# ANNEX I - Lot 1: DANYS A EDIFICIS I INSTAL·LACIONS

## I. DISPOSICIONS GENERALS

1.1. Objecte

Aquest Plec regula les condicions tècniques de la pòlissa d'assegurances destinada a cobrir els danys materials en edificis i instal·lacions de les entitats locals adherides a l'Acord marc.
El contracte estableix capitals, cobertures i condicions d'execució, que es concretaran en els contractes basats.

1.2. Relació amb els Plecs

Aquest Plec es complementa amb el PCAP i el PPTP, que regulen el procediment de contractació i els aspectes d'execució, amb subjecció a la normativa de contractació pública i a la legislació asseguradora aplicable.

## II. OBJECTE DE L'ASSEGURANÇA

L'assegurança cobreix les pèrdues o els danys materials que afectin el patrimoni de les entitats locals (continent i contingut), derivats de riscos coberts, així com les despeses i pèrdues associades.

Veure definicions al final del present annex.

## III. BÉNS I INTERESSOS ASSEGURATS

Excepte les exclusions indicades a l'apartat d'exclusions, queden emparats per l'assegurança dels béns i interessos especificats en les condicions particulars que siguin patrimoni propi de l'assegurat, incloent-hi el seu interès en les reformes i millores finalitzades d'edificis propietat de tercers, sempre que tot això constitueixi o estigui directament relacionat amb l'actiu de l'Entitat pública assegurada i amb l'activitat assegurada.

Queden inclosos:

- **Continent**: edificis, instal·lacions fixes, annexos, plaques solars i obres de millora, quan l'entitat local assegurada en tingui el títol de propietat, possessió o cessió d'ús, independent de la catalogació que tingui: monument històric, béns culturals d'interès nacional... i qui els ocupi. També qualsevol altre immoble que, sense ser de propietat municipal, estigui explícitament inclòs en la relació esmentada com a béns dels quals se'n assegura el continent.
- **Contingut**: que utilitzi l'entitat local assegurada, amb independència del títol que tingui l'immoble (propietat, cessió d'ús, arrendament o altres situacions), i mobiliaris i equipaments de tota mena (incloent-hi els equips electrònics o informàtics de procés de dades) utilitzats per la part assegurada, per

desenvolupar les funcions que li corresponguin (incloent-hi els béns propietat d'empleats o funcionaris, sempre que tinguin una relació directa amb la funció que desenvolupin, així com béns de tercers entesos com béns d'associacions o altres entitats locals, que es trobin en custòdia o dipòsit per utilitzar l'associació o entitat local l'edifici assegurat en qualsevol règim de cessió, ús, lloguer, etc.
    - Maquinària i instal·lacions, tota la maquinària i les instal·lacions, encara que siguin singulars, compreses en els immobles assegurats: ascensors, equips de climatització, plaques solars... inclosa tota la maquinària i instal·lacions específiques d'un centre esportiu i/o piscina municipal.
- **Béns especials**: Obres d'art, documents i arxius, béns de tercers en custòdia, béns d'empleats vinculats a l'activitat...
    - Béns propietat d'empleats: l'assegurador garanteix, fins al límit de la suma pactada per a aquesta garantia, la inclusió dins del capital assegurat de les eines, estris, roba i altres objectes d'ús personals pertanyents al personal de la indústria. Queden expressament exclosos els vehicles de motor i els seus accessoris.
    - Béns propietat de tercers: l'assegurador garanteix, fins al límit de la suma pactada per a aquesta garantia, els béns propietat de terceres persones en tant que aquests béns es trobin dins dels locals assegurats, sempre que no suposin més risc que els assegurats per aquest contracte, i el capital sigui suficient i si no estan coberts per una altra pòlissa d'assegurança, sigui d'aquest o d'un altre assegurador. S'entendrà, a títol enunciatiu; però no limitatiu, els béns d'associacions, entitats, AFA's, centres d'empreses, i alumnes en centres escolars o formatius. Així mateix, béns d'empreses que desenvolupen les seves activitats en "espais d'entitats" o "centres d'empreses" sempre i quan figuri en els convenis signats entre l'ens assegurat i les esmentades empreses i el capital sigui suficient
- **Béns desplaçats temporalment**: la indemnització del valor dels danys materials directes a béns temporalment desplaçats que, sent propietat de l'assegurat i estant garantits per aquesta pòlissa, siguin traslladats des dels locals habituals a qualsevol altre lloc del territori espanyol per a la seva reparació, entreteniment o exposició, o per evitar possibles danys per l'ocurrència d'un sinistre que si hagués ocorregut en el risc assegurat hauria estat emparat per les garanties cobertes per la pòlissa. L'efecte no s'estén a un període superior als noranta dies comptats a partir de la data en què els béns abandonin els locals assegurats. S'exclouen els béns traslladats dels locals assegurats per al seu normal emmagatzematge, venda, distribució o lliurament directe.
- **Diners en efectiu, xecs i valors, així com escriptures i documents** (en el marc de les garanties de robatori i espoliació).
- Els mercats municipals queden inclosos, amb un capital inicial de referència de 2.000.000 €, sense perjudici de l'actualització en el contracte basat i amb possibilitat d'inspecció de risc per part de l'assegurador.

## IV. RISCOS COBERTS

### 4.1. Cobertura general

S'asseguren els danys materials derivats de fets **sobtats, accidentals i no exclosos**.

### 4.2. Riscos principals

- Incendi, explosió i llamp
- Autocombustió

Inclou:

- Danys per mesures d'extinció: els danys i les despeses que ocasionin l'aplicació de les mesures necessàries, adoptades per l'autoritat o l'assegurat, per tallar, impedir la propagació o extingir l'incendi o qualsevol altre risc **no exclòs** de la cobertura de la pòlissa. I el pagament de l'import de l'equip contra incendis utilitzat en el cas de sinistre o conat de sinistre emparat per qualsevol de les garanties cobertes per la pòlissa.
- Despeses de salvament: despeses pagades per l'assegurat per al trasllat del contingut assegurat.
- Depreciació dels béns salvats
- Valor dels objectes desapareguts

### 4.3. Riscos extensius

- Fenòmens atmosfèrics: **Pluja, vent, pedra, neu**: Sempre que aquests fenòmens es produeixin de forma anormal i que la pertorbació atmosfèrica no es pugui considerar per la seva aparició o intensitat com a pròpia de determinades èpoques de l'any o situacions geogràfiques que n'afavoreixin la manifestació. El caràcter anormal d'aquests fenòmens atmosfèrics s'ha d'acreditar fonamentalment amb els informes expedits pels organismes oficials competents o, si no n'hi ha, per mitjà d'aportació de proves convincents, la valoració de les quals resta al criteri dels perits designats per l'assegurador i l'assegurat. En cap cas no es consideren anormals, als efectes d'aquesta cobertura:
  - La pluja de precipitació inferior a 40 litres per metre quadrat, mesurada durant un període de temps d'una hora consecutiva.
  - El vent de velocitat inferior a 84 quilòmetres per hora.

