



makes it simple

Asset  
Maintenance  
Management  
Solutions

Ref.- MNU-CORE-03.01-00-CAS

## Equipos/Instalaciones

**Copyright © IDASA SISTEMAS, S.L. 2021. Todos los derechos reservados.**

Queda prohibida la reproducción, transferencia, distribución o almacenamiento de todo o parte del contenido de este documento sin el permiso previo y por escrito de IDASA SISTEMAS S.L.. **ROSMIMAN®** es una marca registrada de IDASA SISTEMAS S.L. Otros productos y nombres de compañías aquí mencionados pueden ser marcas comerciales o nombres comerciales registrados por sus respectivos propietarios. IDASA SISTEMAS S.L. opera con una política de desarrollo continuo de producto y se reserva por ello el derecho a realizar modificaciones y mejoras en cualquiera de los productos descritos en este documento sin previo aviso. En ninguna circunstancia IDASA SISTEMAS S.L. se hace responsable por daños directos o indirectos, especiales o incidentales de ninguna naturaleza que fueran consecuencia de pérdida de uso, datos, información o ganancias sea por acciones tipo contrato, negligencia u otra acción indemnizable resultante o en conexión con el uso o ejecución de información disponible en este documento. El contenido de este documento se suministra "TAL CUAL" y sin garantías de ninguna especie. Por intermedio de este aviso, IDASA SISTEMAS S.L. declina cualquier garantía y condiciones en relación con el documento incluyendo sin limitaciones todas las garantías expresas o implícitas, condiciones comerciales, adecuación para un uso en particular, título y ausencia de infracciones. IDASA SISTEMAS S.L. se reserva el derecho de revisar o retirar este documento en cualquier momento y sin previo aviso.

## Identificación del documento.

|                     |                                              |                       |  |
|---------------------|----------------------------------------------|-----------------------|--|
| <b>Título</b>       | Rosmiman Core 03.1 - Equipos e Instalaciones |                       |  |
| <b>Autor</b>        |                                              |                       |  |
| <b>Revisado por</b> |                                              | <b>Fecha Revisión</b> |  |

## Control de Revisiones.

| Revisión | Fecha      | Apartado | Autor | Descripción del Cambio      |
|----------|------------|----------|-------|-----------------------------|
| 00       | 07/06/2021 | Todos    | VPB   | Documento de nueva creación |
|          |            |          |       |                             |
|          |            |          |       |                             |
|          |            |          |       |                             |
|          |            |          |       |                             |
|          |            |          |       |                             |

## INDICE DE CONTENIDO

|      |                                                         |    |
|------|---------------------------------------------------------|----|
| 1.   | Objeto de Este manual.....                              | 6  |
| 1.1. | Descripción .....                                       | 6  |
| 1.2. | Emplazamiento .....                                     | 6  |
| 2.   | Definición de estructura de Equipos/Instalaciones ..... | 7  |
| 2.1. | Opciones de visualización de la estructura.....         | 7  |
| 2.2. | Dar de alta un Equipo en la estructura .....            | 9  |
| 2.3. | Datos del equipo .....                                  | 11 |
| 2.4. | Dar de baja un Equipo de la estructura .....            | 14 |
| 3.   | Definición de Subestructuras .....                      | 15 |
| 3.1. | Definición .....                                        | 15 |
| 3.2. | Configuración de subestructuras .....                   | 15 |

## INDICE DE FIGURAS

|                                                                     |    |
|---------------------------------------------------------------------|----|
| Figura 1 – Ubicación menú equipos/instalaciones .....               | 6  |
| Figura 2 – Pestaña Árbol .....                                      | 7  |
| Figura 3 – Pestaña Experto .....                                    | 8  |
| Figura 4 – Equipo principal .....                                   | 8  |
| Figura 5 – Opciones de visualización del Árbol de equipos .....     | 9  |
| Figura 6 – Insertar nuevo equipo/instalación .....                  | 9  |
| Figura 7 – Definir equipos ficticios .....                          | 10 |
| Figura 8 – Vista Árbol equipos .....                                | 10 |
| Figura 9 – Opciones de Vista en el Árbol de Equipos .....           | 11 |
| Figura 10 – Opciones de Vista en el Árbol de Equipos .....          | 12 |
| Figura 11 – Pestaña Tablas .....                                    | 12 |
| Figura 12 – Ficha completa de Equipo .....                          | 13 |
| Figura 13 – Pestañas en Equipos .....                               | 13 |
| Figura 14 – Pestaña Hist. Mov. Ubicación y Estados .....            | 14 |
| Figura 15 – Casilla confirmación en servicio y no imputar PDS ..... | 14 |
| Figura 16 – Menú Definición de Subestructuras .....                 | 15 |
| Figura 17 – Maestro de Subestructuras .....                         | 16 |
| Figura 18 – Creación de Subestructuras .....                        | 16 |

## LISTADO DE ABREVIATURAS

|     |                                         |
|-----|-----------------------------------------|
| PDS | Petición de Servicio (Orden de Trabajo) |
|-----|-----------------------------------------|

# 1. Objeto de Este manual

El objeto de este documento es la de explicar de la manera más correcta posible como definir la estructura de activos a tratar así como rellenar la información básica para trabajar con Rosmiman, de forma que se obtengan los mejores resultados en el menor tiempo posible.

Para ello lo que vamos a intentar es explicar de forma totalmente funcional como crear, gestionar y consultar esta estructura para poder, a partir de ahí, aplicar las operaciones necesarias para la implementación de un buen control de mantenimiento-

## 1.1. Descripción

En este manual se explica cómo definir la estructura de activos y la información básica para trabajar con el software **ROSMIMAN®**. Creando, gestionando y consultando esta estructura para aplicar las operaciones necesarias.

## 1.2. Emplazamiento

Para seguir los pasos de este manual nos ubicaremos en el **Menú Principal**, seleccionamos la pestaña **Equipos e Instalaciones**.

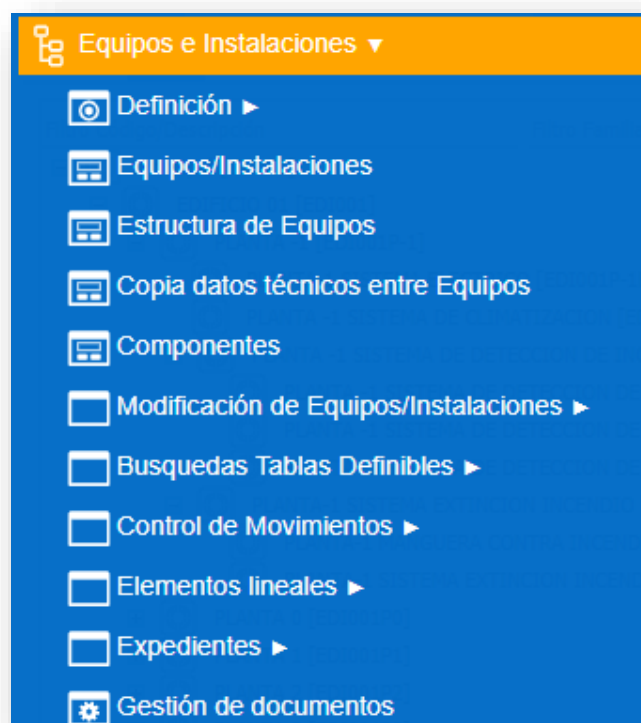


Figura 1 – Ubicación menú equipos/instalaciones

## 2. Definición de estructura de Equipos/Instalaciones

La aplicación **ROSMIMAN®** nos permite la definición de una estructura jerárquica de equipos. De esta manera el concepto de equipo abarca tanto maquinas reales como virtuales (áreas, secciones, instalaciones, departamentos, etc)

Como ejemplo se podría definir la planta propia o empresa a mantener como primer nivel. Las diferentes áreas/secciones como segundo nivel. Equipos básicos en un tercer nivel, y el equipo en cuestión como cuarto nivel.

### 2.1. Opciones de visualización de la estructura

Toda la estructura de equipos, independientemente de la naturaleza de los equipos (reales o virtuales) se define en la opción del menú **Equipos/Instalaciones**. Para buscar un equipo o instalación podremos hacerlo mediante el uso de un filtro, en la pestaña **Experto** o visualmente en la pestaña **Árbol**.

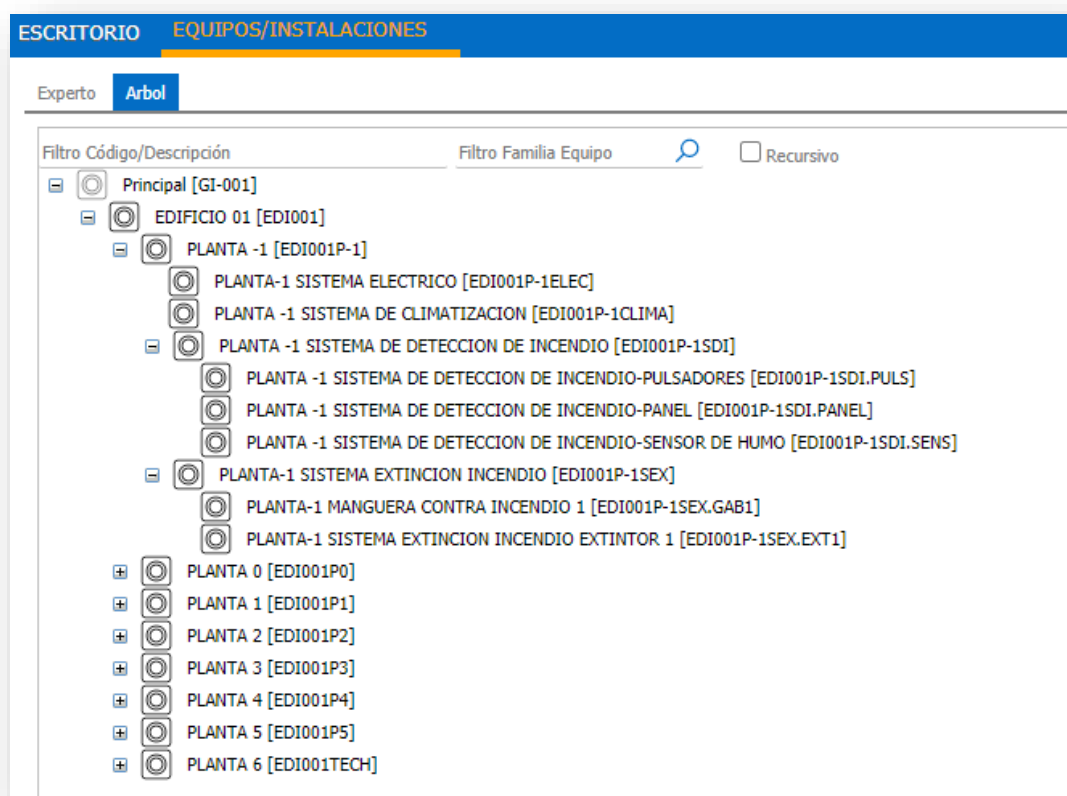


Figura 2 – Pestaña Árbol

| ESCRITORIO EQUIPOS/INSTALACIONES |                                                           |                |  |
|----------------------------------|-----------------------------------------------------------|----------------|--|
| Experto Arbol                    |                                                           |                |  |
| Grupo                            | Equipos                                                   |                |  |
| Codigo %                         | Descripcion %                                             | Localizacion % |  |
| ▼                                | ▼                                                         | ▼              |  |
| ▼                                | ▼                                                         | ▼              |  |
| Codigo                           | Descripcion                                               | Localizacion   |  |
| EDI001                           | EDIFICIO 01                                               |                |  |
| EDI001P-1SEX.GAB1                | PLANTA-1 MANGUERA CONTRA INCENDIO 1                       |                |  |
| EDI001P-1ELEC                    | PLANTA-1 SISTEMA ELECTRICO                                |                |  |
| EDI001P-1SEX                     | PLANTA-1 SISTEMA EXTINCION INCENDIO                       |                |  |
| EDI001P-1SEX.EXT1                | PLANTA-1 SISTEMA EXTINCION INCENDIO EXTINTOR 1            |                |  |
| EDI001P-1                        | PLANTA -1                                                 |                |  |
| EDI001P-1CLIMA                   | PLANTA -1 SISTEMA DE CLIMATIZACION                        |                |  |
| EDI001P-1SDI                     | PLANTA -1 SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO                |                |  |
| EDI001P-1SDI.PANEL               | PLANTA -1 SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO-PANEL          |                |  |
| EDI001P-1SDI.PULS                | PLANTA -1 SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO-PULSADORES     |                |  |
| EDI001P-1SDI.SENS                | PLANTA -1 SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO-SENSOR DE HUMO |                |  |
| EDI001P0                         | PLANTA 0                                                  |                |  |
| EDI001P0SEX.GAB1                 | PLANTA 0 MANGUERA CONTRA INCENDIO 1                       |                |  |
| EDI001P0CLIMA                    | PLANTA 0 SISTEMA DE CLIMATIZACION                         |                |  |

Figura 3 – Pestaña Experto

El equipo principal (o superior, codificado por defecto como GI-001) identifica a toda la planta. Este será el equipo del cual colgará el resto de nuestra estructura.

|                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Codigo:</b>                                                                                                                                                                                                                             | <b>GI-001</b>    |  |  | Num.Inventario:                                                                       |  |
| <b>Descripcion:</b>                                                                                                                                                                                                                        | <b>Principal</b> |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |  |
| <b>Familia:</b>                                                                                                                                                                                                                            | 0                |  | Sin Familia Asignada                                                                |  |  |
| <b>Equipo Sup.:</b>                                                                                                                                                                                                                        | GI-001           |                                                                                     | Principal                                                                           |  |  |
| <b>Cuenta Coste:</b>                                                                                                                                                                                                                       | 0                |  | Sin Asignar                                                                         |  |  |
| <b>Centro Coste:</b>                                                                                                                                                                                                                       | 0                |                                                                                     | Sin Asignar                                                                         |                                                                                       |  |
| <b>C.Servicio:</b>                                                                                                                                                                                                                         | 0                |  | Sin Asignar                                                                         |  |  |
| <b>Estado:</b>                                                                                                                                                                                                                             | 0                |  | Sin asignar                                                                         |  |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> En Servicio <input type="checkbox"/> Ubicación / Ficticio <input type="checkbox"/> No imputar PDS <input type="checkbox"/> Espacio <input type="checkbox"/> Propiedad <input type="checkbox"/> Familia |                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |  |
| <b>Descripción</b> Otros Datos         Info Estructura         Datos Servicios         Utilidades         SLA                                                                                                                              |                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |  |
| <b>Descripción Ampliada:</b>                                                                                                                                                                                                               |                  |                                                                                     | <b>Características Técnicas:</b>                                                    |                                                                                       |  |
|                                                                                                                                                                                                                                            |                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |  |

Figura 4 – Equipo principal

Además de la visualización por árbol, o mediante el experto de equipos, podremos encontrar otras opciones de visualización si pulsamos sobre el botón Opciones que encontraremos en la parte derecha de la pestaña Árbol.

Mediante estas opciones podremos visualizar los equipos por familia, por ubicaciones ficticias o físicas, entidades, o hacer que se muestren los equipos Fuera de servicio.

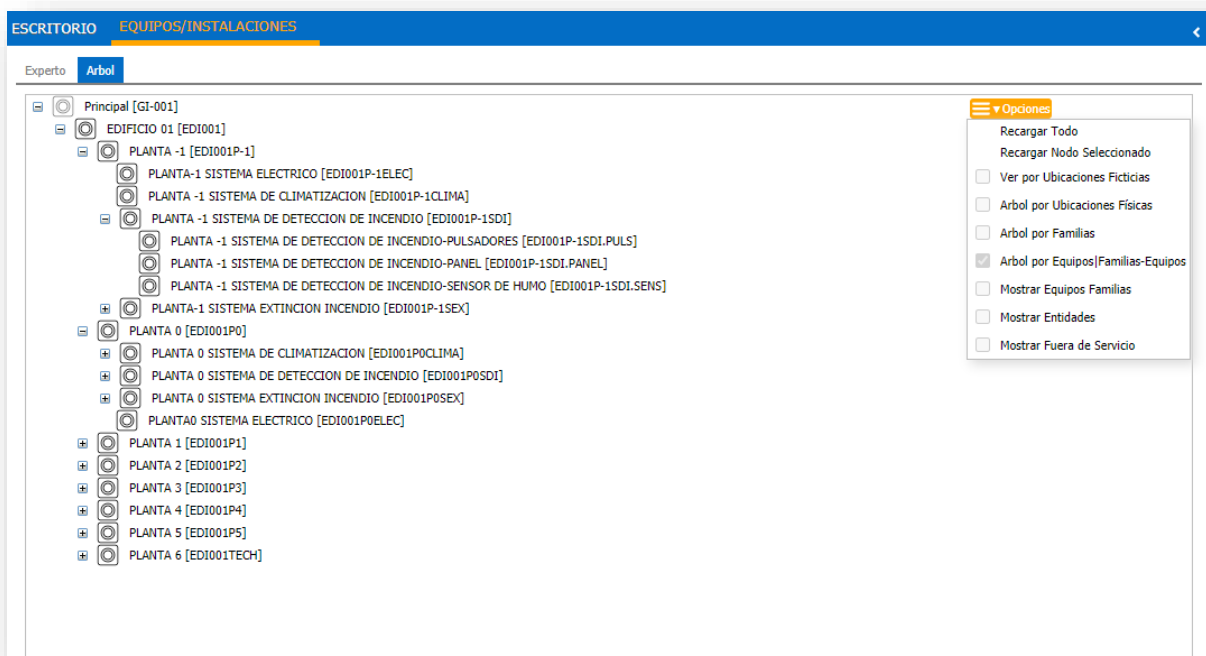


Figura 5 – Opciones de visualización del Árbol de equipos

## 2.2. Dar de alta un Equipo en la estructura

Bajo el equipo principal se debe definir las áreas que la componen. Para hacer esto, abrimos el **Maestro de Equipos** y registramos, mediante el botón de insertar nuevo equipo, aquellas áreas como equipo **ficticio** (virtual, no tangible) tal y como se muestra en la figura.

