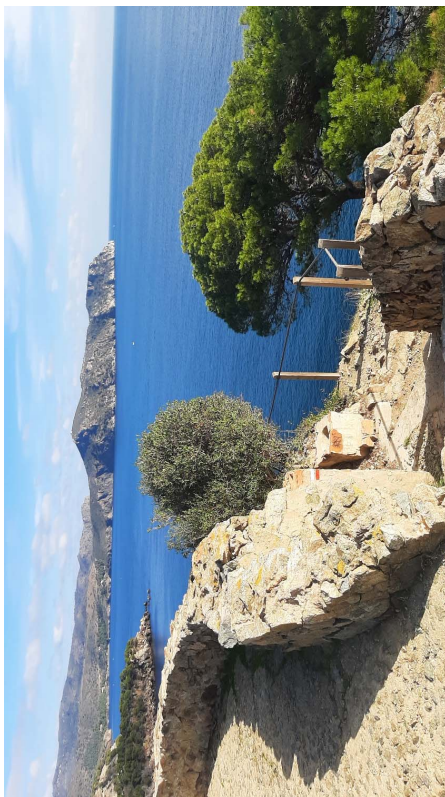


SIGNATURES

1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026)

4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026



PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA



MAIG DE 2024



DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN URBANISME	REGISTRE D'ENTRADA E2024015714
Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22 Pàgina 2 de 30	SIGNATURES 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026	

1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 2 de 30



AMIDAMENTS



PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA



AJUNTAMENT DE ROSES
ÀREA D'URBANISME

Codi Segur de Verificació:
 a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
 Pàgina 3 de 30

SIGNATURES
 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU20040EN 3 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 2

5	RL5			1,000	140,000	1,500	210,000	CPD*EF*F#
6	RL6			1,000	160,000	1,500	240,000	CPD*EF*F#
7	RC			1,000	110,000	2,000	220,000	CPD*EF*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.560.000

Acatat i allisat de camí i talassos, amb mitjans mecànics

5	F2241010	m2	
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RL1		1,000	45,000	1,500	67,500	CPD*EF*F#	
2	RL2		1,000	90,000	1,500	135,000	CPD*EF*F#	
3	RL3		1,000	40,000	1,500	60,000	CPD*EF*F#	
4			1,000	10,000	1,500	15,000	CPD*EF*F#	
5			1,000	10,000	1,500	15,000	CPD*EF*F#	
6	RL4		1,000	20,000	1,500	30,000	CPD*EF*F#	

TOTAL AMIDAMENT 322.500

Excavació per a rebaix en terreny de ribera (SPT >50), realitzada amb pala carregadora amb escarificadora i càrrega indirecta sobre camió

6	F2244622	m3	
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RL1		1,000	45,000	3,000	0,300	40,500	CPD*EF*F#
2	RL2		1,000	90,000	3,000	0,300	81,000	CPD*EF*F#
3	RL3		1,000	40,000	3,000	0,300	36,000	CPD*EF*F#
4			1,000	10,000	3,000	0,300	9,000	CPD*EF*F#
5			1,000	10,000	3,000	0,300	9,000	CPD*EF*F#
6	RL4		1,000	20,000	3,000	0,300	18,000	CPD*EF*F#

TOTAL AMIDAMENT 130.500

Excavació per a rebaix en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb martell trencador o fressadora per a realització de gronit en roca i càrrega indirecta sobre camió

7	F2244626	m3	
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RL1		15,000	1,500	0,600	0,300	4,050	CPD*EF*F#
2	RL4		3,000	1,500	0,600	0,300	0,600	CPD*EF*F#
3	RL7		20,000	1,500	0,600	0,300	5,400	CPD*EF*F#

TOTAL AMIDAMENT 10.260

Terraplenada i compactatge per a calva de paviment amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM

8	F226170F	m3	
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RL1		1,000	45,000	1,500	0,150	10,125	CPD*EF*F#
2	RL2		1,000	90,000	1,500	0,150	20,250	CPD*EF*F#
3	RL3		1,000	40,000	1,500	0,150	9,000	CPD*EF*F#
4			1,000	10,000	1,500	0,150	2,250	CPD*EF*F#
5			1,000	10,000	1,500	0,150	2,250	CPD*EF*F#

EUR

AMIDAMENTS

Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST 2022-03
CAPÍTOL	01	CONDICIONAMENT TERRENY
TÍTOL 3	01	MOVIMENTS DE TERRES

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir la brossa

1	FR111000	m2	
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RL1		1,000	190,000	1,500		285,000	CPD*EF*F#
2	RL2		1,000	120,000	1,500		180,000	CPD*EF*F#
3	RL3		1,000	190,000	1,500		285,000	CPD*EF*F#
4	RL4		1,000	180,000	1,500		270,000	CPD*EF*F#
5	RL5		1,000	140,000	1,500		210,000	CPD*EF*F#
6	RL6		1,000	160,000	1,500		240,000	CPD*EF*F#
7	RL7		1,000	120,000	1,500		180,000	CPD*EF*F#
8	RC		1,000	110,000	2,000		220,000	CPD*EF*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.870.000

Netja i estronçada del terreny realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor

2	KZ211111	m2	
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RL1		1,000	190,000	1,500		285,000	CPD*EF*F#
2	RL2		1,000	120,000	1,500		180,000	CPD*EF*F#
3	RL3		1,000	190,000	1,500		285,000	CPD*EF*F#
4	RL4		1,000	180,000	1,500		270,000	CPD*EF*F#
5	RL5		1,000	140,000	1,500		210,000	CPD*EF*F#
6	RL6		1,000	160,000	1,500		240,000	CPD*EF*F#
8	camí de ronda		-1,000	500,000			-750,000	CPD*EF*F#

TOTAL AMIDAMENT 720.000

Netja i estronçada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió

3	F22113L2	m2	
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RC		1,000	110,000	2,000		220,000	CPD*EF*F#

TOTAL AMIDAMENT 220.000

Despedregament de terreny flux a una fondària de treball de 10 cm, amb minicargadora sobre pneumàtica amb accessoris per a treballs específics, per a un pendent inferior al 12 %, incloent la càrrega de pedra i runa sobre camió o contenidor

4	FR22MF55	m2	
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	RL1		1,000	190,000	1,500		285,000	CPD*EF*F#
2	RL2		1,000	120,000	1,500		180,000	CPD*EF*F#
3	RL3		1,000	190,000	1,500		285,000	CPD*EF*F#
4	RL4		1,000	180,000	1,500		270,000	CPD*EF*F#

EUR

Codi Segur de Verificació:
 a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
 Pàgina 4 de 30

SIGNATURES
 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 4 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 4

Num. Text	Tipus	[G]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
10 RL7		1,000	50,000	1,500	0,150	11,250	CPD*EF*F#
11 ST1		1,000	20,000	1,500	0,150	4,500	CPD*EF*F#
12 SL2		1,000	25,000	1,500	0,150	5,625	CPD*EF*F#
14 RL1		0,300	190,000	1,500	0,150	12,825	CPD*EF*F#
15 RL2		0,300	120,000	1,500	0,150	8,100	CPD*EF*F#
16 RL3		0,300	180,000	1,500	0,150	12,825	CPD*EF*F#
17 RL4		0,300	180,000	1,500	0,150	12,150	CPD*EF*F#
18 RL5		0,330	140,000	1,500	0,150	10,395	CPD*EF*F#
19 RL6		0,300	160,000	1,500	0,150	10,800	CPD*EF*F#
20 RL7		0,300	120,000	1,500	0,150	8,100	CPD*EF*F#
TOTAL AMIDAMENT						132,745	

Formació d'element tipus tipda o enclotat d'uns 20 cm d'amplària amb pedra granítica de la zona i junta seca, col·locats sobre base morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigenera de 165 l

Num. Text	Tipus	[G]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1		1,000	100,000			100,000	CPD*EF*F#
TOTAL AMIDAMENT						100,000	

Grad de pedra granítica de la zona amb junta reenfonsada, col·locada sobre base de formigó HW-20P/400 l i amorterada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigenera de 165 l

Num. Text	Tipus	[G]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1 RL1		1,000	40,000	1,500		60,000	CPD*EF*F#
2 RL3		1,000	17,000	1,500		25,500	CPD*EF*F#
3 RL4		1,000	10,000	1,500		15,000	CPD*EF*F#
4 RL7		1,000	45,000	1,500		67,500	CPD*EF*F#
5		1,000	50,000	1,500		75,000	CPD*EF*F#
TOTAL AMIDAMENT						243,000	

Paviment de terra-ciment, amb terra seleccionada d'aportació tipus sauló i un 3 % de ciment portland amb filler calcari CEM III-B-L 32,5 R, amb esbass i piconatge del material al 98% del PM

Num. Text	Tipus	[G]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1 RC		1,000	110,000	2,000	0,250	55,000	CPD*EF*F#
TOTAL AMIDAMENT						55,000	

OBRA
 CAPÍTOL
 TÍTOL 3

01 PRESSUPOST 2022-03
 01 CONDICIONAMENT TERRENY
 04 PROTECCIONS I SENVALITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	F8125C2	m	Barana d'acer formada per muntants i passanys horitzontal superior rodó massís de 25mm de diàmetre. Ancoada sobre base de formigó. La barana serà pre-muntada a taller i soldada a obra, inclou formació dels d'ancoratge i pintat amb dues mans de pintura per a exteriors tipus "oxiron".

EUR

Pàg.: 3

Num. Text	Tipus	[G]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1 RL3		1,000	25,000	0,300	0,300	2,250	CPD*EF*F#
2 RL7		1,000	50,000	0,300	0,300	4,500	CPD*EF*F#
3 ST1		1,000	20,000	0,300	0,300	1,800	CPD*EF*F#
TOTAL AMIDAMENT						8,550	

Excavació de terra i pou de fons a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb màquines manuals i càrrega manual sobre contenidor

OBRA
 CAPÍTOL
 TÍTOL 3

01 PRESSUPOST 2022-03
 01 CONDICIONAMENT TERRENY
 02 CONTENCIÓNS

Formació de contenidor lateral de terreny amb panells de guix variable de pedra granítica, d'una cara vista amb junta reenfonsada. Amorturada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigenera de 165 l

Num. Text	Tipus	[G]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1 RL3		1,000	25,000	0,300	0,600	4,500	CPD*EF*F#
2 RL7		1,000	50,000	0,300	0,600	9,000	CPD*EF*F#
3 ST1		1,000	20,000	0,300	0,600	3,600	CPD*EF*F#
TOTAL AMIDAMENT						17,100	

OBRA
 CAPÍTOL
 TÍTOL 3

01 PRESSUPOST 2022-03
 01 CONDICIONAMENT TERRENY
 03 PAVIMENTS

Paviment de sauló, amb esbass i piconatge del material al 98 % del PM. Aportació i esbass manual del material i compactació amb compactadora duplex manual.

