

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Contracte d'obres

Títol: “ Nou pantalà flotant a l'embarcador d'Amposta”

Necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Una de les actuacions impulsades per Ports de la Generalitat a executar durant el Pla d'inversions 2024-2027 consisteix en les obres de “Nou pantalà flotant a l'embarcador d'Amposta”.

Aquesta obra està motivada per la necessitat operativa d'embarcament i desembarcament de passatgers a les embarcacions de creuer turístic que tenen com a bases o escala l'Embarcador d'Amposta.

Tot i que l'embarcador ja disposa d'un moll massís operatiu, l'actuació pretén garantir l'adaptabilitat de la instal·lació als diferents règims fluvials .

L'objecte del present projecte és la definició tècnica i la valoració econòmica de les obres necessàries per la construcció del nou pantalà flotant a l'embarcador d'Amposta, amb l'objectiu de definir una solució que s'adapti a l'entorn i que garanteixi l'adaptabilitat de la instal·lació als diferents règims fluvials al llarg de tot l'any.

El nou pantalà flotant s'ubicarà en l'actual embarcador d'Amposta. L'actual moll massís d'aproximadament 70 metres de longitud i 4,50 metres d'amplada es troba ubicat a l'entorn de la cota 1,30 - 1,40 msnm. A l'actual moll s'hi accedeix a partir d'unes escales d'accés d'aproximadament 1,80 metres d'amplada i formades per 11 esglaons que salven el desnivell entre l'actual moll i la zona d'aparcament.

Amb les zones inundables a la zona de l'actual embarcador es determina que la cota màxima de la làmina d'aigua per a un període de retorn de 10 anys és aproximadament 4 msnm, mentre que per a un període de retorn de 100 anys és 4.50 msnm, sent aquest últim el considerat com a nivell màxim considerat en el present projecte.

S'ha projectat un moll flotant en forma de L de 48x3m i 7,7x3m el qual s'unirà paral·lelament a una plataforma flotant de 3x2,5 metres.

El moll flotant de 48x3 metres estarà format per 4 mòduls de 12 metres de longitud i 3 metres d'amplada format amb perfil·laria d'alumini qualitat naval A6005T6, amb perfil principal tipus F200 de 20,45kg/m, sent materials amb alta resistència a la corrosió. El moll flotant de 7,7 metres de longitud i 3 metres d'amplada estarà format per un únic mòdul format també amb perfil·laria d'alumini qualitat naval A6005T6, amb perfil principal tipus F200 de 20,45kg/m, sent materials amb alta resistència a la corrosió.

Finalment la plataforma flotant de 3x2,5m que s'unirà paral·lelament al mòdul de 7,7x3m també estarà formada per un únic mòdul format amb perfil·laria d'alumini qualitat naval A6005T6, amb perfil principal tipus F200 de 20,45kg/m, sent materials amb alta resistència a la corrosió. Aquest s'unirà paral·lelament al mòdul de 7,7x3 metres.

Per accedir al moll flotant serà necessari la col·locació d'una nova passarel·la que connecti la zona d'accés ubicada a la cota 2,78 msnm amb el mòdul de 3x2,5 metres que s'ubicarà a diferent cota segons l'oscil·lació del nivell d'aigua del riu Ebre (nivell mínim +0,30msnm, nivell màxim 4,50msnm).

Es contempla la fixació al moll d'una escala d'emergència modular d'alta visibilitat i d'un agafador vertical d'aliatge d'alumini.

El projecte preveu l'afectació del parterre existent entre la zona d'aparcament i el moll existent. Es preveu l'eliminació de l'arbre existent de dins el parterre així com la



construcció d'un de nou entre la zona d'aparcament i l'estructura de contenció d'aproximadament 1,5 metres d'amplada i 23 metres de longitud limitat per la nova vorada recta d'acer galvanitzat on s'hi plantarà una combinació de plantes autòctones resistents a l'ambient.

A la coronació dels murs de contenció es preveu la col·locació d'una barana d'acer galvanitzat de 1,10 metres d'altura, i al límit del moll existent es col·locarà un tancament de 2,4 metres d'alçada que millorarien la seguretat en les operacions d'embarcament /desembarcament de passatgers i tripulació.

El projecte també contempla la restitució de tots els serveis existents afectats per l'obra tals com Reg, Enllumenat públic, distribució d'aigua i Baixa tensió.

Per tot l'anteriorment exposat, s'entén que tant les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com el seu objecte i contingut per satisfer-les són del tot idònies.