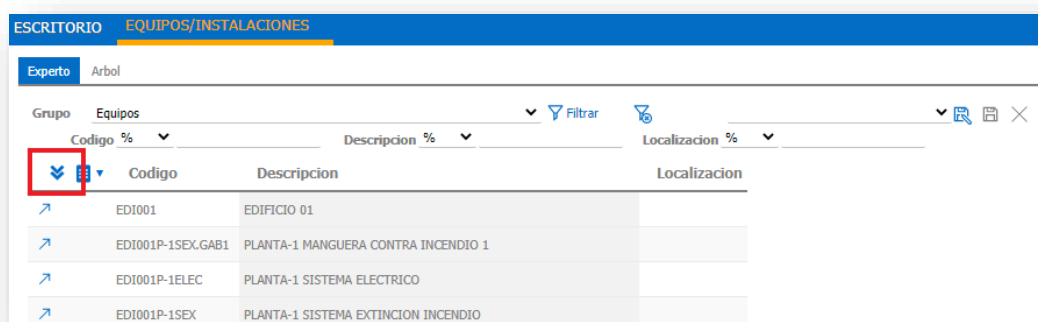


Figura 6 – Insertar nuevo equipo/instalación

**Figura 7 – Definir equipos ficticios**

Observamos que el equipo superior de esta nueva área que estamos definiendo es el equipo principal GI-001 .

De esta forma iremos completando nuestra estructura teniendo siempre en cuenta de que parte del árbol colgará.

Lo siguiente será definir los **equipos reales**, aquellas máquinas que formarán cada área, seguiremos con esto desde el **Maestro de Equipos**. La diferencia con los equipos ficticios, es que la casilla de **ficticio** no está marcada.

Al final lo que conseguimos es una estructura de nuestra organización imprescindible para el buen funcionamiento de la aplicación.

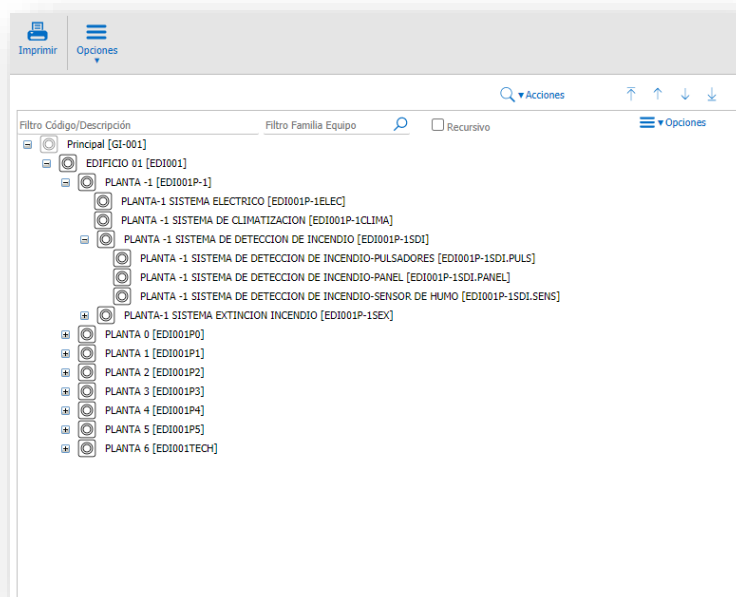


**Figura 8 – Vista Árbol equipos**

## 2.3. Datos del equipo

En este apartado vamos a explicar los distintos campos que componen la información de un equipo.

- **Familia:** obtiene resultados agrupados de acuerdo con un grupo de equipos, independientemente de la estructura de equipos definida anteriormente. La asignación de Familias a los equipos nos dará la posibilidad de visualizar equipos por familia en la vista de Árbol de Equipos (como hemos comentado anteriormente). Para dar de alta una familia vaya al apartado **Familias**. equipos e instalaciones>definición>familias. Adicionalmente, podremos visualizar la estructura de familias desde el Menú Equipos/instalaciones>Definición>Estructura de Familias.

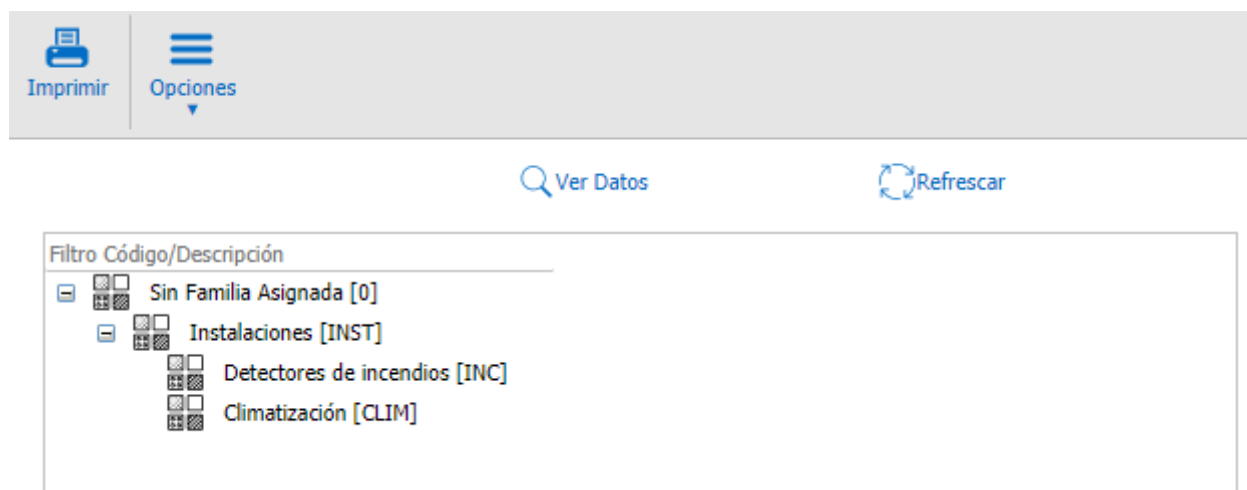


Figura 9 – Opciones de Vista en el Árbol de Equipos

- **Cuenta coste:** analiza la distribución de costes de mantenimiento. Es posible definir dos niveles de costes (centros de costes y cuentas de costes). Para dar de alta una cuenta de costes acceda al apartado **Cuentas de Coste**. equipos e instalaciones>costes y presupuestos>centros>cuentas de coste. Si la Cuenta de Coste está asignada a un **Centro de Coste**, éste se heredará automáticamente cuando incluyamos una Cuenta en el equipo.
- **Centro de Servicio:** nos va a permitir ejecutar restricciones en los equipos que un determinado usuario podrá visualizar a la hora de interactuar con Rosmiman. Para ello tanto el personal, como los equipos, deberán tener asignado un Centro de Servicio. Para definir los Centros de Servicio lo haremos desde el Menú General>Definición>Centros de Servicio.
- **Descripción Ampliada:** campo de texto donde podremos especificar información que consideremos necesaria conocer del equipo.
- **Tablas de características técnicas:** determinan las características técnicas de cada uno de nuestros equipos. Para enlazar una tabla de características técnicas a un equipo accederemos a la pestaña Tablas, dentro de la ficha del equipo, y asignaremos la tabla correspondiente. Una vez asignada la tabla, daremos datos a cada uno de los campos/columnas de esta, utilizando la flecha situada a la izquierda de los campos. Para poder realizar estas acciones, primero deberemos de haber definido nuestras tablas definibles, para una información más amplia sobre tablas diríjase al manual Tablas definibles.

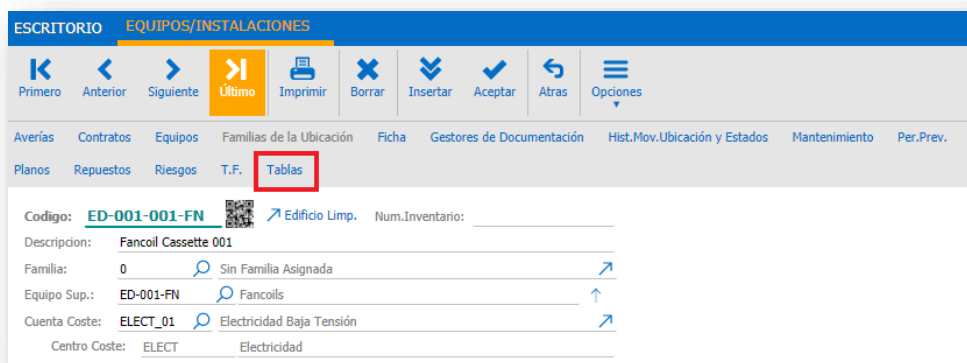


Figura 10 – Opciones de Vista en el Árbol de Equipos

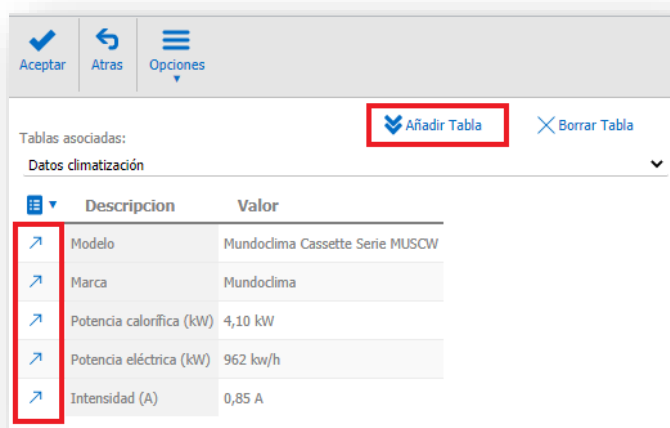


Figura 11 – Pestaña Tablas

• **Otros Datos:** en esta pestaña del equipo podremos asignar otros campos al equipo. Pasamos a explicar los más utilizados.

- **Ubicaciones:** mediante ubicaciones tenemos la posibilidad de una doble organización, una estructura por secciones, departamentos y líneas, y otra de ubicaciones por zonas territoriales.
- **Criticidad:** podremos asignar una criticidad al equipo. Dicha criticidad la configuraremos previamente en el Menú General>Definición>Criticidad
- **Proveedor:** tendremos que definirlo previamente en el módulo de Compras>Definición>Proveedores.
- **Fabricante:** lo definiremos previamente en el menú de Equipos Instalaciones>Definición>Fabricantes.

• **Documentos:** en este apartado podremos adjuntar tantos documentos como consideremos necesarios, en el formato que necesitemos, para aportar una mayor información del equipo. Manuales de uso, documentación técnica, fotografías del equipo. Dichos documentos serán visibles por los usuarios que tengan permisos para ello, en función de la categoría del documento adjunto.

**Código:** 722259 **Num.Inventario:** X12DRE42

**Descripción:** FANCOIL CASSETTE \*\* G

**Familia:** 0006.0027 FCO - FANCOILS\*\*

**Equipo Sup.:** EDI001PCLIMA PLANTA 1 SISTEMA DE CLIMATIZACION\*\*

**Cuenta Coste:** 0 Sin Asignar

**Centro Coste:** 0 Sin Asignar

**C.Servicio:** 0 Sin Asignar

**Estado:** 0 En Uso

☒ En Servicio ☐ Ubicación / Ficticio ☐ No imputar PDS ☐ Espacio ☐ Propiedad ☐ Familia

**Descripción** Otros Datos Info Estructura Datos Servicios Utilidades SLA

**Descripción Ampliada:**

**Características**  
 Más ecológico gracias al refrigerante R32  
 Diseño 360°  
 Modelos 12 y 18 de tamaño compacto  
 Batería con tratamiento "Golden Fin"  
 Bomba de condensados de fácil acceso  
 Entrada para aportación de aire exterior  
 Motor ventilador DC de bajo consumo y silencioso  
 Longitud de tubería máxima de hasta 65m  
 Señal remota de ON/OFF, Alarma y Funcionamiento  
 Modo Noche  
 Función Twin (2x1)  
 Ajuste y comprobación de parámetros mediante el control remoto inalámbrico RG57  
 Control remoto inalámbrico RG57 incluido  
 Control remoto de pared con programador

**Características Técnicas:**  
**Datos Climatización**  
 Modelo = Mundoclimate Fancoil Cassette Serie MUCSW  
 Marca = Mundoclimate  
 Potencia calorífica (kW) = 4,10  
 Potencia eléctrica (kW) = 962 kw/h  
 Nº Serie = A1234567890  
 Tipo = Cassette  
 Potencia frigorífica (kW) = 3,51 kW  
 Intensidad (A) = 0,85 A  
 Tipo de refrigerante = R32  
 Frecuencia (Hz) = 60 Hz  
 Tensión (V) = 220 V  
 Caudal (m³/s) = 1773 m³/h

**Documentos** Descripción Asc

| Nombre                       | Tamaño          | Fecha     | Extensión  | Acciones |
|------------------------------|-----------------|-----------|------------|----------|
| Cassette.png                 | image/png       | 245,422Kb | 03/09/2020 | FOTOS    |
| CL04401-414_Manual-MUCSW.pdf | application/pdf | 272,671Kb | 03/09/2020 | FOTOS    |

**Figura 12 – Ficha completa de Equipo**

Adicional a los datos de la ficha del equipo, disponemos de otras pestañas que nos permitirán añadir más información al equipo. Estas pestañas son: Averías, Contratos, Gestores de Documentación, Per. Prev. (Personal Previsto), Planos, Repuestos, T.F. (Tiempos Previstos, horarios disponibilidad) y, como ya hemos visto anteriormente, Tablas.

Además, encontraremos pestañas para visualizar datos sobre los equipos. Estas pestañas son: Equipos, Ficha, Historial de Mov. Ubicación y Estados y Mantenimiento.

**Averías** **Contratos** **Equipos** **Familias de la Ubicación** **Ficha** **Gestores de Documentación** **Hist.Mov.Ubicación y Estados** **Mantenimiento** **Per.Prev.** **Planos**

**Repuestos** **T.F.** **Tablas**

**Código:** EDI001POCLIMAF **Num.Inventario:**

**Descripción:** PLANTA 0 SISTEMA DE CLIMATIZACION FANCOIL

**Familia:** 0 Sin Familia Asignada

**Equipo Sup.:** EDI001POCLIMA PLANTA 0 SISTEMA DE CLIMATIZACION

**Figura 13 – Pestañas en Equipos**

Por ejemplo, en la ficha de cada equipo disponemos de la pestaña Hist.Mov.Ubicación y Estados la cual nos da información acerca del estado, la ubicación y el historial de movildades que ha tenido el equipo.

Además, se separan los tres conceptos en tres consultas para que la información quede más desglosada en cada uno de sus conceptos.

→ Historico de Movimientos de Ubicaciones PLANTA -1 SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO-PULSADORES [EDI001P-1SDI.PULS]

Atras Opciones

Cambio de Ubicación **Cambio de Estado** Cambio de Equipo Superior / En Servicio

| FECHA      | ESTADO | DESCRIPCION   | ID |
|------------|--------|---------------|----|
| 02/07/2021 | REP    | En reparación | 1  |

Figura 14 – Pestaña Hist. Mov. Ubicación y Estados

## 2.4. Dar de baja un Equipo de la estructura

Un equipo no puede ser eliminado de la base de datos del software **ROSMIMAN®**, debido a que tendrá una historia del mantenimiento aplicado que no puede ser perdida.

En vez de eliminar se le da un estado de “fuera de servicio”, para ello desmarcamos la casilla **En Servicio** y marcamos la casilla **NO imputar PDS**, para evitar que se le asocien PDS y desaparezca de la estructura de equipos.