Num. Text	Tipus	[G]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1 RL1		1,000	45,000	1,500	0,150	10,125	CPD*EF*F#
2 SL2		1,000	29,000	1,000	0,150	4,350	CPD*EF*F#
3 RL2		1,000	90,000	1,500	0,150	20,250	CPD*EF*F#
4 RL3		1,000	40,000	1,500	0,150	9,000	CPD*EF*F#
5		1,000	10,000	1,500	0,150	2,250	CPD*EF*F#
6		1,000	10,000	1,500	0,150	2,250	CPD*EF*F#
7 SL2		1,000	17,000	1,000	0,150	2,500	CPD*EF*F#
8 RL4		1,000	20,000	1,500	0,150	4,500	CPD*EF*F#
9 SL2		1,000	4,000	1,500	0,150	0,900	CPD*EF*F#

EUR



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 5 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1	RL1						3.500	C/D*E*F#
2	4/5		1.000	3.500			3.500	C/D*E*F#
3	6/7		1.000	3.000			3.000	C/D*E*F#
4	RL4		2.000	1.000			2.000	C/D*E*F#
5	RL5		1.000	5.000			5.000	C/D*E*F#
6			1.000	3.000			3.000	C/D*E*F#
7	RL6		1.000	10.000			10.000	C/D*E*F#
8	RL7		2.000	1.500			3.000	C/D*E*F#

TOTAL AMIDAMENT 20.500

2	K83Y001	u	Farsol informatiu en xapa d'acer conté 5mm de gruix, segons detall de projecte. Dimensions 80x30cm i 42x30cm, sobre placa d'ancoratge per a fixació en dau de formigó. Inclou fonament de formigó, totalment instal·lat.				
---	---------	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 9.000

OBRA	01	PRESSUPOST 2022.03
CAPÍTOL	01	CONDICIONAMENT TERRENY
TÍTOL 3	05	SAANEJAMENT I CANALITZACIONS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

1	FD2A4632	m	Rasa de drenatge del terreny, per a recollir aigües superficials, de 60x60 cm, amb tub de PVC per a drenatges de 110 mm de diàmetre, en forma de volta i de palet simple, amb excavació manual reblert de la rasa amb 50% de grava embolicada amb geotèxtil i 50% de sorra, i càrrega de les terres sobrants sobre camió o contenidor				
---	----------	---	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1	Items transversers		4.000	2.500			10.000	C/D*E*F#
2	Items longitudinals		1.000	50.000			50.000	C/D*E*F#

TOTAL AMIDAMENT 60.000

OBRA	01	PRESSUPOST 2022.03
CAPÍTOL	01	CONDICIONAMENT TERRENY
TÍTOL 3	06	JARDINERIA

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

1	FR2P2211	m3	Terraplenat en les zones de peu de talús de les zones de desmunt amb terres d'excavació provinents del mateix àmbit barrejades amb terres de cultiu de característiques similars.				
---	----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1	zona enjardinada		1.000	75.000	0.500		37.500	C/D*E*F#

TOTAL AMIDAMENT 37.500

2	FR212K1	m2	Terraplenat de 5 cm de gruix de terres de cultiu amb il·lans d'herbicides i flors (95%) ious prèdica mediterrània i arbustives i espècies lenyoses (5%) propes de l'àmbit d'actuació ious Cistus salvífolius, Cistus monspeliensis, Ulux parviflorus, Dorycnium pentaphyllum, Daphne girdium i Cultura vulgaris				
---	---------	----	---	--	--	--	--

EUR

PROJECTE DEL L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1	zona enjardinada		1.000	75.000			75.000	C/D*E*F#

TOTAL AMIDAMENT 75.000

OBRA	01	PRESSUPOST 2022.03
CAPÍTOL	01	CONDICIONAMENT TERRENY
TÍTOL 3	07	VARIS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

1	FQ1X001	u	Banca TRAMET de ESCOFET, o equivalent, de taules de fusta de pi amb certifiat FSC de secció 20x10cm amb oli de dos components, d'un mòdul, de 2,50 m de llargària, i estructura de planxa d'acer, col·locat amb fixacions mecàniques a dau de formigó. Inclou fonament amb dau de formigó i excavació de rasa o pou.				
---	---------	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 4.000

2	FQ1X002	u	Taula TRAMET de ESCOFET, o equivalent, de taules de fusta de pi amb certifiat FSC de secció 10x10cm amb oli de dos components, d'un mòdul, de 2,50 m de llargària, i estructura de planxa d'acer, col·locat amb fixacions mecàniques a dau de formigó. Inclou fonament amb dau de formigó i excavació de rasa o pou.				
---	---------	---	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 2.000

OBRA	01	PRESSUPOST 2022.03
CAPÍTOL	02	ADEQUACIO SUNQUER
TÍTOL 3	01	ENDERROCS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

1	K21B3011	m2	Aterrada de rixa metàl·lica amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor				
---	----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1			1.000	1.500	2.000		3.000	C/D*E*F#
2			1.000	6.000	3.000		18.000	C/D*E*F#

TOTAL AMIDAMENT 21.000

2	K21G2011	m	Aterrada de canal i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor				
---	----------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1			1.000	20.000			20.000	C/D*E*F#
2			2.000	20.000			40.000	C/D*E*F#
3			2.000	3.000			6.000	C/D*E*F#
4			2.000	10.000			20.000	C/D*E*F#

TOTAL AMIDAMENT 86.000

3	K26215A	m3	Desmenament interior a edificacions soterrades, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor				
---	---------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR

Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
 Pàgina 6 de 30

SIGNATURES
 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026)
 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 6 de 30

PROJECTE DEL L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 8

1	IPAS INFERIOR		1,000	25,000	25,000	CP/D/EF/F#
TOTAL AMIDAMENT 25,000						
4	K219Q2A0	m2	Desmuntatge de posts de llista i enllatit, amb mitjans manuals, neteja i aplic de material i càrrega manual de tina sobre canó o contenidor			
Num. Text		Típus	[C]	[D]	[E]	[F]
1	SALA 3		1,000	31,900		31,900
TOTAL AMIDAMENT 31,900						

AMIDAMENTS

Pàg.: 7

1	IPAS INFERIOR		1,000	25,000	25,000	CP/D/EF/F#
TOTAL AMIDAMENT 25,000						
4	K219Q2A0	m2	Desmuntatge de posts de llista i enllatit, amb mitjans manuals, neteja i aplic de material i càrrega manual de tina sobre canó o contenidor			
Num. Text		Típus	[C]	[D]	[E]	[F]
1	SALA 3		1,000	31,900		31,900
TOTAL AMIDAMENT 31,900						

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1.361.310

2 K8789820 m2 Neteja de pintades i grafitis sobre parament vertical de pedra, morter o esuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta

Num. Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	Formula
1	REVESTIMENTS VERTICALS					
2	PG	1,000	80,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
3	S1	1,000	10,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
4	S2	1,000	10,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
5	S3	1,000	24,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
6	S4	1,000	24,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
7	PP1	1,000	48,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
8	PP2	1,000	48,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
9	SP	1,000	27,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
10	P1	1,000	8,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
11	P2	1,000	8,000	3,500	0,500	CP/D/EF/F#
12	SS	1,000	25,000	3,000	0,500	CP/D/EF/F#
TOTAL AMIDAMENT 538.750						

3 K878C62 m2 Neteja de parament de morter amb raig d'aigua desbrossada a pressió, fins a 2 bar

Num. Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	Formula
1	SOSTRES					
2	PG	1,000	68,050			CP/D/EF/F#
3	S1	1,000	6,170			CP/D/EF/F#
4	S2	1,000	6,300			CP/D/EF/F#
5	S3	1,000	31,900			CP/D/EF/F#
6	S4	1,000	32,050			CP/D/EF/F#
7	PP1	1,000	27,520			CP/D/EF/F#
8	PP2	1,000	27,520			CP/D/EF/F#
9	SP	1,000	31,650			CP/D/EF/F#
TOTAL AMIDAMENT 281.810						

1 K88BDFM0 m2 Pintat de parament vertical i horitzontal exterior de ciment, amb pintura al silicat de potassa amb acabat lís, i pigments, amb una capa de tons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació hidràulica i dues d'acabat

Num. Text	Típus	[C]	[D]	[E]	[F]	Formula
1	SOSTRES					
2	PG	1,000	68,050			CP/D/EF/F#
3	S1	1,000	6,170			CP/D/EF/F#
4	S2	1,000	6,300			CP/D/EF/F#
5	S3	1,000	31,900			CP/D/EF/F#
6	S4	1,000	32,050			CP/D/EF/F#
7	PP1	1,000	27,050			CP/D/EF/F#
8	PP2	1,000	27,520			CP/D/EF/F#
9	SP	1,000	31,650			CP/D/EF/F#
TOTAL AMIDAMENT 538.750						

EUR

Codi Segur de Verificació:
a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
Pàgina 7 de 30

SIGNATURES
1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

PROJECTE DEL L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 10

1				1,000	75,000				75,000	CPD/EP/FF#
TOTAL AMIDAMENT										75,000

3 LSCRUPR1 u

Reparació de petit forat (0,5 a 1,5 cm3) en paviment de formigó, prebi sanglat de la zona afectada i neteja amb aigua a pressió, i aplicació de morter de reparació polimèric, i sotragut de retenció controlada

Num	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1				10,000			10,000	CPD/EP/FF#

TOTAL AMIDAMENT										100,000
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------

4 K0511224 m2

Entornat d'acer CORTEN, de 30x30 mm de pas de malla, amb plaques de 30x2 mm, en peces segons espelmaçament, amb bastiment de perfils en L de xapa d'acer Corten, col·locat

Num	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1				1,000	21,000		21,000	CPD/EP/FF#

TOTAL AMIDAMENT										21,000
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------

5 KC141A04 m2

Peces de vidre laminar de seguretat treptable, de 10x10x10 mm de guix, translúcid, compost per vidre exterior treptat de 10 mm d'espessor, amb resistència al lliscament Rd=45 segons UNE 41901 EX i llicatallat classe 3 segons CTE implantant aplicació d'un tractament antiliscant en la seva cara exterior, vidre inermat treptat de 10 mm d'espessor i vidre interior treptat de 10 mm d'espessor, units mitjançant dues lames incloses de butri de polímer, amb els canals i polis, classificació de prestacions B1 segons UNE-EN 12600.

Num	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1				4,000	0,500		2,000	CPD/EP/FF#

TOTAL AMIDAMENT										2,000
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-------

6 K46RA2A1 m

Reparació de canal circular del fossar del búnquer de formigó armat, amb repicat del formigó, sanejament i resaglat de les armadures amb manganos manuals, passavet de les armadures, enmagatzemament anticorrosiu i pont d'unió amb morter polimèric de resines epoxi, restitució de la part afectada amb morter polimèric de reparació i càrrega manual de runa sobre contenidor

Num	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1	perímetre fossar circular			1,000	10,000		10,000	CPD/EP/FF#

TOTAL AMIDAMENT										10,000
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------

7 K02312C0 m2

Enervissat sobre paviment amb dues capes de vents de poluretat al·lètic bi-component transparent, nat, en dispesó aquesa, d'elevat rendiment.

