

Codi Segur de Verificació:
81265b1d-887d-489e-95cf-d6e870e7292c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_29699396
Data d'impressió: 21/10/2026 11:10:54
Pàgina 1 de 6

SIGNATURES
1.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 21/10/2026 11:03



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Expedient núm.: 2026/000001/2400 (X2026001514)
mgf

Anunci de licitació

Per mitjà del present anunci s'efectua la convocatòria de la **licitació concurs de projectes, per a la redacció del projecte i direcció facultativa de les obres d'ampliació i rehabilitació de la Biblioteca Lluïsa Duran de La Bisbal d'Empordà**, tramitat per procediment especial com a Concurs de Projectes en una única fase i tramitació ordinària amb les condicions que es detallen a continuació:

1. Poder adjudicador

- Organisme: Ajuntament de La Bisbal d'Empordà
- Dependència que tramita l'expedient: àrea de contractació
- Número d'expedient: X2026001514

2. Objecte i qualificació

L'objecte del contracte és la prestació dels serveis professionals necessaris per obtenir la proposta arquitectònica i desenvolupar la redacció del projecte i la direcció d'obra de l'ampliació i rehabilitació de la Biblioteca Lluïsa Duran de la Bisbal d'Empordà.

L'encàrrec comprèn, com a mínim, les prestacions següents:

- Redacció del projecte bàsic.
- Redacció de l'estudi de seguretat i salut corresponent a la fase de projecte.
- Redacció del projecte executiu.
- Redacció del projecte tècnic d'activitats.
- Direcció d'obra.
- La resta de prestacions i documentació tècnica definides al Plec de prescripcions tècniques.

No formen part del contracte la direcció de l'execució material de l'obra ni la coordinació de seguretat i salut durant l'execució de les obres, que seran objecte, si escau, de contractació o designació independent.

2.1 Codis CPV

Codi CPV: 71200000-0 – Serveis d'arquitectura i serveis connexes.

3. Tipus de poder adjudicador

- Tipus: Autoritat local
- Principal activitat exercida: Serveis públics generals.

4. Codi NUTS del lloc principal d'execució del contracte

ES512 (La Bisbal d'Empordà)

5. Termini de duració del contracte i lloc d'execució

Atesa la naturalesa successiva de les prestacions, el contracte no té un únic termini continu de redacció. Els períodes de revisió municipal no computen dins dels terminis

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat





AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

de redacció i esmena, i la direcció d'obra queda vinculada a la durada efectiva del futur contracte d'obres.

Fase	Termini
Projecte bàsic – lliurament inicial	6 setmanes
Projecte bàsic – esmenes	1 setmana des de la comunicació de les esmenes
Projecte executiu – lliurament inicial	8 setmanes
Projecte executiu – esmenes	1 setmana des de la comunicació de les esmenes
Direcció d'obra	Des de l'inici de les obres fins a la seva finalització i liquidació. Es preveu una durada de les obres d'entre 10 i 12 mesos.
Documentació final de direcció d'obra	2 setmanes des de la finalització de les actuacions que en determinin l'emissió

No s'estableixen modificacions ni pròrrogues.

El lloc d'execució és a ES512 La Bisbal d'Empordà.

6. Tramitació i procediment

- Tipologia contractual: Contracte de serveis art. 17 LCSP.
- Tramitació electrònica: Sí
- Inscripció al RELI: NO es obligatòria per a participar en aquesta licitació.
- Tipus de Tramitació: Anticipada
- Procediment: Concurs de Projectes Art. 183 a 187 LCSP 09/2017
- El contracte no està sotmès a regulació harmonitzada.

