



Ajuntament de Granollers
Obres i Projectes

Àrea Territorial

Carrer de Sant Josep, 7, 4a planta
Tel. 93 842 66 40. Fax 93 842 67 02
08401 Granollers

NIF P-0809500-B

PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

ÍNDEX DEL PROJECTE

I. MEMÒRIA

Dg. Dades generals

Md. Memòria descriptiva

Na. Normativa aplicable

II. PLÀNOLS

III. PLEC DE CONDICIONS

IV. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Amidaments i pressupost

Quadre de preus 1 i 2

Justificació preus

Resum del pressupost

V. DOCUMENTS COMPLEMENTARIS

Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

I. MEMÒRIA

Dg. DADES GENERALS

Clau	Ref.1631-ED-26
Títol <i>PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES</i>	
Emplaçament	varis
Promotor	AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
Projecte, autor i titulació	David Ruiz Nieto, arquitecte tècnic
Col·laboradors:	David Mari Caudevila, enginyer tècnic
Estudi Basic de seguretat i salut, autor i titulació	David Ruiz Nieto, arquitecte tècnic
Pressupost total (PEC) previst per a l'actuació	99.203,19 euros
Superfície actuació	25 m2
Termini d'execució de l'obra	18 setmanes
Classificació requerida al contractista	
Classificació de l'obra	Reformes menors

Md. Memòria descriptiva

1.1 Objecte de projecte

L'objecte del present projecte tècnic és la reforma dels vestíbuls d'accés a la planta baixa de diversos edificis municipals d'oficines de la ciutat, concretament l'edifici del c. Portalet, el Centre Civic Nord i la Masia Tres Torres.

Actuació 1. Portalet

Actuació 2. Masia Tres Torres

Actuació 3. Centre Civic Nord

1.2 Estat actual

A l'actualitat els vestíbuls d'aquests equipaments són uns espais amb un taulell de recepció i atenció al públic mitjançant un mostrador obert sense cap mitja de protecció pels treballadors front a possibles situacions violentes i atacs.

1.3 Descripció de les obres

Actuació 1

Es proposa, dividir l'espai de vestíbul mitjançant un tancament per generar un espai segur on els treballadors puguin atendre als usuaris, amb una porta d'accés automatitzada amb control d'obertura amb codi de seguretat, que permeti al personal d'atenció permetre l'accés als usuaris.

El primer espai serà on accedeixin els usuaris en primera instància, just passar la porta exterior. En aquest espai disposarà d'un taulell d'atenció amb una mampara separadora de vidre de seguretat i una porta automatitzada alineada amb la paret de l'ascensor.

El segon espai el formarà la resta de vestíbul, la zona prèvia d'ascensor i escala i la zona on es situaran els treballadors encarregats de l'atenció dels usuaris.

Es modificaran les instal·lacions existents per adaptar-les a la nova distribució i necessitats, les intervencions a realitzar seran:

- Desplaçar 3 uts. de mini-downlight i desmuntar 1 ut.
- Arranjament línies d'enllumenat: els punts de llum de la L2 passen a ser de la L1.
- Desplaçar 1 ut. downlight i instal·lar 1 ut. downlight nou.
- Instal·lació de bucle magnètic. Presa de corrent ús exclusiu.
- Instal·lació de 2 llocs de treball. Electricitat des de quadre adjacent i dades des de rack PB.

- Desplaçar un detector d'incendis.

Es remarca que l'actuació tracta exclusivament la divisió del vestíbul per generar dos espais diferenciats per millorar la seguretat dels treballadors, mantenint intactes i no empitjorant la resta de condicions.

Els elements que es modifiquen s'adaptaran a la normativa actual.

Actuació 2

Es proposa, dividir l'espai de vestíbul mitjançant un tancament per generar un espai segur on els treballadors puguin atendre als usuaris, amb una porta d'accés amb control d'obertura amb codi de seguretat, que permeti al personal d'atenció permetre l'accés als usuaris.

El primer espai serà on accedeixin els usuaris en primera instància, just passar la porta exterior. En aquest espai disposarà d'un taulell d'atenció amb una mampara separadora de vidre de seguretat i una porta practicable de vidre.

El segon espai el formarà la resta de vestíbul, la zona on es situaran els treballadors encarregats de l'atenció dels usuaris.

Es modificaran les instal·lacions existents per adaptar-les a la nova distribució i necessitats, les intervencions a realitzar seran:

Instal·lació de 2 llocs de treballs i 1 per impressores. Electricitat des de caixa més propera i dades i dades des de rack P1.

Instal·lació de nou radiador de fossa.

Sistema de control d'accés porta taulell: pany elèctric, teclat i polsador.

Instal·lació de bucle magnètic. Presa de corrent ús exclusiu.

Es remarca que l'actuació tracta exclusivament la divisió del vestíbul per generar dos espais diferenciats per millorar la seguretat dels treballadors, mantenint intactes i no empitjorant la resta de condicions.

Els elements que es modifiquen s'adaptaran a la normativa actual.

Actuació 3

Es proposa, obrir l'espai de la sala de reunions 4 primer enderrocant l'envà divisor i a passadís fins a l'alçada de la porta, desmuntant el revestiment de fusta i la porta per generar una sala oberta visible des del passadís on trobarem un taulell d'atenció al públic de mitja alçada per generar un espai segur on els treballadors municipals puguin atendre als usuaris, llavors, amb aquesta modificació es crearia un altre taulell d'atenció de serveis més personalitzat dins del mateix edifici.

Per altra banda es dividirà el passadís en dos amb una porta automatitzada telescòpica de dues fulles corredisses i una fixa de vidre a l'alçada de la sala de reunions 4 i el despatx de serveis socials.

També es proposa connectar entre elles les sales de reunions i el nou espai de recepció amb el despatx de serveis socials amb portes de fusta equivalents a les existents.

Es modificaran les instal·lacions existents per adaptar-les a la nova proposta i necessitats, les intervencions a realitzar seran:

- Desplaçar 1 ut. d'interruptor de la línia L1 a la sala de reunions 4
- Desplaçament de una caixa de superfície de força i connectivitat. (taulell d'atenció)
- Instal·lació de bucle magnètic. Presa de corrent ús exclusiu.
- Nova lluminària d'emergència a la porta corredissa.
- Desplaçament de les caixes de superfície de força i connectivitat. (sala reunions 2 i 3)
- Alimentació elèctrica trifàsica de 230W (3x2,5mm²+T) amb automatisme des de quadre fins l'operador
- Codificador numèric d'obertura de porta amb contrasenya mes pulsador d'obertura a taulell amb cablejat UTP fins a l'operador.

Es remarca que l'actuació tracta exclusivament la divisió del passadís per generar dos espais de pas per millorar la privacitat dels treballadors, mantenint intactes i no empitjorant la resta de condicions i l'altre actuació obertura del despatx al passadís per col·locar un altre taulell d'atenció

Els elements que es modifiquen s'adaptaran a la normativa actual.

1.4 Descripció constructiva

Actuació 1

Enderrocs

Es desmuntarà el mobiliari de fusta existent, taulell de recepció, procedint a carregar els residus generats sobre contenidor i posterior transport a abocador.

Es desmuntarà la porta d'acer i vidre entre catifa i vestíbul.

Així mateix es desmuntarà la part de cel ras necessària per executar els nous tancaments.

Es desmuntaran les instal·lacions existents que interfereixen per realitzar les noves estances previstes. Cal tenir present que les llumeneres i downlights existents s'aprofitaran, per tant caldrà que el seu desmuntatge es faci amb cura i que el conservin en bon estat. Es desmuntaran tots els llocs de treball existents i no s'aprofitarà el cablejat elèctric ni de dades actual.

Tancament fixes i practicables

El nou tancament divisor al vestíbul serà una estructura metàl·lica a base de tubulars de 70x70x3mm on es col·locarà a la part inferior tauler de DM de 19 mm de gruix i a la part superior vidre laminat de 6+6 mm de gruix sobre bastiment d'acer inoxidable o alumini anoditzat. Es col·locarà un taulell mostrador a la zona de públic mitjançant taulell de tauler HPL, suportat sobre

subestructura metàl·lica i a la zona privada d'atenció taulell de treball interior de fusta HPL també. Tot el conjunt estarà lacat al forn.

Es col·locarà porta de vidre automatitzada,

Climatització

No s'actua sobre aquesta instal·lació.

Electricitat, enllumenat i veu & dades

S'instal·laran dos punts de treball nous per tal d'adaptar la instal·lació a les noves necessitats. Cada punt de treball estarà format per 4 preses de corrent normal (blanca), 2 de corrent estabilitzada SAI (vermella) i una presa doble de veus i dades, en número, disposició i característiques segons s'especifica als plànols i estat d'amidaments del present document.

Es faran servir els circuits elèctrics existents i proteccions del quadre elèctric de planta. Tot el cablejat elèctric sortirà del quadre elèctric o des de la caixa de derivació més propera. Discorrerà per la canal existent o per tub corrugat per sobre els fals sostre i collat al forjat o per dins la mampara.

El cablejat per alimentar els llocs de treball discorrerà per nova canal plàstica blanca, en la qual s'allotjaran els mecanismes encastats.

El cablejat de veus i dades anirà des del rack existent fins als llocs de treball definits amb cablejat 6 U/UTP, compatible amb els patch panels existents. Un cop realitzada la instal·lació de veus i dades, es certificarà cada punt.

S'adequarà la instal·lació d'enllumenat existent: desplaçant els punts de llum a les noves ubicacions, segons s'especifica a la documenta gràfica. S'adequaran les línies elèctriques de les enceses i s'incorporarà un nou downlight. Tot el nou cablejat serà designació RZ1K lliure d'halògens.

En el quadre de planta, s'incorporarà una nova línia elèctrica per alimentar l'operador de la porta automàtica. Aquesta línia serà designació RZ1K 3G2,5 i es protegirà amb interruptor magnetotèrmic de 10 a i interruptor diferencial de 30 mA.

Bucle magnètic per a taulell d'atenció

S'instal·larà un sistema d'inducció magnètica (bucle) per a millorar les comunicacions de persones amb dificultats auditives.

Instal·lació de bucle magnètic conforme a la norma UNE-EN IEC 60118-4:2016/A1:2018 (Disseny i ajust del bucle segons eFUE Tecnologia y Accesibilidad).

Característiques del volum de cobertura del camp magnètic d'àudio:

- Altura del pla d'escolta: dels 120 cm als 170 cm respecte al sòl.
- Amplària de la zona de cobertura: tota la zona del lloc individual d'atenció a l'usuari.
- Profunditat: 1,80 m, per mantenir la confidencialitat de la conversa a través del bucle magnètic.

- Valors de funcionament per al nivell de camp magnètic en la zona de cobertura: de -6dB a +6 dB, amb referència a 0 dB a 400 mA/m @ 1,6 kHz (125 ms). Haurà d'obtenir-se en diversos punts valors iguals a 0 dB.

- Corba de resposta de freqüència en la banda dels audiófons, des de 200 Hz a 5 kHz, serà plana amb una oscil·lació màxima de +- 3 dB @ 1,0 kHz.

La instal·lació del bucle consta dels següents elements:

- Amplificador de bucle magnètic fix per taulell d'atenció.
- Cable per al llaç d'inducció.
- Micròfon de patró de captació cardioide.
- Cartell de senyalització de bucle magnètic.

Actuació 2

Enderrocs

Es desmuntarà el mobiliari de fusta existent, taulell de recepció, procedint a carregar els residus generats sobre contenidor i posterior transport a abocador.

Es desmuntaran les instal·lacions existents que interfereixen per realitzar les noves estances previstes. Cal tenir present que les llumeneres i downlights existents s'aprofitaran, per tant caldrà que el seu desmuntatge es faci amb cura i que el conservin en bon estat. Es desmuntaran tots els llocs de treball existents i no s'aprofitarà el cablejat elèctric ni de dades actual.

Tancament fixes i practicables

El nou tancament divisor al vestíbul serà una estructura metàl·lica a base de tubulars de 70x70x3mm on es col·locarà a la part inferior xapa d'acer i a la part superior vidre laminat de 6+6 mm de gruix sobre bastiment d'acer inoxidable o alumini anoditzat. Es col·locarà un taulell mostrador a la zona de públic mitjançant taulell de tauler HPL, suportat sobre subestructura metàl·lica i a la zona privada d'atenció taulell de treball interior de fusta HPL també. Tot el conjunt estarà lacat al forn.

Es col·locarà porta de vidre practicable amb porter electrònic i teclat amb codi de seguretat.

Climatització

Atès que l'espai del vestíbul actual quedarà dividit en dos per la instal·lació del tancament del nou mostrador d'atenció, s'ampliarà la instal·lació de calefacció existent, instal·lat un nou radiador de fosa i canonades de coure que aniran pintades.

Electricitat i xarxa de dades

S'instal·laran dos punts de treball i un per impressores per tal d'adaptar la instal·lació a les noves necessitats. Cada punt de treball estarà format per 4 preses de corrent normal (blanca), 2 de corrent estabilitzada SAI (vermella) i una presa doble de veus i dades, en número, disposició i característiques segons s'especifica als plànols i estat d'amidaments del present document. Es faran servir els circuits elèctrics existents i proteccions del quadre elèctric de planta. Tot el cablejat elèctric

sortirà del quadre elèctric o des de la caixa de derivació més propera. Discorrerà per la canal existent o per nova.

El cablejat per alimentar els llocs de treball del mostrador baixarà, des de la canal existent al sostre baixarà del fals sostre, per nova canal plàstica blanca, i discorrerà sota del taulell del mostrador fins arribar a les caixes de centralització de llocs de treballs. Aquestes caixes estaran formades per preses de corrents vermelles (SAI), blanques (normal) i RJ45, en número i disposició segons s'indica a la documentació gràfica i amidaments del present projecte.

Enllumenat

No s'actua sobre aquesta instal·lació.

Seguretat i protecció contra incendis

No s'actua sobre aquesta instal·lació.

Veus i dades

El cablejat de veus i dades anirà des del rack existent fins als llocs de treball definits amb cablejat 6 U/UTP, compatible amb els patch panels existents. Es farà servir la canal existent de veu i dades i des d'aquesta, discorrerà per tubs corrugats i canals.

Un cop realitzada la instal·lació de veus i dades, es certificarà cada punt.

Es mantenen els punts 09 i 10.

S'incorporen nous punts, segons es defineix a la documentació gràfica.

Bucle magnètic per a taulell d'atenció

S'instal·larà un sistema d'inducció magnètica (bucle) per a millorar les comunicacions de persones amb dificultats auditives.

Instal·lació de bucle magnètic conforme a la norma UNE-EN IEC 60118-4:2016/A1:2018 (Disseny i ajust del bucle segons eFUE Tecnologia y Accesibilidad).

Característiques del volum de cobertura del camp magnètic d'àudio:

- Altura del pla d'escolta: dels 120 cm als 170 cm respecte al sòl.
- Amplària de la zona de cobertura: tota la zona del lloc individual d'atenció a l'usuari.
- Profunditat: 1,80 m, per mantenir la confidencialitat de la conversa a través del bucle magnètic.
- Valors de funcionament per al nivell de camp magnètic en la zona de cobertura: de -6dB a +6 dB, amb referència a 0 dB a 400 mA/m @ 1,6 kHz (125 ms). Haurà d'obtenir-se en diversos punts valors iguals a 0 dB.
- Corba de resposta de freqüència en la banda dels audíofons, des de 200 Hz a 5 kHz, serà plana amb una oscil·lació màxima de +- 3 dB @ 1,0 kHz.

La instal·lació del bucle consta dels següents elements:

- Amplificador de bucle magnètic fix per taulell d'atenció.
- Cable per al llaç d'inducció.

- Micròfon de patró de captació cardioide.
- Cartell de senyalització de bucle magnètic.

Actuació 3

Enderrocs

Es desmuntarà el revestiment de fusta existent procedint a carregar els residus generats sobre contenidor i posterior transport a abocador.

Així mateix s'enderrocarà fins l'alçada de la porta l'envà ceràmic de la sala de reunions 2 que dona a passadís mantenint la part superior de l'envà fent un estintolament practicant uns forats alternats per introduir una platina o similar amb puntals per recolzar la part superior de l'envà d'uns 420 kg aproximadament per poder enderrocar amb seguretat la part baixa de l'envà fins, per recolzar aquest envà restant posarem una platina d'acer de 100x8mm amb un perfil L soldat que li donara la suficient resistència a la deformació i tot retacat amb morter de ciment portland, per acabar s'enguixarà la zona, pintat de l'envà i la platina.

Per les portes batents entre espais es marcarà amb precisió el forat enderrocant el maó ceràmic i col·locant un bastiment de base de fusta i ulleres d'acer ancorades amb morter al maó per recolzar la part superior de l'envà per posteriorment revestir amb marc, tapes i fulla batent de fusta.

Es desmuntaran les instal·lacions existents que interfereixen per realitzar les noves estances previstes. Es desmuntaran tots els llocs de treball existents i no s'aprofitarà el cablejat elèctric ni de dades actual.

Tancament amb porta corredissa telescòpica de vidre automatitzada

El nou tancament divisori al passadís serà una estructura biga metàl·lica tub rectangular TER 120x60x3mm ancorada als envans divisoris de maó ceràmic del passadís que farà de suport del operador de la porta albergant el motor de la porta corredissa i els vidres de 5+5 mm de gruix sobre bastiment d'acer inoxidable o alumini anoditzat. Per tancar el forat amb dos marcs d'acer o alumini que instal·laria el proveïdor i la posada en funcionament de la porta i els comandaments.

Taulell d'atenció

El nou taulell serà amb base d'estructura metàl·lica a base de tubulars de 60x60x3mm ancorats a terra i a una paret amb tacs químics, revestida la part inferior tauler de MDF de 19 mm de gruix. Es col·locarà un taulell mostrador a la zona de públic mitjançant taulell de tauler HPL, suportat sobre la subestructura metàl·lica i a la zona privada d'atenció taulell de treball interior de fusta HPL també. Sobre el taulell s'instal·laria protector de mostrador de metacrilat o similar. A la part esquerra del

mostrador s'instal·lara una mitja porta de fusta batent ancorada a envà i a la estructura metàl·lica del taulell pintada com els taulers de la part inferior mostrador.

Climatització

No s'actua sobre aquesta instal·lació.

Electricitat, enllumenat i veu & dades

S'instal·laran dos punts de treball nous per tal d'adaptar la instal·lació a les noves necessitats. Cada punt de treball estarà format per 4 preses de corrent normal (blanca), 2 de corrent estabilitzada SAI (vermella) i una presa doble de veus i dades, en número, disposició i característiques segons s'especifica als plànols i estat d'amidaments del present document.

Es faran servir els circuits elèctrics existents i proteccions del quadre elèctric de planta. Tot el cablejat elèctric sortirà del quadre elèctric o des de la caixa de derivació més propera. Discorrerà per la canal existent o per tub corrugat per sobre els fals sostre i collat al forjat o per dins la mampara.

El cablejat per alimentar els llocs de treball discorrerà per nova canal plàstica blanca, en la qual s'allotjaran els mecanismes encastats.

El cablejat de veus i dades anirà des del rack existent fins als llocs de treball definits amb cablejat 6 U/UTP, compatible amb els patch panels existents. Un cop realitzada la instal·lació de veus i dades, es certificarà cada punt.

S'adequarà la instal·lació d'enllumenat existent: desplaçant els punts de llum a les noves ubicacions, segons s'especifica a la documenta gràfica. S'adequaran les línies elèctriques de les enceses i s'incorporarà un nou downlight. Tot el nou cablejat serà designació RZ1K lliure d'halògens.

En el quadre de planta, s'incorporarà una nova línia elèctrica per alimentar l'operador de la porta automàtica. Aquesta línia serà designació RZ1K 3G2,5 i es protegirà amb interruptor magnetotèrmic de 10 a i interruptor diferencial de 30 mA.

Bucle magnètic per a taulell d'atenció

S'instal·larà un sistema d'inducció magnètica (bucle) per a millorar les comunicacions de persones amb dificultats auditives.

Instal·lació de bucle magnètic conforme a la norma UNE-EN IEC 60118-4:2016/A1:2018 (Disseny i ajust del bucle segons eFUE Tecnologia y Accessibilitat).

Característiques del volum de cobertura del camp magnètic d'àudio:

- Altura del pla d'escolta: dels 120 cm als 170 cm respecte al sòl.
- Amplària de la zona de cobertura: tota la zona del lloc individual d'atenció a l'usuari.
- Profunditat: 1,80 m, per mantenir la confidencialitat de la conversa a través del bucle magnètic.

- Valors de funcionament per al nivell de camp magnètic en la zona de cobertura: de -6dB a +6 dB, amb referència a 0 dB a 400 mA/m @ 1,6 kHz (125 ms). Haurà d'obtenir-se en diversos punts valors iguals a 0 dB.

- Corba de resposta de freqüència en la banda dels audíofons, des de 200 Hz a 5 kHz, serà plana amb una oscil·lació màxima de +- 3 dB @ 1,0 kHz.

La instal·lació del bucle consta dels següents elements:

- Amplificador de bucle magnètic fix per taulell d'atenció.
- Cable per al llaç d'inducció.
- Micròfon de patró de captació cardioide.
- Cartell de senyalització de bucle magnètic.

Na. Normativa aplicable

PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRES

Se modifican el Documento Básico DB-HE «Ahorro de energía» y el Documento Básico DB-HS «Salubridad», del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.
Orden FOM 588, de 15/06/2017; Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017)

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.
Orden VIV 984, de 15/04/2009; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)
(Correcció d'errades: BOE núm. 230, 23/09/2009)

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 74, 28/03/2006)
(Correcció d'errades: BOE núm. 22, 25/01/2008)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)

*Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)

* Modificació articles 1 y 2 y el anejo III de la parte I. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013).

* Modificació DB-HE i DB-HS. Orden FOM 588, de 15 de junio de 2017 ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017).

* Modificació DB-HE, DB-HS i DB-SI. Real Decreto 732, de 20 de diciembre ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 311, 27/12/2019).

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Decret 21, de 14/02/2006; Departament de la Presidència (DOGC núm. 4574, 16/02/2006)
(Correcció d'errades: DOGC 4678, 18/07/2006)

* Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social. Ley "de acompañamiento" a la Ley de presupuestos para el año 2003.

Ley 53, de 30/12/2002; Jefatura del Estado (BOE núm. 313, 31/12/2002)
(Correcció d'errades: BOE 81, 04/04/2003)

Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social.

Ley 24, de 27/12/2001; Jefatura del Estado (BOE núm. 313, 31/12/2001)

* Modificació de la Llei. Ley 51, de 02 de diciembre de 2003 ; Jefatura del Estado (BOE num. 289, 03/12/2003)

Forma de acreditar ante Notario y Registrador la constitución de las garantías a que se refiere el artículo 20.1 de la Ley de Ordenación de la Edificación.

Instrucción, de 11/09/2000; Dirección General de los Registros y del Notariado (BOE núm. 227, 21/09/2000)

Ley de Ordenación de la Edificación (LOE).

Ley 38, de 05/11/1999; Jefatura del Estado (BOE núm. 266, 06/11/1999)

200212-006 P; Contiene el artículo 105 que modifica la disposición adicional segunda sobre la obligatoriedad de las garantías por daños materiales ocasionados por vicios y defectos en la construcción.

200112-020 P; Conté l'article 82 que afegeix un nou epígraf dins l'apartat a) del núm. 1 de l'article 3 de la LOE, epígraf a.4). Facilitació per a l'accés dels serveis postals, mitjançant la dotació de les instal·lacions apropiades per al lliurament dels enviaments postals, segons disposa la seva normativa específica.

-200009-005 P; Forma de acreditar ante Notario y Registrador la constitución de las garantías a que se refiere el artículo 20.1 de la Ley

* Modificació. Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 308, 23/12/2009)

* Modificació articles 2 i 3. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013)

* Afegeix disposició adicional vuitena. Instal·lació d'infraestructures de xarxa o estacions radioelèctriques en edificacions de domini privat. Ley 9, de 9 de mayo de 2014 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 114, 10/05/2014)

Modificación de los Decretos 462-19710311 y 469-19720224 referentes a la dirección de obras de edificación y cédula de habitabilidad.

Real Decreto 129, de 23/01/1985; Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo (BOE núm. 33, 07/02/1985)

Certificado final de Dirección de obras.

Orden, de 28/01/1972; Ministerio de la Vivienda (BOE núm. 35, 10/02/1972)

Normas sobre el Libro de Ordenes y Asistencias en obras de edificación.

Orden, de 09/06/1971; Ministerio de la Vivienda (BOE núm. 144, 17/06/1971)

(Correcció d'errades: BOE 160, 06/07/1971)

* Modificación de las normas. Orden de 17 de julio de 1971 (BOE num. 176, 24/07/1971)

RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ

Prevenió i control ambiental de les activitats [o Ordenança específica del municipi]

(DOGC o BOP núm. XX)

Se establecen los criterios para determinar cuándo los residuos termoplásticos sometidos a tratamientos mecánicos y destinados a la fabricación de productos plásticos dejan de ser residuo con arreglo a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.

Orden TED 646, de 09/06/2023; Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (BOE núm. 148, 22/06/2023)

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Ley 7, de 08/04/2022; Jefatura del Estado (BOE núm. 85, 09/04/2022)

Se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.

Real Decreto 553, de 02/06/2020; Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (BOE núm. 171, 19/06/2020)

S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

Reial decret 210 / Real decreto 210, de 06/04/2018; Ministeris del Govern de l'Estat / Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient (DOGC / BOE núm. 7599, 16/04/2018)

Classificació, la codificació i les vies de gestió dels residus a Catalunya [Entra en vigor el 19/01/2018]

Decret 152, de 17/10/2017; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC núm. 7477, 19/10/2017)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM 1007, de 10/10/2017; Ministerio de Agricultura y Pesca, Alimentación y Medio Ambiente (BOE núm. 254, 21/10/2017)

Comunicació prèvia en matèria de residus i sobre els registres generals de persones productores i gestores de residus de Catalunya.

Decret 197, de 23/02/2016; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC núm. 7066, 25/02/2016)

Se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.

Real Decreto 180, de 13/03/2015; Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente (BOE núm. 83, 07/04/2015)

Residuos y suelos contaminados.

Ley 22, de 28/07/2011; Jefatura del Estado (BOE núm. 181, 29/07/2011)

* Modificació. Real Decreto Ley 17, de 4 de mayo de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 108, 05/05/2012)

* Modificació. Ley 11, de 19 de diciembre de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 305, 20/12/2012)

* Modificació. Ley 5, de 11 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 140, 12/06/2013)

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Decret 89, de 29/06/2010; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC núm. 5664, 06/07/2010)

* Modificació article 11. Llei 2, de 29 de desembre de 2021 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 8575, 31/12/2021)

Prevenció i control ambiental de les activitats

Llei 20, de 04/12/2009; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5524, 11/12/2009)

(Correcció d'errades: DOGC núm. 5560, 05/02/2010)

(Correcció d'errades: DOGC núm. 5771, 09/12/2010)

* Modifica l'article 4, 6, 7, 9, 12, 13, 14,15, 19, 28, 29, 30, 33, 34, 38, 42,59, 63, 67,72, 73, 81, annexos i disposicions. Llei 9, de 29 de desembre de 2011 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6035, 30/12/2011)

* Modifica els articles 4,8, 31, 32, 33, 56, 59, 67, 68, 71, 82, 88 i annex III. Llei 2, de 27 de gener de 2014 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6511, 30/01/2014)

* Modifica els articles 4, 59, 62, 63, 66, 68, 71, 73, 74, 75, 80, 82, 83, 89 i annexs. Llei 3, de l'11 de març de 2015 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6830, 13/03/2015)

* Modifica els articles 61, 68 i annexos. Llei 5, de 29 d'abril de 2020 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6094, 30/04/2020)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5430, 28/07/2009)

* Modifica l'article 21, 24, 28, 60, 62, 65,74, 75, 81, 91, 94, 103 i s'afegeix una disposició final. Llei 9, de 29 de desembre de 2011 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6035, 30/12/2011)

* Modifica els articles 8, 19, 21, 24, 26, 74, 75, 76, 87, 120. Llei 2, de 27 de gener de 2014 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6511, 30/01/2014)

* Modifica els articles 3, 5, 22, 23, 24, 28, 29, 72, 74, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 86, 91, 96, 103, 124. Llei 3, de l'11 de març de 2015 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6830, 13/03/2015)

* Modifica. Decret Llei 2, de 25 de febrer de 2025 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 9359, 26/02/2025)

Finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre la disposició del rebuig dels residus.

Llei 8, de 10/07/2008; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5175, 17/07/2008)

* Modifica l'article 15. Llei 5, de 20 de març de 2012 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6094,

23/03/2012) * Modifica l'article 6 i 15. Llei 5, de 29 d'abril de 2020 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6094, 30/04/2020)

Se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.
Real Decreto 105, de 01/02/2008; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 38, 13/02/2008)

Aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig.
Decret 152, de 10/07/2007; Departament de la Presidència (DOGC núm. 4924, 12/07/2007)
* Prorroga el Pla. Decret 203, de 22 de desembre de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5533, 24/12/2009)

Regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.
Decret 21, de 14/02/2006; Departament de la Presidència (DOGC núm. 4574, 16/02/2006)
(Correcció d'errades: DOGC 4678, 18/07/2006)
* Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)

Operacions de valorització i eliminació i la llista europea sobre residus.
Orden MAM/304/2002, de 08/02/2002; Ministerio de Medio Ambiente (BOE núm. 43, 19/02/2002)
(Correcció d'errades: BOE 61, 12/03/2002)

Catàleg de residus de Catalunya
Decret 34, de 09/01/1996; Departament de Medi Ambient (DOGC núm. 2166, 09/02/1996)
* Modificació. Decret 92/1999, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient (DOGC num. 2865, 12/04/1999)

SEGURETAT I SALUT

Convenis de la Construcció

Se aprueba el Reglamento sobre instalaciones nucleares y radiactivas, y otras actividades relacionadas con la exposición a las radiaciones ionizantes.
Real Decreto 1217, de 03/12/2024; Ministerio de la Presidencia, Justicia y Relaciones con las Cortes (BOE núm. 292, 04/12/2024)

Registre de delegades i delegats de prevenció de riscos laborals
Decret 219, de 12/12/2023; Departament d'Empresa i Treball (DOGC núm. 9060, 14/12/2023)

Se establecen los criterios para determinar cuándo los residuos termoplásticos sometidos a tratamientos mecánicos y destinados a la fabricación de productos plásticos dejan de ser residuo con arreglo a la Ley 7/2022, de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular.
Orden TED 646, de 09/06/2023; Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (BOE núm. 148, 22/06/2023)

Relativa a l'encapsulació de materials i elements que contenen amiant
Instrucció 1, de 25/05/2023; Direcció General de Relacions Laborals, Treball Autònom, Seguretat i Salut Laboral

Se aprueba el Reglamento sobre protección de la salud contra los riesgos derivados de la exposición a las radiaciones ionizantes

Real Decreto 1029, de 20/12/2022; Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática (BOE núm. 305, 21/12/2022)

Residuos y suelos contaminados para una economía circular
Ley 7, de 08/04/2022; Jefatura del Estado (BOE núm. 85, 09/04/2022)

Es disposa la publicació de l'Estratègia Catalana de Seguretat i Salut Laboral 2021-2026.
Resolució EMT 2755, de 09/09/2021; Departament d'Empresa i Treball (DOGC núm. 8501, 14/09/2021)

Aplicació del Reial Decret 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant, pel que fa al doblatge de cobertes i a la instal·lació de plaques solars o de qualsevol altre element sobre cobertes de fibrociment
Instrucció 1, de 10/03/2021; Direcció General de Relacions Laborals, Treball Autònom, Seguretat i Salut Laboral

Se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.
Real Decreto 553, de 02/06/2020; Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico (BOE núm. 171, 19/06/2020)

S'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
Reial decret 210 / Real decreto 210, de 06/04/2018; Ministeris del Govern de l'Estat / Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient (DOGC / BOE núm. 7599, 16/04/2018)

Se registra y publica el Convenio colectivo general del sector de la construcción.
Resolución, de 21/09/2017; Ministerio de Empleo y Seguridad Social (BOE núm. 232, 26/09/2017)

Se modifican el Documento Básico DB-HE «Ahorro de energía» y el Documento Básico DB-HS «Salubridad», del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.
Orden FOM 588, de 15/06/2017; Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos.
Real Decreto 299, de 22/07/2016; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 182, 29/07/2016)

Es disposa la publicació del Marc Estratègic Català de Seguretat i Salut Laboral 2015-2020
Resolució EMO 600, de 25/03/2015; Departament d'Empresa i Ocupació (DOGC núm. 6844, 02/04/2015)

Se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado.
Real Decreto 180, de 13/03/2015; Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente (BOE núm. 83, 07/04/2015)

Se registra y publica el Acta de los acuerdos sobre el procedimiento para la homologación de actividades formativas en materia de prevención de riesgos laborales, así como sobre el Reglamento de condiciones para el mantenimiento de la homologación de actividades formativas en materia de prevención de riesgos laborales de acuerdo con lo establecido en el V Convenio colectivo del sector de la construcción.
Resolución, de 08/11/2013; Ministerio de Empleo y Seguridad Social (BOE núm. 280, 22/11/2013)
(Correcció d'errades: BOE núm. 28, 01/02/2014)

Residuos y suelos contaminados.
Ley 22, de 28/07/2011; Jefatura del Estado (BOE núm. 181, 29/07/2011)
* Modificació. Real Decreto Ley 17, de 4 de mayo de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 108, 05/05/2012)
* Modificació. Ley 11, de 19 de diciembre de 2012 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 305, 20/12/2012)
* Modificació. Ley 5, de 11 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 140, 12/06/2013)

Criteri de la Direcció General de relacions Laborals sobre els plans de treball amb risc per amiant en les operacions de doblatge de cobertes de fibrociment

Circular núm. 2, de 23/11/2010; Direcció General de Relacions Laborals

Registre de delegats i delegades de prevenció

Decret 171, de 16/11/2010; Departament de Treball (DOGC núm. 5764, 26/11/2010)

(Correcció d'errades: DOGC. núm. 5771, 09/12/2010)

Aplicació del Reial Decret 396/2006, de 31 de març, sobre l'amiant, al doblatge de cobertes de fibrociment, a l'execució de plans de treball genèrics, a la presa de mostres, a la possibilitat de remetre's a plans aprovats anteriorment i als treballadors autònoms

Instrucció 4, de 15/07/2010; Direcció General de Relacions Laborals

* Modificació apartat 1. Instrucció 1/2021, de 10 de març de 2021.

S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

Decret 89, de 29/06/2010; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC núm. 5664, 06/07/2010)

* Modificació article 11. Llei 2, de 29 de desembre de 2021 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 8575, 31/12/2021)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a radiaciones ópticas artificiales.

Real Decreto 486, de 23/04/2010; Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 99, 24/04/2010)

(Correcció d'errades: BOE núm. 110, 06/05/2010)

S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.

Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5430, 28/07/2009)

* Modifica l'article 21, 24, 28, 60, 62, 65, 74, 75, 81, 91, 94, 103 i s'afegeix una disposició final. Llei 9, de 29 de desembre de 2011 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6035, 30/12/2011)

* Modifica els articles 8, 19, 21, 24, 26, 74, 75, 76, 87, 120. Llei 2, de 27 de gener de 2014 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6511, 30/01/2014)

* Modifica els articles 3, 5, 22, 23, 24, 28, 29, 72, 74, 75, 76, 77, 80, 81, 82, 86, 91, 96, 103, 124. Llei 3, de l'11 de març de 2015 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6830, 13/03/2015)

* Modifica. Decret Llei 2, de 25 de febrer de 2025 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 9359, 26/02/2025)

Aplicació del Reial Decret 396/2006, de 31 de març, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables als treballs amb risc d'exposició a l'amiant.

Instrucció 1, de 15/07/2009; Direcció General de Relacions Laborals

Se aprueba la Instrucción técnica complementaria 02.2.01 «Puesta en servicio, mantenimiento, reparación e inspección de equipos de trabajo» del Reglamento general de normas básicas de seguridad minera.

Orden ITC 1607, de 09/06/2009; Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 146, 17/06/2009)

* Modificació. Orden ITC 2060, de 21 de julio de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 183, 29/07/2010)

Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.

Orden VIV 984, de 15/04/2009; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

(Correcció d'errades: BOE núm. 230, 23/09/2009)

Sobre el Libro de Visitas electrónico de la Inspección de Trabajo y Seguridad Social.
Resolución, de 25/11/2008; Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 290, 02/12/2008)
(Correcció d'errades: BOE núm. 300, 13/12/2008)

Gestió del registre d'empreses amb risc d'amiant (RERA) i dels plans de treball amb amiant
Instrucció 2, de 22/11/2006; Direcció General de Relacions Laborals (20061122, 26/11/2006)

Reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción.

Ley 32, de 18/10/2006; Jefatura de Estado (BOE núm. 250, 19/10/2006)

* Complementa. Real Decreto 1109, de 24 de agosto de 2007 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 204, 25/08/2007)

* Complementa. Real Decreto 327, de 13 de marzo de 2009 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 63, 14/03/2009)

* Modificació. Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 308, 23/12/2009)

* Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)

* Modificació. Real Decreto Ley 32, de 28 de diciembre de 2021 ; de la Jefatura de Estado (BOE núm. 313, 30/12/2021)

Es dóna publicitat a la versió catalana i castellana del Llibre de Visites de la Inspecció de Treball i Seguretat Social.
Resolució TRI 1627, de 18/05/2006; Departament de Treball i Indústria (DOGC núm. 4641, 25/05/2006)
(Correcció d'errades: DOGC 4644, 30/05/2006)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.
Real Decreto 396, de 31/03/2006; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 86, 11/04/2006)

Código Técnico de la Edificación

Real Decreto 314, de 17/03/2006; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 74, 28/03/2006)

(Correcció d'errades: BOE núm. 22, 25/01/2008)

*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)

*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)

*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)

*Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)

* Modificació articles 1 y 2 y el anejo III de la parte I. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013).

* Modificació DB-HE i DB-HS. Orden FOM 588, de 15 de junio de 2017 ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017).

* Modificació DB-HE, DB-HS i DB-SI. Real Decreto 732, de 20 de diciembre ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 311, 27/12/2019).

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al ruido.
Real Decreto 286, de 10/03/2006; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 60, 11/03/2006)
(Correcció d'errades: BOE 62, 14/03/2006)
(Correcció d'errades: BOE 71, 24/03/2006)

Sobre la protección de la salud y la seguridad de los trabajadores frente a los riesgos derivados o que puedan derivarse de la exposición a vibraciones mecánicas.

Real Decreto 1311, de 04/11/2005; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 265, 05/11/2005)

* Modificació. Real Decreto 330, de 13 de marzo de 2009 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 73, 26/03/2009)

Se aprueba la Instrucción técnica complementaria MIE APQ-8 «Almacenamiento de fertilizantes a base de nitrato amónico con alto contenido en nitrógeno».

Real Decreto 2016, de 11/10/2004; Ministerio de Industria Turismo y Comercio (BOE núm. 256, 23/10/2004)

Se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Real Decreto 171, de 30/01/2004; Jefatura del Estado (BOE núm. 27, 31/01/2004)

(Correcció d'errades: BOE núm. 60, 10/03/2004)

Emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre.

Real Decreto 212, de 22/02/2002; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 52, 01/03/2002)

* Modificación. Real Decreto 524/2006, de 28 de abril, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 106, 04/05/2006)

Disposiciones mínimas para la protección de la salud y seguridad de los trabajadores frente al riesgo eléctrico.

Real Decreto 614, de 21/06/2001; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 148, 21/06/2001)

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes químicos durante el trabajo.

Real Decreto 374, de 06/04/2001; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 104, 01/05/2001)

(Correcció d'errades: BOE 129, 30/05/2001)

(Correcció d'errades: BOE 149, 22/06/2001)

* Modificació. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 159, 04/07/2015)ole

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en el trabajo en el ámbito de las empresas de trabajo temporal.

Real Decreto 216, de 05/02/1999; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 47, 24/02/1999)

S'aprova el model de Llibre d'incidències en obres de construcció

Ordre, de 12/01/1998; Departament de Treball (DOGC núm. 2565, 27/01/1998)

Se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

Real Decreto 1627, de 24/10/1997; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 256, 25/10/1997)

* Modifica l'apartat C.5 de l'annex IV. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre de 2004 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 274, 13/11/2004)

* Modificació. Real Decreto 604, de 19 de mayo de 2006 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE num. 127, 29/05/2006)

* Modificació de l'apartat 4 de l'article 13 i de l'apartat 2 de l'article 18. Real Decreto 1109, de 24 de agosto de 2007 ; del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 204, 25/08/2007)

* Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)

Se aprueban las disposiciones mínimas destinadas a proteger la seguridad y la salud de los trabajadores en las actividades mineras.

Real Decreto 1389, de 05/09/1997; Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 240, 07/10/1997)

Se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo.

Real Decreto 1215, de 18/07/1997; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 188, 07/08/1997)

* Modificación. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia (BOE 274, 13/11/2004)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.

Real Decreto 773, de 30/05/1997; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 140, 12/06/1997)

(Correcció d'errades: BOE 171, 18/07/1997)

* Modificació. Real Decreto 1076, de 7 de diciembre de 2021 ; del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memòria Democràtica (BOE núm. 293, 08/12/2021)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.

Real Decreto 665, de 12/05/1997; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 124, 24/05/1997)

* Modificación. Real Decreto 1124/2000, de 16 de junio, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 145, 17/06/2000)

* Modificación. Real decreto 349/2003, de 21 de marzo, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 82, 05/04/2003)

* Modificació. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 159, 04/07/2015)

*Modificació. Real Decreto 1154, de 22 de desembre de 2020 ; del Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democràtica (BOE num. 334, 23/12/2020)

Disposiciones mínimas en materia de señalización de seguridad y salud en el trabajo.

Real Decreto 485, de 14/04/1997; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)

* Modificació. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 159, 04/07/2015)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.

Real Decreto 487, de 14/04/1997; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo.

Real Decreto 486, de 14/04/1997; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 97, 23/04/1997)

* Modificació. Anex I. letra A)9. Real Decreto 2177, de 12 de noviembre, del Ministerio de la Presidencia (BOE 274, 13/11/2004)

* Complementa. Orden TAS 2947, de 8 d'octubre, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 244, 11/10/2007)

Se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.

Real Decreto 39, de 17/01/1997; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE núm. 27, 31/01/1997)

* Modificación. Real Decreto 780/1998, de 30 de abril, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE num. 104, 01/05/1998)

* Modificación. Real Decreto 604/2006, de 19 de mayo, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE num. 127, 29/05/2006)

* Afegeix un paragraf segon a l'article 22. Real Decreto 688, de 10 de junio de 2005 ; Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales (BOE 139, 11/06/2005)

* Modificació. Real Decreto 298, de 6 de marzo, de 2009 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 57, 07/03/2009)

* Modificació. Real Decreto 337, de 19 de marzo, de 2010 ; del Ministerio de Trabajo e Inmigración (BOE núm. 71, 23/03/2010)

* Modificació dels annexes. Real Decreto 598, de 3 de julio de 2015 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 159, 04/07/2015)

* Modificació. Real Decreto 899, de 9 de octubre de 2015 ; del Ministerio de Empleo y Seguridad Social (BOE num. 243, 10/10/2015)

Prevención de riesgos laborales.

Ley 31, de 08/11/1995; Jefatura del Estado (BOE núm. 269, 10/11/1995)

*Ley 54, de 12 de diciembre de 2003 ; Jefatura del Estado (BOE 298, 13/12/2003) De reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales. Modifica els articles 9, 14, 23, 24, 31, s'afegeix l'article 32bis, 39, 43, s'afegeixen

noves disposicions addicionals.

*Ley 50, de 30 de diciembre de 1998 ; Jefatura del Estado (BOE 313, 31/12/1998) (Correcció d'errades: BOE 109 / 07/05/1999) Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social. Modifica els articles 45, 47, 48 i 49 de la Llei.

* Modificació.Ley 25, de 22 de diciembre de 2009 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 308, 23/12/2009)

Se regulan las condiciones para la comercialización y libre circulación intracomunitaria de los equipos de protección individual.

Real Decreto 1407, de 20/11/1992; Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 311, 28/12/1992)

(Correcció d'errades: BOE 42, 24/02/1993)

* Modificación. Real Decreto 159/1995, de 3 de febrero, del Ministerio de la Presidencia (BOE num. 57, 08/03/1995) (C.E. - BOE num. 57, 08/03/1995)

* Ampliación. Orden, de 16 de mayo de 1994 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 130, 01/06/1994). Amplia el període transitori establert en el Reial Decret.

* Modificación. Real Decreto 159, de 03 de febrero de 1995 ; Ministerio de la Presidencia (BOE 57, 08/03/1995)

* Correcció d'errades: BOE 69 / 22/03/1995)

Resolución, de 25 de abril de 1996 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 129, 28/05/1996) Informació complementària del Reial decret.

* Modificación. Orden, de 20 de febrero de 1997 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE 56, 06/03/1997)

S'estableix un certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució, de 04/11/1988; Departament d'Indústria i Energia (DOGC núm. 1075, 30/11/1988)

FUNCIONALITAT

ACCESSIBILITAT-BARRERES ARQUITECTÒNIQUES

S'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya [Entra en vigor als 3 mesos de la seva publicació al DOGC] Decret 209, de 28/11/2023; Departament de Drets Socials (DOGC núm. 9052, 30/11/2023)

Se regulan las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los bienes y servicios a disposición del público.

Real decreto 193, de 21/03/2023; Ministerio de Derechos Soxiales y Agenda 2030 (BOE núm. 69, 22/03/2023)

Se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados [Entra en vigor el 2 de gener de 2022]

Orden TMA 851, de 23/07/2021; Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (BOE núm. 187, 06/08/2021)

Accessibilitat

Llei 13, de 30/11/2014; Departament de la Presidència (DOGC núm. 6742, 04/11/2014)

(Correcció d'errades: DOGC núm. 6809, 15/02/2015)

* Afegeix la disposició adicional novena. Llei 5, de 29 d'abril de 2020 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6094, 30/04/2020)

Se aprueba el Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y de su inclusión social.

Real Decreto Legislativo 1, de 29/11/2013; Ministerio de Sanidad, Servicios Sociales e Igualdad (BOE núm. 289, 03/12/2013)

Adaptación normativa a la Convención Internacional sobre los Derechos de las Personas con Discapacidad.
Ley 26, de 01/08/2011; Jefatura del Estado (BOE núm. 184, 02/08/2011)

Se modifica el Código Técnico de la Edificación, aprobado por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, en materia de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad.
Real Decreto 173, de 19/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accesibilitat
Real Decreto 173, de 19/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

Se determinan las especificaciones y características técnicas de las condiciones y criterios de accesibilidad y no discriminación establecidos en el Real Decreto 366/2007, de 16 de marzo.
Orden PRE 446, de 20/02/2008; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 48, 25/02/2008)

Se regulan las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y utilización de los modos de transporte para personas con discapacidad.
Real Decreto 1544, de 23/11/2007; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 290, 04/12/2007)
(Correcció d'errades: BOE núm.55, 04/03/2008)
* Modificació. Real Decreto 1276, de 16 de septiembre de 2011 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 224, 17/09/2011)

Se aprueban las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones.
Real Decreto 505, de 20/04/2007; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 113, 11/05/2007)

Se establecen las condiciones de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad en sus relaciones con la Administración General del Estado.
Real Decreto 366, de 16/03/2007; Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 72, 24/03/2007)

Es regula la instal·lació i conservació de plataformes elevadores verticals (PEV) per a l'ús de persones amb mobilitat reduïda (PMR)
Instrucció 6, de 17/10/2006; Departament de Treball i Indústria

Serveis d'acolliment residencial per a persones amb discapacitat.
Decret 318, de 25/07/2006; Departament de Benestar i Família (DOGC núm. 4685, 27/07/2006)

Límites del dominio sobre inmuebles para eliminar barreras arquitectónicas a las personas con discapacidad.
Ley 15, de 30/05/1995; Jefatura del Estado (BOE núm. 129, 31/05/1995)

SEGURETAT I HABITABILITAT-MATERIALS I SOLUCIONS CONSTRUCTIVES

FUSTERIA I BARANES

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accesibilitat
Real Decreto 173, de 19/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

DB SE-AE: Accions en l'edificació
Real Decreto 314, de 17/03/2006; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 74, 28/03/2006)

VIDRE

DB-SUA. Seguretat d'utilització i accesibilitat

Real Decreto 173, de 19/02/2010; Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)

Se establecen determinadas condiciones técnicas para el vidrio-cristal.