  Queden exclosos:
  - Els danys ocasionats als béns assegurats per goteres, filtracions, oxidacions o humitats i els produïts per l'aigua, la neu, sorra o pols que penetri per portes, finestres o altres obertures que hagin quedat sense tancar o el tancament de les quals sigui defectuós.
  - Els danys produïts per gelades, fred, glaç, onades o marees, fins i tot quan aquests fenòmens hagin estat causats pel vent.
  - Els danys produïts per l'obstrucció de qualsevol element de desguàs imputable a faltes de manteniment, o errors en el seu disseny o construcció, així com les impermeabilitzacions defectuoses.
  - Els danys produïts per esllavissades, corriments, assentaments i moviments de terra.
- Accions tumultuàries i vagues legals, i vandalisme (excloses pintades): Actes comesos, individual o col·lectivament, per persones diferents del prenedor o assegurat, fins i tot els causats per accions tumultuàries produïdes en el decurs de reunions i manifestacions efectuades de conformitat amb el que disposa la

Llei orgànica 9/1983, de 15 de juliol, així com durant el transcurs de vagues legals, tret que aquestes actuacions tinguin caràcter de motí o tumult popular.
Queden exclosos:
  - Les pèrdues per furt o apropiació indeguda dels objectes assegurats.
  - Els danys o despeses de qualsevol naturalesa ocasionats als béns assegurats com a conseqüència de pintades, inscripcions, enganxada de cartells i fets anàlegs.
- Impactes i caigudes d'objectes o aeronaus
- Xoc o impacte de vehicles terrestres, així com de les mercaderies que transporten, contra els béns assegurats.
- Ones sòniques
- Fum: Produït per fuites o escapaments sobtats i anormals, en llars de combustió o sistemes de calefacció o de cocció, sempre que aquests formin part de les instal·lacions assegurades i estiguin connectats a xemeneies per mitjà de conduccions adequades. Queden exclosos els danys produïts als béns assegurats per l'acció continuada del fum.
- Inundacions per desbordaments accidentals: Del curs normal de rius, llacs sense sortida natural, preses o dics de contenció o inundació per trencament, desbordament o desviació accidental del curs normal de canals, sèquies i altres cursos o canals en superfície construïts per l'home, així com del clavegueram, col·lectors i altres canals no naturals subterranis, sempre que la inundació no es produeixi per fets o fenòmens que corresponguin a riscos emparats pel Consorci de Compensació d'Assegurances.
  Queden exclosos:
  - Els danys i despeses ocasionades per la localització i reparació d'avaries.
  - Els danys produïts en els canals i canalitzacions, conduccions de distribució o baixades d'aigua, canonades o dipòsits.
  - Els danys ocasionats a les mercaderies i existències susceptibles de ser emmagatzemades en prestatgeries, palets o similars que estiguin dipositades a una altura inferior a 12 centímetres del terra.
  - Els danys, excepte les despeses de desenfangar i extraure llots, ocasionats als béns assegurats situats sota el nivell de carrer.

### 4.4. Danys per aigua

- Fuites i vessaments accidentals, i omissió de tancament d'aixetes: Per vessament accidental i imprevist d'aigua d'instal·lacions com ara conduccions per a la conducció, elevació, distribució i evacuació d'aigua, instal·lacions per a banys i sanitaris, distribució d'aigua calenta, calefacció, escalfadors i altres instal·lacions o aparells connectats permanentment amb la xarxa de canonades. Així mateix queden assegurats els vessaments a conseqüència d'oblits o omissions en el tancament i seguretat d'aixetes, claus de pas i similars.
- Goteres de tercers
- Despeses de localització i reparació ocasionades pels treballs efectuats a l'establiment assegurat, per a la localització d'escapaments, així com per a la reparació de conduccions, degudes a causes accidentals cobertes per aquesta garantia.
- Queda coberta la Responsabilitat civil per escapaments d'aigua, oblits o omissions en el tancament d'aixetes, i goteres produïdes a locals contigus o

inferior i fins a un capital assegurat de 900 € sense aplicació de concurrència d'assegurances i l'aplicació d'una franquícia de 90 € per sinistre.

### 4.5. Danys elèctrics

Danys per corrents anormals, curtcircuits o llamp en instal·lacions i equips.

Danys causats en els aparells i màquines elèctrics, centres de transformació i línies i equips electrònics per l'electricitat o el llamp.

### 4.6. Avaria de maquinària

Danys sobtats i imprevistos per:

- Errors humans
- Defectes tècnics
- Causes elèctriques
- Impactes o esforços anormals

Es cobreix la maquinària designada com a assegurada en les condicions particulars i que en facin necessària la reparació o reposició, a causa de qualsevol de les causes que s'especifiquen a l'article següent. Queda assegurada únicament dins del lloc assenyalat a les condicions particulars, tant si aquesta maquinària està treballant com si no, o no ha estat desmuntada per a neteja o recondicionament, o mentre sigui desmuntada, traslladada i novament muntada dins del recinte esmentat.

L'assegurador garanteix, d'acord amb les condicions que segueixen, la reparació o reposició de les màquines declarades, directament utilitzades per al desenvolupament del negoci assegurat, que resultin inservibles per patir un dany físic accidental, sobtat i imprevist com a conseqüència de:

- Imperícia, negligència i sabotatge sense caràcter polític ni social del personal al servei de l'assegurat o d'estranys.
- L'acció directa de l'energia elèctrica com a resultat de curtcircuits, arcs voltaics i altres efectes similars, així com la influència indirecta de l'electricitat atmosfèrica. En el cas que en aquesta pòlissa s'hagi contractat la cobertura de danys elèctrics, en cas de sinistre que afecti maquinària assegurada per aquesta garantia, l'esmentada cobertura de danys elèctrics queda sense efecte, i és aplicable, exclusivament, aquesta garantia d'avaria o trencament de maquinària.
- Errors de disseny o de càlcul, defectes de construcció, faltes comeses al taller del fabricant, errors de muntatge, defectes de fosa i ús de material defectuós, sempre que no estiguin emparats sota garantia.
- Manca d'aigua en calderes de vapor.
- Cops, bolcades, caiguda o xoc per impacte amb objectes mòbils o immòbils, excepte que aquests fets es produeixin durant el transport o circulació dels béns assegurats fora del recinte.

- Defectes de material, construcció i muntatge, en què s'entenen coberts només els danys o pèrdues realment soferts, però no els costos de rectificació dels errors o defectes origen del sinistre.
- Cossos estranys que s'introdueixin en els béns assegurats.
- Defectes de greixatge, afluixament de peces, esforços anormals i autoescalfament.
- Errors en els dispositius de regulació.
- Esquinçament a causa de força centrífuga (però només la pèrdua o dany per esquinçament a la mateixa maquinària assegurada).

L'assegurança cobreix els béns assegurats des del moment en què, finalitzat el seu muntatge i realitzades les proves, comencen a ser utilitzats en l'explotació normal del negoci, i resten coberts tant en funcionament o aturats, com durant les operacions normals de neteja, revisió i manteniment, fins i tot el desmuntatge i muntatge subsegüent a aquest fi.

