

DOCUMENT Document en blanc	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA GENE2026004244
Codi Segur de Verificació: 5f0f7891-0c0b-485c-b79b-62a9f5f09cb2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082628_2026_51291550 Data d'impressió: 25/09/2026 09:26:27 Pàgina 1 de 4		SIGNATURES 1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte/a tècnic/a), 21/09/2026 12:41



MEMÒRIA TÈCNICA JUSTIFICATIVA SOBRE ASPECTES A CONSIDERAR PER A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEI DE NETEJA I INSPECCIONS DE CLAVEGUERAM

Expedient X2026004288

1- INTRODUCCIÓ

Es redacta la present memòria tècnica per acomplir als preceptes legals establerts a l'article 63 a) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), mitjançant el qual es transposen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer del 2014.

2- JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

Atès que l'Ajuntament de Sant Vicenç de Castellet no disposa de mitjans necessaris per a la realització dels serveis definits al plec, havent d'externalitzar les actuacions periòdicament, es justifica la necessitat de contractació externa.

3- OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el servei de neteja i inspeccions de clavegueram de la xarxa pública del municipi i diferents edificis municipals de Sant Vicenç de Castellet.

4- DIVISIÓ EN LOTS

L'objecte del contracte no és divisible en lots a efectes de la seva execució, atès que les neteges i inspeccions han d'anar coordinades per execució simultània.

5- CODIFICACIÓ CPV (CODIFICACIÓ COMÚ EN CONTRACTES DEL SECTOR PÚBLIC):

CPV: 90480000-5 Serveis de gestió de clavegueram

6-DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada de dos anys i serà prorrogable per dos anys més de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de quatre anys d'acord amb l'article 29 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La data d'inici de la prestació del subministrament es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1 g) LCSP.



7-PREU MÀXIM DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (VEC)

El valor estimat total del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 101 LCSP, és de seixanta mil cent quaranta-quatre euros, sense IVA.

	Durada inicial (2 anys)	pròrroga (2 anys)	modificacions (10%)	Total
N+I	28.640,00 €	28.640,00 €	2.864,00 €	60.144,00 €

8-PREU DE LICITACIÓ

El preu que serveix de base per a aquesta licitació als efectes d'allò que disposa l'article 102 LCSP és el següent:

Pressupost:	Vint-i-vuit mil sis-cents quaranta euros	28.640,00€
IVA 21%:	Sis mil catorze euros amb quaranta cèntims	6.014,40€
Total pressupost de contracte	Trenta quatre mil sis-cents cinquanta quatre euros amb quaranta cèntims	34.654,40€

En aquest preu estarà inclòs el cost dels servei complet segons especificacions del plec, materials i serveis descrits, I.V.A. i qualsevol impost repercutible, així com qualsevol altre concepte relacionat en el plec de prescripcions tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari.

A continuació es desglossen els preus unitaris:

S'estableix un preu unitari del servei efectiu de :

- 220€ /h neteja i/o desembossament
- 150 €/h inspecció

En aquest preu s'inclou el desplaçament al municipi.

En cas de modificació de les hores establertes per la prestació de cada servei, per facilitat o dificultat , s'emprarà el preu per hora unitari proporcional a la baixa ofertada.

DOCUMENT Document en blanc	ÒRGAN SECRETARIA	REFERÈNCIA GENE2026004244
Codi Segur de Verificació: 5f0f7891-0c0b-485c-b79b-62a9f5f09cb2 Origen: Administració Identificador document: ES_L01082628_2026_51291550 Data d'impressió: 25/09/2026 09:26:27 Pàgina 3 de 4		SIGNATURES 1.- Jordi Viladrich Claret (TCAT) (Arquitecte/a tècnic/a), 21/09/2026 12:41



Servei de neteja de dipòsits de bombament (6h, segons condicions del plec)

1320€/servei x 2 serveis/any = 2.640,00€ + IVA

Servei per desembussament i/o neteja en via pública (5h, segons condicions del plec)

1100€/servei x 5 serveis/any = 5.500,00€ + IVA

Servei per desembussament en edificis públics (3h, segons condicions del plec)

660€/servei x 3 serveis/any = 1980,00€ + IVA

Servei per inspecció amb càmera (4h, segons condicions del plec)

600€/servei x 7 serveis/any = 4.200,00€ + IVA

El preu previst anual del contracte és de **14.320,00€ + IVA**

9- MATERIALS I PREUS UNITARIS

Atesa la naturalesa del servei, que es realitzarà a demanda de l'Ajuntament, s'estableixen els preus unitaris ofertats per l'adjudicatari.

Les empreses interessades hauran de presentar la seva proposta de preus unitaris.

10 - MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

D'acord amb el que estipula l'article 301 de la Llei 9/2017 i tenint en compte que el preu del contracte s'ha determinat mitjançant preus unitaris i quantitats previstes de serveis, es podrà incrementar el nombre de serveis o prestació de serveis addicionals no inclosos fins a un 10% del preu del contracte que serà d'obligat compliment per a l'adjudicatari, no essent necessari tramitar el corresponent expedient de modificació. Els serveis addicionals es pressupostaran prèviament a la prestació del servei, requerint la conformitat prèvia del responsable municipal del contracte.

11-PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA

Les partides pressupostàries d'aplicació per aquesta contractació són les següents:

12.1533.210001 MANTENIMENT DE CIUTAT I VIA PÚBLICA

12.920.212000 MANTENIMENT I CONSERVACIÓ D'EDIFICIS I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

Plaça de l'Ajuntament, 10 - 08295 Sant Vicenç de Castellet. Tel. 936930611 - Fax 936930610 - www.svc.cat - svc.castellet@svc.cat



12-FORMA DE FACTURACIÓ I PAGAMENT

L'empresa adjudicatària presentarà després de cada servei el resum d'actuacions realitzades, amb indicació dels preus unitaris d'acord amb els presentats en la seva oferta econòmica, el qual serà validat per part de l'Ajuntament prèviament a l'emissió de la factura corresponent. Es realitzaran factures diferenciades per aplicació pressupostària.

13- PROPOSTA DE CRITERIS DE VALORACIÓ PER A DETERMINAR LA PROPOSTA AMB UNA MILLOR RELACIÓ QUALITAT PREU

El criteri de valoració per a determinar la proposta amb una millor relació qualitat preu serà la baixa econòmica global del contracte.

Criteris d'aplicació automàtica:

Baixa econòmica, es valorarà amb un màxim de **10 punts**.

Valoració

La baixa econòmica es ponderarà amb l'oferta base (sense IVA) amb aplicació de la següent fórmula lineal ponderada, essent el valor de ponderació VP =1:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de Ponderació

I per què així consti, signo als efectes oportuns

A data de signatura electrònica