Codificació CPA i CPV

D'acord amb el Reial Decret 331/2003, de 14 de març, Reglament (CE) núm. 451/2008 de 23 d'abril es proposa que la Classificació Nacional de Productes per Activitats (**CPA**) sigui:

- CPA 42.91.20: Treballs de construcció d'instal·lacions costeres o portuàries, dics, rescloses i estructures hidromecàniques similars.

D'acord amb el Reglament (CE) núm. 213/2008 de 28 de novembre de 2007 que modifica el Reglament (CE) no 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17 / CE i 2004/18 / CE del Parlament Europeu i del Consell sobre els procediments dels contractes públics, en allò referent a la revisió del CPV es proposa que el **CPV** sigui:

- CPV 45241500-3: Treballs de construcció d'embarcadors.

Justificació de l'elecció del procediment

Es proposa tramitar l'expedient pel procediment obert.

Termini d'execució de les obres

Malgrat el termini recomanat al projecte executiu, s'estableix que el termini màxim previst de les obres és de TRES mesos (3) mesos.

Justificació divisió contracte en lots/no lots

S'adjunta informe el respecte.

Determinació del preu del contracte

La determinació del preu és per preus unitaris



Valor estimat del contracte i pressupost base de licitació (arts. 100 i 101 LCSP)

VEC : 467.852,45 Euros (Quatre-cents seixanta-set mil vuit-cents cinquanta-dos euros amb quaranta-cinc cèntims)

Pressupost de licitació: 566.101,46 Euros:

	Import (en xifres i euros)
Pressupost execució material	393.153,32€ (Tres-cents noranta-tres mil, cent cinquanta-tres euros amb trenta-dos cèntims .)
Despeses generals (13% s/PEM)	51.109,93 € (Cinquanta-un mil, cent nou euros amb noranta-tres cèntims.)
Benefici industrial (6% s/PEM)	23.589,20 € (Vint-i-tres mil, cinc-cents vuitanta-nou euros amb vint cèntims.)
IVA (21%)	98.249,01€ (Noranta-vuit mil, dos-cents quaranta-nou euros amb un cèntim)
Pressupost base de licitació (IVA inclòs)	566.101,46 € (Cinc-cents seixanta-sis mil, cent un euros amb quaranta-sis cèntims)

D'acord amb el termini d'execució de les obres, així com amb la proposta de data d'inici de les mateixes, es determina que l'import del Valor estimat del contracte (VEC) (467.852,45 Euros) , quedi distribuït segons les següents anualitats :

- **2027** : 467.852,45 € (Quatre-cents seixanta-set mil vuit-cents cinquanta-dos euros amb quaranta-cinc cèntims)

Solvència tècnica/Classificació empresarial a requerir

A) D'acord amb l'article 88 de la LCSP, i l'article 67.3b) del seu reglament, es proposa requerir als licitadors la següent solvència tècnica següent:

Relació de les principals obres d'igual o similar naturalesa a les que constitueixen l'objecte del contracte executats durant els darrers cinc anys, que inclogui: import, dates, destinatari, públic o privat i lloc d'execució d'aquestes i s'ha de precisar si es van realitzar d'acord amb les regles per les quals es regeix la professió i es van portar a terme amb normalitat.

Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada de la documentació de què disposi que acrediti la realització de la prestació

L'import anual acumulat que l'empresa ha d'acreditar com executat durant l'any de major execució dels últims cinc anys, en treballs d'igual o similar naturalesa que els de l'objecte del contracte, és com a mínim el corresponent al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte, i que en aquest cas es fixa en la quantitat de 327.496,72 € (Tres-



cents vint-i-set mil, quatre-cents noranta-sis euros amb setanta-dos cèntims) (IVA exclòs)

Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat, en aplicació dels criteris definits a la LCSP.

De conformitat amb l'establert als articles 145.2 (ap.3er) i 145.3 (ap. "b" i "c") de la LCSP, es consideren els criteris qualitatius relacionat amb el termini de garantia i el termini de manteniment a tot risc gratuït.

D'acord amb la consideració anterior, la puntuació de la totalitat dels criteris d'adjudicació seran avaluable automàticament amb un màxim de 100 punts d'acord amb la següent taula:

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	100 PUNTS
Criteri automàtic relacionat amb el preu	70
Preu més baix	70
Criteris automàtics relacionats amb la qualitat	30
Termini de Garantia	15
Termini de manteniment gratuït	15

A) Criteri automàtic relacionat amb el preu.