Num	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1	PG			1,000	68,050		68,050	CPD/EP/FF#
2	S1			1,000	6,170		6,170	CPD/EP/FF#
3	S2			1,000	6,300		6,300	CPD/EP/FF#
4	S3			1,000	31,900		31,900	CPD/EP/FF#
5	S4			1,000	32,050		32,050	CPD/EP/FF#
6	PP1			1,000	27,050		27,050	CPD/EP/FF#
7	PP2			1,000	27,520		27,520	CPD/EP/FF#
8	SP			1,000	31,650		31,650	CPD/EP/FF#

EUR

Pàg.: 9

AMIDAMENTS

8	PP2		1,000	27,520			27,520	CPD/EP/FF#
9	SP		1,000	31,650			31,650	CPD/EP/FF#
10	P1		1,000	3,350			3,350	CPD/EP/FF#
11	P2		1,000	3,420			3,420	CPD/EP/FF#
12	SS		1,000	44,350			44,350	CPD/EP/FF#

TOTAL AMIDAMENT										1,361,310
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------

13 REVESTIMENTS VERTICALS

14	PG		1,000	80,000			80,000	CPD/EP/FF#
15	S1		1,000	10,000			10,000	CPD/EP/FF#
16	S2		1,000	10,000			10,000	CPD/EP/FF#
17	S3		1,000	24,000			24,000	CPD/EP/FF#
18	S4		1,000	24,000			24,000	CPD/EP/FF#
19	PP1		1,000	48,000			48,000	CPD/EP/FF#
20	PP2		1,000	48,000			48,000	CPD/EP/FF#
21	SP		1,000	27,000			27,000	CPD/EP/FF#
22	P1		1,000	8,000			8,000	CPD/EP/FF#
23	P2		1,000	8,000			8,000	CPD/EP/FF#
24	SS		1,000	25,000			25,000	CPD/EP/FF#

OBRA
CAPÍTOL
TÍTOL 3

01 PRESSUPOST 2022-08
02 ADEQUACIÓ BUNQUER
03 PAGAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 K022A00 m2

Rebaxat, polis i abrillatnat del paviment existent per allisar i eliminació d'incrustacions

Num	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1	PG		1,000	68,050			68,050	CPD/EP/FF#
2	S1		1,000	6,170			6,170	CPD/EP/FF#
3	S2		1,000	6,300			6,300	CPD/EP/FF#
4	S3		1,000	31,900			31,900	CPD/EP/FF#
5	S4		1,000	32,050			32,050	CPD/EP/FF#
6	PP1		1,000	27,050			27,050	CPD/EP/FF#
7	PP2		1,000	27,520			27,520	CPD/EP/FF#
8	SP		1,000	31,650			31,650	CPD/EP/FF#
9	P1		1,000	3,350			3,350	CPD/EP/FF#
10	P2		1,000	3,420			3,420	CPD/EP/FF#
11	SS		1,000	44,350			44,350	CPD/EP/FF#

TOTAL AMIDAMENT										281,810
-----------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	---------

2 L3GRUP10 m

Segellat de fissures en paviment de formigó, amb sarregat de les llavis, neteja de la fissura amb aigua a pressió, i aplicació de massilla de poluretat amb una pistola d'injecció manual

Num	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
-----	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR

SIGNATURES

1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33

2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45

3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpai s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 19/09/2026)

4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026



PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

pàg.: 11

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

Reixat d'acer amb malla metàl·lica d'acer inoxidable XTN-BEC o equivalent, qualitat AISI 316, amb marcs inox superior, inferior i laterals de diàmetre 20mm i tissors roscats. Malla de cable inoxidable de secció 1,5mm, nusos o casquet d'acer inox premsats, dimensió de malla 80x139mm amb angle de 60 graus. Tament instal·lada amb les fixacions a estructura principal d'acer corten.

TOTAL AMIDAMENT	12,100
-----------------	--------

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ
-----------	----	------------

[illegible]

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula
1			1,000	207,000			207,000	C#D+E#F#

TOTAL AMIDAMENT	4,000
-----------------	-------

Perfó de registre de maó de 45x45x50 cm, per a instal·lacions de seveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i liscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:8, sobre solera de maó calat de 10 cm de gruix i reblent lateral amb terra de la mateixa excavació

[illegible]

TOTAL AMIDAMENT	1,000
-----------------	-------

Bastiment i tapa quadrada de fosa d'útil, per a pericó de serveis, recolzada, pas llure de 500x500 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb mortar.

TOTAL AMIDAMENT	5,000
-----------------	-------

TOTAL AMIDAMENT	2,000
-----------------	-------

EUR

AJUNTAMENT DE ROSES

Codi Segur de Verificació:
 a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
 Pàgina 9 de 30

SIGNATURES
 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU2004EN 9 de 30

PROJECTE DEL L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 14

TOTAL AMIDAMENT									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula	
11	KHQL1331	u							
Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb distribuïdor de la llum asimètrica extensiva, de 31 W de potència, flux lluminós de 4320 lm, amb equi elèctric regulable, allotjament classe I, cos d'alumini injectat, difusor de vidre temperat grau de protecció IP66, col·locat									
1	Salies 1,2,3 i 4		10,000				10,000	C/D*E*F*F#	
TOTAL AMIDAMENT									
12	KHNK4131	u							
Aplic rectangular de coses >200 mm, amb 1 llampada de llum led, de 200 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i muntatge d'alumini amb reixa, grau de protecció IP 55, IK10, muntada superficialment									
1		Tipus	55,000				55,000	C/D*E*F*F#	
TOTAL AMIDAMENT									
13	KHEJRH99	u							
Llum d'emergència amb llampada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, allotjament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 llumens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial									
1		Tipus	25,000				25,000	C/D*E*F*F#	
TOTAL AMIDAMENT									
OBRA CAPÍTOL 01 PRESSUPOST 2024/3 03 TRANSPORT GESTIÓ DE RESIDUS									
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	G2P5C506A	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 20 km						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula	
1	RL1		1,000	190,000	1,500	0,100	28,500	C/D*E*F*F#	
2	RL2		1,000	120,000	1,500	0,100	18,000	C/D*E*F*F#	
3	RL3		1,000	190,000	1,500	0,100	28,500	C/D*E*F*F#	
4	RL4		1,000	180,000	1,500	0,100	27,000	C/D*E*F*F#	
5	RL5		1,000	140,000	1,500	0,100	21,000	C/D*E*F*F#	
6	RL6		1,000	160,000	1,500	0,100	24,000	C/D*E*F*F#	
7	RC		1,000	110,000	2,000	0,100	22,000	C/D*E*F*F#	
8	raas								
9	RL1		15,000	1,500	0,600	0,300	4,050	C/D*E*F*F#	
10	RL4		3,000	1,500	0,600	0,300	0,810	C/D*E*F*F#	
11	RL7		20,000	1,500	0,600	0,300	5,400	C/D*E*F*F#	
TOTAL AMIDAMENT									
170,260									

EUR

Pàg.: 13

AMIDAMENT DIRECTE									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Formula	
4	PG04-03S1	u							
Instal·lació elèctrica interior, amb quadre de comandament i protecció i mecanismes segons el r.b.t.i, plànols, esquemes, memòria i plec de projecte. Fornat per línies de distribuïdor interior segons esquema unifilar, de recorregut en superfície dins de tub rigid d'acer galvanitzat i caixes de derivació metàl·liques amb grau de protecció IP-65. S'inclou quadre de comandament i protecció. S'inclou la part proporcional de la tornada de circuits de presa de terres de les instal·lacions existents, fins a la caixa principal de derivació i quadre de derivació per a la tornada dels circuits de presa de terres dels edificis, fins a la caixa principal de derivació i quadre de derivació per a la tornada dels circuits de presa de terres dels edificis, fins a la caixa principal de derivació i quadre de derivació per a la tornada dels circuits de presa de terres dels edificis. S'inclou els elements que es detallen en memòria, plec i/o plànols, el treball es realitzarà d'acord amb les prescripcions que estableix el reglament electrònic per baixa tensió i les instruccions complementàries, així com la resta de normatives drolgat compliment i les normes de la companyia subministradora. S'utilitzaran materials i aparells homologats de qualitat, model i tipus que apareixin detallats en els plànols i memòria del projecte o equivalents. El nombre de mecanismes, serà l'indicat en els plànols de projecte. Tots tindran presa de terra (tt), obligatòria segons normativa. Es considera acabada aquesta partida quan el servei d'inspecció de la companyia subministradora doni la conformitat a la execució de la instal·lació i una vegada compliments els tràmits necessaris que autoritzin la seva començament definitiva a la seva subministradora. Trobada la posta a terra de la instal·lació.									
AMIDAMENT DIRECTE									
1,000									
5	PEV0-3S14	u							
Legalització de les següents instal·lacions davant els respectius departaments d'indústria mitjançant les empreses col·laboradora per a les instal·lacions de baixa tensió de edifici. Inclou redacció de projectes de legalització, visats col·legials, taxes administratives i gestió dels expedients. Realització plànols As-Built de les instal·lacions.									
1		Tipus	1,000				1,000	C/D*E*F*F#	
TOTAL AMIDAMENT									
1,000									
6	PMS0-6Z0G	u							
Retol senyalització reconegut d'evacuació a sortida d'emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina poliestèr autoadhesiva, col·locat adient sobre parament vertical									
AMIDAMENT DIRECTE									
5,000									
7	PMK2-0Z5H	u							
Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb amari muntat superficialment									
1		Tipus	1,000				11,000	C/D*E*F*F#	
TOTAL AMIDAMENT									
11,000									
8	PMS0-6Z0D	u							
Retol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina poliestèr autoadhesiva, col·locat adient sobre parament vertical									
1		Tipus	11,000				11,000	C/D*E*F*F#	
TOTAL AMIDAMENT									
11,000									
9	PMS0-6Z0F	u							
Retol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de làmina poliestèr autoadhesiva, col·locat adient sobre parament vertical									
AMIDAMENT DIRECTE									
3,000									
10	PY20-615B	m							
Forneció de passamurs amb tub de PVC de diàmetre 90 mm (d1) m de llargària, com a màxim									
1		Tipus	20,000				20,000	C/D*E*F*F#	
TOTAL AMIDAMENT									
20,000									

EUR

Codi Segur de Verificació:
a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
Pàgina 10 de 30

SIGNATURES
1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 10 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 16

Núm. Text	Tipus	IC	DI	FI	TOTAL	Forma
4 RL4		1,000	180,000	1,500	0,100	CPDPEF#
5 RL5		1,000	140,000	1,500	0,100	CPDPEF#
6 RL6		1,000	160,000	1,500	0,100	CPDPEF#
7 RC		1,000	110,000	2,000	0,100	CPDPEF#
8 rases						
9 RL1		15,000	1,500	0,600	0,300	CPDPEF#
10 RL4		3,000	1,500	0,600	0,300	CPDPEF#
11 RL7		20,000	1,500	0,600	0,300	CPDPEF#

TOTAL AMIDAMENT

179,260

5 F28A73G1 m3
Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Llei 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Núm. Text	Tipus	IC	DI	FI	FI	TOTAL	Forma
1 metall_rexes		1,000	1,500	2,000	0,100	0,300	CPDPEF#
2		1,000	6,000	3,000	0,100	1,800	CPDPEF#
3							
4 instal		1,000	20,000	0,200	0,050	0,200	CPDPEF#
5		2,000	20,000	0,200	0,050	0,400	CPDPEF#
6		2,000	3,000	0,200	0,050	0,050	CPDPEF#
7		2,000	10,000	0,200	0,050	0,200	CPDPEF#
8							
9 fura bunquer		1,000	25,000			25,000	CPDPEF#
10 PAS INFERIOR							
11 fusta		1,000	31,900	0,100		3,190	CPDPEF#
12 SALA 3							
13 brossa		1,000	68,050	0,050		3,403	CPDPEF#
14 PG		1,000	6,170	0,050		0,309	CPDPEF#
15 S1		1,000	6,300	0,050		0,315	CPDPEF#
16 S2		1,000	31,900	0,050		1,595	CPDPEF#
17 S3		1,000	32,050	0,050		1,603	CPDPEF#
18 S4		1,000	27,050	0,050		1,376	CPDPEF#
19 PP1		1,000	31,650	0,050		1,583	CPDPEF#
20 PP2		1,000	3,350	0,050		0,168	CPDPEF#
21 SP		1,000	3,420	0,050		0,171	CPDPEF#
22 P1		1,000	44,350	0,050		2,218	CPDPEF#
23 P2							
24 SS		1,000	44,350	0,050		2,218	CPDPEF#

TOTAL AMIDAMENT

45,244

OBRA
CAPÍTOL
01 PRESSUPOST 2023 03
04 SEGURETAT I SALUT

EUR

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 15

Núm. Text	Tipus	IC	DI	FI	TOTAL	Forma
2 F282420 m3		1,000	45,244		45,244	CPDPEF#
1		1,000	179,260		179,260	CPDPEF#
2						