Real Decreto 168, de 26/02/1988; Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Secretaría del Gobierno (BOE núm. 52, 01/03/1988)

* Modifica l'annex. Real Decreto 1116, de 24 de agosto de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 213, 05/09/2007)

NORMATIVA URBANÍSTICA GENERAL

URBANISME

Normativa Urbanística Metropolitana : normes urbanístiques, ordenances metropolitanes d'edificació, ordenança metropolitana de publicitat, ordenança metropolitana de rehabilitació.

Aprovació definitiva, de (BOP I DOGC)

S'adopten mesures urgents en matèria d'habitatge i urbanisme

Decret Llei 2, de 25/02/2025; Departament de la Presidència (DOGC núm. 9359, 26/02/2025)

(Correcció d'errades: DOGC 9397, 22/04/2025)

Se regulan las condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los bienes y servicios a disposición del público.

Real decreto 193, de 21/03/2023; Ministerio de Derechos Soxiales y Agenda 2030 (BOE núm. 69, 22/03/2023)

Se desarrolla el documento técnico de condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación para el acceso y la utilización de los espacios públicos urbanizados [Entra en vigor el 2 de gener de 2022]

Orden TMA 851, de 23/07/2021; Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (BOE núm. 187, 06/08/2021)

S'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística

Decret 64, de 13/05/2014; Departament de Territori i Sostenibilitat (DOGC núm. 6623, 15/05/2014)

S'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

Decret Legislatiu 1, de 03/08/2010; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5686, 05/08/2010)

*Modifica els articles 8, 47, 53 i 96. Decret Llei 3, de 24 de març de 2026 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 9632, 25/03/2026)

*Modificació. Llei 3, del 22 de febrer de 2012 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6077, 29/02/2012)

*Modifica els articles 47 i 97. Llei 2, de 27 de gener de 2014 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6511, 30/01/2014)

*Modifica els articles 47, 120, 122 i disposició final tercera. Llei 3, de l'11 de març de 2015 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6830, 13/03/2015)

* Modificació. Decret Llei 5, de 5 de març, de 2019 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 7825, 07/03/2019)

* Modificació. Decret Llei 16, de 26 de novembre, de 2019 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 8012, 28/11/2019)

* Modificació. Decret Llei 17, de 23 de desembre, de 2019 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 8032, 30/12/2019)

* Modifica els articles 16,17. 18, 20, 21, 46, 57, 76, 79, 92, 95, 96, 98, 122, 124, 127, 172, 173, 188. Llei 5, de 29 d'abril de 2020 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 6094, 30/04/2020)

* Modificació. Decret Llei 50, de 9 de desembre de 2020 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 8292,

11/12/2020)

* Modificació lletra c de l'apartat 2 de l'article 187. I s'afegeix una lletra, la i, a l'article 187 bis. Llei 18, de 28 de desembre de 2020 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 8307, 31/12/2020)

* Modificació. Llei 2, de 29 de desembre de 2021 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 8575, 31/12/2021)

* Modificació. Llei 11, de 29 de desembre de 2025 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 9574, 31/12/2021)

S'estableix el règim jurídic dels habitatges destinats a fer efectiu el dret de reallotjament, i es modifica el Reglament de la Llei d'urbanisme pel que fa al dret de reallotjament.

Decret 80, de 19/05/2009; Departament de la Presidència (DOGC núm. 5384, 21/05/2009)

S'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret 305, de 18/07/2006; Política Territorial i Obres Públiques (DOGC núm. 4682, 24/07/2006)

(Correcció d'errades: DOGC 4760, 14/11/2006)

* Modificació. Decret 80, de 19 de maig de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5384, 21/05/2009)

* Modifica. Decret Llei 2, de 25 de febrer de 2025 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 9359, 26/02/2025)

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
04BUC	u		Bucle magnètic fix p/taulell atenció Bucle magnètic fix per a taulell d'atenció. Instal·lació de bucle magnètic conforme a la norma UNE-EN IEC 60118-4:2016/A1:2018 (Disseny i ajust del bucle segons eFUE Tecnologia y Accesibilidad). Característiques del volum de cobertura del camp magnètic d'àudio: - Altura del pla d'escolta: dels 120 cm als 170 cm respecte al sòl. - Amplària de la zona de cobertura: tota la zona del lloc individual d'atenció a l'usuari. - Profunditat: 1,80 m, per mantenir la confidencialitat de la conversa a través del bucle magnètic. - Valors de funcionament per al nivell de camp magnètic en la zona de cobertura: de -6dB a +6 dB, amb referència a 0 dB a 400 mA/m @ 1,6 kHz (125 ms). Haurà d'obtenir-se en diversos punts valors iguals a 0 dB. - Corba de resposta de freqüència en la banda dels audíofons, des de 200 Hz a 5 kHz, serà plana amb una oscil·lació màxima de +- 3 dB @ 1,0 kHz. La instal·lació del bucle consta dels següents elementss: - Amplificador de bucle magnètic fix per taulell d'atenció. - Cable per al llaç d'inducció. - Micròfon de patró de captació cardioide. - Cartell de senyalització de bucle magnètic.			
				Sense descomposició		1.103,71
				Costos indirectes	5%	55,19
				COST TOTAL		1.158,90
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de MIL CENT CINQUANTA-VUIT amb NORANTA CÈNTIMS						
05.01	u		Partida alçada a justificar per treballs no previstos al projecte			
				Sense descomposició		2.000,00
				Costos indirectes	5%	100,00
				COST TOTAL		2.100,00
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DUES MIL CENT						
B941AJ6Dv1	m		paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad			
				Sense descomposició		6,00
				Costos indirectes	5%	0,30
				COST TOTAL		6,30
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS amb TRENTA CÈNTIMS						
B941AJ6Dv2	u		paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad			
				Sense descomposició		0,95
				Costos indirectes	5%	0,05
				COST TOTAL		1,00
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UNA						
ELEC01	u		Alim. elèc. punt de llum/emergència 3x1,5 Alimentació elèctrica de punt de llum, des de caixa de derivació més propera, amb part proporcional de cablejat de 3G1,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.			
				Sense descomposició		42,00
				Costos indirectes	5%	2,10
				COST TOTAL		44,10
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-QUATRE amb DEU CÈNTIMS						
ELEC02	u		Alim. elèc. presa corrent 3x2,5 Alimentació elèctrica de presa de corrent des de caixa de derivació ubicada a la mateixa sala, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.			
				Sense descomposició		45,00
				Costos indirectes	5%	2,25
				COST TOTAL		47,25
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-SET amb VINT-I-CINC CÈNTIMS						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
ELEC03	u		Adequació línies enllumenat existent Feines d'adequació de línies existent, per tal de canviar l'encesa de les lluminàries. Les lluminàries de l'actual L2 passen a L1. S'inclou petit material d'instal·lació, cablejat i tubs. Anul·lació d'un interruptor.			
				Sense descomposició		250,00
				Costos indirectes	5%	12,50
			COST TOTAL			262,50
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DUES-CENTES SEIXANTA-DUES amb CINQUANTA CÈNTIMS						
ELEC04	u		Alim. elèc. porta corredera automàtica, cablejat + proteccions Alimentació elèctrica de porta corredera automàtica, des de subquadre SAI de planta baixa, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats. S'inclour protecció magnetotèrmica de 10 A i diferencial tipus A de 30 mA.			
				Sense descomposició		360,00
				Costos indirectes	5%	18,00
			COST TOTAL			378,00
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTES SETANTA-VUIT						
LLOCS	u		nº de llocs de treball			
				Sense descomposició		
				Costos indirectes	5%	0,00
			COST TOTAL			0,00
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ZERO						
P2140-4RRN	u		Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col·locació amb mitjans manuals Desmuntatge de porta interior de vidre i fixes, dos laterals i una tarja superior, aplec per posterior col·locació amb mitjans manuals, inclou bastiments i ferratges metal·lics..			
A0D-0007	5,000 h		Manobre	24,55	122,75	
A%AUX0010150	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	122,80	1,84	
				Cost directe		124,59
				Costos indirectes	5%	6,23
			COST TOTAL			130,82
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT TRENTA amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS						
P2142-4RMN	m2		Arrencada aplacat, fusta, llist., m.man., càrrega manual Arrencada d'aplacat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.			
A0D-0007	0,270 h		Manobre	24,55	6,63	
A%AUX0010150	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,60	0,10	
				Cost directe		6,73
				Costos indirectes	5%	0,34
			COST TOTAL			7,07
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SET amb SET CÈNTIMS						
P2142-4RMZ	m2		Arrencada de mobiliari de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor Arrencada de mobiliari de fusta, mostrador recepció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou tots els elements fixats al moble com taulell			
A0D-0007	3,000 h		Manobre	24,55	73,65	
A%AUX0010150	1,500 %		Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	73,70	1,11	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Cost directe		74,76
				Costos indirectes	5%	3,74
				COST TOTAL		78,50

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETANTA-VUIT amb CINQUANTA CÈNTIMS

P2143-4RQW m **Arrencada sòcol ceràm./pedra,m.man.,càrrega manual**
Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA:
m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
ENDERROC D'ESCOCELL:
Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESUT:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA:
m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

A0D-0007	0,060 h	Manobre	24,55	1,47	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,50	0,02	
				Cost directe	1,49
				Costos indirectes	5% 0,07
				COST TOTAL	1,56

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UNA amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

P2143-4RR3 m2 **Arrencada pavim. Terratzo,m.man.,càrrega manual**
Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA:
m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
ENDERROC D'ESCOCELL:
Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESUT:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA:
m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

A0D-0007	0,400 h	Manobre	24,55	9,82	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,80	0,15	
				Cost directe	9,97
				Costos indirectes	5% 0,50
				COST TOTAL	10,47

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DEU amb QUARANTA-SET CÈNTIMS

P2143-4RR4 m2 **Arrencada de pelfut, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor**
Arrencada de pelfut, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT:
m2 de superfície realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.

A0D-0007	0,250 h	Manobre	24,55	6,14	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,10	0,09	
				Cost directe	6,23
				Costos indirectes	5% 0,31
				COST TOTAL	6,54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P214I-AKZM	m2		Enderroc cel ras+entram.sup.,m.manuals,càrr.man. Desmuntatge de cel ras i estructura de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor			
A0D-0007	0,800	h	Manobre	24,55	19,64	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,60	0,29	
				Cost directe		19,93
				Costos indirectes	5%	1,00
				COST TOTAL		20,93

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT amb NORANTA-TRES CÈNTIMS

P214O-4RNI	m		Enderroc bigueta,perf.lam.,m.man.,càrrega manual Enderroc de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de ru- na sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.			
A0D-0007	0,400	h	Manobre	24,55	9,82	
A0F-000Y	0,100	h	Oficial 1a soldador	29,90	2,99	
C207-00E1	0,100	h	Equip tall oxiacetilènic	10,09	1,01	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,80	0,19	
				Cost directe		14,01
				Costos indirectes	5%	0,70
				COST TOTAL		14,71

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE amb SETANTA-UN CÈNTIMS

P214T-4RQC	m2		Enderroc paredó ceràm.,g fins a 10 cm,m.man.,càrrega manual Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de ru- na sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.			
A0D-0007	1,000	h	Manobre	24,55	24,55	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	24,60	0,37	
				Cost directe		24,92
				Costos indirectes	5%	1,25
				COST TOTAL		26,17

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SIS amb DISSET CÈNTIMS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P214W-FEMJ	m		Tall paviment form. H>=10cm Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina talla-junts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. TALL DE PAVIMENT: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF.			
A0E-000A	0,300	h	Manobre especialista	26,46	7,94	
C178-00GF	0,300	h	Màquina tallajunts disc diamant p/paviment	9,32	2,80	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,90	0,12	
				Cost directe		10,86
				Costos indirectes	5%	0,54
				COST TOTAL		11,40
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ONZE amb QUARANTA CÈNTIMS						
P21DB-H94T	u		Desmuntatge p/subst.detector/polsador,m.man.,aplec p/reutilització Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor			
A01-FEPH	0,240	h	Ajudant muntador	26,12	6,27	
A0F-000R	0,240	h	Oficial 1a muntador	30,41	7,30	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,60	0,20	
				Cost directe		13,77
				Costos indirectes	5%	0,69
				COST TOTAL		14,46
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS						
P21DC-HBIS	m		Desmuntatge p/subst.línea elèctrica superf.,S=<10mm2,a/mitj.manuals,càrr.manual Desmuntatge per a substitució de línea elèctrica estesa sobre safates o canals, conductors de coure o alumini, amb aïllament, amb aïllament i coberta o nus, unipolars o multipolars, de fins a 10 mm2 de secció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0F-000E	0,033	h	Oficial 1a electricista	30,41	1,00	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,00	0,02	
				Cost directe		1,02
				Costos indirectes	5%	0,05
				COST TOTAL		1,07
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UNA amb SET CÈNTIMS						
P21DC-UTP	m		Desmuntatge cable de dades,a/mitjans manuals,càrr.manual Desmuntatge cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, col·locat sobre safates, canals o tubs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A0F-000E	0,033	h	Oficial 1a electricista	30,41	1,00	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,00	0,02	
				Cost directe		1,02
				Costos indirectes	5%	0,05
				COST TOTAL		1,07
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UNA amb SET CÈNTIMS						
P21DD-HBJX	u		Desmuntatge p/subst.llum.decorativa interior,encast.,h=<3m,a/mitj.manuals,càrr.manual Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescent fluorescentes o halògenes, muntada encastada en paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			
A01-FEPD	0,150	h	Ajudant electricista	26,08	3,91	
A0F-000E	0,150	h	Oficial 1a electricista	30,41	4,56	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,50	0,13	
				Cost directe		8,60
				Costos indirectes	5%	0,43
				COST TOTAL		9,03
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NOU amb TRES CÈNTIMS						
P21DD-HIRO	u		Desmuntatge llumenera encastat cel-ras,m.man.,aprofit.material Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor			

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A01-FEPD	0,170 h	Ajudant electricista	26,08	4,43	
A0F-000E	0,170 h	Oficial 1a electricista	30,41	5,17	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,60	0,14	
			Cost directe		9,74
			Costos indirectes	5%	0,49
			COST TOTAL		10,23

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DEU amb VINT-I-TRES CÈNTIMS

P21DE-HBJ31	u	Desmuntatge p/subst.caixa mec.central.p/6mecanismes,a/mitj.manuals,càrr.manual Desmuntatge per a substitució de caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de ru-na sobre camió o contenidor			
A01-FEPD	0,300 h	Ajudant electricista	26,08	7,82	
A0F-000E	0,300 h	Oficial 1a electricista	30,41	9,12	
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,90	0,25	
			Cost directe		17,19
			Costos indirectes	5%	0,86
			COST TOTAL		18,05

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DIVUIT amb CINC CÈNTIMS

P2R6-4I6E	m3	Càrr.manuals residus inerts o no especials instal.gestió residus,contenidor 5m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35%.			
A0D-0007	0,750 h	Manobre	24,55	18,41	
C1R1-00CY	1,000 m3	Subministr.contenidor metàl·lic,5m3 +recollida residus inerts o no especials	33,74	33,74	
A%AUX0010100	1,000 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	18,40	0,18	
			Cost directe		52,33
			Costos indirectes	5%	2,62
			COST TOTAL		54,95

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-QUATRE amb NORANTA-CINC CÈNTIMS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P2RA-EU6C	m3		Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons l Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.			
B2RA-28US	1,000	t	Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons l	33,68	33,68	
				Cost directe		33,68
				Costos indirectes	5%	1,68
				COST TOTAL		35,36
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-CINC amb TRENTA-SIS CÈNTIMS						
P445-E7GC	kg		Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HE Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, amb dues mans d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.			
A01-FEPH	0,200	h	Ajudant muntador	26,12	5,22	
A0F-000R	0,200	h	Oficial 1a muntador	30,41	6,08	
B44Z-0LX8	1,100	kg	Acer S275J0, peça simp., perf. lam. IP, HE, UP, tallat mida+antiox.	4,00	4,40	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,30	0,28	
				Cost directe		15,98
				Costos indirectes	5%	0,80
				COST TOTAL		16,78
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETZE amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P445-E7Gcb	kg		Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HE Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, galvanitzat i pintat al forn, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.			
A01-FEPH	0,150	h	Ajudant muntador	26,12	3,92	
A0F-000R	0,150	h	Oficial 1a muntador	30,41	4,56	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,50	0,21	
B44Z-0LX8b	1,100	kg	Acer S275J0, peça simp., perf. lam. IP, HE, UP, tallat mida+antiox.	8,00	8,80	
				Cost directe		17,49
				Costos indirectes	5%	0,87
				COST TOTAL		18,36

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DIVUIT amb TRENTA-SIS CÈNTIMS

P447-DMDG	kg		Acer S275JR, perf. lam. L, LD, T, rodó, quad., rectang., treb. taller+antiox., col. obra sold. Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura o amb fixacions CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.			
A01-FEP1	0,500	h	Ajudant soldador	27,23	13,62	
A0F-000Y	0,500	h	Oficial 1a soldador	29,90	14,95	
B44Z-0M1J	1,000	kg	Acer S275JR, peça simp., perf. lam. L, LD, T, rodó, quad., rectang., treb. taller p/col.sold.+antiox.	2,00	2,00	
C206-00DW	0,050	h	Equip+elem.aux.p/soldadura elèctrica	4,21	0,21	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	28,60	0,43	
				Cost directe		31,21
				Costos indirectes	5%	1,56
				COST TOTAL		32,77

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-DUES amb SETANTA-SET CÈNTIMS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P653-8MSJ	m2		Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N66mm/400mm(36mm),1xA(15mm)/l(15mm) Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 66 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.			
A01-FEP3	0,100	h	Ajudant col·locador	26,12	2,61	
A0F-000D	0,320	h	Oficial 1a col·locador	29,42	9,41	
B0AQ-07II	6,000	u	Tac niló D=6 a 8 mm,+vis	0,34	2,04	
B0AQ-07EX	0,120	cu	Visos acer,galvanitzats	6,04	0,72	
B0AQ-07GR	0,420	cu	Visos p/guix lam.	16,38	6,88	
B0CC0-21OR	1,000	m2	Placa guix lamin.,l,g=15mm,vora afinada	10,03	10,63	
B0CC0-21OU	1,000	m2	Placa guix lamin.,A,g=15mm,vora afinada	6,92	7,13	
B6B0-1BTM	0,470	m	Banda acústica autoadh.,ampl.=fins a 50 mm,p/junts plaques guix laminat	0,82	0,39	
B6B1-0KK2	0,950	m	Canal planxa acer galv.params.horitz.,ampl.=36mm	1,30	1,30	
B6B1-0KK6	3,500	m	Muntant planxa acer galv.params.vert.,ampl.=36mm	1,35	4,96	
B7J1-0SL0	4,000	m	Cinta pap.resist., p/junts plaques guix laminat	0,06	0,24	
B7J6-0GSL	0,800	kg	Massilla p/junt cartró-guix	1,62	1,30	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	12,00	0,18	

Cost directe 47,79
Costos indirectes 5% 2,39

COST TOTAL 50,18

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA amb DIVUIT CÈNTIMS

P83E7-9KMR	m2		Tauler de 30 mm de guix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació g Tauler de 30 mm de guix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell arrodonit, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre estructura metal·lica amb adhesiu estructural de poliuretà monocomponent			
------------	----	--	---	--	--	--

A01-FEP3	0,500	h	Ajudant col·locador	26,12	13,06	
A0F-000D	0,500	h	Oficial 1a col·locador	29,42	14,71	
B093-32JX	0,125	dm3	Adhesiu estruct.p/col.HPL,aplic.pistola,poliuretà monocomp.	35,93	4,49	
B097-32K0	0,040	dm3	Imprim.p/col.panell HPL,adeq.suports porosos,resina epoxi pigment.	66,20	2,65	
B0AQ-07II	10,000	u	Tac niló D=6 a 8 mm,+vis	0,34	3,40	
B0D31-07P4	0,009	m3	Llata fusta pi	479,17	4,31	
B830-1VF5	3,000	m	Cinta PE,autoadh. 2c.,g=3mm,a=12mm	0,54	1,62	
B834-2B09	1,500	m2	Panell HPL,tp.ignífug,apl.gen.(CGF),g=6mm,ús int.s/UNE-EN 438-4,rf=B-s2, d0,cant.recte,1 cara deco.,acab.llis,text.llisa semi-ma	37,62	62,07	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	27,80	0,42	

Cost directe 106,73
Costos indirectes 5% 5,34

COST TOTAL 112,07

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT DOTZE amb SET CÈNTIMS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P84J-9JR9	m2		Cel ras regist.PGL amb acabat llis,600x600mm g=9,5mm, sistema desmuntable acer galv.vist,perfils principals T invertida base=15m Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.			
A01-FEPH	0,200	h	Ajudant muntador	26,12	5,22	
A0F-000R	0,200	h	Oficial 1a muntador	30,41	6,08	
B848-2IUE	1,000	m2	Estructura acer galv.vista p/cel ras plac.600x600mm,perf.princip.T invertida 15mm c/1,2m vareta susp. +perf.secund.retícula	4,19	4,32	
B84I-0P8A	1,000	m2	Placa gx.l.cel r.reg g=9,5mm acab.llis, 600x600 mm+vora recte (A)	9,57	9,86	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	11,30	0,17	
				Cost directe		25,65
				Costos indirectes	5%	1,28
				COST TOTAL		26,93

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-SIS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS

P864-AE4J	m2		Revestiment vert.,h<3m,tauler contraxapat,tp.G cl.2,g=10mm,p/amb.humit,rf=B-s2, d0,f.conifera,treb.taller,col.adherit s/param.ve Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 2, de 10 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.			
A01-FEP6	0,300	h	Ajudant fuster	26,33	7,90	
A0F-000K	0,300	h	Oficial 1a fuster	29,94	8,98	
B090-06VU	0,100	kg	Adh.apl.2cares,cautxú	6,78	0,68	
B0CU2-2GTI	1,000	m2	Tauler contraxapat plaq.fust.,tp.G cl.2,g=10mm,p/amb.humit,rf=B-s2, d0,revest.f.conifera,treb.taller	20,77	20,77	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,90	0,25	
				Cost directe		38,58
				Costos indirectes	5%	1,93
				COST TOTAL		40,51

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P89C-393V	m2		Pintat estructura acer esmalt sint.,2imprim.antioxident +acab. Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxident i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLlables: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.			
A01-FEP9	0,079	h	Ajudant pintor	26,12	2,06	
A0F-000V	0,790	h	Oficial 1a pintor	29,42	23,24	
B891-0P02	0,255	kg	Esmalt sint.	16,74	4,35	
B8Z6-0P2D	0,200	kg	Imprimació antioxident	28,06	5,72	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	25,30	0,38	
				Cost directe		35,75
				Costos indirectes	5%	1,79
				COST TOTAL		37,54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-SET amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

P89I-4V8T	m2		Pint.vert.guiu,pintura plàstica llis+segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.			
A01-FEP9	0,010	h	Ajudant pintor	26,12	0,26	
A0F-000V	0,100	h	Oficial 1a pintor	29,42	2,94	
B896-HYAR	0,390	kg	Pintura plàstica,p/int.	4,44	1,77	
B8ZM-0P35	0,150	kg	Segelladora	5,27	0,81	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,20	0,05	
				Cost directe		5,83
				Costos indirectes	5%	0,29
				COST TOTAL		6,12

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS amb DOTZE CÈNTIMS

P89K-42YQ	m2		Pintat vert.fusta,esmalt poliuretà,1protector+1segelladora+2acab. Pintat de parament vertical de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLlables: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteris inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.			
A01-FEP9	0,020	h	Ajudant pintor	26,12	0,52	
A0F-000V	0,200	h	Oficial 1a pintor	29,42	5,88	
B891-0P01	0,350	kg	Esmalt poliuretà,un compon.	10,27	3,67	
B8ZK-0P39	0,150	l	Protector p/fusta (TP8)	8,41	1,26	
B8ZM-0P35	0,150	kg	Segelladora	5,27	0,81	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,40	0,10	
				Cost directe		12,24
				Costos indirectes	5%	0,61
				COST TOTAL		12,85

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOTZE amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS

P89R-4W4Y	m	Pintat tub Cu,esmalt sint.,1fosfatant+2acab.D<=2"			
Pintat de tub de coure, a l'esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat de 2" de diàmetre, com a màxim					
A01-FEP9	0,015	h	Ajudant pintor	26,12	0,39
A0F-000V	0,125	h	Oficial 1a pintor	29,42	3,68
B891-0P02	0,040	kg	Esmalt sint.	16,74	0,68
B8Z6-0P2G	0,030	kg	Imprimació fosfatant	18,40	0,56
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	4,10	0,06
				Cost directe	5,37
				Costos indirectes	5% 0,27
				COST TOTAL	5,64

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINC amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS

P8E1-AES6	m2	Arrimador ventil. H<=1,5m tauler d'MDF,g=19mm,p/amb.sec s/UNE-EN 622-5,rf=B-s2, d0,acab.no revestit,tallat mida,col.adherit			
Arrimador amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat no revestit, tallat a mida, col·locat adherit sobre estructura metal·lica, separat 10 cm del paviment i coronat amb motllura de 19 mm de gruix i de 60 a 70 mm d'amplària amb els cantells arrodonits					
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.					
A01-FEP6	0,650	h	Ajudant fuster	26,33	17,11
A0F-000K	0,700	h	Oficial 1a fuster	29,94	20,96
B090-06VU	0,009	kg	Adh.apl.2cares,cautxú	6,78	0,06
B0AO-07IG	6,250	u	Tac niló D<=5mm,+vis	0,20	1,25
B0AQ-07GT	0,060	cu	Visos p/fusta/tacs PVC acer,cadmiats	5,92	0,36
B0CU5-2G6S	1,000	m2	Tauler fibres fust.proc.sec MDF,g=19mm,d>= 800 kg/m3,p/amb.sec,rf=B-s2, d0,no revestit,tallat mida	11,50	11,50
B0D31-07P4	0,004	m3	Llata fusta pi	479,17	1,92
B8ZD-2GX8	0,067	m	Motllura fibres fust.pro.sec MDF,g=19mm,a=60 a 70 mm,p/amb.sec s/UNE-EN 622-5,rf=B-s2, d0,acab.no revestit,cantells rodons	2,99	0,20
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	38,10	0,57
				Cost directe	53,93
				Costos indirectes	5% 2,70
				COST TOTAL	56.63

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-SIS amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS

P941AJ6Dv1	m	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad		
		Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalent. Recorregut direccional de 40 cm d'amplada 5+5 10 bandes per metre lineal, 7 metres lineals.		
A0F-000D	0,200 h	Oficial 1a col·locador	29,42	5,88
B941AJ6Dv1	1,000 m	paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad	6,00	6,00
			Cost directe	11,88
			Costos indirectes	5% 0,59
			COST TOTAL	12,47

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOTZE amb QUARANTA-SET CÈNTIMS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
P941AJ6Dv2	u		Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad			
			Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalentCanvis de direcció de 60x60 cm 7x7 botons 49 botons per canvi de direcció			
A0F-000D	0,100	h	Oficial 1a col·locador	29,42	2,94	
B941AJ6Dv2	1,000	u	paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad	0,95	0,95	
Cost directe						3,89
Costos indirectes						5%
COST TOTAL						4,08
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUATRE amb VUIT CÈNTIMS						
P941AJ6Dv3	m		Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad			
			Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalent. Repla ascensor de 0,82x1,0 metres 8+8 bandes. 16 bandes per avís			
A0F-000D	0,200	h	Oficial 1a col·locador	29,42	5,88	
B941AJ6Dv1	1,000	m	paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad	6,00	6,00	
Cost directe						11,88
Costos indirectes						5%
COST TOTAL						12,47
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DOTZE amb QUARANTA-SET CÈNTIMS						
P9C8-HBOL	m2		Reposició de terratzo llis d'interior de 40x40 cm			
			Reposició de terratzo llis d'interior de 40x40 cm, polit i abrillantat.			
A0F-000D	5,000	h	Oficial 1a col·locador	29,42	147,10	
B07L-1PY6	0,027	t	Mort.ram paleta ciment M 5,sacs,G UNE-EN 998-2 25kg	74,99	2,02	
B9C0-0HKK	0,300	kg	Beurada color	1,18	0,35	
B9C5-0GWK	1,300	m2	Terratzo llis gra petit 40x40cm,preu sup.,int.intens	50,00	65,00	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	147,10	3,68	
Cost directe						218,15
Costos indirectes						5%
COST TOTAL						229,06
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DUES-CENTES VINT-I-NOU amb SIS CÈNTIMS						
P9J2-6YWR	m2		Pelfut cautxú relleu pues,color,g=16mm,col.s/adh.			
			Pelfut de cautxú amb relleu de pues, de color i de 16 mm de gruix, col·locat sense adherir			
			CRITERI D'AMIDAMENT: PELFUT SENSE ESPECIFICACIÓ DE MIDES I PELFUT AMB PLAQUES DE CATXÚ D'ENTRAMAT ALVEOLAR:			
			m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			
			PELFUT AMB ESPECIFICACIÓ DE LES MIDES:			
			Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A01-FEP3	0,030	h	Ajudant col·locador	26,12	0,78	
A0F-000D	0,030	h	Oficial 1a col·locador	29,42	0,88	
B9J1-1N08	1,000	m2	Pelfut cautxú relleu pues,color,g=16mm	81,47	89,62	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,70	0,03	
Cost directe						91,31
Costos indirectes						5%
COST TOTAL						95,88
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-CINC amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PAP0-3753	u		Bast.paredó p/porta,pi roig p/lum bast.=80cmx210cm Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.			
BAP1-0WQR	1,000	u	Bast.paredó p/porta pi roig p/lum bast.=80cmx210cm	114,93	114,93	
			Cost directe			114,93
			Costos indirectes		5%	5,75
			COST TOTAL			120,68
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VINT amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS						
PAP3-73GR	u		Bastiment i folrat de bastiment de base de 3/4, amb fusta xapada amb melamina de 210 cm d'alçària Bastiment i folrat de bastiment de base de 3/4, amb fusta xapada amb melamina de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A0F-000K	2,000	h	Oficial 1a fuster	29,94	59,88	
B0AK-07AS	0,050	kg	Clau acer	2,29	0,11	
BAZ1-0ZA7	5,400	m	Galze folrat bast.,p/bast.base3/4,p/full.bat.,fusta+melamina	12,93	69,82	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	59,90	1,50	
			Cost directe			131,31
			Costos indirectes		5%	6,57
			COST TOTAL			137,88
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT TRENTA-SET amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS						
PAQ5-380A	u		Fulla batent p/porta int.g=40mm,ampl.=80cm,alç=210cm,p/pintar,c.lisses+int.fusta,col. Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			
A01-FEP6	0,038	h	Ajudant fuster	26,33	1,00	
A0F-000K	0,855	h	Oficial 1a fuster	29,94	25,60	
BAQ3-0YAS	1,000	u	Fulla bat.porta int.fusta 40mm,c.lisses+int.fusta,80cmx210cm	107,10	107,10	
BAS0-0ZFB	1,000	u	Ferramenta p/porta int.1bat.preu mitjà	39,46	39,46	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	26,60	0,67	
			Cost directe			173,83
			Costos indirectes		5%	8,69
			COST TOTAL			182,52
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT VUITANTA-DUES amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS						
PAW5-4WE2	u		Pany elèctric tub. Munt.caixa Pany elèctric de clau tubular muntat a caixa			
A01-FEPH	0,100	h	Ajudant muntador	26,12	2,61	
A0F-000R	0,100	h	Oficial 1a muntador	30,41	3,04	
BAW6-0Z9C	1,000	u	Pany elèctric tub.,p/munt.caixa	22,06	22,06	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	5,70	0,14	
			Cost directe			27,85
			Costos indirectes		5%	1,39
			COST TOTAL			29,24
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-NOU amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PC1H-5D7C	m2		Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils d'acer inoxidable o alumini sobre estructura de perfils d'acer CRITERI D'AMIDAMENT: ENVIDRAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: VIDRE AÏLLANT, DE PROTECCIÓ AL FOC, LAMINAR DE SEGURETAT O ANTI-BALA: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat			

A0F-0010	0,500	h	Oficial 1a vidrier	29,79	14,90	
BC1A-0TOI	1,000	m2	Vidre lam.seg. 2 llunes,5+5mm,1 butiral transparent	65,51	65,51	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	14,90	0,22	
				Cost directe		80,63
				Costos indirectes	5%	4,03
				COST TOTAL		84,66

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VUITANTA-QUATRE amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

PDIV-MAP01	u		Divisoria de vidre temprat de 4 mm de gruix format per tres peus d'alumini d'alta qualitat de 100 mm d'alçada Convertir a mínusc Divisoria de vidre temprat de 4 mm de gruix, 40 cm d'alçada i 180 cm de longitud, format per tres peus d'alumini d'alta qualitat de 100 mm d'alçada.			
				Sense descomposició		300,00
				Costos indirectes	5%	15,00
				COST TOTAL		315,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTES QUINZE

PE311-46E5	u		Radiador fosa 10x3columnes,h<575mm,encastat,s/valv. Radiador de fosa de 10 elements amb 3 columnes, de 575 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria			
A01-FEPC	0,900	h	Ajudant calefactor	26,08	23,47	
A0F-000C	0,900	h	Oficial 1a calefactor	30,41	27,37	
BE3H-0NQC	1,000	u	Radiador fosa 10x3columnes,h<575mm	261,54	261,54	
BEW4-0OWK	2,000	u	Suport p/radiadors fosa,encast.	6,34	12,68	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	50,80	0,76	
				Cost directe		325,82
				Costos indirectes	5%	16,29
				COST TOTAL		342,11

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES-CENTES QUARANTA-DUES amb ONZE CÈNTIMS

PEZ3-6G6I	u		Conjunt valv.,p/radiador,sist.bitub.,det.,vàlv.,taps,purg.aire manual,acob.radiad. Conjunt de valvuleria termostabilitzable per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire manual, acoblat al radiador			
A01-FEPC	0,500	h	Ajudant calefactor	26,08	13,04	
A0F-000C	0,500	h	Oficial 1a calefactor	30,41	15,21	
BEZ1-0OVF	1,000	u	Aixeta radiador,termostab.,preu alt	12,53	12,53	
BEZ3-0OVT	1,000	u	Detentor sort.,preu alt	4,72	4,72	
BEZ5-0OVB	1,000	u	Purgador p/radiadors,manual	0,43	0,43	
BEZ8-0OUW	1,000	u	Tap cec,preu alt,p/radiador	0,75	0,75	
BEZ8-0OUZ	3,000	u	Tap a/reducció,preu alt,p/radiador	0,84	2,52	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	28,30	0,42	
				Cost directe		49,62
				Costos indirectes	5%	2,48
				COST TOTAL		52,10

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-DUES amb DEU CÈNTIMS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PF56-FJJ2	m		Tub Cu R250 (semidur),DN=18mm,g=0,8mm,UNE-EN 1057,connect.pressió,dific.mitjà,col.superf. Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal, de 0,8 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment			
A01-FEPH	0,140	h	Ajudant muntador	26,12	3,66	
A0F-000R	0,140	h	Oficial 1a muntador	30,41	4,26	
B0A1-07KA	0,500	u	Abraçadora plàstica,d/int.=18mm	0,54	0,27	
BF53-FGLI	1,000	m	Tub Cu R250 (semidur),DN=18mm,g=0,8mm,UNE-EN 1057	3,66	3,73	
BFW6-04O8	0,300	u	Acc.tub coureDN=18mm, p/ connec.pressió	6,15	1,85	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,90	0,12	
				Cost directe		13,89
				Costos indirectes	5%	0,69
				COST TOTAL		14,58

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS

PFIN-PORTA01	u	Formació de finestretes sobre portes de fusta existents Formació de finestretes quadrades o circulars sobre portes de fusta existents, amb col·locació de vidre transparent a l'interior amb rivets de fusta o metal·lics. Partida totalment acabada inclos materials necessaris.				
				Sense descomposició		250,00
				Costos indirectes	5%	12,50
				COST TOTAL		262,50

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DUES-CENTES SEIXANTA-DUES amb CINQUANTA CÈNTIMS

PG13-E30N	u	Caixa deriv.plàstic,130x200mm,prot.IP-40,encastada Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 130x200 mm, amb grau de protecció IP-40, encastada				
A01-FEPD	0,150	h	Ajudant electricista	26,08	3,91	
A0F-000E	0,500	h	Oficial 1a electricista	30,41	15,21	
BG13-0G11	1,000	u	Caixa deriv.plàstic,130x200mm,prot.IP-40,p/encastar	4,58	4,58	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	19,10	0,29	
				Cost directe		23,99
				Costos indirectes	5%	1,20
				COST TOTAL		25,19

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-CINC amb DINOÜ CÈNTIMS

PG24-C00A	m	Canal aïllant PVC,2 tapes p/mec.modulars,55x130mm,4 compart.màx.,blanc,IP4X,IK08,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,p/ Canal aïllant de PVC, amb 2 tapes per a mecanismes modulars, de 55x 130 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, per a fixació directa, muntada sobre paraments, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1				
A01-FEPD	0,066	h	Ajudant electricista	26,08	1,72	
A0F-000E	0,066	h	Oficial 1a electricista	30,41	2,01	
BG23-2IYQ	1,000	m	Canal aïllant PVC,2 tapes p/mec.modulars,55x130mm,4 compart.màx.,blanc,IP4X,IK08,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,81N,de	14,06	14,34	
BGW3-0AHF	1,000	u	P.p.accessoris p/canals plàstics,amplària entre 110 i 170 mm	0,50	0,50	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,70	0,06	
				Cost directe		18,63
				Costos indirectes	5%	0,93
				COST TOTAL		19,56

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DINOÜ amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS

PG2N-EUH3	m	Tub flexible corrugat PVC folrat,DN=20mm,2J,320N,2000V,encastat Tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat				
A01-FEPD	0,020	h	Ajudant electricista	26,08	0,52	
A0F-000E	0,016	h	Oficial 1a electricista	30,41	0,49	
BG2Q-1KSQ	1,000	m	Tub flexible corrugat PVC,folrat,DN=20mm,2J,320N,2000V	0,54	0,55	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,00	0,02	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
				Cost directe		1,58
				Costos indirectes	5%	0,08
				COST TOTAL		1,66

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UNA amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS

PG35-DY8L	m	Cable Cu 450/750 V, H07V-U, 1x1,5mm2, Eca,col.tub				
			Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07V-U, construcció segons norma UNE-EN 50525-2-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de PVC, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575, col·locat en tub			
A01-FEPD	0,015	h	Ajudant electricista	26,08	0,39	
A0F-000E	0,015	h	Oficial 1a electricista	30,41	0,46	
BG35-06EM	1,000	m	Cable Cu 450/750 V, H07V-U, 1x1,5mm2, Eca	0,34	0,35	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,90	0,01	
				Cost directe		1,21
				Costos indirectes	5%	0,06
				COST TOTAL		1,27

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de UNA amb VINT-I-SET CÈNTIMS

PG62-6NPF	u	Caixa mec.central.,plàstic,2fileres,p/4mecanismes modulars,muntat superf.				
			Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat superficialment			
A01-FEPD	0,066	h	Ajudant electricista	26,08	1,72	
A0F-000E	0,250	h	Oficial 1a electricista	30,41	7,60	
BG61-1OH5	1,000	u	Caixa mec.central.,plàstic,2fil.x4mec.mod.,p/munt.superf.	7,93	7,93	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,30	0,14	
				Cost directe		17,39
				Costos indirectes	5%	0,87
				COST TOTAL		18,26

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DIVUIT amb VINT-I-SIS CÈNTIMS

PG62-6NPG	u	Caixa mec.central.,plàstic,2fileres,p/6mecanismes modulars,muntat superf.				
			Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment			
A01-FEPD	0,066	h	Ajudant electricista	26,08	1,72	
A0F-000E	0,300	h	Oficial 1a electricista	30,41	9,12	
BG61-1OH6	1,000	u	Caixa mec.central.,plàstic,2fil.x6mec.mod.,p/munt.superf.	20,61	20,61	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,80	0,16	
				Cost directe		31,61
				Costos indirectes	5%	1,58
				COST TOTAL		33,19

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-TRES amb DINOÜ CÈNTIMS

PG62-6NQ0	u	Caixa mec.central.,plàstic,2fileres,p/6mecanismes modulars,muntat encastat				
			Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat			
A01-FEPD	0,066	h	Ajudant electricista	26,08	1,72	
A0F-000E	0,300	h	Oficial 1a electricista	30,41	9,12	
BG61-1OGP	1,000	u	Caixa mec.central.,plàstic,2fil.x6mec.mod.,p/encastar	21,15	21,15	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	10,80	0,16	
				Cost directe		32,15
				Costos indirectes	5%	1,61
				COST TOTAL		33,76

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRENTA-TRES amb SETANTA-SIS CÈNTIMS

PG63-8960	u	Caixa 1elem.p/mec.univ.,ABS,preu alt,munt.superf.				
			Caixa d'1 element, per a mecanisme universal, d'ABS, de preu alt, muntada superficialment			
A01-FEPD	0,066	h	Ajudant electricista	26,08	1,72	
A0F-000E	0,200	h	Oficial 1a electricista	30,41	6,08	
BG63-1YDV	1,000	u	Caixa 1elem.p/mec.univ.,ABS,preu alt,p/munt.superf.	5,00	5,00	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	7,80	0,12	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
						12,92
					5%	0,65
			COST TOTAL			13,57

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRETZE amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS

PG65-483R	u	Caixa mecanismes,p/un element,preu alt,encastada				
		Caixa de mecanismes, per a un element, preu alt, encastada				
A01-FEPD	0,020 h	Ajudant electricista	26,08	0,52		
A0F-000E	0,020 h	Oficial 1a electricista	30,41	0,61		
BG64-07EI	1,000 u	Caixa mecanismes,p/un element,preu alt	2,22	2,22		
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,10	0,02		
						3,37
					5%	0,17
		COST TOTAL				3,54

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS

PG61-78BW	u	Marc p/mec.universal,1elem.,preu alt,col.				
		Marc per a mecanisme universal, d'1 element, preu alt, col·locat				
A01-FEPD	0,016 h	Ajudant electricista	26,08	0,42		
A0F-000E	0,030 h	Oficial 1a electricista	30,41	0,91		
BG6D-1OBM	1,000 u	Marc p/mec.universal,1elem.,preu alt	2,35	2,35		
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,30	0,02		
						3,70
					5%	0,19
		COST TOTAL				3,89

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES amb VUITANTA-NOU CÈNTIMS

PG61-78CU	u	Marc p/adapt.mod.canal,col.,4mòd.,preu alt,col.				
		Marc per a l'adaptació de mecanismes modulars a canals, columnes o caixes, de 4 mòduls, preu alt, col·locat				
A01-FEPD	0,016 h	Ajudant electricista	26,08	0,42		
A0F-000E	0,030 h	Oficial 1a electricista	30,41	0,91		
BG6D-1ODF	1,000 u	Marc p/adapt.mod.canal,col.,4mòd.,preu alt	4,62	4,62		
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,30	0,02		
						5,97
					5%	0,30
		COST TOTAL				6,27

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS amb VINT-I-SET CÈNTIMS

PG6J-6PNB	u	Pols.,tipus univ.,10A/250V,1NA,a/tecla,preu alt,marc p/mec.universal 1elem.preu alt,a/línia				
		Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu alt, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U				
PG13-E30N	0,250 u	Caixa deriv.plàstic,130x200mm,prot.IP-40,encastada	23,99	6,00		
PG2N-EUH3	6,000 m	Tub flexible corrugat PVC folrat,DN=20mm,2J,320N,2000V,encastat	1,58	9,48		
PG35-DY8L	12,000 m	Cable Cu 450/750 V, H07V-U, 1x1,5mm2, Eca,col.tub	1,21	14,52		
PG65-483R	1,000 u	Caixa mecanismes,p/un element,preu alt,encastada	3,37	3,37		
PG61-78BW	1,000 u	Marc p/mec.universal,1elem.,preu alt,col.	3,70	3,70		
PG6K-77HO	1,000 u	Pols. Tipus univ.,10A/250V,1NA,a/tecla,preu alt,encastat	13,80	13,80		
						50,87
					5%	2,54
		COST TOTAL				53,41

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQUANTA-TRES amb QUARANTA-UN CÈNTIMS

PG6K-77HO	u	Pols. Tipus univ.,10A/250V,1NA,a/tecla,preu alt,encastat				
		Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt, encastat				
A01-FEPD	0,133 h	Ajudant electricista	26,08	3,47		
A0F-000E	0,150 h	Oficial 1a electricista	30,41	4,56		
BG6E-1NTM	1,000 u	Pols. Tipus univ.,10A/250V,1NA,a/tecla,preu alt/p/encastar	5,65	5,65		
A%AUX0010150	1,500 %	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,00	0,12		
						13,80
					5%	0,69
		COST TOTAL				14,49

