GENERALITAT DE CATALUNYA

Institut Català de la Salut
Atenció Primària

Informe de necessitats i/o pla funcional

ÀMBIT :
Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat Barcelona Muntanya-Dreta. Àmbit Territorial Barcelona

Centre : Pg. Maragall

Memòria

Actualment, la climatització de la planta quarta del CAP Maragall, que dona servei a les consultes 1 a 8 i a la sala d'espera, es realitza mitjançant dos equips tipus fan-coil que no són capaços de proporcionar la potència frigorífica necessària, fet que es tradueix en un confort tèrmic insuficient per a l'ús actual dels espais.

A més, durant aquest estiu, a causa de les elevades temperatures registrades, s'han produït avaries en diversos components dels equips, que han quedat irreparables. Atès que es tracta d'equips molt antics, originals de l'edifici i instal·lats des de l'obertura del Centre, actualment no es disposa de recanvis que permetin substituir les peces malmeses ni garantir-ne la reparació. Aquesta situació compromet el funcionament correcte de la instal·lació i fa necessari substituir els equips existents, ja que, si no es duu a terme aquesta actuació, no es podrà garantir el funcionament de la climatització durant el període d'hivern.

Es proposa la substitució del sistema existent per un sistema de climatització de volum de refrigerant variable tipus VRF amb una configuració 10x1, basat en la instal·lació d'una unitat exterior situada a coberta que donarà servei a diverses unitats interiors distribuïdes entre les consultes i la sala d'espera, amb control individualitzat per espai i un sistema de control centralitzat des de la sala tècnica.

La intervenció inclou el desmuntatge dels equips actuals i de la seva instal·lació associada, així com l'execució completa de la nova instal·lació elèctrica i frigorífica amb les corresponents canalitzacions, aïllaments, desguassos i comprovacions d'estanqueïtat, integrant els nous equips en els espais existents sense modificar els conductes d'aire actuals i contemplant també els treballs auxiliars necessaris d'obra, adequació de sostres i mitjans d'elevació, així com la posada en marxa del sistema per part del servei tècnic.

Amb aquesta actuació es pretén garantir una aportació de fred adequada a la demanda real dels espais, millorar el confort tèrmic dels usuaris i optimitzar l'eficiència i el control de la instal·lació de climatització.

Les actuacions per passar tubs frigorífics i elèctrics es durà a terme durant els caps de setmana i la resta de feines es faran en coordinació amb la direcció del Centre en funció de la disponibilitat de les consultes.

Generalitat de Catalunya

Doc.original signat per:
Javier Peiro Juarez 15/10/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/10/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0MYSW4LMSV7INBF51G7QCVD7IZQ4HVKQ

Data creació còpia:
19/10/2026 11:52:30

GENERALITAT DE CATALUNYA

Institut Català de la Salut
Atenció Primària

Signatures

Tècnic/a de Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat Barcelona Litoral-Esquerra i Gerència d'Atenció Primària i a la Comunitat Barcelona Muntanya-Dreta de l'Àmbit Territorial Barcelona o sol·licitant.

Lloc i data Barcelona

Generalitat de Catalunya

Doc.original signat per:
Javier Peiro Juarez 15/10/2026

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/10/2029

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ

0MYSW4LMSV7INBF51G7QCVD7IZQ4HVKQ

Data creació còpia:
19/10/2026 11:52:30