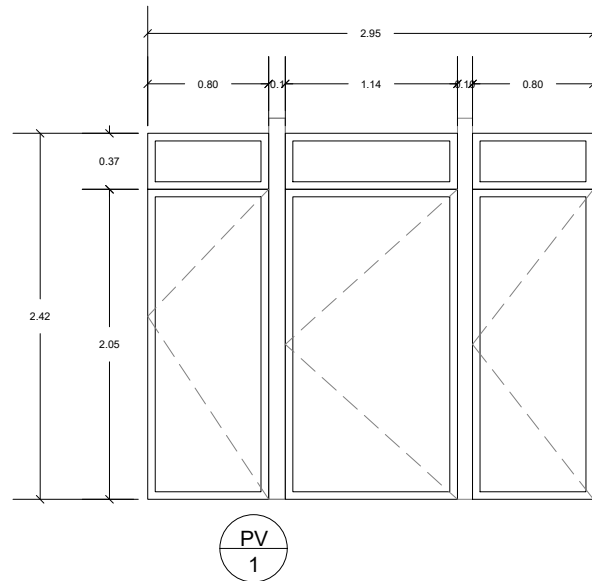
CLIMA

SPLIT AIRE FRED/CALENT

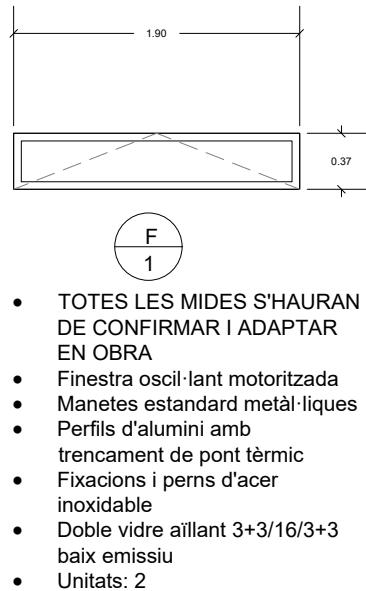
ANOTACIONS

TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR EN OBRA

S'HAURAN DE RESPECTAR LES MIDES MÍNIMES D'ACCESSIBILITAT (MARCADES EN BLAU)



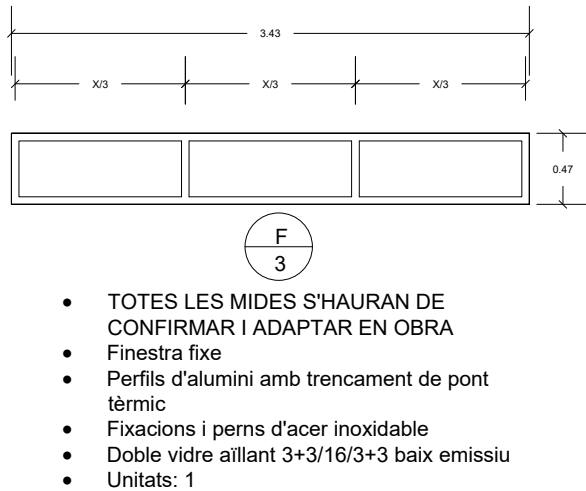
- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Portes vidrieres
- Fulla batent
- Manetes estandard metàl·liques
- Perfils d'alumini amb trencament de pont tèrmic
- Fixacions i perns d'acer inoxidable
- Doble vidre aïllant 3+3/16/3+3 baix emissiu
- Pany de cop, clau mestra i topall d'alumini
- Unitats: 1