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CATORZE amb QUARANTA-NOU CÈNTIMS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PG6K-77HY	u		Pols. Superficie,10A/250V,1NA,a/tecla,preu alt Polsador, de superficie, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt			
A01-FEPD	0,183	h	Ajudant electricista	26,08	4,77	
A0F-000E	0,150	h	Oficial 1a electricista	30,41	4,56	
BG6E-1NTF	1,000	u	Pols.,superficie,10A/250V,1NA,a/tecla,preu alt	5,57	5,57	
BGW8-0ASK	1,000	u	P.p.accessoris p/pols.	0,56	0,56	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	9,30	0,14	
				Cost directe		15,60
				Costos indirectes	5%	0,78
				COST TOTAL		16,38
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SETZE amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS						
PG60-77NB	u		Presa corrent,tipus modular,mòd.ample doble(2P+T),16A/250V,a/tapa girada 45°,preu alt,munt.caixa/bast. Presa de corrent de tipus modular, de mòdul ample doble, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa girada 45°, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor			
A01-FEPD	0,133	h	Ajudant electricista	26,08	3,47	
A0F-000E	0,150	h	Oficial 1a electricista	30,41	4,56	
BG6G-1NYF	1,000	u	Presa corrent,tipus modular,mòd.ample doble,(2P+T),16A/250V,a/tapa girada 45°,preu alt,p/bast./caixa	14,95	14,95	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,00	0,12	
				Cost directe		23,10
				Costos indirectes	5%	1,16
				COST TOTAL		24,26
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de VINT-I-QUATRE amb VINT-I-SIS CÈNTIMS						
PG60-77QG	u		Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P),16A/250V,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast. Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor			
A01-FEPD	0,133	h	Ajudant electricista	26,08	3,47	
A0F-000E	0,150	h	Oficial 1a electricista	30,41	4,56	
BG6G-1NYZ	1,000	u	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets,(2P),16A/250V,a/tapa,preu alt,p/bast./caixa	4,54	4,54	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,00	0,12	
				Cost directe		12,69
				Costos indirectes	5%	0,63
				COST TOTAL		13,32
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRETZE amb TRENTA-DOS CÈNTIMS						
PG60-77R7	u		Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,munt.caixa/bast. Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor			
A01-FEPD	0,133	h	Ajudant electricista	26,08	3,47	
A0F-000E	0,150	h	Oficial 1a electricista	30,41	4,56	
BG6G-1NX8	1,000	u	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets,(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,p/bast./caixa	4,54	4,54	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,00	0,12	
				Cost directe		12,69
				Costos indirectes	5%	0,63
				COST TOTAL		13,32
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRETZE amb TRENTA-DOS CÈNTIMS						
PH21-AZSN	u		Muntatge llumenera encast. prèv. retirada. Muntatge de llumenera prèviament retirada, encastada a cel ras amb mitjans manuals, de tipus de forma circular.			
A01-FEPD	0,300	h	Ajudant electricista	26,08	7,82	
A0F-000E	0,300	h	Oficial 1a electricista	30,41	9,12	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,90	0,25	
				Cost directe		17,19
				Costos indirectes	5%	0,86
				COST TOTAL		18,05
Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DIVUIT amb CINC CÈNTIMS						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
PH21-AZTG	u		Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20,encastat Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficiència lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat			
A01-FEPD	0,300	h	Ajudant electricista	26,08	7,82	
A0F-000E	0,300	h	Oficial 1a electricista	30,41	9,12	
BH20-2LTF	1,000	u	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.lumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20	118,64	118,64	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	16,90	0,25	
				Cost directe		135,83
				Costos indirectes	5%	6,79
				COST TOTAL		142,62

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT QUARANTA-DUES amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS

PH57-B3BI	u		Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170 lm,auton< 1h.,forma rect.,polycarbon.,preu alt, col.superf. Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial			
A01-FEPD	0,150	h	Ajudant electricista	26,08	3,91	
A0F-000E	0,150	h	Oficial 1a electricista	30,41	4,56	
BH65-2IIT	1,000	u	Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170 lm,auton< 1h.,forma rect.,polycarbon.,preu alt	82,77	82,77	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	8,50	0,13	
				Cost directe		91,37
				Costos indirectes	5%	4,57
				COST TOTAL		95,94

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de NORANTA-CINC amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS

PM15-4ID2	u		Detector fums òptic,instal.conv.,UNE-EN 54-7,+base superfície,munt.superf. Muntatge de detector fums, prèvicament desmuntat, amb base de superfície, muntat superficialment			
A01-FEPH	0,240	h	Ajudant muntador	26,12	6,27	
A0F-000R	0,240	h	Oficial 1a muntador	30,41	7,30	
BM2-0TBT	1,000	u	P.p.elements especials p/detector	0,53	0,53	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	13,60	0,20	
				Cost directe		14,30
				Costos indirectes	5%	0,72
				COST TOTAL		15,02

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUINZE amb DOS CÈNTIMS

PMANUSA02	u		Subministrament i instal.lació de porta automatica interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescòpica per Subministrament i instal.lació de porta automatica interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescòpica per a un pas lliure de 1500mm, amb funcionament automàtic per sortida i amb polsador d'emergència, per entrada polsador des de recepció i teclat codificador numèric. Sistema antipanic electronic amb bateria, radar de detecció automatica a ambdós costats, perfil·leria tipus D20 transparent anoditzat plata, només vidre laminats 5+5 i motorització VISIO+ telescòpic de Manusa o equivalent. Completament instal.lada i deixada en bon funcionament.			
				Sense descomposició		5.930,00
				Costos indirectes	5%	296,50
				COST TOTAL		6.226,50

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de SIS MIL DUES-CENTES VINT-I-SIS amb CINQUANTA CÈNTIMS

PP44-Z0W7	m		Cable transm.dades,4par.,cat.6a U/UTP,poli·olefina/poli·olefina,n/propag.flama UNE-EN 60332,col.tub/canal Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, aïllament de poli·olefina i coberta de poli·olefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal			
A01-FEPH	0,015	h	Ajudant muntador	26,12	0,39	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

CODI	QUANTITAT	UT	RESUM	PREU	SUBTOTAL	IMPORT
A0F-000R	0,015	h	Oficial 1a muntador	30,41	0,46	
BP44-X2XC	1,000	m	Cable trans.dades,Cu,4par.,cat.6a U/UTP,poliiolefina/poliiolefina,n/propag.flama UNE-EN 60332, Dca-s2, d2, a2	1,04	1,09	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	0,90	0,01	
				Cost directe		1,95
				Costos indirectes	5%	0,10
				COST TOTAL		2,05

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DUES amb CINQ CÈNTIMS

PP47-6635	u	Cable xarxa 4 par.,a/2xRJ45 cat.6a S/FTP,llargària d'1,6 a 3,2 m,col. Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6a S/FTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat				
A01-FEPH	0,030	h	Ajudant muntador	26,12	0,78	
A0F-000R	0,030	h	Oficial 1a muntador	30,41	0,91	
BP47-1A5S	1,000	u	Cable xarxa,4 par.,2xRJ45 cat.6a S/FTP,d'1,6 a 3,2 m	14,52	14,52	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	1,70	0,03	
				Cost directe		16,24
				Costos indirectes	5%	0,81
				COST TOTAL		17,05

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de DISSET amb CINQ CÈNTIMS

PP4B-CTKN	u	Connector per a cables de transmissió de senyal,connectat Connector mascle tipus RJ-45 categoria 6 per a cable de parells, connectat al cable				
A0F-000R	0,100	h	Oficial 1a muntador	30,41	3,04	
BP4B-34MA	1,000	u	Connector per a cables de transmissió de senyal	0,63	0,63	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	3,00	0,05	
				Cost directe		3,72
				Costos indirectes	5%	0,19
				COST TOTAL		3,91

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de TRES amb NORANTA-UN CÈNTIMS

PP7H-786R	u	Presa senyal,tipus mod.2mòd.estrets,RJ45 doble,cat.6a F/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast. Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6a F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor				
A0F-000R	0,220	h	Oficial 1a muntador	30,41	6,69	
BP7K-1O6Q	1,000	u	Presa senyal,tipus mod.2mòd.estrets,RJ45 doble,cat.6a F/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,p/bast./caixa	39,30	39,30	
A%AUX0010150	1,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	6,70	0,10	
				Cost directe		46,09
				Costos indirectes	5%	2,30
				COST TOTAL		48,39

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de QUARANTA-VUIT amb TRENTA-NOU CÈNTIMS

TEC01	u	Teclat control accés+2 pulsadors sortida+font alimentació+pany elèctric+cablejat Sistema de control d'accés per a porta senzilla format per: - Pany elèctric amb palanca per desbloqueig. - Teclat antivandàlic de control d'accés. - Pulsador de sortida per instal·lació a taulell de recepció (2 uts.) - Font d'alimentació 230 V - 12/24 V - Petit material d'instal·lació, cablejat d'interconnexió i alimentació elèctrica de font d'alimentació. - Referències de JIS, FERMAX o equivalent.				
				Sense descomposició		500,00
				Costos indirectes	5%	25,00
				COST TOTAL		525,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CINQ-CENTES VINT-I-CINC

VID01	u	Desplaçament de video porter Desmuntatge i desplaçament de video porter, fins a nova ubicació L < 5 m. S'inclou cablejat, canal i accessoris de connexió. Instal·lació superficial.				
A01-FEPH	0,500	h	Ajudant muntador	26,12	13,06	
A0F-000R	0,500	h	Oficial 1a muntador	30,41	15,21	
BAW6-0Z9C-video	1,000	u	material aux. video porter	85,00	85,00	
A%AUX0010250	2,500	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	28,30	0,71	

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de CENT DINOU amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS

	Sense descomposició	
Costos indirectes	5%	0,00
COST TOTAL		0,00

	Sense descomposició	
Costos indirectes	5%	0,00
COST TOTAL		0,00

Puja el preu total de la partida a l'esmentada quantitat de ZERO

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL 01 ACTUACIÓ 1 PORTALET									
SUBCAPITOL 01.01 ENDERROCS									
P2142-4RMZ m2Arrencada de mobiliari de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor									
P2142-4RMZ	Arrencada de mobiliari de fusta, mostrador recepció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou tots els elements fixats al moble com taulell								
Spc0010	mostrador recepcio	1	3,00	0,90		2,70	2,70		
							2,70	78,50	211,95
P2140-4RRN u Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals									
P2140-4RRN	Desmuntatge de porta interior de vidre i fixes, dos laterals i una tarja superior, aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals, inclou bastiments i ferratges metal.lics..								
Spc0010	porta interior vestibul acces	1				1,00	1,00		
							1,00	130,82	130,82
P2143-4RR4 m2Arrencada de pelfut, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor									
P2143-4RR4	Arrencada de pelfut, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.								
Spc0010	retirada meitat pelfut entrada	1	3,00			3,00	3,00		
							3,00	6,54	19,62

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
P214O-4RNI m Enderroc bigueta,perf.lam.,m.man.,càrrega manual									
P214O-4RNI	Enderroc de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.								
Spc0010	bigueta sobre mostrador	1	4,00			4,00	4,00		
							4,00	14,71	58,84
P2142-4RMN m2 Arrencada aplacat,fusta,l·list.,m.man.,càrrega manual									
P2142-4RMN	Arrencada d'aplacat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.								
Spc0010	aplacats fusta vestibul	1	3,00		2,50	7,50			
Spc0010		1	5,00		2,50	12,50			
Spc0010		1	2,20		2,50	5,50			
Spc0010		1	3,00		2,50	7,50	33,00		
							33,00	7,07	233,31
P214I-AKZM m2 Enderroc cel ras+entram.sup.,m.manuals,càrr.man.									
P214I-AKZM	Desmuntatge de cel ras i estructura de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor								
Spc0010	desplaçament porta	2	3,00	1,00		6,00			
Spc0010	muntatge nou tancament	1	4,00	1,00		4,00	10,00		
							10,00	20,93	209,30

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
P2R6-4I6E	m3 Càrr.manuals residus inerts o no especials instal.gestió residus,contenedor 5m3								
P2R6-4I6E	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35%.								
	Spc0010 mobiliari fusta	1	2,70	1,00			2,70		
	Spc0010 aplacat fusta	1	1,50	0,10			0,15		
	Spc0010 porta	1	2,70	3,00	0,10		0,81		
	Spc0010 varis	1	2,00				2,00	5,66	
								5,66	54,95
									311,02
P2RA-EU6C	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons l								
P2RA-EU6C	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.								
	Spc0010 mobiliari fusta	1	2,70	1,00			2,70		
	Spc0010 aplacat fusta	1	1,50	0,10			0,15		
	Spc0010 porta	1	2,70	3,00	0,10		0,81		
	Spc0010 varis	1	2,00				2,00	5,66	
								5,66	35,36
									200,14
TOTAL SUBCAPITOL 01.01									1.375,00

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
------	------------	-----	----------	---------	--------	----------	-----------	------	--------

SUBCAPITOL 01.02 TANCAMENTS FIXES I PRACTICABLES

P445-E7GC kg Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HE

P445-E7GC Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, amb dues mans d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols
CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:
kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Spc0010	peça 1								
Spc0010	70x70x3	2			3,00	38,28		6.38	
Spc0010	70x70x3	1			0,34	2,17		6.38	
Spc0010	40x40x3	1			0,34	1,17		3.43	
Spc0010	peça 2								
Spc0010	70x70x3	2			3,00	38,28		6.38	
Spc0010	70x70x3	1			0,50	3,19		6.38	
Spc0010	40x40x3	1			0,50	1,72		3.43	
Spc0010	peça 5								
Spc0010	60x60x3	2			0,82	8,86		5.4	
Spc0010	60x60x3	1			2,40	12,96		5.4	
Spc0010	120x60x3	1			2,40	19,22		8.01	
Spc0010	60x20x2	4			0,65	8,79		3.38	
Spc0010	30x30x2	6			0,45	4,91		1.82	
Spc0010	30x30x2	6			0,55	6,01		1.82	
Spc0010	30x30x2	4			2,45	17,84		1.82	
Spc0010	plaques ancoratge	10	0,15	0,15	0,01	17,66		7850	
Spc0010	varis	1	50,00			50,00	231,06		

231,06	16,78	3.877,19
--------	-------	----------

P445-E7GCb kg Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HE

P445-E7GCb Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, galvanitzat i pintat al forn, col·locat a l'obra amb cargols
CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:
kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Spc0010	100x60x4	1	2,70		24,89		9.22	
Spc0010	100x60x4	2	2,50		46,10		9.22	
Spc0010	varis	1	10,00		10,00	80,99		

80,99	18,36	1.486,98
-------	-------	----------

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
P8E1-AES6	m2 Arrimador ventil. H<=1,5m tauler d'MDF,g=19mm,p/amb.sec s/UNE-EN 622-5,rf=B-s2, d0,acab.no revestit,tallat mida,col.adherit								
P8E1-AES6	Arrimador amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat no revestit, tallat a mida, col·locat adherit sobre estructura metal·lica, separat 10 cm del paviment i coronat amb motllura de 19 mm de gruix i de 60 a 70 mm d'amplària amb els cantells arrodonits CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
Spc0010	columna	4	0,65		3,00	7,80			
Spc0010		4	0,10		3,00	1,20			
Spc0010	mostrador	2	2,50		0,75	3,75			
Spc0010	apacats fusta vestibul	1	3,00		2,50	7,50			
Spc0010		1	5,00		2,50	12,50			
Spc0010		1	2,20		2,50	5,50			
Spc0010		1	3,00		2,50	7,50	45,75		
							45,75	56,63	2.590,82
P83E7-9KMR	m2 Tauler de 30 mm de gruix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació g								
P83E7-9KMR	Tauler de 30 mm de gruix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell arrodonit, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre estructura metal·lica amb adhesiu estructural de poliuretà monocomponent								
Spc0010	tauler	2	2,50	0,65		3,25			
Spc0010		1	2,50	0,15		0,38	3,63		
							3,63	112,07	406,81
P89K-42YQ	m2 Pintat vert.fusta,esmalt poliuretà,1protector+1segelladora+2acab.								
P89K-42YQ	Pintat de parament vertical de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLABLES: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteris inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.								
Spc0010	columna	4	0,65		3,00	7,80			
Spc0010		4	0,10		3,00	1,20			
Spc0010	mostrador	2	2,50		0,75	3,75			
Spc0010	apacats fusta vestibul	1	3,00		2,50	7,50			
Spc0010		1	5,00		2,50	12,50			
Spc0010		1	2,20		2,50	5,50			
Spc0010		1	3,00		2,50	7,50	45,75		
							45,75	12,85	587,89

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
PMANUSA02 u	Subministrament i instal.lació de porta automatica interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescopica per								
PMANUSA02	Subministrament i instal.lació de porta automatica interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescopica per a un pas lliure de 1500mm, amb funcionament automatic per sortida i amb pulsador d'emergencia, per entrada pulsador des de recepció i teclat codificador numeric. Sistema antipanic electronic amb bateria, radar de detecció automatica a ambdos costats, perfilieria tipus D20 transparent anodizat plata, només vidre laminats 5+5 i motorització VISIO+ telescopico de Manusa o equivalent. Completament instal.lada i deixada en bon funcionament.								
							1,00	6.226,50	6.226,50
PC1H-5D7C	m2 Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2								
PC1H-5D7C	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils d'acer inoxidable o alumini sobre estructura de perfils d'acer CRITERI D'AMIDAMENT: ENVIDRAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: VIDRE AÏLLANT, DE PROTECCIÓ AL FOC, LAMINAR DE SEGURETAT O ANTIBALA: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat								
Spc0010		1	2,55		1,05	2,68	2,68		
							2,68	84,66	226,89
TOTAL SUBCAPITOL 01.02									15.403,08
SUBCAPITOL 01.03 PAVIMENTS I REVESTIMENT									
P9J2-6YWR	m2 Pelfut cautxú relleu pues,color,g=16mm,col.s/adh.								
P9J2-6YWR	Pelfut de cautxú amb relleu de pues, de color i de 16 mm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: PELFUT SENSE ESPECIFICACIÓ DE MIDES I PELFUT AMB PLAQUES DE CATXÚ D'ENTRAMAT ALVEOLAR: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. PELFUT AMB ESPECIFICACIÓ DE LES MIDES: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
Spc0010		1	2,00	2,80		5,60	5,60		
							5,60	95,88	536,93

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
P84J-9JR9	m2 Cel ras regist.PGL amb acabat llis,600x600mm g=9,5mm, sistema desmuntable acer galv.vist,perfils principals T invertida base=15m								
P84J-9JR9	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçada de cel ras de 4 m com a màxim CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.								
Spc0010	desplaçament porta	2	3,00	1,00		6,00			
Spc0010	muntatge nou tancament	1	4,00	1,50		6,00	12,00		
							12,00	26,93	323,16
P941AJ6Dv1 m	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad								
P941AJ6Dv1	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalent. Recorregut direccional de 40 cm d'amplada 5+5 10 bandes per metre lineal, 7 metres lineals.								
Spc0010		10	7,00			70,00	70,00		
							70,00	12,47	872,90
P941AJ6Dv2 u	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad								
P941AJ6Dv2	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalentCanvis de direcció de 60x60 cm 7x7 botons 49 botons per canvi de direcció								
Spc0010		2	49,00			98,00	98,00		
							98,00	4,08	399,84
P941AJ6Dv3 m	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad								
P941AJ6Dv3	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalent. Repla ascensor de 0,82x1,0 metres 8+8 bandes. 16 bandes per avís								
Spc0010		2	16,00			32,00	32,00		
							32,00	12,47	399,04
TOTAL SUBCAPITOL 01.03								2.531,87	

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
SUBCAPITOL 01.04 INSTAL·LACIONS									
P21DD-HBJXu	Desmuntatge p/subst.llum.decorativa interior,encast.,h=<3m,a/mitj.manuals,càrr.manual								
P21DD-HBJX	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescents fluorescents o halògenes, muntada encastada en paraments verticals o horitzontals, a una alçada de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
Spc0010	mini downlight	4				4,00	4,00		
							4,00	9,03	36,12
P21DD-HIRO u	Desmuntatge llumenera encastat cel-ras,m.man.,aprofit.material								
P21DD-HIRO	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor								
Spc0010	mini downlight	4				4,00			
Spc0010	downlight mostrador	1				1,00	5,00		
							5,00	10,23	51,15
PH21-AZSN u	Muntatge llumenera encast. prèv. retirada.								
PH21-AZSN	Muntatge de llumenera prèviament retirada, encastada a cel ras amb mitjans manuals, de tipus de forma circular.								
Spc0010	mini downlight	4				4,00			
Spc0010	downlight mostrador recepció	1				1,00	5,00		
							5,00	18,05	90,25
PH21-AZTG u	Downlight encast.led 50000h,circ.,19W,UGR=22,efic.llumin.=60lm/W,no regulable,classe II,alumini,IP20,encastat								
PH21-AZTG	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat								
Spc0010	downlight mostrador recepció	1				1,00	1,00		
							1,00	142,62	142,62
ELEC01 u	Alim. elèc. punt de llum/emergència 3x1,5								
ELEC01	Alimentació elèctrica de punt de llum, des de caixa de derivació més propera, amb part proporcional de cablejat de 3G1,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.								
Spc0010	downlight mostrador recepció	1				1,00	1,00		
							1,00	44,10	44,10
ELEC02 u	Alim. elèc. presa corrent 3x2,5								
ELEC02	Alimentació elèctrica de presa de corrent des de caixa de derivació ubicada a la mateixa sala, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.								
Spc0010	lloc de treball, línia normal	3				3,00			
Spc0010	lloc de treball, línia SAI	3				3,00			
Spc0010	endoll bucle	1				1,00	7,00		
							7,00	47,25	330,75

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
ELEC03	u Adequació línies enllumenat existent								
ELEC03	Feines d'adequació de línies existent, per tal de canviar l'encesa de les lluminàries. Les lluminàries de l'actual L2 passen a L1. S'inclou petit material d'instal·lació, cablejat i tubs. Anul·lació d'un interruptor.								
	Spc0010 L2 a L1	1				1,00	1,00		
							1,00	262,50	262,50
PG24-C00A	m Canal aïllant PVC,2 tapes p/mec.modulars,55x130mm,4 compart.màx.,blanc,IP4X,IK08,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,p/								
PG24-C00A	Canal aïllant de PVC, amb 2 tapes per a mecanismes modulars, de 55x 130 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, per a fixació directa, muntada sobre paraments, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1								
	Spc0010 mostrador recepció	6,00				6,00	6,00		
							6,00	19,56	117,36
PG60-77QG	u Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P),16A/250V,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast.								
PG60-77QG	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
	Spc0010 4 x lloc de treball	4				12,00	12,00 =01.04/LLOCS.CanPres		
							12,00	13,32	159,84
PG60-77R7	u Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,munt.caixa/bast.								
PG60-77R7	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
	Spc0010 2 x lloc de treball	2				6,00	6,00 =01.04/LLOCS.CanPres		
							6,00	13,32	79,92
PP7H-786R	u Presa senyal,tipus mod.2mòd.estrets,RJ45 doble,cat.6a F/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast.								
PP7H-786R	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6a F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
	Spc0010 1 x lloc de treball	1				3,00	3,00 =01.04/LLOCS.CanPres		
							3,00	48,39	145,17
PG6I-78CU	u Marc p/adapt.mod.canal/col.,4mòd.,preu alt,col.								
PG6I-78CU	Marc per a l'adaptació de mecanismes modulars a canals, columnes o caixes, de 4 mòduls, preu alt, col·locat								
	Spc0010 presa corrent blanca					12,00	=01.04/PG60-77QG.CanPre		
	Spc0010 presa corrent vermella					6,00	=01.04/PG60-77R7.CanPre:		
	Spc0010 presa veu i dades					3,00	=01.04/PP7H-786R.CanPres		
							21,00	6,27	131,67
PP44-Z0W7	m Cable transm.dades,4par.,cat.6a U/UTP,poliiolefina/poliiolefina,n/propag.flama UNE-EN 60332,col.tub/canal								
PP44-Z0W7	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, aïllament de poliiolefina i coberta de poliiolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal								
	Spc0010 lloc 1	2	10,00			20,00			
	Spc0010 lloc 2	2	10,00			20,00			
	Spc0010 lloc 3	2	10,00			20,00			

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
Spc0010	Operador - Selector porta automàtica	1	20,00			20,00			
Spc0010	Pulsador porta automàtica	1	20,00			20,00	100,00		
							100,00	2,05	205,00
PP4B-CTKN u Connector per a cables de transmissió de senyal,connectat									
PP4B-CTKN	Connector mascle tipus RJ-45 categoria 6 per a cable de parells, connectat al cable								
Spc0010	lloc 1	2				2,00			
Spc0010	lloc 2	2				2,00			
Spc0010	lloc 3	2				2,00	6,00		
							6,00	3,91	23,46
PP47-6635 u Cable xarxa 4 par.,a/2xRJ45 cat.6a S/FTP,llargària d'1,6 a 3,2 m,col.									
PP47-6635	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6a S/FTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat								
Spc0010	Fuents, 2 x lloc de treball	2				6,00	6,00 =01.04/LLOCS.CanPres		
							6,00	17,05	102,30
ELEC04 u Alim. elèc. porta corredera automàtica, cablejat + proteccions									
ELEC04	Alimentació elèctrica de porta corredera automàtica, des de subquadre SAI de planta baixa, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígid lliure d'hal·logens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats. S'inclou protecció magnetotèrmica de 10 A i diferencial tipus A de 30 mA.								
Spc0010	porta automàtica	1				1,00	1,00		
							1,00	378,00	378,00
04BUC u Bucle magnètic fix p/taulell atenció									
04BUC	Bucle magnètic fix per a taulell d'atenció. Instal·lació de bucle magnètic conforme a la norma UNE-EN IEC 60118-4:2016/A1:2018 (Disseny i ajust del bucle segons eFUE Tecnologia y Accesibilidad). Característiques del volum de cobertura del camp magnètic d'àudio: - Altura del pla d'escolta: dels 120 cm als 170 cm respecte al sòl. - Amplitud de la zona de cobertura: tota la zona del lloc individual d'atenció a l'usuari. - Profunditat: 1,80 m, per mantenir la confidencialitat de la conversa a través del bucle magnètic. - Valors de funcionament per al nivell de camp magnètic en la zona de cobertura: de -6dB a +6 dB, amb referència a 0 dB a 400 mA/m @ 1,6 kHz (125 ms). Haurà d'obtenir-se en diversos punts valors iguals a 0 dB. - Corba de resposta de freqüència en la banda dels audíofons, des de 200 Hz a 5 kHz, serà plana amb una oscil·lació màxima de +- 3 dB @ 1,0 kHz. La instal·lació del bucle consta dels següents elements: - Amplificador de bucle magnètic fix per taulell d'atenció. - Cable per al llaç d'inducció. - Micròfon de patró de captació cardioide. - Cartell de senyalització de bucle magnètic.								
							1,00	1.158,90	1.158,90
PG6K-77HY u Pols. Superfície,10A/250V,1NA,a/tecla,preu alt									
PG6K-77HY	Polsador, de superfície, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt								
Spc0010	Polsador porta automàtica	1				1,00	1,00		
							1,00	16,38	16,38
PG63-8960 u Caixa 1elem.p/mec.univ.,ABS,preu alt,munt.superf.									
PG63-8960	Caixa d'1 element, per a mecanisme universal, d'ABS, de preu alt, muntada superficialment								
Spc0010	Polsador porta automàtica	1				1,00			
Spc0010	Presa de corrent bucle magnètic	1				1,00	2,00		

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
							2,00	13,57	27,14
PG6O-77NB	u Presa corrent,tipus modular,mòd.ample doble(2P+T),16A/250V,a/tapa girada 45°,preu alt,munt.caixa/bast.								
PG6O-77NB	Presa de corrent de tipus modular, de mòdul ample doble, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa girada 45°, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
Spc0010	bucle magnètic	1				1,00	1,00		
							1,00	24,26	24,26
P21DB-H94T	u Desmuntatge p/subst.detector/polsador,m.man.,aplec p/reutilització								
P21DB-H94T	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor								
Spc0010	Zona taulell - detector	1				1,00	1,00		
							1,00	14,46	14,46
PM15-4ID2	u Detector fums òptic,instal.conv.,UNE-EN 54-7,+base superfície,munt.superf.								
PM15-4ID2	Muntatge de detector fums, prèvicament desmuntat, amb base de superfície, muntat superficialment								
Spc0010	Zona taulell - detector	1				1,00	1,00		
							1,00	15,02	15,02
TOTAL SUBCAPITOL 01.04								3.556,37	
SUBCAPITOL 01.05 VARIS									
05.01	u Partida alçada a justificar per treballs no previstos al projecte								
05.01									
							1,00	2.100,00	2.100,00
TOTAL SUBCAPITOL 01.05 VARIS								2.100,00	
TOTAL CAPITOL 01 ACTUACIÓ 1 PORTALET								24.966,32	

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL 02 ACTUACIO 2 MASIA TRES TORRES									
SUBCAPITOL 02.01 ENDERROCS									
P2142-4RMZ m2 Arrencada de mobiliari de fusta, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor									
P2142-4RMZ	Arrencada de mobiliari de fusta, mostrador recepció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou tots els elements fixats al moble com taulell								
Spc0010	mostrador recepcio	1	2,50	0,80		2,00			
Spc0010		1	3,00	0,80		2,40	4,40		
							4,40	78,50	345,40
P214W-FEMJm Tall paviment form. H>=10cm									
P214W-FEMJ	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. TALL DE PAVIMENT: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF.								
Spc0010		2	1,50			3,00			
Spc0010		2	2,30			4,60	7,60		
							7,60	11,40	86,64
P2143-4RR3 m2 Arrencada pavim. Terratzo, m.man., càrrega manual									
P2143-4RR3	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.								
Spc0010		1	1,30	2,30		2,99	2,99		
							2,99	10,47	31,31
P2R6-4I6E m3 Càrr.manuals residus inerts o no especials instal.gestió residus, contenidor 5m3									
P2R6-4I6E	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35%.								
Spc0010	mobiliari fusta	1	2,70	1,00		2,70			

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
Spc0010	varis	1	2,00			2,00	4,70		
							4,70	54,95	258,27
P2RA-EU6C	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons I								
P2RA-EU6C	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.								
Spc0010	mobiliari fusta	1	2,70	1,00		2,70			
Spc0010	varis	1	2,00			2,00	4,70		
							4,70	35,36	166,19

TOTAL SUBCAPITOL 02.01 887,81

SUBCAPITOL 02.02 TANCAMENTS FIXES I PRACTICABLES

P445-E7Gcb kg Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HE

P445-E7Gcb Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, galvanitzat i pintat al forn, col·locat a l'obra amb cargols

CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:

kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:

El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric

Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Spc0010	peça 1								
Spc0010	70x70x3	3			2,80	53,59		6.38	
Spc0010	70x70x3	2			2,20	28,07		6.38	
Spc0010	90x70x3	1			2,80	20,58		7.35	
Spc0010	30x30x2	5			0,71	6,46		1.82	
Spc0010	30x30x2	7			0,50	6,37		1.82	
Spc0010	30x30x2	4			2,80	20,38		1.82	
Spc0010	30x30x2	7			0,60	7,64		1.82	
Spc0010	peça 2 i peça 3								

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
Spc0010	70x70x3	2			0,70	8,93	6.38		
Spc0010	peça 4								
Spc0010	70x70x3	1			2,20	14,04	6.38		
Spc0010	peça 5								
Spc0010	70x70x3	1			1,50	9,57	6.38		
Spc0010	plaques ancoratge	5	0,15	0,15	0,01	8,83	7850		
Spc0010	varis	1	50,00			50,00			
Spc0010	xapa sota taulell	2	2,80	0,85		71,40	305,86 15		
							305,86	18,36	5.615,59
P83E7-9KMRm2 Tauler de 30 mm de gruix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació g									
P83E7-9KMR	Tauler de 30 mm de gruix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell arrodonit, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre estructura metal·lica amb adhesiu estructural de poliuretà monocomponent								
Spc0010	tauler	2	2,80	0,65		3,64			
Spc0010		1	2,80	0,15		0,42	4,06		
							4,06	112,07	455,00
PMANUSA02 u Subministrament i instal·lació de porta automática interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescòpica per									
PMANUSA02	Subministrament i instal·lació de porta automática interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescòpica per a un pas lliure de 1500mm, amb funcionament automàtic per sortida i amb polsador d'emergència, per entrada polsador des de recepció i teclat codificador numèric. Sistema antipànic electrònic amb bateria, radar de detecció automàtica a ambdós costats, perfil·leria tipus D20 transparent anoditzat plata, només vidre laminats 5+5 i motorització VISIO+ telescòpic de Manusa o equivalent. Completament instal·lada i deixada en bon funcionament.								
							1,00	6.226,50	6.226,50
PC1H-5D7C m2 Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2									
PC1H-5D7C	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils d'acer inoxidable o alumini sobre estructura de perfils d'acer CRITERI D'AMIDAMENT: ENVIDRAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: VIDRE AÏLLANT, DE PROTECCIÓ AL FOC, LAMINAR DE SEGURETAT O ANTIBALA: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat								
Spc0010		1	2,80		1,25	3,50	3,50		
							3,50	84,66	296,31
TOTAL SUBCAPITOL 02.02								12.593,40	

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
SUBCAPITOL 02.03 PAVIMENTS I REVESTIMENT									
P447-DMDG	kg Acer S275JR,perf.lam.L,LD,T,rodó,quad.,rectang.,treb.taller+antiox.,col.obra sold.								
P447-DMDG	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura o amb fixacions CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.								
Spc0010	bastiment per pelfut								
Spc0010	perfil 30x30x1	2	2,30			4,14	.9		
Spc0010		2	1,50			2,70	6,84	.9	
								6,84	32,77
									224,15
P9J2-6YWR	m2 Pelfut cautxú relleu pues,color,g=16mm,col.s/adh.								
P9J2-6YWR	Pelfut de cautxú amb relleu de pues, de color i de 16 mm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: PELFUT SENSE ESPECIFICACIÓ DE MIDES I PELFUT AMB PLAQUES DE CATXÚ D'ENTRAMAT ALVEOLAR: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. PELFUT AMB ESPECIFICACIÓ DE LES MIDES: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
Spc0010		1	1,50	2,30		3,45	3,45		
								3,45	95,88
									330,79
P941AJ6Dv1	m Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb ad								
P941AJ6Dv1	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalent. Recorregut direccional de 40 cm d'amplada 5+5 10 bandes per metre lineal, 7 metres lineals.								
Spc0010		10	3,50			35,00	35,00		
								35,00	12,47
									436,45
TOTAL SUBCAPITOL 02.03									991,39

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
SUBCAPITOL 02.04 INSTAL·LACIONS									
P21DE-HBJ31 u	Desmuntatge p/subst.caixa mec.central.p/6mecanismes,a/mitj.manuals,càrr.manual								
P21DE-HBJ31	Desmuntatge per a substitució de caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
Spc0010	Caixa punts 05-06	1				1,00			
Spc0010							1,00		
							1,00	18,05	18,05
P21DC-HBIS m	Desmuntatge p/subst.línea elèctrica superf.,S=<10mm2,a/mitj.manuals,càrr.manual								
P21DC-HBIS	Desmuntatge per a substitució de línea elèctrica estesa sobre safates o canals, conductors de coure o alumini, amb aïllament, amb aïllament i coberta o nus, unipolars o multipolars, de fins a 10 mm2 de secció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
Spc0010	línies endolls moble recepció	4	10,00			40,00	40,00		
							40,00	1,07	42,80
P21DC-UTP m	Desmuntatge cable de dades,a/mitjans manuals,càrr.manual								
P21DC-UTP	Desmuntatge cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, col·locat sobre safates, canals o tubs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
Spc0010	caixa punts 05-06	2	40,00			80,00	80,00		
							80,00	1,07	85,60
PG62-6NPG u	Caixa mec.central.,plàstic,2fileres,p/6mecanismes modulars,muntat superf.								
PG62-6NPG	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment								
Spc0010	punts de treball					2,00	2,00 =02.04/puntstreball.CanPres		
							2,00	33,19	66,38
PG62-6NPF u	Caixa mec.central.,plàstic,2fileres,p/4mecanismes modulars,muntat superf.								
PG62-6NPF	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat superficialment								
Spc0010	punts impressores					1,00	1,00 =02.04/puntsimp.CanPres		
							1,00	18,26	18,26
PG60-77QG u	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P),16A/250V,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast.								
PG60-77QG	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
Spc0010	4 x lloc de treball	4				8,00	=02.04/puntstreball.CanPres		
Spc0010	2 x punts impressores	2				2,00	10,00 =02.04/puntsimp.CanPres		
							10,00	13,32	133,20
PG60-77R7 u	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,munt.caixa/bast.								
PG60-77R7	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
Spc0010	2 x lloc de treball	2				4,00	4,00 =02.04/puntstreball.CanPres		
							4,00	13,32	53,28

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
PP7H-786R	u Presa senyal, tipus mod.2mòd.estrets,RJ45 doble,cat.6a F/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast.								
PP7H-786R	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6a F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
	Spc0010 1 x lloc de treball	1				2,00		=02.04/puntstreball.CanPres	
	Spc0010 1 x punts impressores	1				1,00	3,00	=02.04/puntsimp.CanPres	
							3,00	48,39	145,17
PG24-C00A	m Canal aïllant PVC,2 tapes p/mec.modulars,55x130mm,4 compart.màx.,blanc,IP4X,IK08,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,p/								
PG24-C00A	Canal aïllant de PVC, amb 2 tapes per a mecanismes modulars, de 55x130 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, per a fixació directa, muntada sobre paraments, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1								
	Spc0010 taulell recepció		5,00			5,00			
	Spc0010 des de sostre a mostrador recepció		6,00			6,00	11,00		
							11,00	19,56	215,16
PG6I-78CU	u Marc p/adapt.mod.canal/col.,4mòd.,preu alt,col.								
PG6I-78CU	Marc per a l'adaptació de mecanismes modulars a canals, columnes o caixes, de 4 mòduls, preu alt, col·locat								
	Spc0010 presa corrent blanca					10,00		=02.04/PG6O-77QG.CanPre	
	Spc0010 presa corrent vermella					4,00		=02.04/PG6O-77R7.CanPre	
	Spc0010 presa veu i dades					3,00	17,00	=02.04/PP7H-786R.CanPres	
							17,00	6,27	106,59
PP44-Z0W7	m Cable transm.dades,4par.,cat.6a U/UTP,poliiolefina/poliolefina,n/propag.flama UNE-EN 60332,col.tub/canal								
PP44-Z0W7	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal								
	Spc0010 lloc 1 (punts 05-06 antics)	2	30,00			60,00			
	Spc0010 lloc 2 (punts 300-301 nous)	2	30,00			60,00			
	Spc0010 lloc 3 (punts 302-303 nous)	2	30,00			60,00	180,00		
							180,00	2,05	369,00
PP47-6635	u Cable xarxa 4 par.,a/2xRJ45 cat.6a S/FTP,llargària d'1,6 a 3,2 m,col.								
PP47-6635	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6a S/FTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat								
	Spc0010 llocs de treball	2				4,00		=02.04/puntstreball.CanPres	
	Spc0010 putns impressores	2				2,00	6,00	=02.04/puntsimp.CanPres	
							6,00	17,05	102,30
PH57-B3BI	u Llum emerg.led,no permanent,IP4X,classe II,140 a 170 lm,auton< 1h.,forma rect.,policarbon.,preu alt, col.superf.								
PH57-B3BI	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial								
	Spc0010 porta principal pb	1				1,00			
	Spc0010 porta taulell recepció	1				1,00	2,00		
							2,00	95,94	191,88

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
ELEC01	u Alim. elèc. punt de llum/emergència 3x1,5								
ELEC01	Alimentació elèctrica de punt de llum, des de caixa de derivació més propera, amb part proporcional de cablejat de 3G1,5 mm ² , RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígid lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.								
	Spc0010 emergències					2,00	2,00	=02.04/PH57-B3Bl.CanPres	
							2,00	44,10	88,20
ELEC02	u Alim. elèc. presa corrent 3x2,5								
ELEC02	Alimentació elèctrica de presa de corrent des de caixa de derivació ubicada a la mateixa sala, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm ² , RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígid lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.								
	Spc0010 lloc de treball, línia normal					2,00		=02.04/puntstreball.CanPres	
	Spc0010 lloc de treball, línia SAI					2,00		=02.04/puntstreball.CanPres	
	Spc0010 punt impressores					1,00		=02.04/puntsimp.CanPres	
	Spc0010 endoll bucle					1,00		=02.04/04BUC.CanPres	
	Spc0010 font d'alimentació obre portes	1				1,00	7,00		
							7,00	47,25	330,75
04BUC	u Bucle magnètic fix p/taulell atenció								
04BUC	Bucle magnètic fix per a taulell d'atenció. Instal·lació de bucle magnètic conforme a la norma UNE-EN IEC 60118-4:2016/A1:2018 (Disseny i ajust del bucle segons eFUE Tecnologia y Accesibilidad). Característiques del volum de cobertura del camp magnètic d'àudio: - Altura del pla d'escolta: dels 120 cm als 170 cm respecte al sòl. - Amplària de la zona de cobertura: tota la zona del lloc individual d'atenció a l'usuari. - Profunditat: 1,80 m, per mantenir la confidencialitat de la conversa a través del bucle magnètic. - Valors de funcionament per al nivell de camp magnètic en la zona de cobertura: de -6dB a +6 dB, amb referència a 0 dB a 400 mA/m @ 1,6 kHz (125 ms). Haurà d'obtenir-se en diversos punts valors iguals a 0 dB. - Corba de resposta de freqüència en la banda dels audiófons, des de 200 Hz a 5 kHz, serà plana amb una oscil·lació màxima de +- 3 dB @ 1,0 kHz. La instal·lació del bucle consta dels següents elementss: - Amplificador de bucle magnètic fix per taulell d'atenció. - Cable per al llaç d'inducció. - Micròfon de patró de captació cardioide. - Cartell de senyalització de bucle magnètic.								
	Spc0010 Taulell recepció	1				1,00	1,00		
							1,00	1.158,90	1.158,90
PG63-8960	u Caixa 1elem.p/mec.univ.,ABS,preu alt,munt.superf.								
PG63-8960	Caixa d'1 element, per a mecanisme universal, d'ABS, de preu alt, muntada superficialment								
	Spc0010 Presa de corrent bucle magnètic	1				1,00	1,00		
							1,00	13,57	13,57
PG60-77NB	u Presa corrent,tipus modular,mòd.ample doble(2P+T),16A/250V,a/tapa girada 45°,preu alt,munt.caixa/bast.								
PG60-77NB	Presa de corrent de tipus modular, de mòdul ample doble, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa girada 45°, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
	Spc0010 bucle magnètic	1				1,00	1,00		
							1,00	24,26	24,26

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
PE311-46E5	u Radiador fosa 10x3columnes,h<575mm,encastat,s/valv.								
PE311-46E5	Radiador de fosa de 10 elements amb 3 columnes, de 575 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria								
Spc0010	vestíbul	1				1,00	1,00		
							1,00	342,11	342,11
PEZ3-6G6I	u Conjunt valv.,p/radiador,sist.bitub.,det.,vàlv.,taps,purg.aire manual,acob.radiad.								
PEZ3-6G6I	Conjunt de valvuleria termostabilitzable per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire manual, acoblat al radiador								
Spc0010	radiador vestíbul	1				1,00	1,00		
							1,00	52,10	52,10
PF56-FJJ2	m Tub Cu R250 (semidur),DN=18mm,g=0,8mm,UNE-EN 1057,connect.pressió,dific.mitjà,col.superf.								
PF56-FJJ2	Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal, de 0,8 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment								
Spc0010	anada-retorn	2	6,00			12,00	12,00		
							12,00	14,58	174,96
P89R-4W4Y	m Pintat tub Cu,esmalt sint.,1fosfatant+2acab.D<=2								
P89R-4W4Y	Pintat de tub de coure, a l'esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat de 2" de diàmetre, com a màxim								
Spc0010	vestíbul					12,00	12,00 =02.04/PF56-FJJ2.CanPres		
							12,00	5,64	67,68
PAW5-4WE2	u Pany elèctric tub. Munt.caixa								
PAW5-4WE2	Pany elèctric de clau tubular muntat a caixa								
Spc0010	porta taulell recepció	1				1,00	1,00		
							1,00	29,24	29,24
TEC01	u Teclat control accés+2 pulsadors sortida+font alimentació+pany elèctric+cablejat								
TEC01	Sistema de control d'accés per a porta senzilla format per: - Pany elèctric amb palanca per desbloqueig. - Teclat antivandàlic de control d'accés. - Pulsador de sortida per instal·lació a taulell de recepció (2 uts.) - Font d'alimentació 230 V - 12/24 V - Petit material d'instal·lació, cablejat d'interconnexió i alimentació elèctrica de font d'alimentació. - Referències de JIS, FERMAX o equivalent.								
Spc0010	porta taulell recepció	1				1,00	1,00		
							1,00	525,00	525,00
VID01	u Desplaçament de video porter								
VID01	Desmuntatge i desplaçament de video porter, fins a nova ubicació L < 5 m. S'inclou cablejat, canal i accessoris de connexió. Instal·lació superficial.								
Spc0010	video porter recepció	1				1,00	1,00		
							1,00	119,68	119,68
TOTAL SUBCAPITOL 02.04								4.455,86	4.455,86

AMIDAMENTS I PRESSUPOST
Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
SUBCAPITOL 02.05 VARIS									
05.01	u Partida alçada a justificar per treballs no previstos al projecte								
05.01									
							1,00	2.100,00	2.100,00
							TOTAL SUBCAPITOL 02.05 VARIS		2.100,00
							TOTAL CAPITOL 02 ACTUACIO 2 MASIA TRES TORRES		21.046,72

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
CAPITOL 03 ACTUACIO 3 CENTRE CIVIC NORD									
SUBCAPITOL 03.01 ENDERROCS									
P2142-4RMN m2 Arrencada aplacat,fusta,l·list.,m.man.,càrrega manual									
P2142-4RMN	Arrencada d'aplacat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONA-MENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPI-CAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RA-SOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.								
Spc0010		1	3,00		3,00	9,00	9,00		
							9,00	7,07	63,63
P2140-4RRN u Desmuntatge de full i bastiment de porta interior d'acer i vidre, i aplec per posterior col·locació amb mitjans manuals									
P2140-4RRN	Desmuntatge de porta interior de vidre i fixes, dos laterals i una tarja superior, aplec per posterior col·locació amb mitjans manuals, inclou bastiments i ferratges metal·lics..								
Spc0010		1				1,00	1,00		
							1,00	130,82	130,82
P214T-4RQC m2 Enderroc paredó ceràm.,g·fins a 10 cm,m.man.,càrrega manual									
P214T-4RQC	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.								
Spc0010	obertura habitacio	1	3,00		2,50	7,50			
Spc0010	noves portes	3	1,00		2,50	7,50	15,00		
							15,00	26,17	392,55
P2143-4RQWm Arrencada sòcol ceràm./pedra,m.man.,càrrega manual									
P2143-4RQW	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.								
Spc0010	obertura enva	2	3,00			6,00			
Spc0010	noves portes	6	1,00			6,00	12,00		
							12,00	1,56	18,72
P214I-AKZM m2 Enderroc cel ras+entram.sup.,m.manuals,càrr.man.									
P214I-AKZM	Desmuntatge de cel ras i estructura de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor								

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
	Spc0010 muntatge nou tancament	1	3,00	1,00		3,00	3,00		
							3,00	20,93	62,79
P2R6-4I6E	m3 Càrr.manuals residus inerts o no especials instal.gestió residus,contenidor 5m3								
P2R6-4I6E	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35%.								
	Spc0010 aplacat	1	9,00	0,02		0,18			
	Spc0010 porta	1	1,00	0,05	2,00	0,10			
	Spc0010 enva	1	16,50	0,10		1,65			
	Spc0010 socol	1	12,00	0,01	0,10	0,01			
	Spc0010 cel ras	1	6,00	0,02		0,12	2,06		
							2,06	54,95	113,20
P2RA-EU6C	m3 Disposició controlada dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons I								
P2RA-EU6C	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la Llei 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.								
	Spc0010	1	2,06			2,06	2,06		
							2,06	35,36	72,84
TOTAL SUBCAPITOL 03.01									854,55