No cobreix les pèrdues o danys causats en corretges, bandes de tot tipus, cables, cadenes, pneumàtics, matrius o eines canviables, corrons gravats, objectes de vidre, esmalt, filtres, coladors o teles, fonaments, revestiments refractaris, escombretes, juntes, fusibles i, en general, qualsevol objecte de ràpid desgast o eines canviables.

Les garanties de l'assegurança tampoc s'estenen als combustibles, lubrificants, mitjans refrigerants, metal·litzadors, catalitzadors i altres mitjans d'operació, excepte l'oli utilitzat en els transformadors i interruptors elèctrics i el mercuri utilitzat en els rectificadors de corrent.

Observacions sobre el funcionament de la maquinària:

- El prenedor ha de prendre totes les mesures necessàries per mantenir els béns assegurats en perfecte estat de funcionament i per evitar que cap màquina assegurada sigui habitual o intencionadament sobrecarregada o utilitzada en treballs per als quals no fou construïda.
- En cap cas l'assegurador no ha d'indemnitzar els danys que es produeixin en efectuar proves de pressió de vapor o hidràuliques, d'embalament i, en general, proves de qualsevol classe per les quals se sotmeti les màquines assegurades a esforços o treballs superiors als del seu funcionament normal.
- Així mateix el prenedor ha d'observar exactament les respectives reglamentacions legals i administratives, així com les instruccions del fabricant sobre la instal·lació i funcionament de la maquinària.

Base d'indemnització:

L'assegurador ha d'indemnitzar l'assegurat d'acord amb les bases següents:

- **Pèrdua parcial:** En cas que els danys en la maquinària assegurada puguin ser reparats, l'assegurador ha de pagar totes les despeses necessàries per deixar la maquinària avariada en condicions de funcionament similars a les que tenia immediatament abans que s'esdevingués el sinistre. L'assegurador ha d'abonar igualment les despeses de desmuntatge i muntatge motivades per la reparació, així com els nolis ordinaris i drets de duana, si n'hi ha. Si les reparacions són efectuades en un taller propi del prenedor, l'assegurador ha d'abonar el cost de

la mà d'obra i materials emprats, més el percentatge sobre els salaris que calgui per cobrir les despeses d'administració.

No es fan reduccions en concepte de depreciació respecte de les parts reposades, amb excepció de les refractàries. Es dedueix, en canvi, el valor de salvament.

Les despeses addicionals per hores extraordinàries, treballs nocturns, treballs realitzats en dies festius i "noli exprés" estan coberts per l'assegurança només si així s'ha convingut expressament. En cap cas no s'entén assegurat el noli aeri.

Les despeses addicionals ocasionades per qualsevol modificació, addició, millora o recondicionament efectuat durant una reparació, no són indemnitzables per aquesta assegurança.

Els costos de qualsevol reparació provisional són a càrrec del prenedor, tret que constitueixin, a la vegada, part de les despeses de la reparació definitiva.

- **Pèrdua total:** En cas de destrucció completa, l'assegurador ha d'indemnitzar el valor real que els objectes assegurats tenien immediatament abans que ocorregués el sinistre, menys el valor del que s'ha salvat. El valor real total es determina deduint la depreciació adequada del valor de reposició de l'objecte danyat, inclosos nolis ordinaris, despeses de muntatge i drets de duana, si n'hi hagués.

  L'assegurador ha de pagar igualment les despeses en què s'incorri per a la remoció de l'objecte destruït.

  Cal reparar totes les avaries que puguin ser-ho, però si el cost de la reparació d'algun dany és igual o superior al valor real que l'objecte afectat tenia immediatament abans del sinistre, la pèrdua es considera com a tal i la liquidació s'ha de practicar en la manera en què s'indica a l'apartat precedent.

  En qualsevol cas, l'assegurador pot optar entre reparar o reposar pel seu compte l'objecte danyat o destruït, o pagar al prenedor en efectiu dinerari l'import d'aquesta reparació o reposició.

Si una màquina danyada continua funcionant sense haver estat reparada a satisfacció de l'assegurador, aquest no està obligat a indemnitzar els danys que es van poder produir com a conseqüència d'aquella reparació, encara que segons les restants condicions d'aquesta pòlissa fossin indemnitzables.

**4.7. Robatori, espoliació i diners**

Cobertura de:

- Robatori amb força
- Espoliació amb violència

- Robatori d'elements que formen part del continent, tals com teulades, portes, canonades, cablejat elèctric i electrònic, i altres instal·lacions
- Desperfectes derivats causats en portes, finestres, parets, sostres, terres e instal·lacions fixes del edifici, exclosos llunes i vidres, per robatori o intent de robatori
- Metàl·lic:
    - en caixa forta de més de 100 kg de pes o encastada a la paret
    - en mobles tancats amb clau i de difícil transport
    - en transport de fons si aquesta es produeix durant el transport dels béns esmentats, sempre que els trajectes s'efectuïn cap a o des de locals que tinguin relació amb el tràfic comercial o industrial, propi i habitual, de l'activitat de l'establiment assegurat i es duguin a terme per la via més ràpida i freqüentada.
    - 
    - És condició indispensable que aquest transport sigui realitzat per una persona major d'edat que habitualment tingui assignada aquesta missió o pel propietari de l'establiment o pels seus dependents i que el fet tingui lloc en horari propi de l'activitat assegurada
- Infidelitat d'empleats

S'exclou el furt, excepte pacte específic, i les pèrdues.

**4.8. Trencaments accidentals**

Inclou:

- Vidres, llunes i rètols (i anuncis lluminosos).
- Vitroceràmiques, miralls... així com els materials substitutius del vidre col·locats de manera fixa (claraboies, badalots i mampares, etc), com els que formin part del mobiliari (inclosos mobles de metacrilat). S'entendrà inclòs també els vinils enganxats als vidres trencats
- Plaques solars
- Materials sanitaris i superfícies de pedra (marbre, granit...)

Quedaran incloses les despeses de transport i col·locació o muntatge.

<u>Queden exclosos:</u>

- Els danys a làmpades, bombetes, vidres òptics, aparells d'imatge i so, així com els de qualsevol altre aparell portàtil i objectes d'ornament.
- Els efectes de raspadures, esgarrapades, escantells o altres causes que originin simples deterioraments de la superfície.
- Els vidres, marbres o similars situats al terra, parets o sostres a l'exterior de l'edifici assegurat, així com aquells que siguin de valor artístic (escultures, estàtues...)
- Els elements de decoració no fixos, de valor artístic o històric.
- Els danys ocasionats durant obres de reforma o reparacions.
- Les despeses de restitució estètica que puguin ser necessàries després del sinistre, enteses com les despeses ocasionades per restituir l'harmonia estètica.
- Els trencaments resultants d'un vici de muntatge o desmuntatge de les peces.