Codigo: **GI-001** Num.Inventario: \_\_\_\_\_

Descripcion: Principal

Familia: 0 Sin Familia Asignada

Equipo Sup.: GI-001 Principal

Cuenta Coste: 0 Sin Asignar

Centro Coste: 0 Sin Asignar

C.Servicio: 0 Sin Asignar

Estado: 0 Sin asignar

☐ En Servicio ☒ Ubicación / Ficticio ☒ No imputar PDS ☐ Propiedad ☐ Familia

Descripción Otros Datos Info Estructura Datos Servicios Utilidades SLA

Descripción Ampliada: Características Técnicas:

Figura 15 – Casilla confirmación en servicio y no imputar PDS

## 3. Definición de Subestructuras

### 3.1. Definición

Las subestructuras nos permiten agrupar equipos, como por ejemplo los equipos de un mismo centro, de manera que, una vez agrupados, podamos asignar las mismas a los usuarios de la web de Rosmiman y, mediante la configuración de restricciones (descritas en el manual de utilidades), estos usuarios únicamente visualicen los equipos incluidos en la subestructura asignada.

### 3.2. Configuración de subestructuras

Para configurar las subestructuras accederemos al Menú Equipos/Instalaciones > Definición > Definición de subestructuras.

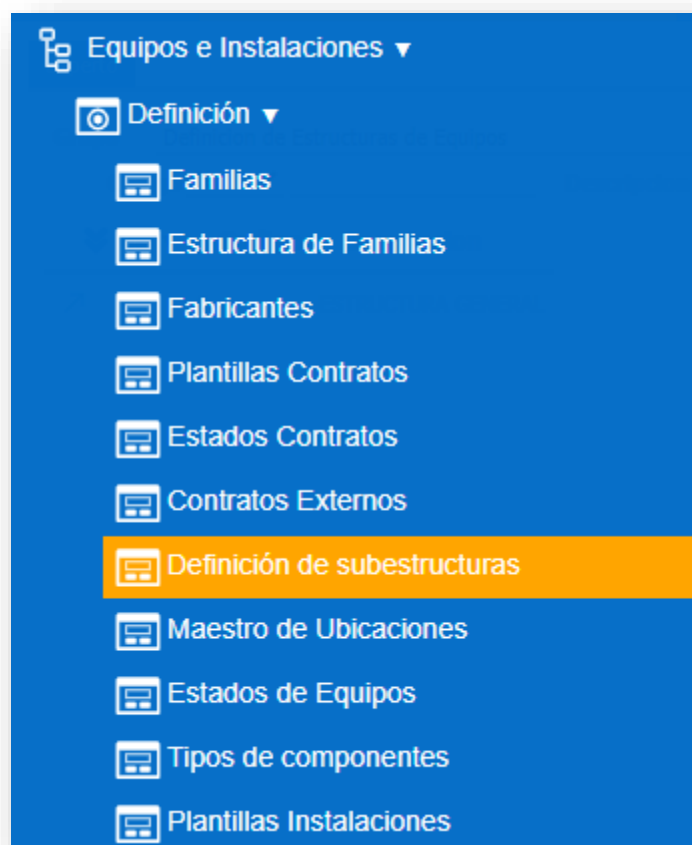


**Figura 16 – Menú Definición de Subestructuras**

Una vez dentro, utilizando el botón de Insertar, podremos crear las subestructuras necesarias.

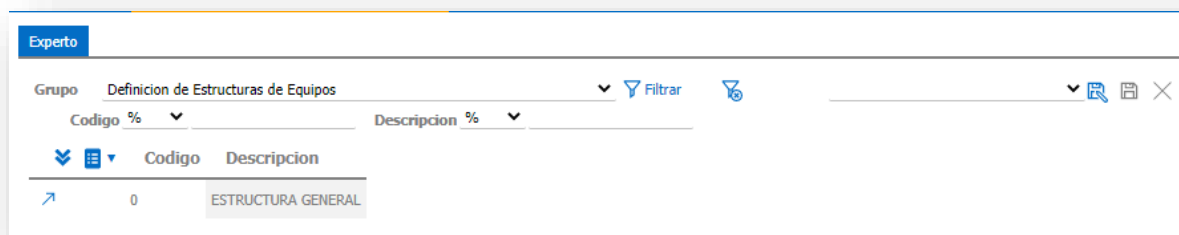


**Figura 17 –Maestro de Subestructuras**

Al insertar una nueva Subestructura, introduciremos un Código y una Descripción. Una vez realizado, en la parte inferior, indicaremos los equipos que componen dicha subestructura pasándolos desde el cuadro del lado izquierdo (Árbol de equipos) al cuadro del lado derecho (Subestructura) mediante las flechas que encontramos entre ambos cuadros.

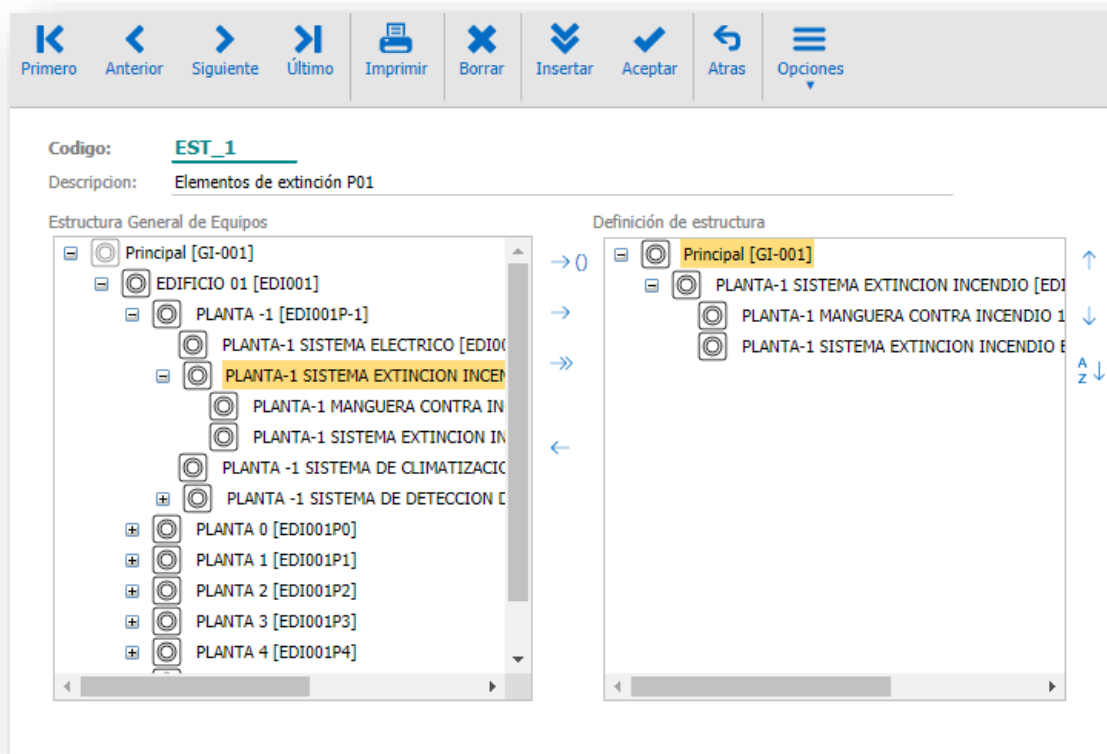


**Figura 18 –Creación de Subestructuras**

A continuación, se define la acción que realizará cada flecha:

- () Pasas el equipo más todo lo que cuelga de debajo y si se añade un equipo nuevo a futuro también lo tendrá en cuenta.
- Solo pasa el equipo/instalación que seleccionas
- > Pasas el equipo más todo lo que cuelga de debajo actual (es decir, si añades un equipo nuevo no se pasara)

**IDASA SISTEMAS S.L.**

**HEADQUARTERS**

C/ Severo Ochoa 20, 2º E-F  
Elche Parque Empresarial  
C.N.Bulevar Parque  
03203 Elche,  
Tel: +(34) 965 681 655  
info@rosmiman.com  
[www.rosmiman.com](http://www.rosmiman.com)

**BARCELONA**

Av. Diagonal 640, Planta 6  
08017 Barcelona.  
Tel: +(34) 935 45 4172  
info@rosmiman.com  
[www.rosmiman.com](http://www.rosmiman.com)

**MADRID**

Paseo de la Castellana 95, Planta 15,  
28046 Madrid  
Tel: +34 91 418 6982  
info@rosmiman.com  
[www.rosmiman.com](http://www.rosmiman.com)

**Redes Sociales**



**Copyright © IDASA SISTEMAS, S.L. 2021. Todos los derechos reservados.**

Queda prohibida la reproducción, transferencia, distribución o almacenamiento de todo o parte del contenido de este documento sin el permiso previo y por escrito de IDASA SISTEMAS S.L.. **ROSMIMAN®** es una marca registrada de IDASA SISTEMAS S.L. Otros productos y nombres de compañías aquí mencionados pueden ser marcas comerciales o nombres comerciales registrados por sus respectivos propietarios. IDASA SISTEMAS S.L. opera con una política de desarrollo continuo de producto y se reserva por ello el derecho a realizar modificaciones y mejoras en cualquiera de los productos descritos en este documento sin previo aviso. En ninguna circunstancia IDASA SISTEMAS S.L. se hace responsable por daños directos o indirectos, especiales o incidentales de ninguna naturaleza que fueran consecuencia de pérdida de uso, datos, información o ganancias sea por acciones tipo contrato, negligencia u otra acción indemnizable resultante o en conexión con el uso o ejecución de información disponible en este documento. El contenido de este documento se suministra "TAL CUAL" y sin garantías de ninguna especie. Por intermedio de este aviso, IDASA SISTEMAS S.L. declina cualquier garantía y condiciones en relación con el documento incluyendo sin limitaciones todas las garantías expresas o implícitas, condiciones comerciales, adecuación para un uso en particular, título y ausencia de infracciones. IDASA SISTEMAS S.L. se reserva el derecho de revisar o retirar este documento en cualquier momento y sin previo aviso.



makes it simple

Asset  
Maintenance  
Management  
Solutions

Ref.- MNU-CORE-04.06-00-CAS

## Rosmiman® Core

### Mantenimiento correctivo

**Copyright © IDASA SISTEMAS, S.L. 2020. Todos los derechos reservados.**

Queda prohibida la reproducción, transferencia, distribución o almacenamiento de todo o parte del contenido de este documento sin el permiso previo y por escrito de IDASA SISTEMAS S.L.. **ROSMIMAN®** es una marca registrada de IDASA SISTEMAS S.L. Otros productos y nombres de compañías aquí mencionados pueden ser marcas comerciales o nombres comerciales registrados por sus respectivos propietarios. IDASA SISTEMAS S.L. opera con una política de desarrollo continuo de producto y se reserva por ello el derecho a realizar modificaciones y mejoras en cualquiera de los productos descritos en este documento sin previo aviso. En ninguna circunstancia IDASA SISTEMAS S.L. se hace responsable por daños directos o indirectos, especiales o incidentales de ninguna naturaleza que fueran consecuencia de pérdida de uso, datos, información o ganancias sea por acciones tipo contrato, negligencia u otra acción indemnizable resultante o en conexión con el uso o ejecución de información disponible en este documento. El contenido de este documento se suministra "TAL CUAL" y sin garantías de ninguna especie. Por intermedio de este aviso, IDASA SISTEMAS S.L. declina cualquier garantía y condiciones en relación con el documento incluyendo sin limitaciones todas las garantías expresas o implícitas, condiciones comerciales, adecuación para un uso en particular, título y ausencia de infracciones. IDASA SISTEMAS S.L. se reserva el derecho de revisar o retirar este documento en cualquier momento y sin previo aviso.

## Identificación del documento.

|                     |                          |                       |  |
|---------------------|--------------------------|-----------------------|--|
| <b>Título</b>       | Mantenimiento correctivo |                       |  |
| <b>Autor</b>        |                          |                       |  |
| <b>Revisado por</b> |                          | <b>Fecha Revisión</b> |  |

## Control de Revisiones.

| Revisión | Fecha      | Apartado | Autor | Descripción del Cambio                                                                           |
|----------|------------|----------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 00       | 29/05/2017 | Todos    | ARM   | Documento de nueva creación                                                                      |
| 01       | 26/05/2020 | Todos    | EAC   | Revisión de todos los apartados, creación de estilos automáticos y adaptación de los encabezados |
|          |            |          |       |                                                                                                  |
|          |            |          |       |                                                                                                  |
|          |            |          |       |                                                                                                  |
|          |            |          |       |                                                                                                  |

## INDICE DE CONTENIDO

|         |                                                            |    |
|---------|------------------------------------------------------------|----|
| 1.      | Objeto de Este manual.....                                 | 6  |
| 1.1.    | Descripción .....                                          | 6  |
| 1.2.    | Emplazamiento .....                                        | 6  |
| 2.      | Proceso de Generación de PDS correctivo .....              | 7  |
| 2.1.    | Opciones sobre Registro de la incidencia.....              | 7  |
| 2.2.    | Opciones sobre Petición de Servicio .....                  | 10 |
| 2.3.    | Opciones sobre Trabajar con una Petición de Servicio ..... | 12 |
| 2.4.    | Opciones sobre Imputación de Averías.....                  | 13 |
| 2.5.    | Opciones sobre Imputación de Repuestos .....               | 15 |
| 2.6.    | Opciones sobre Otras Pestañas de la PDS.....               | 15 |
| 2.6.1.  | Pestaña Comunicados.....                                   | 15 |
| 2.6.2.  | Coste .....                                                | 16 |
| 2.6.3.  | Hist. Estados .....                                        | 17 |
| 2.6.4.  | Imputaciones .....                                         | 18 |
| 2.6.5.  | Paros Equipos .....                                        | 19 |
| 2.6.6.  | Paros líneas.....                                          | 19 |
| 2.6.7.  | Pedidos .....                                              | 19 |
| 2.6.8.  | Personal .....                                             | 20 |
| 2.6.9.  | Personal previsto .....                                    | 21 |
| 2.6.10. | Próximas intervenciones .....                              | 21 |
| 2.6.11. | Puntos Inspección.....                                     | 21 |
| 2.6.12. | Repuestos Previstos .....                                  | 22 |
| 2.7.    | Operaciones sobre Gestión de PDS.....                      | 22 |
| 2.7.1.  | Para modificar una PDS: .....                              | 24 |
| 2.7.2.  | Para cambiar el estado de una o varias PDS:.....           | 24 |

## INDICE DE FIGURAS

|                                                             |    |
|-------------------------------------------------------------|----|
| Figura 1 - Menú Avisos.....                                 | 6  |
| Figura 2 - Menú de acceso de Avisos.....                    | 7  |
| Figura 3 - Pantalla de Registros de Avisos .....            | 7  |
| Figura 4 - Botón añadir nuevo registro .....                | 7  |
| Figura 5 - Formulario de avisos .....                       | 8  |
| Figura 6 - Adjuntar archivos.....                           | 8  |
| Figura 7 - Menú Gestión de Avisos.....                      | 9  |
| Figura 8 – Filtro de Avisos .....                           | 9  |
| Figura 9 - Gestión de Avisos .....                          | 9  |
| Figura 10 - Peticiones de servicio.....                     | 10 |
| Figura 11 - Filtrado de PDS .....                           | 10 |
| Figura 12 - Formulario PDS.....                             | 11 |
| Figura 13 - Partes horarios .....                           | 12 |
| Figura 14 - Parte nuevo.....                                | 12 |
| Figura 15 - Menú Definición de Averías.....                 | 13 |
| Figura 16 - Pestaña Averías de la PDS .....                 | 13 |
| Figura 17 - Ficha de Avería .....                           | 14 |
| Figura 18 - Pestaña Repuestos de la PDS .....               | 15 |
| Figura 19 - Pestaña de Comunicados de la PDS.....           | 16 |
| Figura 20 - Pestaña de Costes de la PDS .....               | 17 |
| Figura 21 - Pestaña de histórico de Estados de la PDS ..... | 17 |
| Figura 22 - Imputaciones de la PDS .....                    | 18 |
| Figura 23 - Creación de Imputaciones.....                   | 18 |
| Figura 24 - Pestaña de Paro de Equipos de la PDS .....      | 19 |
| Figura 25 - Pestaña de Paro de Líneas de la PDS .....       | 19 |
| Figura 26 - Resumen de pedidos de la PDS.....               | 20 |
| Figura 27 - Partes horarios .....                           | 20 |
| Figura 28 – Intervenciones .....                            | 21 |

|                                              |    |
|----------------------------------------------|----|
| Figura 29 - Preventivo inspección.....       | 21 |
| Figura 30 - Menú Gestión de PDS.....         | 22 |
| Figura 31 - Opciones de Gestión de PDS.....  | 23 |
| Figura 32 - Filtro de gestión de PDS.....    | 23 |
| Figura 33 - Estados de la PDS .....          | 24 |
| Figura 34 - Cambio de estado de la PDS ..... | 24 |

# 1. Objeto de Este manual

En este documento trataremos los modos de gestionar las órdenes de trabajo, llamadas **PDS** (Petición de Servicio) en **Rosmiman®**. Veremos los procedimientos para crear, gestionar y consultar las peticiones de servicio que se generan en las instalaciones, o equipos de la empresa.

## 1.1. Descripción

Una definición de **Mantenimiento Correctivo**: Corrección de las averías o fallos, cuando éstas se presentan de forma *no planificada*. Sería lo contrario de **Mantenimiento Preventivo**.