La puntuació màxima de la proposició econòmica (avaluable automàticament) serà de **70 punts**, en base a la fórmula següent:

Oferta econòmica 0 a 70 punts

$$P_v = (1 - ((O_v - O_m)/IL) * (1/M)) * P_o$$

On

P_v = Puntuació econòmica de l'oferta v

O_v = oferta a valorar

O_m = Oferta mínima

IL = import de licitació

M= factor de modulació, M=1

P = puntuació econòmica P=70

S'apreciaran com a ofertes amb valors anormals o desproporcionats aquelles en què el valor de O_v de l'oferta econòmica, es trobi en algun dels següents supòsits:

SUPÒSIT "A"

- Quan es presentin un o dos licitadors es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en què:



$$O_v < 75\%IL$$

On:

O_v = oferta a valorar

IL = import de licitació

SUPÒSIT "B"

- Quan es presentin més de dos licitadors es considerarà presumptament anormal o desproporcionada tota oferta en què:

$$O_v < 0,90 \times O_M$$

On:

O_M = Mitjana de totes les ofertes:

$$O_M = \frac{1}{n} \sum_{i=1}^n O_{v,i}$$

B) Criteris automàtics relacionats amb la qualitat

La puntuació màxima de les proposicions d'acord amb els criteris automàtics relacionats amb la qualitat serà de **30 punts**, en base a la suma de les puntuacions parcials (PB1+PB2) dels 2 subapartats següents:

B-1) *Termini de Garantia (avaluable automàticament) (15 punts).*

S'estableix el període mínim de garantia d'obra en 1 any (12 mesos).

A partir d'aquest període mínim i fins un màxim de 3 anys (36 mesos), el licitador ofertarà el termini en mesos i en valors sencers. (En cas que ofereixi valors amb decimals, se li considerarà únicament la part sencera del valor) i se li atorgarà la puntuació d'acord amb la següent fórmula :

$$PB1 = 7,5 * \left(\left(\frac{t}{12} \right) - 1 \right)$$

On :

PB1 = Puntuació de l'oferta en l'apartat B1 (termini de garantia)

t = termini de garantia ofert (en mesos);

El valor de "t" ofertat ha d'estar comprès entre 12 i 36 . Qualsevol oferta que presenti un valor de "t" fora d'aquest interval, es puntuarà amb 0 (ZERO) punts i es considerarà com a termini contractual d'un any en cas de ser oferta adjudicatària.



B-2) Termini de Manteniment a tot risc gratuït (avaluable automàticament) (15 punts).

L'abast del manteniment a tot risc gratuït anual, consistirà en (per cada any):

TRES (3) Intervencions anuals (quadrimestralment) per :

- Neteja amb mitjans manuals i/o mecànics de la barrera protectora angular del pantallà flotant (faldó de malla), així com del nou canal de formigó sota passarel·la, de restes vegetals i/o deixalles ja siguin flotants aportades pel riu o dipositades pel vent. També la retirada i trasllat a gestor d'aquest residu.
- Arranjament del nou parterre enjardinat; manteniment de la malla protectora, reposició de graveta, retirada de males herbes, reposició de plantes si s'escau, comprovació i ajust de reg, adob i/o aplicació de fitosanitaris, etc ...

S'estableix el període mínim de manteniment a tot risc gratuït en 0 anys

A partir d'aquest període mínim i fins un màxim de 3 anys el licitador ofertarà el termini en anys i en valors sencers. (En cas que ofereixi valors amb decimals, se li considerarà únicament la part sencera del valor) i se li atorgarà la puntuació PB2 d'acord amb la següent taula :

PERIODE DE MANTENIMENT GRATUIT (ANYS)				PUNTS
0				0
1				5
2				10
3				15

El valor de "t" ofertat ha d'estar comprès entre 0 i 3 . Qualsevol oferta que presenti un valor de termini fora d'aquest interval, es puntuarà amb 0 (ZERO) punts i com valor contractual , es consideraria ZERO anys de manteniment gratuït en cas de ser oferta adjudicatària.

Subcontractació:

L'article 215 de la LCSP preveu que no es pot limitar el % de subcontractació, però sí que es pot exigir que el contractista executi determinades tasques sempre que estigui justificat a l'expedient.

No es considera cap tasca crítica que no pugui ser objecte de subcontractació.