### 4.9. Pèrdues conseqüencials

- Pèrdua de lloguers
- Desallotjament forçós
- Paralització de l'activitat

Sempre que l'origen del sinistre sigui a causa d'una de les cobertures:

- Incendis,
- Riscos extensius,
- Danys per aigua,
- Riscos innominats sempre que aquestes cobertures es trobin contractades en aquesta pòlissa dins l'apartat de pèrdues conseqüencials que consta a les Condicions Particulars.

La indemnització per pèrdua de lloguers estarà determinada pels imports dels lloguers en el dia del sinistre, i durarà des d'aquest dia, fins que els locals puguin ser habitats i com a màxim durant el període d'indemnització indicat en les condicions particulars de la pòlissa.

Els desemborsaments per desallotjament forçós inclouen únicament el trasllat del seu mobiliari, parament, efectes i/o mercaderies i el lloguer d'un local o edifici de característiques semblants al que tenia.
Aquest termini queda limitat al temps en què el local o edifici quedi inutilitzable a causa de la seva reparació, el qual l'han de determinar els perits que hagin intervingut en la valoració dels danys del sinistre, i com a màxim al període d'indemnització indicat en les condicions particulars de la pòlissa.

### 4.10. Equips informàtics, equips electrònics i suports externs de dades

Béns que, des del moment en què, finalitzat el seu muntatge o instal·lació, i efectuades les proves operacionals, estiguin preparats per a la seva explotació normal, i continuen coberts en endavant tant en funcionament com aturats, així com durant els desmuntatges i muntatges subsegüents efectuats amb l'objecte de procedir-ne a la neteja, revisió, reparació, manteniment o qualsevol altra causa justificable.

Per aquesta cobertura, l'assegurador garanteix a l'assegurat, fins al límit de la suma pactada per a aquesta cobertura, la indemnització pels danys soferts pels equips electrònics contra els riscos que es detallen tot seguit:

- Caiguda d'objectes sobre els equips assegurats, xocs, col·lisions i impactes,
- Negligència en l'ús o maneig inadequat,
- Defectes de material, construcció i muntatge, sempre que no estiguin emparats sota garantia,
- Efectes del corrent elèctric, com ara curtcircuits, sobretensió, faltes d'aïllament, arc voltaic, fenòmens electromagnètics i induccions electroestàtiques. En cas que els danys siguin conseqüència del corrent elèctric, el sinistre s'atendrà d'acord amb la garantia de danys elèctrics; i en general,
- Qualsevol causa sobtada, imprevista i accidental no expressament exclosa.

**Danys als suports externs de dades**:
Es garanteixen fins al límit de 60.000 € els danys materials que pateixin suports usuals d'informació, tals com discos, cintes, fitxes,... així com les despeses que s'originin per la recuperació i/o reimpressió de les informacions emmagatzemades partint de documents o suports informàtics.

Queda exclosa qualsevol despesa resultant de falsa programació perforació, classificació, inserció, anul·lació accidental d'informacions o rebuig de portadors externs de dades, i pèrdua d'informació causada per camps magnètics, així com les restriccions imposades per les autoritats públiques relatives a la reconstrucció o arranjament del sistema electrònic de processament de dades assegurades.

**Despeses de reparacions urgents:**
Resten compreses les despeses ocasionades per la utilització o lloguer d'una instal·lació aliena, durant un període màxim de 12 mesos, així com altres despeses per evitar o reduir la paralització de l'activitat que realitzen els aparells sinistrats.

Per tal que actuï aquesta cobertura ha de complir-se que l'assegurat hagi subscrit, i mantingui en vigor, amb el fabricant, subministrador o empresa igualment especialitzada, un contracte de manteniment ampli que cobreixi les despeses ocasionades per les revisions de seguretat, manteniment preventiu i reparació de defectes per envelliment o danys causats per l'ús normal sense intervenció de factors externs i estranys.

Els costos per aquests conceptes no són indemnitzables, en cap de les seves formes, per aquesta assegurança.

Si, existint contracte de manteniment, no s'han efectuat les operacions, comprovacions i/o reparacions oportunes que s'hi prescriuen, el contracte es considerarà no formalitzat als efectes d'aquesta pòlissa.

En cas de sinistre, si es comprova la no-existència del contracte de manteniment esmentat, només resulten indemnitzables els danys que s'haguessin produït igualment encara que hagués existit l'esmentat contracte i s'haguessin dut a terme les corresponents operacions de manteniment.

L'assegurança sota aquesta clàusula no empara els béns o parts d'aquests que s'indiquen a continuació:

- Equips portàtils de comunicació (però sí els equips fixos).
- En general, equips mòbils o portàtils (si estan en situacions de risc assegurades, són considerats com a fixes i sí que estan assegurats).
- Suports o arxius de dades processades electrònicament i el material portador de dades i informació que conté (programari).
- Equips, aparells o productes contaminants o radioactius.
- Equips sobre la base d'isòtops radioactius així com els danys per contaminació i costos de descontaminació.

- Béns o equips en instal·lacions sobre el mar o sota terra o en qualsevol tipus de vehicles (automòbils, embarcacions, metros, tramvies, autobusos/autocars i trens), així com en instal·lacions fixes o flotants sobre el mar, rius o llacs.
- Embarcacions flotants i aeronaus de qualsevol tipus.
- Equips, béns, aparells o vehicles en plantes eòliques, de cogeneració, centrals hidràuliques, tèrmiques, incineradores, de turbines de gas, de cicle combinat i nuclears.
- Equips, aparells i instal·lacions que formin part de línies elèctriques de transmissió i distribució
- Equips, màquines o aparells que puguin ésser considerats com a prototipus o experimentals, o en fase de proves.
- Línies aèries o subterrànies externes als equips assegurats, encara que siguin necessàries per al seu funcionament.

S'exclou d'aquest contracte qualsevol pèrdua cibernètica:
Pèrdua, mal, reclamació, cost, despesa de qualsevol naturalesa causat directa o indirectament per, contribuït per, resultant de, que sorgeixi o estigui relacionat amb qualsevol pèrdua d'ús, reducció de la funcionalitat, reparació, reemplaçament, restauració o reproducció de qualssevol dades, incloent qualsevol quantitat relacionada amb el valor d'aquestes dades, independentment de qualsevol altra causa o esdeveniment que contribueixi simultàniament o en qualsevol altra seqüència.
Responsabilitat, sinistre o despesa derivada o causada o relacionat d'alguna manera amb els casos següents: qualsevol fallada en el funcionament dels sistemes informàtics; qualsevol ús atípic per part de qualsevol persona o accés no autoritzat als sistemes informàtics; qualsevol revelació de dades dels quals l'assegurat podria ser legalment responsable (incloses dades custodiades o controlats per l'assegurat, o dades emmagatzemades o processaments per un tercer); qualsevol transmissió de virus informàtic o malware.

Per a les bases d'indemnització es tindrà en compte allò previst a l'apartat de maquinària.