Esta forma de mantenimiento impide el diagnóstico fiable de las causas que provocan el fallo. Se ignora si falló por mal trato, por abandono, por desconocimiento del manejo, por desgaste natural, etc. Un ejemplo de este tipo de **Mantenimiento Correctivo**, no planificado, es la reparación urgente tras una avería que obliga a detener el equipo o máquina dañada.

Cuando se habla de una **Petición de Servicio** en **Rosmiman®**, se está haciendo referencia al término común, "orden de trabajo". Estas peticiones de servicio o **PDS**, se aplicarán siempre que se realice una intervención, programada o no, en las instalaciones de la empresa. Serán la base de todo nuestro sistema ya que cualquier acción que necesitemos incluir en el análisis de explotación deberá pasar por la realización de una **PDS**.

Por tanto, tendrá asociada toda la información necesaria de los distintos departamentos de la empresa, como por ejemplo, los recursos humanos o materiales, los costes derivados de estos, cuentas de cargo, instalación a la que hace referencia, o definición de la avería.

## 1.2. Emplazamiento

Para seguir los pasos de este manual accederemos al **Menú Principal** y seleccionaremos **Avisos**. Dentro del menú, encontraremos diferentes apartados que nos permitirán definir, consultar y administrar toda aquella información relacionada con los avisos.

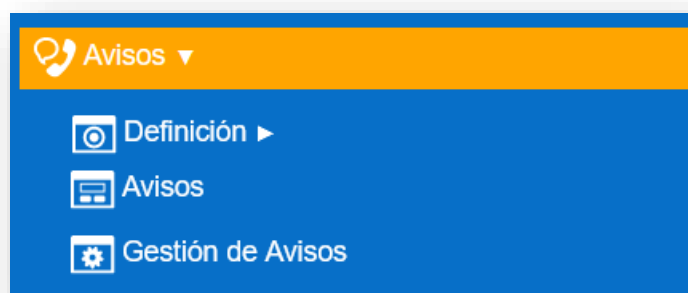


Figura 1 - Menú Avisos

## 2. Proceso de Generación de PDS correctivo

**Rosmiman®** ofrece varias formas de generar una nueva **PDS**. Veremos, paso a paso, la creación de una **PDS** de **Mantenimiento Correctivo**.

### 2.1. Opciones sobre Registro de la incidencia

Una vez se detecta la avería en una instalación, se registra en el sistema accediendo al menú **Avisos** y al apartado **Avisos**.

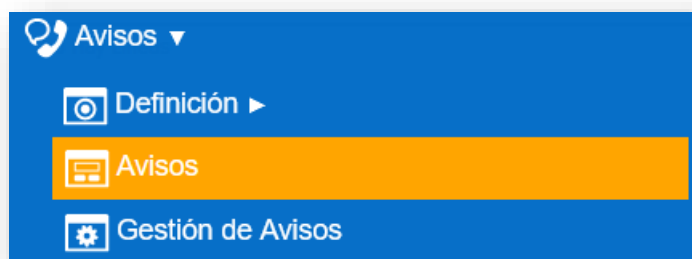


Figura 2 - Menú de acceso de Avisos

En la pantalla principal, si pulsamos la opción **filtrar**, nos aparecerá un listado de todos los avisos introducidos en el sistema.

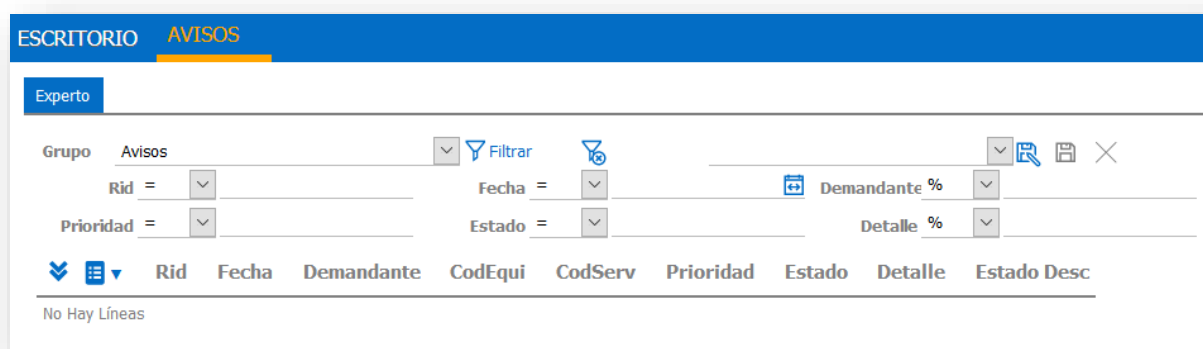


Figura 3 - Pantalla de Registros de Avisos

Si se desea añadir uno nuevo se deberá pulsar el icono de **añadir nuevo registro**.



Figura 4 - Botón añadir nuevo registro

El formulario **Avisos** permite registrar los datos necesarios de una **incidencia**, como pueden ser la persona que genera este aviso, el tipo de trabajo a realizar (mantenimiento correctivo, preventivo, etc.)

**Figura 5 - Formulario de avisos**

Además, se podrá adjuntar documentación gráfica o escrita a la incidencia definida. Una vez completada, pulsamos **aceptar** para guardar el aviso.

**Figura 6 - Adjuntar archivos**

Otro modo de registrar una incidencia es accediendo a la **Web de Incidencias**. Esta herramienta permite que cualquier persona de la organización, pueda informar de una posible avería.

Tanto si agregamos la incidencia mediante el formulario de **Avisos** de **Rosmiman®** o mediante la **Web de Incidencias**, estas quedan registradas automáticamente en la lista de avisos pendientes. Estos avisos deben generar la **PDS** para solucionarla, o anular, el aviso si no precisa ninguna acción.

Para generar la **PDS**, o anular el aviso, accedemos al menú **Gestión de Avisos**.

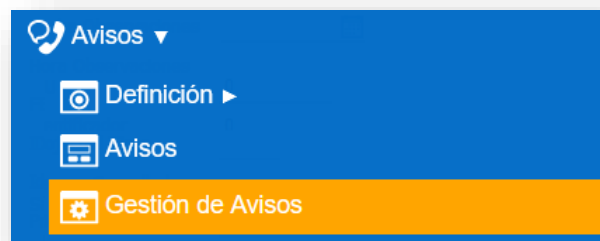


Figura 7 - Menú Gestión de Avisos

Desde la pantalla de **Gestión de Avisos**, podremos ver los avisos pendientes que cumplan las condiciones del filtro que se haya seleccionado.



Figura 8 – Filtro de Avisos

A partir de aquí, tal como vemos en la siguiente imagen, podemos editar el aviso para modificarlo y posteriormente generar la **PDS** asociada. Si anulamos el aviso, el sistema requiere una causa de anulación.

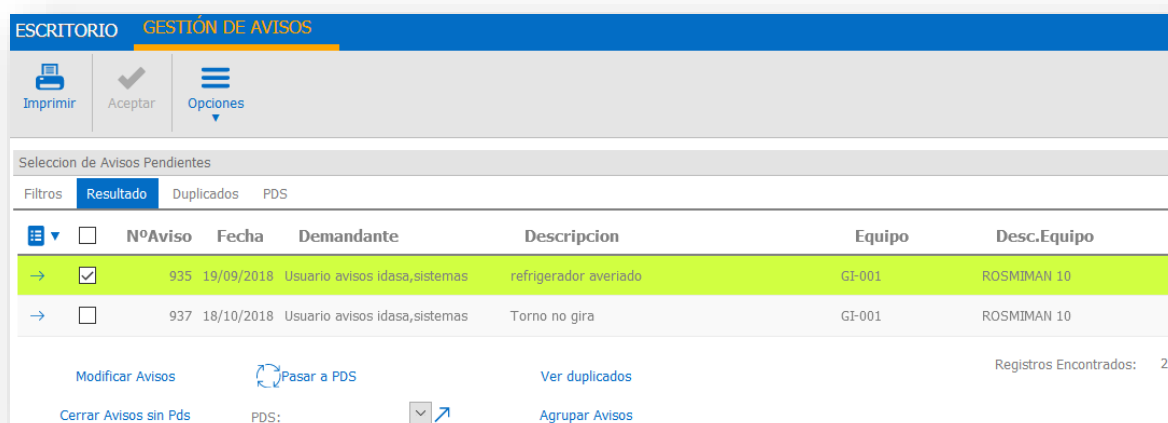


Figura 9 - Gestión de Avisos

Al pasar el aviso a **PDS** queda enlazado a dicha **PDS**. El **Estado** del aviso pasará a **En curso** hasta que cerremos la **PDS**, momento en el que pasará a **Cerrado**.

## 2.2. Opciones sobre Petición de Servicio

Hemos visto el modo de generar una **PDS** a partir de un **Aviso**. Para crear una *nueva PDS*, pulsaremos el menú **Peticiones de Servicios** y accederemos al submenú **PDS**.

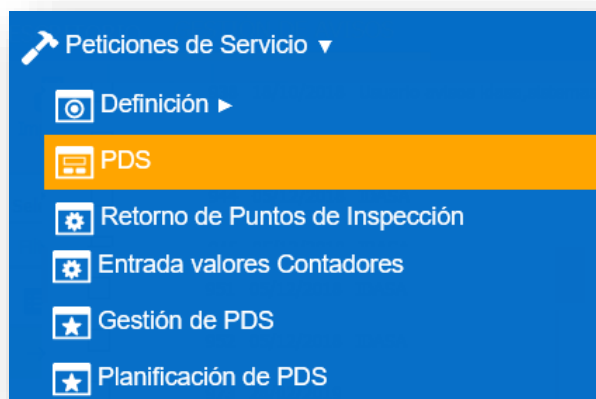


Figura 10 - Peticiones de servicio

Al acceder al menú **PDS**, encontramos los campos que permiten filtrar la petición de servicio que buscamos, según varios criterios.

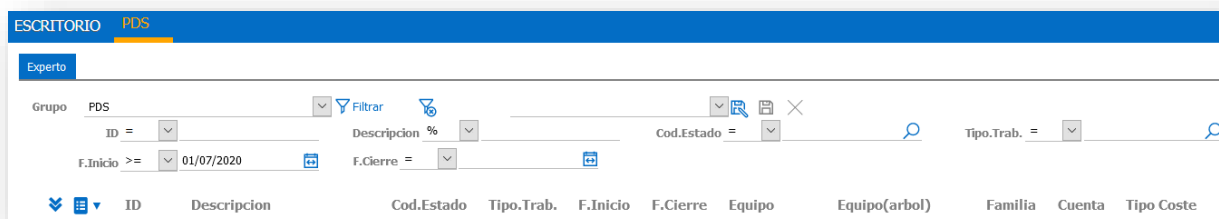


Figura 11 - Filtrado de PDS

Una vez hemos filtrado y accedemos a una de ellas, encontramos los campos que definen la petición de servicio. Los más importantes son:

- **ID**: identificador único automático de las PDS generadas.
- **Descripción**: reseña corta de la información. Si es necesaria una explicación más extensa, se utilizará el campo **Detalle**.
- **Tipo de trabajo**: indica el tipo de trabajo: correctivo, preventivo, predictivo, etc.
- **Estado**: situación en la que se encuentra la **PDS**. Por defecto **Rosmiman®** proporciona 4 estados: Pendiente, Iniciada, Cerrada y Anulada. El sistema permite dar de alta otros estados.
- **Equipo**: instalación sobre la cual se aplica la **PDS**. Previamente se habrá generado la estructura de equipos.

- **Procedimiento:** tendrá sentido cuando hablamos de una **PDS** que procede de un *Preventivo Definido*.

*El resto de campos tendrá más o menos importancia dependiendo de cada instalación.*

- **Urgencia:** calificación definida para esa **PDS**.
- **Cuenta:** donde se cargarán los costes.
- **Servicio:** departamento al que hace referencia la PDS. Puede establecerse otro criterio, dependerá de lo definido para cada caso.
- **Tipo Coste:** concepto por el cual se carga un coste a la cuenta especificada.
- **Contrato/Contratista:** se utiliza en los casos que la PDS se asigne a una empresa externa, con un contrato establecido o no.
- **Fecha Inicio/Aviso:** si la PDS proviene de un Aviso, esta será la fecha del aviso. En el caso de generar una PDS nueva, la fecha será la de su creación.
- **Inicio Real:** fecha de creación de la PDS.

ESCRITORIO

PDS

Primero

Anterior

Siguiente

Último

Imprimir

Insertar

Aceptar

Atras

Opciones

GIS

</>

ANOTACIONES

Averías

Comunicados

Coste

Extintores

Hist.Estados

Hist.Trabajos

Imputaciones

Repuestos Previstos

Riesgos

SLA

Test

Unidades de Obra

ots pend del equipo

ID:

202000755

PAUSADA

Descripción:

Test

Detalle:

detalles

Ruta Nº:

0

Aviso Nº:

1343

Revisión Nº:

0

Revisiones:

0

Solicitante:

IDASA SISTEMAS

Recibido por:

IDASA SISTEMAS S.L.

Tipo Trabajo:

AV

AVERIAS CIERTAS

Gama:

Especialidad:

Sin Asignar

F.Planif.:

23/11/2020

Estado:

PAUSADA

Mantenimiento

Datos Servicio

Entidades

Otros

Equipo:

ED148

FÁBRICA DE LES ARTS

Urgencia:

2

MUY URGENTE

Cuenta:

0

Sin Asignar

Centro Coste:

Sin Asignar

Procedimiento:

0

Sin Asignar

Servicio:

0

Sin Asignar

Tipo Coste:

0

Sin Asignar

Contrato:

0

Sin Asignar

Contratista:

0

Sin Asignar

Inicio/Aviso:

23/11/2020

12.50

Cierre Previsto:

Previsto

Real

Operario

Inicio Real:

23/11/2020

13.27

Cierre Real:

00.00.00

00.00.00

20.15.00

Observaciones:

**Figura 12 - Formulario PDS**

## 2.3. Opciones sobre Trabajar con una Petición de Servicio

La finalidad de una **PDS** es informar de qué, cómo, cuándo y quién la soluciona. Para ello es imprescindible informar al sistema de todos estos puntos. Para obtener buenos resultados es necesario recopilar la información adecuada.

### Imputar partes horarios

Los partes horarios se utilizan para asignar horas de personal en una **PDS**. Para realizarlo, una vez estamos en una **PDS**, iremos a la pestaña **Partes Horarios**. Si existen partes anteriores, se visualizarán en el recuadro superior.

Figura 13 - Partes horarios

Para crear un *parte nuevo*, pulsaremos el botón **Insertar** y accedemos a la pantalla siguiente donde se incorpora el **Operario**, la **Tarifa** a aplicar y el **Tiempo** empleado.

Figura 14 - Parte nuevo

Repetiremos estos pasos para cada uno de los operarios y/o tiempos de cada uno de ellos.

## 2.4. Opciones sobre Imputación de Averías

Para imputar una avería a una **PDS** de forma codificada, entraremos a la pestaña **Averías**. Es necesario, previamente a este paso, definir las averías, causas y acciones, en el menú **Definiciones** apartado **Peticiones de Servicio**.

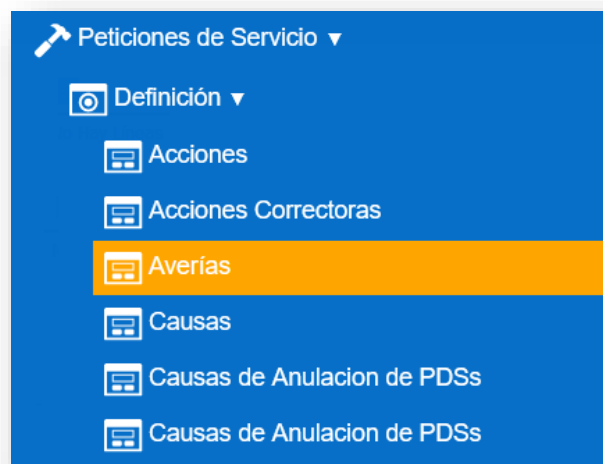


Figura 15 - Menú Definición de Averías

Una vez hayamos definida la avería, dentro de la PDS, si pulsamos en la pestaña **Averías** aparecerá el formulario. La tabla **Averías** es de obligatorio cumplimiento.

| ESCRITORIO                        |          | PDS                    |             | AVERÍAS  |                  |
|-----------------------------------|----------|------------------------|-------------|----------|------------------|
| Primero                           | Anterior | Siguiente              | Último      | Imprimir | Insertar         |
| ANOTACIONES                       |          | <b>Averías</b>         | Comunicados | Coste    | Extintores       |
| Repuestos Previstos               |          | Riesgos                | SLA         | Test     | Unidades de Obra |
| ID: 202000755                     |          | PAUSADA                |             |          |                  |
| Descripción: Test                 |          | Ruta Nº: 0             |             |          |                  |
| Detalle: detalles                 |          | Aviso Nº: 1343         |             |          |                  |
| Solicitante: IDASA SISTEMAS       |          | Revisión Nº: 0         |             |          |                  |
| Recibido por: IDASA SISTEMAS S.L. |          | Revisiones: 0          |             |          |                  |
| Tipo Trabajo: AV                  |          | Gama: 23/11/2020       |             |          |                  |
| Especialidad: Sin Asignar         |          | F. Planif.: 23/11/2020 |             |          |                  |
| Estado: PAUSADA                   |          |                        |             |          |                  |

Figura 16 - Pestaña Averías de la PDS

El resto de tablas se rellenan, si se considera necesario, para obtener un análisis completo del **Mantenimiento Correctivo**.