TOTAL AMIDAMENT

224,504

3 G285423A m3
Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 20 km

Núm. Text	Tipus	IC	DI	FI	PI	TOTAL	Formula
1 metall _ rexes							
2		1,000	1,500	2,000	0,100	0,300	Cf'De'Ef'F#
3		1,000	6,000	3,000	0,100	1,800	Cf'De'Ef'F#
4 instal							
5		1,000	20,000	0,200	0,050	0,200	Cf'De'Ef'F#
6		2,000	20,000	0,200	0,050	0,400	Cf'De'Ef'F#
7		2,000	3,000	0,200	0,050	0,060	Cf'De'Ef'F#
8		2,000	10,000	0,200	0,050	0,200	Cf'De'Ef'F#
9 pura buiquer							
10 PAS INFERIOR							
11 fusta		1,000	25,000			25,000	Cf'De'Ef'F#
12							
13							
14							
15		1,000	31,900	0,100		3,190	Cf'De'Ef'F#
16							
17		1,000	68,050	0,050		3,403	Cf'De'Ef'F#
18		1,000	6,170	0,050		0,309	Cf'De'Ef'F#
19		1,000	6,300	0,050		0,315	Cf'De'Ef'F#
20		1,000	31,900	0,050		1,595	Cf'De'Ef'F#
21		1,000	32,050	0,050		1,603	Cf'De'Ef'F#
22		1,000	27,050	0,050		1,353	Cf'De'Ef'F#
23		1,000	31,650	0,050		1,376	Cf'De'Ef'F#
24		1,000	27,520	0,050		1,583	Cf'De'Ef'F#
25		1,000	31,650	0,050		1,583	Cf'De'Ef'F#
26		1,000	3,350	0,050		0,168	Cf'De'Ef'F#
27		1,000	3,420	0,050		0,171	Cf'De'Ef'F#
28		1,000	44,350	0,050		2,218	Cf'De'Ef'F#

TOTAL AMIDAMENT

45,244

4 F28A7LP1 m3
Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclos el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Llei 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents de cavacació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)

Núm.Text	Tipus	(C)	(D)	(E)	(F)	TOTAL	Forma
1 RL1		1.000	190.000	1.500	0.100	28.500	C'D'P'E'F'#
2 RL2		1.000	120.000	1.500	0.100	18.000	C'D'P'E'F'#
3 RL3		1.000	190.000	1.500	0.100	28.500	C'D'P'E'F'#

EUR



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 11 de 30

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN URBANISME	REGISTRE D'ENTRADA E2024015714
Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22 Pàgina 11 de 30		SIGNATURES 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

AMIDAMENTS

Pàg.: 17

NUM.		CODI		UA		DESCRIPCIO	
1		PPA000SS		PA		Pèrdua d'abonament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra, en base a l'Esalut i el Pla de Seguretat i Salut	
Num. Text							
1							
		Tipus					
		[C]		[D]		[E]	
		1,000					
				[F]		TOTAL	
						Forma	
						1,000	
						C/DP/E/F/#	
						TOTAL AMIDAMENT	
						1,000	

EUR



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 12 de 30



Codi Segur de Verificació:
a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
Pàgina 12 de 30

ÒRGAN
URBANISME

REGISTRE D'ENTRADA
E2024015714

SIGNATURES
1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

QUADRE DE PREUS 1



PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA



AJUNTAMENT DE ROSES
ÀREA D'URBANISME



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 13 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	4G11X001	m	Escomesa elèctrica. Línia elèctrica soterrada en rasa des de l'últim dedicacions fins al quadre de protecció del briqueig, inclou formació de rasa i terraplenat i picatge de la maquia. Cava general de protecció de polidèster reforçat amb fibra de vidre. Conjunt de protecció i mesura per a subministrament trifàsic individual, per a mesura indirecta, format per conjunt de coves modulars de doble aïllament de polidèster reforçat amb fibra de vidre, amb base de fustes (sense incloure els fustes), sense equip de comptatge. (QUARANTA EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	40, 80 €
P- 2	F22131.2	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió (ZERO EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	0, 60 €
P- 3	F22146.22	m3	Excavació per a rebuix en terreny de l'últim (SPT >50), realitzada amb pala carregadora amb motor i muntada amb sistema de càrrega mecànica sobre camió (SIS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	6, 25 €
P- 4	F22148.26	m3	Excavació per a rebuix en rasa de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb martell i muntada o fressadora per a realització de granel en rasa (càrrega indirecta sobre camió) (QUARANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	45, 43 €
P- 5	F22410.10	m2	Acabat i aïllada de canis i talussos, amb mitjans mecànics (DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	2, 05 €
P- 6	F26267.0F	m3	Terraplenat i picatge per a cava de paviment amb material adequat de la pròpia excavació, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95 % del PM (SIS EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	6, 47 €
P- 7	F26242.00	m3	Classificació a peu, d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRET 105/2008, de 1 de febrer de 2008, sobre el sistema de gestió dels residus de construcció i demolició (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	15, 61 €
P- 8	F26473.01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Llei 8/2008, de residus barrejats nets amb una densitat 1.0 (m3), procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/314/2002) (VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	23, 32 €
P- 9	F26471.01	m3	Deposició controlada a dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la Llei 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1.6 (m3), procedents d'excavació, amb codi 170504 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/314/2002) (SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	6, 64 €
P- 10	F641X001	m2	Rebuit d'aer amb malla metàl·lica d'aer inoxidable XTN-BEC o equivalent, qualitat AISI 316, amb mants inox superior, inferior i laterals de diàmetre 20mm i sensors rosats. Malla de cable inoxidable de secció 1.5mm, nusos o casquet d'aer inox prensats, dimensió de malla 80x139mm amb angle de 60 graus. Tolament instal·lada amb les fraccions a estructura principal d'aer corten. (SEIXANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	65, 28 €
P- 11	F661B6DA	m	Grà de pedra granítica de la zona amb junta reenfonsada, col·locada sobre base de formigó HM-ZOPAD01 i ancorada amb moter mixt 1:2:10, elaborat a obra amb l'omniprenia de 1651 (CINQUANTA-UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	51, 09 €
P- 12	F64120.1J	m3	Paviment de sauló, amb esesa i picatge del material al 98% del PM. Aproxació i esesa manual del material compactació amb compactadora dièsel manual. (QUARANTA-SIS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	46, 04 €
P- 13	F64133.1J	m3	Paviment de terra-ciment, amb terra seleccionada d'aportació tipus sauló i un 3 % de ciment portland amb filler calcarí CEM III/B-L 32.5 R, amb esesa i picatge del material al 98% del PM (VINT-HOU EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	29, 92 €
P- 14	F6125C.2	m	Barana d'aer formada per muntants i passants horitzontal superior rodó massís de 25mm de diàmetre. Ancorada sobre base de formigó. La barana serà pre-muntada a tallers solidada a obra, inclou formació dels daus d'ancoratge i pintat amb dues mans de pintura per a exteriors tipus coloron (CENT VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	125, 34 €

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 15	FD34632	m	Rasa de drenatge del terreny per a recollir aigües superficials, de 60x60 cm, amb tub de PVC per a drenatges de 110 mm de diàmetre, en forma de vòlei, de palet simple, amb excavació manual rebuix de la rasa amb 50% de grava embolicada amb geotèxtil i 50% de sorra, i càrrega de les terres sobrants sobre camió o contenidor (QUARANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	43, 88 €
P- 16	FDX282CA	u	Pericó de registre de fàbrica de maó de 45x45x50 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de maó catet de 230x140x100 mm, arrebossada i llicada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:3, sobre solera de maó catet de 10 cm de gruix i rebuix lateral amb terra de la mateixa excavació (NORANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	99, 98 €
P- 17	FDX2HEC4	u	Basiment i tapa quadrada de fosa dúctil, per a pericó de serveis, recoberta, pas lluru de 50x600 mm i cascos C250 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter (NORANTA-SIS EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	96, 11 €
P- 18	FQ11X001	u	Barana TRAMET de ESCOFET, o equivalent, de taulons de fusta de pi amb certificat FSC de secció 20x10cm amb oli de dos components, d'un mòdul, de 250 m de longitud, sense espallar i estructura de planxa d'aer, col·locat amb fixacions mecàniques a dau de formigó. Inclòs forament amb dau de formigó excavat de rasa o pou. (MIL NOU-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1, 961, 54 €
P- 19	FQ11X002	u	Taula TRAMET de ESCOFET, o equivalent, de taulons de fusta de pi amb certificat FSC de secció 20x10cm amb oli de dos components, de 250 m de longitud, sense espallar i estructura de planxa d'aer, col·locat amb fixacions mecàniques a dau de formigó i excavació de rasa o pou. (DOS MIL DOS-CENTS DOTZE EUROS AMB DUVUIT CÈNTIMS)	2, 212, 18 €
P- 20	FR111000	m2	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de traç amb capçal de fil o disc, sense recollir la brossa (ZERO EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	0, 32 €
P- 21	FR11H150	m2	Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	1, 83 €
P- 22	FR22WF55	m2	Despedregament de terreny flux a una fondària de treball de 10 cm, amb minicargadora sobre pneumàtics amb accessoris per a treballs específics, per a un períent inferior al 12 %, inclòs la càrrega sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB UN CÈNTIMS)	1, 01 €
P- 23	FR3P2211	m3	Terraplenat en les zones de peu de talús de les zones de desmunt amb terres d'excavació provinents del mateix amb barrejades amb terres de cultiu de característiques similars. (CINQUANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	55, 92 €
P- 24	FR7212K1	m2	Terraplenat de 5 cm de gruix de terres de cultiu amb llavors d'herbàcies i flors (95%) tipus pradera mediterrània i arbustives i espècies lleyoses (5%) pròpies de l'ambit d'estuació tipus Cistus savilius, Cistus monspeliensis, Ulex parviflorus, Dorycnium pentaphyllum, Daphne girdium i Caluna vulgaris (CINC EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	5, 45 €
P- 25	FR61B111	m3	Formació de contenció lateral del terreny amb picatge de grua variable de pedra granítica, duja casa i casa amb junta enfonsada. Ancorada amb moter mixt 1:2:10, elaborat a obra amb l'omniprenia de 1651 (DOS-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	231, 84 €
P- 26	G2R3506A	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 20 km (TRETZE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	13, 91 €
P- 27	G2R5423A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 20 km (CATORZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	14, 70 €



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 14 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 3