7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost base de licitació és de **120.890,00 €**, sense IVA, que amb l'IVA del 21% és de **146.276,90 €** IVA inclòs, amb el següent detall:

Desglossament del PBL	
Redacció del Projecte Bàsic i Estudi de Seguretat i Salut	48.960,45 €
Redacció del Projecte Executiu	31.431,40 €
Projecte Tècnic d'activitats	9.066,75 €
Direcció de l'Obra	31.431,40 €

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
81265b1d-887d-489e-95cf-d6e870e7292c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_29699396
Data d'impressió: 21/10/2026 11:10:54
Pàgina 3 de 6

SIGNATURES
1.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 21/10/2026 11:03



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

Total sense iva	120.890,00 €
IVA 21%	25.386,90 €
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	146.276,90 €

El valor estimat del contracte (VEC), atès que no s'estableixen modificacions ni prorroques, es fixa en **132.390,00 €** (IVA no inclòs).

8. Admissibilitat de variants

Variants: no

Millores: no

9. Obtenció de documentació i informació

- Entitat: Ajuntament de La Bisbal d'Empordà. Àrea de Contractació.
- Domicili: Plaça del Castell, 10 17100
- Localitat: La Bisbal d'Empordà
- Telèfon: 972 64 09 75
- Horari d'atenció: De dilluns a divendres, de les 9.00 a les 14.00 hores
- Plec de condicions: perfil de contractant: <https://labisbal.cat/>

10. Acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica i professional

Veure l'apartat G.1. del quadre de característiques del plec de clàusules del contracte.

D'acord amb allò que disposa l'article 78 LCSP, la solvència econòmica i financera i tècnica o professional únicament serà exigible pels empresaris no espanyols d'Estat membres de la Unió europea o d'Estat signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu donat que no és exigible la classificació per aquests.

11. Classificació empresarial

No procedeix l'exigència de classificació empresarial a les empreses licitadores, atès que es tracta d'un contracte de serveis.

12. Criteris per a l'adjudicació del contracte i selecció d'empresa adjudicatària

Els criteris d'adjudicació aplicables a les propostes presentades es troben especificats a l'**Annex 5** del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

13. Divisió en lots

Divisió en lots: No, d'acord amb allò que s'exposa a la memòria justificativa de la contractació que consta a l'expedient administratiu.

No es considera adequada la divisió del contracte en lots. Les prestacions de redacció del projecte bàsic, projecte executiu, projecte d'activitats i direcció d'obra formen una unitat funcional i tècnica que ha de respondre a una única solució arquitectònica.

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
81265b1d-887d-489e-95cf-d6e870e7292c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_29699396
Data d'impressió: 21/10/2026 11:10:54
Pàgina 4 de 6

SIGNATURES
1.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 21/10/2026 11:03



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

La separació d'aquestes prestacions entre adjudicataris diferents comportaria riscos de pèrdua de coherència entre la proposta guanyadora i el projecte desenvolupat, duplicació d'interlocucions, dificultats en la coordinació de decisions constructives i de les diferents disciplines, possibles interferències en l'atribució de responsabilitats i una major complexitat en la gestió de canvis durant la redacció i l'obra.

La contractació unitària permet, en canvi, garantir la continuïtat entre concepció, desenvolupament tècnic i direcció d'obra, una coordinació efectiva de l'equip pluridisciplinari i una responsabilitat professional integrada. Per aquests motius, la no divisió en lots es considera justificada tècnicament d'acord amb l'article 99.3 de la LCSP.

14. Condicions especials d'execució del contracte

En el supòsit que el contractista necessiti adscriure nou personal al contracte durant la seva execució, s'ha de comprometre a contractar persones amb dificultats d'accés al mercat laboral, conforme al Real decret legislatiu 3/2015, de 23 d'octubre, i especialment, de programes específics destinats a fomentar el treball de persones joves, parats de llarga durada, majors de 45 anys, persones en situació d'exclusió social.

Verificació:

L'empresa contractista ha d'aportar documentació acreditativa de les condicions al·legades per a la valoració de la clàusula

Aquesta obligació té el caràcter de condició especials d'execució en compliment de l'article 202.2 LCSP. En supòsit d'incompliment s'han d'establir penalitats, de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 192 LCSP. El seu incompliment serà considerat com a infracció greu.

Veure també requisits de l'apartat M del quadre de característiques dels PCAP.