La tabla de **Averías** puede ser definida con las averías generales y más tarde, añadiremos nuevas averías.

⚠ Es recomendable no definir gran cantidad de averías, sobre todo al inicio, con el fin de facilitar el seguimiento.

**Figura 17 - Ficha de Avería**

Una vez definida la avería, si no necesitamos definir causas o acciones, disponemos de campos de texto para detallar y ampliar información.

## 2.5. Opciones sobre Imputación de Repuestos

Para imputar un repuesto a una **PDS** pulsaremos sobre la pestaña **Repuestos**, dentro de la PDS.

Esta imputación se realiza generando un **Albarán de Salida de Almacén**. Previamente se definirán los repuestos y los almacenes donde se encuentran localizados.

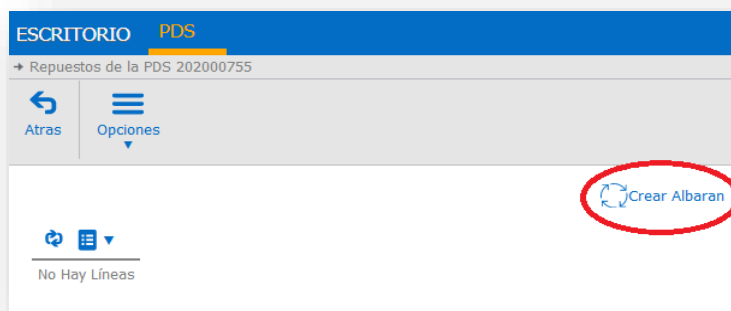


Figura 18 - Pestaña Repuestos de la PDS

## 2.6. Opciones sobre Otras Pestañas de la PDS

### 2.6.1. Pestaña Comunicados

Este formulario ofrece las herramientas para la comunicación escrita, entre el usuario que realiza el aviso y el operario que realiza la **PDS**, vinculada a ese aviso. Además permite asociar documentos en caso necesario.

**Figura 19 - Pestaña de Comunicados de la PDS**

## 2.6.2. Coste

En esta pestaña veremos el resumen de los costes asociados hasta ese momento. Los costes están divididos en dos grupos, **Costes Mantenimiento** y **Coste Financiero**.



## 2.6.4. Imputaciones

Esta opción sirve para imputar un coste determinado a una **PDS** que no proceda de ninguna otra opción disponible en **Rosmiman®** (partes horarios, repuestos, etc.).

Figura 22 - Imputaciones de la PDS

Figura 23 - Creación de Imputaciones

## 2.6.5. Paros Equipos

Esta opción servirá para registrar los paros de los Equipos.

Figura 24 - Pestaña de Paro de Equipos de la PDS

## 2.6.6. Paros líneas

Esta opción servirá para registrar los paros de líneas.

Figura 25 - Pestaña de Paro de Líneas de la PDS

## 2.6.7. Pedidos

Aquí tendremos el resumen de los pedidos de compra realizados en la **PDS** y sus recepciones en caso de que existan.

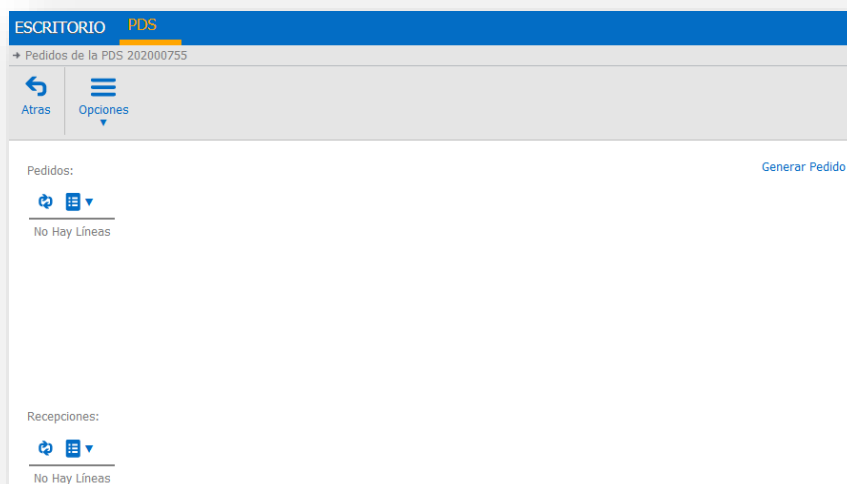


Figura 26 - Resumen de pedidos de la PDS

## 2.6.8. Personal

Visualizaremos el resumen de los **Partes Horarios** cargados a esta **PDS**.

ESCRITORIO

PDS

→ Personal de la PDS 202000755

Atras

Opciones

|  | PARTE | LINEA | OPERARIO | TIEMPO | TARIFA | DESCRIPCION    | PRECIO | FECHA      |
|--|-------|-------|----------|--------|--------|----------------|--------|------------|
|  | 6378  | 6     | IDASA    | 03.05  | HL-00  | HORAS LIBRES   | 1      | 27/11/2020 |
|  | 6378  | 10    | IDASA    | 01.00  | HN-00  | HORAS NORMALES | 1      | 27/11/2020 |
|  | 6378  | 7     | IDASA    | 04.06  | HN-00  | HORAS NORMALES | 1      | 27/11/2020 |
|  | 6378  | 5     | IDASA    | 00.00  | HN-00  | HORAS NORMALES | 1      | 27/11/2020 |
|  | 6378  | 4     | IDASA    | 00.00  | HN-00  | HORAS NORMALES | 1      | 27/11/2020 |
|  | 6378  | 3     | IDASA    | 00.00  | HN-00  | HORAS NORMALES | 1      | 27/11/2020 |
|  | 6378  | 8     | IDASA    | 02.04  | NOR    | NORMAL         | 1      | 27/11/2020 |

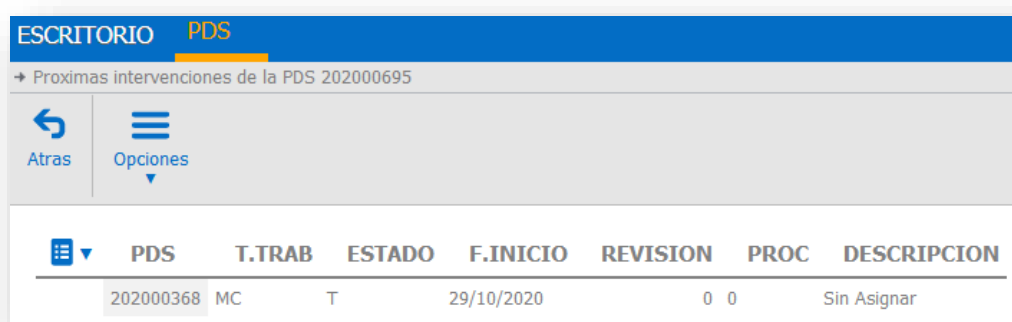
Figura 27 - Partes horarios

## 2.6.9. Personal previsto

Listado de posibles empleados que realizan esta **PDS**. Dichos empleados se toman de **equipos** (se define en la pestaña de personal del maestro de equipos), de **procedimientos** (se define en la pestaña de personal del maestro de procedimientos) o de **revisiones** (se define en la pestaña de personal del maestro de revisiones).

## 2.6.10. Próximas intervenciones

En función de lo definido en el campo **Próximas Intervenciones**, del equipo al que hemos asociado una **PDS**, veremos con un rango de +/- esos días, las **PDS** creadas y que deben ejecutarse en esos días.

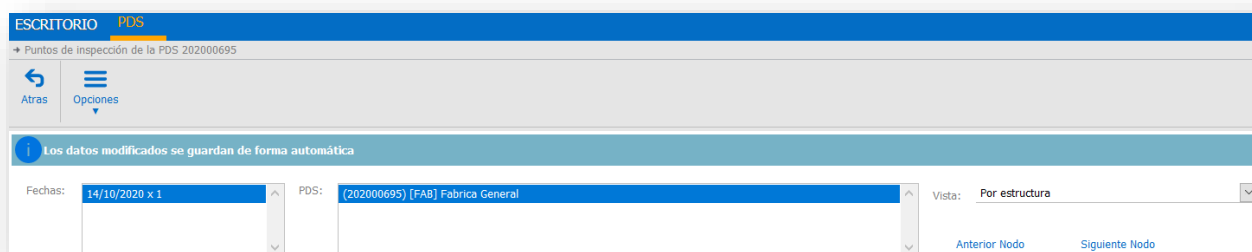


| PDS       | T.TRAB | ESTADO | F.INICIO   | REVISION | PROC | DESCRIPCION |
|-----------|--------|--------|------------|----------|------|-------------|
| 202000368 | MC     | T      | 29/10/2020 | 0 0      |      | Sin Asignar |

Figura 28 – Intervenciones

## 2.6.11. Puntos Inspección

Esta es la opción en la que retornaremos lo realizado en un **Preventivo**.



Los datos modificados se guardan de forma automática

Fechas: 14/10/2020 x 1 PDS: (202000695) [FAB] Fabrica General Vista: Por estructura

Anterior Nodo Siguiete Nodo

Figura 29 - Preventivo inspección

## 2.6.12. Repuestos Previstos

Listado de posibles repuestos que se utilizan en esta **PDS**. Estos repuestos se recogen de **procedimientos** (se define en la pestaña de repuestos del maestro de procedimientos) o de **revisiones** (se define en la pestaña de repuestos del maestro de revisiones).

## 2.7. Operaciones sobre Gestión de PDS

Para acceder a las herramientas de este apartado, iremos al menú **Peticiones de Servicio** y al apartado **Gestión de PDS**.

Este apartado nos ofrece la posibilidad de realizar búsquedas, de las **PDS** generadas, aplicando determinadas condiciones o filtros. Además de imprimir las búsquedas y cambiar el estado de las **PDS**.



Figura 30 - Menú Gestión de PDS

Al entrar en **Gestión de PDS**, encontraremos un desplegable con diferentes opciones. Estas opciones son totalmente definibles y modificables.

En función de la opción elegida y definición realizada, se obtendrán diferentes **Filtros** que ayudarán en la búsqueda.

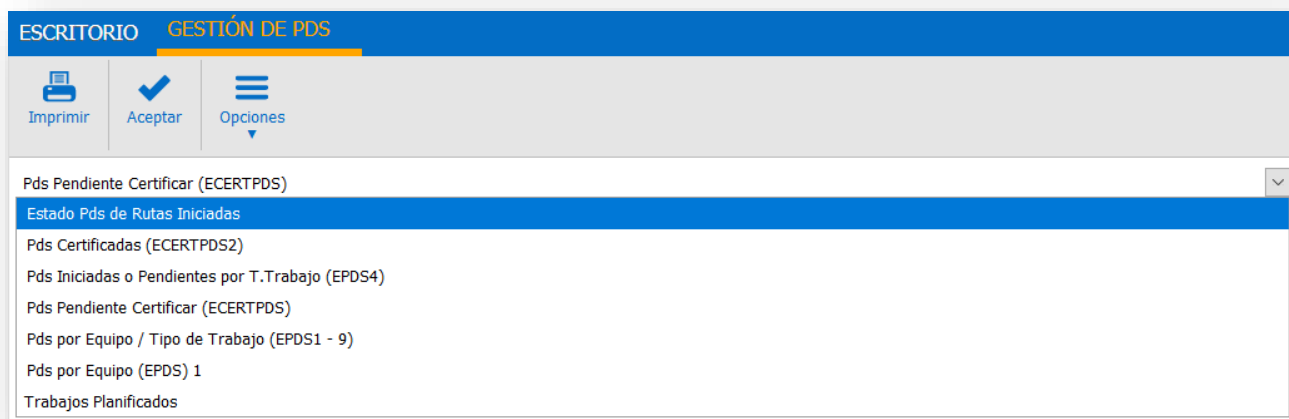


**Figura 31 - Opciones de Gestión de PDS**

Una vez seleccionado un filtro de búsqueda, aparecen los campos definidos de esa opción de filtro.



**Figura 32 - Filtro de gestión de PDS**

En el ejemplo de la imagen se muestran, en la ficha **Filtros**, los campos de **Equipo**, el **Estado** y un rango de **Fechas**. Incorporamos los datos y pulsamos sobre **Aceptar**.

**ESCRITORIO** **GESTIÓN DE PDS**

Imprimir Aceptar Opciones

Pds Pendiente Certificar (ECERTPDS)

Filtros Resultado

Nuevo estado: 0 Sin Asignar [↗](#)

Motivo Anulación: 0 Sin Asignar [↗](#)

Observaciones:

Fecha / Hora Cierre / Anulación: 03/12/2050 15.36

|   | N.Pds                    | Descripcion                   | Estado | Servicio | Fecha Inicio | Equipo     |
|---|--------------------------|-------------------------------|--------|----------|--------------|------------|
| → | <input type="checkbox"/> | 201803136 DAÑADO              | C      | 0        | 25/02/2020   | GI-001     |
| → | <input type="checkbox"/> | 201900001 CINTAS              | C      | 0        | 09/01/2019   | GI-001     |
| → | <input type="checkbox"/> | 201900045 Monitor no enciende | C      | 0        | 25/04/2019   | _748       |
| → | <input type="checkbox"/> | 201900034 CUADRO ABIERTO      | C      | M-E      | 09/04/2019   | GI-001     |
| → | <input type="checkbox"/> | 201900038 PAPELERA ROTA       | C      | P        | 10/04/2019   | GI-001     |
| → | <input type="checkbox"/> | 201900041 arreglar gancho     | C      | COD8     | 16/04/2019   | 55.000.200 |
| → | <input type="checkbox"/> | 201900042 Problema en fancoil | C      | M-E      | 16/04/2019   | 55.000.200 |

[↻ Cambiar Estado](#)

**Figura 33 - Estados de la PDS**

### 2.7.1. Para modificar una PDS:

Seleccionamos una PDS con el botón **Ver/Editar**. Accedemos a la PDS en cuestión y allí realizamos los cambios o verificaciones necesarias.

### 2.7.2. Para cambiar el estado de una o varias PDS:

Marcamos las **PDS**. En el campo **Nuevo Estado** introducimos el un nuevo estado y pulsamos sobre el botón **Cambiar Estado**.

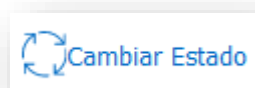


**Figura 34 - Cambio de estado de la PDS**

⚠ Con esta acción se modifica el estado todas las PDS seleccionadas.



**IDASA SISTEMAS S.L.**

**HEADQUARTERS**

C/ Severo Ochoa 20, 2º E-F  
Elche Parque Empresarial  
C.N.Bulevar Parque  
03203 Elche,  
Tel: +(34) 965 681 655  
info@rosmiman.com  
[www.rosmiman.com](http://www.rosmiman.com)

**BARCELONA**

Av. Diagonal 640, Planta 6  
08017 Barcelona.  
Tel: +(34) 935 45 4172  
info@rosmiman.com  
[www.rosmiman.com](http://www.rosmiman.com)

**MADRID**

Paseo de la Castellana 95, Planta 15,  
28046 Madrid  
Tel: +34 91 418 6982  
info@rosmiman.com  
[www.rosmiman.com](http://www.rosmiman.com)

**Redes Sociales**



**Copyright © IDASA SISTEMAS, S.L. 2020. Todos los derechos reservados.**

Queda prohibida la reproducción, transferencia, distribución o almacenamiento de todo o parte del contenido de este documento sin el permiso previo y por escrito de IDASA SISTEMAS S.L.. **ROSMIMAN®** es una marca registrada de IDASA SISTEMAS S.L. Otros productos y nombres de compañías aquí mencionados pueden ser marcas comerciales o nombres comerciales registrados por sus respectivos propietarios. IDASA SISTEMAS S.L. opera con una política de desarrollo continuo de producto y se reserva por ello el derecho a realizar modificaciones y mejoras en cualquiera de los productos descritos en este documento sin previo aviso. En ninguna circunstancia IDASA SISTEMAS S.L. se hace responsable por daños directos o indirectos, especiales o incidentales de ninguna naturaleza que fueran consecuencia de pérdida de uso, datos, información o ganancias sea por acciones tipo contrato, negligencia u otra acción indemnizable resultante o en conexión con el uso o ejecución de información disponible en este documento. El contenido de este documento se suministra "TAL CUAL" y sin garantías de ninguna especie. Por intermedio de este aviso, IDASA SISTEMAS S.L. declina cualquier garantía y condiciones en relación con el documento incluyendo sin limitaciones todas las garantías expresas o implícitas, condiciones comerciales, adecuación para un uso en particular, título y ausencia de infracciones. IDASA SISTEMAS S.L. se reserva el derecho de revisar o retirar este documento en cualquier momento y sin previo aviso.