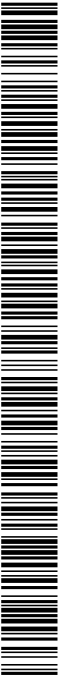
NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 28	K2130240	m2	Desmuntatge de posts de fusta i enllairat, amb mitjans manuals, neteja i aplic. del material i càrrega manual de una sobre camió o contenedor (DOTZE EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	12,35 €
P- 29	K2183011	m2	Atrancada de reixa metàl·lica amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenedor (ONZE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	11,37 €
P- 30	K21G2011	m	Atrancada de canal i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenedor (CINC EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	5,68 €
P- 31	K2211111	m2	Neteja i rebrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenedor (SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	7,41 €
P- 32	K222141C	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenedor (CENT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	1.00,26 €
P- 33	K246215A	m3	Desmuntament interior a edificacions soterrades, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenedor (SEIXANTA-UN EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	61,43 €
P- 34	K46RA241	m	Reparació de canal circular del tissat del búnquer, de formigó armat, amb replicat del formigó, sanejament i raspallat de les armadures amb mitjans manuals, passivats de les armadures, imprimació anticorrosiva i pont d'uns 40 m de llargada amb morter polimèric de resins epoxi, restitució de la part afectada amb morter polimèric de reparació i càrrega manual de rina sobre contenedor (NOVANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	93,52 €
P- 35	K4X07001	u	Estructura metàl·lica d'acer Corten segons plans de projecte per a formació de plaformers sobre el terreny, amb càrrega manual sobre camió o contenedor (DOSSET MIL QUATRE-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	17.434,31 €
P- 36	K3765820	m2	Neteja de grutades i grallats sobre paviment vertical de pedra, morter o esac, amb producte decapant posterior esbandida amb aigua calenta (TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	34,54 €
P- 37	K3783552	m2	Neteja de paviment de morter amb raig d'aigua desionitzada a pressió, fins a 2 bar (DEU EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	10,89 €
P- 38	K989DFW0	m2	Printat de paviment vertical i horitzontal exterior de ciment, amb pintura al silicat de potassa amb acabat llis, i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació final i dues d'acabats (DOSSET EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	17,61 €
P- 39	K373212E	m	Formació d'element tipus pedra o escut de fins a 20 cm d'amplària amb pedra granítica de la zona i arda seca, col·locats sobre base morter red. 1:2:10, elaborat a l'obra amb breginera de 165 l (VINT-I-SET EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	27,81 €
P- 40	K3511224	m2	Entramat d'acer CORTEN, de 30x30 mm de pas de malla, amb planxes de 30x2 mm, en peces segons espeçejament amb basíment de perfils en L, de xapa d'acer Corten, col·locat (CENT NORANTA-CINC EUROS AMB VINT-QUATRE CÈNTIMS)	1.95,24 €
P- 41	K322A100	m2	Rebatat, polsi i abrillanat del paviment existent per al·lissat i eliminació d'inclusiions (ONZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	11,52 €
P- 42	K3232C20	m2	Envernissat sobre paviment amb dues capes de venis de pol·lurea al·fàtic bicomponent transparent, mitj en depòsit a pressió, d'evolat tendiment (DOTZE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	12,15 €
P- 43	K46X001	u	Porta d'acer Corten en perfils laminats L50,5, fusta fulla balent, per a un buit d'obra de 120x185 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm ancorat a parament vertical, malla de rodons diàmetre 8mm 15x15cm soldada a perfils perimetral, segons espeçejament de projecte i basiment, registre inferior, panys de cop i clau, col·locada (SIS-CENTS SEIXANTA EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	660,54 €

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 44	K46GX002	u	Porta d'acer Corten en perfils laminats L50,5, fusta fulla balent, per a un buit d'obra de 120x185 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm ancorat a parament vertical, malla de rodons diàmetre 8mm 15x15cm soldada a perfils perimetral, segons espeçejament de projecte i basiment, registre inferior, panys de cop i clau, col·locada (SET-CENTS QUINZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	715,26 €
P- 45	K46GX003	u	Porta d'acer Corten en perfils laminats L50,5 de dues fulles balents, per a un buit d'obra de 150x200 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm ancorat a parament vertical, malla de rodons diàmetre 8mm i pas de malla 5x20cm soldada a perfils perimetral, segons espeçejament de projecte i basiment, registre inferior, panys de cop i clau, col·locada (VUIT-CENTS VINT-I-HOU EUROS AMB CINQU CÈNTIMS)	829,19 €
P- 46	K46GX004	u	Porta corredissa d'acer Corten en perfils laminats per a un buit d'obra de 250x200 cm, amb mitjans manuals de perfil L50,5 i T80,5, malla soldada de rodons diàmetre 8mm de 5x20cm segons espeçejament de projecte i basiment, registre inferior, panys de cop i clau, Col·locada amb enrameta per a portes corredisses composta per guia d'alumini anoditzat de 6 m, llarg, per a una porta de pes màxim de 150 kg, 2 carros per a suspensió de la porta, topalls retenebrers, peça de guiat inferior i elements de fixació, fixada a l'assa de formigó mitjançant tacs químics. (DOS MIL TRES-CENTS VINT EUROS)	2.320,00 €
P- 47	K8397001	u	Faisol·li informatiu en xapa d'acer corten de 5mm de gruix, segons detall de projecte. Dimensions 80x30cm i 14x30cm, sobre placa d'encoratge per a fixació en clau, de formigó, inclou formant de PVC (CINC-CENTS NORANTA-UN EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	591,19 €
P- 48	KC141A04	m2	Peces de vidre laminar de seguretat triptigable, de 10+10 mm de gruix, translúcid, compost per vidre exterior i temps de 10 mm d'espessor, amb resistència al lliscament R10-65 segons UNE 41901 EX i liscabilitat classe 3 segons CTE mitjançant l'aplicació d'un tractament antilliscant en la seva cara exterior, vidre intermedi i temps de 10 mm d'espessor i vidre interior i temps de 10 mm d'espessor, units mitjançant dues làmines inòcules de butírl de polivinil, amb as canellets polis, classificació de prestacions IBT segons UNE-EN 12600. (DOS-CENTS VINT-HOOS EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	222,08 €
P- 49	KH519H99	u	Llum d'emergència amb llampada led, amb una vida útil de 10000 h, no necessitat d'estanca amb cap cable, amb bateria recarregable, amb un consum elèctric de 240 a 270 mW, amb un diàmetre d'auronoma, de forma rectangular amb difusor i cos de polidacetal, preu alt, col·locat superficial (CENT DINOU EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	119,51 €
P- 50	KHNK4131	u	Aplic rectangular de cosat 300 mm, amb 1 llampada de tipus led, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb reixa, grau de protecció IP-55, IK10, muntat superficialment (VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	87,32 €
P- 51	KHQL3331	u	Projector per a exterior amb led amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb detallat de la lum assementia extensiva, de 31 W de potència, flux lluminós de 4320 lm, amb equip elèctric regulable, alineament classe I, cos d'alumini i reflector, difusor de vidre i temps de 1000 h, amb un diàmetre d'auronoma, de forma rectangular amb difusor i cos de polidacetal, preu alt, col·locat superficial (DOS-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	272,20 €
P- 52	L9GRUP10	m	Segella de fissures en paviment de formigó, amb sanejat dels llavis, neteja de la fissura amb aire a pressió, i aplicació de massa de pol·lurea amb una pistola d'inyecció manual (VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	24,76 €
P- 53	L9GRUPR1	u	Reparació de petit forat (0,5 a 1,5 dm) en paviment de formigó, previ sanejat de la zona afectada i neteja amb aire a pressió, i aplicació de morter de reparació polimèric, isotèpic de retracció controlada (VINT-UN EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	21,12 €
P- 54	PEV0-JS14	u	Legislació de les seguretat, instal·lacions elèctrics, registre departamental, disposició municipal, les empreses laboratorials per a les instal·lacions de baixa i alta tensió de l'edifici, inclou redacció de projectes de legalització, visats col·legials, taxes administratives i gestió dels expedients. Realització plans de-buit de les instal·lacions. (NOU-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	939,76 €



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 15 de 30

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN URBANISME	REGISTRE D'ENTRADA E2024015714
Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22 Pàgina 15 de 30		SIGNATURES 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Pàg: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-55	P004-61S1	u	Instal·lació elèctrica interior, amb quadre de comandament i protecció i mecanismes segons el r.e.b.t. plànols, esquemes, memòria i plec de projecte. Format per línies de distribució interior segons esquema unifilar, de recorregut en superfície dins de tub rígida d'aer galvanitzat i canyes de derivació metàl·liques amb grau de protecció IP45. S'inclou quadre de comandament i protecció, S'inclou la part proporcional de la tornada de circuits de presa de terres de les instal·lacions elèctriques formada per:- cable protegit des de port de proves fins a quadre de distribució general.- distribució interior dels edificis, fins a cadascun del punts de presa. Tota la instal·lació dimensionada segons necessitats del projecte. S'inclouen tots elements que es detallen en memòria, plec i/o plànols, el treball es realitzarà d'acord amb les prescripcions que estableix el Reglament de l'Instal·lació Elèctrica de baixa tensió (REBT) i les normes de la companyia subministradora. S'utilitzaran materials i aparells homologats de qualitat, model i tipus que apareixin detallats en els plànols i memòria del projecte o equivalents. El nombre de mecanismes, serà l'indicat en els plànols de projecte. Tots tindran presa de terra (It), obligatòria segons normativa. Es considera acabada aquesta partida quan el servei d'inspecció de la companyia subministradora doni la conformitat a la execució de la instal·lació i una vegada complimentats els tràmits necessaris que autoritzin la seva connexió definitiva a la xarxa subministradora. Incloua la posada a terra de la instal·lació. (SIS MIL NORANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	6,099,86 €
P-56	PM02-025H	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb sistema d'extinció amb gas i amb mànec d'extinció amb protecció tèrmica. (NORANTA-UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	91,20 €
P-57	PM00-620D	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina políester autocadhesiva, codi local adhiest sobre parament vertical (SIS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	6,79 €
P-58	PM00-620F	u	Rètol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de làmina políester autocadhesiva, codi local adhiest sobre parament vertical (CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	5,96 €
P-59	PM00-620G	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida d'emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina políester autocadhesiva, codi local adhiest sobre parament vertical (SIS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	6,10 €
P-60	P030-615B	m	Formació de passanys amb tub de PVC de diàmetre 90 mm i 1 m de llargària, com a màxim (DEU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	10,70 €



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 16 de 30



DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN URBANISME	REGISTRE D'ENTRADA E2024015714
Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22 Pàgina 16 de 30		
SIGNATURES 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026		

QUADRE DE PREUS 2



PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA



AJUNTAMENT DE ROSES
ÀREA D'URBANISME



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 18 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 3

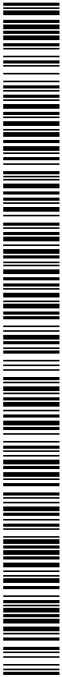
NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 16	FDX282CA	u	Períod de registre de fàbrica de mado de 45x45x50 cm, per a instal·lacions de serveis, amb parets de 15 cm de gruix de mado calat de 290x40x100 mm, anemossada i liscada interiorment amb morter de ciment amb una proporció en volum 1:6, sobre solera de mado calat de 10 cm de gruix i reblent lateral en forma de la mateixa excavació	99, 98 €
	B0111000		Aigua	0,00156 €
	B0121401		Ciment polidant amb llier calcat CEM I/65-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1	0,39994 €
	B0F1K2A1		Mad calat R25 de 290x140x100 mm per a revestir categoria I HD, segons la norma UNE-EN 771-1	10,55901 €
			Altres conceptes	89,02 €
P- 17	FDXZHEC4	u	Bestiment i tapa quadrada de fosa dúctil per a pèrco de serveis, recoberta pas llure de 500x500 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124, col·locat amb morter	96, 11 €
	B0710150		Morter per a am de paleta, classe M 5 (5 Nmm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,20405 €
	BDKZHECO		Bestiment quadrat i tapa quadrada de fosa dúctil per a pèrco de serveis, recoberta, pas llure de 500x500 mm i classe C250 segons norma UNE-EN 124	70,65000 €
			Altres conceptes	25,26 €
P- 18	FQ11X001	u	Baranca TRAMET de ESCOFET, o equivalent, de taules de fusta de pi amb certíficat FSC, de secció 20x10cm amb oil de dos components, d'un mòdul de 2,50 m de llargària, sense respallier i estructura de planxa d'acer, col·locat amb fixacions mecàniques a dau de formigó. Inclòs fonament amb dau de formigó i excavació de rasa o pou.	1, 964, 54 €
	B011X001		Baranca TRAMET de ESCOFET, o equivalent, de taules de fusta de pi amb certíficat FSC de secció 20x10cm amb oil de dos components, d'un mòdul de 2,50 m de llargària, sense respallier i estructura de planxa d'acer, per a col·locar amb fixacions mecàniques a dau de formigó. Inclòs fonament amb dau de formigó i excavació de rasa o pou.	1,680,00000 €
	F221B2A		Excavació de rasa pou de fies a 2 m de bndàvia, en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb retroexcavadora amb martell trenador i càrrega mecànica sobre camió	46,65250 €
	F31522H1		Fomigó per a rases i pous de fonaments, HA-25B2/201in, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat dies de camió	88,32439 €
			Altres conceptes	146,56 €
P- 19	FQ11X002	u	Taula TRAMET de ESCOFET, o equivalent, de taules de fusta de pi amb certíficat FSC, de secció 10x10cm amb oil de dos components, d'un mòdul de 2,50 m de llargària, i estructura de planxa d'acer, col·locat amb fixacions mecàniques a dau de formigó. Inclòs fonament amb dau de formigó i excavació de rasa o pou.	2, 212, 18 €
	B011X002		Taula TRAMET de ESCOFET, o equivalent, de taules de fusta de pi amb certíficat FSC de secció 10x10cm amb oil de dos components, d'un mòdul de 2,50 m de llargària, i estructura de planxa d'acer, per a col·locar amb fixacions mecàniques a dau de formigó. Inclòs fonament amb dau de formigó i excavació de rasa o pou.	1,920,00000 €
	F221B2A		Excavació de rasa pou de fies a 2 m de bndàvia, en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb retroexcavadora amb martell trenador i càrrega mecànica sobre camió	46,65250 €
	F31522H1		Fomigó per a rases i pous de fonaments, HA-25B2/201in, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat dies de camió	88,32439 €
			Altres conceptes	157,20 €
P- 20	FR111000	m2	Desbrossada de terreny amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir la brossa	0, 32 €
			Altres conceptes	0,32 €
P- 21	FR11P150	m2	Recollida de brossa amb mitjans manuals i càrrega sobre camió o contenidor	1, 83 €
			Altres conceptes	1,83 €