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
SUBCAPITOL 03.02 TANCAMENTS FIXES I PRACTICABLES									
P445-E7GC	kg Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HE								
P445-E7GC	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, amb dues mans d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.								
Spc0010	taulell								
Spc0010	60x60x3	2			1,80	22,97		6.38	
Spc0010	60x60x3	2			0,80	10,21		6.38	
Spc0010	30x30x2	4			1,10	15,09		3.43	
Spc0010	30x30x2	2			1,80	12,35		3.43	
Spc0010	60x20x2	2			0,70	4,73		3.38	
Spc0010	plaques ancoratge	5	0,15	0,15	0,01	8,83		7850	
Spc0010	varis	1	50,00			50,00			
Spc0010	llindes								
Spc0010	pletina estintolament	1	2,65	0,25	0,01	52,01		7850	
Spc0010		1	2,65	0,10	0,01	20,80		7850	
Spc0010	tub 125x60x3	1	2,70			23,44		8.68	
Spc0010		1	2,65	0,10	0,01	20,80	241,23	7850	
							241,23	16,78	4.047,84
P864-AE4J	m2 Revestiment vert.,h<3m,tauler contraxapat,tp.G cl.2,g=10mm,p/amb.humit,rf=B-s2, d0,f.conífera,treb.taller,col.adherit s/param.ve								
P864-AE4J	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 2, de 10 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.								
Spc0010		2	1,20		3,00	7,20			
Spc0010							7,20		
							7,20	40,51	291,67

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
P8E1-AES6	m2 Arrimador ventil. H<=1,5m tauler d'MDF,g=19mm,p/amb.sec s/UNE-EN 622-5,rf=B-s2, d0,acab.no revestit,tallat mida,col.adherit								
P8E1-AES6	Arrimador amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat no revestit, tallat a mida, col·locat adherit sobre estructura metal·lica, separat 10 cm del paviment i coronat amb motllura de 19 mm de gruix i de 60 a 70 mm d'amplària amb els cantells arrodonits CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.								
Spc0010	mostrador	2	3,00		1,00	6,00	6,00		
							6,00	56,63	339,78
P89K-42YQ	m2 Pintat vert.fusta,esmalt poliuretà,1protector+1segelladora+2acab.								
P89K-42YQ	Pintat de parament vertical de fusta, a l'esmalt de poliuretà, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLES: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteris inclouen la neteja dels elements que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.								
Spc0010	mostrador	2	3,00		1,00	6,00	6,00		
							6,00	12,85	77,10
PAP0-3753	u Bast.paredó p/porta,pi roig p/llum bast.=80cmx210cm								
PAP0-3753	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.								
Spc0010		3				3,00	3,00		
							3,00	120,68	362,04

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
PMANUSA02 u	Subministrament i instal.lació de porta automatica interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescopica per								
PMANUSA02	Subministrament i instal.lació de porta automatica interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescopica per a un pas lliure de 1500mm, amb funcionament automatic per sortida i amb pulsador d'emergencia, per entrada pulsador des de recepció i teclat codificador numeric. Sistema antipanic electronic amb bateria, radar de detecció automatica a ambdós costats, perfil·leria tipus D20 transparent anodizat plata, només vidre laminats 5+5 i motorització VISIO+ telescopico de Manusa o equivalent. Completament instal.lada i deixada en bon funcionament.								
							1,00	6.226,50	6.226,50
PAQ5-380A u	Fulla batent p/porta int.g=40mm, ampl.=80cm, alç=210cm, p/pintar, c.lises+int.fusta, col.								
PAQ5-380A	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçada, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
Spc0010		4				4,00	4,00		
							4,00	182,52	730,08
P83E7-9KMRm2	Tauler de 30 mm de gruix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació g								
P83E7-9KMR	Tauler de 30 mm de gruix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell arrodonit, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre estructura metal·lica amb adhesiu estructural de poliuretà monocomponent								
Spc0010 tauler		2	1,80	0,65		2,34	2,34		
							2,34	112,07	262,24
P89C-393V m2	Pintat estructura acer esmalt sint., 2 imprim. antioxidant + acab.								
P89C-393V	Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLABLES: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.								
Spc0010	pletines i perfils metal·lics	2	2,65	0,50		2,65			
Spc0010		2	2,65	0,20		1,06	3,71		
							3,71	37,54	139,27
PDIV-MAP01 u	Divisoria de vidre temperat de 4 mm de gruix format per tres peus d'alumini d'alta qualitat de 100 mm d'alçada								
PDIV-MAP01	Divisoria de vidre temperat de 4 mm de gruix, 40 cm d'alçada i 180 cm de longitud, format per tres peus d'alumini d'alta qualitat de 100 mm d'alçada.								
							1,00	315,00	315,00

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
PFIN-PORTA01 Formació de finestretes sobre portes de fusta existents									
PFIN-PORTA01	Formació de finestretes quadrades o circulars sobre portes de fusta existents, amb col·locació de vidre transparent a l'interior amb rivets de fusta o metal·lics. Partida totalment acabada inclos materials necessaris.						4,00	262,50	1.050,00
P653-8MSJ	m2 Envà pl.guix laminat,estruc.senzilla N66mm/400mm(36mm),1xA(15mm)/I(15mm)								
P653-8MSJ	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 66 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.								
Spc0010		1	2,70		1,00	2,70	2,70		
							2,70	50,18	135,49
PAP3-73GR	u Bastiment i folrat de bastiment de base de 3/4, amb fusta xapada amb melamina de 210 cm d'alçada								
PAP3-73GR	Bastiment i folrat de bastiment de base de 3/4, amb fusta xapada amb melamina de 210 cm d'alçada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.								
Spc0010	divisio central mampara existent	1				1,00	1,00		
							1,00	137,88	137,88
TOTAL SUBCAPITOL 03.02								14.114,89	

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
SUBCAPITOL 03.03 PAVIMENTS I REVESTIMENT									
P84J-9JR9	m2 Cel ras regist.PGL amb acabat llis,600x600mm g=9,5mm, sistema desmuntable acer galv.vist,perfils principals T invertida base=15m								
P84J-9JR9	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçada de cel ras de 4 m com a màxim CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.								
Spc0010	adaptació espai porta	1	2,60	1,00		2,60	2,60		
							2,60	26,93	70,02
P9C8-HBOL	m2 Reposició de terratzo llis d'interior de 40x40 cm								
P9C8-HBOL	Reposició de terratzo llis d'interior de 40x40 cm, polit i abri-llantat.								
Spc0010		1	2,60	0,20		0,52	0,52		
							0,52	229,06	119,11
P89I-4V8T	m2 Pint.vert.guix,pintura plàstica llis+segelladora+2acab.								
P89I-4V8T	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.								
Spc0010	repasos pintura	1	100,00			100,00	100,00		
							100,00	6,12	612,00
TOTAL SUBCAPITOL 03.03									801,13

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
SUBCAPITOL 03.04 INSTAL·LACIONS									
P21DE-HBJ31u	Desmuntatge p/subst.caixa mec.central.p/6mecanismes,a/mitj.manuals,càrr.manual								
P21DE-HBJ31	Desmuntatge per a substitució de caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor								
Spc0010	Sala reunions 2	1				1,00			
Spc0010	Sala reunions 3	1				1,00	2,00		
							2,00	18,05	36,10
PG62-6NQ0 u	Caixa mec.central.,plàstic,2fileres,p/6mecanismes modulars,muntat encastat								
PG62-6NQ0	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat								
Spc0010	Sala reunions 2	1				1,00			
Spc0010	Sala reunions 3	1				1,00	2,00		
							2,00	33,76	67,52
PG6O-77QG u	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P),16A/250V,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast.								
PG6O-77QG	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
Spc0010	2 x lloc de treball	2				4,00	4,00 =03.04/PG62-6NQ0.CanPre:		
							4,00	13,32	53,28
PG6O-77R7 u	Presa corrent,tipus mod.2mòd.estrets(2P+T),16A/250V,a/tapa vermella,preu alt,munt.caixa/bast.								
PG6O-77R7	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
Spc0010	2 x lloc de treball	2				4,00	4,00 =03.04/PG62-6NQ0.CanPre:		
							4,00	13,32	53,28
PP7H-786R u	Presa senyal,tipus mod.2mòd.estrets,RJ45 doble,cat.6a F/UTP,despl.aïlla.,a/tapa,preu alt,munt.caixa/bast.								
PP7H-786R	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6a F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
Spc0010	2 x lloc de treball	2				4,00	4,00 =03.04/PG62-6NQ0.CanPre:		
							4,00	48,39	193,56
ELEC02 u	Alim. elèc. presa corrent 3x2,5								
ELEC02	Alimentació elèctrica de presa de corrent des de caixa de derivació ubicada a la mateixa sala, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígid lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.								
Spc0010	lloc de treball, línia normal					2,00	=03.04/PG62-6NQ0.CanPre:		
Spc0010	lloc de treball, línia SAI					2,00	=03.04/PG62-6NQ0.CanPre:		
Spc0010	endoll bucle					1,00	=03.04/04BUC.CanPres		
							5,00	47,25	236,25

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
PG24-C00A	m Canal aïllant PVC,2 tapes p/mec.modulars,55x130mm,4 compart.màx.,blanc,IP4X,IK08,n/propag.flama,obertura tapa a/eina especial,p/								
PG24-C00A	Canal aïllant de PVC, amb 2 tapes per a mecanismes modulars, de 55x 130 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, per a fixació directa, muntada sobre paraments, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1								
	Spc0010 taulell recepció		6,00			6,00	6,00		
							6,00	19,56	117,36
PG6I-78CU	u Marc p/adapt.mod.canal/col.,4mòd.,preu alt,col.								
PG6I-78CU	Marc per a l'adaptació de mecanismes modulars a canals, columnes o caixes, de 4 mòduls, preu alt, col·locat								
	Spc0010 presa corrent blanca					4,00		=03.04/PG6O-77QG.CanPre	
	Spc0010 presa corrent vermella					4,00		=03.04/PG6O-77R7.CanPre	
	Spc0010 presa veu i dades					4,00	12,00	=03.04/PP7H-786R.CanPres	
							12,00	6,27	75,24
PP44-Z0W7	m Cable transm.dades,4par.,cat.6a U/UTP,poliiolefina/poliiolefina,n/propag.flama UNE-EN 60332,col.tub/canal								
PP44-Z0W7	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, aïllament de poliiolefina i coberta de poliiolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal								
	Spc0010 previsió:								
	Spc0010 punt 28		45,00			45,00			
	Spc0010 punt 29		45,00			45,00			
	Spc0010 punt 30		45,00			45,00			
	Spc0010 punt 31		45,00			45,00			
	Spc0010 punt 32		45,00			45,00			
	Spc0010 punt 33		45,00			45,00			
	Spc0010 Pulsador porta automàtica	1	20,00			20,00	290,00		
							290,00	2,05	594,50
PP4B-CTKN	u Connector per a cables de transmissió de senyal,connectat								
PP4B-CTKN	Connector mascle tipus RJ-45 categoria 6 per a cable de parells, connectat al cable								
	Spc0010 lloc 1	2				2,00			
	Spc0010 lloc 2	2				2,00			
	Spc0010 lloc 3	2				2,00	6,00		
							6,00	3,91	23,46
PP47-6635	u Cable xarxa 4 par.,a/2xRJ45 cat.6a S/FTP,llargària d'1,6 a 3,2 m,col.								
PP47-6635	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6a S/FTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat								
	Spc0010 Fuetons, 2 x lloc de treball	2				2,00	2,00		
							2,00	17,05	34,10
ELEC04	u Alim. elèc. porta corredera automàtica, cablejat + proteccions								
ELEC04	Alimentació elèctrica de porta corredera automàtica, des de subquadre SAI de planta baixa, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats. S'inclou protecció magnetotèrmica de 10 A i diferencial tipus A de 30 mA.								
	Spc0010 porta automàtica	1				1,00	1,00		
							1,00	378,00	378,00

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
04BUC	u Bucle magnètic fix p/taulell atenció								
04BUC	Bucle magnètic fix per a taulell d'atenció. Instal·lació de bucle magnètic conforme a la norma UNE-EN IEC 60118-4:2016/A1:2018 (Disseny i ajust del bucle segons eFUE Tecnología y Accesibilidad). Característiques del volum de cobertura del camp magnètic d'àudio: - Altura del pla d'escolta: dels 120 cm als 170 cm respecte al sòl. - Amplària de la zona de cobertura: tota la zona del lloc individual d'atenció a l'usuari. - Profunditat: 1,80 m, per mantenir la confidencialitat de la conversa a través del bucle magnètic. - Valors de funcionament per al nivell de camp magnètic en la zona de cobertura: de -6dB a +6 dB, amb referència a 0 dB a 400 mA/m @ 1,6 kHz (125 ms). Haurà d'obtenir-se en diversos punts valors iguals a 0 dB. - Corba de resposta de freqüència en la banda dels audíofons, des de 200 Hz a 5 kHz, serà plana amb una oscil·lació màxima de +- 3 dB @ 1,0 kHz. La instal·lació del bucle consta dels següents elementss: - Amplificador de bucle magnètic fix per taulell d'atenció. - Cable per al llaç d'inducció. - Micròfon de patró de captació cardioide. - Cartell de senyalització de bucle magnètic.								
							1,00	1.158,90	1.158,90
PG6K-77HY	u Pols. Superfície,10A/250V,1NA,a/tecla,preu alt								
PG6K-77HY	Polsador, de superfície, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt								
Spc0010	Polsador porta automàtica	1				1,00	1,00		
							1,00	16,38	16,38
PG63-8960	u Caixa 1elem.p/mec.univ.,ABS,preu alt,munt.superf.								
PG63-8960	Caixa d'1 element, per a mecanisme universal, d'ABS, de preu alt, muntada superficialment								
Spc0010	Polsador porta automàtica	1				1,00			
Spc0010	Presa de corrent bucle magnètic	1				1,00	2,00		
							2,00	13,57	27,14
PG6O-77NB	u Presa corrent,tipus modular,mòd.ample doble(2P+T),16A/250V,a/tapa girada 45°,preu alt,munt.caixa/bast.								
PG6O-77NB	Presa de corrent de tipus modular, de mòdul ample doble, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa girada 45°, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor								
Spc0010	bucle magnètic	1				1,00	1,00		
							1,00	24,26	24,26
PG6J-6PNB	u Pols.,tipus univ.,10A/250V,1NA,a/tecla,preu alt,marc p/mec.universal 1elem.preu alt,a/línia								
PG6J-6PNB	Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt, encastrat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu alt, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U								
Spc0010	Polsador porta automàtica	1				1,00	1,00		
							1,00	53,41	53,41

AMIDAMENTS I PRESSUPOST

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Codi	Descripció	Uts	Longitud	Amplada	Alçada	Parcials	Quantitat	Preu	Import
TEC01	u Teclat control accés+2 pulsadors sortida+font alimentació+pany elèctric+cablejat								
TEC01	Sistema de control d'accés per a porta senzilla format per: - Pany elèctric amb palanca per desbloqueig. - Teclat antivandàlic de control d'accés. - Pulsador de sortida per instal·lació a taulell de recepció (2 uts.) - Font d'alimentació 230 V - 12/24 V - Petit material d'instal·lació, cablejat d'interconnexió i alimentació elèctrica de font d'alimentació. - Referències de JIS, FERMAX o equivalent.								
	Spc0010 porta taulell recepció	1				1,00	1,00		
							1,00	525,00	525,00
	TOTAL SUBCAPITOL 03.04								3.667,74
	SUBCAPITOL 03.05 VARIS								
05.01	u Partida alçada a justificar per treballs no previstos al projecte								
05.01							1,00	2.100,00	2.100,00
	TOTAL SUBCAPITOL 03.05 VARIS								2.100,00
	TOTAL CAPITOL 03 ACTUACIO 3 CENTRE CIVIC NORD								21.538,31
	TOTAL								67.551,35

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0001	04BUC	u	Bucle magnètic fix per a taulell d'atenció. Instal·lació de bucle magnètic conforme a la norma UNE-EN IEC 60118-4:2016/A1:2018 (Disseny i ajust del bucle segons eFUE Tecnología y Accesibilidad). Característiques del volum de cobertura del camp magnètic d'àudio: - Altura del pla d'escolta: dels 120 cm als 170 cm respecte al sòl. - Amplària de la zona de cobertura: tota la zona del lloc individual d'atenció a l'usuari. - Profunditat: 1,80 m, per mantenir la confidencialitat de la conversa a través del bucle magnètic. - Valors de funcionament per al nivell de camp magnètic en la zona de cobertura: de -6dB a +6 dB, amb referència a 0 dB a 400 mA/m @ 1,6 kHz (125 ms). Haurà d'obtenir-se en diversos punts valors iguals a 0 dB. - Corba de resposta de freqüència en la banda dels audíofons, des de 200 Hz a 5 kHz, serà plana amb una oscil·lació màxima de +- 3 dB @ 1,0 kHz. La instal·lació del bucle consta dels següents elements: - Amplificador de bucle magnètic fix per taulell d'atenció. - Cable per al llaç d'inducció. - Micròfon de patró de captació cardioide. - Cartell de senyalització de bucle magnètic.		1.158,90
				MIL CENT CINQUANTA-VUIT amb NORANTA CÈNTIMS	
0002	05.01	u			2.100,00
				DUES MIL CENT	
0003	ELEC01	u	Alimentació elèctrica de punt de llum, des de caixa de derivació més propera, amb part proporcional de cablejat de 3G1,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.		44,10
				QUARANTA-QUATRE amb DEU CÈNTIMS	
0004	ELEC02	u	Alimentació elèctrica de presa de corrent des de caixa de derivació ubicada a la mateixa sala, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.		47,25
				QUARANTA-SET amb VINT-I-CINC CÈNTIMS	
0005	ELEC03	u	Feines d'adequació de línies existent, per tal de canviar l'encesa de les lluminàries. Les lluminàries de l'actual L2 passen a L1. S'inclou petit material d'instal·lació, cablejat i tubs. Anul·lació d'un interruptor.		262,50
				DUES-CENTES SEIXANTA-DUES amb CINQUANTA CÈNTIMS	
0006	ELEC04	u	Alimentació elèctrica de porta corredera automàtica, des de subquadre SAI de planta baixa, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígida lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats. S'inclour protecció magnetotèrmica de 10 A i diferencial tipus A de 30 mA.		378,00
				TRES-CENTES SETANTA-VUIT	

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0007	P2140-4RRN	u	Desmuntatge de porta interior de vidre i fixes, dos laterals i una tarja superior, aplec per posterior col.locació amb mitjans manuals, inclou bastiments i ferratges metal.lics..		130,82
				CENT TRENTA amb VUITANTA-DOS CÈNTIMS	
0008	P2142-4RMN	m2	Arrencada d'aplatat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPI-DOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.		7,07
				SET amb SET CÈNTIMS	
0009	P2142-4RMZ	m2	Arrencada de mobiliari de fusta, mostrador recepció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou tots els elements fixats al moble com taulell		78,50
				SETANTA-VUIT amb CINQUANTA CÈNTIMS	
0010	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.		1,56
				UNA amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Vestibuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0011	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE CRESCUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	DEU amb QUARANTA-SET CÈNTIMS	10,47
0012	P2143-4RR4	m2	Arrencada de pelfut, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.	SIS amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS	6,54
0013	P2141-AKZM	m2	Desmuntatge de cel ras i estructura de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	VINT amb NORANTA-TRES CÈNTIMS	20,93

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0014	P214O-4RNI	m	Enderroc de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.		14,71
				CATORZE amb SETANTA-UN CÈNTIMS	
0015	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.		26,17
				VINT-I-SIS amb DISSET CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0016	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. TALL DE PAVIMENT: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF.	ONZE amb QUARANTA CÈNTIMS	11,40
0017	P21DB-H94T	u	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	CATORZE amb QUARANTA-SIS CÈNTIMS	14,46
0018	P21DC-HBIS	m	Desmuntatge per a substitució de línia elèctrica estesa sobre safates o canals, conductors de coure o alumini, amb aïllament, amb aïllament i coberta o nus, unipolars o multipolars, de fins a 10 mm2 de secció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	UNA amb SET CÈNTIMS	1,07
0019	P21DC-UTP	m	Desmuntatge cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, col·locat sobre safates, canals o tubs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	UNA amb SET CÈNTIMS	1,07
0020	P21DD-HBJX	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescent fluorescentes o halògenes, muntada encastada en paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	NOU amb TRES CÈNTIMS	9,03
0021	P21DD-HIRO	u	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor	DEU amb VINT-I-TRES CÈNTIMS	10,23
0022	P21DE-HBJ31	u	Desmuntatge per a substitució de caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	DIVUIT amb CINC CÈNTIMS	18,05

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0023	P2R6-4I6E	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35%.	CINQUANTA-QUATRE amb NORANTA-CINC CÈNTIMS	54,95
0024	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	TRENTA-CINC amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	35,36

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0025	P445-E7GC	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, amb dues mans d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.		16,78
				SETZE amb SETANTA-VUIT CÈNTIMS	
0026	P445-E7GCB	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, galvanitzat i pintat al forn, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.		18,36
				DIVUIT amb TRENTA-SIS CÈNTIMS	
0027	P447-DMDG	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura o amb fixacions CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.		32,77
				TRENTA-DUES amb SETANTA-SET CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0028	P653-8MSJ	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 66 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	CINQUANTA amb DIVUIT CÈNTIMS	50,18
0029	P83E7-9KMR	m2	Tauler de 30 mm de gruix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell arrodonit, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre estructura metàl·lica amb adhesiu estructural de poliuretà monocomponent	CENT DOTZE amb SET CÈNTIMS	112,07

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0030	P84J-9JR9	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.		26,93
				VINT-I-SIS amb NORANTA-TRES CÈNTIMS	
0031	P864-AE4J	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 2, de 10 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.		40,51
				QUARANTA amb CINQUANTA-UN CÈNTIMS	
0032	P89C-393V	m2	Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLABLES: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.		37,54
				TRENTA-SET amb CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Vestibuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0033	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	SIS amb DOTZE CÈNTIMS	6,12
0034	P89K-42YQ	m2	Pintat de parament vertical de fusta, a l'es-malt de poliuretà, amb una capa de protec-tor químic insecticida-fungicida, una sege-lladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ES-STRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLABLES: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteris inclouen la neteja dels ele-ments que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.	DOTZE amb VUITANTA-CINC CÈNTIMS	12,85
0035	P89R-4W4Y	m	Pintat de tub de coure, a l'esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat de 2" de diàmetre, com a màxim	CINC amb SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS	5,64

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0036	P8E1-AES6	m2	Arrimador amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat no revestit, tallat a mida, col·locat adherit sobre estructura metal·lica, separat 10 cm del paviment i coronat amb motllura de 19 mm de gruix i de 60 a 70 mm d'amplària amb els cantells arrodonits CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.		56,63
				CINQUANTA-SIS amb SEIXANTA-TRES CÈNTIMS	
0037	P941AJ6Dv1	m	Subministre i instal·lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalent. Recorregut direccional de 40 cm d'amplada 5+5 10 bandes per metre lineal, 7 metres lineals.		12,47
				DOTZE amb QUARANTA-SET CÈNTIMS	
0038	P941AJ6Dv2	u	Subministre i instal·lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalentCanvis de direcció de 60x60 cm 7x7 botons 49 botons per canvi de direcció		4,08
				QUATRE amb VUIT CÈNTIMS	
0039	P941AJ6Dv3	m	Subministre i instal·lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalent. Repla ascensor de 0,82x1,0 metres 8+8 bandes. 16 bandes per avís		12,47
				DOTZE amb QUARANTA-SET CÈNTIMS	
0040	P9C8-HBOL	m2	Reposició de terratzo llis d'interior de 40x40 cm, polit i abrillantat.		229,06
				DUES-CENTES VINT-I-NOU amb SIS CÈNTIMS	
0041	P9J2-6YWR	m2	Pelfut de cautxú amb relleu de pues, de color i de 16 mm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: PELFUT SENSE ESPECIFICACIÓ DE MIDES I PELFUT AMB PLAQUES DE CATXÚ D'ENTRAMAT ALVEOLAR: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. PELFUT AMB ESPECIFICACIÓ DE LES MIDES: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.		95,88
				NORANTA-CINC amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0042	PAP0-3753	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	CENT VINT amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	120,68
0043	PAP3-73GR	u	Bastiment i folrat de bastiment de base de 3/4, amb fusta xapada amb melamina de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	CENT TRENTA-SET amb VUITANTA-VUIT CÈNTIMS	137,88
0044	PAQ5-380A	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	CENT VUITANTA-DUES amb CINQUANTA-DOS CÈNTIMS	182,52
0045	PAW5-4WE2	u	Pany elèctric de clau tubular muntat a caixa	VINT-I-NOU amb VINT-I-QUATRE CÈNTIMS	29,24
0046	PC1H-5D7C	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils d'acer inoxidable o alumini sobre estructura de perfils d'acer CRITERI D'AMIDAMENT: ENVIDRAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: VIDRE AÏLLANT, DE PROTECCIÓ AL FOC, LAMINAR DE SEGURETAT O ANTIBALA: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	VUITANTA-QUATRE amb SEIXANTA-SIS CÈNTIMS	84,66
0047	PDIV-MAP01	u	Divisoria de vidre temprat de 4 mm de gruix, 40 cm d'alçada i 180 cm de longitud, format per tres peus d'alumini d'alta qualitat de 100 mm d'alçada.	TRES-CENTES QUINZE	315,00
0048	PE311-46E5	u	Radiador de fosa de 10 elements amb 3 columnes, de 575 mm d'alçària màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	TRES-CENTES QUARANTA-DUES amb ONZE CÈNTIMS	342,11

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0049	PEZ3-6G6I	u	Conjunt de valvuleria termostabilitzable per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire manual, acoblat al radiador	CINQUANTA-DUES amb DEU CÈNTIMS	52,10
0050	PF56-FJJ2	m	Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal, de 0,8 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	CATORZE amb CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS	14,58
0051	PFIN-PORTA01	u	Formació de finestretes quadrades o circulars sobre portes de fusta existents, amb col·locació de vidre transparent a l'interior amb rivets de fusta o metal·lics. Partida totalment acabada inclos materials necessaris.	DUES-CENTES SEIXANTA-DUES amb CINQUANTA CÈNTIMS	262,50
0052	PG24-C00A	m	Canal aïllant de PVC, amb 2 tapes per a mecanismes modulars, de 55x 130 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, per a fixació directa, muntada sobre paraments, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	DINOU amb CINQUANTA-SIS CÈNTIMS	19,56
0053	PG62-6NPF	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 files, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat superficialment	DIVUIT amb VINT-I-SIS CÈNTIMS	18,26
0054	PG62-6NPG	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 files, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment	TRENTA-TRES amb DINOU CÈNTIMS	33,19
0055	PG62-6NQ0	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 files, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastrat	TRENTA-TRES amb SETANTA-SIS CÈNTIMS	33,76
0056	PG63-8960	u	Caixa d'1 element, per a mecanisme universal, d'ABS, de preu alt, muntada superficialment	TRETZE amb CINQUANTA-SET CÈNTIMS	13,57
0057	PG6I-78CU	u	Marc per a l'adaptació de mecanismes modulars a canals, columnes o caixes, de 4 mòduls, preu alt, col·locat	SIS amb VINT-I-SET CÈNTIMS	6,27
0058	PG6J-6PNB	u	Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt, encastrat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu alt, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U	CINQUANTA-TRES amb QUARANTA-UN CÈNTIMS	53,41
0059	PG6K-77HY	u	Polsador, de superfície, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt	SETZE amb TRENTA-VUIT CÈNTIMS	16,38

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0060	PG60-77NB	u	Presa de corrent de tipus modular, de mòdul ample doble, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa girada 45°, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor		24,26
				VINT-I-QUATRE amb VINT-I-SIS CÈNTIMS	
0061	PG60-77QG	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor		13,32
				TRETZE amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	
0062	PG60-77R7	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor		13,32
				TRETZE amb TRENTA-DOS CÈNTIMS	
0063	PH21-AZSN	u	Muntatge de llumenera prèviament retirada, encastada a cel ras amb mitjans manuals, de tipus de forma circular.		18,05
				DIVUIT amb CINC CÈNTIMS	
0064	PH21-AZTG	u	Llum decoratiu encastable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastat		142,62
				CENT QUARANTA-DUES amb SEIXANTA-DOS CÈNTIMS	
0065	PH57-B3BI	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial		95,94
				NORANTA-CINC amb NORANTA-QUATRE CÈNTIMS	
0066	PM15-4ID2	u	Muntatge de detector fums, prèviament desmuntat, amb base de superfície, muntat superficialment		15,02
				QUINZE amb DOS CÈNTIMS	
0067	PMANUSA02	u	Subministrament i instal·lació de porta automática interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescòpica per a un pas lliure de 1500mm, amb funcionament automàtic per sortida i amb polsador d'emergència, per entrada polsador des de recepció i teclat codificador numèric. Sistema antipànic electrònic amb bateria, radar de detecció automàtica a ambdós costats, perfil·leria tipus D20 transparent anoditzat plata, només vidre laminats 5+5 i motorització VISIO+ telescòpic de Manusa o equivalent. Completament instal·lada i deixada en bon funcionament.		6.226,50
				SIS MIL DUES-CENTES VINT-I-SIS amb CINQUANTA CÈNTIMS	
0068	PP44-Z0W7	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal		2,05
				DUES amb CINC CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 1

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	PREU EN LLETRA	IMPORT
0069	PP47-6635	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6a S/FTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat		17,05
				DISSET amb CINQ CÈNTIMS	
0070	PP4B-CTKN	u	Connector mascle tipus RJ-45 categoria 6 per a cable de parells, connectat al cable		3,91
				TRES amb NORANTA-UN CÈNTIMS	
0071	PP7H-786R	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6a F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor		48,39
				QUARANTA-VUIT amb TRENTA-NOU CÈNTIMS	
0072	TEC01	u	Sistema de control d'accès per a porta senzilla format per: - Pany elèctric amb palanca per desbloqueig. - Teclat antivandàlic de control d'accès. - Polsador de sortida per instal·lació a taulell de recepció (2 uts.) - Font d'alimentació 230 V - 12/24 V - Petit material d'instal·lació, cablejat d'interconnexió i alimentació elèctrica de font d'alimentació. - Referències de JIS, FERMAX o equivalent.		525,00
				CINC-CENTES VINT-I-CINC	
0073	VID01	u	Desmuntatge i desplaçament de video porter, fins a nova ubicació L < 5 m. S'inclou cablejat, canal i accessoris de connexió. Instal·lació superficial.		119,68
				CENT DINOU amb SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS	

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT												
0001	04BUC	u	Bucle magnètic fix per a taulell d'atenció. Instal·lació de bucle magnètic conforme a la norma UNE-EN IEC 60118-4:2016/A1:2018 (Disseny i ajust del bucle segons eFUE Tecnología y Accesibilidad). Característiques del volum de cobertura del camp magnètic d'àudio: - Altura del pla d'escolta: dels 120 cm als 170 cm respecte al sòl. - Amplària de la zona de cobertura: tota la zona del lloc individual d'atenció a l'usuari. - Profunditat: 1,80 m, per mantenir la confidencialitat de la conversa a través del bucle magnètic. - Valors de funcionament per al nivell de camp magnètic en la zona de cobertura: de -6dB a +6 dB, amb referència a 0 dB a 400 mA/m @ 1,6 kHz (125 ms). Haurà d'obtenir-se en diversos punts valors iguals a 0 dB. - Corba de resposta de freqüència en la banda dels audíofons, des de 200 Hz a 5 kHz, serà plana amb una oscil·lació màxima de +- 3 dB @ 1,0 kHz. La instal·lació del bucle consta dels següents elements: - Amplificador de bucle magnètic fix per taulell d'atenció. - Cable per al llaç d'inducció. - Micròfon de patró de captació cardioide. - Cartell de senyalització de bucle magnètic.	<table><tr><td colspan="2">Sense descomposició</td></tr><tr><td>Rest a d'obra i materials</td><td>1.103,71</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>1.103,71</td></tr><tr><td>Costos indirectes</td><td>5%</td></tr><tr><td></td><td>55,19</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>1.158,90</td></tr></table>	Sense descomposició		Rest a d'obra i materials	1.103,71	Suma la partida	1.103,71	Costos indirectes	5%		55,19	TOTAL PARTIDA.....	1.158,90
Sense descomposició																
Rest a d'obra i materials	1.103,71															
Suma la partida	1.103,71															
Costos indirectes	5%															
	55,19															
TOTAL PARTIDA.....	1.158,90															
0002	05.01	u		<table><tr><td colspan="2">Sense descomposició</td></tr><tr><td>Rest a d'obra i materials</td><td>2.000,00</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>2.000,00</td></tr><tr><td>Costos indirectes</td><td>5%</td></tr><tr><td></td><td>100,00</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>2.100,00</td></tr></table>	Sense descomposició		Rest a d'obra i materials	2.000,00	Suma la partida	2.000,00	Costos indirectes	5%		100,00	TOTAL PARTIDA.....	2.100,00
Sense descomposició																
Rest a d'obra i materials	2.000,00															
Suma la partida	2.000,00															
Costos indirectes	5%															
	100,00															
TOTAL PARTIDA.....	2.100,00															
0003	ELEC01	u	Alimentació elèctrica de punt de llum, des de caixa de derivació més propera, amb part proporcional de cablejat de 3G1,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígid lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.	<table><tr><td colspan="2">Sense descomposició</td></tr><tr><td>Rest a d'obra i materials</td><td>42,00</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>42,00</td></tr><tr><td>Costos indirectes</td><td>5%</td></tr><tr><td></td><td>2,10</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>44,10</td></tr></table>	Sense descomposició		Rest a d'obra i materials	42,00	Suma la partida	42,00	Costos indirectes	5%		2,10	TOTAL PARTIDA.....	44,10
Sense descomposició																
Rest a d'obra i materials	42,00															
Suma la partida	42,00															
Costos indirectes	5%															
	2,10															
TOTAL PARTIDA.....	44,10															
0004	ELEC02	u	Alimentació elèctrica de presa de corrent des de caixa de derivació ubicada a la mateixa sala, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígid lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastats.	<table><tr><td colspan="2">Sense descomposició</td></tr><tr><td>Rest a d'obra i materials</td><td>45,00</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>45,00</td></tr><tr><td>Costos indirectes</td><td>5%</td></tr><tr><td></td><td>2,25</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>47,25</td></tr></table>	Sense descomposició		Rest a d'obra i materials	45,00	Suma la partida	45,00	Costos indirectes	5%		2,25	TOTAL PARTIDA.....	47,25
Sense descomposició																
Rest a d'obra i materials	45,00															
Suma la partida	45,00															
Costos indirectes	5%															
	2,25															
TOTAL PARTIDA.....	47,25															

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT
0005	ELEC03	u	Feines d'adequació de línies existent, per tal de canviar l'encesa de les lluminàries. Les lluminàries de l'actual L2 passen a L1. S'inclou petit material d'instal·lació, cablejat i tubs. Anul·lació d'un interruptor.	
				Sense descomposició
				Resta d'obra i materials 250,00
				Suma la partida 250,00
				Costos indirectes 5% 12,50
				TOTAL PARTIDA..... 262,50
0006	ELEC04	u	Alimentació elèctrica de porta corredera automàtica, des de subquadre SAI de planta baixa, amb part proporcional de cablejat de 3G2,5 mm2, RZ1K, caixes de connexions, tub de pvc rígid lliure d'hal·lògens per a recorreguts vistos i tub corrugat flexible en els recorreguts encastrats. S'inclour protecció magnetotèrmica de 10 A i diferencial tipus A de 30 mA.	
				Sense descomposició
				Resta d'obra i materials 360,00
				Suma la partida 360,00
				Costos indirectes 5% 18,00
				TOTAL PARTIDA..... 378,00
0007	P2140-4RRN	u	Desmuntatge de porta interior de vidre i fixes, dos laterals i una tarja superior, aplec per posterior col·locació amb mitjans manuals, inclou bastiments i ferratges metal·lics..	
				Mà d'obra 122,75
				Resta d'obra i materials 1,84
				Suma la partida 124,59
				Costos indirectes 5% 6,23
				TOTAL PARTIDA..... 130,82
0008	P2142-4RMN	m2	Arrencada d'aplatat de fusta en llistons, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPI-DOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.	
				Mà d'obra 6,63
				Resta d'obra i materials 0,10
				Suma la partida 6,73
				Costos indirectes 5% 0,34
				TOTAL PARTIDA..... 7,07
0009	P2142-4RMZ	m2	Arrencada de mobiliari de fusta, mostrador recepció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, inclou tots els elements fixats al moble com taulell	
				Mà d'obra 73,65
				Resta d'obra i materials 1,11
				Suma la partida 74,76
				Costos indirectes 5% 3,74

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	TOTAL PARTIDA.....		IMPORT
						78,50
0010	P2143-4RQW	m	Arrencada de sòcol ceràmic o de pedra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Mà d'obra Resta d'obra i materials Suma la partida Costos indirectes 5%	1,47 0,02 1,49 0,07	
						1,56
0011	P2143-4RR3	m2	Arrencada de paviment de terratzo, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Mà d'obra Resta d'obra i materials Suma la partida Costos indirectes 5%	9,82 0,15 9,97 0,50	
						10,47
0012	P2143-4RR4	m2	Arrencada de pelfut, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.			

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT
				Mà d'obra 6,14
				Resta d'obra i materials 0,09
				Suma la partida 6,23
				Costos indirectes 5% 0,31
				TOTAL PARTIDA..... 6,54
0013	P214I-AKZM	m2	Desmuntatge de cel ras i estructura de suport, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	
				Mà d'obra 19,64
				Resta d'obra i materials 0,29
				Suma la partida 19,93
				Costos indirectes 5% 1,00
				TOTAL PARTIDA..... 20,93
0014	P214O-4RNI	m	Enderroc de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.	
				Mà d'obra 12,81
				Maquinària 1,01
				Resta d'obra i materials 0,19
				Suma la partida 14,01
				Costos indirectes 5% 0,70
				TOTAL PARTIDA..... 14,71

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT												
0015	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>24,55</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>0,37</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>24,92</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>1,25</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>26,17</td></tr></table>	Mà d'obra	24,55	Resta d'obra i materials	0,37	Suma la partida.....	24,92	Costos indirectes 5%	1,25	TOTAL PARTIDA.....	26,17		
Mà d'obra	24,55															
Resta d'obra i materials	0,37															
Suma la partida.....	24,92															
Costos indirectes 5%	1,25															
TOTAL PARTIDA.....	26,17															
0016	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. TALL DE PAVIMENT: m de llargària executada realment, amidada segons les especificacions del projecte, comprovada i acceptada expressament per la DF.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>7,94</td></tr><tr><td>Maquinària</td><td>2,80</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>0,12</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>10,86</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>0,54</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>11,40</td></tr></table>	Mà d'obra	7,94	Maquinària	2,80	Resta d'obra i materials	0,12	Suma la partida.....	10,86	Costos indirectes 5%	0,54	TOTAL PARTIDA.....	11,40
Mà d'obra	7,94															
Maquinària	2,80															
Resta d'obra i materials	0,12															
Suma la partida.....	10,86															
Costos indirectes 5%	0,54															
TOTAL PARTIDA.....	11,40															
0017	P21DB-H94T	u	Desmuntatge de detector o polsador d'incendis, amb mitjans manuals i aplec de material per a la seva reutilització o càrrega de runa sobre camió o contenidor	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>13,57</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>0,20</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>13,77</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>0,69</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>14,46</td></tr></table>	Mà d'obra	13,57	Resta d'obra i materials	0,20	Suma la partida.....	13,77	Costos indirectes 5%	0,69	TOTAL PARTIDA.....	14,46		
Mà d'obra	13,57															
Resta d'obra i materials	0,20															
Suma la partida.....	13,77															
Costos indirectes 5%	0,69															
TOTAL PARTIDA.....	14,46															
0018	P21DC-HBIS	m	Desmuntatge per a substitució de línia elèctrica estesa sobre safates o canals, conductors de coure o alumini, amb aïllament, amb aïllament i coberta o nus, unipolars o multipolars, de fins a 10 mm2 de secció, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>1,02</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>0,05</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>1,07</td></tr></table>	Mà d'obra	1,00	Resta d'obra i materials	0,02	Suma la partida.....	1,02	Costos indirectes 5%	0,05	TOTAL PARTIDA.....	1,07		
Mà d'obra	1,00															
Resta d'obra i materials	0,02															
Suma la partida.....	1,02															
Costos indirectes 5%	0,05															
TOTAL PARTIDA.....	1,07															
0019	P21DC-UTP	m	Desmuntatge cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, col·locat sobre safates, canals o tubs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>0,02</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>1,02</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>0,05</td></tr></table>	Mà d'obra	1,00	Resta d'obra i materials	0,02	Suma la partida.....	1,02	Costos indirectes 5%	0,05				
Mà d'obra	1,00															
Resta d'obra i materials	0,02															
Suma la partida.....	1,02															
Costos indirectes 5%	0,05															

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT
TOTAL PARTIDA.....				1,07
0020	P21DD-HBJX	u	Desmuntatge per a substitució de llumenera decorativa interior, equipada amb làmpades incandescent fluorescentes o halògenes, muntada encastada en paraments verticals o horitzontals, a una alçària de 3 m com a màxim, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
Mà d'obra				8,47
Resta d'obra i materials				0,13
Suma la partida.....				8,60
Costos indirectes 5%				0,43
TOTAL PARTIDA.....				9,03
0021	P21DD-HIRO	u	Desmuntatge de llumenera encastada a cel-ras amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització i càrrega de runes sobre camió o contenidor	
Mà d'obra				9,60
Resta d'obra i materials				0,14
Suma la partida.....				9,74
Costos indirectes 5%				0,49
TOTAL PARTIDA.....				10,23
0022	P21DE-HBJ31	u	Desmuntatge per a substitució de caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 fileres, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	
Mà d'obra				16,94
Resta d'obra i materials				0,25
Suma la partida.....				17,19
Costos indirectes 5%				0,86
TOTAL PARTIDA.....				18,05
0023	P2R6-4I6E	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat CRITERI D'AMIDAMENT: TRANSPORT DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ O RESIDUS: m3 de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el plec de condicions tècniques, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la DF. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ: Es considera un increment per esponjament d'un 35%.	
Mà d'obra				18,41
Maquinària				33,74
Resta d'obra i materials				0,18
Suma la partida.....				52,33
Costos indirectes 5%				2,62
TOTAL PARTIDA.....				54,95

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT										
0024	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada de residus en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la disposició controlada dels residus de la construcció, segons la Llei 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	<table><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>33,68</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>33,68</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>1,68</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>35,36</td></tr></table>	Resta d'obra i materials	33,68	Suma la partida.....	33,68	Costos indirectes 5%	1,68	TOTAL PARTIDA.....	35,36		
Resta d'obra i materials	33,68													
Suma la partida.....	33,68													
Costos indirectes 5%	1,68													
TOTAL PARTIDA.....	35,36													
0025	P445-E7GC	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, amb dues mans d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>11,30</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>4,68</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>15,98</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>0,80</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>16,78</td></tr></table>	Mà d'obra	11,30	Resta d'obra i materials	4,68	Suma la partida.....	15,98	Costos indirectes 5%	0,80	TOTAL PARTIDA.....	16,78
Mà d'obra	11,30													
Resta d'obra i materials	4,68													
Suma la partida.....	15,98													
Costos indirectes 5%	0,80													
TOTAL PARTIDA.....	16,78													

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT												
0026	P445-E7Gcb	kg	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller amb soldadura, galvanitzat i pintat al forn, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>8,48</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>9,01</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>17,49</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>0,87</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>18,36</td></tr></table>	Mà d'obra	8,48	Resta d'obra i materials	9,01	Suma la partida	17,49	Costos indirectes 5%	0,87	TOTAL PARTIDA.....	18,36		
Mà d'obra	8,48															
Resta d'obra i materials	9,01															
Suma la partida	17,49															
Costos indirectes 5%	0,87															
TOTAL PARTIDA.....	18,36															
0027	P447-DMDG	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura o amb fixacions CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>28,57</td></tr><tr><td>Maquinària</td><td>0,21</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>2,43</td></tr><tr><td>Suma la partida</td><td>31,21</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>1,56</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>32,77</td></tr></table>	Mà d'obra	28,57	Maquinària	0,21	Resta d'obra i materials	2,43	Suma la partida	31,21	Costos indirectes 5%	1,56	TOTAL PARTIDA.....	32,77
Mà d'obra	28,57															
Maquinària	0,21															
Resta d'obra i materials	2,43															
Suma la partida	31,21															
Costos indirectes 5%	1,56															
TOTAL PARTIDA.....	32,77															

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT										
0028	P653-8MSJ	m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 66 mm, muntants cada 400 mm de 36 mm d'amplària i canals de 36 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra amb duresa superficial (I) de 15 mm de guix, fixades mecànicament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>12,02</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>35,77</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>47,79</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>2,39</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>50,18</td></tr></table>	Mà d'obra	12,02	Resta d'obra i materials	35,77	Suma la partida.....	47,79	Costos indirectes 5%	2,39	TOTAL PARTIDA.....	50,18
Mà d'obra	12,02													
Resta d'obra i materials	35,77													
Suma la partida.....	47,79													
Costos indirectes 5%	2,39													
TOTAL PARTIDA.....	50,18													
0029	P83E7-9KMR	m2	Tauler de 30 mm de gruix amb revestiment interior amb panell laminat decoratiu d'alta pressió HPL, tipus ignífug i d'aplicació general (CGF), per a ús interior segons UNE-EN 438-4, comportament al foc B-s2, d0, cantell arrodonit, amb una cara decorativa, acabat color llis i textura llisa semi-mat, col·locat adherit sobre estructura metal·lica amb adhesiu estructural de poliuretà monocomponent	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>27,77</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>78,96</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>106,73</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>5,34</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>112,07</td></tr></table>	Mà d'obra	27,77	Resta d'obra i materials	78,96	Suma la partida.....	106,73	Costos indirectes 5%	5,34	TOTAL PARTIDA.....	112,07
Mà d'obra	27,77													
Resta d'obra i materials	78,96													
Suma la partida.....	106,73													
Costos indirectes 5%	5,34													
TOTAL PARTIDA.....	112,07													

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT										
0030	P84J-9JR9	m2	Cel ras registrable de plaques de guix laminat amb acabat llis, 600x 600 mm i 9,5 mm de gruix, sistema desmuntable amb estructura d'acer galvanitzat vist format per perfils principals amb forma de T invertida de 15 mm de base col·locats cada 1,2 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils secundaris col·locats formant retícula de 600x 600 mm, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>11,30</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>14,35</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>25,65</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>1,28</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>26,93</td></tr></table>	Mà d'obra	11,30	Resta d'obra i materials	14,35	Suma la partida.....	25,65	Costos indirectes 5%	1,28	TOTAL PARTIDA.....	26,93
Mà d'obra	11,30													
Resta d'obra i materials	14,35													
Suma la partida.....	25,65													
Costos indirectes 5%	1,28													
TOTAL PARTIDA.....	26,93													
0031	P864-AE4J	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 2, de 10 mm de gruix, per a ambient humit segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>16,88</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>21,70</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>38,58</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>1,93</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>40,51</td></tr></table>	Mà d'obra	16,88	Resta d'obra i materials	21,70	Suma la partida.....	38,58	Costos indirectes 5%	1,93	TOTAL PARTIDA.....	40,51
Mà d'obra	16,88													
Resta d'obra i materials	21,70													
Suma la partida.....	38,58													
Costos indirectes 5%	1,93													
TOTAL PARTIDA.....	40,51													

