ANTONIO LUIS PERALTA GARCERÁ, secretari general de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet,

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local celebrada en data 22 de setembre de 2026, va adoptar l'acord següent:

---

7 - TINÈNCIA D'ALCALDIA DE SERVEIS INTERNS, ECONOMIA, IGUALTAT I COMERÇ [Servei de Contractació] - Aprovar i adjudicar el contracte pels Serveis per a la direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut corresponents a les obres de rehabilitació de la plaça inferior de l'Espai Cívic del Raval, basat en l'Acord marc de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, Lot 9 (Exp. 2021.05).

La Junta de Govern Local, per unanimitat, **aprova** la proposta d'acord següent:

"**Fets**

1. El Ple de l'Ajuntament de data 28 de juny de 2021 va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'Associació Catalana de Municipis (ACM) conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) té constituït.

2. La Comissió executiva del Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), promou periòdicament la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de tècniques de racionalització de la contractació pública, principalment mitjançant el denominat acord marc (AM), que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes a satisfer de les entitats adherides.

3. En aquest sentit, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència del CCDL de data 25 d'abril de 2022, en sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022 va acordar adjudicar l'AM de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (2021.05), dividit en lots, de conformitat amb el detall que consta en l'esmentada resolució.

4. En data 20 de gener de 2023 es va formalitzar entre el CCDL i les diferents entitats mercantils els corresponents contractes com a adjudicatàries de l'AM de referència. Els contractes formalitzats tenen una vigència de 24 mesos més dues possibles pròrrogues. En data de 10 d'octubre de 2025 es va formalitzar la pròrroga de l'acord marc, pel que a dia d'avui és vigent.

Per comprovar la validesa d'aquesta còpia en paper del document digital original. Aneu a http://www.gramenet.cat/csv i introduïu aquest codi: 82TGSFLEAAE43F56

5. En data 9 de maig de 2023, la Comissió Executiva del CCDL va aprovar definitivament la cessió de l'esmentat AM a favor de l'ACM, per tal que aquesta última es subrogui en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures derivats de la relació contractual. Aquesta cessió es va formalitzar en data 12 de maig de 2023.

6. En data 4 de juny de 2024 la Junta de Govern Local va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, dividit en lots (Exp. 2021.05).

7. En data 2 de juny de 2026, el Servei de Regeneració Urbana va emetre informe que detalla i justifica la necessitat de contractar els *Serveis per a la direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut corresponents a les obres de rehabilitació de la plaça inferior de l'Espai Cívic del Raval* amb un pressupost màxim IVA exclòs de 98.133,40 €, d'acord amb les condicions establertes a l'informe tècnic.

8. El mateix informe proposa invitar a l'empresa ESTUDI CUYAS 38, S.L., ja que en els darrers anys aquesta empresa ha executat de manera satisfactòria diversos contractes relacionats amb l'objecte i tipologia d'aquesta contractació, pel que la seva oferta és la que s'ajusta millor a les necessitats de l'Ajuntament.

9. En data 16/07/2026 es va enviar invitació per a presentar oferta a l'empresa esmentada, i al mateix temps es va publicar la convocatòria en el perfil del contractant amb accés restringit i tramitació electrònica mitjançant l'eina del sobre digital integrat a la Generalitat de Catalunya.

10. L'empresa ESTUDI CUYAS 38, S.L., ha presentat oferta per import total de 98.207,25 €, amb adscripció d'un equip multidisciplinari, de conformitat amb l'Acord marc, i amb el següent detall:

Concepte	Hores estimades	Preu/h ofert	Import (IVA exclòs)
Equip multidisciplinari (direcció d'obra)	765	102,65 €	78.527,25 €
Llicenciat/da o titulat/da (coordinació seguretat i salut)	400	49,20 €	19.680,00 €

11. Consta a l'expedient l'oferta i declaració respecte el manteniment de les condicions i d'aptitud i capacitat de contractar, així com la sol·licitud de constituir la garantia definitiva per import de 4.910,36 € mitjançant la modalitat de retenció en el preu.