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 22	FR22WFS5	m2	Despejanament de terreny flux a una fondària de treball de 10 cm, amb microperforació sobre pneumàtica amb accessoris per a treballs específics, per a un pèrcent menor al 12 % inclòs el càrrega de pedra i l'una sobre camió o contenidor	1, 01 €
			Altres conceptes	1,01 €
P- 23	FR3PZ211	m3	Terraplenat en les zones de peu de talús de les zones de desmunt amb terres d'excavació provinents de mateix àmbit barrejades amb terres de collu de característiques similars	55, 92 €
	BR3PZ210		Terra vegetal de jardineria de categoria mitja, amb una conductivitat elèctrica menor d'12,45m, segons NTJ 07A, subministrada a granel	44,07480 €
			Altres conceptes	11,85 €
P- 24	FR72ZK1	m2	Terraplenat de 5 cm de gruix de terres de collu amb llavors d'herbicides i flors (95%), tipus pradera mediterrània i arbustives i espècies llenyoses (5%) pròpies de l'àmbit d'actuació tipus Cistus salvífolus, Cistus monspeliensis, Ulex parviflorus, Dorycnium pentaphyllum, Daphne gnidium i Calluna vulgaris	5, 45 €
	B0111000		Aigua	0,00312 €
	BR34X000		Bioactivador microbià	0,09930 €
	BR361000		Adon mineral sòlid de fons, d'alliberament lent	2,01250 €
	BR3A7000		Encoviment protector per a hidrosembres de fons semicura	0,18000 €
	BR3PAN00		Barreja de llavors d'herbicides i flors tipus pradera mediterrània	0,18000 €
	BR4UJK00		Barreja de llavors arbustives Cistus salvífolus (20%), Cistus monspeliensis (30%), Ulex parviflorus (20%), Dorycnium pentaphyllum (10%), Daphne gnidium (10%) i Calluna vulgaris (10%)	0,14250 €
	BR4UJL00		Altres conceptes	0,35000 €
			Altres conceptes	2,48 €
P- 25	FRB11111	m3	Formació de contenidor lateral de terreny amb parets de gruix variable de pedra granítica, d'una cara vista amb junta reforçada. Amorturada amb morter mixt 1:2:10, elaborada a obra amb formigoner de 165 l	231, 84 €
	B0431100		Pedra granítica per a maçoneria	38,09000 €
			Altres conceptes	193,75 €
P- 26	GZRC306A	m3	Transport de terres a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un reconegut de més de 20 km	13, 91 €
			Altres conceptes	13,91 €
P- 27	GZRC5423A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un reconegut de més de 20 km	14, 70 €
			Altres conceptes	14,70 €
P- 28	KZ19D240	m2	Desmuntatge de posts de fusta i enllatit, amb mitjans manuals, neteja i aplic del material i càrrega manual de fusta sobre camió o contenidor	12, 35 €
			Altres conceptes	12,35 €
P- 29	KZ1B3011	m2	Arrencada de reixa metàl·lica amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	11, 37 €
			Altres conceptes	11,37 €
P- 30	KZ1G2011	m	Arrencada de canal i accessoris d'instal·lació elèctrica superficial, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	5, 68 €
			Altres conceptes	5,68 €
P- 31	KZ111111	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	7, 41 €
			Altres conceptes	7,41 €



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004MEN 19 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 32	K22214C	m3	Altres conceptes	7, 41 €
			Espaciació de rasa i pou de fins a 2 m de fondida, en terreny compacte (SPT 2050), ratllada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor	100, 26 €
			Altres conceptes	100, 26 €
P- 33	K246215A	m3	Altres conceptes	61, 43 €
			Desenrunament interior a edificacions soterrades, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	61, 43 €
P- 34	K46RA2A1	m	Altres conceptes	93, 32 €
			Reparació de cantell circular del fossar del búnquer, de formigó armat, amb repicat del formigó, sanejament i repicat de les armadures amb mitjans manuals, passivat de les armadures, imprimació anticorrosiva i port d'unid amb morter poimètic de resines epoxi, restitució de la part afectada amb morter poimètic de reparació i càrrega manual de una sobre contenidor	
			Morter poimètic de ciment amb resines sintètiques i fibres, biotègic i de reticació controlada per a reparació	40, 50000 €
	B071500		Morter poimètic de ciment amb resines epoxi per a imprimació anticorrosiva i port d'unid	9, 03000 €
	B0717000		Altres conceptes	43, 99 €
P- 35	K4K0V001	u	Altres conceptes	17, 434, 31 €
			Estructura metàl·lica d'acer Corten segons plànols de projecte per a formació de plaques sobre el fossar, rampa perimetral, escaló lateral i formació de bancs i seients. No inclou el transport de materials i el muntatge.	
	B4Z704K		Acer amb residència millorada a la corrosió atmosfèrica (corten)	2, 289, 50000 €
	B96ALIC40		S355J2WP segons UNE-EN 10025-5, format per peça simple, en perfil laminat en calent en planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura Vorada de xapa d'acer corten, de 10 mm de guix i 200 mm d'alçària, inclos elements metàl·lics d'anclatge soldats a la xapa	1, 811, 50000 €
			Altres conceptes	13, 333, 31 €
P- 36	K3785820	m2	Altres conceptes	34, 54 €
			Neteja de pintades i grills sobre paviment vertical de pedra, morter o estuc, amb producte decapant i posterior esbandida amb aigua calenta	
	B0111000		Aigua	0, 00312 €
	B82AV000		Producte decapant desincrustador genèric	1, 80238 €
			Altres conceptes	32, 73 €
P- 37	K378C352	m2	Altres conceptes	10, 89 €
			Neteja de parament de morter amb raig d'aigua desionitzada a pressió, fins a 2 bar	
	B0111100		Aigua desionitzada no polaritzada	0, 24000 €
			Altres conceptes	10, 65 €
P- 38	K389DFW40	m2	Altres conceptes	17, 61 €
			Pintat de parament vertical i horitzontal exterior de ciment, amb pintura al silicat de potassa amb acatallis i pigments, amb una capa de fons d'imprimació neutralitzadora, una d'imprimació fiadora (dues d'acabat	
	B89ZNE00		Pintura al silicat de potassa per a exteriors	5, 11969 €
	B82AV4000		Imprimació neutralitzadora acilica	6, 25633 €
	B82AV000		Imprimació fiadora acilica	0, 79397 €
			Altres conceptes	5, 44 €
P- 39	K373212E	m	Altres conceptes	27, 81 €
			Formació d'element tipus goda o encornat d'uns 20 cm d'amplicària amb pedra granítica de la zona i junta seca, col·locats sobre base morter mitx 1:2:10, elaborat a l'obra amb formigoneria de 105 l	
	B9811200		Llambordí granític pedra de la zona	13, 75000 €
			Altres conceptes	14, 06 €
P- 40	K3811224	m2	Altres conceptes	195, 24 €
			Entramat d'acer CORTEN, de 30x30 mm de pas de malla, amb planilles de 30x2 mm, en peces segons espeçament amb basiment de perfils en L de xapa d'acer Corten, col·locat	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B0B5X001		Entramat d'acer corten, de 30x30 mm de pas de malla, amb planilles de 30x2 mm, en peces de 100x500 mm	138, 00000 €
	B4Z5026		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent, sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols galvanitzat	15, 70000 €
			Altres conceptes	41, 54 €
P- 41	K322A100	m2	Altres conceptes	11, 52 €
			Rebatat, poli i abrillantat del paviment existent per allisar i eliminació d'incrustacions	11, 52 €
P- 42	K32312C0	m2	Altres conceptes	13, 15 €
	B8AZC100		Envenissat sobre paviment amb dues capes de vernís de poluretà al·lic biocomponent transparent, mat, en dispensó aquosa, d'èlevat rendiment.	3, 43943 €
			Vernís de poluretà d1 component	8, 72 €
			Altres conceptes	660, 54 €
P- 43	K4B6X001	u	Altres conceptes	660, 54 €
			Porta d'acer Corten en perfils laminats L50,5 d'una fulla balent, per a un buit d'obra de 100x185 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm ancorat a parament vertical, malla de rodons diàmetre 8mm 15x15cm soldada a perfils perimetral, segons espeçament de projecte i basiment, registre inferior, pany de cop i clau, col·locada	
	B4B6X001		Porta d'acer Corten en perfils laminats d'una fulla balent, per a un buit d'obra de 100x185 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm, malla de rodons diàmetre 6mm segons espeçament de projecte i basiment, registre inferior, pany de cop i clau.	543, 48000 €
	B4ZGC360		Fermentera per a porta d'interior d'una fulla balent, de preu mitjà	27, 80000 €
			Altres conceptes	89, 26 €
P- 44	K4B6X002	u	Altres conceptes	715, 26 €
			Porta d'acer Corten en perfils laminats L50,5 d'una fulla balent, per a un buit d'obra de 120x185 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm ancorat a parament vertical, malla de rodons diàmetre 8mm 15x15cm soldada a perfils perimetral, segons espeçament de projecte i basiment, registre inferior, pany de cop i clau, col·locada	
	B4B6X002		Porta d'acer Corten en perfils laminats d'una fulla balent, per a un buit d'obra de 120x185 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm, malla de rodons diàmetre 6mm segons espeçament de projecte i basiment, registre inferior, pany de cop i clau.	597, 00000 €
	B4ZGC360		Fermentera per a porta d'interior d'una fulla balent, de preu mitjà	27, 80000 €
			Altres conceptes	90, 46 €
P- 45	K4B6X003	u	Altres conceptes	829, 19 €
			Porta d'acer Corten en perfils laminats L50,5 de dues fulls balents, per a un buit d'obra de 150x200 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm ancorat a parament vertical, malla de rodons diàmetre 6mm i pas de malla 5x20cm soldada a perfils perimetral, segons espeçament de projecte i basiment, registre inferior, pany de cop i clau, tallament total d'obra, per a un buit d'obra de 150x200 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm, malla de rodons diàmetre 6mm segons espeçament de projecte i basiment, registre inferior, pany de cop i clau.	649, 50000 €
	B4B6X003		Porta d'acer Corten en perfils laminats de dues fulls balents, per a un buit d'obra de 150x200 cm, amb basidor de tub de 50x20x1,5 mm, malla de rodons diàmetre 6mm segons espeçament de projecte i basiment, registre inferior, pany de cop i clau.	55, 60000 €
	B4ZGC360		Fermentera per a porta d'interior d'una fulla balent, de preu mitjà	124, 09 €
			Altres conceptes	2, 320, 00 €
P- 46	K4B6X004	u	Altres conceptes	2, 320, 00 €
			Porta corredissa d'acer Corten en perfil laminat, per a un buit d'obra de 20x200 cm amb accs i muntats de perfil L50,5 L 150x5, malla soldada de rodons diàmetre 6mm de 5x20cm segons espeçament de projecte i basiment, registre inferior, pany de cop i clau. Col·locada amb lleramentia per a portes corredisses composta per guix d'alumini anoditzat de 6 m, llarg, per a una portada de pes màxim de 150 kg, 2 carots per a suspensió de la porta, topalls retenedors, peça de qual inferior i elements de fixació, llaada a llosa de formigó mltipant i accs químics.	