QUADRE DE PREUS 2

Vestibuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT										
0032	P89C-393V	m2	Pintat d'estructura d'acer a l'esmalt sintètic, amb dues capes d'imprimació antioxidant i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLABLES: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>25,30</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>10,45</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>35,75</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>1,79</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>37,54</td></tr></table>	Mà d'obra	25,30	Resta d'obra i materials	10,45	Suma la partida.....	35,75	Costos indirectes 5%	1,79	TOTAL PARTIDA.....	37,54
Mà d'obra	25,30													
Resta d'obra i materials	10,45													
Suma la partida.....	35,75													
Costos indirectes 5%	1,79													
TOTAL PARTIDA.....	37,54													
0033	P89I-4V8T	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>3,20</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>2,63</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>5,83</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>0,29</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>6,12</td></tr></table>	Mà d'obra	3,20	Resta d'obra i materials	2,63	Suma la partida.....	5,83	Costos indirectes 5%	0,29	TOTAL PARTIDA.....	6,12
Mà d'obra	3,20													
Resta d'obra i materials	2,63													
Suma la partida.....	5,83													
Costos indirectes 5%	0,29													
TOTAL PARTIDA.....	6,12													

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT										
0034	P89K-42YQ	m2	Pintat de parament vertical de fusta, a l'es- malt de poliuretà, amb una capa de protec- tor químic insecticida-fungicida, una sege- lladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ES- TRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLABLES: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Aquest criteris inclouen la neteja dels ele- ments que configuren l'obertura com és ara, bastiments que s'hagin embrutat.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>6,40</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>5,84</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>12,24</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>0,61</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>12,85</td></tr></table>	Mà d'obra	6,40	Resta d'obra i materials	5,84	Suma la partida.....	12,24	Costos indirectes 5%	0,61	TOTAL PARTIDA.....	12,85
Mà d'obra	6,40													
Resta d'obra i materials	5,84													
Suma la partida.....	12,24													
Costos indirectes 5%	0,61													
TOTAL PARTIDA.....	12,85													
0035	P89R-4W4Y	m	Pintat de tub de coure, a l'esmalt sintètic, amb una capa d'imprimació fosfatant i dues d'acabat de 2" de diàmetre, com a màxim	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>4,07</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>1,30</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>5,37</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>0,27</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>5,64</td></tr></table>	Mà d'obra	4,07	Resta d'obra i materials	1,30	Suma la partida.....	5,37	Costos indirectes 5%	0,27	TOTAL PARTIDA.....	5,64
Mà d'obra	4,07													
Resta d'obra i materials	1,30													
Suma la partida.....	5,37													
Costos indirectes 5%	0,27													
TOTAL PARTIDA.....	5,64													
0036	P8E1-AES6	m2	Arrimador amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat no revestit, tallat a mida, col·locat adherit sobre estructura metal·lica, sepa- rat 10 cm del paviment i coronat amb mot- llura de 19 mm de gruix i de 60 a 70 mm d'amplària amb els cantells arrodonits CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfí- cie amidada segons les especificacions de la DT.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>38,07</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>15,86</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>53,93</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>2,70</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>56,63</td></tr></table>	Mà d'obra	38,07	Resta d'obra i materials	15,86	Suma la partida.....	53,93	Costos indirectes 5%	2,70	TOTAL PARTIDA.....	56,63
Mà d'obra	38,07													
Resta d'obra i materials	15,86													
Suma la partida.....	53,93													
Costos indirectes 5%	2,70													
TOTAL PARTIDA.....	56,63													
0037	P941AJ6Dv1	m	Subministre i instal·lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant ban- des de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equi- valent. Recorregut direccional de 40 cm d'amplada 5+5 10 bandes per metre lineal, 7 metres line- als.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>5,88</td></tr></table>	Mà d'obra	5,88								
Mà d'obra	5,88													

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT
				Rest a d'obra i materials 6,00
				Suma la partida 11,88
				Costos indirectes 5% 0,59
				TOTAL PARTIDA..... 12,47
0038	P941AJ6Dv2	u	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalentCanvis de direcció de 60x60 cm 7x7 botons 49 botons per canvi de direcció	
				Mà d'obra 2,94
				Rest a d'obra i materials 0,95
				Suma la partida 3,89
				Costos indirectes 5% 0,19
				TOTAL PARTIDA..... 4,08
0039	P941AJ6Dv3	m	Subministre i instal.lació de paviment podotactil per a persones amb discapacitat visual, mitjançant bandes de poliureta amb adhesiu 3M de mides 35x500x3 mm model Polytecno de Indexsign o equivalent. Repla ascensor de 0,82x1,0 metres 8+8 bandes. 16 bandes per avís	
				Mà d'obra 5,88
				Rest a d'obra i materials 6,00
				Suma la partida 11,88
				Costos indirectes 5% 0,59
				TOTAL PARTIDA..... 12,47
0040	P9C8-HBOL	m2	Reposició de terratzó llis d'interior de 40x40 cm, polit i abrillantat.	
				Mà d'obra 147,10
				Rest a d'obra i materials 71,05
				Suma la partida 218,15
				Costos indirectes 5% 10,91
				TOTAL PARTIDA..... 229,06
0041	P9J2-6YWR	m2	Pelfut de cautxú amb relleu de pues, de color i de 16 mm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: PELFUT SENSE ESPECIFICACIÓ DE MIDES I PELFUT AMB PLAQUES DE CATXÚ D'ENTRAMAT ALVEOLAR: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. PELFUT AMB ESPECIFICACIÓ DE LES MIDES: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
				Mà d'obra 1,66
				Rest a d'obra i materials 89,65
				Suma la partida 91,31
				Costos indirectes 5% 4,57
				TOTAL PARTIDA..... 95,88

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT										
0042	PAP0-3753	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	<table><tr><td>Resta d'obra i materials.....</td><td>114,93</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>114,93</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>5,75</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>120,68</td></tr></table>	Resta d'obra i materials.....	114,93	Suma la partida.....	114,93	Costos indirectes 5%	5,75	TOTAL PARTIDA.....	120,68		
Resta d'obra i materials.....	114,93													
Suma la partida.....	114,93													
Costos indirectes 5%	5,75													
TOTAL PARTIDA.....	120,68													
0043	PAP3-73GR	u	Bastiment i folrat de bastiment de base de 3/4, amb fusta xapada amb melamina de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>59,88</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>71,43</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>131,31</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>6,57</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>137,88</td></tr></table>	Mà d'obra	59,88	Resta d'obra i materials	71,43	Suma la partida.....	131,31	Costos indirectes 5%	6,57	TOTAL PARTIDA.....	137,88
Mà d'obra	59,88													
Resta d'obra i materials	71,43													
Suma la partida.....	131,31													
Costos indirectes 5%	6,57													
TOTAL PARTIDA.....	137,88													
0044	PAQ5-380A	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>26,60</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>147,23</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>173,83</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>8,69</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>182,52</td></tr></table>	Mà d'obra	26,60	Resta d'obra i materials	147,23	Suma la partida.....	173,83	Costos indirectes 5%	8,69	TOTAL PARTIDA.....	182,52
Mà d'obra	26,60													
Resta d'obra i materials	147,23													
Suma la partida.....	173,83													
Costos indirectes 5%	8,69													
TOTAL PARTIDA.....	182,52													
0045	PAW5-4WE2	u	Pany elèctric de clau tubular muntat a caixa	<table><tr><td>Mà d'obra</td><td>5,65</td></tr><tr><td>Resta d'obra i materials</td><td>22,20</td></tr><tr><td>Suma la partida.....</td><td>27,85</td></tr><tr><td>Costos indirectes 5%</td><td>1,39</td></tr><tr><td>TOTAL PARTIDA.....</td><td>29,24</td></tr></table>	Mà d'obra	5,65	Resta d'obra i materials	22,20	Suma la partida.....	27,85	Costos indirectes 5%	1,39	TOTAL PARTIDA.....	29,24
Mà d'obra	5,65													
Resta d'obra i materials	22,20													
Suma la partida.....	27,85													
Costos indirectes 5%	1,39													
TOTAL PARTIDA.....	29,24													

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT
0046	PC1H-5D7C	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 5+5 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils d'acer inoxidable o alumini sobre estructura de perfils d'acer CRITERI D'AMIDAMENT: ENVIDRAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: VIDRE AÏLLANT, DE PROTECCIÓ AL FOC, LAMINAR DE SEGURETAT O ANTIBALA: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	
			Mà d'obra 14,90 Resta d'obra i materials 65,73 Suma la partida 80,63 Costos indirectes 5% 4,03 TOTAL PARTIDA..... 84,66	
0047	PDIV-MAP01	u	Divisoria de vidre temperat de 4 mm de gruix, 40 cm d'alçada i 180 cm de longitud, format per tres peus d'alumini d'alta qualitat de 100 mm d'alçada.	
			Sense descomposició Resta d'obra i materials 300,00 Suma la partida 300,00 Costos indirectes 5% 15,00 TOTAL PARTIDA..... 315,00	
0048	PE311-46E5	u	Radiador de fosa de 10 elements amb 3 columnes, de 575 mm d'alçada màxima, per a aigua calenta de 6 bar i 110 °C, com a màxim i amb suport per a anar encastat, sense valvuleria	
			Mà d'obra 50,84 Resta d'obra i materials 274,98 Suma la partida 325,82 Costos indirectes 5% 16,29 TOTAL PARTIDA..... 342,11	
0049	PEZ3-6G6I	u	Conjunt de valvuleria termostabilitzable per a radiador amb sistema bitubular, amb detentor, vàlvula, taps i purgador d'aire manual, acoblat al radiador	
			Mà d'obra 28,25 Resta d'obra i materials 21,37 Suma la partida 49,62 Costos indirectes 5% 2,48 TOTAL PARTIDA..... 52,10	
0050	PF56-FJJ2	m	Tub de coure R250 (semidur) de 18 mm de diàmetre nominal, de 0,8 mm de gruix, segons la norma UNE-EN 1057, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	
			Mà d'obra 7,92 Resta d'obra i materials 5,97 Suma la partida 13,89 Costos indirectes 5% 0,69 TOTAL PARTIDA..... 14,58	

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT
0051	PFIN-PORTA01	u	Formació de finestretes quadrades o circulars sobre portes de fusta existents, amb col·locació de vidre transparent a l'interior amb rivets de fusta o metal·lics. Partida totalment acabada inclos materials necessaris.	
				Sense descomposició
				Resta d'obra i materials..... 250,00
				Suma la partida..... 250,00
				Costos indirectes 5% 12,50
				TOTAL PARTIDA..... 262,50
0052	PG24-C00A	m	Canal aïllant de PVC, amb 2 tapes per a mecanismes modulars, de 55x 130 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK08, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, per a fixació directa, muntada sobre paraments, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	
				Mà d'obra 3,73
				Resta d'obra i materials..... 14,90
				Suma la partida..... 18,63
				Costos indirectes 5% 0,93
				TOTAL PARTIDA..... 19,56
0053	PG62-6NPF	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 files, amb capacitat per a 4 mecanismes modulars, muntat superficialment	
				Mà d'obra 9,32
				Resta d'obra i materials..... 8,07
				Suma la partida..... 17,39
				Costos indirectes 5% 0,87
				TOTAL PARTIDA..... 18,26
0054	PG62-6NPG	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 files, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat superficialment	
				Mà d'obra 10,84
				Resta d'obra i materials..... 20,77
				Suma la partida..... 31,61
				Costos indirectes 5% 1,58
				TOTAL PARTIDA..... 33,19
0055	PG62-6NQ0	u	Caixa de mecanismes per a centralització de funcions en lloc de treball, de material plàstic, de 2 files, amb capacitat per a 6 mecanismes modulars, muntat encastat	
				Mà d'obra 10,84
				Resta d'obra i materials..... 21,31
				Suma la partida..... 32,15
				Costos indirectes 5% 1,61
				TOTAL PARTIDA..... 33,76
0056	PG63-8960	u	Caixa d'1 element, per a mecanisme universal, d'ABS, de preu alt, muntada superficialment	
				Mà d'obra 7,80
				Resta d'obra i materials..... 5,12
				Suma la partida..... 12,92
				Costos indirectes 5% 0,65
				TOTAL PARTIDA..... 13,57

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT
0057	PG6I-78CU	u	Marc per a l'adaptació de mecanismes modulars a canals, columnes o caixes, de 4 mòduls, preu alt, col·locat	
			Mà d'obra	1,33
			Resta d'obra i materials	4,64
			Suma la partida.....	5,97
			Costos indirectes 5%	0,30
			TOTAL PARTIDA.....	6,27
0058	PG6J-6PNB	u	Polsador de tipus universal, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt, encastat, amb marc per a mecanisme universal d'1 element de preu alt, amb tub flexible corrugat de PVC folrat exteriorment, caixa de derivació rectangular i conductor de coure de designació H07V-U	
			Mà d'obra	31,53
			Resta d'obra i materials	19,34
			Suma la partida.....	50,87
			Costos indirectes 5%	2,54
			TOTAL PARTIDA.....	53,41
0059	PG6K-77HY	u	Polsador, de superfície, 10 A 250 V, amb 1 contacte NA, amb tecla, preu alt	
			Mà d'obra	9,33
			Resta d'obra i materials	6,27
			Suma la partida.....	15,60
			Costos indirectes 5%	0,78
			TOTAL PARTIDA.....	16,38
0060	PG6O-77NB	u	Presa de corrent de tipus modular, de mòdul ample doble, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa girada 45°, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	
			Mà d'obra	8,03
			Resta d'obra i materials	15,07
			Suma la partida.....	23,10
			Costos indirectes 5%	1,16
			TOTAL PARTIDA.....	24,26
0061	PG6O-77QG	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	
			Mà d'obra	8,03
			Resta d'obra i materials	4,66
			Suma la partida.....	12,69
			Costos indirectes 5%	0,63
			TOTAL PARTIDA.....	13,32
0062	PG6O-77R7	u	Presa de corrent de tipus modular de 2 mòduls estrets, bipolar amb presa de terra lateral (2P+T), 16 A 250 V, amb tapa vermella, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	
			Mà d'obra	8,03
			Resta d'obra i materials	4,66
			Suma la partida.....	12,69
			Costos indirectes 5%	0,63
			TOTAL PARTIDA.....	13,32
0063	PH2I-AZSN	u	Muntatge de llumenera prèviament retirada, encastada a cel ras amb mitjans manuals, de tipus de forma circular.	
			Mà d'obra	16,94
			Resta d'obra i materials	0,25
			Suma la partida.....	17,19
			Costos indirectes 5%	0,86

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT
TOTAL PARTIDA.....				18,05
0064	PH21-AZTG	u	Llum decoratiu encastrable tipus downlight amb leds amb una vida útil de 50000 h, de forma circular, 19 W de potència, òptica d'alumini especular amb UGR =22, eficàcia lluminosa de 60 lm/W, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe II, cos d'alumini i grau de protecció IP20, encastrat	
Mà d'obra				16,94
Resta d'obra i materials				118,89
Suma la partida.....				135,83
Costos indirectes 5%				6,79
TOTAL PARTIDA.....				142,62
0065	PH57-B3BI	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 140 a 170 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial	
Mà d'obra				8,47
Resta d'obra i materials				82,90
Suma la partida.....				91,37
Costos indirectes 5%				4,57
TOTAL PARTIDA.....				95,94
0066	PM15-4ID2	u	Muntatge de detector fums, prèviament desmuntat, amb base de superfície, muntat superficialment	
Mà d'obra				13,57
Resta d'obra i materials				0,73
Suma la partida.....				14,30
Costos indirectes 5%				0,72
TOTAL PARTIDA.....				15,02
0067	PMANUSA02	u	Subministrament i instal·lació de porta automática interior de tres fulls, un fixe i dos corredisses d'obertura telescòpica per a un pas lliure de 1500mm, amb funcionament automàtic per sortida i amb polsador d'emergència, per entrada polsador des de recepció i teclat codificador numèric. Sistema antipànic electrònic amb bateria, radar de detecció automàtica a ambdós costats, perfil·leria tipus D20 transparent anoditzat plata, només vidre laminats 5+5 i motorització VISIO+ telescòpic de Manusa o equivalent. Completament instal·lada i deixada en bon funcionament.	
Sense descomposició				
Resta d'obra i materials				5.930,00
Suma la partida.....				5.930,00
Costos indirectes 5%				296,50
TOTAL PARTIDA.....				6.226,50
0068	PP44-Z0W7	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6a U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	
Mà d'obra				0,85
Resta d'obra i materials				1,10
Suma la partida.....				1,95
Costos indirectes 5%				0,10
TOTAL PARTIDA.....				2,05

QUADRE DE PREUS 2

Vestíbul Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Cívic Nord

Nº	CODI	UT	RESUM	IMPORT
0069	PP47-6635	u	Cable de xarxa de 4 parells, amb 2 connectors RJ45, categoria 6a S/FTP, d'1,6 a 3,2 m de llargària, col·locat	
			Mà d'obra	1,69
			Rest a d'obra i materials	14,55
			Suma la partida	16,24
			Costos indirectes 5%	0,81
			TOTAL PARTIDA.....	17,05
0070	PP4B-CTKN	u	Connector mascle tipus RJ-45 categoria 6 per a cable de parells, connectat al cable	
			Mà d'obra	3,04
			Rest a d'obra i materials	0,68
			Suma la partida	3,72
			Costos indirectes 5%	0,19
			TOTAL PARTIDA.....	3,91
0071	PP7H-786R	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus modular de 2 mòduls estrets, amb connector RJ45 doble, categoria 6a F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, muntada sobre caixa o bastidor	
			Mà d'obra	6,69
			Rest a d'obra i materials	39,40
			Suma la partida	46,09
			Costos indirectes 5%	2,30
			TOTAL PARTIDA.....	48,39
0072	TEC01	u	Sistema de control d'accès per a porta senzilla format per: - Pany elèctric amb palanca per desbloqueig. - Teclat antivandàlic de control d'accès. - Polsador de sortida per instal·lació a taulell de recepció (2 uts.) - Font d'alimentació 230 V - 12/24 V - Petit material d'instal·lació, cablejat d'interconnexió i alimentació elèctrica de font d'alimentació. - Referències de JIS, FERMAX o equivalent.	
			Sense descomposició	
			Rest a d'obra i materials	500,00
			Suma la partida	500,00
			Costos indirectes 5%	25,00
			TOTAL PARTIDA.....	525,00
0073	VID01	u	Desmuntatge i desplaçament de video porter, fins a nova ubicació L < 5 m. S'inclou cablejat, canal i accessoris de connexió. Instal·lació superficial.	
			Mà d'obra	28,27
			Rest a d'obra i materials	85,71
			Suma la partida	113,98
			Costos indirectes 5%	5,70
			TOTAL PARTIDA.....	119,68

RESUM DE PRESSUPOST

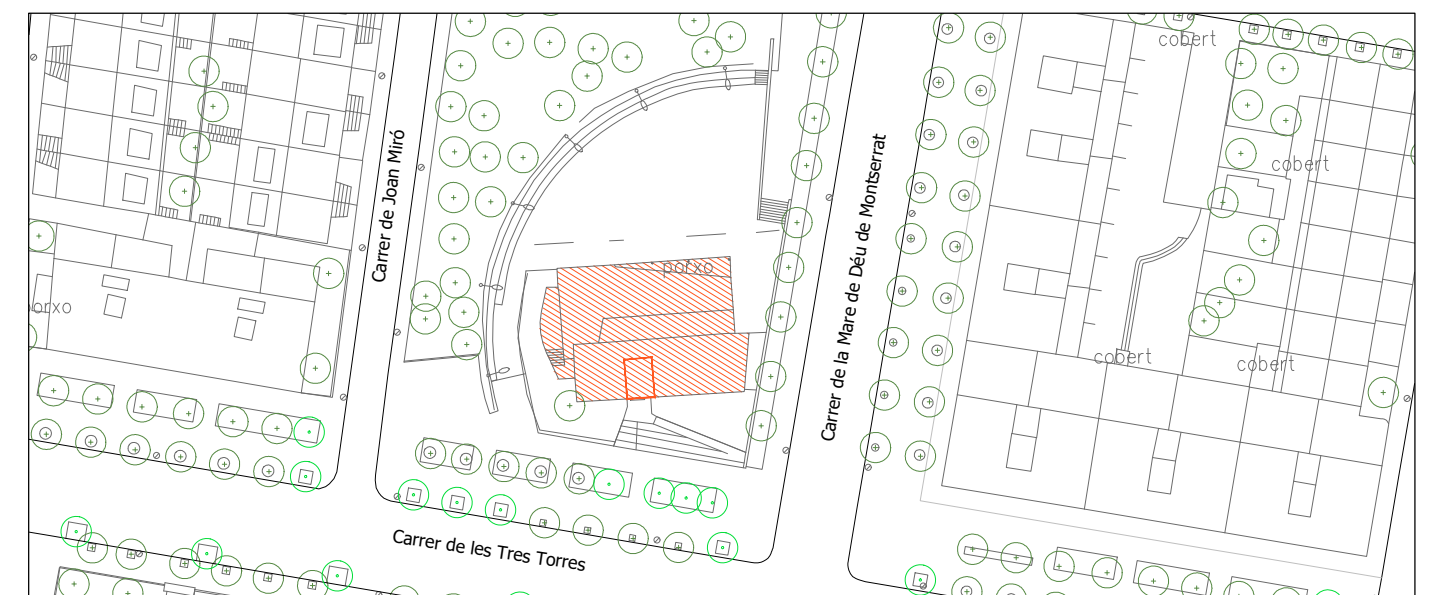
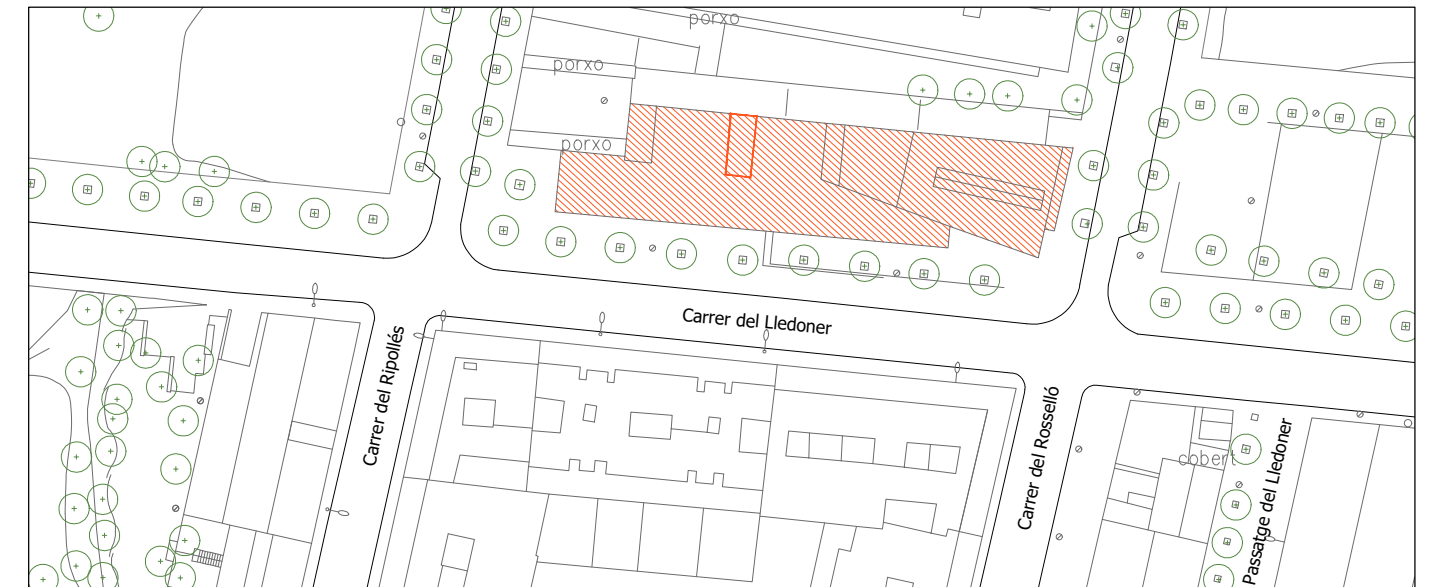
Vestíbuls Edificis Portalet, Masia Tres Torres, Centre Civic Nord

Capítol	Resum	ImportEuros
01	ACTUACIÓ 1 PORTALET	24.966,32
02	ACTUACIO 2 MASIA TRES TORRES	21.046,72
03	ACTUACIO 3 CENTRE CIVIC NORD	21.538,31
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL		67.551,35
	13,00 % Despeses Generals	8.781,68
	6,00 % Benefici industrial	4.053,08
	SUMA DE D.G. y B.I.	12.834,76
	CONTROL DE QUALITAT	400,00
	SEGURETAT I SALUT	1.200,00
	SUMA DE CQ I SiS	1.600,00
TOTAL PRESSUPOST		81.986,11
	21% I.V.A	17.217,08
TOTAL PRESSUPOST CONTRATA		99.203,19
TOTAL PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ		99.203,19 €

Puja el pressupost general a l'esmentada quantitat de NORANTA-NOU MIL DUES-CENTES TRES EUROS AMBDI-NOU CÈNTIMS.

Granollers, juny 2026.

SERVEI D'OBRES I PROJECTES



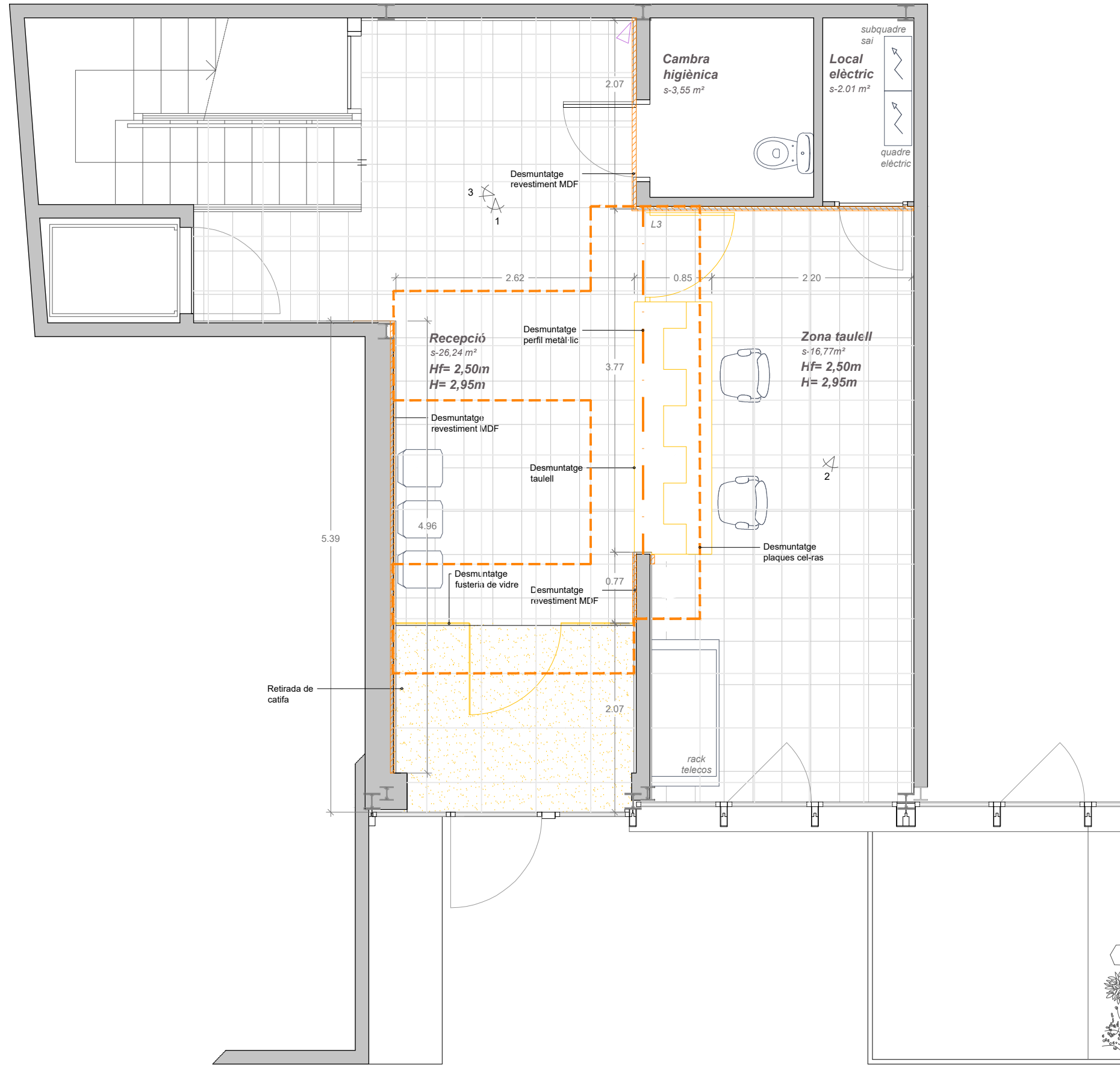


Foto 01



Foto 02

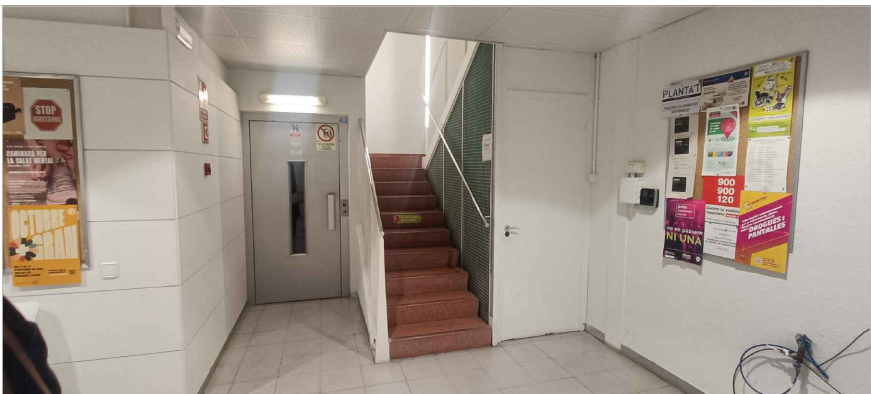


Foto 03



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

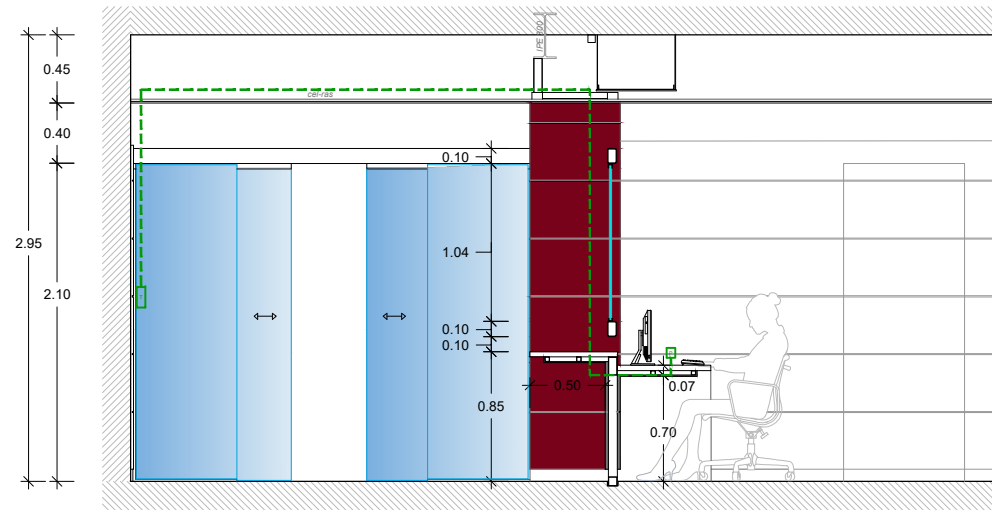
TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

ESCALA:
-

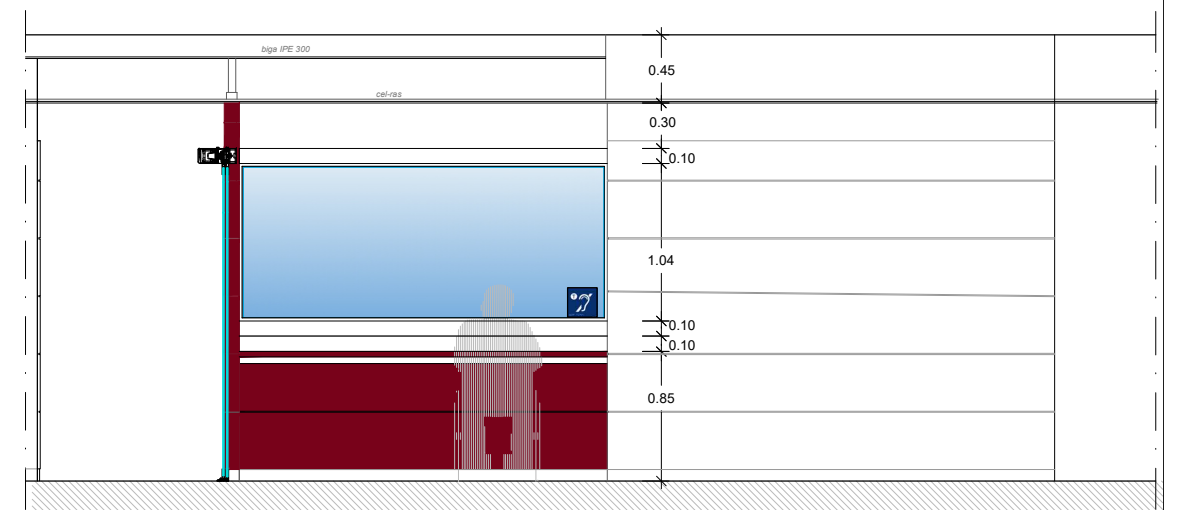
DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
ESTAT ACTUAL I ENDERROCS
ACT. 1 - EDIFICI C. PORTALET

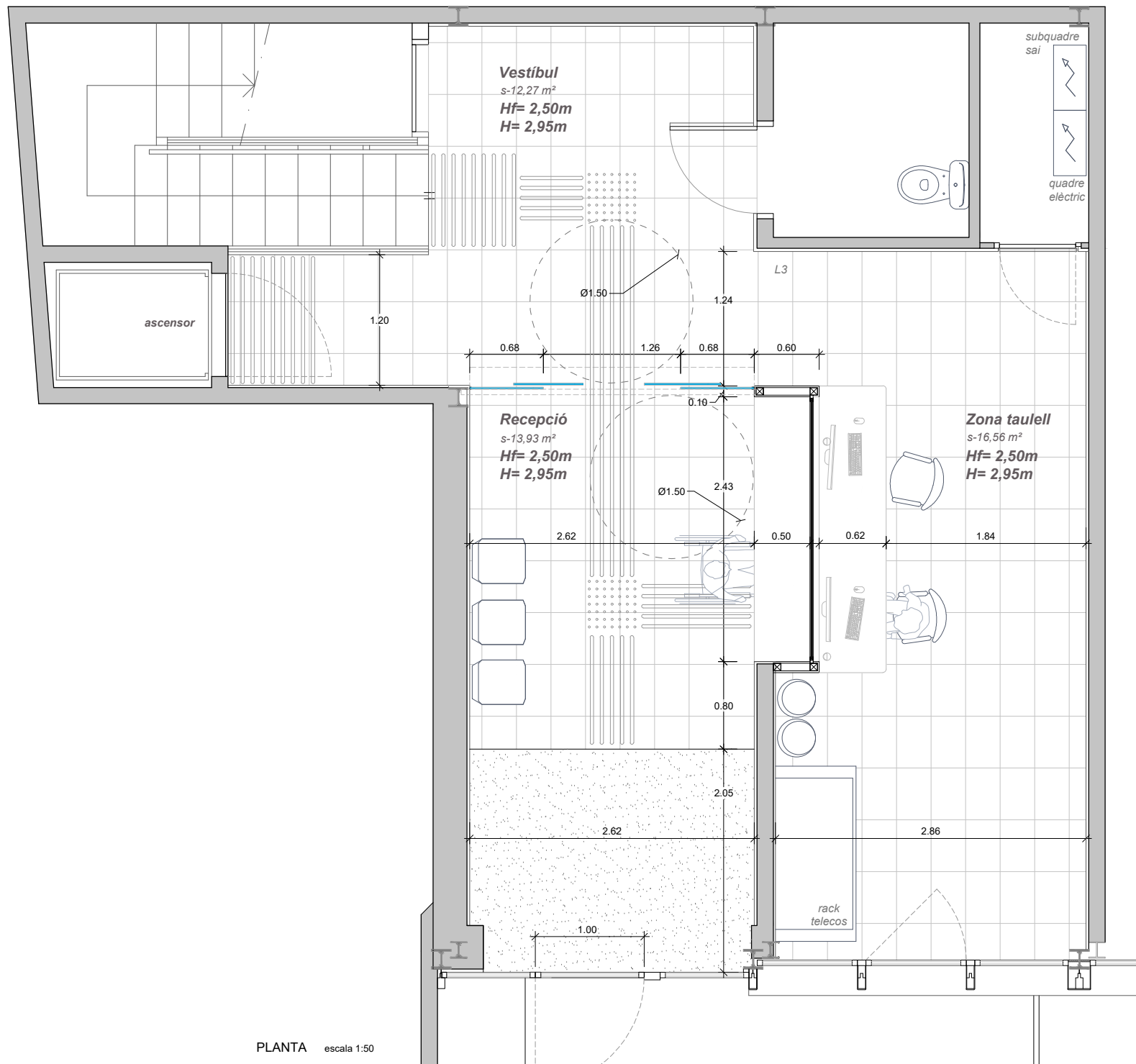
Nº PLÀNOL:
01.1



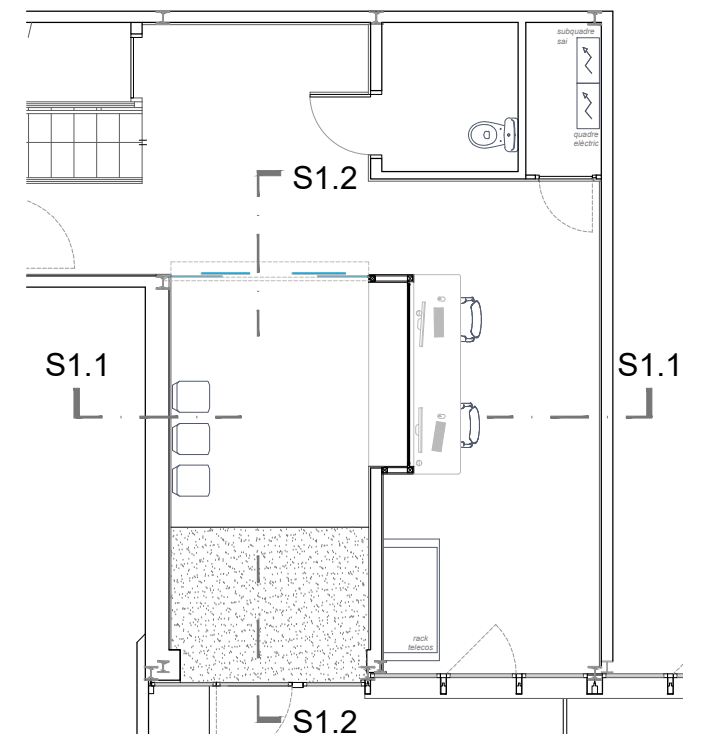
SECCIÓ S1.1 escala 1:50



SECCIÓ S1.2 escala 1:50



PLANTA escala 1:50



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

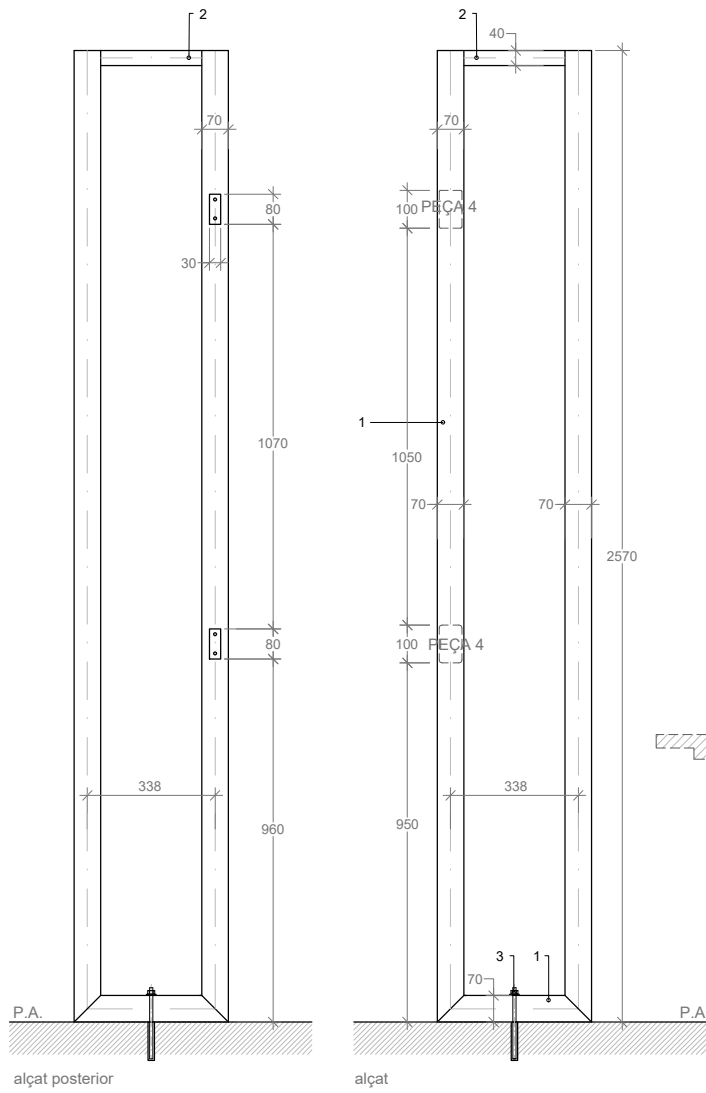
ESCALA:
1/50

DATA:
JUNY 2026

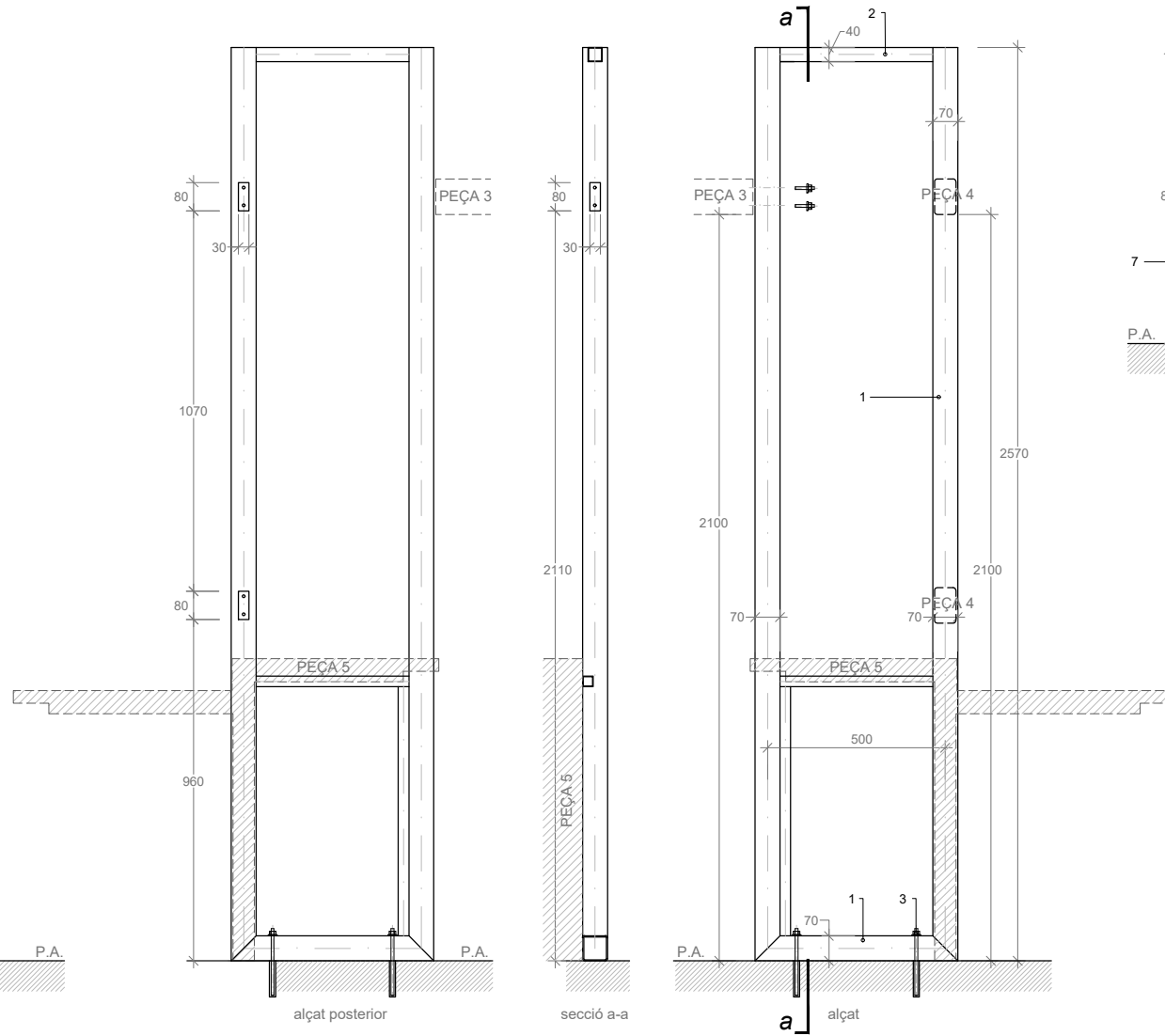
TÍTOL DEL PLÀNOL:
PLANTA PROPOSTA I ALÇATS
ACT. 1 - EDIFICI C. PORTALET

Nº PLÀNOL:
01.2

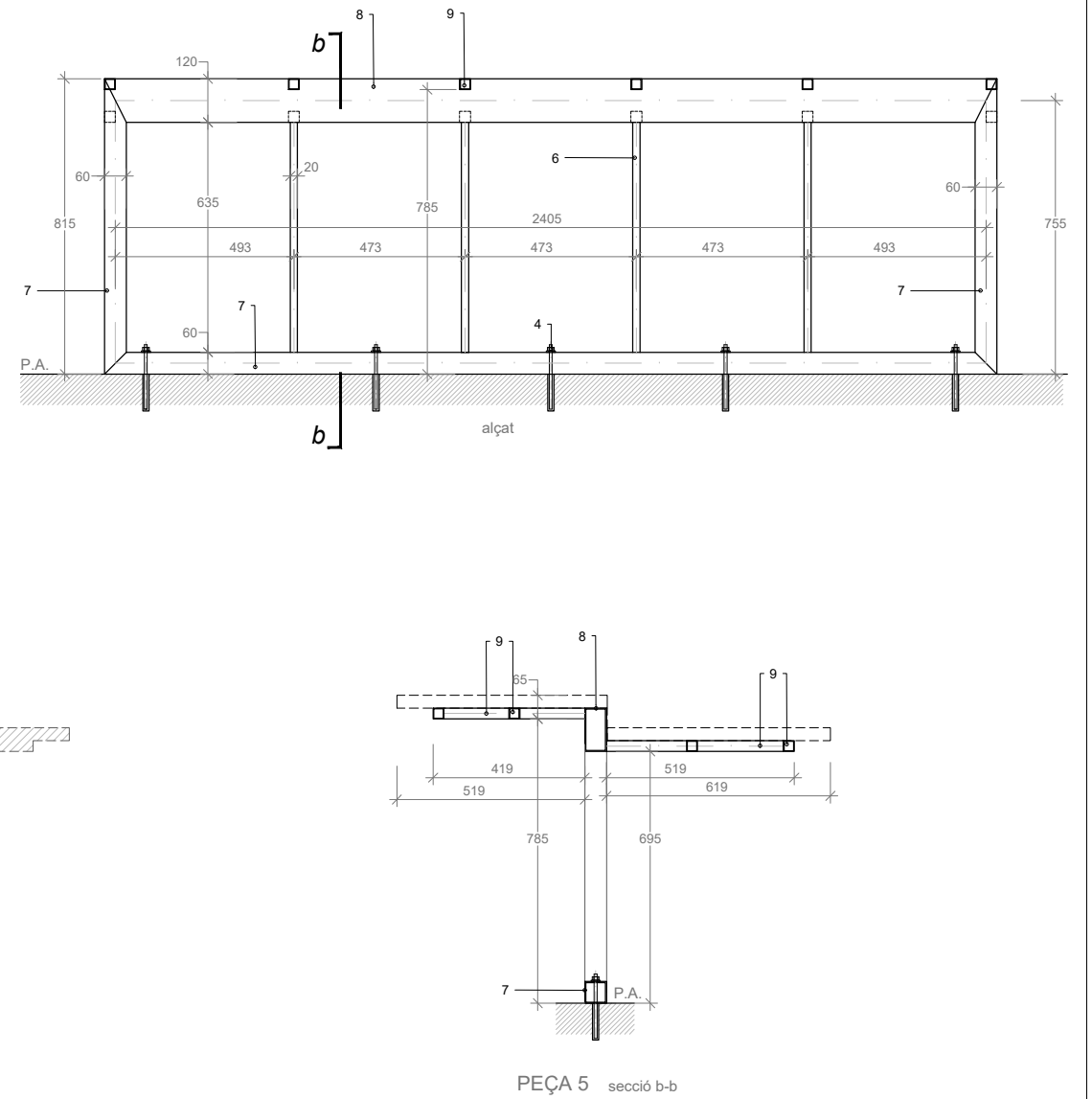
PEÇA 1 (1 ut)



PEÇA 2 (1 ut.)