## Web Contratas

### Contenido

|                                              |    |
|----------------------------------------------|----|
| Objeto .....                                 | 2  |
| Descripción .....                            | 2  |
| Emplazamiento.....                           | 2  |
| Inicio Rosmiman .....                        | 2  |
| Entorno .....                                | 4  |
| Crear una petición de servicio PDS .....     | 4  |
| Consultar una petición de servicio PDS ..... | 5  |
| PDS pendiente .....                          | 6  |
| PDS iniciada.....                            | 7  |
| PDS cerrada.....                             | 7  |
| Procesar peticiones de servicio PDS .....    | 8  |
| Averías .....                                | 8  |
| Comunicados Aviso/comunicados PDS.....       | 9  |
| Costes de materiales.....                    | 11 |
| Costes Personal .....                        | 11 |
| Puntos de Inspección .....                   | 13 |

## Objeto

### Descripción

En este manual se explican las características y posibilidades que ofrece la aplicación **Web de Contratas** y su vinculación con el software **Rosmiman**. Desde aquí los contratistas tienen acceso a la gestión de sus peticiones de servicio, comunicados y documentos de interés asociados.

### Emplazamiento

Para seguir los pasos de este manual necesitaremos abrir nuestro navegador de internet.

## Inicio Rosmiman

El acceso al software **Rosmiman** lo vamos a realizar a través del navegador de internet, ya sea Internet Explorer, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera o Safari. **Rosmiman** Web recomienda utilizar Internet Explorer 7 o superior.

Abrimos el navegador web y accedemos a la URL facilitada por el administrador. Se nos mostrará una pantalla de acceso de usuarios.



*Acceso de usuario*

Para iniciar la sesión rellenamos los campos requeridos con los datos proporcionados por el administrador. Una vez completados pulsamos en el botón **Log in**.



*Detalle log in*

Para finalizar la sesión, en el software Rosmiman, basta con pulsar sobre el botón Salir, situado en el lado derecho de la barra de acciones

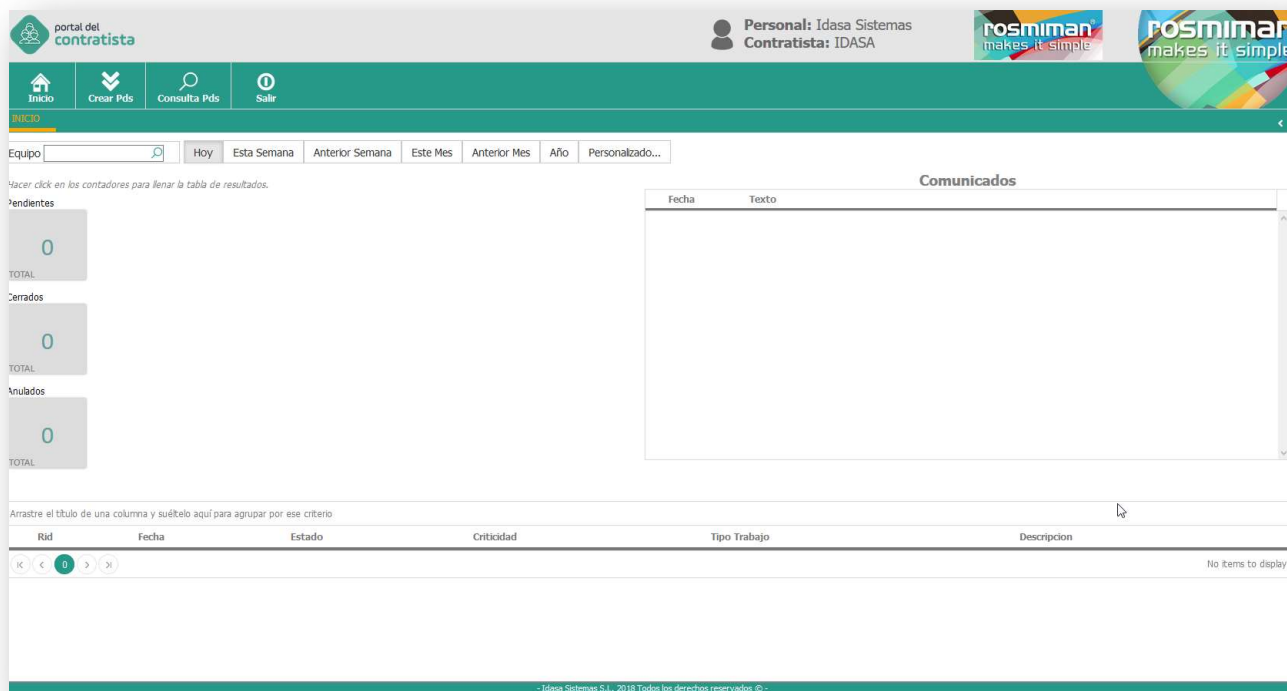


*Detalle salir*

⚠ Si accidentalmente cerramos el navegador web la sesión finalizará

## Entorno

Una vez identificados en la aplicación accedemos al entorno. En la parte intermedia aparece el menú con las distintas opciones, en la parte superior encontramos los datos de usuario y logos, y abajo del menú se cargarán las diferentes opciones e inicialmente tenemos un resumen acerca de las PDS (contadores, últimas PDS, etc.).



### Entorno de trabajo

## Crear una petición de servicio PDS

El empleado de la contrata tendrá la posibilidad de crear **PDS** propias, introduciendo los valores específicos:

**Descripción breve:** Pequeña descripción sobre la PDS.

**Detalle:** Información más detallada del trabajo sobre la PDS.

**Solicitante:** Nombre del usuario que crea la PDS.

**Equipo:** Equipo sobre el que se imputa la PDS. Lo seleccionamos directamente, o mediante el árbol de equipos.

**Fecha/Hora Inicio Real.**

**Urgencia:** El nivel de criticidad.

**Observaciones:** Anotaciones a tener en cuenta sobre la PDS.

**Tipo Trabajo.**

**Especialidad.**

**Centro de Servicio.**

portal del contratista

Inicio Crear Pds Consulta Pds Salir

INICIO **CREAR PDS**

Insertar

ID: **89** Inicio Real: 25/10/2018 10.02

Descripción:

Detalle:

Solicitante: Idasa Sistemas

Equipo: GI-001 Principal

Urgencia: NORMAL (48 Hrs)

Observaciones:

Tipo Trabajo: 0 Sin Asignar

Especialidad: SIN ASIGNAR

Servicio: Sin Asignar

Ventana creación PDS

## Consultar una petición de servicio PDS

Mediante esta opción podemos consultar las **PDS** asignadas a la contrata ligada al personal identificado en la aplicación. Las **PDS** se pueden filtrar por:

**PDS:** Para ir directamente a la PDS deseada.

### Estado

**Edificio/Equipo:** al que van asociadas las PDS. Si se marca la opción **Rama** aparecerán todos aquellos equipos que cuelguen del mismo nivel que el equipo seleccionado.

**Entre fechas:** Limita los avisos entre dos fechas.

**Criticidad.**

**Tipo Trabajo.**

**Especialidad.**

**Centro de Servicio:** Según el equipo contra la cual van dirigidas la PDS.

Tras pulsar el botón de filtrar, en la pestaña **Resultado** muestra los registros obtenidos tras la búsqueda.

Pestaña filtro

Filtro

Resultado

|   | Pds | F.Inicio Real | Equipo | Descripcion Equipo  | Descripcion        | Criticidad      | Tipo Trabajo                | Estado    |
|---|-----|---------------|--------|---------------------|--------------------|-----------------|-----------------------------|-----------|
| → | 87  | 24/10/2018    | Z15    | ALMACEN INFORMATICA | Ordenador averiado | NORMAL (48 Hrs) | MANTENIMIENTO TECNICO-LEGAL | PENDIENTE |

Pestaña resultado

## PDS pendiente

Casilla con PDS pendiente

## PDS iniciada

| INICIO                                                                                        | CREAR PDS | CONSULTA PDS | PROCESAR PDS           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------------------|
| Imprimir                                                                                      | Aceptar   | Atras        | Iniciar Pds Cerrar Pds |
| Averías Comunicados Aviso Comunicados Pds Costes Materiales Costes Personal Puntos Inspección |           |              |                        |
| Orden de Trabajo : 87 Solicitante : Idasa Sistemas Estado : INICIADA                          |           |              |                        |
| Emisión O.T. : 24/10/2018 Criticidad: NORMAL (48 Hrs)                                         |           |              |                        |
| Calle/Equipo : ALMACEN INFORMATICA                                                            |           |              |                        |
| T.Trabajo: MANTENIMIENTO TECNICO-LEGAL                                                        |           |              |                        |
| Especialidad: SIN ASIGNAR                                                                     |           |              |                        |
| Descripción : Ordenador averiado                                                              |           |              |                        |
| Fecha Inicio Real : 24/10/2018 Fecha Prevista Fin :                                           |           |              |                        |
| Trabajo Realizado :                                                                           |           |              |                        |

*Casilla con PDS Iniciada*

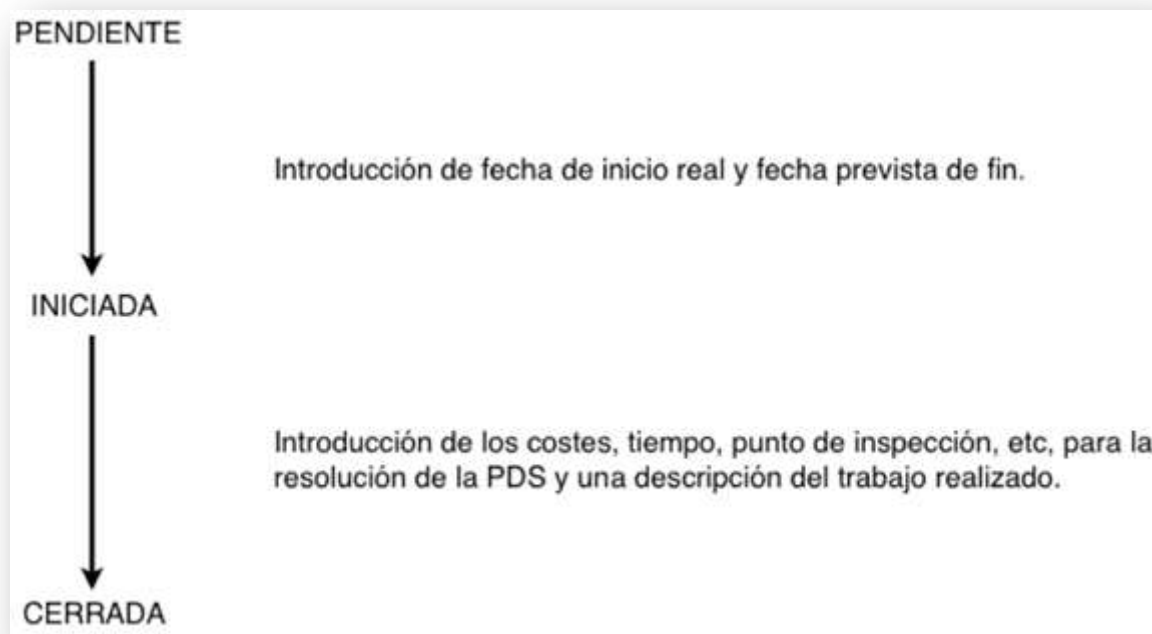
## PDS cerrada

| INICIO                                                                                        | CREAR PDS | CONSULTA PDS | PROCESAR PDS           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------------------|
| Imprimir                                                                                      | Aceptar   | Atras        | Iniciar Pds Cerrar Pds |
| Averías Comunicados Aviso Comunicados Pds Costes Materiales Costes Personal Puntos Inspección |           |              |                        |
| Orden de Trabajo : 87 Solicitante : Idasa Sistemas Estado : CERRADA                           |           |              |                        |
| Emisión O.T. : 24/10/2018 Criticidad: NORMAL (48 Hrs) Recibido por : Idasa Sistemas           |           |              |                        |
| Calle/Equipo : ALMACEN INFORMATICA Finalización : 24/10/2018                                  |           |              |                        |
| T.Trabajo: MANTENIMIENTO TECNICO-LEGAL                                                        |           |              |                        |
| Especialidad: SIN ASIGNAR                                                                     |           |              |                        |
| Descripción : Ordenador averiado                                                              |           |              |                        |
| Fecha Inicio Real : 24/10/2018 Fecha Prevista Fin :                                           |           |              |                        |
| Trabajo Realizado :                                                                           |           |              |                        |

*Pestaña con PDS cerrada*

## Procesar peticiones de servicio PDS

El proceso para tratar la **PDS** va en función de sus estados:



## Averías

Una vez insertados los conceptos y partes horarios, hemos de indicar los trabajos realizados a través de la pestaña **Averías**.

La imagen muestra la interfaz de usuario de la pestaña **Averías** dentro del módulo **PROCESAR PDS**. El encabezado de la pestaña indica '+ Averías de la PDS 88'. En la parte superior hay dos botones: **Aceptar** (con una marca de verificación) y **Atras** (con una flecha de vuelta).

El formulario contiene los siguientes campos:

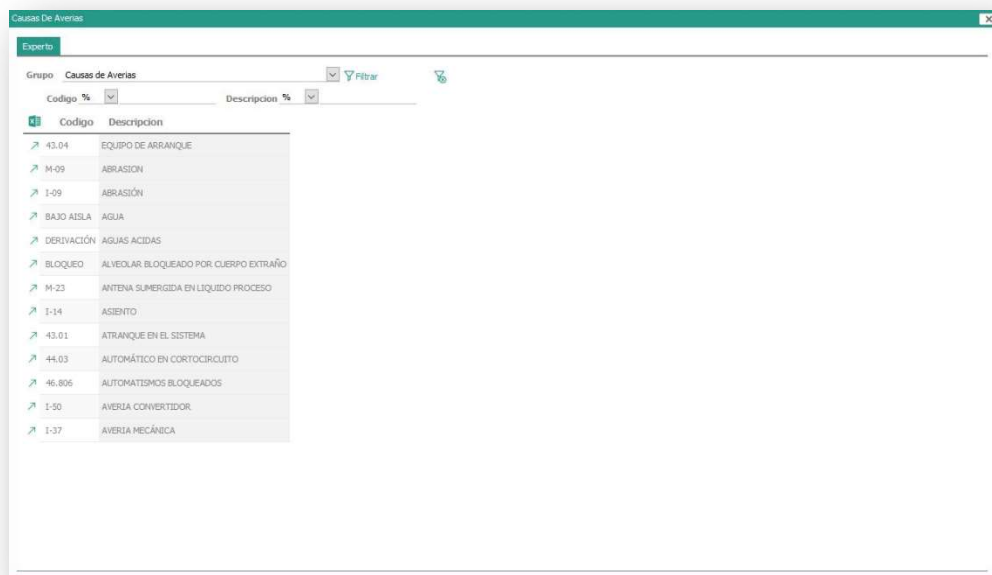
- Averías:** Un menú desplegable con 'Sin Asignar' seleccionado. A la derecha hay botones **Añadir** y **Borrar**.
- Causa:** Un campo con un icono de lupa, el valor '0' y el texto 'Sin Asignar'.
- Acciones:** Otro menú desplegable con 'Sin Asignar' seleccionado, también con botones **Añadir** y **Borrar**.
- Acción Correctora:** Un campo con un icono de lupa, el valor '0' y el texto 'Sin Asignar'.
- Personal Acción:** Una barra de herramientas con iconos de selección y un menú desplegable.

En la parte inferior, hay una barra de pestañas con los siguientes ítems: **Parte**, **Lin**, **Personal**, **Nombre**, **Especialidad**, **Fecha**, **Tarifa** y **Tiempo**. Debajo de esta barra se indica 'No Hay Líneas'.

*Pestaña averías*

⚠ En esta pantalla el proveedor tendrá que añadir los datos de la avería en sí.

Pulsando en **Causa**, aparece la siguiente ventana, donde tendremos que filtrar y seleccionar una avería de la lista de resultados que nos ofrece:



#### *Pestaña averías*

Seguimos los mismos pasos con el apartado **Acciones**

Bajo el apartado **Acciones**, en el *recuadro en blanco*, tendremos la posibilidad de escribir cualquier comentario relacionado con la avería.

Si se desea borrar alguna de las averías o acciones introducidas, tan solo habrá que seleccionar la avería/acción que se desea eliminar y hacer clic en el botón **Borrar**.

Para guardar los cambios del trabajo realizado pulsamos el botón **Aceptar**.

### Comunicados Aviso/comunicados PDS

Pulsamos sobre la pestaña **Avisos/comunicados PDS** para gestionar los avisos y comunicados derivados de una **PDS**. Para crear un nuevo comunicado pulsamos sobre el botón **Añadir** comunicado.

En la ficha del comunicado, rellenamos los campos necesarios: **ID**, **Fecha**, **Hora**, **Usuario**, **Personal**, **Texto**. Podemos adjuntar cualquier archivo en la sección **Documentos**.