## V. DESPESES COBERTES

Inclou, entre altres:

- Extinció i salvament (danys riscos i/o depreciació als béns utilitzats per minorar els danys per riscos coberts, p.ex. incendis)
- Desenrunament i demolició: la part de les despeses de demolició i desenrunament no coberta per les condicions especials de la pòlissa. En aquestes despeses s'inclou el trasllat de la runa fins al lloc més proper en què sigui permès dipositar-la, sempre que aquestes despeses siguin necessàries i el sinistre estigui comprès en les garanties de la pòlissa.
- Desenfangament i extracció de llots com a conseqüència d'un sinistre emparat per aquesta pòlissa.

- Reposició d'arxius, títols, valors, plans, motlles, models i matrius: Per aquesta cobertura, l'assegurador garanteix a l'assegurat, fins al límit de la suma pactada per a aquesta garantia, les despeses i desemborsaments que origini a l'assegurat la reposició dels arxius, títols, valors, plànols, motlles, models i matrius que puguin desaparèixer o deteriorar-se a causa d'un sinistre emparat per aquesta pòlissa i les despeses del qual han de ser degudament justificades per mitjà de l'emissió dels duplicats corresponents. És necessari que la reposició s'efectuï, com a màxim, en els dotze mesos següents a la data d'ocurrència del sinistre. Queden excloses les despeses que s'originen per la reposició d'arxius, títols, valora, plans, motlles, models i matrius que tinguin relació amb qualsevol activitat particular.
- Obtenció de permisos i llicències obligatòries per a la reconstrucció de la propietat danyada per un sinistre emparat per les garanties cobertes per la pòlissa.
- Honoraris professionals: d'arquitectes, enginyers, censors jurats de comptes o altres professionals, excepte perits taxadors d'assegurances, en què necessàriament hagi incorregut l'assegurat per a l'execució de dictàmens tècnics encaminats a la determinació de l'abast dels danys.
- Valors dels objectes desapareguts amb motiu d'un sinistre, sempre que l'assegurat n'acrediti la preexistència.
- Fonaments: la reparació i/o la reconstrucció dels fonaments dels edificis garantits, quan aquests s'hagin danyat per un sinistre cobert per l'assegurança. Si per raons tècniques o de tipus legal, una fonamentació assegurada no fos utilitzada per a reconstruir l'edifici, s'indemnitzarà el seu valor depreciat.
- Despeses de localització i reparació de fuites d'aigua: despeses que provoqui la localització i la reparació de fuites d'aigua en el continent assegurat. Així mateix, es garanteix els danys a les canonades glaçades i els danys que s'hi causin.
- Danys als béns següents quan formin part dels edificis o els locals assegurats a la partida de continent: Murs, tanques, tendals, barrats i altres elements independents de tancament o contenció de terres.
- Béns i obres d'art: Tot objecte d'art, tant si és propietat de l'Ajuntament, com si ho és de tercers i estan en dipòsit, custòdia o en exposició, forma part del contingut.
- Instruments musicals: Tot instrument musical, tant si és propietat de l'Ajuntament, com si està confiat en dipòsit o custòdia, forma part del contingut.
- Equip fotogràfic, equips de mesura i portàtils: Tot aquest equip, tant si és propietat de l'Ajuntament, com si està confiat en dipòsit o custòdia, forma part del contingut.

Servei de reparadors: En cas de produir-se un sinistre de trencament i danys per aigua, i sempre que sigui possible, es farà intervenir en la reparació del dany als professionals de l'assegurador, i l'assegurat es compromet a utilitzar aquests reparadors en tots el casos en els que tècnicament puguin intervenir.

Per això, l'assegurat comunicarà a l'assegurador la ocurrència del sinistre tant aviat com li sigui possible, i aquest assignarà al corresponent professional per tal de procedir a la reparació del dany en el termini més curt possible. En cas que per motius tècnics no sigui possible la intervenció del reparador de l'asseguradora, li serà comunicat a l'assegurat per tal que pugi gestionar la reparació amb els seus professionals, sent necessari en aquest cas que un pèrit intervingui per taxar els danys.

Les tarifes dels reparadors de l'assegurador s'ajusten a les vigents en el mercat que han estat consensuades amb l'asseguradora i seran las que s'aplicaran en la reparació del sinistre.

S'ofereixi l'assistència de reparadors fins i tot en sinistres sota franquícia, assumint la reparació i després repercutint el cost d'aquesta assistència si és inferior a la franquícia o si és superior a la franquícia, repercutint el cost d'aquesta a l'assegurat de forma mensual mitjançant factura electrònica i justificant els serveis prestats. En el cas que no s'atenguin aquests càrrecs per franquícies i, l'assegurador es reserva el dret de deixar sense efecte la cobertura

## VI. COBERTURA DEL CONSORCI DE COMPENSACIÓ D'ASSEGURANCES

### 6.1. Riscos extraordinaris

Els riscos extraordinaris (inundacions extraordinàries, terratrèmols, etc.) seran coberts pel Consorci de Compensació d'Assegurances, d'acord amb la normativa vigent.

### 6.2. Procediment d'actuació

En cas de sinistre susceptible de cobertura pel Consorci:

- L'assegurat haurà de.
  - comunicar el sinistre en màxim 7 dies des que es té coneixement: a l'assegurador, i/o directament al Consorci
  - Conservar restes i vestigis del sinistre per a l'actuació pericial i, en cas que sigui absolutament impossible, presentar documentació probatòria dels danys, com ara fotografies, actes notarials, vídeos o certificats oficials. També cal conservar les factures corresponents als béns sinistrats la destrucció dels quals no es pugui demorar.
  - Adoptar totes les mesures que siguin necessàries per minorar els danys, així com evitar que es produeixin nous desperfectes o desaparicions.
- L'assegurador actuarà com a canal de suport i coordinació
- La indemnització serà abonada pel Consorci segons la seva normativa específica

### 6.3. Complementarietat

Si en el moment en què es produeix un sinistre a causa d'un esdeveniment extraordinari, la suma assegurada a valor total és inferior al valor de l'interès assegurat, el Consorci de Compensació d'Assegurances ha d'indemnitzar el dany causat en la mateixa proporció en què aquesta suma cobreixi l'interès assegurat. A aquest efecte cal tenir en compte tots els capitals fixats per als béns sinistrats encara que ho estiguin en diverses pòlisses, amb recàrrec obligatori a favor del Consorci de Compensació d'Assegurances, sempre que estiguin en vigor i es trobin en període d'efecte. Això s'ha d'efectuar de manera separada i independent per a la cobertura de danys directes i la de pèrdua de beneficis.

La pòlissa no cobrirà diferències per aplicació de franquícies o regles del Consorci (excepte millora expressa).

## VII. GARANTIES I LÍMITS

### 7.1. Cobertura general

Les garanties principals s'estableixen fins al **100% del capital assegurat**.