PEÇA 5 (1 ut)



LLEGENDA

PEÇA 1-2 pintades amb imprimació

- 1 TUB ESTRUCTURAL QUADRAT D'ACER S235JR AMB
MECANITZACIO PER CARGOLS I FORATS DE MUNTATGE
Perfil TEQ. 70.3 de 70x70mm e=3mm.

- 2 TUB ESTRUCTURAL QUADRAT D'ACER S235JR
Perfil TEQ. 40.3 de 40x40mm e=3mm.

- 3 ANCORATGES M8 5.8
L=200mm ancorats amb resina epoxi.

PEÇA 3-4 pintades a fabrica, curat al forn

- 4 PLETINA RECTANGULAR DE 8mm SOLDADA ALS CAPS DELS PERFILS
MECANITZADA PER A DOS CARGOLS M8

- 5 TUB ESTRUCTURAL RECTANGULAR D'ACER S235JR
Perfil TER. 100.60.4 de 100x60mm e=4mm

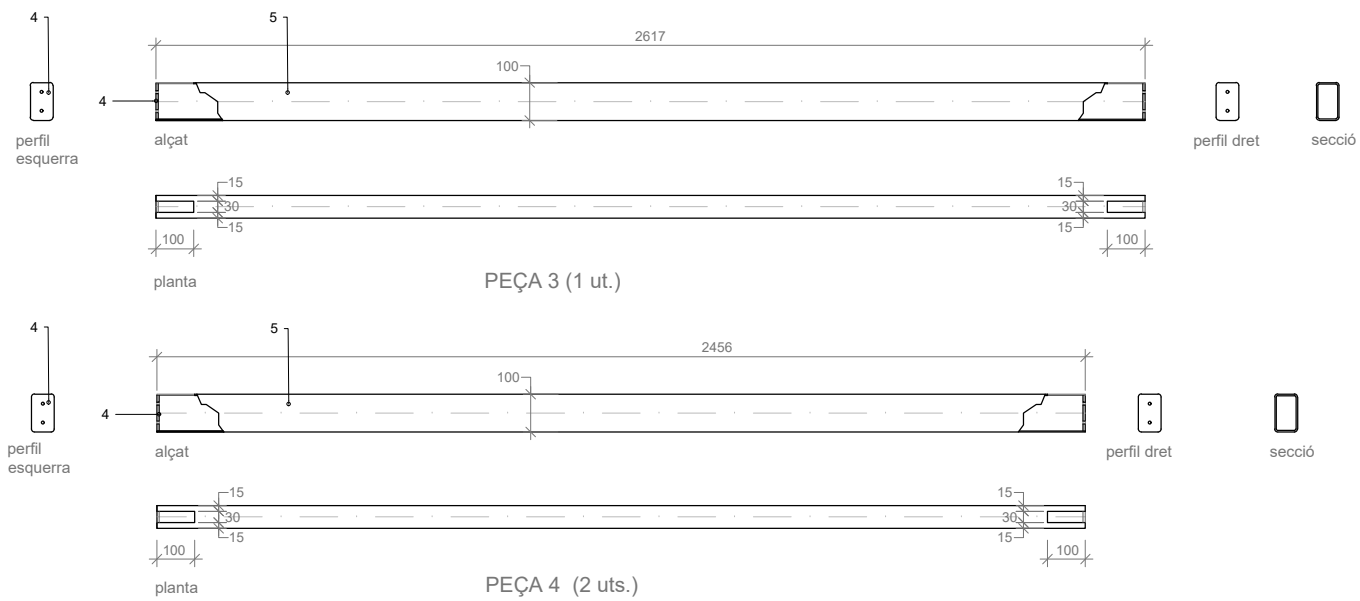
PEÇA 5 pintades amb imprimació

- 6 TUB ESTRUCTURAL RECTANGULAR D'ACER S235JR
Perfil TER. 60.20.2 de 60x20mm e=2mm

- 7 TUB ESTRUCTURAL QUADRAT D'ACER S235JR
Perfil TEQ. 60.3 de 60x60mm e=3mm

- 8 TUB ESTRUCTURAL RECTANGULAR D'ACER S235JR
Perfil TER.120.60.3 de 120x60mm e=3mm

- 9 TUB QUADRAT D'ACER S235JR
Perfil TEQ. 30.2 de 30x30mm e=2



*NOTA:

ACOTACIONS APROXIMADES, CALDRA REPLANTEIG DE MESURES PER A
FABRICACIÓ DE LA ESTRUCTURA METAL·LICA
PINTAT DE PERFILS DE PEÇA 3 I 4 AMB POLS I CURAT AL FORN COLOR A
ESCOLLIR



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA: 1631-ED-26

TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

ESCALA:	1:20
---------	------

DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
ESPECEJAMENT ESTRUCTURA D'ACER
ACT. 1 - EDIFICI C. PORTALET

Nº PLÀNOL:
01.4



- LLEGENDA ELECTRICITAT**
- Downlight led
 - Mini downlight led
 - Llum emergència
 - Presa de corrent 2p+t
 - Presa de corrent 2p+t SAI
 - Interruptors unipolar, conmutat
 - Safata metàl·lica tipus rejiband
- LLEGENDA CLIMATITZACIÓ**
- Reixa de retorn d'aire
 - Reixa impulsió d'aire
 - Tub d'impulsió d'aire
 - Termòstat climatització
- LLEGENDA TELECOMUNICACIONS**
- Videopoter
 - Control de fitxatges
 - Placa exterior videoporter
- LLEGENDA INCENDIS**
- Detector d'incendis
 - Polsador d'alarma
 - Sirena interior
 - Centraleta detecció d'incendis
- LLEGENDA INTRUSSIÓ**
- Detector volumètric



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

ESCALA:
1:50

DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
INSTAL·LACIONS ESTAT ACTUAL
ACT. 1 - EDIFICI C. PORTALET

Nº PLÀNOL:
01.5



- LLEGENDA ELECTRICITAT**
- Downlight led equivalent al existent
 - Mini downlight led existent nova ubicació
 - Canvi encesa enllumenat
 - Alimentació motor porta corredissa 3x2,5mm² +t sota tub per cel-ras
 - Canal aïllant blanca 55x130 mm dos compartiments

- LLEGENDA TELECOMUNICACIONS**
- Teclat per apertura porta corredissa
 - Polsador apertura porta corredissa
 - Mecanismes encastats a canal aïllant 2x rj45 4x presa de corrent 16 a 2p+t blanca 2x presa de corrent 16 a 2p+t vermella sai

- LLEGENDA INCENDIS**
- Detector d'incendis existent , nova ubicació

- SENYALITZACIÓ**
- Placa símbol bucle magnètic per d'accessibilitat persones sordes
 - Placa símbol internacional d'accessibilitat (sia)
 - Presa de corrent 10a 2p+t per a bucle magnètic

- INTERVENCIIONS:**
- 1-Desplaçar 3 uts. de mini-downlight i desmuntar 1 ut.
 - 2-Downlights de L2 passar-los a L1.
 - 3-Desplaçar 1 ut. downlight i instal·lar 1 ut. downlight.
 - 4-Instal·lació bucle magnètic. Presa de corrent ús exclusiu.
 - 5-Instal·lació 3 llocs de treball. Electricitat des de quadre adjacent i dades des de switch PB.
 - 6-Desplaçar detector incendis



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

ESCALA:
1:50

DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
INSTAL·LACIONS PROPOSTA
ACT. 1 - EDIFICI C. PORTALET

Nº PLÀNOL:
01.6

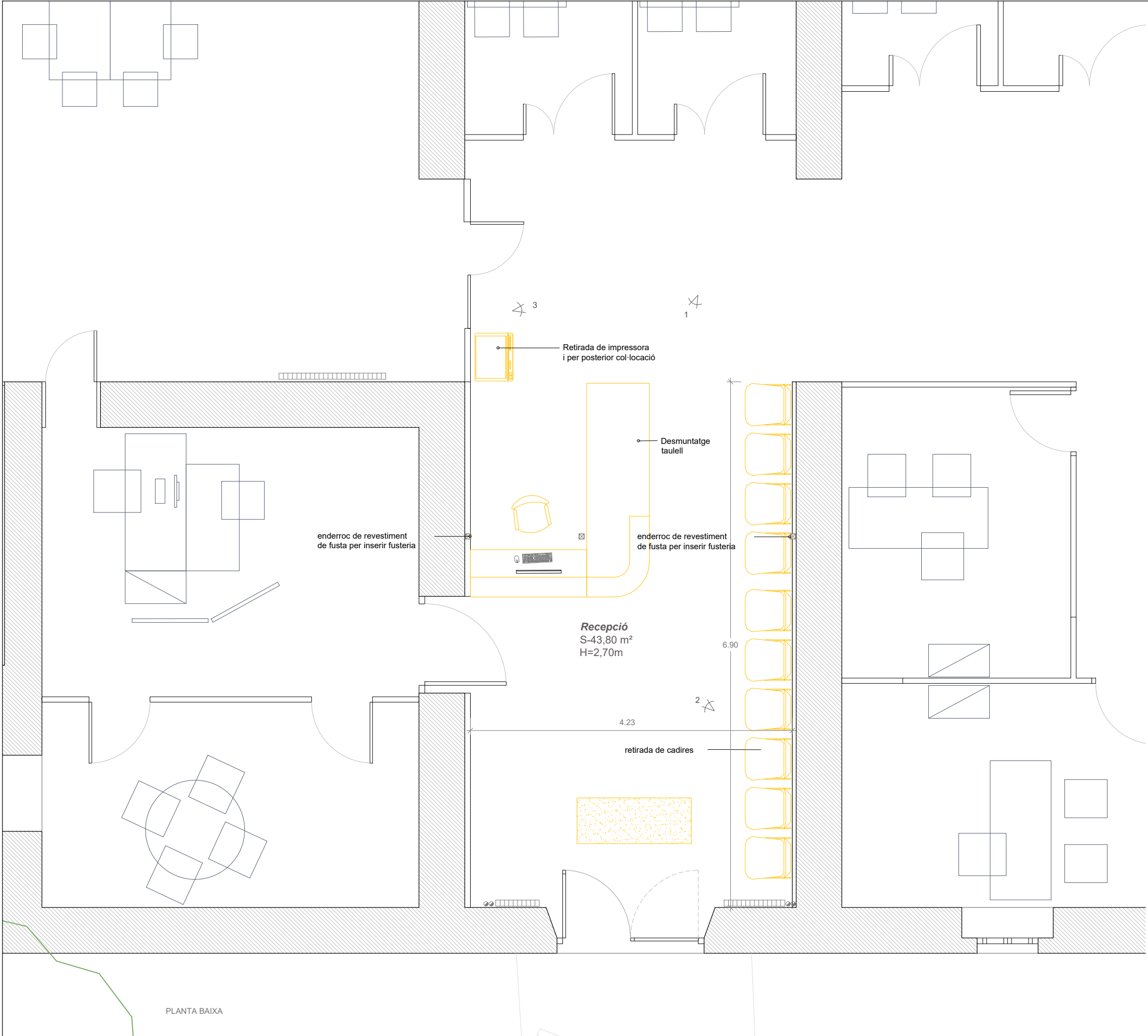


Foto 01

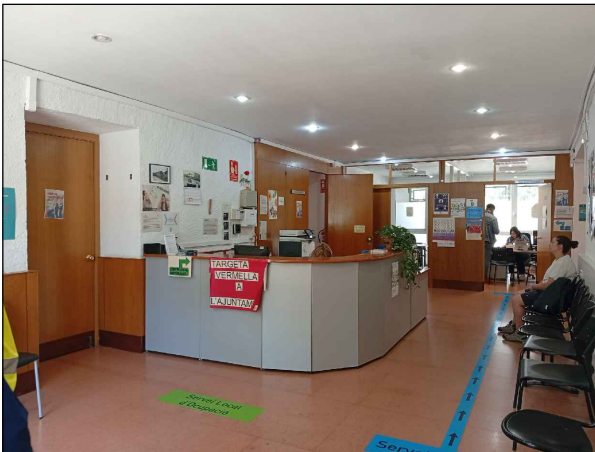


Foto 02

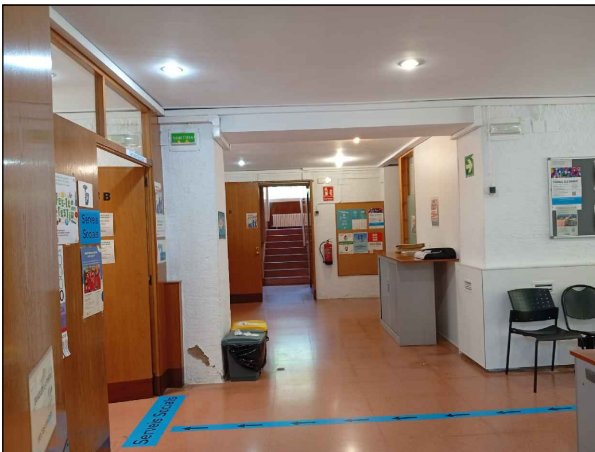
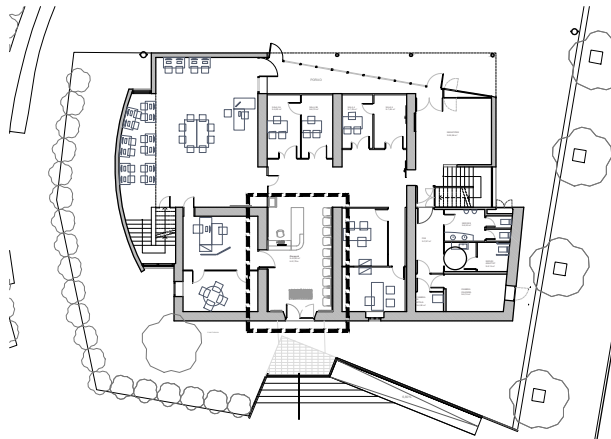


Foto 03



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

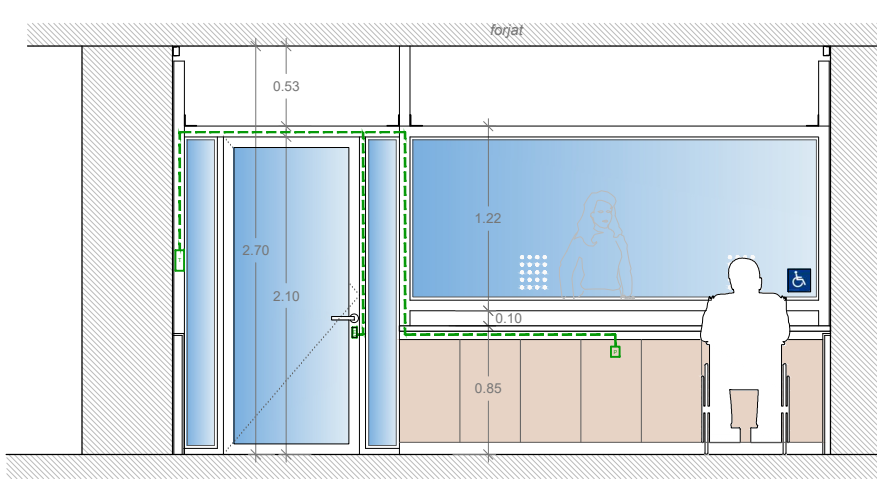
TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

ESCALA:
1:50

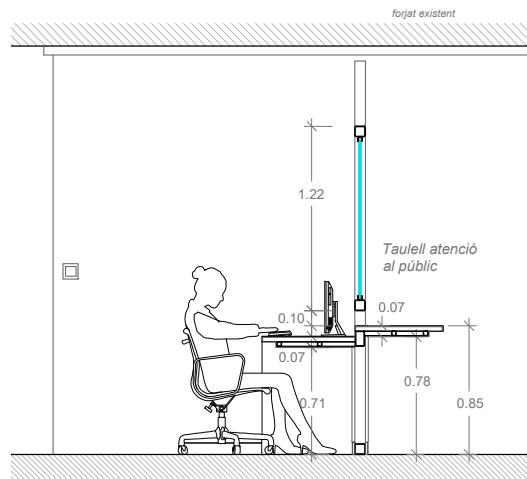
DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
ESTAT ACTUAL I ENDERROCS
ACT. 2 - MASIA TRES TORRES

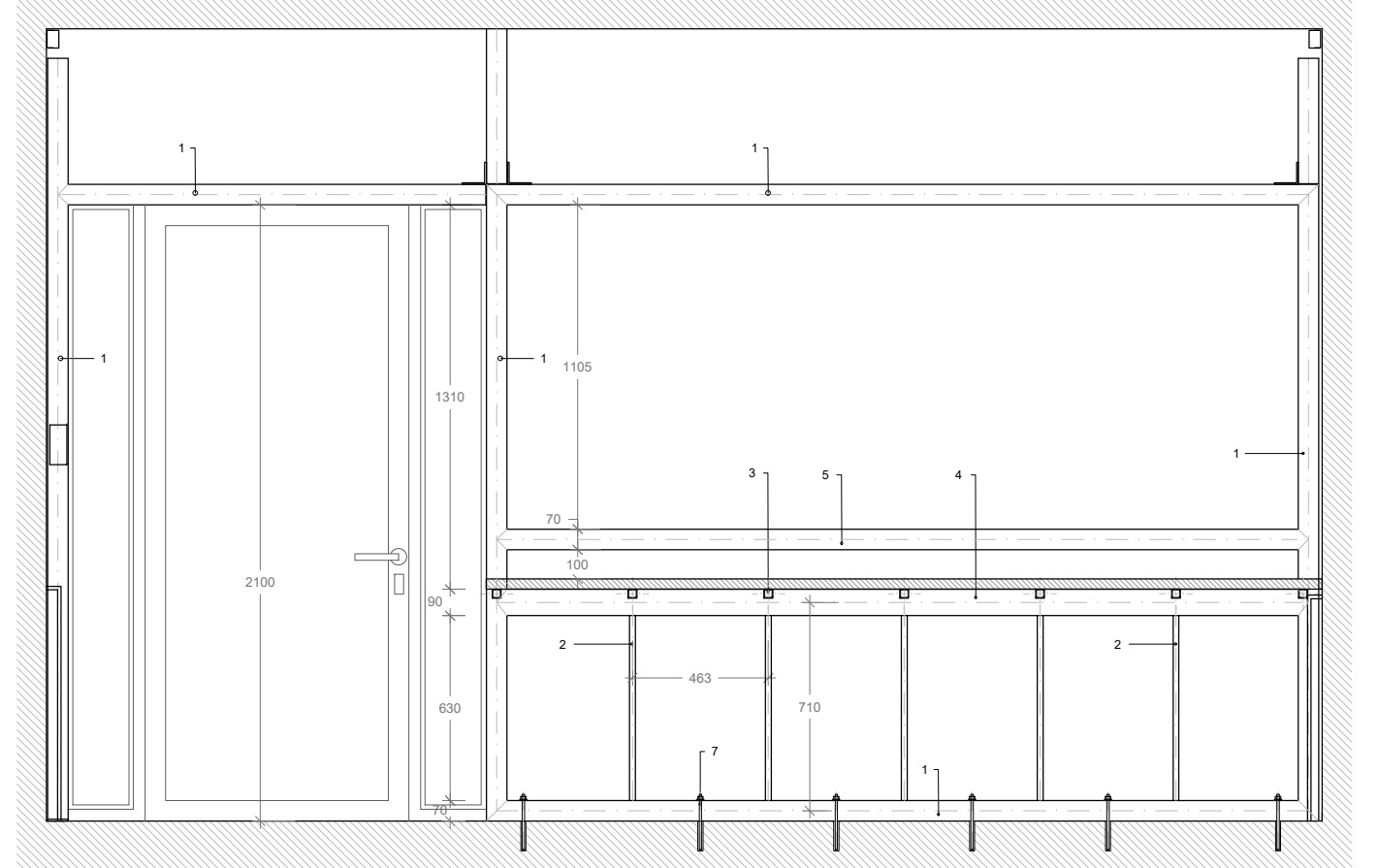
Nº PLÀNOL:
02.1



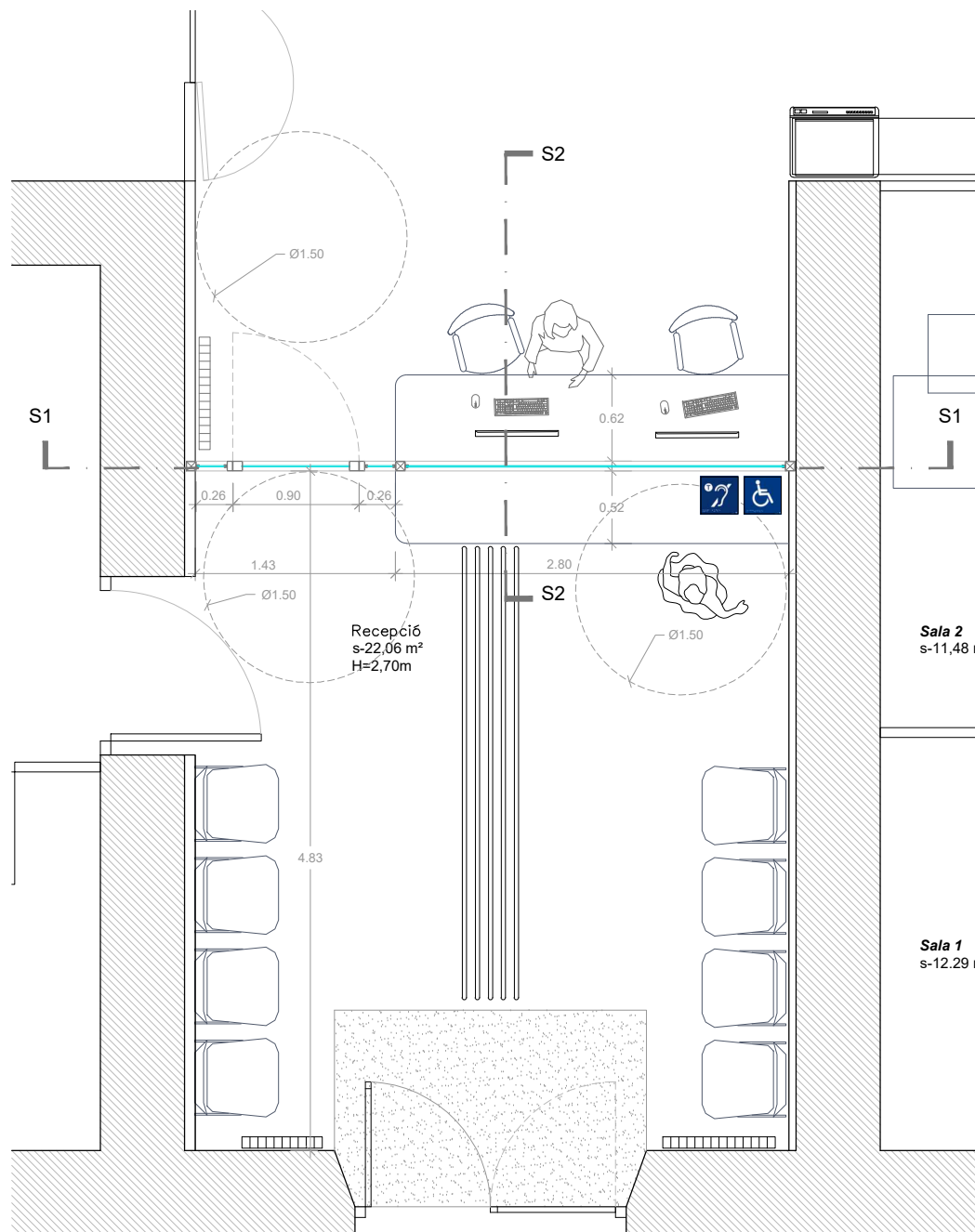
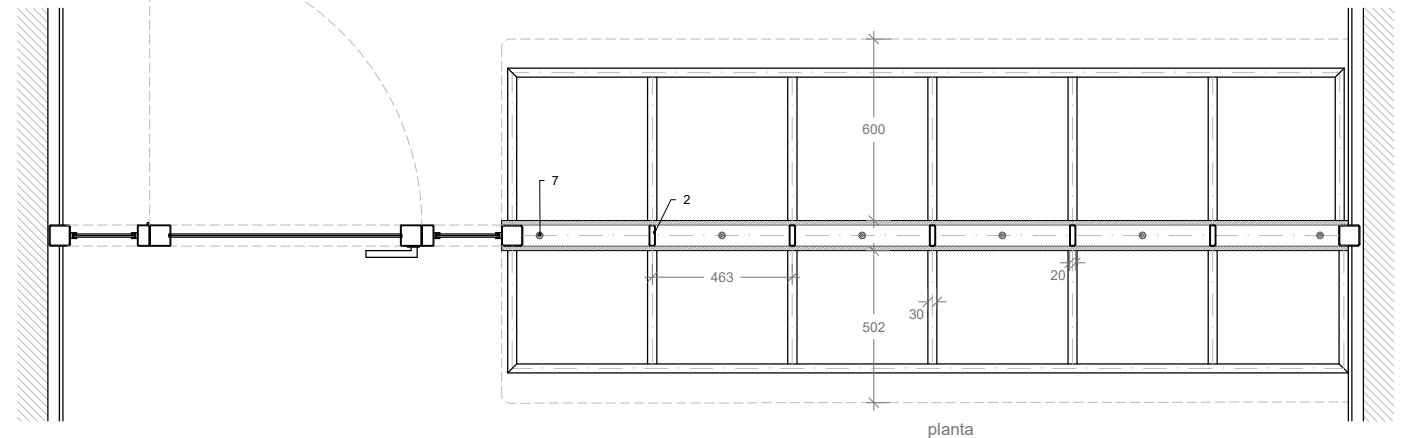
ALÇAT escala 1:50



SECCIÓ S2 escala 1:50



SECCIÓ S1 escala 1:50



PLANTA PROPOSTA escala 1:50

+0,00

LLEENDA	
1	TUB ESTRUCTURAL QUADRAT D'ACER S235JR Perfil TEQ. 70.3 de 70x70mm e=3mm ACABAT PINTAT LACAT A FABRICA I MECANITZAT
2	TUB ESTRUCTURAL RECTANGULAR D'ACER S235JR Perfil TER. 70.20.2 de 70x20mm e=2mm. ACABAT EMPRIMACIÓ ANTIOXIDANT.
3	TUB ESTRUCTURAL QUADRAT D'ACER S235JR Perfil TEQ. 30.2 de 30x30mm e=2mm. ACABAT EMPRIMACIÓ ANTIOXIDANT.
4	TUB ESTRUCTURAL RECTANGULAR D'ACER S235JR Perfil TER. 90.70.3 de 90x70mm e=3mm. ACABAT EMPRIMACIÓ ANTIOXIDANT.
5	TUB ESTRUCTURAL RECTANGULAR D'ACER S235JR Perfil TER. 70.50.3 de 70x50mm e=3mm ACABAT PINTAT LACAT A FABRICA
6	TUB ESTRUCTURAL RECTANGULAR D'ACER S235JR Perfil TER.70.30.1.5 de 70x30mm e=1,5mm
7	ANCORATGES M8 5.8 L=200mm ancorats amb resina epoxi
8	TAULER MDF DE 19mm ADHERIT A SUPORTS METÀL·LICS PINTAT LACAT COLOR A ESCOLLIR
9	JUNTA AMB MASSILLA ELÀSTICA
10	TAULER HPL DE 6mm
11	TAULER MDF DE 10mm LACAT COLOR A ESCOLLIR
12	CORDÓ DE SOLDADURA "g"



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

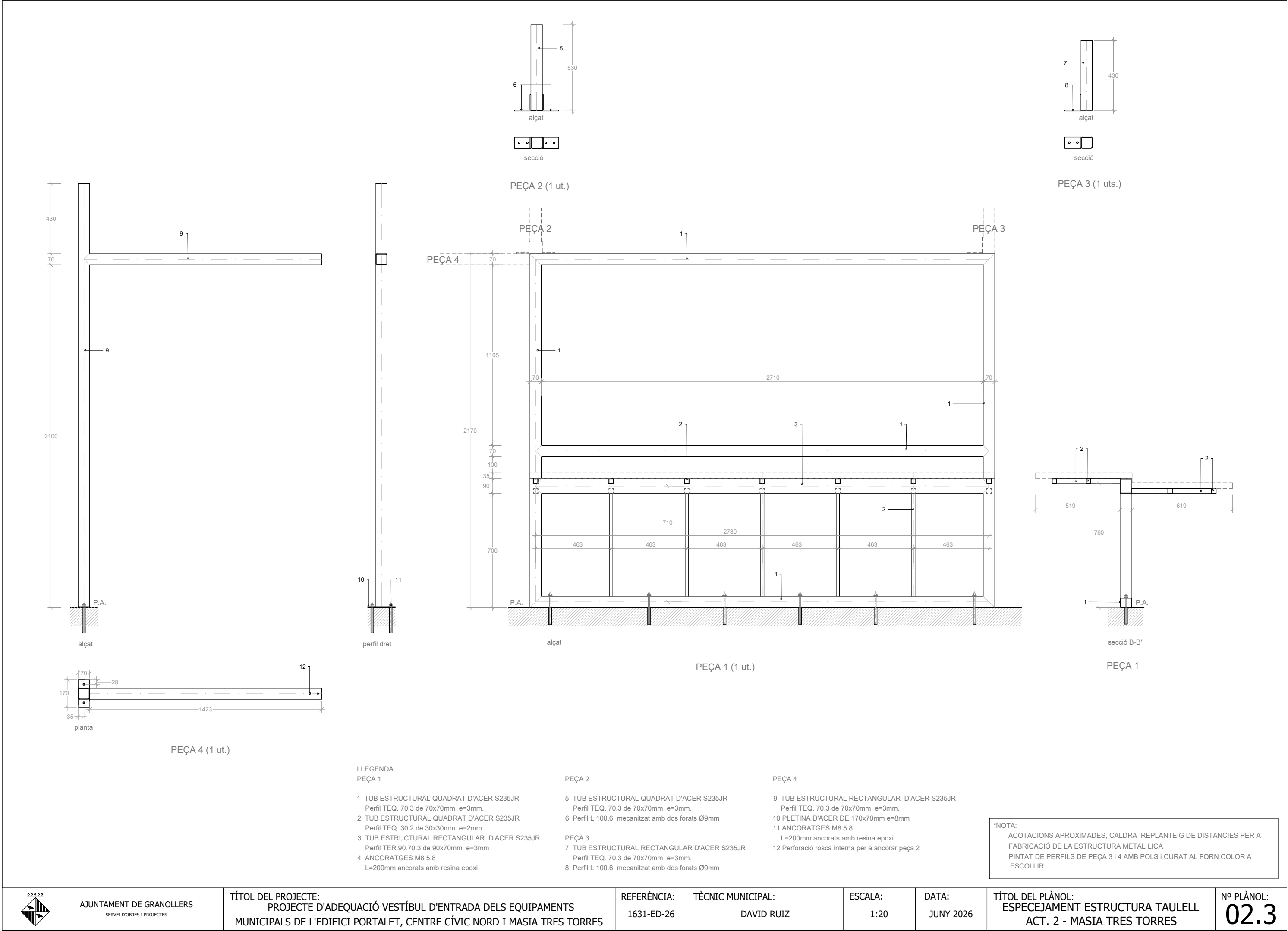
TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

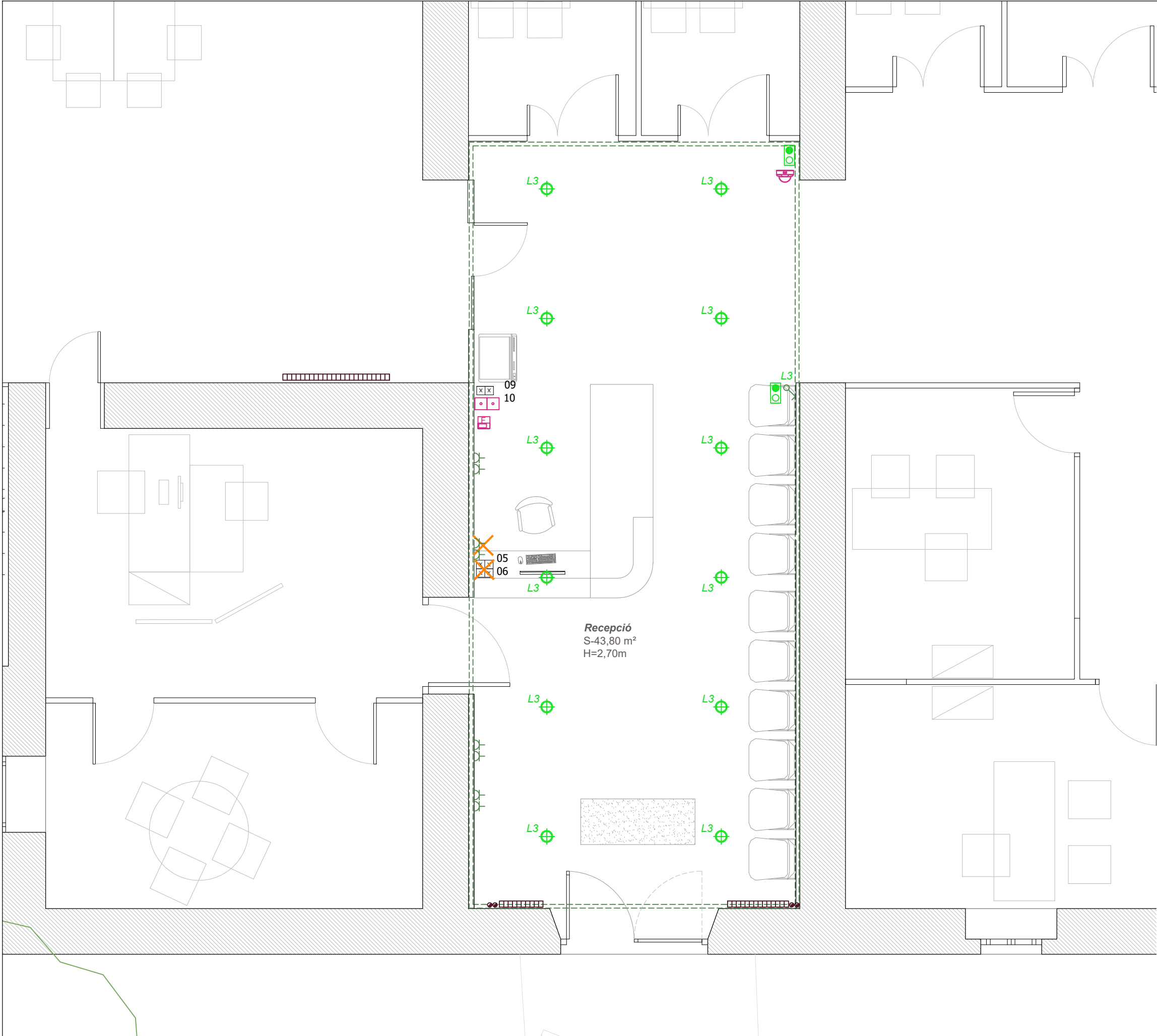
ESCALA:
-

DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
PLANTA PROPOSTA
ACT. 2 - MASIA TRES TORRES

Nº PLÀNOL:
02.2





INCENDIS

Detector d'incendis

Sirena interior

Centraleta detecció d'incendis

ELECTRICITAT

Punt de llum encastat a forjat

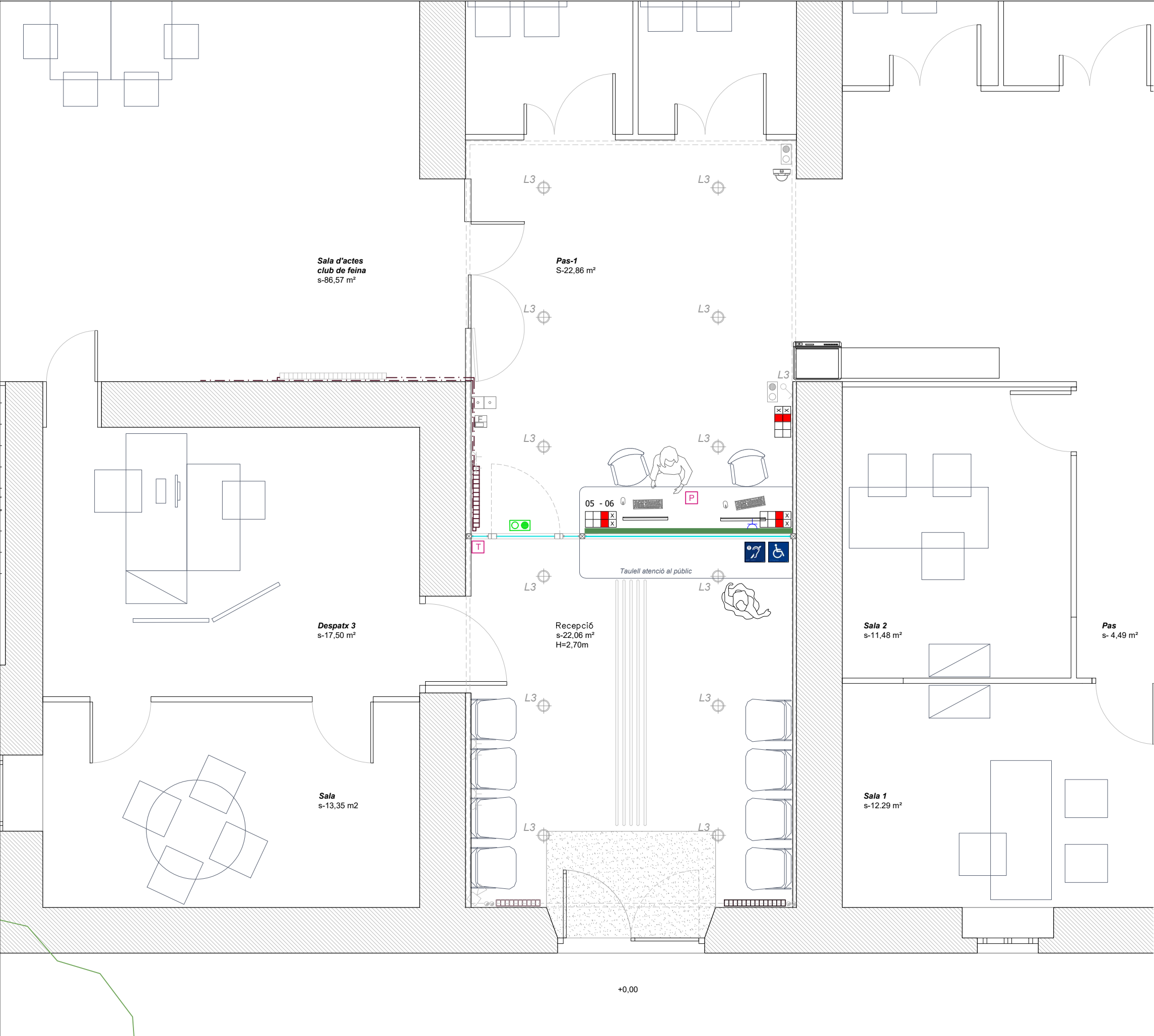
TELECOMUNICACIONS

Control de fitxatges

POLSADOR DE CONFINAMENT I EVACUACIÓ

RADIADORS

TUB CALEFACCIÓ Cu



LLEGENDA INCENDIS

Extintor de co2

Extintor de pols ef. 21a-113b

Detector d'incendis

Sirena interior

Centralita detecció d'incendis

LLEGENDA ELECTRICITAT

Llum emergencia

Presa de corrent 2p+t

Mecanismes encastrats a canal aïllant
2x rj45
4x presa de corrent 16 a 2p+t blanca
2x presa de corrent 16 a 2p+t vermella sai

Canal aïllant blanca 55x130 mm dos compartiments

LLEGENDA TELECOMUNICACIONS

Videoporter

Placa exterior videoporter

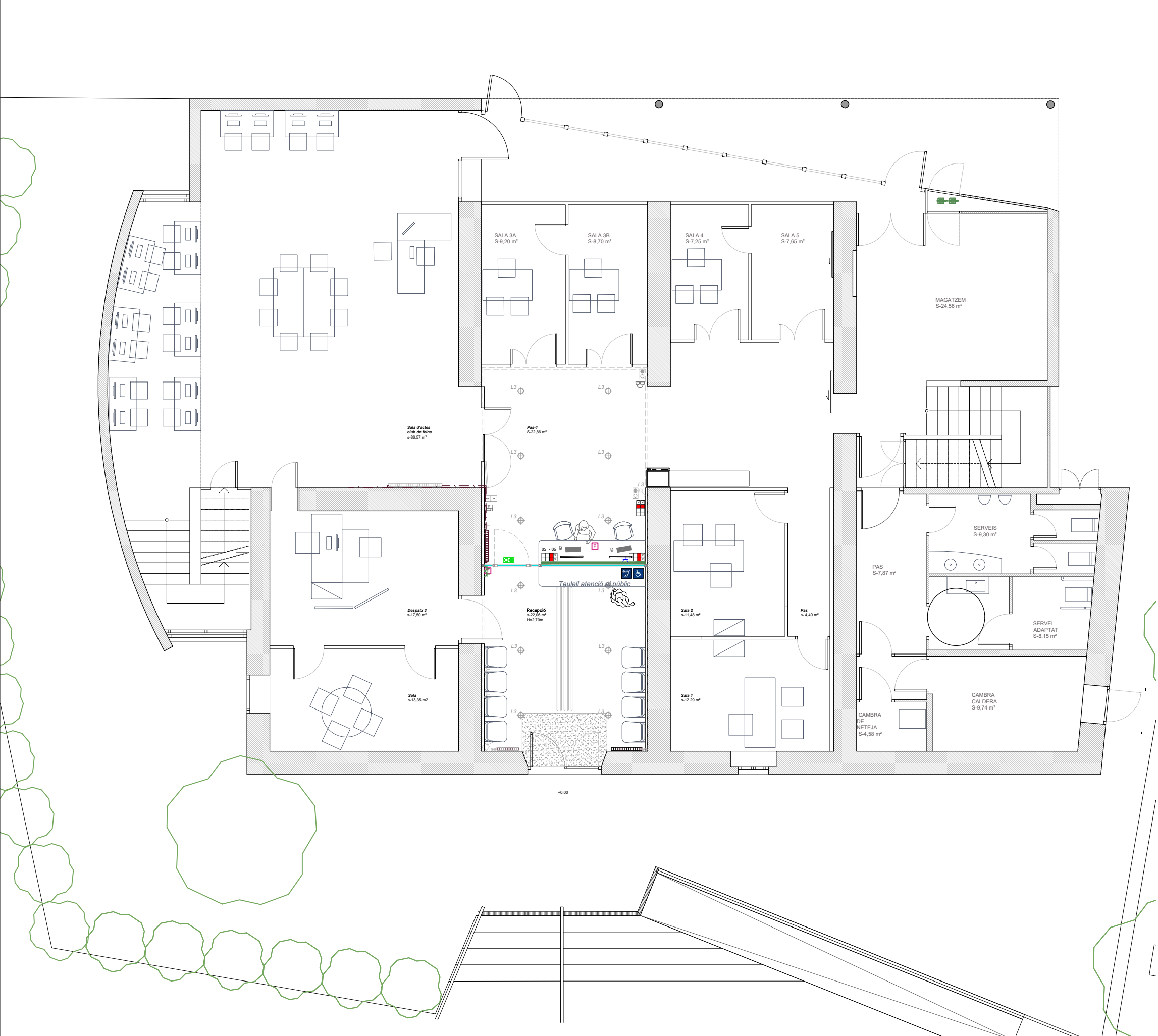
Teclat apertura porta

Pulsador apertura porta

LLEGENDA CALEFACCIÓ

Radiador

Canonada aigua impulsió/retorn radiador



- LLEGENDA INCENDIS**
- Extintor de co2
 - Extintor de pols ef. 21a-113b
 - Detector d'incendis
 - Sirena interior
 - Centralita detecció d'incendis

- LLEGENDA ELECTRICITAT**
- Llum emergencia
 - Presa de corrent 2p+t
 - Mecanismes encastats a canal aïllant
 - 2x rj45
 - 4x presa de corrent 16 a 2p+t blanca
 - 2x presa de corrent 16 a 2p+t vermella sai
 - Canal aïllant blanca 55x130 mm dos compartiments

- LLEGENDA TELECOMUNICACIONS**
- Videoporter
 - Placa exterior videoporter
 - Teclat apertura porta
 - Pulsador apertura porta