Condicions d'execució

1. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS I/O MATERIALS

Obligació essencial : SÍ

L'empresa es compromet a tenir com a:

- Delegat de l'obra un titulat d'escola tècnica superior (Enginyer de CCP, Enginyer Civil o Arquitecte) o de grau mig (Enginyer Tècnic d'Obres



Públiques, Arquitecte Tècnic o Enginyer Tècnic Industrial) amb capacitat suficient per a representar-la en tot allò que afecti l'execució de l'obra. Amb dedicació no inferior al 20%

- Cap d'Obra amb titulació tècnica d' Enginyer de CCP, Enginyer Civil, Arquitecte, Enginyer Tècnic d'Obres Públiques, Arquitecte Tècnic, Enginyer Industrial o Enginyer Tècnic Industrial. Amb dedicació no inferior al 50% el qual serà, a més, responsable de la seguretat de l'obra.
- Tècnic BIM amb titulació legalment competent, i amb una experiència mínima de tres (3) anys en l'àmbit de l'edificació /obra civil, amb dedicació mínima del 30%. (Aquesta figura pot ser assumida pel Cap d'Obra)
- Encarregat d'obra a peu d'obra permanent amb una experiència mínima de tres (3) anys en l'àmbit de l'edificació / obra civil, amb dedicació "full time" 100% de total cobertura d'horari i dies de treball, assumint , a més, la designació de recurs preventiu.

2. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Obligacions essencials: SI

- De tipus mediambiental:
 - o Caldrà valoritzar els residus d'enderrocs en general
- De tipus social o relatives a l'ocupació:
 - o Es garantirà la seguretat i la protecció de la salut al lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

3. ALTRES OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

Durant l'obra es garantirà l'operativa dels diferents usuaris de la zona afectada per les obres. L'adjudicatari planificarà i executarà l'obra per tal d'assegurar aquest fet, havent de realitzar les actuacions necessàries per aconseguir-ho i seguint les instruccions de Ports de la Generalitat en aquest aspecte, sense dret a compensació econòmica per les possibles afeccions al rendiment en l'execució de l'obra o els treballs que se'n derivin.

Informació pública:

No s'ha realitzat informació pública atès que es tracta d'una obra de rehabilitació de curt termini sense afectacions significatives al medi.

Audiència organismes:

En data 31/3/2026 mitjançant tramesa NRS : 9033/17762/2026, s'ha sol·licitat informe a l'Ajuntament d'Amposta. En data 7/5/2026 NRE 9033/64863/2026 s'ha rebut informe emès per l'Ajuntament d'Amposta en que se n'informa favorablement condicionat al control de treballs arqueològics.

En data 10/9/26 mitjançant tramesa e-valisa, NRS 9032/339974/2026 es sol·licita informe al Departament de Cultura dels Serveis Territorials de les Terres de l'Ebre. En data 16/9/26 mitjançant e-valisa NRE 9032/345227/2026 es rep informe emès pel Departament de Cultura dels Serveis Territorials de les Terres de l'Ebre.

L'esmentat document, informa favorablement el projecte, amb la prescripció que *les demolicions que comportin l'exposició del subsol i tots els moviments de terres de la zona terrestre i de la franja de ribera, especialment l'excavació de la zona 1 fins a la*



cota -0,38 m, siguin objecte de control, seguiment i documentació arqueològica preventiva, tal com estableix la protecció de nivell e aplicada al jaciment JA-012 Club Nàutic d'Amposta en el Catàleg del patrimoni arqueològic del POUM d'Amposta.

La intervenció arqueològica preventiva haurà de ser dirigida per un arqueòleg o arqueòloga i disposar de l'autorització corresponent de l'òrgan competent en matèria de patrimoni cultural, d'acord amb la Llei 9/1993 i el Decret 78/2002.

Qualsevol modificació del projecte que comporti dragatge, retirada o remoció de sediments fluvials, pilotatge o ancoratges sobre el fons haurà de ser objecte d'una valoració arqueològica específica prèvia i, si escau, d'una intervenció arqueològica subaquàtica.

En cas de descobriment de restes arqueològiques o paleontològiques durant les obres, caldrà aturar els treballs en el punt afectat i comunicar immediatament

Comprovació projecte

D'acord amb el RD 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori, aquest projecte no requereix de visat col·legial, i s'ha comprovat que la identitat i habilitació professional de les autores que el subscriuen Lola Simón Plaza i Maria Blanco Bargalló, (Enginyeres de Camins Canals i Ports Col·legiades núm. 16742 i 15822 respectivament) és l'adequat, i que s'ha dut a terme la correcció i integritat formal de la documentació del projecte i s'adequa a la normativa aplicable.

Conclusió

Vist això, i d'acord amb els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, aquesta Zona Portuària proposa que s'iniciï la tramitació per a l'adjudicació de les obres de Nou pantalà flotant a l'embarcador d'Amposta en virtut del que s'ha exposat anteriorment.

Enric Martínez Sastre
Director de Zona Portuària Sud
La Ràpita, a data de signatura electrònica