12. Existeix consignació suficient per atendre la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 5510/17100/6190002, projecte comptable 2026/2/PAIB/10, anualitats 2026 i 2027.

13. Aquesta licitació no estava prevista al pla anual corresponent a l'inici previst de licitació.

Per comprovar la validesa d'aquesta còpia en paper del document digital original.
Aneu a http://www.gramenet.cat/csv i introduïu aquest codi: 82TGSFLEAAE43F56

Fonaments jurídics

1. Article 227 i següents de la Llei de Contractes del sector públic (LCSP), en relació a la DA tercera de l'esmentada llei, respecte a la creació i regim de centrals de contractació i adhesió a aquestes.

2. Articles 153.1 i 221 de la LCSP respecte l'adjudicació dels contractes basats i a la manca de necessitat de formalitzar el contracte basat d'un acord marc.

3. Article 174 del RD Legislatiu 2/2004, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que permet adquirir compromisos per a despeses que afectin exercicis posteriors a aquell en el que s'autoritzen.
4. Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, dividit en lots (Exp. 2021.05), en els termes establerts en el PCAP i PPT.

Per tot això proposo a la Junta de Govern Local:

Primer - Aprovar el contracte pel *Serveis per a la direcció de les obres i coordinació de seguretat i salut corresponents a les obres de rehabilitació de la plaça inferior de l'Espai Cívic del Raval*, basat en l'Acord marc de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, Lot 9 (Exp. 2021.05), i **adjudicar** l'esmentat contracte a l'empresa ESTUDI CUYAS 38, S.L, amb NIF B64316961, per import de 98.207,25 € més 20.623,52 € d'IVA (21%).

Segon - Autoritzar i Disposar una despesa per import de 118.830,77 € a favor de l'empresa ESTUDI CUYAS 38, S.L, amb NIF B64316961 en concepte de pressupost d'adjudicació del contracte de referència, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2026 5510 17100 6190002, projecte comptable 2026/2/PAIB/10/1, núm. operació prèvia 920260019609, referència 22026011704.

Tercer - Acceptar que la constitució de la garantia definitiva per import de 4.910,36 € es faci mitjançant la modalitat de retenció en el primer abonament del preu del contracte o, en el seu cas, dels successius abonaments fins a completar la totalitat de la garantia, per la qual cosa el contractista practicarà la corresponent retenció, i **comunicar** aquest acord a Tresoreria municipal i al Servei de Recaptació.

Quart - Executar el contracte de conformitat amb les condicions establertes i detallades a l'informe tècnic i d'acord amb les instruccions que rebin dels responsables municipals, i **Nomenar** als senyors Cristian Salas Pastor i al senyor Manel Mérida Yeste, ambdós del Servei d'Habitatge i Regeneració Urbana, com a responsables del contracte.

Cinquè - Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa adjudicatària ESTUDI CUYAS 38, S.L,, (correu electrònic per notificacions estudi@cuyas38.commailto:), i a l'ACM (NIF G66436064 i correu electrònic centraldecompres@acm.cat).

Sisè - Publicar aquest acord en el perfil del contractant de l'Ajuntament, en la web municipal www.gramenet.cat

Setè - Traslladar l'expedient al servei gestor un cop finalitzat l'expedient un cop signat i registrar en Secretaria aquest acord."

Per comprovar la validesa d'aquesta còpia en paper del document digital original.
Aneu a http://www.gramenet.cat/csv i introduïu aquest codi: 82TGSFLEAAE43F56

I perquè així consti, emeto aquest certificat en aplicació de l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, 28 de novembre, Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, sense perjudici de l'aprovació posterior de l'acta corresponent i a reserva dels termes que en resultin de la dita aprovació.

Santa Coloma de Gramenet, data de la signatura

El secretari general

Per comprovar la validesa d'aquesta còpia en paper del document digital original.
Aneu a http://www.gramenet.cat/csv i introduïu aquest codi: 82TGSFLEAAE43F56