- LLEGENDA CALEFACCIÓ**
- Radiador
 - Canonada aigua impulsió/retorn radiador



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

ESCALA:
1:50

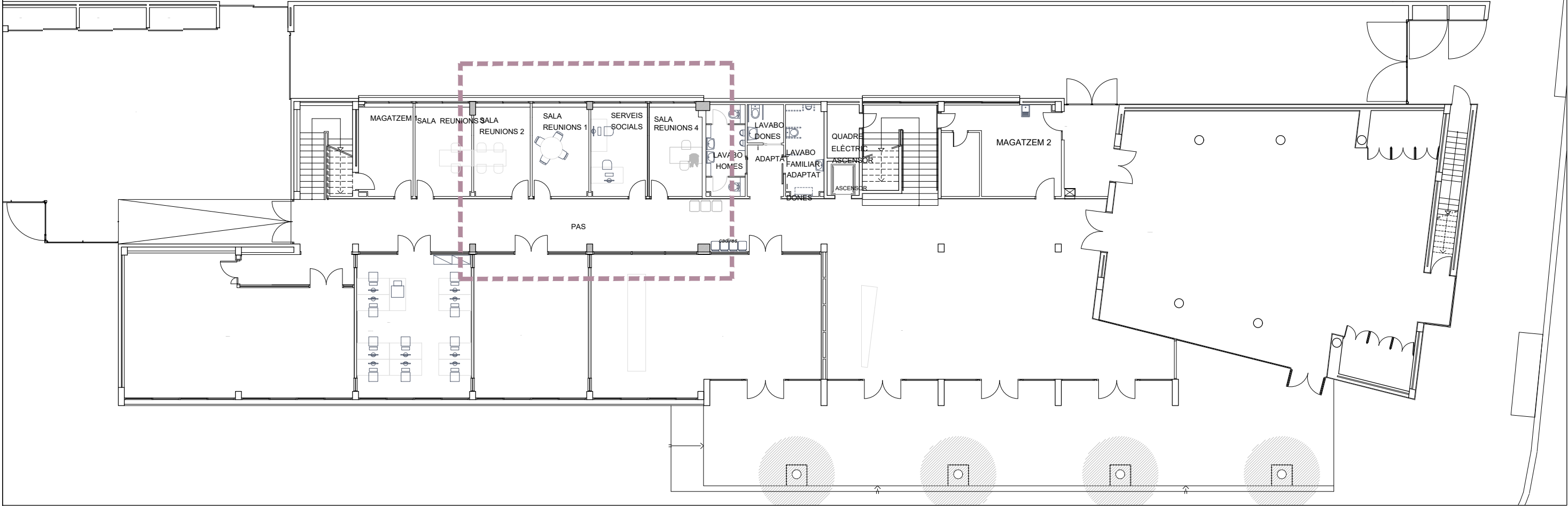
DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
PLANTA PROPOSTA
ACT. 2 - MASIA TRES TORRES

Nº PLÀNOL:
02.6

PLANTA ESTAT ACTUAL
escala. 1:200

CEIP LLEDONER



ENDERROCS
escala. 1:100

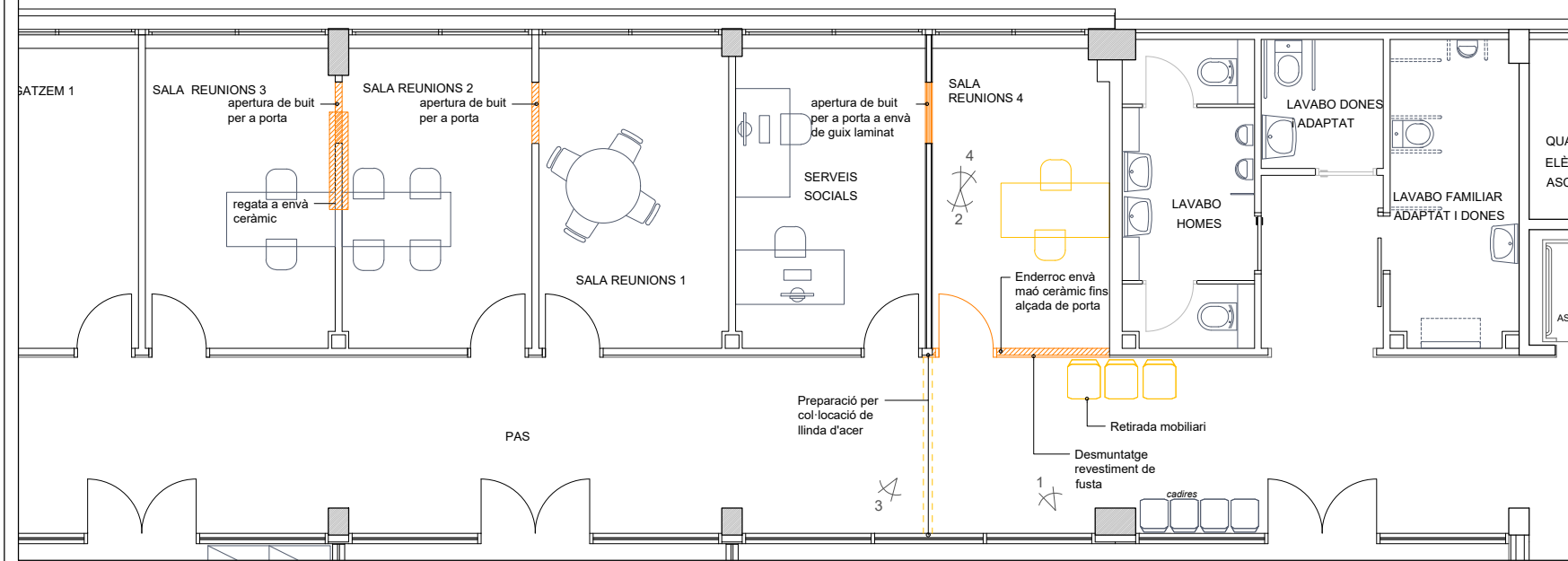


Foto 01



Foto 02



Foto 04



Foto 03



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

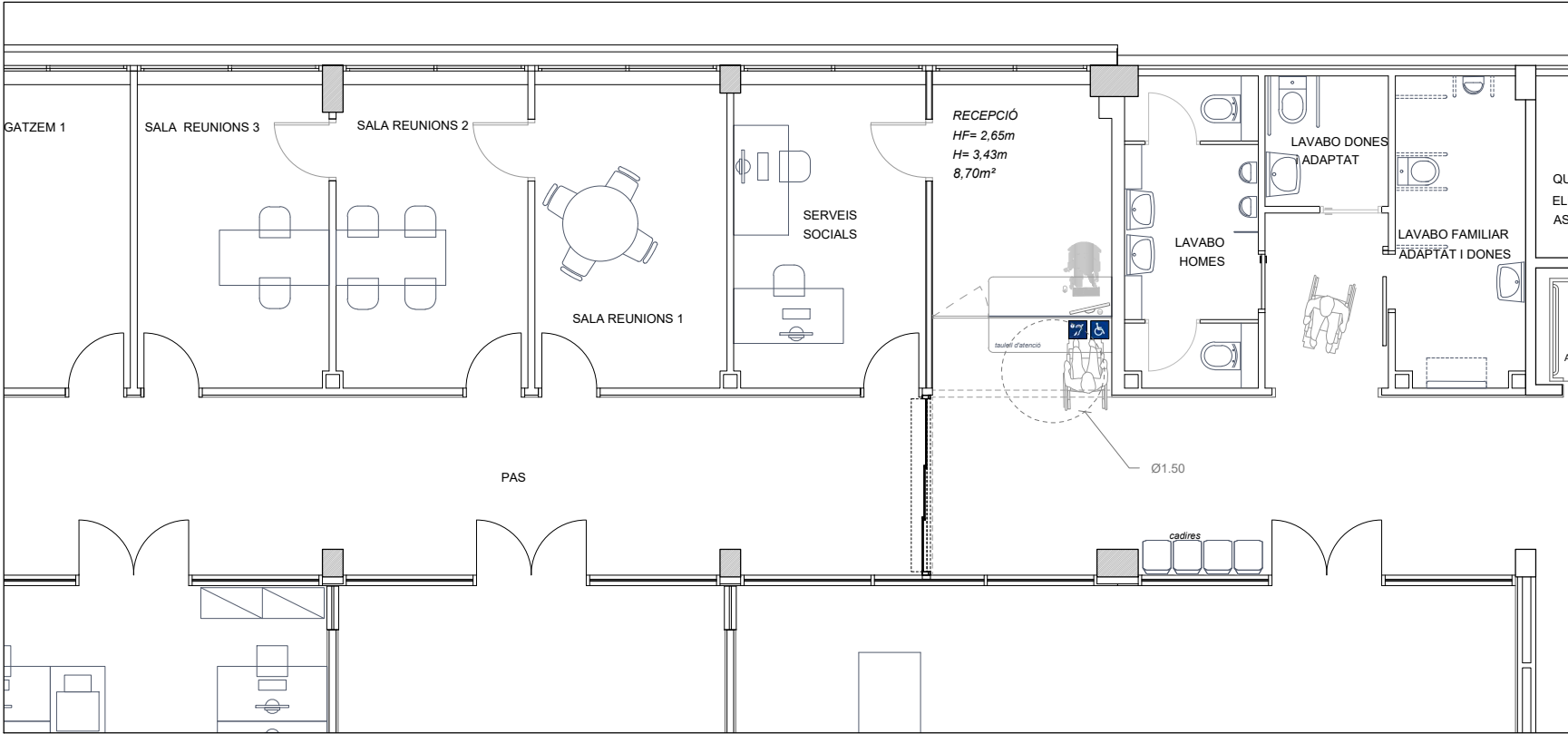
TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

ESCALA:
1:200 i 1:100

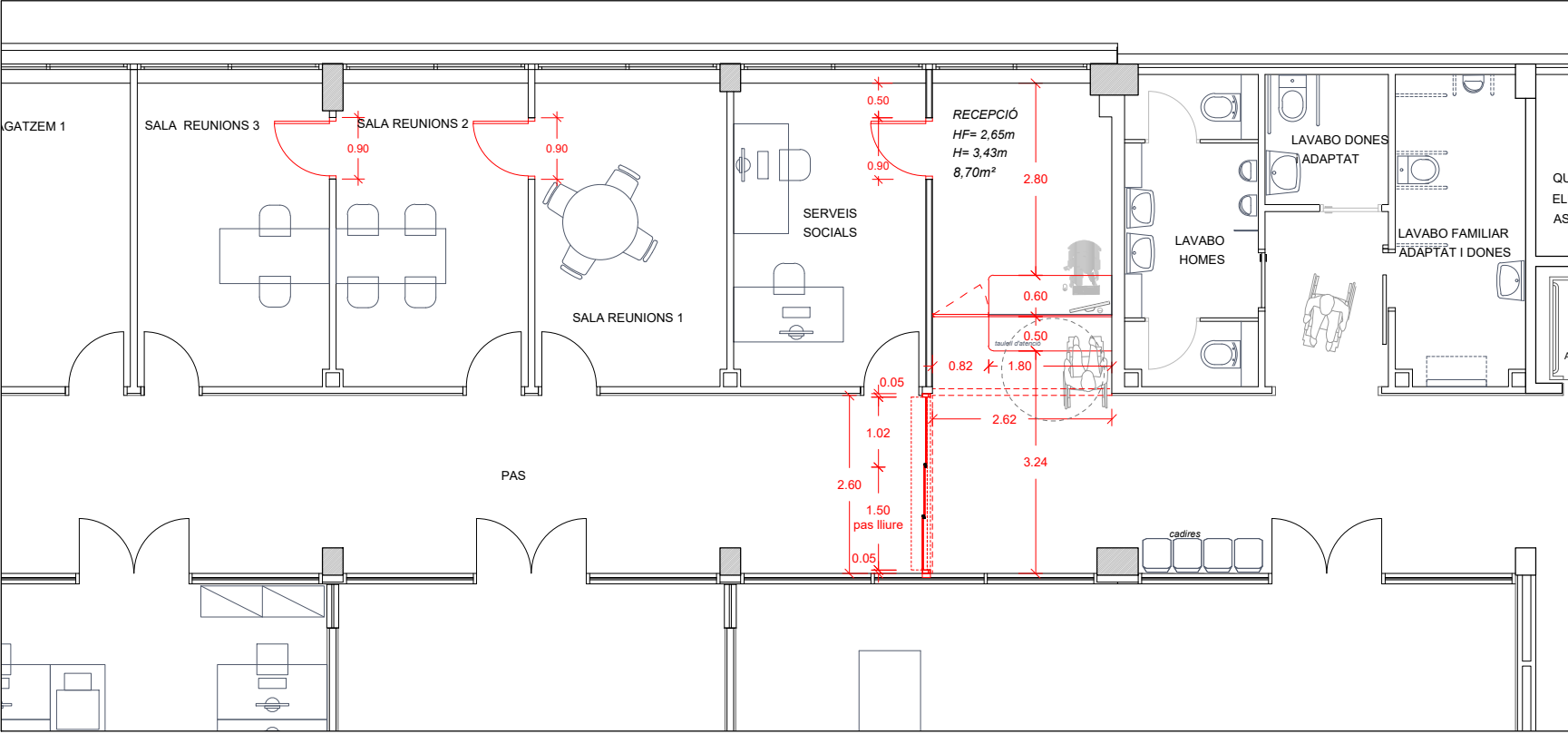
DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
ESTAT ACTUAL I ENDERROCS
ACT. 3 - CENTRE CÍVIC NORD

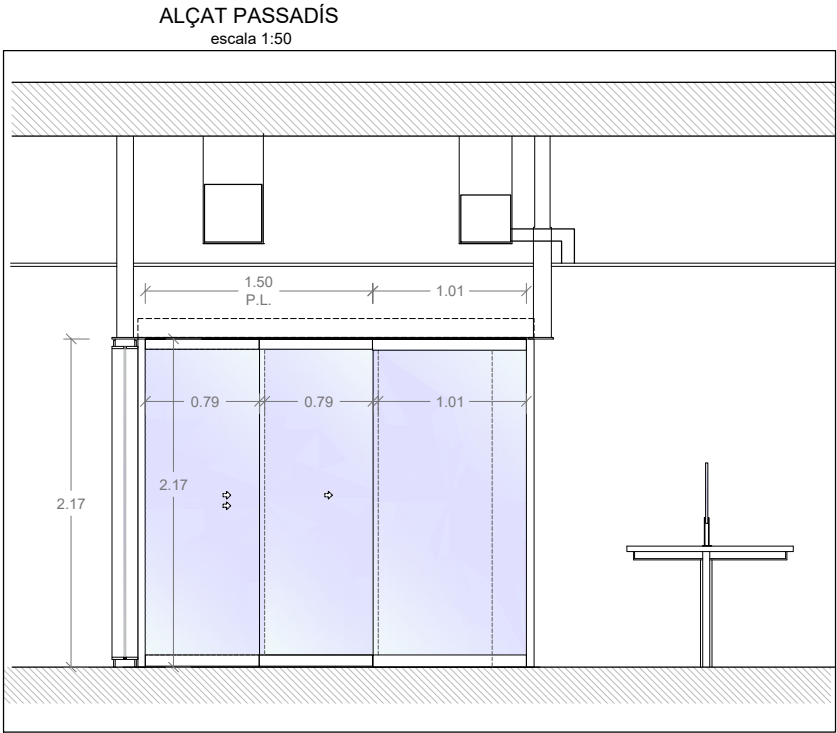
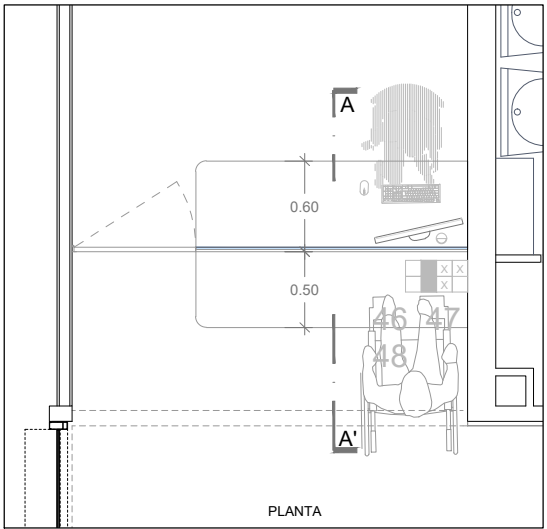
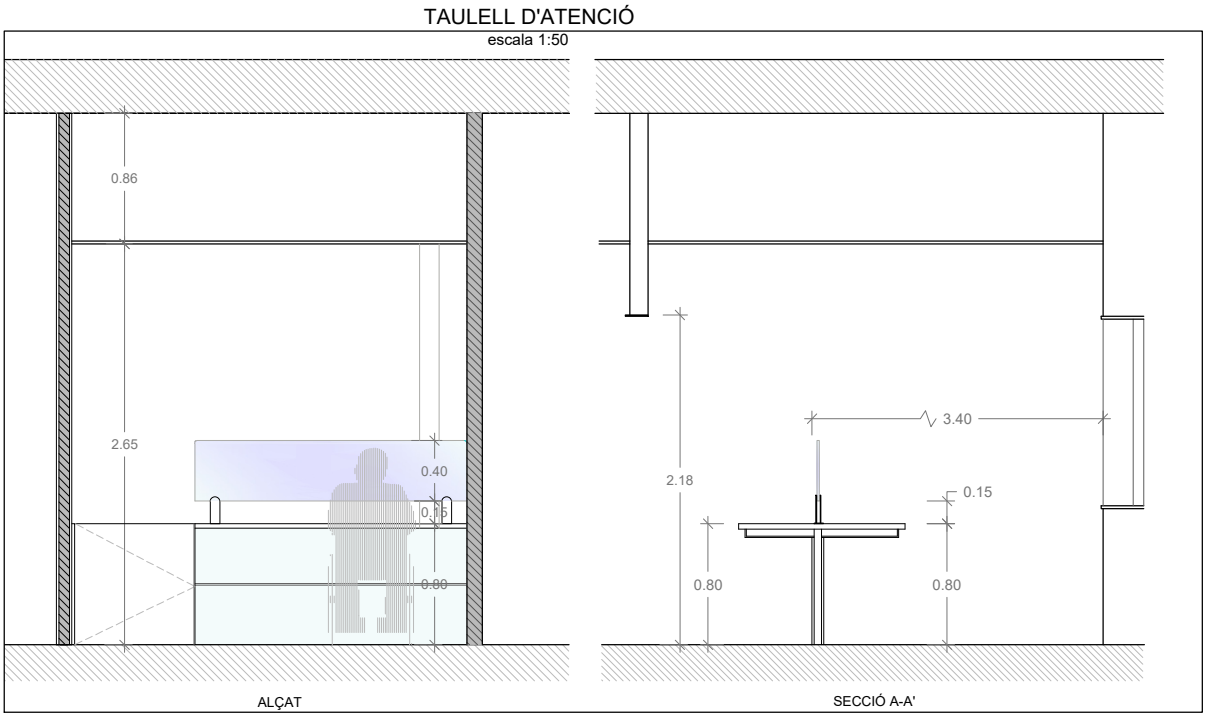
Nº PLÀNOL:
03.1



PROPOSTA
escala 1:100



OBRA NOVA
escala. 1:100



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

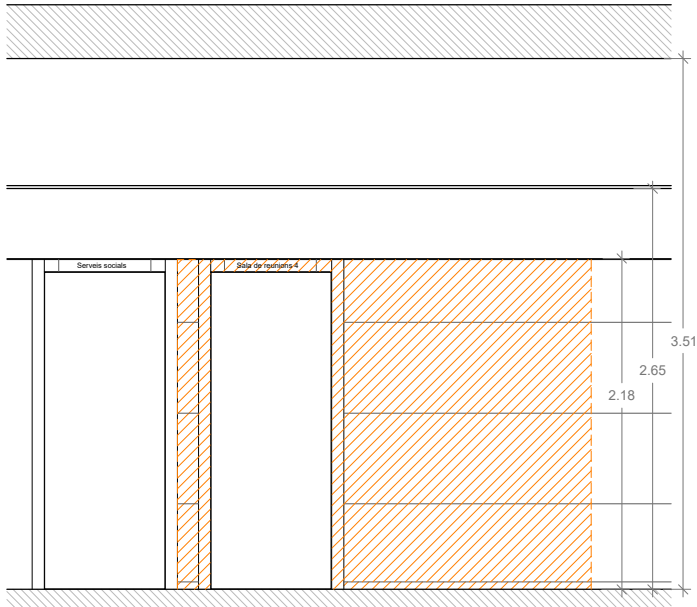
TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

ESCALA:
1:100 i 1:50

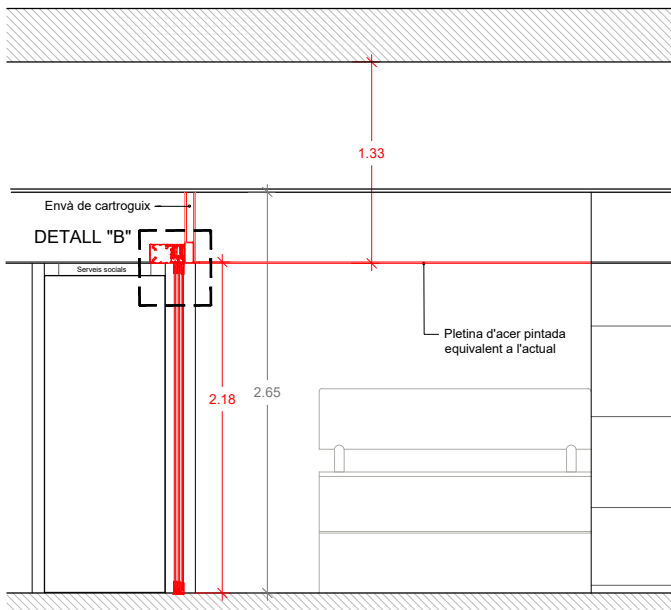
DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
OBRA NOVA i PROPOSTA
ACT. 3 - CENTRE CÍVIC NORD

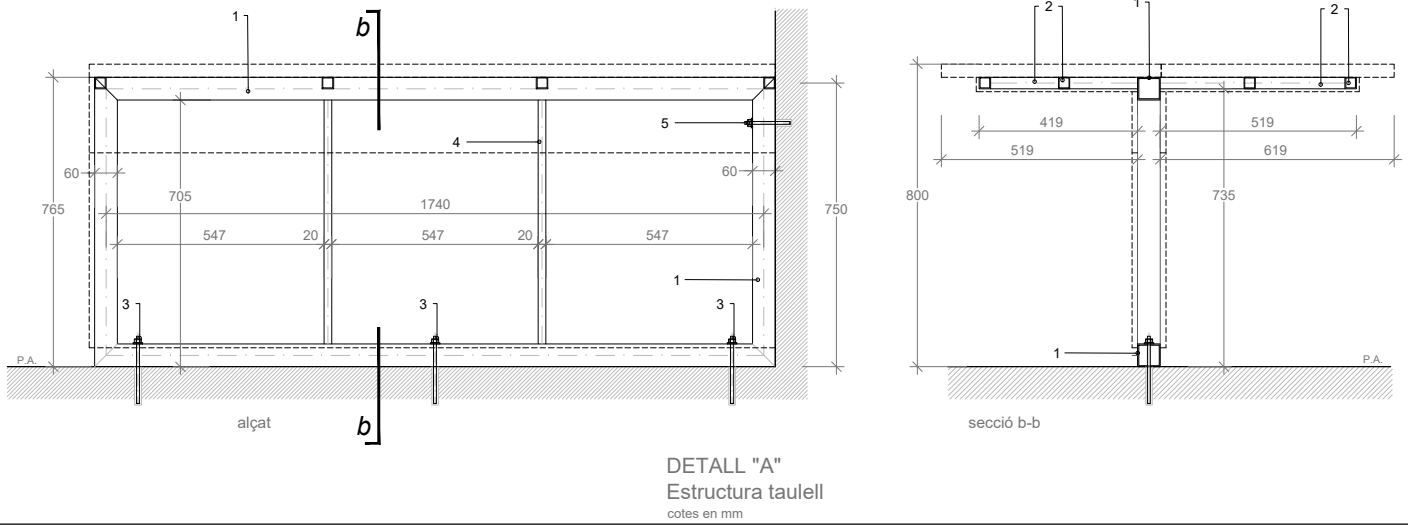
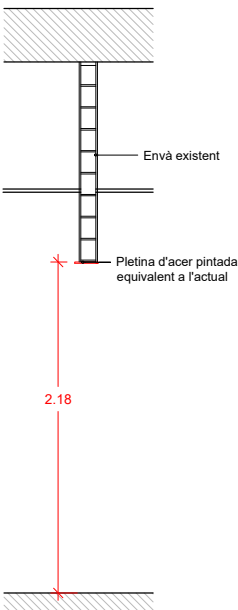
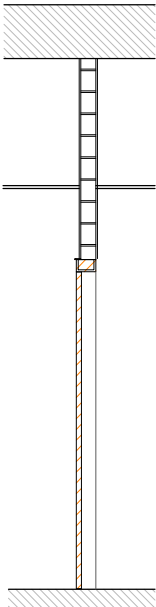
Nº PLÀNOL:
03.2



ESTAT ACTUAL I ENDERROCS
escala: 1:50



LLINDA A ENVÀ
escala: 1:50

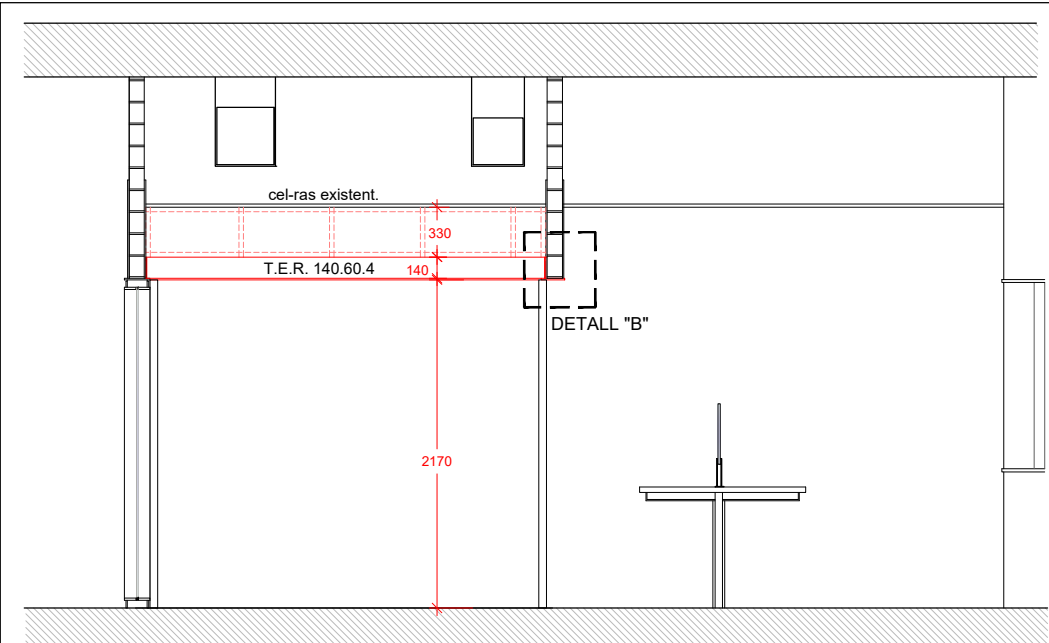


DETALL "A"
Estructura taulell
cotes en mm

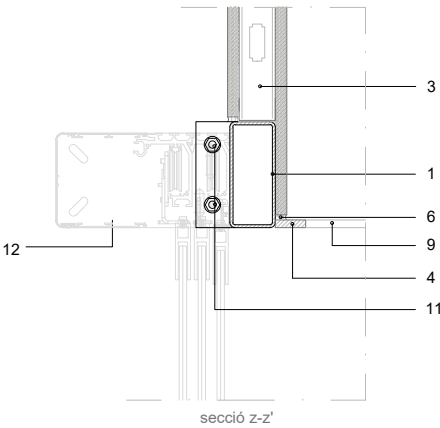
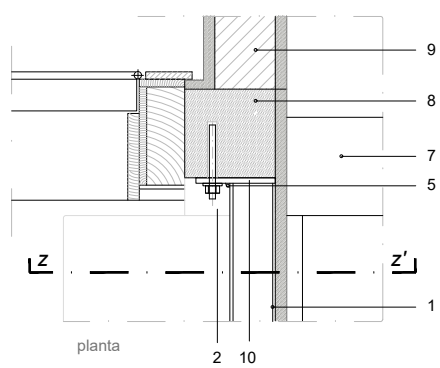
LLEENDA

Perfils pintats amb emprimació antiòxid

- 1 TUB ESTRUCTURAL QUADRAT D'ACER S235JR AMB
Perfil TEQ. 60.3 de 60x60mm e=3mm.
- 2 TUB QUADRAT D'ACER S235JR
Perfil TEQ. 30.2 de 30x30mm e=2mm
- 3 ANCORATGES M8 5.8
L=200mm ancorats a solera de formigó amb resina epoxi.
- 4 TUB ESTRUCTURAL RECTANGULAR D'ACER S235JR
Perfil TER. 60.20.2 de 60x20mm e=2mm
- 5 ANCORATGE M8 5.8
L=120mm ancorat a envà ceràmic existent amb resina epoxi.



ESTRUCTURA
PORTA CORREDISSA
escala: 1:50



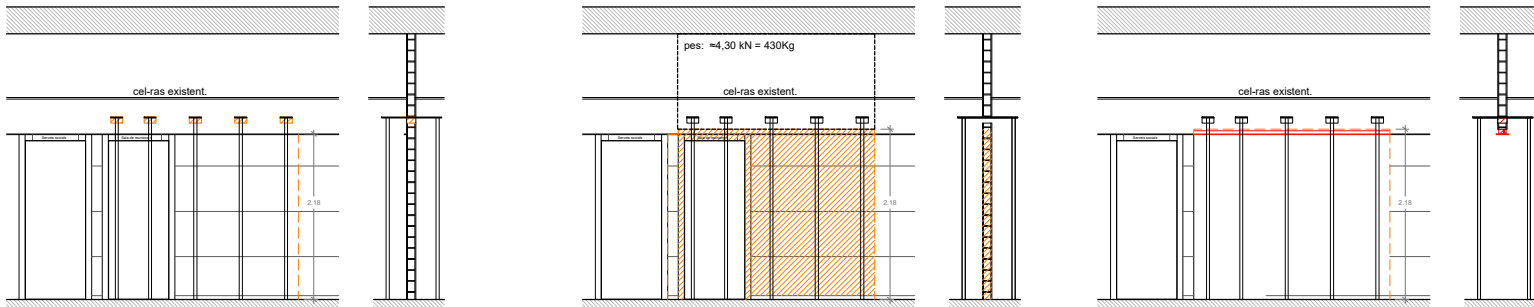
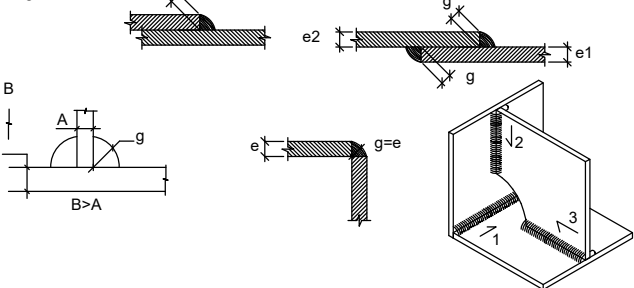
DETALL "B"

LLEENDA

1. Tub estructural rectangular d'acer s235jr pintat emprimació antiòxid
Perfil TER. 140.60.4 de 140x60mm e=4mm
2. Perfil de confinament ample total de porta corredissa (proveïdor)
3. Envà autoportant de guix laminat de e=15mm.
estructura galvanitzada
4. Platina rectangular d'acer de 40x8mm S235 JR
o equivalent a la existent soldada a fabrica a tub rectangular
5. Cordo de soldadura unió platina amb perfil TER 120.60.3
6. Junta elàstica amb resina epoxi
7. Platina d'acer rectangular de 150x8mm.
8. Envà ceràmic de maó calat existent 28x13,5x9cm (totxana)
9. Envà guix laminat existent
10. Platina d'acer S235 JR de 100x125x8mm
11. Ancoratge químic per varilla roscada M10
12. Operador electrònic de porta corredissa

SOLDADURES EN CORDÓ

- 1- Els cordons de soldadura en angle tindran una garganta "g" del 70 % del menor grossor "A" de les xapes en contacte i del 40% del grossor "A" si es realitzen per les dues cares.
- 2- Quan es produeixin trobades entre tres cordons de soldadura retirarem una de les xapes perquè un dels cordons sigui passant.
- 3- Els cordons de soldadura seràn continus i de penetració completa. Coll de soldadura (g) segons detalls.

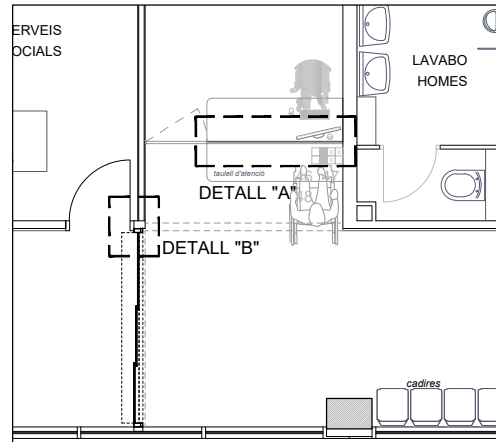


- 1 FASE
 - Formació de forats per sobre l'alçada de la porta per estintolar la part d'envà superior
 - Col·locació de puntals amb platina metàl·lica o similar

- 2 FASE
 - Enderroc d'envà ceràmic i retirada de marc i porta
Si es pot tallar amb disc per evitar trencaments

- 3 FASE
 - Col·locació de platina metàl·lica ancorada als laterals de l'envà existent i també a la part superior de l'envà amb morter de enduriment ràpid
- 4 FASE
 - Retirada de puntals i tapiat de forats.
 - Enguixat de les zones d'actuació i pintat de envans i platines.

FASES ESTINTOLAMENT ENVÀ
escala: 1:100



AJUNTAMENT DE GRANOLLERS
SERVEI D'OBRES I PROJECTES

TÍTOL DEL PROJECTE:
PROJECTE D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS
MUNICIPALS DE L'EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

REFERÈNCIA:
1631-ED-26

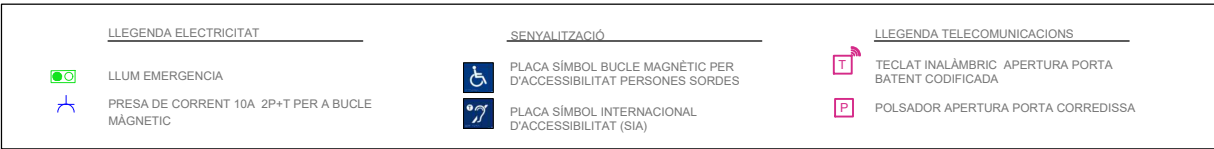
TÈCNIC MUNICIPAL:
DAVID RUIZ

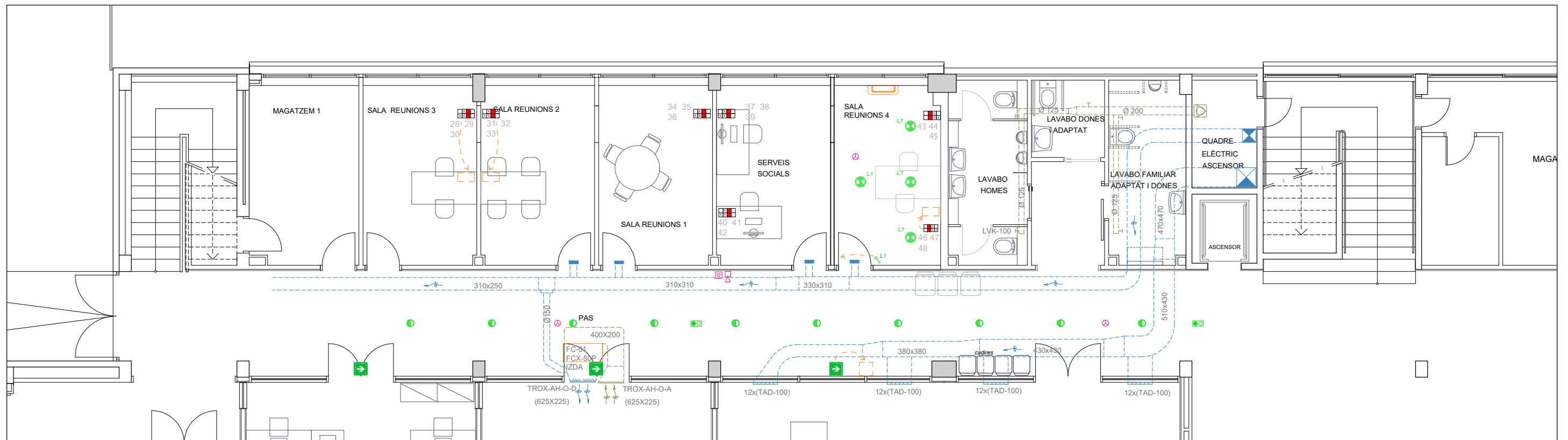
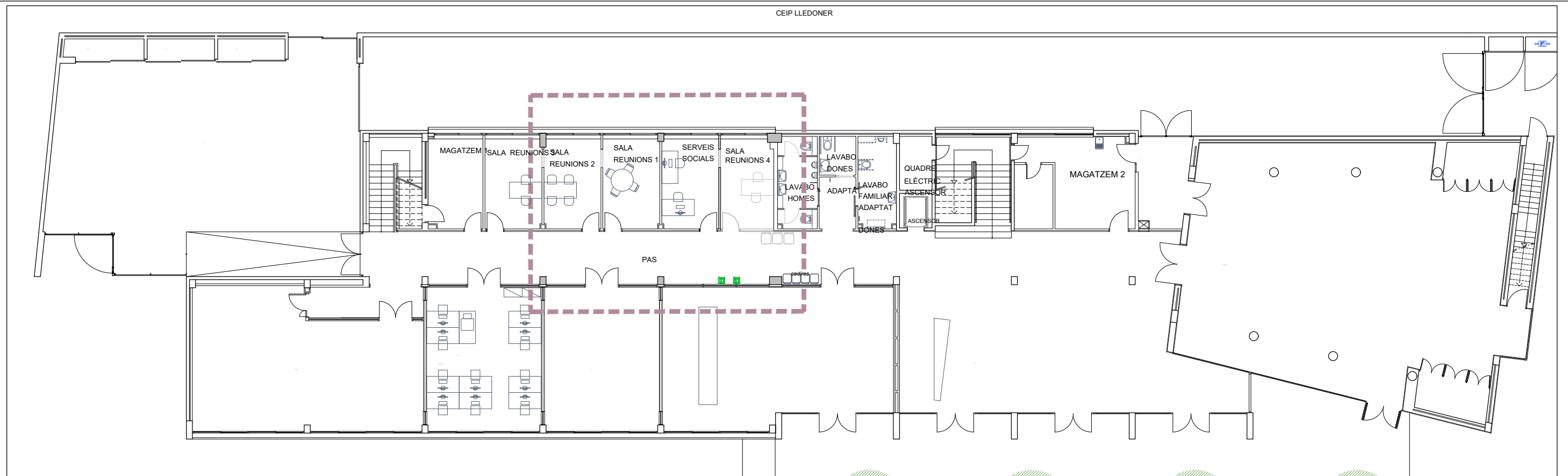
ESCALA:
1:100 i 1:50

DATA:
JUNY 2026

TÍTOL DEL PLÀNOL:
ALÇATS I DETALLS FUSTERIA
ACT. 3 - CENTRE CÍVIC NORD

Nº PLÀNOL:
03.3





   	ELECTRICITAT I ENLLUMENAT DOWNLIGHT ELITE TROLL TL-D-2X 26W DOWNLIGHT OPTICS-TROLL TCD-2x18W LLUM EMERGENCIA PUNT INFORMÀTIC GENERAL 2x Endolls SAI 2x Endolls 3x RJ45	 	CLIMATITZACIÓ FANCOIL DE TERRA VENTILACIÓ REIXA APORTACIÓ AIRE TROX-AH-AG (225X75mm) CONDUCTES IMPULSIÓ D'AIRE CONDUCTES EXTRACCIÓ D'AIRE	   CONTRA INCENDIS DETECTOR D'INCENDIS IONIC SIRENA INTERIOR POLSADOR ALARMA
---	---	--	--	---

*PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET,
CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES*

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER L'EDIFICACIÓ

Aquest **Plec de Condicions Tècniques Particulars** segueix allò que diu l'article 51 i 124 de la Llei de contractes de les administracions públiques, i bàsicament delimita les característiques constructives que hauran d'acomplir els materials emprats a la construcció, així com les tècniques de la seva col·locació a l'obra i les que hauran de manar l'execució de qualsevol tipus d'instal·lacions d'obres accessorïes i dependents.

A més a més, comprèn els criteris d'amidament de les partides executades a l'obra i les obligacions de tipus tècnic a què està sotmès el Contractista.

Com a capítol apart, s'especifica el programa de Control de Qualitat, amb l'especificació dels components d'obra que cal controlar, les classes d'assaigs, anàlisis i proves, el moment oportú per fer-los i l'avaluació econòmica dels assaigs, anàlisis i proves a càrrec del promotor i contemplades en el pressupost de contracta. (Decret 375/1988, sobre Control de Qualitat de l'edificació).

Per a qualsevol tipus d'especificació tècnica, no inclosa en aquest Plec, es tindrà en compte el que indiqui el "Pliego de Condiciones Técnicas de la Dirección General de Arquitectura" (Actualitzat) i, en el seu defecte, el plec de condicions tècniques particulars de l'ITEC.

Per a qualsevol tipus d'especificació administrativa, no inclosa en aquest Plec, es tindrà en compte el que indiqui el Plec de condicions administratives particulars i, en el seu defecte, el Plec de condicions administratives generals de l'administració.

Aquest Plec està constituït pels apartats següents:

A - CONDICIONS TÈCNIQUES

0. GENERALITATS

- 0.1. Documents del projecte.
- 0.2. Obligacions del contractista.
- 0.3. Compliment de les disposicions vigents.
- 0.4. Indemnitzacions per compte del Contractista.
- 0.5. Despeses a càrrec del Contractista.
- 0.6. Replanteig de les obres.
- 0.7. Materials.
- 0.8. Obres provisionals.
- 0.9. Abocadors.
- 0.10. Explosius.
- 0.11. Servituds i serveis afectats.
- 0.12. Preus unitaris.
- 0.13. Partides alçades.
- 0.14. Termini de garantia.
- 0.15. Conservació de les obres.
- 0.16. Disposicions aplicables.
- 0.17. Existència de trànsit durant l'execució de les obres.
- 0.18. Interferència amb altres Contractistes.
- 0.19. Existència de servituds i serveis soterrats.
- 0.20. Desviaments de serveis.
- 0.21. Mesures d'ordre i seguretat.
- 0.22. Abonament d'unitats d'obra.
- 0.23. Pis de mostra.
- 0.24. Control d'unitats d'obra.

8. FUSTERIA.

12. PINTURES I ESTUCATS.

B - CONTROL DE QUALITAT

*PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET,
CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES*

0. GENERALITATS

0.1. DOCUMENTS DEL PROJECTE.

El present projecte consta dels següents documents: *Documentació escrita* amb memòria i annexos, Plec de condicions tècniques particulars i pressupost; i *Documentació gràfica* amb els plànols del projecte. El contingut d'aquests documents està detallat a la memòria.

S'entén per documents contractuals, aquells que resten incorporats al contracte i que són d'obligat compliment, llevat de modificacions degudament autoritzades. Aquests documents, en cas de licitació sota pressupost, són: plànols, Plec de condicions tècniques particulars, quadre de preus núm. 1 i pressupost total.

La resta de documents o dades del projecte són documents informatius i estan constituïts per la memòria amb tots els seus annexos, els mesuraments, els pressupostos parcials i el quadre de preus núm. 2.

Els esmentats documents informatius representen únicament una opinió fonamentada de la propietat, sense que això suposi que es responsabilitzi de la certesa de les dades que se subministren. Aquestes dades han de considerar-se, tant sols, com a complement d'informació que el contractista ha d'adquirir directament i amb els seus propis mitjans.

Solament els documents contractuals, definits a l'apartat anterior, constitueixen la base del contracte, per tant, el contractista no podrà al·legar modificació de les condicions de contracte en base a les dades contingudes en els documents informatius (com per exemple, preus de base de personal, maquinària i materials, fixació de llosetes, préstecs o abocadors, distàncies de transport, característiques dels materials de l'explicació justificació de preus, etc.) llevat que aquestes dades apareixien en algun document contractual.

El contractista serà, doncs, responsable de les errades que es puguin derivar de no obtenir la suficient informació directa que rectifiqui o ratifiqui la continguda als documents informatius del projecte.

En cas de contradicció entre els plànols i les Prescripcions tècniques particulars, contingudes en el present Plec de condicions, té prioritat el que s'ha prescrit en aquestes últimes. En qualsevol cas, ambdós documents tenen prioritat sobre les Prescripcions tècniques generals.

Allò que s'hagi esmentat només en el Plec de condicions i/o només als plànols o al revés, haurà de ser executat com si hagués estat exposat en ambdós documents, sempre que a judici del director quedin suficientment definides les unitats d'obra corresponents i, aquestes, tinguin preu en el contracte.

0.2. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

El contractista designarà un "Delegat d'Obra", en les condicions que determinen les clàusules 5 i 6 del Plec de clàusules administratives generals, per a la contractació d'obres de l'estat.

En relació a "L'Oficina d'Obra" i "Llibre d'Obres", hom es regirà pel què disposen les clàusules 7,8 i 9 de l'esmentat "Plec de clàusules administratives generals". El contractista està obligat a dedicar a les obres el personal tècnic que es va comprometre en la licitació. El personal del contractista col·laborarà amb el director i la direcció, pel normal compliment de les seves funcions.

0.3. COMPLIMENT DE LES DISPOSICIONS VIGENTS

Hom es regirà pel que s'estipula a les clàusules 11, 16, 17 i 19 del "Plec de clàusules administratives generals".

Això mateix, acomplirà amb els requisits vigents per a emmagatzematge i utilització d'explosius, carburants, prevenció d'incendis, etc. i s'ajustarà a allò assenyalat en el codi de circulació, reglament de la policia i conservació de carreteres, reglament electrotècnic de baixa tensió i a totes les disposicions vigents que siguin d'aplicació als treballs que, directament o indirectament, siguin necessaris per a l'acompliment del contracte.

0.4. INDEMNITZACIONS PER COMPTE DEL CONTRACTISTA.

Hom es regirà pel que disposa l'article 134 del Reglament general de contractació de l'Estat i la clàusula 12 del "Plec de clàusules administratives generals".

Particularment el contractista haurà de reparar, al seu càrrec, els serveis públics o privats fets malbé, indemnitzant a les persones o propietats que resultin perjudicades. El contractista adoptarà les mesures necessàries per tal d'evitar la contaminació de rius, llacs i dipòsits d'aigua, així com del medi ambient, per l'acció de combustibles, olis, lligants, fums, etc, i serà responsable dels danys i perjudicis que es puguin causar.

PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

El contractista haurà de mantenir durant l'execució de l'obra i refer a la seva finalització les servituds afectades, conforme estableix la clàusula 20 de l'esmentat "Plec de clàusules administratives generals", sent a compte del contractista els treballs necessaris per a tal fi.