INICIO CONSULTA PDS **PROCESAR PDS**

→ Comunicados de la PDS 88

 Aceptar  Atras

Comunicados de la PDS

|   | Id Com. | Fecha | Hora | Usuario | Personal | Descripcion | Texto |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------|------|---------|----------|-------------|-------|
| No Hay Líneas                                                                                                                                                       |         |       |      |         |          |             |       |

*Pestaña comunicados*

INICIO CONSULTA PDS **PROCESAR PDS**

→ Comunicados de la PDS 88

 Primero  Anterior  Siguiete  Último

 Insertar  Aceptar  Atras 

Id Com. :

Fecha:

Hora:

Usuario:

Personal:

Texto:

Documentos: ☐ Descripción Asc.   

*Datos del nuevo comunicado*

## Costes de materiales

Pulsamos sobre la pestaña **Costes Materiales** para gestionar los repuestos que se utilizarán en las **PDS**.

Para introducir un *nuevo coste* pulsamos **Añadir** y rellenamos los campos necesarios:

**Concepto:** nombre del elemento.

**Cantidad:** número de piezas.

**Precio UD:** importe unitario del elemento.

**Dto:** descuento aplicable al precio del repuesto.

*Pestaña costes materiales*

## Costes Personal

Pulsamos sobre la pestaña **Costes Personal** para gestionar los empleados que han realizado el trabajo en las PDS.

Para crear un *nuevo parte horario* pulsamos **Añadir**, en la pestaña **Horas**.

Si lo que necesitamos es *crear un parte relacionado* con dietas, desplazamientos, etc., iremos a la pestaña **Otros** y pulsaremos **Añadir**.

#### *Pestaña costes personal*

En el parte **Horas** encontramos los siguientes campos:

**Operario:** indica la persona.

**Especialidad:** se marca automáticamente.

**Fecha y Hora inicio:** introducimos la fecha y hora de inicio del trabajo.

**Tarifa:** coste que corresponda.

**Tiempo:** se marca automáticamente.

**Fecha fin y hora fin:** introducimos la fecha y hora de finalización del trabajo.

**Trabajos efectuados por el operario en la fecha indicada:** muestra los partes que tiene asignado el empleado para esa fecha.

⚠ **Aceptar** para guardar los cambios.

En pestaña **Otros** encontramos los siguientes campos:

**Operario:** indica la persona.

**Especialidad:** se marca automáticamente.

**Concepto:** indicamos el concepto que corresponda.

**Importe:** coste correspondiente.

**Fecha:** introducimos la fecha del parte.

⚠ **Pulsamos Aceptar** para guardar los cambios.

## Puntos de Inspección

Pulsamos sobre la pestaña **Puntos de Inspección** para gestionar los puntos de control de las **PDS**. Aparecerán los puntos de inspección por fecha y PDS.

Al realizar los puntos de inspección se completan los siguientes campos:

**Valores:** se irá marcando como.

**Dato:** valor de la lectura realizada.

**Obs:** comentario acerca de la revisión del punto.

← Puntos de inspección de la PDS 31

Atras

Los datos modificados se guardan de forma automática

Fechas: 01/03/2017 x 1 PDS: (31) [FLC-BCN-01] CAIXA FORUM BARCELONA (\*\*)

☒ Ver Ubicaciones

01/03/2017 x 1  
Instal·lació elèctrica, EQUIPOS, Baixa tensió Grup electrogen  
[FLC-BCN-01-EL] Instal·lació elèctrica  
[PR-ELE-012] Manteniment MENSUAL-Baixa tensió Grup electrogen  
[EQU.FLC-BCN-01-ELE-012] Baja tensión Grupo electrógeno

| Codigo   | Descripcion                                                                                                                                                                    | Valores    | Dato | H.Inicio | H.Fin | Obs               |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|----------|-------|-------------------|
| PI-00058 | Comprovar que la commutació d'entrada del grup electrogen funciona correctament. També cal comprovar l'estat de conservació dels elements de commutació.                       | NO EXECUT. |      |          |       |                   |
| PI-00066 | Collar els contactes dels borns i dels contactors;                                                                                                                             | EXECUTAT   |      |          |       |                   |
| PI-00068 | Verificar l'excitació de l'alternador;                                                                                                                                         | CORRECTE   |      |          |       |                   |
| PI-00064 | Verificar les tensions i les freqüències (prova en buit);                                                                                                                      | INCORRECTE |      |          |       | Cambiar un filtro |
| PI-00059 | Reposició del nivell d'oli i de líquid de refrigeració quan calgui i canvi de filtres, de corretja de ventilador i de maniguets quan sigui necessari.                          | NO EXECUT. |      |          |       | Puerta cerrada    |
| PI-00060 | Verificar la pressió (prova en buit), el funcionament de les bombes de gas-oil (prova en buit), el nivell de gas-oil en el grup, i drenar el filtre primari de gas-oil aturat. | EXECUTAT   |      |          |       |                   |
| PI-00061 | Verificació del funcionament correcte de l'alternador elèctric i que dona les prestacions adients. A més s'ha de:                                                              | INCORRECTE |      |          |       |                   |
| PI-00062 | Verificar la instal·lació elèctrica del grup;                                                                                                                                  | N/C        |      |          |       |                   |
| PI-00063 | Verificar l'estat de les escobretes i de les anelles, si n'hi ha (amb el grup aturat);                                                                                         | N/C        |      |          |       |                   |
| PI-00067 | Verificar i ajustar els relés tèrmics i provar els fusibles;                                                                                                                   | N/C        |      |          |       |                   |
| PI-00069 | Verificar i ajustar les escobretes en el motor d'arrencada i en el generador de càrrega de bateries.                                                                           | N/C        |      |          |       |                   |
| PI-00070 | Verificació que el motor tèrmic funciona correctament. En concret s'ha de:                                                                                                     | N/C        |      |          |       |                   |

### Pestaña de puntos de inspección

⚠ Los datos se guardan automáticamente.

Copyright © Rosmiman Software Corporation S.L. 2019. Todos los derechos reservados.

Queda prohibida la reproducción, transferencia, distribución o almacenamiento de todo o parte del contenido de este documento sin el permiso previo y por escrito de Rosmiman Software Corporation. Rosmiman Software Corporation es una marca registrada de Rosmiman Software Corporation S.L. Otros productos y nombres de compañías aquí mencionados pueden ser marcas comerciales o nombres comerciales registrados por sus respectivos propietarios. Rosmiman Software Corporation opera con una política de desarrollo continuo. Rosmiman Software Corporation se reserva por ello el derecho a realizar modificaciones y mejoras en cualquiera de los productos descritos en este documento sin previo aviso. Bajo ninguna circunstancia Rosmiman Software Corporation se hace responsable por daños directos o indirectos, especiales o incidentales de ninguna naturaleza que fueran consecuencia de pérdida de uso, datos, información o ganancias sea por acciones tipo contrato, negligencia u otra acción indemnizable resultante o en conexión con el uso o ejecución de información disponible en este documento. El contenido de este documento se suministra "TAL CUAL" y sin garantías de ninguna especie. Por intermedio de este aviso, Rosmiman Software Corporation declina cualquier garantía y condiciones en relación con el documento incluyendo sin limitaciones todas las garantías expresas o implícitas, condiciones comerciales, adecuación para un uso en particular, título y ausencia de infracciones. Rosmiman Software Corporation se reserva el derecho de revisar o retirar este documento en cualquier momento y sin previo aviso.

## Entorno

### Contenido

|                                                                     |    |
|---------------------------------------------------------------------|----|
| Objeto .....                                                        | 2  |
| Descripción .....                                                   | 2  |
| Emplazamiento.....                                                  | 2  |
| Inicio Rosmiman .....                                               | 2  |
| Zona de trabajo .....                                               | 3  |
| Descripción y definición de funciones generales de formularios..... | 5  |
| Dar de alta un registro .....                                       | 9  |
| Adjuntar URL de google maps como documento asociado .....           | 10 |
| Generación de informes.....                                         | 12 |
| Impresión desde formularios maestros.....                           | 12 |
| Impresión desde formularios informes.....                           | 12 |

## Objeto

### Descripción

En este manual se explican las funcionalidades básicas que el usuario debe aprender para realizar el inicio de sesión y conocer el entorno de trabajo del software **ROSMIMAN**<sup>®</sup>, así como algunas de sus funciones básicas y más comunes.

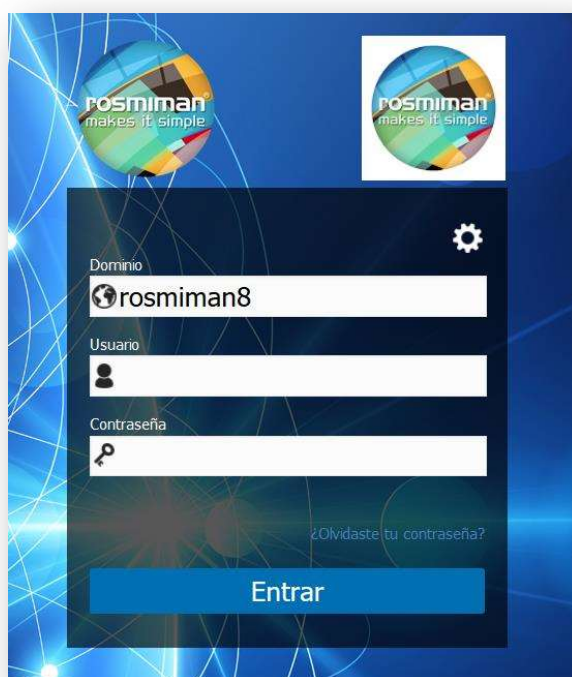
### Emplazamiento

Para seguir los pasos de este manual necesitaremos abrir nuestro navegador de internet y disponer de los datos necesarios para el inicio de sesión.

## Inicio Rosmiman

El acceso al software **ROSMIMAN**<sup>®</sup> se realiza a través del navegador de internet, ya sea Internet Explorer, Mozilla Firefox, Google Chrome, Opera o Safari.

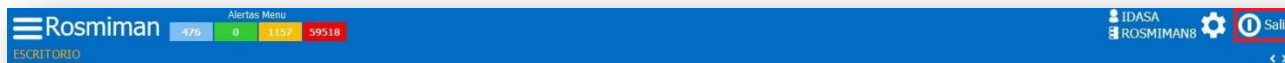
Abrimos el navegador web y accedemos a la URL facilitada por el administrador. Se nos mostrará la pantalla de acceso de usuarios.



*Acceso de usuario*

Para iniciar nuestra sesión rellenamos los campos requeridos con los datos proporcionados por el administrador. Una vez completados pulsamos sobre el botón **Entrar**.

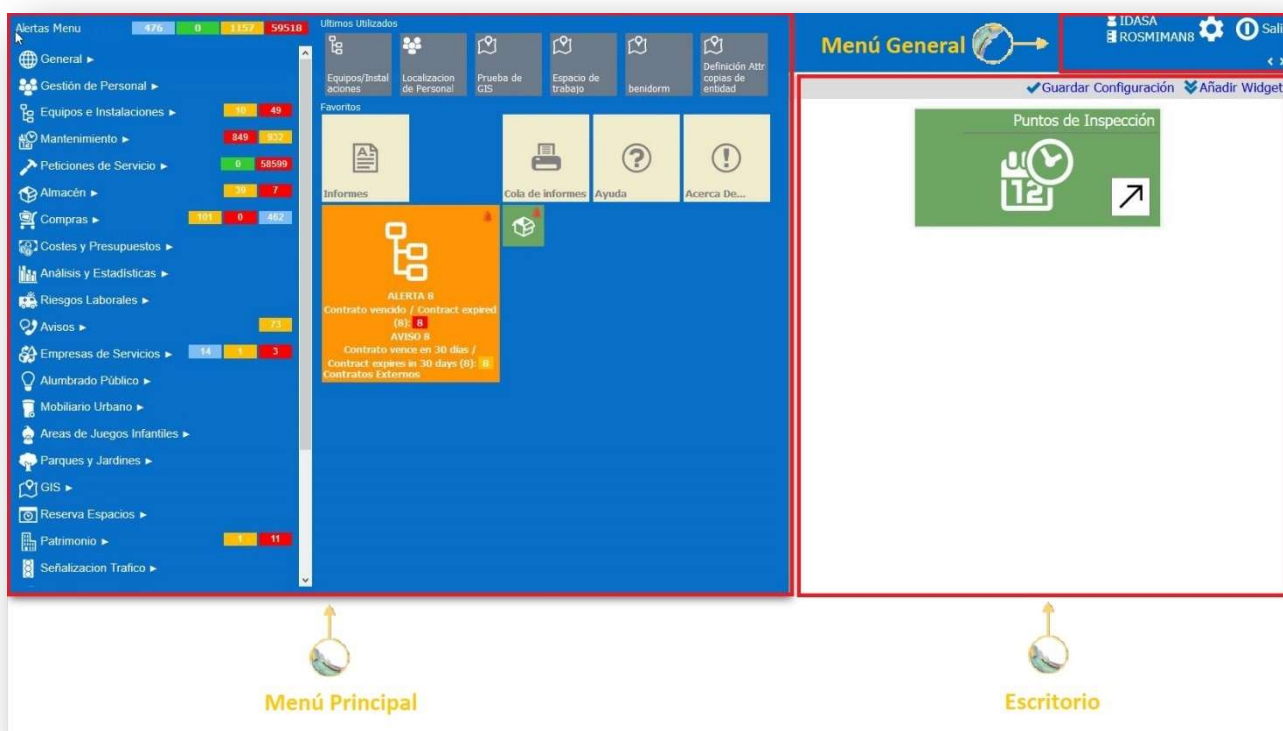
Para finalizar la sesión, tendremos que pulsar sobre el botón **Salir**, situado en el menú general.



⚠ Si accidentalmente cerramos el navegador web se finalizará la sesión abierta.

## Zona de trabajo

Una vez realizado el inicio de sesión correctamente, se nos muestra la zona de trabajo del software **Rosmiman**. En ella identificamos los diferentes menús disponibles.



zona de trabajo

En la zona superior derecha disponemos del **Menú General** de la aplicación, en él se encuentran los accesos a:

**Salir:** finaliza la sesión actual.

**Usuario:** muestra los datos del usuario con sesión iniciada.

**Dominio:** desde donde estamos obteniendo información.

**Botón configuración:** En este botón nos encontramos:

**Usuario , correo electrónico, IP, Dominio, hora de conexión, acceso a cambiar el idioma y la contraseña y finalmente salir de Rosmiman.**



*Menú del botón de configuración*

En la parte izquierda de la pantalla disponemos del **Menú Principal** de la aplicación, en él encontramos los distintos módulos a los que tenemos acceso.

⚠ Algunas opciones pueden variar en función de los módulos adquiridos.



Menú principal

## Descripción y definición de funciones generales de formularios

En el **Menú Principal**, al acceder a cualquiera de los apartados dispondremos de iconos para realizar diferentes acciones:

**Entrada de datos:** acceso a pantalla de entrada de datos.

**Consulta:** acceso a consulta de datos.

**Sub-menú:** indica que el menú contiene más apartados.

**Modificación:** realiza modificaciones en la base de datos.

Dentro de cualquier apartado dispondremos de la pestaña **Filtro**, desde la que podremos realizar búsquedas de los registros. Las búsquedas se pueden realizar mediante un código o una descripción de lo que buscamos. En cada uno de los casos disponemos de un campo para definir los parámetros de la visualización:

| Parámetro | Descripción                                                |
|-----------|------------------------------------------------------------|
| %         | Mostrará los registros que contenga el campo descrito      |
| A%        | Mostrará los registros que empiecen por el campo descrito  |
| %A        | Mostrará los registros que terminen por el campo descrito  |
| >         | Mostrará los registros con campo mayor al descrito         |
| <         | Mostrará los registros con campo menos al descrito         |
| >=        | Mostrará los registros con campo mayor o igual al descrito |
| <=        | Mostrará los registros con campo menor o igual al descrito |

#### Detalle filtro

En todas las búsquedas podremos guardar una plantilla de los valores introducidos en cada filtro. Además, tenemos la posibilidad de añadir en un mismo filtro los operadores OR (||) y AND (&)

| ID                   | Descripción                                    | Cod.Estado | Tipo.Trab. | F.Inicio   | F.Cierre | Equipo |
|----------------------|------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------|--------|
| 201.900.094          | PRUEBA 5 REVISION DIARIA MOTORES (x Entidades) | P          | MC         | 16/08/2019 |          | PRUEBA |
| 201.900.086,01010102 | PRUEBA 4 REVISION DIARIA MOTORES (x Entidades) | P          | MC         | 13/08/2019 |          | PRUEBA |
| 201.900.085,01010102 | PRUEBA 3 REVISION DIARIA MOTORES (x Entidades) | P          | MC         | 13/08/2019 |          | PRUEBA |

#### Ejemplo filtro

Cuando vayamos a filtrar registros en el menú **Equipos/Instalaciones** también dispondremos de una pestaña denominada **Arbol**, en la que se nos muestran todos los equipos e instalaciones a través de una estructura visual para facilitarnos la búsqueda.