SIGNATURES

1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 4/2026)

3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026



[ID44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN_20 de 30](#)

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

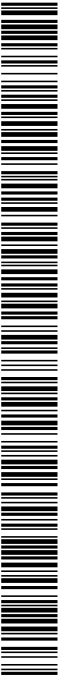
NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BHQ1331		Projecte per a exterior amb vida útil <= 8000 h, de forma rectangular, amb distribuïda de la llum asimètrica extensiva, de 31 W de potència, flux lumínic de 4320 lm, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini injectat, dissipador de calor temporal i grau de protecció IP60	233,11000 €
P-52	LOGRUP10	m	Segellat de fissures en paviment de formigó, amb sanjaig dels llavis, neteja de la superfície amb aire a pressió, aplicació de massa de pols metàl·lica amb una pasta d'injectat manual	39,09 €
	B735090		Massilla per a segellats, duplicació amb pistola, de base poliuretàn monocomponent	26,76 €
			Altres conceptes	7,17600 €
P-53	LOGRUPR1	u	Reparació de petit forat (0,5 a 1,5 cm) en paviment de formigó, previ sanjaig de la zona afectada i neteja amb aire a pressió, aplicació de morter de reparació poliurètic, tènopic de retenció controlada	19,58 €
	B0715100		Morter poliurètic de ciment amb resines sintètiques i fibres, biobidic i de retenció controlada per a reparació	1,80000 €
			Altres conceptes	19,32 €
P-54	PEV0-NS14	u	Legalització de les següents instal·lacions davant els respectius departaments d'indústria mitjançant les empreses col·laboradores per a les instal·lacions de baixa tensió de edifici, inclosa realització de projectes de aplicació, reds còlegs, llicències administratives i gestió dels expedients. Realització plans AS-BU de les instal·lacions.	938,76 €
P-55	PG04-61SL	u	Instal·lació elèctrica interior, amb quadre de comandament i protecció i mecanismes segons el r.e.b.t, plànols, esquemes, memòria i plec de projecte. Formar per línies de distribució interior segons esquema unifilar, de recorregut en superfície dins de tub rigid creat per canonització i cautes de protecció i protecció, subjecció dels conductors amb clips i anclats al comandament i protecció. Subjecció la part pròxima de la formació de circuits de presa de terres de les realitzacions elèctriques formada per: cable protegit, des de pont de proves fins a quadre de distribució general; distribució interior dels edificis, fins a cadascun dels punts de presa. Tota la instal·lació dimensionada segons necessitats del projecte. S'inclouen tots elements que es detallen en memòria, plec i plànols, el treball es realitzarà d'acord amb les prescripcions que estableix el reglament elèctrotècnic per a baixa tensió i les instruccions complementàries, així com la resta de normatives obligatòries que complementen i les normes de la companyia suministradora. Substituiran materials i aparells homologats de qualitat, amb certificats de qualitat i amb certificats de procedència dels materials i dels aparells equivalents. El nombre de mecanismes, serà indicat en els plànols de projecte. Trei indon presa de terra (ti) obligatòria segons normativa. Es considera acabada aquesta partida quan el servei d'inspecció de la companyia suministradora doni la conformitat a la execució de la instal·lació i una vegada compliments els tràmits necessaris que autoritzen la seva comissió definitiva a la xarxa suministradora. Inclosa la posta a terra de la instal·lació.	6.099,86 €

AJUNTAMENT DE ROSES
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original.
Podeu verificar la integritat d'aquest document al web <https://www.seu-e.cat/web/roses>

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-47	BABG004	u	Punta corredissa duer Corten en perfil laminats, per a un buit d'obra de 260x200 cm, amb marc i murante de perfil L50,5, mala de roldre diametre 6 mm segons especificació de projecte i bastiment, registre interior, plat de 6 mm d'espessor.	1.509,000000 €
	KAZG680		Capçalera per a ponts corredisses composta per guia d'alumini anoditzat de 6 m. de llarg, per a una porta de pes nominal de 130 kg, 2 carross per a suspensió de la porta, topals rellenoedors, peça de guia interior i elements de fixació, muntada als paraments de suport i a la porta.	545,16416 €
			Altres conceptes	265,84 €
P-47	KB37001	u	Faiscol informatiu en xapa d'acer corten de 5mm de guix, segons detall de projecte. Dimensions 90x30cm i 4x230cm, sobre placa d'arconatge per a fixació en dau de formigó. Inclou l'enlrament de formigó, tallament instal·lat.	591,19 €
	B084300C		Formigó HM-20/P200, de consistència plàstica, granàlia màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	15,12400 €
	BBX17001		Faiscol informatiu en xapa d'acer corten de 5mm de guix, segons detall de projecte. Dimensions 80x30cm i 4x230cm, sobre placa d'arconatge per a fixació en dau de formigó.	525,00000 €
			Altres conceptes	51,07 €
P-48	KC14A04	m2	Peças de vidre laminar de seguretat triptegiable, de 10x10x10 mm de guix, translúcid, compost per vidre exterior trempat de 10 mm d'espessor, amb resistència al llicament Rob-45 segons UNE 41901 EX i llicenciat classe 3 segons CTE mitjançant l'aplicació d'un tractament antilliscant en la seva cara exterior, vidre intermedi trempat de 10 mm d'espessor, units mitjançant dues làmines incolors de butiral de 0,4 mm d'espessor amb els cantells polits, classificació de prestacions I B1 segons UNE-EN 12600.	222,08 €
	BCL4X001		Peças de vidre laminar de seguretat triptegiable, de 80x100 mm i 6x10x10 mm de guix, translúcid, compost per vidre exterior trempat de 10 mm d'espessor, amb resistència al llicament Rob-45 segons UNE 41901 EX i llicenciat classe 3 segons CTE mitjançant l'aplicació d'un tractament antilliscant en la seva cara exterior, vidre intermedi trempat de 10 mm d'espessor i vidre interior trempat de 10 mm d'espessor, units mitjançant dues làmines incolors de butiral de polivinil, amb els cantells polits, classificació de prestacions I B1 segons UNE-EN 12600.	162,23000 €
			Altres conceptes	59,85 €
P-49	KMRH99	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 llumens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de polcarbonat, preu alt, col·locat superficial	119,51 €
	BMR9C9A		Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i estanca amb grau de protecció IP66, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 llumens, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de polcarbonat, preu alt	105,70000 €
			Altres conceptes	13,81 €
P-50	KMK4K31	u	Aplic rectangular de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus led, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb reixa, grau de protecció IP-55, IK10, muntat superficialment	87,32 €
	BMK4K31		Aplic quadrat de costat >300 mm, amb 1 làmpada de tipus led, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos metàl·lic, difusor de plàstic i marc d'alumini amb reixa, grau de protecció IP-55, IK10, per a muntar superficialment	66,93000 €
			Altres conceptes	20,39 €
P-51	KIQL1301	u	Projector per a exterior amb leds amb una vida útil <= 80000 h, de forma rectangular, amb disseny de la llum asimètrica enxerada, de 31 W de potència, flux lluminós de 4320 lm, amb equip elèctric regulable, aïllament classe I, cos d'alumini aïllat, difusor de vidre trempat i grau de protecció IP66, conicat	272,20 €



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 21 de 30

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 9

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-56	BG18-0051		Instal·lació elèctrica interior, amb quadre de comandament i protecció i mecanismes segons el r.e.b.t. plànols, esquemes, memòria i plec de projecte. Fornat per línies de distribució interior segons esquema unifilar, de recorregut en superfície dins de tub rígid d'aer galvanitzat i caixes de derivació metàl·liques amb grau de protecció IP-65. Sindou quadre de comandament i protecció. Sindou la part proporcional de la formació de circuits de presa de terres de les instal·lacions elèctriques formada per: plans, projecte des d'un punt de vista tècnic i de seguretat i de la desconnexió dels elements de la instal·lació, i de la seva execució. Treball d'instal·lació dimensionada segons necessitats del projecte. Sindou tots els elements que es detal·len en memòria, plec i/o plànols, el treball es realitzarà d'acord amb les prescripcions que estableix el reglament electrònic per baixa tensió i les instruccions complementàries, així com la resta de normatives d'obligat compliment i les normes de la companyia subministradora. S'utilitzaran materials i apleis homologats de qualitat, model i tipus que apareixeran detallats en els plànols i memòria de projecte o equivalents. El nombre de mecanismes, serà l'indicat en els plànols de projecte i en els corresponents a la memòria de projecte. Els materials i components considerats a aquesta partida quan al servei d'execució de la companyia subministradora doni la conformitat a la execució de la instal·lació i una vegada complements els tràmits necessaris que autoritzin la seva connexió definitiva a la xarxa subministradora.	1. 472,20430 €
	KG23R8L5		Caixa de derivació quadrada de ploma d'aer, de 120x120 mm, amb grau de protecció IP-65, muntada superficialment	1. 271,68250 €
			Tub rigid d'aer galvanitzat, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió rosca i muntat superficialment	2. 155,97 €
			Altres conceptes	91,20 €
P-57	PM82-075H	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb amari muntat superficialment	30,90000 €
	BK83-0770		Amari per a extintor per a muntar superficialment	34,03000 €
	BK83-074F		Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	0,27000 €
	BMV3-07C7		Part proporcional d'elements especials per a extintors	26,00 €
P-58	PM59-420D	u	Rèol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina políester autoadhesiva, col·locat adient sobre parament vertical	6,79 €
	BKWS-1K0P		Rèol senyalització insal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de làmina políester autoadhesiva	3,55000 €
			Altres conceptes	3,24 €
				5,96 €
P-58	PM59-420F	u	Rèol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de làmina políester autoadhesiva, col·locat adient sobre parament vertical	2,76000 €
	BKWS-1K0R		Rèol senyalització sortida habitual, quadrat, de 224x224 mm2 de làmina políester autoadhesiva	3,20 €
			Altres conceptes	6,10 €
				2,90000 €
P-59	PM59-420G	u	Rèol senyalització recorregut d'evacuació a sortida d'emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina políester autoadhesiva, col·locat adient sobre parament vertical	3,20 €
	BKWS-1L2R		Rèol senyalització recorregut d'evacuació a sortida d'emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de làmina políester autoadhesiva	10,70 €
			Altres conceptes	
P-60	PY30-615B	m	Formació de passamurs amb tub de PVC de diàmetre 80 mm i d'1 m de llargària, com a màxim	

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Pàg.: 10

Codi Segur de Verificació:
 a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
 Pàgina 21 de 30

SIGNATURES
 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 22 de 30



DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN URBANISME	REGISTRE D'ENTRADA E2024015714
Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22 Pàgina 22 de 30 SIGNATURES 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026		

PRESSUPOST



PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA



AJUNTAMENT DE ROSES
ÀREA D'URBANISME

Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f9213699ecc
 Origen: Ciutadà
 Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
 Pàgina 23 de 30

SIGNATURES
 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004MEN 23 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