### 7.2. Garanties a primer risc (ajustades)

- Honoraris professionals: ~80.000 €
- Vidres: ~25.000 €
- Danys elèctrics: ~160.000 €
- Danys per electricitat a línies, quadres de distribució, transformadors, maquinària elèctrica de producció, distribució i transformació: 160.000 €
- Arxius i fitxers: ~80.000 €
- Béns de tercers: ~80.000 €
- Equips electrònics: ~160.000 €
- Exposicions temporals: ~120.000 €
- Trencament de vidres de plaques solars: 10.000 €
- Danys a béns dels empleats: 25.000 €
- Tot risc d'averia de maquinària i instal·lacions: 80.000 €

### 7.3. Robatori

- Contingut: 160.000 €
- Continent:
  - 20.000 € per sinistre
  - 40.000 € anual

### 7.4. Límits específics

- Vehicles en repòs: fins a 100.000 € (20.000 €/vehicle)
- Metàl·lic: 8.000 €
- Infidelitat d'empleats: 25.000 €
- Responsabilitat civil per danys per aigua: 900 €

## VIII. LÍMIT MÀXIM D'INDEMNITZACIÓ

Límit global orientatiu: **60.000.000 € per sinistre**, per al conjunt de garanties.

## IX. FRANQUÍCIES

Sistema progressiu segons sinistralitat:

- Primer sinistre: franquícia fixa moderada
- Segon i tercer: percentatge amb mínim/màxim
- Quart i següents: increment

Franquícies específiques:

- Vidres
  - Primer sinistre: franquícia fixa moderada
  - Segon i tercer: percentatge amb mínim/màxim
  - Quart i següents: increment
- Elements sanitaris o taulells de pedra natural (marbre, granit...): 90 €
- Per responsabilitat civil de anys per aigua: 90 €

## X. INDEMNITZACIÓ

- Pagament mínim en **40 dies**
- Liquidació o reparació en un màxim de **3 mesos**. Si no[1], interessos de demora legals.
- Possibilitat de:
  - indemnització econòmica
  - reparació/reposició

L'entitat local ostentarà la facultat de decidir si vol que l'assegurador l'indemnitzi amb el pagament del peritatge derivat del sinistre o bé subsistir el pagament de la indemnització per la reparació o la reposició de l'objecte sinistrat.

## XI. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DE L'ASSEGURAT

Especialment en treballs amb risc d'incendi (soldadura, etc.):

- Eliminació de materials inflamables
- Disponibilitat de mitjans d'extinció
- Compliment de protocols de seguretat

Els incompliments poden comportar franquícies específiques.

## XII. EXCLUSIONS ESPECÍFIQUES

[1] per causa no justificada o que li fos imputable

Sense perjudici del règim general de les exclusions previst en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars comú, en aquesta assegurança queden excloses únicament les cobertures següents:

**12.1. Conductes de l'assegurat**

Queden exclosos els danys produïts per actuacions doloses de l'assegurat, sens perjudici dels supòsits en què la normativa aplicable estableixi un règim diferent.

**12.2. Desgast i deteriorament propi**

Queden exclosos els danys derivats exclusivament de:

- L'ús normal dels béns;
- El desgast progressiu;
- El vici propi;
- La corrosió;
- L'oxidació;
- La manca de manteniment ordinari.

Aquesta exclusió no serà aplicable quan aquests fets constitueixin una conseqüència directa d'un risc cobert.

**12.3. Riscos extraordinaris**

Queden exclosos els riscos la cobertura dels quals correspongui legalment al Consorci de Compensació d'Assegurances, d'acord amb la normativa aplicable.

**12.4. Guerra i riscos assimilats**

Queden exclosos els danys derivats de:

- Guerra, declarada o no;
- Conflictes armats;
- Invasió;
- Insurrecció;
- Rebel·lió;
- Actuacions militars.

Sense perjudici de les cobertures que, si escau, corresponguin al Consorci de Compensació d'Assegurances.

**12.5. Contaminació**

Queden exclosos els danys produïts exclusivament per contaminació gradual o persistent, llevat que constitueixin una conseqüència immediata i directa d'un sinistre cobert.

**12.6. Danys indirectes no assegurats**

Queden exclosos els perjudicis indirectes que no corresponguin a cap garantia expressament prevista en aquest annex o al contracte basat.

### 12.7. Exclusions específiques de determinades garanties

Les cobertures que, per la seva naturalesa, incorporin exclusions específiques (per exemple, trencament de vidres, equips electrònics, maquinària, robatori, inundació, plaques fotovoltaiques o altres garanties especials) es regiran exclusivament per les exclusions particulars previstes en cadascun dels corresponents apartats d'aquest annex.

### 12.8. Exclusió de noves limitacions

No seran aplicables exclusions diferents de les previstes en aquest annex o en el règim general establert al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, llevat de les que derivin directament de la normativa aplicable o constitueixin una millora expressament acceptada per l'entitat destinatària.

## XIII. PREVALENÇA DELS PLECS

En ell cas de contradicció o divergència entre les condicions generals específiques i les particulars de la pòlissa i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen aquesta contractació, prevaldran els plecs sobre les condicions de la pòlissa.

Els licitadors no obstant, hauran d'aportar una còpia de les condicions generals específiques i particulars de la pòlissa.

## XIV. PROCEDIMENT DE REGULARITZACIÓ I RENOVACIÓ

Les altes generaran la prima addicional corresponent i les baixes la devolució de la prima que correspongui, les quals es facturaran o s'abonaran en el moment que es produeixin.

La companyia asseguradora haurà d'emetre el corresponent certificat d'assegurança sobre aquestes altes o baixes.

## XV. CÀLCUL DE LA PRIMA

Durant tota la vigència de la pòlissa i les seves renovacions, romandrà invariable la taxa utilitzada per l'adjudicatari per a la formalització de la proposta econòmica.

Es fixa una taxa específica aplicar sobre el capital de continent i contingut.

Aquesta taxa es determinarà en funció de l'adjudicació del contracte i anirà entre el 0,77 per mil i el 0,51 per mil segons s'estableix en els criteris d'adjudicació avaluables mitjançant fórmules.

Les cobertures mínimes són les indicades en aquest Plec, i les taxes les indicades anteriorment, a millorar en tots dos casos, en el seu cas, per part del licitador segons criteris establerts al Plec de clàusules administratives particulars.

## XVI. EFECTE DE LA COBERTURA

L'efecte de la cobertura s'estableix en el moment en que es produeix cada alta a l'Acord marc.

Cada adhesió a la pòlissa marc tindrà caràcter anual i el període de vigència serà l'estipulat en el contracte d'adhesió, a comptar des de les 0 hores de la data d'adhesió, amb independència que l'Acord marc venci. És a dir, l'adhesió s'haurà de fer dintre del període de vigència de l'Acord marc, i la pòlissa i cobertura resultant de l'adhesió feta, tindrà una durada d'un any independentment que l'Acord marc venci en l'impàs.

## XVII. SUMA ASSEGURADA

Es fixarà en la pòlissa o contracte resultant de cada adhesió de la pòlissa marc per part dels diferents ens locals, on s'indicarà la relació i descripció de les diferents situacions de risc.

Cada situació de risc vindrà identificada amb el seu capital assegurat de continent i contingut.