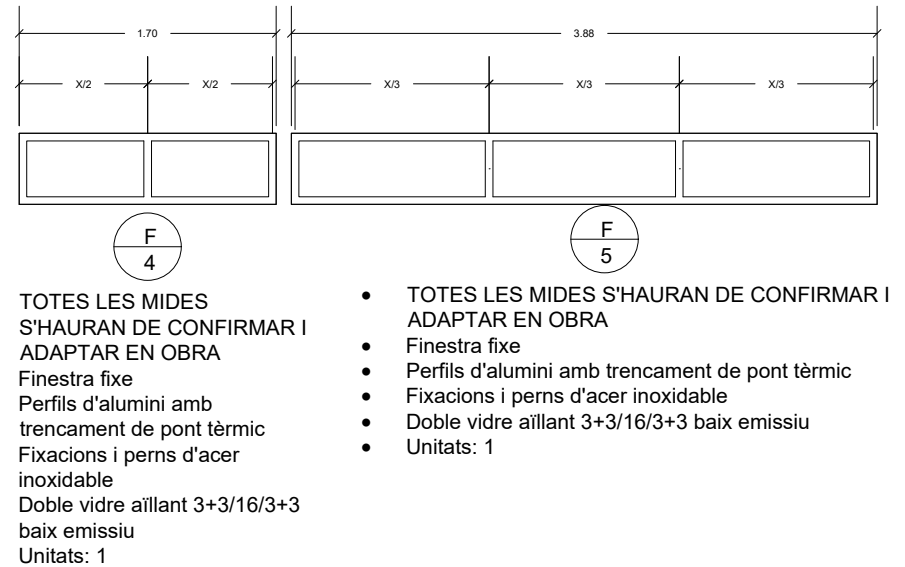
- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Finestra oscil·lant motoritzada
- Manetes estandard metàl·liques
- Perfils d'alumini amb trencament de pont tèrmic
- Fixacions i perns d'acer inoxidable
- Doble vidre aïllant 3+3/16/3+3 baix emissiu
- Unitats: 2



- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Finestra fixe
- Perfils d'alumini amb trencament de pont tèrmic
- Fixacions i perns d'acer inoxidable
- Doble vidre aïllant 3+3/16/3+3 baix emissiu
- Unitats: 1

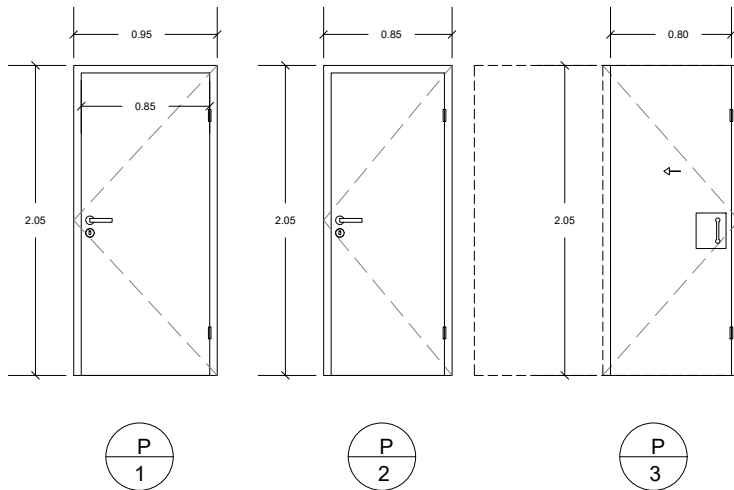


- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Finestra fixe
- Perfils d'alumini amb trencament de pont tèrmic
- Fixacions i perns d'acer inoxidable
- Doble vidre aïllant 3+3/16/3+3 baix emissiu
- Unitats: 1



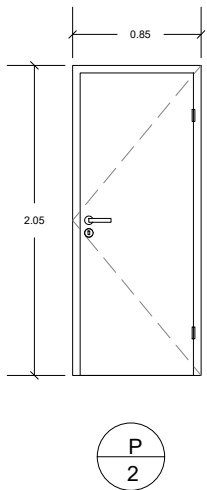
- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Finestra fixe
- Perfils d'alumini amb trencament de pont tèrmic
- Fixacions i perns d'acer inoxidable
- Doble vidre aïllant 3+3/16/3+3 baix emissiu
- Unitats: 1

- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Finestra fixe
- Perfils d'alumini amb trencament de pont tèrmic
- Fixacions i perns d'acer inoxidable
- Doble vidre aïllant 3+3/16/3+3 baix emissiu
- Unitats: 1



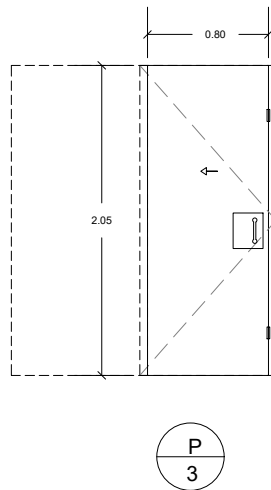
- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Fusta laminada
- Fulla batent
- Color a definir per la DF.
- Pany de cop, clau mestra i topall d'alumini

Unitats: 2



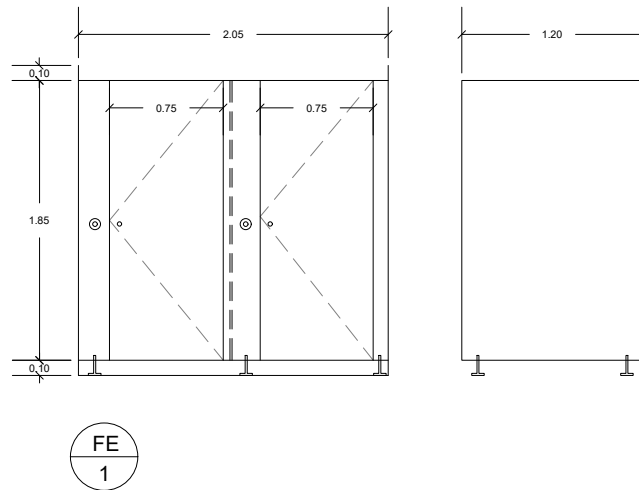
- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Fusta laminada
- Fulla batent
- Color a definir per la DF.
- Pany de cop, clau mestra i topall d'alumini

Unitats: 5



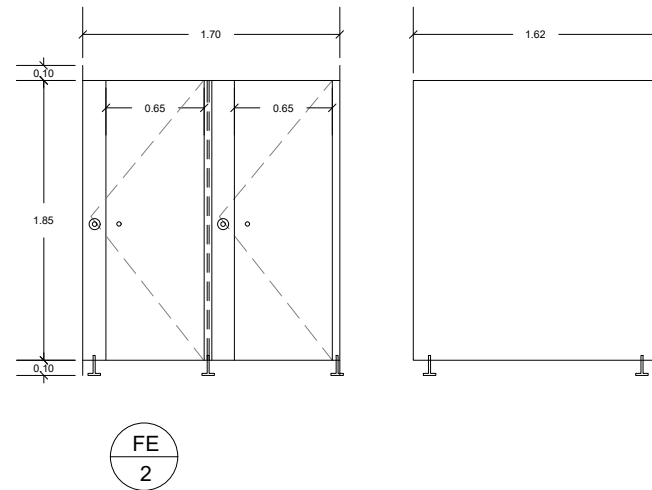
- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Fusta laminada
- Fulla corredera, guies embegudes al mur.
- Color a definir per la DF.