0.5. DESPESES A CÀRREC DEL CONTRACTISTA.

A més de les despeses i taxes que se citen a les clàusules 13 i 38 del "Plec de clàusules administratives generals", aniran a càrrec del contractista, si en el capítol II d'aquest Plec o en el contracte no es preveu explícitament el contrari, les següents despeses:

- Despeses corresponents a instal·lacions i equips de maquinària.
- Despeses de construcció i retirada de tota classe de construccions auxiliars, instal·lacions, ferramentes, etc.
- Despeses de llogaters o adquisició de terrenys per a dipòsits de maquinària i materials.
- Despeses de protecció de materials arreglats i de la pròpia obra, contra tot deteriorament.
- Despeses de muntatge, conservació i retirada d'instal·lacions per subministrament d'aigua i energia elèctrica, necessaris per a l'execució de les obres, així com els drets, taxes o impostos de presa, comptadors, etc.
- Despeses i indemnitzacions que es produeixin en les ocupacions temporals.
- Despeses d'explotació i utilització de préstecs, pedreres, lleres i abocadors.
- Despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes, neteja general de l'obra i zones confrontades, afectades per les obres, etc.
- Despeses de permisos o llicències necessàries per a l'execució, excepte dels corresponents a expropiacions i serveis afectats.
- Qualsevol altre tipus de despesa no especificada es considerarà inclosa en els preus unitaris contractats.
- Serà obligatòria la col·locació, a càrrec del contractista, d'una tanca perimetral provisional de protecció de característiques a definir per la direcció facultativa, que hi romandrà fins que la propietat ordeni la seva retirada.

0.6. REPLANTEIG DE LES OBRES

El contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la direcció. Haurà de materialitzar, també, sobre el terreny, tots els punts de detall que la direcció consideri necessari per a l'acabament exacte de les diferents unitats. Tots els materials, equips i mà d'obra necessaris per a aquests treballs aniran a càrrec del contractista.

0.7. MATERIALS

A més, del que es disposa a les clàusules 15, 34, 35, 36 i 37 del "Plec de clàusules administratives generals", hauran d'observar-se les següents prescripcions:

Si les procedències de materials estiguessin fixades en els documents contractuals, el contractista haurà d'utilitzar obligatòriament les esmentades procedències, llevat de l'autorització expressa del director de l'obra. Si fos imprescindible, a judici de la propietat, canviar aquell origen o procedència, hom es regirà pel que es disposa a la clàusula 60 del "Plec de clàusules administratives generals".

Si per no complir les prescripcions del present Plec, es rebutgen els materials que figuren com a utilitzables sols en els documents informatius, el contractista tindrà l'obligació d'aportar altres materials que compleixin les prescripcions, sense que per això tingui dret a un nou preu unitari.

El contractista obtindrà a càrrec seu l'autorització per a la utilització de préstecs, i es farà càrrec, a més, al seu compte de totes les despeses, canons, indemnitzacions, etc., que es presentin.

El contractista notificarà a la direcció de l'obra, amb suficient antelació, les procedències dels materials que es proposa utilitzar, aportant les mostres i les dades necessàries, tant pel que es refereix a la quantitat com a la qualitat.

En cap cas podran ser arreglats i utilitzats a l'obra materials si la seva procedència no ha estat aprovada pel director.

Tots els materials que s'utilitzaran a l'obra hauran de ser, a judici del director de les obres, de qualitat suficient, malgrat que no s'especifiqui expressament en el Plec de condicions. La qualitat considerada com a suficient, serà la més completa de les definides a la normativa d'obligat compliment.

0.8. OBRES PROVISIONALS

PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

El contractista executarà o condicionarà en el moment oportú les carreteres, camins i accessos provisionals pels desviaments que imposin les obres en relació amb el tràfic general i amb els accessos dels confrontats, d'acord amb les definicions del projecte o a les instruccions que rebi de la direcció. Els materials i les unitats d'obra que comporten les esmentades obres provisionals, compliran totes les prescripcions del present Plec com si fossin obres definitives.

Aquestes obres seran d'abonament, llevat que en el Capítol II es digui expressament el contrari, amb càrrec a les partides alçades que per tal motiu figurin en el pressupost o, en cas que no hi siguin, valorats als preus del contracte.

Si les obres provisionals no fossin estrictament necessàries per a l'execució normal de les obres, a judici de la direcció, sent, per tant, conveniència del contractista per a facilitar o accelerar l'execució de les obres, no seran d'abonament.

Tampoc seran d'abonament els camins d'obra, com accessos, pujades, ponts provisionals, etc, necessaris per a la circulació interior de l'obra o pel transport de materials a l'obra, o per accessos i circulació del personal de la propietat i visites d'obra. Malgrat tot, el contractista haurà de mantenir els esmentats camins d'obra i accessos en bones condicions de circulació.

La conservació durant el termini d'utilització d'aquestes obres provisionals serà a càrrec del contractista.

0.9. ABOCADORS

Llevat de manifestació expressa contrària al Capítol II del present Plec, la localització d'abocadors així com les despeses que comporti la seva utilització, seran a càrrec del contractista.

Ni la distància més gran dels abocadors, en relació a la hipòtesi feta en la justificació del preu unitari que s'inclou als annexos de la memòria, ni l'omissió, en l'esmentada justificació, de l'operació de transport als abocadors, seran causa suficient per a al·legar modificació del preu unitari que apareix al quadre de preus o al·legar que la unitat d'obra corresponent no inclou l'esmentada operació de transport a l'abocador, sempre que en els documents contractuals es fixi que la unitat inclou aquest transport.

Els diferents tipus de material que calgui eliminar (fonaments soterrats, etc, materials contaminats per abocadors específics) no seran motiu de sobre-preu, per considerar-se inclosos en els preus unitaris del contracte.

Si en els mesuraments i documents informatius del projecte se suposa que el material obtingut de l'excavació, de l'aplanament, fonaments o rases ha d'utilitzar-se per terraplè, replens, etc., i la direcció d'obra rebutja l'esmentat material per no complir les condicions del present Plec, el contractista haurà de transportar l'esmentat material a abocadors, sense dret a cap abonament complementari en la corresponent excavació, ni increment del preu del contracte per haver d'emprar majors quantitats de material procedent de préstecs.

El director de les obres podrà autoritzar abocadors en zones baixes de les parcel·les, amb la condició que els productes abocats siguin estesos i compactats correctament. Les despeses de l'esmentada extensió i compactació dels materials seran a compte del contractista, per considerar-se incloses en els preus unitaris.

0.10. EXPLOSIUS

L'adquisició, transport, magatzematge, conservació, manipulació i utilització de metxes, detonadors i explosius es regirà per les disposicions vigents a l'efecte, completades amb les instruccions que figurin en el projecte o dicti la direcció d'obra.

Anirà a càrrec del contractista l'obtenció de permisos i llicències per a la utilització d'aquests mitjans, així com el pagament de les despeses que els esmentats permisos comportin.

El contractista estarà obligat al compliment estricte de totes les normes existents en matèria d'explosius i execució de voladures. La direcció podrà prohibir la utilització de determinats mètodes que consideri perillosos, encara que l'autorització dels mètodes utilitzats no eximeix al contractista de la responsabilitat dels danys causats.

El contractista subministrarà i col·locarà els senyals necessaris per tal d'advertir al públic del seu treball amb explosius. El seu emplaçament i estat de conservació garantiran en qualsevol moment la seva perfecta visibilitat. En tot cas, el contractista serà responsable dels danys que derivin de la utilització d'explosius.

Si per qualsevol motiu no és possible emprar explosius, els treballs d'excavació mecànica amb retro-excavadora o martell-picador no seran objecte de sobre-preu, i s'abonaran al preu únic d'excavació.

0.11. SERVITUDS I SERVEIS AFECTATS

En relació a les servituds existents es regirà pel que s'estipula en la clàusula 20 del "Plec de clàusules administratives generals". A aquest efecte, també es consideraran servituds relacionades en el "Plec de prescripcions", aquelles que apareixen definides en els plànols del projecte. Els objectes afectats seran traslladats o retirats per les companyies i organismes corresponents.

Malgrat tot, tindrà l'obligació de realitzar els treballs necessaris per a la localització, protecció o desviament, en tot cas, dels serveis afectats de poca importància, que la Direcció consideri convenient per a la millora del desenvolupament de les obres, si bé aquests treballs seran de pagament al Contractista, ja sigui amb càrrec a les partides alçades existents a l'efecte en el Pressupost o per unitats d'obra, amb aplicació dels preus del Quadre de Preus no. 1. En el seu defecte es regirà pel que s'estableix en la clàusula 60 del "Plec de Clàusules Administratives Generals".

*PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET,
CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES*

0.12. PREUS UNITARIS

El preu unitari que apareix en lletra en el Quadre de Preus núm. 1, serà el que s'aplicarà als mesuraments per a obtenir l'import d'execució material de cada unitat d'obra.

Complementàriament al que es prescriu a la clàusula 51 del "Plec de Clàusules Administratives Generals", els preus unitaris que figuren en el Quadre de Preus núm. 1 inclouen sempre, llevat de prescripció expressa en contra d'un document contractual i encara que no figuri a la descomposició de preus, els següents conceptes: Subministrament (inclòs drets de patent, cànon d'extracció, etc, transport, manipulació i utilització de tots els materials usats en l'execució de la corresponent unitat d'obra; les despeses de mà d'obra, maquinària, mitjans auxiliars, ferramentes, instal·lacions, etc; les despeses de tot tipus d'operacions normalment o incidentalment necessàries per tal d'acabar la unitat corresponent i els costos indirectes.

La descomposició dels preus unitaris, que figuren en el Quadre de Preus núm. 2 són d'aplicació exclusiva a les unitats d'obra incompletes. El contractista no podrà reclamar modificació dels preus en lletra del Quadre núm. 1, per les unitats totalment executades, per errades i omissions en la descomposició que figura en el Quadre de Preus núm. 2.

Si fins i tot, en la justificació del preu unitari, que apareix en el corresponent annex a la memòria, s'utilitzen hipòtesis no coincidents amb la forma real d'executar les obres (jornals i mà d'obra necessària, quantitat, tipus i cost horari de maquinària; preu i tipus dels materials bàsics, procedència o distàncies de transport, número i tipus d'operacions necessàries per a completar la unitat d'obra, dosificació, quantitat de materials, proporció de diferents components o diferents preus auxiliars, etc.), els esmentats caps no podran argüir-se com a base per a la modificació del corresponent preu unitari, ja que els caps s'han fixat a l'objecte de justificar l'import del preu unitari i estan continguts en un document fonamentalment informatiu.

La descripció de les operacions i materials necessaris per a executar cada unitat d'obra que figura en els corresponents articles del present Plec, no és comprensió dels conceptes que comprèn la unitat d'obra. Per això, les operacions o materials no relacionats però necessaris per a executar la unitat, es consideraran inclosos en el preu unitari corresponent.

Tots els materials i operacions necessàries pel correcte acabament de la unitat d'obra o complementàries a la unitat d'obra, malgrat que no figurin en documents contractuals, si es consideren necessàries a judici del director facultatiu, s'hauran d'executar sense ser motiu de sobre-preu del contracte.

0.13. PARTIDES ALÇADES

Les partides que figuren com de "pagament íntegre" en les Prescripcions tècniques particulars, en els Quadres de Preus o en els pressupostos parcials o generals, es pagaran íntegrament al contractista, un cop realitzats els treballs als quals corresponen.

Les partides alçades "a justificar" es pagaran d'acord amb allò que s'estipula a la clàusula 52 del "Plec de clàusules administratives generals". Pel que respecta a les partides alçades "a justificar" en concepte de desviament de línies elèctriques, aquestes s'abonaran segons factura de les companyies distribuïdores afectades.

0.14. TERMINI DE GARANTIA

El termini de garantia de l'obra serà d'un (1) any, comptat a partir la Recepció de les obres, llevat que en el Plec de Condicions Tècniques Particulars, o en el Contracte, es modifiqui expressament aquest termini.

Aquest termini s'estendrà a totes les obres executades sota el mateix contracte. En cas de recepcions parcials, regirà el que disposa l'article 171 del Reglament general de contracta de l'Estat.

0.15. CONSERVACIÓ DE LES OBRES

Definició: Es defineix com a conservació de l'obra, els treballs de guardaria de les obres, neteja, acabats, entreteniment i reparació, i tots aquells treballs que siguin necessaris per a mantenir les obres en perfecte estat de funcionament i policia. L'esmentada conservació s'estén a totes les obres executades sota el mateix contracte.

A més del que es prescriu en el present article, es regirà pel que es disposa a la clàusula 22 del Plec de clàusules administratives generals.

El present article serà d'aplicació des del moment d'endegament de les obres fins a la recepció definitiva. Totes les despeses originades en aquest concepte seran a compte del contractista.

Seràn a càrrec del contractista la reposició d'elements que s'hagin deteriorat o que hagin estat objecte de robatori. El contractista haurà de tenir en compte en el càlcul de les seves proposicions econòmiques, les despeses corresponents a les reposicions esmentades o a les assegurances que sigui convenient. Es tindran en compte, especialment, les assegurances contra-incendis i actes de vandalisme durant el període de garantia, ja que s'entenen incloses en el concepte de guardaria a compte del contractista.

*PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET,
CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES*

0.16. DISPOSICIONS APLICABLES

A més de les disposicions esmentades explícitament als articles del present Plec, seran d'aplicació totes les disposicions vigents en el moment de la realització dels treballs, i que hagin pogut entrar en vigor en posterioritat a la redacció del projecte i les disposicions descrites en l'annex de normativa vigent.

També es complirà la legislació que substitueixi, modifiqui o complementi les disposicions esmentades i la nova legislació aplicable que es promulgui, sempre que estigui vigent amb anterioritat a la data del contracte. En cas de contradicció o simple complementació de diverses normes es tindran en compte, en tot moment, les condicions més restrictives.

0.17. EXISTÈNCIA DE TRÀNSIT DURANT L'EXECUCIÓ DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ I EDIFICACIÓ.

L'existència de determinats vials que s'hagin de mantenir en servei durant l'execució de les obres, no serà motiu de reclamació econòmica per part del contractista. El contractista programarà l'execució de les obres, de manera que les interferències siguin mínimes i si s'escau, construirà els desviaments provisionals que siguin necessaris, sense que això sigui motiu d'increment del preu del contracte. Les despeses ocasionades pels anteriors conceptes i per la conservació dels vials de servei esmentats es consideraran incloses en els preus del Contracte i en cap moment podran ser objecte de reclamació. En el cas que això anterior impliqui la necessitat d'executar determinades parts de les obres per fases, aquestes seran definides per la Direcció de les Obres i el possible cost addicional es considerarà com a l'apartat anterior, inclòs en els preus unitaris.

0.18. INTERFERÈNCIES AMB ALTRES CONTRACTISTES.

El contractista programarà els treballs de manera que, durant el període d'execució de les obres, sigui possible executar treballs de jardineria, obres complementàries com poden ser execució de xarxes elèctriques, telefòniques o altres treballs. En aquest cas, el contractista complirà les ordres de la direcció de les obres, a fi de delimitar les zones amb determinades unitats d'obra totalment acabades, per tal d'endegar els treballs complementaris esmentats. Les possibles despeses motivades per eventuais paralitzacions o increments de cost, deguts a l'esmentada execució per fases, es consideraran incloses en els preus del Contracte i no podran ser en cap moment, objecte de reclamació.

0.19. EXISTÈNCIA DE SERVITUTS I SERVEIS EXISTENTS.

Quan sigui necessari executar determinades unitats d'obra, en presència de servituts de qualsevol tipus, o de serveis existents, que sigui necessari respectar, o bé quan s'escaigui l'execució simultània de les obres i la substitució o reposició de serveis afectats, el Contractista estarà obligat a emprar els medis adequats per a l'execució dels treballs, de manera que eviti la possible interferència i el risc d'accidents de qualsevol tipus.

El contractista sol·licitarà a les diferents entitats subministradores o propietaris de serveis, plànols de definició de la posició dels esmentats serveis i localitzarà i descobrirà les canonades de serveis enterrats mitjançant treballs d'excavació manual. Les despeses originades o les disminucions de rendiment originades es consideraran incloses en els preus unitaris i no podran ser objecte de reclamació.

0.20. DESVIAMENT DE SERVEIS.

Abans de començar les excavacions, el Contractista, fonamentat en els plànols i dades de què disposi, o mitjançant la visita als serveis, si és factible, haurà d'estudiar i replantejar sobre el terreny els serveis i instal·lacions afectades, considerar la millor manera d'executar els treballs per no fer-los malbé i assenyalar aquells que, en últim cas, consideri necessari modificar.

Si el director de les obres es mostra conforme, sol·licitarà de l'empresa i organismes corresponents, la modificació d'aquestes instal·lacions. Aquestes operacions es pagaran mitjançant factura. En cas d'existir una partida per a abonar els esmentats treballs, el contractista tindrà en compte, en el càlcul de la seva oferta econòmica, les despeses corresponents a pagaments per administració, ja que s'abonarà únicament l'import de les factures.

Malgrat tot, si amb la fi d'accelerar les obres, les empreses interessades recaptin la col·laboració del contractista, aquest haurà de prestar l'ajut necessari.

0.21. MESURES D'ORDRE I SEGURETAT.

El contractista resta obligat a adoptar les mesures d'ordre i seguretat necessàries per a la bona i segura marxa dels treballs. En tot cas, el constructor serà únicament i exclusivament el responsable, durant l'execució de les obres, de tots els accidents o perjudicis que pugui tenir el seu personal, o causats a alguna altra persona o entitat. En conseqüència el constructor assumirà totes les responsabilitats annexes al compliment de la Llei sobre accidents de treball, de 30 de gener de 1900, i disposicions posteriors. Serà obligació del constructor la contractació de l'assegurança contra el risc per incapacitat permanent o mort dels seus obrers així com l'obligació de tenir-los donats d'alta a la Seguretat Social.

0.22. ABONAMENT D'UNITATS D'OBRA.

Els conceptes mesurats per a totes les unitats d'obra, i la manera d'abonar-los, d'acord amb el Quadre de Preus núm. 1, s'entendrà que es refereixen a unitats d'obra totalment acabades. En el càlcul de la proposició econòmica s'haurà de tenir en compte que qualsevol material o treball necessari pel correcte acabament de la unitat d'obra, o per assegurar el perfecte funcionament de la unitat construïda en relació a la resta de construcció, es considerarà inclòs en els preus unitaris del contracte, no podent ser objecte de sobre-preu. La ocasional omisió dels esmentats elements en els documents del projecte no podrà ser objecte de reclamació ni de preu contradictori, per considerar-se expressament inclòs en els preus del contracte. Els materials i operacions esmentats són els considerats com a necessaris a la normativa d'obligat compliment.

Totes les certificacions d'obra parcials s'entenen a "bona conta" es a dir que són provisionals fins al tancament definitiu de l'obra i el ajustament final dels amidaments. Per tant la tramitació positiva d'una certificació no pressuposa de cap manera l'acceptació definitiva de l'execució ni de l'amidament.

0.23. CONTROL D'UNITATS D'OBRA.

Per compte del contractista i fins a l'ú per cent (1%) de l'import del pressupost, segons la clàusula 38 del Plec de clàusules administratives generals per a la contractació d'obres de l'Estat, abonarà les factures del laboratori, dictaminat per la propietat per a la realització del control de qualitat, segons l'esquema aprovat per la propietat i d'acord amb la direcció facultativa.

El laboratori encarregat del present control d'obra realitzarà tots els assaigs del programa, prèvia sol·licitud de la direcció facultativa de les obres o serveis tècnics de la propietat, d'acord amb el següent esquema de funcionament:

- A criteri de la direcció facultativa o serveis tècnics de la propietat, es podrà ampliar o reduir el nombre de controls, que s'abonaran sempre a partir dels preus unitaris acceptats.
- Els resultats de cada assaig es comunicaran simultàniament a la direcció facultativa de les obres, a l'arquitecte codirector, als serveis tècnics de la propietat i a l'empresa constructora. En cas de resultats negatius s'anticiparà la comunicació telefònicament, a fi de poder prendre les mesures necessàries amb urgència.

6. RAM DE PALETA

6.1. Divisions interiors

Aquest apartat comprèn totes les fàbriques de blocs de ceràmica lligats amb morter, quedant exclosos i objecte del Plec de condicions particulars els elements de divisió no tradicionals.

Materials:

Els morters són la mescla íntima d'àrid fi, aglomerat i aigua, convenientment escollida i dosificada.

Eventualment poden portar un producte d'addició per a millorar-ne les característiques.

Les condicions generals dels morters seran:

- Resistència adequada a la dels materials als que s'interposen.
- Adherència suficient a la dels materials als quals cal unir.
- Compacitat i docilitat.
- Impermeabilitat a l'aigua.
- Inalterabilitat als agents agressius generals.

Classes:

- De guix: Dosificació 3 vol. guix/1 vol. sorra
Resistència mitja: 5 Kg/cm²
Camp d'aplicació: Mitjanada.
- Calç hidràulica:
Dosificació 1 vol. calç/3 vol.sorra/0,5 vol.aigua
Resistència mitja: 15 Kg/cm²
Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega
- De mescla amb pòrtland:
Dosificació 1 vol. calç/1 vol. c.p./6 vol.sorra
Resistència mitja: 35 Kg/cm,
Camp d'aplicació: fàbriques sense càrrega i ram de paleta en general.
- De ciment:
Dosificació. M-50 1 vol. c.p./6 vol.sorra
M-75 1 vol. c.p./5 vol. sorra
M-100 1 vol. c.p./4 vol. sorra
M-150 1 vol. c.p./3 vol. sorra
M-200 1 vol. c.p./2 vol. sorra
Resistència mitja;
M-50 50 Kg/cm²
M-75 75 Kg/cm²
M-100 100 Kg/cm²
M-150 150 Kg/cm²
M-200 200 Kg/cm²

*PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET,
CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES*

Camp d'aplicació:

M-50 : Fàbriques lleugerament carregades

M-75 : Fàbriques poc carregades

M-100: Fàbriques amb càrrega normal

M-150: Fàbriques molt carregades

M-200: Fàbriques especials

Les fàbriques del ram de paleta són les obres en què entra com a element fonamental el bloc paral·lel·lepipèdic de ceràmica o formigó, lligat amb morter.

Els maons que cal emprar, com totxo, maó foradat, totxo buit, totxana, manual o especials, compliran amb què s'estableix, pel que fa referència a dimensions, qualitat i resistència, a les disposicions vigents.

Els maons, abans de llur col·locació, es mullaran abundantment amb aigua. Es col·locaran sempre a refrec, plans sobre la capa de morter i apretant-los fins aconseguir la junta necessària, la qual restarà totalment plena i tindrà, tant en degollades (junts verticals) com en cordells (junts horitzontals) el gruix que indiqui la direcció facultativa.

Els murs es realitzaran amb el tipus d'aparellatge que s'indiqui.

Els murs que s'enllacen en cantonada, cruïlla o encontre, s'executaran encallant-los simultàniament entre ells.

Les interrupcions de treball es faran deixant les fàbriques en lligada o en esglaonat en diagonal, per preveure una bona traba en la continuació. Quan es comenci de nou, es regarà abundantment la fàbrica, netejant-se de pols i morter vell.

Les soleres són fàbriques més petites, generalment de totxo foradat col·locat com envà de maó de quart, que no compleixen cap mena de funció resistent. Segons el seu gruix s'anomenaran: envà (de cinc centímetres -5 cm-) o paret de mitja rajola (de deu centímetres -10 cm-).

Els envans s'aplomaran perfectament, amb llurs filades ben alineades. S'emprarà pasta de guix per als envans i morter M-50 per a les parets de mitja rajola.

En els envans es preveurà que la revinguda del morter de guix no provoqui guexesa en la fàbrica, degut a l'augment del seu volum.

Els envans s'entregaran als murs mitjançant regates o caixes; entre envans sempre per caixes.

En les parets o envans que s'entreguin a pilars metàl·lics o de formigó, es col·locaran rodells, amb una separació màxima de setanta-cinc centímetres (75 cm) per l'encadellat d'un sistema amb l'altre.

Els murs de blocs són fàbriques de bloc buit de morter o morter cel·lular. Les condicions generals dels treballs amb aquestes fàbriques són iguals que en el cas de fàbriques ceràmiques.

Si la direcció facultativa ho creu necessari, s'ompliran alguns blocs amb formigó armat, a fi de formar reforços a les cantonades, cruïlles, llindes o en petits murets de contenció.

Arcs i voltes del ram de paleta

Els arcs es formaran falcant les juntes de morter, no tallant mai el maó. Es construiran sobre cintres capacitades per suportar llur pes abans de la revinguda del morter.

Es començarà col·locant els maons a partir d'ambdues arrencades i acabant amb la col·locació de la clau aplomada.

Les voltes es realitzaran sobre cintres contínues, de forma que les filades de maons contigües tinguin juntes trobades.

Un cop construïda la volta, es vessarà morter a l'extradós, perquè ompli totalment les juntes, aflixant-se després una mica la cintra per l'assentament dels maons.

Envans prefabricats

Són els construïts per plafons sòl-sostre que eventualment poden portar incloses les instal·lacions i revestiments.

Es col·locaran seguint les indicacions del fabricant i de la direcció facultativa, realitzant-se les juntes de forma que restin el màxim de petites possible i s'utilitzaran els enganxaments adequats que indiqui el fabricant, per no danyar l'aspecte de l'acabat superficial.

Envans pluvials

PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

Els envans pluvials, que es col·loquen a les façanes mitgeres quan el solar que s'edifica confronta amb parcel·les sense edificar o amb patis descoberts, poden ser de plafons de xapa o fibrociment recuperables, subjectats mitjançant perfils ancorats a les parets, o es poden executar en fàbrica de totxo buit travat entre pilars lligats a la paret i distants entre ells de 2 a 3 metres. Aquests pilars de fàbrica s'hauran d'impermeabilitzar per evitar el pas d'humitats a l'interior de l'edifici.

Les cambres d'aire que restin entre ambdues parets, es ventilaran convenientment i disposaran dels elements de coronament o acabat necessaris, a fi d'aconseguir un total aïllament de la paret.

Mesurament i abonament

Les obres de fàbrica ceràmica o de formigó, tant vistes com quan cal revestir-les, es mesuraran en metres cúbics (m3) executats, incloent-hi en el preu els transports, morters, parts proporcionals de formes especials, detalls decoratius, coronament de paraments (encara que sigui d'altres materials) elements de subjecció i peces especials necessàries per abastar l'acabament de l'element tal com s'expressa en el projecte. També dins d'aquest preu s'inclourà la neteja i tractaments especials que requereix el parament un cop acabat, podent la direcció de les obres ordenar el rejuntat de les juntes quan s'hagi acabat l'obra, entenent-se aquestes operacions incloses en els preus unitaris si s'observen defectes en les unions.

El criteri d'amidament serà el de "buit per ple" i tan sols es descomptaran la meitat dels forats compresos entre quatre (4) i vuit (8) metres quadrats i la totalitat dels forats superiors a vuit (8) metres quadrats.

A fi d'assegurar la total impermeabilització dels paraments exteriors d'obres de fàbrica, el correcte adreçat interior serà d'abonament, d'acord amb les especificacions del capítol de revestiments.

Els paredons i envans de qualsevol tipus es mesuraran per metres quadrats (m2) incloent tot allò esmentat anteriorment i descomptant els forats.

Les soleres, tant de fàbrica com prefabricades, translúcids, envanets de sostre mort, gelosies i voltes, es mesuraran en metres quadrats (m2), incloent-se en el preu la part proporcional de transport, posta a l'obra, morters, materials auxiliars, cintres, peces especials i elements de subjecció necessaris per a l'execució de l'element, així com totes les operacions necessàries que indiqui la direcció facultativa pel perfecte acabament.

La formació d'arcs es mesurarà en metres lineals, incloent en el preu tant els materials del ram de paleta, com les cintres i operacions necessàries per llur execució, així com totes les operacions necessàries que indiqui la direcció facultativa pel perfecte acabament.

La graonada i replanteig d'escaleres es mesurarà per metres lineals de graó acabat, llest per rebre el revestiment.

La formació de conductes de xemeneies o ventilació (Shunt) es mesurarà en metres lineals de conducte acabat, sigui prefabricat o executat "in situ", incloent-se tots els treballs, materials de tancament o maniobra que s'especifiquin en el projecte, o que siguin necessaris per a complir la normativa vigent al respecte.

Els caixons de persianes enrotllables, tant prefabricats com realitzats "in situ" es mesuraran en metres lineals, incloent tant els materials com els treballs necessaris per l'execució o posta a l'obra, entenent-se inclòs en el preu tots els elements i operacions necessàries per a complir la Normativa, inclús la d'aïllament tèrmic.

6.2. Coberta

Definició: Les cobertes són els elements constructius que coronen superiorment l'edifici per a protegir-lo de precipitacions i d'altres inclemències atmosfèriques.

Tipus

- Terrat: són cobertes amb revestiments totalment impermeables i poc pendent.
- Teulada: són cobertes amb revestiments contínues o no, que impermeabilitzen degut al gran pendent de llurs superfícies.

Construcció

En els terrats, un cop formada la caixa per l'ampit dels murs perimetrals i forjat, es procedirà a la col·locació dels elements per formació de pendents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que s'expressen en els plànols corresponents, impermeabilització, aïllaments, i enrajolat que s'expressen en els plànols corresponents.

En l'execució es tindrà cura del traçat de careners, pendents, juntes, minells, intersecció amb d'altres elements com xemeneies, albellons, etc. que garanteixin la missió de desguàs i impermeabilització de la coberta.

PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

A les teulades es formaran els pendents mitjançant l'execució d'elements d'obra diferents dels propis de cobriment, com són envanets de sosteniment, forjats en pendent, encavallades, i que s'empraran per a sostenir el recobriment de solera i aïllament sobre el que es col·locaran les peces de revestiment exterior, com terres, pissarres, planxes metàl·liques, o de fibrociment, etc.

Se seguiran les indicacions de la direcció d'obra i normes vigents pel que fa referència a ancoratges i carregaments de les peces de revestiment.

Mesurament i abonament

Tots els tipus de cobertes es mesuraran en metres quadrats (m²) executats, incloent la totalitat de materials que s'indiquen als plànols, així com els treballs i elements necessaris per la formació de juntes, crestalleres, careners, minvells i pendents necessaris pel seu complet acabament, així com d'altres elements necessaris. Tots els materials i operacions que calguin, compliran estrictament la normativa vigent.

Albellons

Són peces de metall o plàstic que tenen per funció la connexió dels baixants d'aigües pluvials amb el plànol superficial de la teulada, de manera que resolgui l'estanqueïtat de la unió entre ambdós elements, no permeti l'obstrucció amb cossos estranys i estigui provist de sífo antimúrid.

Mesurament i abonament

Els albellons es mesuraran per unitats col·locades i totalment acabades, incloent en el preu tots els materials, peces i treballs necessaris per la col·locació i perfecta estanqueïtat de manera que l'element compleixi amb la normativa vigent.

Escanalat de desguàs

Són elements prefabricats o realitzats "in situ" que tenen per objecte recollir l'aigua que cau dels tremujals d'una teulada, per a dirigir-la cap als baixants corresponents. Són condicions, perquè funcioni correctament, l'estanqueïtat de les juntes i estar col·locats amb el suficient pendent per a desguassar ràpidament.

Mesurament i abonament

Els encañalsats es mesuraran en metres lineals, incloent en el preu la part proporcional de peces especials, impermeabilitzacions, ancoratges, juntes, etc, amb treballs, equips i ajuts necessaris per a la posta a l'obra, totalment acabat, de manera que s'acompleixin les normes vigents al respecte.

Claraboies

Són elements prefabricats o realitzats a l'obra, que tenen com objecte permetre la ventilació o il·luminació de les dependències emplaçades sota la coberta.

Mesurament i abonament

Es mesuraran per unitat totalment acabada, segons plànols i normativa vigent.

Encavallada

Són elements estructurals de fusta, formigó o metàl·lics, que tenen per objecte donar forma i sustentar les teulades de l'edifici. Es realitzaran d'acord amb les indicacions del Projecte.

Mesurament i abonament

El mesurament i l'abonament es realitzaran per unitat d'encavallada col·locada a l'obra, incloent-se en el preu totes les operacions necessàries pel trasllat, instal·lació d'elements d'ancoratge i suports corresponents, per llur completa instal·lació.

6.3. Guixos i Escaioles

PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

Definició: Els guixos són els revestiments realitzats amb pasta de guix. Poden ser de dos tipus: estesos (guarnits, enlluïts o emblanquinats) i estucs.

Les escaioles són els revestiments per a sostres, fets per plaques sostingudes del sostre.

Es presentaran a la direcció facultativa mostres de mida natural i documentació d'assaigs realitzats als laboratoris oficials d'aquells materials que hagin de complir qualsevol funció a més de la de fals sostre.

Mesurament i abonament

Es mesurarà i abonarà per m2 de superfície indicada en els plànols i amidaments del projecte. Si hi ha diferencia entre indicacions en plànols i amidaments, prevaldrà el que s'indiqui als amidaments.

En la valoració per m2 de superfície resta inclosa la valoració de formació d'arestes (verticals i horitzontals) i angles d'edres.

6.4. Arrebossats i Enlluïts

Definició: Els arrebossats i enlluïts són revestiments realitzats amb pastes o morters de qualsevol conglomerat, calç o ciment, així com amb morters mixtes.

Tots els materials, qualsevol que sigui la seva classe, compliran en quant a qualitat i característiques tècniques, les especificacions de la normativa vigent o de la direcció facultativa.

Mesurament i abonament

Tots els revestiments es mesuraran en metres quadrats (m2) de superfície revestida, descomptant dels forats entre quatre i vuit metres quadrats (4 i 8 m2) la meitat de llur superfície.

En el preu d'abonament s'inclouran tots els materials, treballs propis de col·locació i ajuts d'altres oficis, peces especials, coronaments, preparació dels paraments, talls, juntes, neteja, tot els necessaris per executar el revestiment d'acord amb les especificacions de Projecte i de la Direcció d'obra, així com tots els treballs i materials que calguin per la correcta execució de les obres i a fi d'aconseguir el compliment de les Normatives corresponents, malgrat que no s'especifiqui exactament en els plànols.

Qualsevol operació o material especial que sigui necessari incorporar al revestiment: a fi de complir amb la Normativa en el tractament de ponts tèrmics, s'entendrà inclòs en els preus del revestiment, així com els ajuts adients per realitzar-lo.

7. AÏLLAMENTS I IMPERMEABILITZACIONS

Els aïllaments es divideixen en tres grups, segons el tipus de protecció per la qual es vulguin destinar, i que són:

- Tèrmics
- Acústics
- Contra la humitat

7.1. Aïllaments tèrmics

Definides les condicions tèrmiques exigibles a l'edifici i escollits els elements constructius, definits en el projecte, el valor aïllant de l'element podrà aconseguir-se amb els seus propis components o per l'addició d'altres, la funció dels quals serà abastar el valor d'aïllament exigít.

Els aïllants hauran d'ésser continus i complets en tota la seva superfície de sostres, sòls i parets.

En qualsevol sistema constructiu s'evitarà la creació de ponts tèrmics o zones de menor cabuda aïllant, atès que modifiquen els aïllants d'una manera perjudicial, donant lloc a zones on es puguin produir condensacions.

Cap mena de producte podrà ser emprat per aïllar sense l'aprovació prèvia de la direcció facultativa.

7.2. Aïllaments acústics

La insonorització de locals tindrà per objecte crear un ambient adient per a qualsevol manifestació humana, aconseguint que els nivells sonors que imperen en els locals insonoritzats tinguin uns valors màxims establerts en cada cas.

PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

Els materials a emprar com a aïllaments, quan l'element constructiu ho requereixi, hauran d'estar avalats per segells o marques de qualitat. No es col·locarà cap mena de material aïllant sense la conformitat de la direcció facultativa.

7.3. Aïllament contra la humitat

En general, l'aïllament pot conseguir-se per procediments constructius, que evacuen l'aigua per gravetat fóra de la zona de perill, per impermeabilitzants de massa, que són aquells materials que quan s'afetgeixen a les barreges aglomerants confereixen propietats impermeables al material resultant o impermeabilitzants de superfície, que són impermeables per si sols i s'apliquen superficialment a altres que serveixen com a base o suport.

Aquest capítol se cenyeix únicament a aquest cas últim atès que els impermeabilitzants en massa s'inclouen en els capítols de morters i formigons com a additius.

Els impermeabilitzants superficials comprenen el conjunt de materials, com a làmines sintètiques, asfàltiques i inclús pintures, que eviten el pas de la humitat en els elements constructius on s'empren.

Es tindrà molta cura en la formació de soldadures de peces, coronaments, formació de desguassos, etc. Les superfícies sobre les que han d'estendre's les làmines impermeabilitzants es netejaran i prepararan adequadament per evitar elements punxants.

Qualsevol producte impermeabilitzant que s'empri comptarà amb l'aprovació de la direcció facultativa i estarà garantit pel fabricant per un mínim de deu anys.

7.4. Mesurament i abonament

El mesurament es farà en metres quadrats (m²) de superfície aïllada, incloent en el preu la part proporcional de col·locació, coronaments, encavallades, peces especials necessàries per a abastar la perfecta execució de l'element, totalment acabat.

L'aïllament de conduccions es mesurarà en metres lineals (ml) de conducte protegit, tot inclòs.

9. PAVIMENTS, ENRAJOLATS

9.1. Paviments

Definició: S'anomenen soleres els paviments de formigó en massa, que s'executen sobre el terreny o subases granulars, podent ser d'un gruix variable en funció de l'ús al qual es destinin i que de tant en tant s'armaran.

Quan les soleres tinguin una superfície superior a cinquanta metres quadrats (50 m²) es realitzaran juntes de dilatació amb materials elàstics i la disposició que indiqui la direcció facultativa.

Execució:

Els paviments enrajolats, com terrassos, ceràmics, enllosats de pedra natural o artificial, etc, es realitzaran sobre base perfectament neta i anivellada, executant-se els talls i distribució de peces que indiqui la direcció d'obra. Un cop executats, s'ajuntaran amb abeurada de ciment.

Els paviments de terrasso, quan s'hagin acabat, es netejaran i protegiran, a fi d'evitar desperfectes malgrat que a les zones on s'hagin col·locat encara calgui treballar.

Els paviments de fusta no han d'arribar fins les parets perimetrals, sinó que cal deixar un espai de cinc a deu mil·límetres (5 a 10 mm) que s'amagarà en l'entornpeu.

Mesurament i abonament:

El mesurament dels paviments, de qualsevol tipus, es realitzarà per metres quadrats (m²) totals executats.

En la valoració de les soleres s'inclourà el preu de tots els treballs necessaris per deixar -les totalment acabades, d'acord amb les especificacions del projecte i de la direcció, sumant-hi en el preu la part proporcional de preparació de la base, anivellació i acabats superficials, armadures, juntes i entornpeus.

En els paviments de llosetes de pedra, terrasso, ceràmica, etc., s'inclouran en el preu tots els treballs necessaris de col·locació, poliment, desbastament, abrillantat, rejuntat, neteja, part proporcional d'entornpeu, per ben acabar-ho totalment. En els paviments de fusta s'inclourà la part proporcional de rastells o empostissats, així com els treballs de col·tellejat, poliment, envernissat, entornpeus, totalment acabat.

En el preu del metre quadrat (m²) de paviment s'inclouran tots els materials i operacions que calguin per complir la Normativa vigent, malgrat que eventualment no es trobi recollida exactament en els plànols del Projecte. En els paviments encolats s'inclourà en el preu la part proporcional de materials d'agafada, així com els treballs i peces necessàries per al bon acabament.

*PROJECTE ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET,
CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES*

9.2. Enrajolats

Definició: Són els revestiments fets amb peces ceràmiques.

Execució:

Els revestiments es fixaran sobre els paraments verticals nets de tota mena de materials que puguin produir desprendiments de peces.

Les superfícies seran llises, sense balcaments ni deformacions i formant les juntes línies rectes en tots els sentits, sense trencaments ni desploms.

En fer el repartiment de peces, es començarà sempre des dels eixos de figura, com és ara juntes o el seu centre, a fi que les parets revestides quedin simètriques.

Les rajoles col·locades amb els materials de presa tradicionals es col·locaran amb morter de ciment de riquesa mitja en proporció 1:3, escollint ciments que quan s'adormin no presentin augments sensibles de volum, i havent-les mullat i xopat abans amb aigua.

Mesurament i abonament:

Es mesurarà i abonarà per m2 indicats en els plànols i amidaments del projecte.

12. PINTURES I ESTUCATS

S'agrupen sota aquesta denominació tots aquells treballs de revestiments de superfícies, executats amb materials fluids generalment acolorats i compostos per elements líquids i sòlids, dosificats per tal d'afavorir la conservació i que no es produeixi la disgregació dels materials emprats en la construcció, protegint-los contra els agents atmosfèrics i intempèrie.

Les seves funcions fonamentals són de protecció, decoració i funcionals. Els revestiments transparents s'anomenaran vernissos i els opacs pintures.

Els tipus de pintures a emprar, en cada tipus d'element d'obra vindrà definit en el projecte, així com els seus colors, acabats i textures.

Es presentaran mostres a la direcció facultativa abans de procedir al pintat de qualsevol element.

Mesurament i abonament

El mesurament de les partides de pintura serà en metres quadrats (m2) totals executats, diferenciant el tipus de suports que figuren en el mesurament i el tipus de pintura.

En el preu s'inclourà la repercussió del cost de preparació, neteja, imprimació dels paraments amb productes adequats a cada tipus de material i repassos, així com bastimentada i elements necessaris per poder executar el treball.

El mesurament de la pintura de conduccions serà en metres lineals (ml) inclosa la part proporcional d'ancoratges i suports, totalment acabada.

ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ VESTÍBUL D'ENTRADA DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE EDIFICI PORTALET, CENTRE CÍVIC NORD I MASIA TRES TORRES

ÍNDIX

- 1 DADES DE L'OBRA
- 2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT
- 3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

1 DADES DE L'OBRA

1.1 Tipus d'obra

Reforma

1.2 Emplaçament

varis

1.3 Superfície construïda

25 m2

1.4 Promotor

Ajuntament de Granollers

1.5 Arquitecte/s autor/s del Projecte d'execució

Servei d'Obres de l'Ajuntament

1.6 Tècnic redactor de l'Estudi Bàsic de Seguretat i Salut

David Ruiz, arquitecte tècnic

2 DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

2.1 Topografia

Terreny natural

2.2 Característiques del terreny: resistència cohesió, nivell freàtic

El terreny està consolidat i compactat per obres anteriors i per l'ús

2.3 Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn

Els edificis del voltant són habitatges i equipaments

2.4 Instal·lacions de serveis públics, tant vistes com soterrades

Segons plànols de serveis existents

2.5 Ubicació de vials (amplada, nombre, densitat de circulació) i amplada de voreres

L'equipament està situat al carrers Portalet, Tres Torres i Lledoner.

3 COMPLIMENT DEL R.D. 1627/97 DE 24 D'OCTUBRE SOBRE DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

3.1 INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

3.2 PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de

- corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
 - f) La recollida dels materials perillosos utilitzats
 - g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
 - h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball
 - i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
 - j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

- 1 L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:
 - a) Evitar riscos
 - b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar
 - c) Combatre els riscos a l'origen
 - d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut
 - e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica
 - f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
 - g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball
 - h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
 - i) Donar les degudes instruccions als treballadors
- 2 L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines
- 3 L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic
- 4 L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pugués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures
- 5 Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

3.3 IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.3.1 MITJANS I MAQUINARIA

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitjes, grues...)
- Riscos derivats del funcionament de grues
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques

3.3.2 TREBALLS PREVIS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.3 ENDERROCS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)

- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Fallida de l'estructura
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

3.3.4 MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar

3.3.5 FONAMENTS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Fallides de recalçaments
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.6 ESTRUCTURA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Fallides d'encofrats
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de l'accés a les plantes
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

3.3.7 RAM DE PALETA

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.8 COBERTA

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Ambient excessivament sorollós
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics

- Caigudes de pals i antenes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.9 REVESTIMENTS I ACABATS

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

3.3.10 INSTAL·LACIONS

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

3.3.11 RELACIÓ NO EXHAUSTIVA DELS TREBALLS QUE IMPLIQUEN RISCOS ESPECIALS (Annex II del R.D.1627/1997)

- 1 Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball
- 2 Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- 3 Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- 4 Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- 5 Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- 6 Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- 7 Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- 8 Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- 9 Treballs que impliquin l'ús d'explosius

10 Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

3.4 MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

3.4.1 MESURES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents
- Els elements de les instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxat en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

3.4.2 MESURES DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
- Utilització de calçat de seguretat
- Utilització de casc homologat
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria

- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
- Utilització de mandils
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire

3.4.3 MESURES DE PROTECCIÓ A TERCERS

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

3.5 PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

3.6 NORMATIVA APLICABLE

- **Directiva 92/57/CEE** de 24 de Junio (DO: 26/08/92)
Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles
- **RD 1627/1997** de 24 de octubre (BOE: 25/10/97)
Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción
Transposició de la Directiva 92/57/CEE
Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques
- **Ley 31/1995** de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95)
Prevención de riesgos laborales
Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:
- **RD 39/1997** de 17 de enero (BOE: 31/01/97)
Reglamento de los Servicios de Prevención
- **RD 485/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo
- **RD 486/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

En el capítol 1 excloïx les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà.

Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)

- **RD 487/1997** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores
- **RD 488/97** de 14 de abril (BOE: 23/04/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización
- **RD 664/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo
- **RD 665/1997** de 12 de mayo (BOE: 24/05/97)
Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo
- **RD 773/1997** de 30 de mayo (BOE: 12/06/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual
- **RD 1215/1997** de 18 de julio (BOE: 07/08/97)
Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo
Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball
Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo (O. 09/03/1971)
- **O. de 20 de mayo de 1952** (BOE: 15/06/52)
Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la industria de la Construcción
Modificaciones: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53)
O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66)
Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956
- **O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º** (BOE: 03/02/40)
Reglamento general sobre Seguridad e Higiene
- **O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II** (BOE: 05/09/70; 09/09/70)
Ordenanza del trabajo para las industrias de la Construcción, vidrio y cerámica
Correcció d'errades: BOE: 17/10/70
- **O. de 20 de septiembre de 1986** (BOE: 13/10/86)
Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene
Correcció d'errades: BOE: 31/10/86
- **O. de 16 de diciembre de 1987** (BOE: 29/12/87)
Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación
- **O. de 31 de agosto de 1987** (BOE: 18/09/87)
Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado
- **O. de 23 de mayo de 1977** (BOE: 14/06/77)
Reglamento de aparatos elevadores para obras
Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)

- **O. de 28 de junio de 1988** (BOE: 07/07/88)
Intrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras
Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90)
- **O. de 31 de octubre de 1984** (BOE: 07/11/84)
Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **O. de 7 de enero de 1987** (BOE: 15/01/87)
Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto
- **RD 1316/1989** de 27 de octubre (BOE: 02/11/89)
Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo
- O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71)
Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo
Correcció d'errades: BOE: 06/04/71
Modificació: BOE: 02/11/89
Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997
- **O. de 12 de gener de 1998** (DOG: 27/01/98)
S'aprova el model de Llibre d'Incidències en obres de construcció
- **Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores**
 - R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1: Cascos no metálicos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2: Protectores auditivos
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: Pantallas para soldadores
Modificació: BOE: 24/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4: Guantes aislantes de electricidad
Modificació: BOE: 25/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5: Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos
Modificació: BOE: 27/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6: Banquetas aislantes de maniobras
Modificació: BOE: 28/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7: Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales
Modificació: BOE: 29/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos
Modificació: BOE: 30/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9: Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes
Modificació: BOE: 31/10/75
 - R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 10/09/75): N.R. MT-10: Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco
Modificació: BOE: 01/11/75
- Normativa d'àmbit local (ordenances municipals)