**Per sol·licitar pressupost per a celebrar contractes basats, els ens contractants han de facilitar a la/les adjudicatària/es la relació d'edificis municipals, maquinària i altre contingut a assegurar, amb els detalls que l'asseguradora necessiti (superfície, ubicació, ús...) per tal de valorar la prima.**

## XVIII. DEFINICIONS

**Art, Obres:**
S'entén com a tals, les pintures, dibuixos, obres gràfiques, fotografies, etc. Inclosos els marcs, escultures, ceràmiques i porcellanes amb valor reconegut en el mercat.

**Assegurador**:
L'entitat que figura en les condicions particulars i assumeix el risc contractualment pactat. D'ara endavant es denominarà *"l'assegurador".*

**Prenedor de l'assegurança**:

La persona física o jurídica, que juntament amb l'assegurador, subscriu aquesta pòlissa i a la qual corresponen les obligacions que se'n derivin, tret de les que per la seva naturalesa, hagi de complir l'assegurat.

**Assegurats:**
La persona física o jurídica, titular de l'interès, objecte de l'assegurança i que, en defecte del prenedor assumeix les obligacions derivades del contracte.

**Beneficiari:**
La persona física o jurídica que, prèvia cessió per l'assegurat, resulta titular del dret a la indemnització.

**Pòlissa:**
El document que conté les condicions reguladores de l'assegurança. Formen part integrant de la pòlissa:

- Les condicions generals;
- Les condicions particulars, que individualitzen el risc;
- Les condicions especials; i
- Els suplements o apèndix que s'hi emetin per complementar-la o modificar-la.

**Prima:**
El preu de l'assegurança. El càlcul de la prima neta es realitza aplicant les taxes que resultin de l'adjudicació, tenint en compte el conjunt de cobertures contractades, capitals assegurats, i altres condicions pactades que consten a la pòlissa, de manera que la variació en qualsevol d'aquestes condicions determinarà la corresponent modificació de la prima. El rebut contindrà, a més, els recàrrecs, tributs i Consorci que siguin de legal aplicació en cada moment, que sumats a la prima neta, donen com a resultat la prima total.

**Suma assegurada i límit màxim d'indemnització:**
La quantitat fixada en cadascuna de les partides de la pòlissa, que constitueix el límit màxim d'indemnització que ha de pagar per tots els conceptes l'assegurador en el cas de sinistre, i que, llevat de pacte en contrari, ha de correspondre al valor real dels objectes assegurats en el moment anterior a l'esdeveniment d'aquest.

En absència d'un límit màxim contractual d'indemnització o en absència de qualsevol sublímit, la indemnització màxima que ha de pagar per a tots els conceptes; l'assegurador en cas de sinistre no pot superar en cap cas la suma que resulti considerar exclusivament les següents partides assegurades:

- Edificis,
- Parament industrial,
- Existències,
- Pèrdua de beneficis,
- Paralització del treball,
- Pèrdua de lloguers,
- Desallotjament forçós,

- Extracostos,
- Marges per a danys materials; i
- Marge per a pèrdua de beneficis.

En cas que les condicions particulars s'hagi fixat un límit màxim contractual d'indemnització inferior a la suma de les partides esmentades, la indemnització màxima que ha de pagar l'assegurador per tots els conceptes en cas de sinistre no pot superar, en cap cas, la quantitat fixada en aquest límit.

**Pèrdues o danys materials:**
La destrucció o deteriorament dels béns assegurats, en el lloc descrit a la pòlissa.

**Despeses de salvament:**
Les originades per l'ús de mitjans per minorar les conseqüències del sinistre.

**Franquícia:**
La quantitat expressada pactada que s'ha de deduir de la indemnització que correspongui en cada sinistre.

**Sinistre:**
El conjunt de pèrdues o danys total o parcialment indemnitzables per la pòlissa, derivats d'una mateixa causa no exclosa, ocorreguda dins del període de vigència d'aquesta.
Es considera que constitueix un sol i únic sinistre el conjunt de danys i perjudicis derivats d'una mateixa causa.

**Continent**:
Edificis o locals i obres de reforma, així com el conjunt de fonaments, terres, murs, parets, envans, cobertes o sostres, annexos i dependències, instal·lacions fixes com les de la calefacció, aigua, gas, electricitat i d'enllumenat, de climatització, de prevenció i extinció d'incendis, sanitàries, de publicitat, telefòniques i, en general, el que constitueixi o formi part de l'edificació. En el cas de propietat horitzontal o proindivisa, queda inclosa la part proporcional dels elements i instal·lacions comuns de l'edifici.

Hi queden incloses les tanques, parallamps, tendals, antenes, anuncis i xemeneies independents de l'edifici, però dintre del recinte assegurat, així com les plaques solars fotovoltaiques i plaques solars de calefacció. Igualment, queden compreses en aquest apartat les obres de condicionalment, reforma, reparació, millores i adaptació que realitzi l'assegurat amb la finalitat d'adequar els locals, edificis, naus, annexos i terrenys ocupats a la seva activitat, tant si ho fa en qualitat de propietari, com arrendatari. En cas de ser arrendatari, el capital assegurat de continent serà considerat continent incorporat i/o obres de reforma.

**Contingut:**
És el conjunt de mobiliari i d'equipaments, obres d'art, maquinària, instal·lacions no fixes i existències o mercaderies que es trobin, tant a l'interior del continent, com a l'exterior però dins del recinte assegurat, ja siguin de la seva propietat o de tercers.

Tenen consideració de mobiliari, maquinària i instal·lacions no fixes el conjunt de béns mobles, efectes professionals i d'oficina, maquinària i instal·lacions, que siguin pròpies i necessàries per al desenvolupament de l'activitat de l'assegurat.

Tenen la consideració d'existències o mercaderies el conjunt de primeres matèries, productes en procés i finalitzats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a la venda, material publicitari i la resta de matèries auxiliars, que siguin pròpies i necessàries per raó de l'activitat de l'assegurat.

**Equips informàtics, equips i suports externs de dades:**
Discs externs, cassets, cintes o fitxers magnètics i perforats, així com els *equips electrònics* (de control i altres diversos) que puguin utilitzar les entitats locals en el desenvolupament de les funcions que li són pròpies, sigui en llocs fixos, en vehicles o unitats mòbils.

**Fenòmens atmosfèrics:**
Els danys materials directes produïts als béns assegurats per pluja (sempre que registri una precipitació superior a 40 litres per metre quadrat i hora), vent (sempre que la seva velocitat superi els 96 km/h), pedregada o neu.

**Inundació:**
Temps atmosfèric advers, produït per l'acció directa de l'aigua que es desplaça per la superfície del terreny, com a conseqüència del desbordament del seu curs normal, tant si aquest és natural com artificial.