PRESSUPOST

Pàg.: 2

3	F96186DA	m	Gràd de pedra granítica de la zona amb junta reentonçada, col·locada sobre base de formigó H4x20P40/1 i ancorada amb moter mixt 1.2.10, elaborat a l'obra amb formigonera de 160 (P - 11)	51,09	243,000	12.414,87
4	F9A1331J	m3	Paviment de terra-ciment, amb terra seleccionada d'aportació tipus sauló i un 3 % de ciment portland amb filler calcari CEM III/B4, 32,5 R, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (P - 13)	29,92	55,000	1.845,60

TOTAL	Títol 3	01.01.03				23.872,85
Otra		01	Presupost 2022-03			
Capítol		01	Condicionament terreny			
Títol 3		04	PROTECCIONS I SERVITIZACIO			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FB1225C2	m	Barana d'acer formada per muntants i passamanà horitzontal superior rodó massís de 25mm de diàmetre. Anoradada sobre base de formigó. La barana serà pre-muntada a taller i soldada a l'obra, inclou formació dels talls d'ancratge i pintat amb dues mans de pintura per a exteriors tipus "oxi-oxi". (P - 14)	125,24	29,500	3.897,53
2	K6893Y001	u	Ferisoll informatu en xapa d'acer corten de 5mm de gruix, segons detall de projecte. Dimensions 80x30cm i 42x30cm, sobre placa d'ancratge per a fixació en dau de formigó. Inclou l'ornament de formigó, totalment instal·lat. (P - 47)	591,19	9,000	5.320,71

TOTAL	Títol 3	01.01.04				9.018,24
Otra		01	Presupost 2022-03			
Capítol		01	Condicionament terreny			
Títol 3		05	SANEJAMENT I CANALITZACIONS			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FD5A4632	m	Rasa de drenatge del terreny, per a recollir aigües superficials, de 60x60 cm, amb tub de PVC per a drenatge de 110 mm de diàmetre, en forma de volta i de paret simple, amb excavació manual reblert de la rasa amb 50% de grava embolicada amb geotèxtil i 50% de sorra, i càrrega de les terres sobrants sobre camió o contenidor (P - 15)	43,88	60,000	2.632,80

TOTAL	Títol 3	01.01.05				2.632,80
Otra		01	Presupost 2022-03			
Capítol		01	Condicionament terreny			
Títol 3		06	JARDINERIA			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	FR3P2211	m3	Terraplenat en les zones de peu de talús de les zones de desmunt amb terres excavació provinents del mateix àmbit barejades amb terres de cultiu de característiques similars. (P - 23)	55,92	37.500	2.097,00
2	FR7212K1	m2	Terraplenat de 5 cm de gruix de terres de cultiu amb llavors d'herbàcies i flors (95%) tipus pradera mediterrània i arbustives i lenyoses (5%) pròpies de ramat d'actuació tipus Cistus salicifolius, Cistus monspeliensis, Ulex parviflorus, Dorycnium penicillatum, Daphne gilliamii i Calluna vulgaris (P - 24)	5,45	75.000	408,75

TOTAL	Títol 3	01.01.06				2.505,75
Otra		01	Presupost 2022-03			

EUR

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

PRESSUPOST

Pàg.: 1

Otra		01	Presupost 2022-03			
Capital		01	Condicionament terreny			
Títol 3		01	MOVIMENTS DE TERRES			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	

1	FR111000	m2	Desbrossada de terreny amb amb desbrossadora manual de braç amb capçal de fil o disc, sense recollir la brossa (P - 20)	0,32	1.870,000	598,40
2	K2211111	m2	Neteja i esbrossada del terreny, realitzada amb màquines manuals i càrrega manual sobre contenidor (P - 31)	7,41	720,000	5.335,20
3	F2211342	m2	Neteja i esbrossada del terreny realitzada amb pala carregadora i càrrega mecànica sobre camió (P - 2)	0,60	220,000	132,00
4	FR22MF55	m2	Despedregament de terreny flux a una fondària de treball de 30 cm, amb màquina carregadora sobre pneumàtics amb accessoris per a treballs específics, per a un pendent inferior al 12 %, incloent la càrrega de pedra i runa sobre camió o contenidor (P - 22)	1,01	1.690,000	1.706,90
5	F2241010	m2	Acabat i alisada de camí i talussos, amb màquines mecàniques (P - 5)	2,05	322,500	661,13
6	F2214622	m3	Excavació per a rebava en terreny de trànsit (SPT >50), realitzada amb pala carregadora amb escafificadora i càrrega indirecta sobre camió (P - 3)	6,25	183,500	1.209,38
7	F2214826	m3	Excavació per a rebava en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb material fressador o fressadora, per a realització de grànol en roca i càrrega indirecta sobre camió (P - 4)	45,43	10,260	465,11
8	F226170F	m3	Terraplenat i piconatge per a base de paviment amb materials adequats per a la base i compactats en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació de 95 % del PM (P - 6)	6,47	48,375	312,99
9	K222141C	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb màquines manuals i càrrega manual sobre contenidor (P - 32)	100,26	8,950	857,22

TOTAL		Títol 3		01.01.01		11.278,33
Otra				01		Presupost 2022-03
Capítol				01		Condicionament terreny
Títol 3				02		CONTENEDORS
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	AMIDAMENT	IMPORT

1	FR811111	m3	Formació de contenidor lateral de terreny amb paredat de gruix variable de pedra granítica, d'una cara vista amb junta rentonçada. Anoradada amb moter mixt 1.2.10, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 (P - 25)	231,84	17,200	3.964,46
---	----------	----	---	--------	--------	----------

TOTAL	Títol 3	01.01.02				3.964,46
Otra		01	Presupost 2022-03			
Capítol		01	Condicionament terreny			
Títol 3		03	PAVIMENTS			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 F9A1201J	m3	Paviment de sauló, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM. Aplicació i estesa manual del material i compactació amb compactadora duplex manual. (P - 12)	46,04	152,745	7.032,38
2 K973222E	m	Formació d'element tipus rigida o encoixinat d'uns 20 cm d'amplària amb pedra granítica de la zona i junta seca, col·locats sobre base moter mixt 1.2.20, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 (P - 39)	27,81	100,000	2.781,00

EUR

Codi Segur de Verificació:
a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
Pàgina 24 de 30

SIGNATURES
1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

PRESSUPOST

Capítol Títol 3		01 Condicionament terreny	07 VARI	Pag.: 4	
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K322A100	m2	11,52	281,810	3.246,45
2	L3GRUP10	m	26,76	75.000	2.007,00
3	L3GRUPR1	u	21,12	100.000	2.112,00
4	K3S11224	m2	195,24	21.000	4.100,04
5	KC1M1A04	m2	222,08	2.000	444,16
6	K459A2A1	m	93,52	10.000	935,20
7	K32312C0	m2	12,15	333,810	4.031,49
TOTAL Títol 3			01.02.03		16.976,34

Altres		01 Presupost 2022-03	02 Adequació buíquer	04 MANYERIA	Pag.: 4	
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K4BGX001	u	660,54	6.000	3.963,24	
2	K4BGX002	u	715,26	4.000	2.861,04	
3	K4BGX003	u	829,19	1.000	829,19	
TOTAL Títol 3			01.02.03		16.976,34	

EUR

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

PRESSUPOST

Capítol Títol 3		01 Condicionament terreny	07 VARI	Pag.: 3	
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	FQ11X001	u	1.961,54	4.000	7.846,16
2	FQ11X002	u	2.212,18	2.000	4.424,36
TOTAL Títol 3			01.01.07		12.270,52

Altres		01 Presupost 2022-03	02 Adequació buíquer	03 ENFEREDOS	Pag.: 3	
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	K21B3011	m2	11,37	21.000	238,77	
2	K21G2011	m	5,68	86.000	488,48	
3	K26215A	m3	61,43	25.000	1.535,75	
4	K219D2A0	m2	12,35	31.900	393,97	
5	FR11R150	m2	1,83	281.810	515,71	
TOTAL Títol 3			01.02.01		3.172,68	

Altres		01 Presupost 2022-03	02 Adequació buíquer	Pag.: 3	
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	K388DFM0	m2	17,61	1.361,310	23.972,67
2	K3795520	m2	34,54	539.750	18.642,97
3	K379C652	m2	10,89	1.361,310	14.824,67
TOTAL Títol 3			01.02.02		57.440,31

EUR



1 D44_EX2024006313_DT11072024_PU22004MEN 24 de 30



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 26 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

PRESSUPOST

Pàg.: 7

procedents de construcció o demolició, amb codi 170107 segons la
Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002) (P - 8)

TOTAL		Capítol	01.03	8.953,39	
Otra		Presupost 2022-03			
Capítol		04 SECURETAT I SALUT			
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT
IMPORT					
1	PPA000SS	PA	Partida d'abonament íntegre per la Seguretat i Salut a l'obra, en base a l'estudi i el Pla de Seguretat i Salut (P - 0)	4.000,00	1.000
				4.000,00	
TOTAL		Capítol	01.04	4.000,00	

EUR

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN URBANISME	REGISTRE D'ENTRADA E2024015714
Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22 Pàgina 26 de 30		SIGNATURES 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 27 de 30



DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN URBANISME	REGISTRE D'ENTRADA E2024015714
Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22 Pàgina 27 de 30	SIGNATURES 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026	

RESUM DE PRESSUPOST



PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA



AJUNTAMENT DE ROSES
ÀREA D'URBANISME



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 28 de 30

PROJECTE DE L'ÀREA DELLEURE/ ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg: 1

NIVELL 2: CAPÍTOL		Import
Capítol	01.01	65.544,95
Capítol	01.02	138.322,63
Capítol	01.03	8.063,78
Capítol	01.04	4.000,00
Obra	01	214.822,63
		214.822,63

NIVELL 1: OBRA		Import
Obra	01	214.822,63
		214.822,63

EUR

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN URBANISME	REGISTRE D'ENTRADA E2024015714
Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22 Pàgina 28 de 30		SIGNATURES 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026



1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 29 de 30



Codi Segur de Verificació:
a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021
Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22
Pàgina 29 de 30

ÒRGAN
URBANISME

REGISTRE D'ENTRADA
E2024015714

SIGNATURES
1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33
2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45
3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026
4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026

ÚLTIM FULL DE PRESSUPOST

AJUNTAMENT DE ROSES
ÀREA D'URBANISME

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE I ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA





1 D44_EX2024/006313_DT11072024_PU22004EN 30 de 30

DOCUMENT PROJECTE	ÒRGAN URBANISME	REGISTRE D'ENTRADA E2024015714
Codi Segur de Verificació: a37e617c-a35e-43fb-b692-0f92f3699ecc Origen: Ciutadà Identificador document: ES_L01171523_2024_54281021 Data d'impressió: 10/09/2026 07:42:22 Pàgina 30 de 30	SIGNATURES 1.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:33 2.- Col·legi d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, 17/07/2024 08:45 3.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que el «Projecte de l'espai de lleure i itinerari temàtic de Punta Falconera», d'iniciativa mpal s'ha aprovat inicialment per Junta de Govern Local de 29.06.2026 - 03/07/2026 4.- Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - Cristina Pou Molinet, secretària general de l'Ajuntament de Roses (Diligència per fer constar que aquest projecte s'ha aprovat definitivament per Junta de Govern Local de 07.09.2026) - 09/09/2026	

PROJECTE DE L'ÀREA DE LLEURE / ITINERARI TEMÀTIC DE PUNTA FALCONERA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

	Pag:	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	214.822,63	
13 % Despeses Generals SOBRE 214.822,63.....	27.926,94	
6 % Benefici Industrial SOBRE 214.822,63.....	12.889,36	
Subtotal	255.638,93	
21 % IVA SOBRE 255.638,93.....	53.684,18	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	309.323,11

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a la quantitat de:
(TRES-CENTS NOU MIL TRES-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)