*Pestaña árbol*

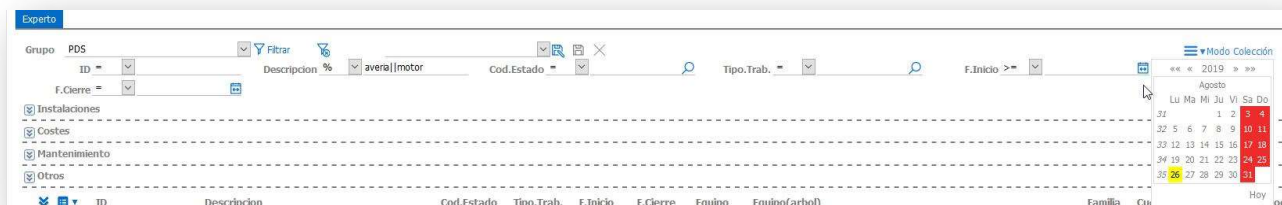
⚠ El resultado de las búsquedas comprenderá todos los parámetros del filtro.

Una vez realizada la búsqueda, tenemos la posibilidad de exportar los datos a un archivo Excel pulsando sobre el icono que encontraremos en la cabecera de resultados y pulsando **Exportar datos a Excel**.



*Botón exportar datos a excel*

En algunos filtros encontramos disponible el campo de **fecha**, mediante el que podremos realizar búsquedas acotadas por intervalos de tiempo, disponemos de un calendario desplegable pulsando sobre el botón **calendario**.



*Filtro fecha*

Para visualizar un registro bastará con seleccionarlo pulsando en la flecha situada a su izquierda en la ventana.

|   | ID                   | Descripcion                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------|
|                                                                                    | 201.900.094          | PRUEBA 5 REVISION DIARIA MOTORES (x Entidades) |
|                                                                                    | 201.900.086,01010102 | PRUEBA 4 REVISION DIARIA MOTORES (x Entidades) |

*Botón visualizar/entrar en registro*

- ⚠ Dependiendo del formulario tendremos más o menos campos para realizar el filtrado de registros, en este manual se muestran los más comunes.

## Dar de alta un registro

Para crear un nuevo registro pulsaremos sobre el icono añadir, y se nos abrirá una ventana con una serie de campos para rellenar.



Botón añadir

En esta ventana, ya sea tanto para crear un nuevo registro como para consultar uno ya creado, disponemos de una barra de navegación común, en la que encontramos los siguientes botones:



Barra de navegación

**Navegación:** ir al primer registro, al anterior del seleccionado, al siguiente del seleccionado, o al último.

**Imprimir:** pulsando sobre él nos imprimirá lo que visualizamos en pantalla. Existen registros con impresión específica, como por ejemplo **PDS** o **Pedidos**, donde se genera un informe en formato PDF.

**Borrar:** elimina el registro de la base de datos. Si el registro tiene información asociada no se podrá borrar, se informará mediante mensaje de error.



En algunos formularios se da la opción de marcar el registro como dado de baja o anular.

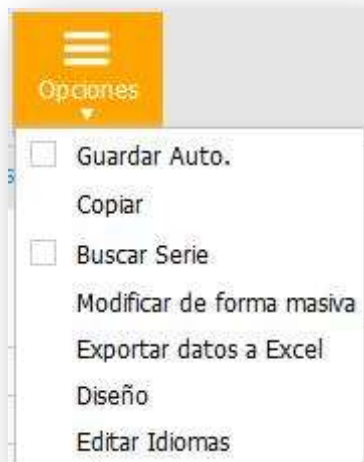
**Insertar:** guarda los datos y los borra de la pantalla para introducir un registro nuevo.

**Aceptar:** guarda los datos y vuelve a la ventana de filtro.

**Atrás:** vuelve al registro anterior sin guardar los cambios

**Opciones:** al pulsar aparece un menú con diferentes opciones:

- **Guardar auto:** activada guardará cualquier cambio que se realice, sin necesidad de pulsar en aceptar.
- **Copiar:** almacena en memoria todos los datos del registro actual menos el código.
- **Pegar:** inserta los datos copiados anteriormente.
- **Buscar serie:** si se están creando una serie de registros, activada guardará la correlación numérica del código automáticamente.
- **Exportar datos a Excel:** genera un archivo "Excel" que contendrá todos los campos de los registros filtrados. A diferencia del botón exportar incluido en formularios que solamente exporta las columnas que se visualizan en pantalla.
- **Diseño:** nos abre una ventana para modificar los campos del registro.
- **Editar idiomas:** con ella podrá modificar el idioma de las etiquetas que muestra el registro.



*Opciones*

**GIS:** *Permite ver o editar las coordenadas del elemento.*

En algunos registros maestros encontraremos la posibilidad de asociar documentos. Para ello pulsamos sobre este icono y seleccionamos el documento, las especificaciones del documento a asociar se pueden definir en los parámetros generales de la aplicación.



*Botón asociar documentos*

### Adjuntar URL de google maps como documento asociado

Para ello en el apartado *Documentos* pulsamos sobre el botón **enlazar google maps** y pegamos la dirección url requerida. El mapa será visible en la parte derecha de la ventana de registros.

**Rosmiman** 476 0 1157 59518

Alertas Menu

ESCRITORIO PDS AVISOS REPUESTOS **EQUIPOS/INSTALACIONES**

Primero Anterior Siguiete Último Imprimir Borrar Insertar Aceptar Atras Opciones GIS </>

Averías Equipo Averías Centros de Servicio por Equipo Contratos Cumplimiento Legal Equipo Cumplimiento legal / Compliment légale Equipos Familias de la Ubicación Ficha Ges

Historical movements of equipment Historico geometria Histórico de movimiento Mantenimiento Per.Prev. Planos Repuestos Riesgos SONDAS T.F. Tablas Vista Repu

Codigo: **9870** Edificio Limp. Num.Inventario:

Descripción: **CONDENSADORES FRIGORIA**

Familia: **0** Sense Assignació

Equipo Sup.: **987** EDIFICIOS DE FRIGORIA

Cuenta Coste: **0** Sense Assignació

Centro Coste: **0** Sense Assignació

C.Servicio: **MEC** MECANICO

Estado: **0** Sense Assignació

☒ En Servicio ☐ Ubicación / Ficticio ☐ No imputar PDS ☐ Espacio ☐ Propiedad ☒ Familia

**Descripción** Otros Datos Info Estructura Datos Servicios Utilidades SLA

Descripción Ampliada:

Personal Previso: 2

Características Técnicas:

**ACOPLAMIENTOS HIDRAULICOS**

MARCA =

TIPO =

Nº DE SERIE =

POTENCIA TRANSMISION =

RPM MAXIMA MOTOR =

Numero: = **0**

Tabla: =

Fecha: =

Tabla2: =

**AGITADOR**

MARCA =

MODELO =

TIPO =

NºFABRICACION =

RPM =

POTENCIA MOTOR =

Mapa

QR Code

| CODIGO_REP | CANTIDAD | OBSERV |
|------------|----------|--------|
| MCOBRE     | 3        |        |
| TM-061     | 3        |        |

### Pestaña equipos/instalaciones

Podemos encontrar otras opciones en algunos formularios, como en **listados** o **búsquedas**, que nos permiten por ejemplo, importar/exportar ciertos registros para intercambio de información entre bases de datos; exportar ficheros a XML; etc...

⚠ Estas opciones solo están activas para usuarios con permisos.

## Generación de informes

Para generar un informe tenemos varias opciones, ir directamente a la zona donde encontramos todos los informes definidos e imprimir el que más nos interese, o imprimir directamente desde un formulario la información que estamos viendo en pantalla.

Podemos modificar cualquier informe o generar nuevos, consulte con el centro de soporte.

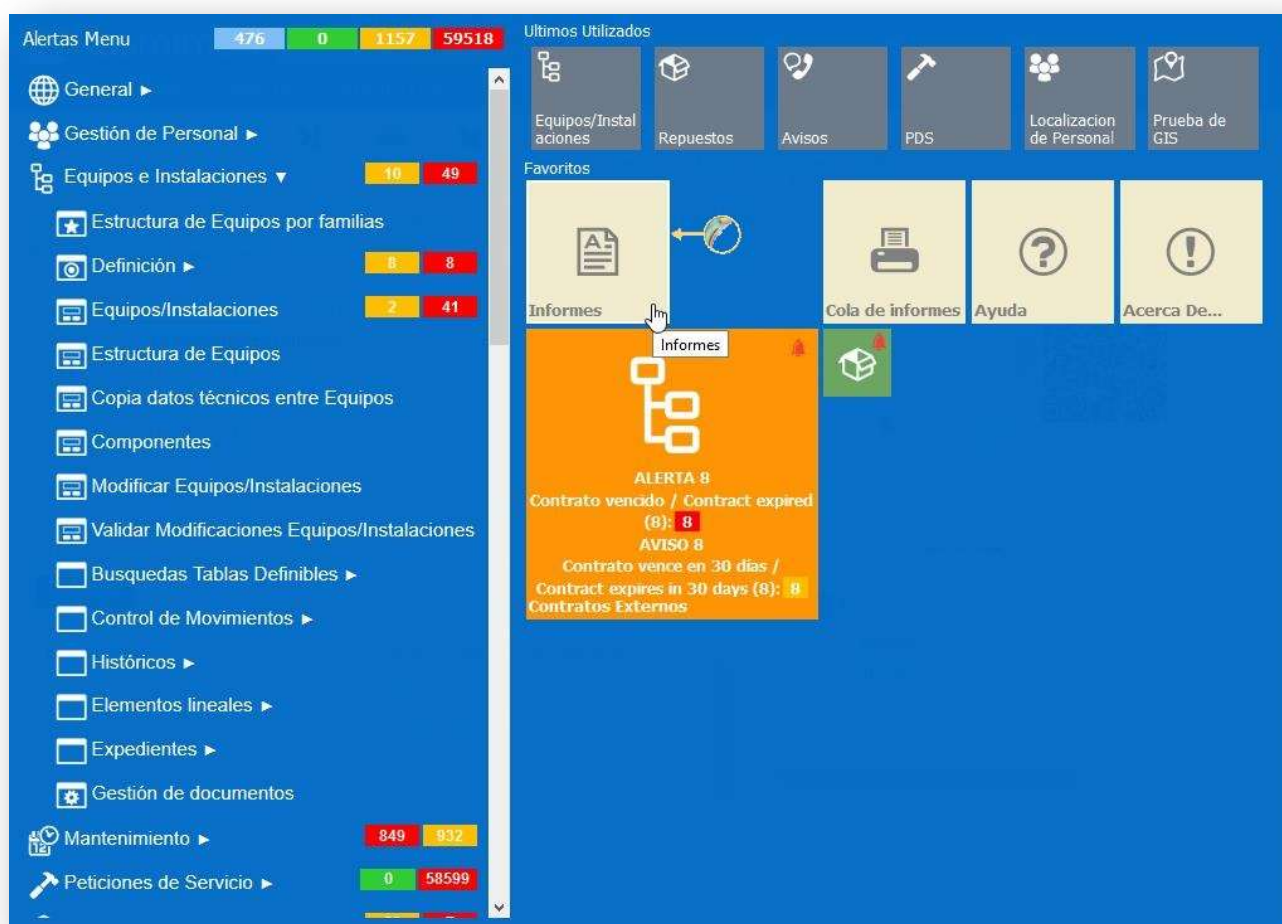
### Impresión desde formularios maestros

Una vez pulsamos en el botón **"Imprimir"**, se nos abrirá una ventana donde seleccionaremos que deseamos imprimir:

- *Pantalla: lo que vemos en pantalla*
- *Informe específico: estos informes son básicamente el de PDS y el de pedidos*

### Impresión desde formularios informes

Si pulsamos sobre el icono de **Informes**, en el **Menú General**, podemos visualizar la ventana de gestión de informes.



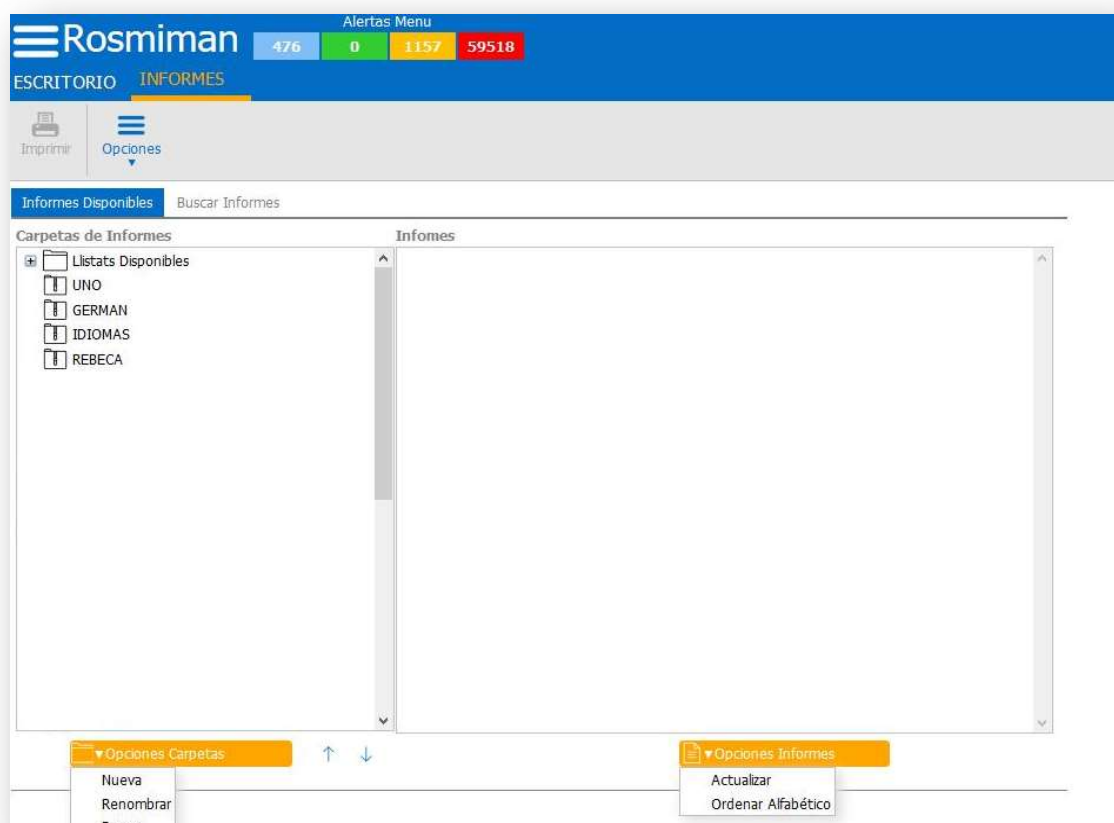
Botón informes

A la izquierda se muestra el listado de carpetas. Si pulsamos en **Opciones Carpeta** se ofrecen varias opciones:

- *Nueva: crea una nueva carpeta*
- *Borrar: elimina la carpeta seleccionada*
- *Renombrar: opción de cambiar el nombre de la carpeta seleccionada*

A la derecha el listado de informes que ofrece cada carpeta. Para imprimir cualquiera de ellos seleccione el botón imprimir. Pulsando en **Opciones Informes** se ofrecen varias opciones:

- *Copiar: copia el informe seleccionado*
- *Pegar: pega el informe copiado anteriormente*
- *Borrar: elimina el informe seleccionado*
- *Actualizar: refresca el listado consultando la base de datos*
- *Ordenar alfabéticamente: ordena alfabéticamente los informes para su visualización*



### Informes

Copyright © Rosmiman Software Corporation S.L.U. 2019. Todos los derechos reservados.

Queda prohibida la reproducción, transferencia, distribución o almacenamiento de todo o parte del contenido de este documento sin el permiso previo y por escrito de Rosmiman Software Corporation. Rosmiman Software Corporation es una marca registrada de Rosmiman Software Corporation S.L. Otros productos y nombres de compañías aquí mencionados pueden ser marcas comerciales o nombres comerciales registrados por sus respectivos propietarios. Rosmiman Software Corporation opera con una política de desarrollo continuo. Rosmiman Software Corporation se reserva por ello el derecho a realizar modificaciones y mejoras en cualquiera de los productos descritos en este documento sin previo aviso. Bajo ninguna circunstancia Rosmiman Software Corporation se hace responsable por daños directos o indirectos, especiales o incidentales de ninguna naturaleza que fueran consecuencia de pérdida de uso, datos, información o ganancias sea por acciones tipo contrato, negligencia u otra acción indemnizable resultante o en conexión con el uso o ejecución de información disponible en este documento. El contenido de este documento se suministra "TAL CUAL" y sin garantías de ninguna especie. Por intermedio de este aviso, Rosmiman Software Corporation declina cualquier garantía y condiciones en relación con el documento incluyendo sin limitaciones todas las garantías expresas o implícitas, condiciones comerciales, adecuación para un uso en particular, título y ausencia de infracciones. Rosmiman Software Corporation se reserva el derecho de revisar o retirar este documento en cualquier momento y sin previo aviso.