Unitats: 1



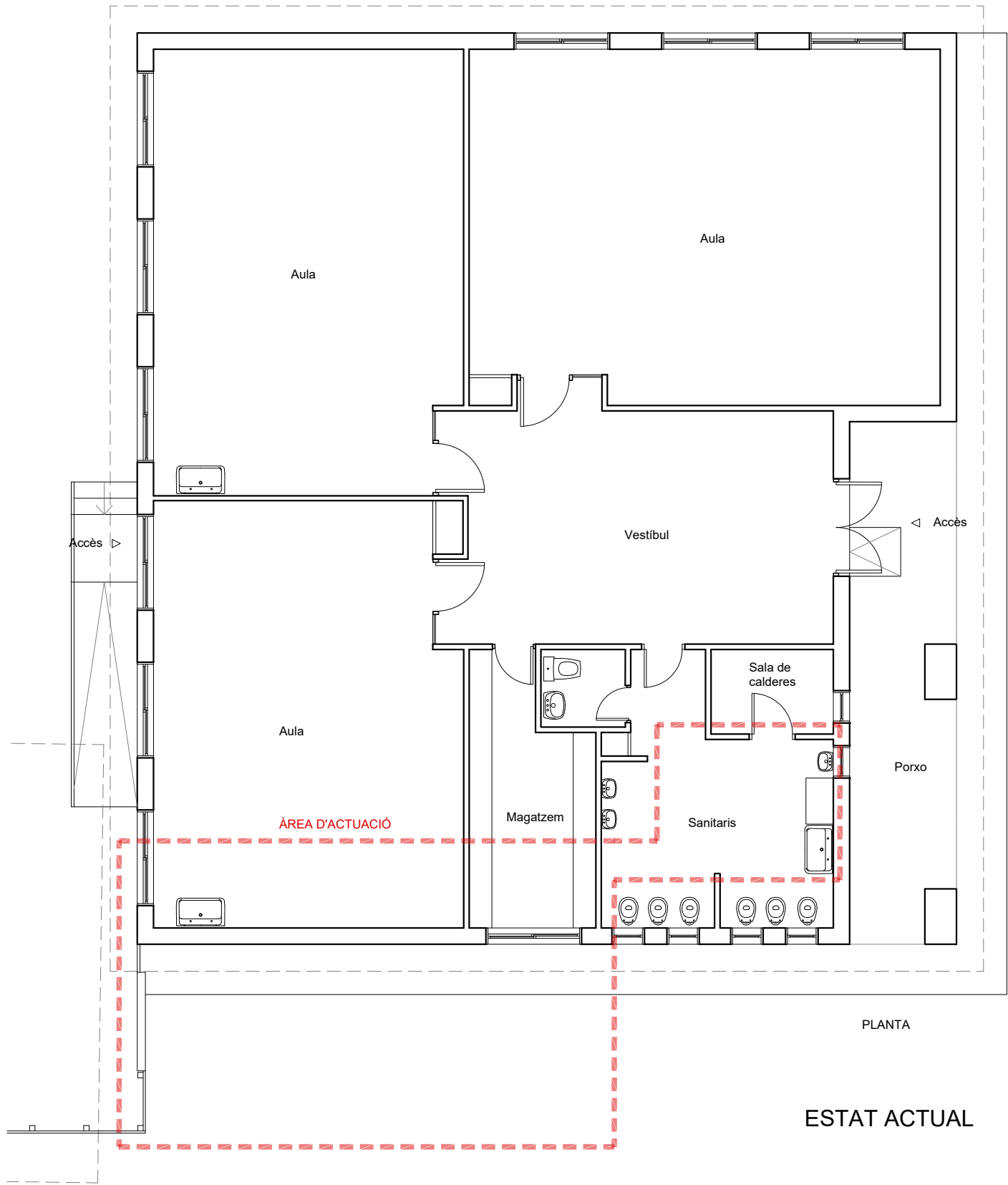
- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Taulell fenòlic HPL de 13mm, ignífug, hidròfug i anti-bacterià, superfície no porosa, resistent al desgast i a l'impacte. Repel·lent a la brutícia, resistent als productes de neteja i a les desinfeccions; inalterable a la humitat.
- Color a definir per DF
- Estructura de suport / sistema de fixació d'acer inoxidable.
- Pom de doble agafador i condemna lliure/ocupat amb obertura d'emergència
- Dos portes batents

Unitats: 1



- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Taulell fenòlic HPL de 13mm, ignífug, hidròfug i anti-bacterià, superfície no porosa, resistent al desgast i a l'impacte. Repel·lent a la brutícia, resistent als productes de neteja i a les desinfeccions; inalterable a la humitat.
- Color a definir per DF
- Estructura de suport / sistema de fixació d'acer inoxidable.
- Pom de doble agafador i condemna lliure/ocupat amb obertura d'emergència
- Dos portes batents