15. Presentació de les ofertes

Lloc de presentació de les ofertes:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/AJUNTAMENT-DE-LA-BISBAL-D-EMPORDA?categoria=0>

Contingut dels sobres:

SOBRE 1:

- A) DEUC
- B) Acreditació preliminar compliment de Solvència
- C) Altra documentació

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
81265b1d-887d-489e-95cf-d6e870e7292c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_29699396
Data d'impressió: 21/10/2026 11:10:54
Pàgina 5 de 6

SIGNATURES
1.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 21/10/2026 11:03



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

SOBRE 2: Proposta tècnica anònima

Els participants hauran de presentar dins aquest sobre la proposta tècnica, identificada exclusivament mitjançant un LEMA i sense cap dada o element que permeti identificar, directament o indirectament, l'empresa o l'equip participant. La proposta tindrà el contingut establert a l'Annex 4 i serà valorada pel jurat d'acord amb els criteris establerts a l'Annex 5.

SOBRE 3: Aquest haurà de contenir la declaració que estableixi la correspondència entre el LEMA utilitzat en la proposta tècnica i l'empresa o equip participant, d'acord amb el model establert a l'Annex 6.

Aquest sobre romandrà tancat i no podrà ser obert fins que el jurat hagi finalitzat la valoració i classificació de les propostes tècniques presentades de forma anònima.

Poden trobar la informació més detallada en relació a la presentació d'ofertes a la clàusula número 11 dels PCAP i a l'apartat F i J del quadre de característiques.

16. Obertura de les ofertes

El que s'assenyala a les clàusules 12, 13 i 14 del PCAP i a l'apartat J del quadre de característiques.

17. Termini de presentació d'ofertes.

Les empreses o equips participants podran presentar una única proposta al concurs de projectes.

El termini per a la presentació de les proposicions serà de **TRENTA (30) dies naturals**, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves sol·licituds i propostes d'acord amb el que s'estableix a l'**apartat F del quadre de característiques**.

El termini finalitza a les 14 hores del darrer dia de presentació d'ofertes. Les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran extemporànies.

No obstant, si l'últim dia del termini és inhàbil s'entendrà prorrogat al dia hàbil següent. El darrer dia de termini per presentar ofertes finalitzarà a les 14:00:00 hores, de manera que les ofertes rebudes amb posterioritat (és a dir, a les 14:00:01 hores en endavant) es consideraran extemporànies. Les empreses han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de presentació de sobres accessible a l'adreça web següent:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/AJUNTAMENT-DE-LA-BISBAL-D-EMPORDA?categoria=0>

18. Resolució de l'inici de la licitació:

Acord de la Junta de Govern Local en data 20 d'octubre de 2026.

Plaça del Castell, 10 - 17100 La Bisbal d'Empordà
Tel. 972 64 09 75 - Fax 972 64 31 86 - NIF P1702500H
ajuntament@labisbal.cat - www.labisbal.cat



Codi Segur de Verificació:
81265b1d-887d-489e-95cf-d6e870e7292c
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01170221_2026_29699396
Data d'impressió: 21/10/2026 11:10:54
Pàgina 6 de 6

SIGNATURES
1.- Oscar Aparicio Pedrosa (TCAT) (Alcalde), 21/10/2026 11:03



AJUNTAMENT DE
LA BISBAL D'EMPORDÀ

19. Administració electrònica

- Presentació electrònica d'ofertes: a través de l'eina eLicita de presentació telemàtica d'ofertes.
- Facturació electrònica: el contractista està obligat a l'ús de la factura electrònica i a la seva presentació telemàtica.
- Pagament electrònic: Sí, per transferència bancària.

20. Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra l'acta d'exclusió dels licitadors que adopti la Mesa de contractació procedirà la interposició del recurs d'alçada davant de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableixen la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i la legislació bàsica del procediment administratiu comú.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

La Bisbal d'Empordà, a la data de la signatura electrònica

L'Alcalde - Òscar Aparicio Pedrosa