**Mobiliari, equipaments, maquinària i aixovar:**
Conjunt de béns mobles o estris professionals, d'oficina, comerç o indústria, maquinària i instal·lacions, utillatges i eines de treball que siguin propis de l'entitat local i els seus organismes autònoms i societats municipals. Tindrà la consideració d'instal·lacions i no d'aixovar, els estris que es trobin a l'aire lliure en instal·lacions esportives i que siguin difícils de traslladar, per la qual cosa es troben sempre a l'exterior: lones, construccions inflamables, instal·lacions de pèrgoles...

**Existències:**
El conjunt de primeres matèries, productes en procés de fabricació i acabats, embalatges, recanvis, accessoris, productes per a l'ús que siguin pròpies i necessàries per raó de l'activitat desenvolupada.

**Incendi:**
La combustió i l'abrasament amb flama, capaç de propagar-se d'un objecte a objectes que no estaven destinats a ésser cremats en el lloc i moment en què es produeix.

**Explosió:**
Acció sobtada i violenta de la pressió o depressió de gasos o vapors, o com a conseqüència de la deflagració de matèries combustibles en estat pulverulent.

**Llamp:**
Descàrrega violenta produïda per una pertorbació en el camp elèctric de l'atmosfera.

**Autocombustió:**
La combustió espontània o la ignició espontània per el auto-calentament (augment en temperatura degut a les reaccions internes exotèrmiques), seguida per l'escapament termal (un auto-calentament que accelera ràpidament a temperatures altes) i finalment, autoignició.

**Robatori:**
La sostracció o apoderament il·legítim dels béns designats a la pòlissa contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes que impliquin força o violència en les coses per accedir al lloc on es troben, o amb introducció de l'autor o autors a la situació de risc assegurada mitjançant escalament o trencament de paret, sostre o terra, fractura de porta i finestra, fractura d'armaris, arques o una altra classe de mobles o objectes tancats o segellats, o forçament dels seus panys o descobriment de les seves claus per sostreure el seu contingut, sigui en el lloc del robatori o fora del mateix; ús de rossinyol, claus falses o altres instruments no destinats ordinàriament a les portes; i penetrant secretament o clandestina, ignorant-ho l'assegurat, empleats, ocultant-se i cometent el delicte quan el risc assegurat es trobés tancat i/o inutilitzant els sistemes específics d'alarma o guarda.

**Atracament o espoliació:**
La sostracció o apoderament il·legítim dels béns designats a la pòlissa efectuat o intentat per tercers amb ànim de lucre, contra la voluntat de l'assegurat, mitjançant actes d'intimidació o violència, realitzats sobre les persones que els custodien o vigilen.

**Furt:**
La presa dels béns designats a la pòlissa contra la voluntat de l'assegurat, sense ús de violència o força en les coses, ni intimidació ni violència exercida sobre les persones.

**Caixa forta:**
S'entén per caixa forta aquella que disposi de pany i combinació, o dos panys, o dues combinacions. La porta, així com la totalitat de les parets, ha de ser d'acer trempat i formigó armat o d'una altra composició que ofereixi una resistència anàloga.

**Infidelitat d'empleats:**
La sostracció, el frau, la falsificació o la malversació de metàl·lic, bitllets de banc, valors o mercaderies, comesos pels empleats al servei de l'assegurat en l'acompliment del càrrec a què estiguin adscrits.

**Assegurança a primer risc:**
La forma d'assegurament per la qual es garanteix una quantitat determinada per sinistre i per període d'assegurança (és a dir, per anualitat); fins la qual queda cobert el risc, amb independència del valor total, sense que, tret de pacte en contrari, hi hagi aplicació de la regla proporcional.

La suma assegurada, per a les partides a primer risc, serà reduïda automàticament per l'import de cada sinistre indemnitzat, si bé assegurador i assegurat poden acordar la reposició del capital deduït, per mitjà del pagament de la prima corresponent en

proporció al capital consumit i el temps restant fins a la finalització del període de l'assegurança en curs.

**Regla proporcional:**
Fórmula que s'aplica en la determinació de la xifra indemnitzaria que, en cas de sinistre parcial, ha de satisfer l'entitat asseguradora, en virtut de la qual, qual existeixi infraestructura (és a dir, quan el capital garantit en la pòlissa és inferior al valor real de l'objecte assegurat); el dany ha de ser liquidat tenint en compte la proporció que existeixi entre el capital assegurat i el valor real al moment del sinistre. La regla proporcional pot no tenir aplicació quan, mitjançant pagament de la corresponent sobreprima, així s'ha estipulat en la pòlissa; es parla llavors d'assegurança a primer risc.

**Pèrdua cibernètica**:
Qualsevol pèrdua, mal, responsabilitat, reclamació, cost o despesa de qualsevol naturalesa que directa o indirectament sigui causat o aportat per, resulti o sorgeixi de, o estigui en connexió amb un acte cibernètic o un incident cibernètic incloent, però sense limitar-se a qualsevol acció presa amb la finalitat de controlar, prevenir, suprimir o remeiar qualsevol acte cibernètic o incident cibernètic.

**Acte cibernètic**:
Un acte o sèrie d'actes no autoritzats, malintencionats o delictius, sense consideració del temps i espai, o l'amenaça o engany relacionats amb l'accés, processament, ús o operació de qualsevol Sistema de l'assegurat.

**Incident cibernètic:**
Tot error o omissió o sèrie d'errors o omissions relacionats amb l'accés, processament, ús o operació de qualsevol Sistema de l'assegurat; o qualsevol indisponiblitat o fallada parcial o total o sèrie d'indisponiblitats o fallades parcials o totals per a accedir, processar, usar o operar qualsevol sistema de l'assegurat.

**Sistemes informàtics:**
Qualsevol ordinador, maquinari, programari, sistema de comunicació, domini web, equip electrònic (incloent però sense limitar-se a telèfons intel·ligents, laptops, tauletes, dispositius portàtils), servidor, núvol o microcontrolador incloent qualsevol sistema similar o configuració de l'abans esmentat i incloent així mateix tota entrada i sortida, dispositiu d'emmagatzematge de dades, equip de xarxes o instal·lacions de còpies de seguretat, de propietat o operades per l'assegurat o qualsevol altra part, i que és usat per l'assegurat per a l'acompliment de la seva activitat independentment del propietari legal dels sistemes.

**Dades:**
Informació, fets, conceptes, codi o qualsevol altra informació de qualsevol naturalesa registrada, gravada i transmesa en qualsevol forma per a ser usada, accedida, processada, transmesa, guardada o emmagatzemada per un sistema informàtic.

**Esdeveniments extraordinaris:**

- Els següents fenòmens de la naturalesa:
  - terratrèmols i sismes submarins,

  - inundacions extraordinàries (incloent-hi els embats de mar), o les erupcions volcàniques,
  - la tempesta ciclònica atípica (incloent-hi els vents extraordinaris de ratxes superiors a 135 km/h, i els tornados) i;
  - caigudes de cossos siderals i aeròlits.
- Els ocasionats violentament com a conseqüència de terrorisme, rebel·lió, sedició, motí o tumult popular.
- Fets o actuacions de les forces armades o de les forces i cossos de seguretat en temps de pau.