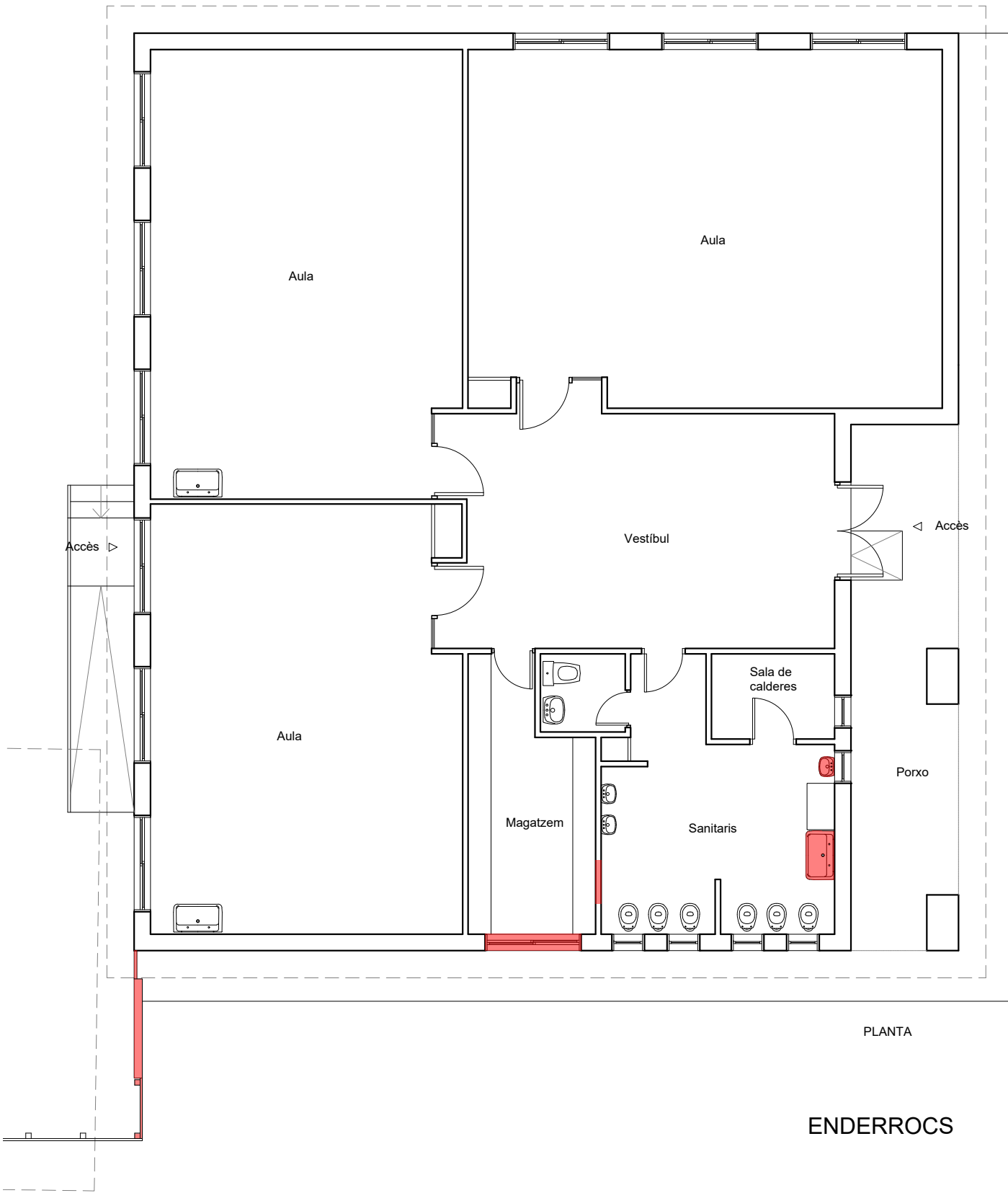
Unitats: 1



PLANTA

ESTAT ACTUAL

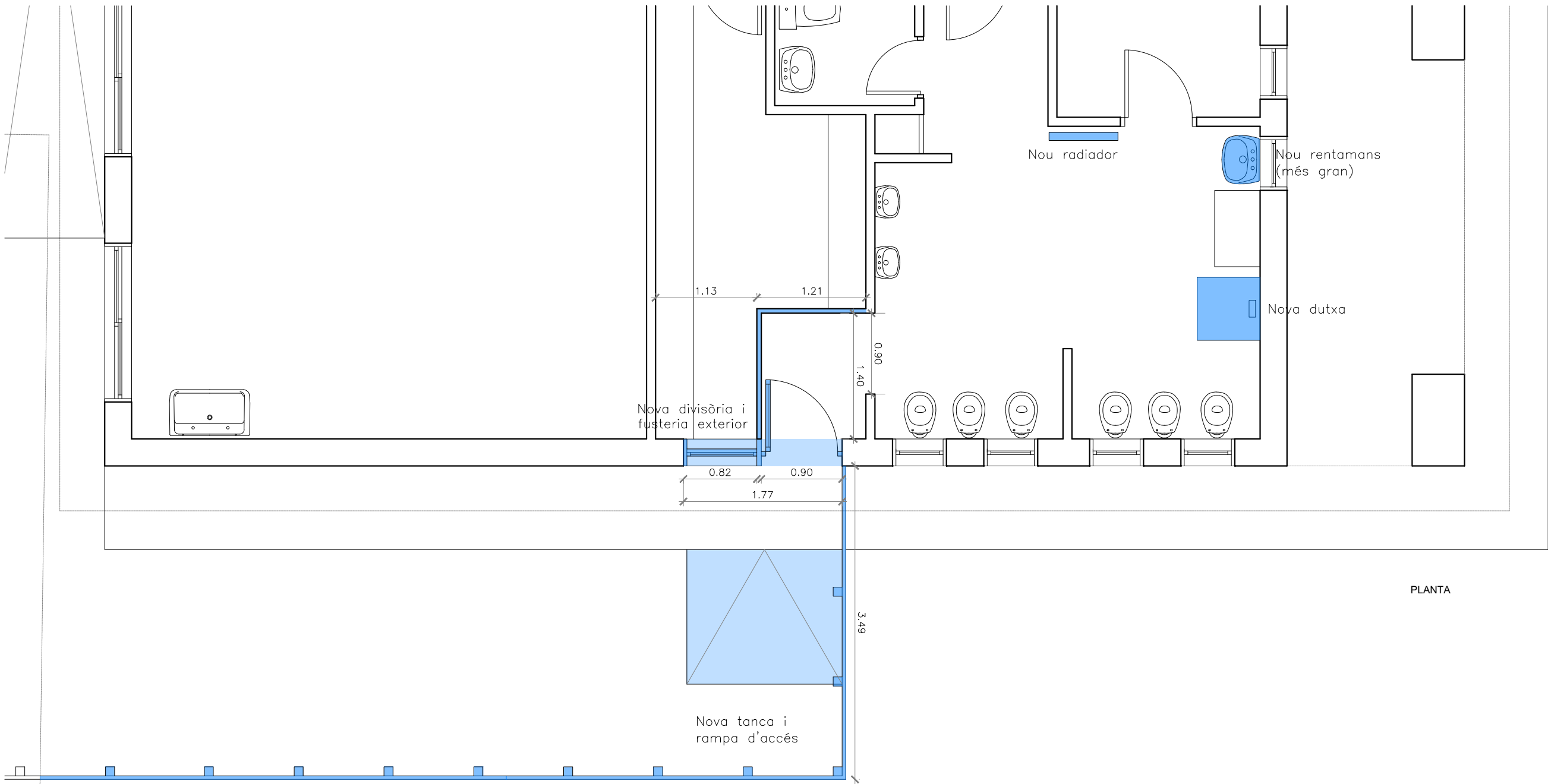
ALÇAT



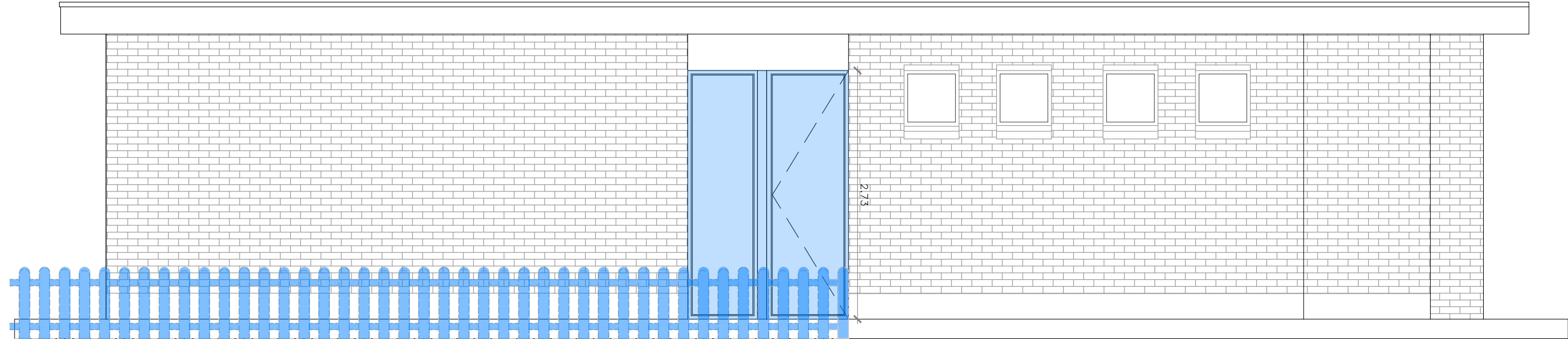
PLANTA

ENDERROCS

ALÇAT

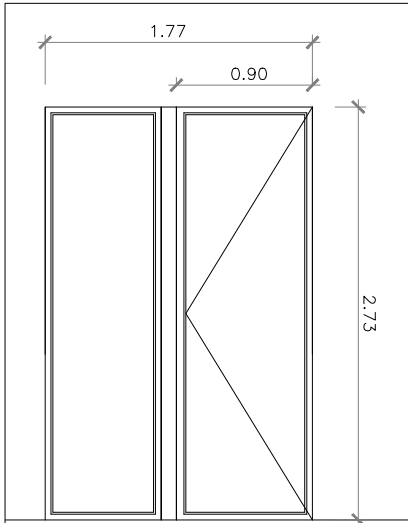


PLANTA



ALÇAT

FUSTERIA



FE
1

- TOTES LES MIDES S'HAURAN DE CONFIRMAR I ADAPTAR EN OBRA
- Portes vidrieres
- Fulla fixa i fulla batent
- Manetes estandard metàl·liques
- Perfils d'alumini amb trencament de pont tèrmic
- Fixacions i perns d'acer inoxidable
- Doble vidre aïllant 3+3/16/3+3 baix emissiu
- Pany de cop, clau mestra i topall d'alumini
- Unitats: 1



AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Servei de Projectes i Obres d'Urbanisme

Sara Prat Soto, Arquitecta
Jordi Manosalbas Castillero, Delineant

PROJECTE DE MILLORA DELS VESTUARIS I L'ÀREA D'EDUCACIÓ INFANTIL DE L'ESCOLA CANIGÓ
ACTUACIÓ 02: NOU ACCÉS INFANTS

ESCALA:
DIN A3: 1/50

NOM DEL PLÀNOL:
PROPOSTA / COTES
ALÇATS I FUSTERIA

DATA: JULIOL 2026

PLÀNOL NÚM.:
12