DOCUMENT
ACTA (TD10-010): **ACTA_MESA CONTRACTACIO CTE OBRES REHABILITACIO EDIFICI ASILO PROC NEGOCIAT S PUBLICITAT_21102026**

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES
Codi per a validació: **3G2TF-2ZH3W-SWPDM**
Pàgina 1 de 4

SIGNATURES
1.- Regidor/a Serveis Municipals de l'Ajuntament de Bagà. Signat 21/10/2026 12:10
2.- Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Bagà. Signat 21/10/2026 12:19
3.- Gestora tècnica intervenció de l'Ajuntament de Bagà. Signat 21/10/2026 12:12
4.- Gestora administrativa secretaria de l'Ajuntament de Bagà. Signat 21/10/2026 12:21

ESTAT
SIGNAT
21/10/2026 12:21

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42510751 3G2TF-2ZH3W-SWPDM 8778A7C706780A28D04118B15FDFF4A5545 3A932) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=baga

Ajuntament de Bagà

Expedient núm.: 2026_1329 CONTRACTE OBRES PROJECTE REHABILITACIÓ EDIFICI ASILO FUNDACIÓ SALARICH CALDERER–FASE 1

Acta de la Mesa de Contractació per l'obertura dels sobres
Procediment: Contractació d'Obres per Procediment Negociat Sense Publicitat

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE ELECTRÒNIC ÚNIC

Reunits en a la Sala d'Actes de la Casa Consistorial, el dia 21 d'octubre de 2026, a les 10:30 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

Tipus de contracte: Administratiu	
Subtipus del contracte: Obres	
Objecte del contracte: Execució de les obres contingudes en el PROJECTE DE REHABILITACIO DE L' EDIFICI DE L'ASILO FUNDACIO SALARICH CALDERER, FASE 1	
Procediment de contractació: negociat sense publicitat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV: 45000000-7 Treballs de construcció; 45262690-4 Restauració d'edificis degradats	
Valor estimat del contracte: 764.100,63 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 631.488,12 €	IVA 21 %: 132.612,51 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 764.100,63 €	
Durada de l'execució: 10 mesos	

La composició de la taula és la següent:

President	LLUIS CASAS PRADOS
SECRETARI - INTERVENTOR de la Corporació (Vocal)	JOAN BAPTISTA PARERA SURIÑACH

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42510751 3G2TF-2ZH3W-SWPDM 8778A7C70678DA28D04118B15FDFF4A5545 3A932) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.dlba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=baga

Ajuntament de Bagà

Administrativa adjunt intervenció (Vocal)	LORENA PADILLA MILAN (excusa assistència)
Secretari de la Mesa	ISABEL CANAL CASADO

Excusa la seva assistència l'Alcalde, Lluís Casas Prados, el substitueix el regidor d'Hisenda i Serveis Municipals, Pablo Samper Dotto, que actuarà com a president de la mesa.

Després de la constitució de la Mesa, el Secretari procedeix al recompte de les proposicions presentades i a la seva confrontació amb la certificació de proposicions, comunicant al públic el nombre de proposicions rebudes en forma i termini, fora de termini, i el nom dels licitadors. Es convida als interessats perquè puguin comprovar els sobres electrònics presentats.

A continuació, es procedeix a la qualificació prèvia dels documents presentats dintre del termini i en la forma escaient, ordenant el President l'obertura del sobre «únic» que fa referència a la documentació administrativa, la proposta econòmica i les millores.

El President acorda procedir a examinar formalment la documentació presentada, donant fe el Secretari de la relació de documents que figuren.

L'empresa PENDÍS BAGÀ, S.L., ha presentat dos sobres amb la mateixa oferta econòmica, en el segon sobre presentat adjunten la documentació acreditativa de l'experiència, per la qual cosa tan sols es dona per vàlid aquest segon sobre presentat i es té per no presentat el primer.

La Mesa de Contractació declara admeses les següents proposicions:

	Licitador	CIF
1	PENDIS BAGA SL	B61209102
2	SERVIOBRES QUERALT SLU	B65903957

Després de la lectura de les proposicions, es procedeix a la comprovació de la documentació administrativa que és la següent:

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42510751 3G2TF-2ZH3W-SWPDM 8778A7C706788DA28D04118B15FDFF4A5545343A932) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=baga

Ajuntament de Bagà

	Empresa	Documents
1	PENDIS BAGÀ, S.L.	- Declaració responsable. Compleix. - Certificat RELI. Consultat al registre
2	SERVIOBRES QUERALT, S.L.U.	- Declaració responsable. Compleix. - Certificat RELI. Consultat al registre.

De les empreses licitadores que han presentat la documentació administrativa requerida i consten inscrites en el Registre de licitadors (RELI) i/o ROLECE/REA, s'admeten les següents:

	Licitador	CIF
1	PENDIS BAGA SL	B61209102
2	SERVIOBRES QUERALT SLU	B65903957

Seguidament la mesa procedeix a valorar les ofertes presentades per l'avaluació i classificació de les ofertes.

D'acord amb la clàusula desena del Plec de clàusules administratives particulars, es procedeix a valorar les ofertes presentades, obtenint-se el següent resultat:

Empresa	**OFERTA PREU** millor preu/ preu x 15	**OFERTA GARANTIA (anys)** **3,75** PUNTS PER CADA ANY (MÀXIM 15 PUNTS	**OFERTA EXECUCIÓ reducció fracció 10 dies naturals** 4 PUNTS PER cada fracció 10 dies naturals (MÀXIM 15 PUNTS)	**OFERTA QUALIFICACIÓ EMPRESARIAL** **35** PUNTS Disposar Qualificació Grup K,7,3	**EXPERIÈNCIA ACREDITADA** **5** PUNTS per número d'obres similars acreditades (MÀXIM 15 PUNTS	**TOTAL PUNTUACIÓ**
PENDIS BAGÀ, S.L.	764.100,63	--	--	Consultat al RELI	Aporta certificats acreditatius	
Puntuació	15	--	--	35	15	**65**

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 42510751 3G2TF-2ZH3W-SWPDM 8778A7C70678DA28D04118B15FDFF4A5545 3A932) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=baga

Ajuntament de Bagà

SERVIOBRES QUERALT, S.L.U.	764.100,63	--	--	--	--	
Puntuació	15	--	--	--	--	**15**

D'acord amb la puntuació obtinguda per les empreses que formen part de la licitació, la que ha obtingut millor puntuació és PENDÍS BAGÀ, S.L., per un preu de 764.100,63 euros (IVA inclòs), per la qual cosa es proposa l'adjudicació del contracte a la que ha obtingut més puntuació:

PENDÍS BAGÀ, S.L.

El President dóna per acabada la reunió a les 11:30 hores perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària, redacto l'acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

DOCUMENT DATAT I SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE PER:

El President,
Pablo Samper Dotto

Vocal,
Joan Baptista Parera Suriñach

La Secretària,
Isabel Canal Casado

Vocal,
Lorena Padilla Milan