



Cofinanciado por
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos
Europeos

AJUNTAMENT DE
VILADECANS



Data:	Núm. EXP: 10/2026/CSUBM
DEPARTAMENT: Departament de Compra Pública	
OBJECTE: APROVAR L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU DE CONTRACTACIÓ I ELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU MIXT DE SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM D'ARRENDAMENT SENSE OPCIO DE COMPRA, D'UN ARBRE DE NADAL 3D DE 12 METRES D'ALÇADA, AIXÍ COM LA SEVA INSTAL·LACIÓ, MUNTATGE, DESMUNTATGE, MANTENIMENT I ESPECTACLE VISUAL, PER A LA CAMPANYA DE NADAL 2026 DE VILADECANS, COFINANÇAT PEL FONS EUROPEU DE DESENVOLUPAMENT REGIONAL (FEDER) DE LA UNIÓ EUROPEA, EN EL MARC DEL PROGRAMA PLURIREGIONAL D'ESPANYA FEDER 2021-2027 (POPE 21-27), MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA. (EXP. AOE/AGI/Contractació/2026/73 – 10/2026/CSUBM).	

RESOLUCIÓ DE TINENÇA D'ALCALDIA

ANTECEDENTS

1. L'informe i memòria justificativa del contracte emès pel tècnic de l'Àrea d'Ocupació i Empreses i pel director de l'Àrea d'Ocupació i Empreses de l'Ajuntament de Viladecans, en data 7 d'octubre de 2026, manifesta la necessitat de contractar el **subministrament, en règim d'arrendament sense opció de compra, d'un arbre de nadal 3D de 12 metres d'alçada, així com la seva instal·lació, muntatge, desmuntatge, manteniment i espectacle visual per a la campanya de Nadal 2026 de Viladecans, amb el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenibles, cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió Europea en el marc del Programa Pluriregional d'Espanya FEDER 2021-2027 (POPE 21-27).**

Al mateix informe s'estableixen les condicions administratives de la contractació, es proposa la incorporació de part dels criteris establerts a la Instrucció per a la incorporació de criteris socials en la contractació pública de l'Ajuntament de Viladecans, dins del marc de la millora de la contractació pública responsable, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 27 de juny de 2016, i es proposa iniciar procediment de licitació per a l'adjudicació contracte, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, amb un pressupost màxim de licitació de **23.595,00 € (IVA inclòs).**

2. En els antecedents de l'esmentat informe i memòria justificativa del contracte emès pel tècnic de l'Àrea d'Ocupació i Empreses i pel director de l'Àrea d'Ocupació i Empreses de l'Ajuntament de Viladecans, en data 7 d'octubre de 2026, es fa constar el següent :

"1. ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ DE LA NECESSITAT

En data 7 d'octubre de 2024 es va publicar al Boletín Oficial del Estado l'Ordre HAC/1072/2024, de



Cofinanciado por
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos
Europeos

AJUNTAMENT DE
VILADECANS



2/10/2024 del Ministeri d'Hisenda per la que s'aproven les bases reguladores per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'actuació integrats d'entitats locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible, amb càrrec al Fondo Europeo de Desarrollo Regional en el període de programació 2021-2027 en endavant FEDER.

En data 23 de desembre de 2024, la Dirección General de fondos Europeos va aprovar la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats de entitats locals - en endavant PAI - en el marc del desenvolupament sostenible i amb un procediment de concurrència competitiva. Posteriorment, la convocatòria ha sigut objecte de modificació mitjançant la Resolució de 30 de gener de 2025 de la Dirección General de Fondos Europeos del Ministeri d'Hisenda.

Atès que l'objecte de la convocatòria és la promoció del desenvolupament urbà sostenible des de la triple perspectiva mediambiental, econòmica i social, ja que els FEDER busquen assolir un impacte real que transformi les àrees urbanes i millori la qualitat de vida dels ciutadans, es va considerar molt pertinent preparar una candidatura de Viladecans per obtenir els màxims recursos possibles per contribuir al desplegament de l'Agenda Urbana Local de Viladecans.

En data 27 de febrer de 2025 mitjançant Acord número 12 del Ple es va aprovar el PAI (Pla d'Acció Integrat) de Viladecans i la sol·licitud de la senda financera del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (exp. 63/2025/C00158), sota el títol PAI VILADECANS: UN NOU EIX PER A UNA CIUTAT QUE EDUCA, BATEGA I RESPIRA, amb un pressupost de despesa de 14.979.077,75 euros, essent de 5.082.912,18 euros, la subvenció FEDER corresponent.

La planificació pressupostària inicial del projecte contemplava un import global de 14.979.077,75 €, el qual es va ajustar posteriorment a 12.707.280,44 € mitjançant el decret d'alcaldia núm. 2025/2015, xifra amb la qual es va formalitzar la sol·licitud davant de la Dirección General de Fondos Europeos al febrer de 2025.

Posteriorment, amb motiu de l'atorgament definitiu de la subvenció, en què es va aplicar una minoració lineal a totes les entitats beneficiàries, es va fixar definitivament la senda financera del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) per al Pla d'actuació Integrat (PAI) presentat per l'Ajuntament. Com a resultat, la xifra oficial de referència del pressupost de cost d'actuacions (PAI) queda establerta en l'import de 11.285.285,00 €, atorgant-se una ajuda FEDER per import de 4.514.114,00 €, que correspon a una taxa de cofinançament del 40%, anant a càrrec d'aportacions municipals el 60% restant del finançament.

En data 01 d'octubre de 2025 la Directora General de Fondos Europeos va dictar Resolució per la que atorga provisionalment la senda financera del Fondo Europeo de Desarrollo Regional a los Planes EDIL al Pla d'actuació Integrat presentat per l'Ajuntament en la quantitat de 4.514.114,00 € que correspon a una taxa de cofinançament del 40% sobre un pressupost de cost d'actuacions (PAI) de 11.285.285,00 €, sent que el 60% del finançament restant anirà a càrrec d'aportacions municipal.

A la Junta de Govern Local del 3 de desembre de 2025, es va acceptar la subvenció atorgada de la senda financera del Fondo Europeo de Desarrollo Regional a los Planes EDIL atorgada per la Dirección General de Fondos Europeos al PAI VILADECANS: UN NOU EIX PER A UNA CIUTAT QUE EDUCA, BATEGA I RESPIRA, per import de 4.514.114,00 €, en els termes i condicions establerts a la resolució d'atorgament i a la normativa aplicable, corresponent a un PAI ajustat de 11.285.285,00 €.

Les actuacions integrades al PAI, son les següents:

- Projecte 1. Transformació urbanística de la Rambla (Fase 1) + Plaça Europa.
- Projecte 2. L'Ateneu, cor de la Rambla: comunitat, aprenentatge i acció climàtica.
- Projecte 3. Transformació urbanística de la Rambla (Fase 3) Ctra Sant Climent (PK 7,160-7,750) // Ctra. Sant Climent (PK 6,410-7,160).
- Projecte 4. Connexió de la Rambla amb la resta de la ciutat (actuacions a l'Eixample).
- Projecte 5. Centres escolars més accessibles, sostenibles i dinàmics per un abandonament escolar 0.
- Projecte 6. Dinamització cultural de la Rambla.
- Projecte 7. Emprenedoria i digitalització del comerç urbà.

Finalment, el passat 19 de desembre de 2025 es va rebre la notificació de la proposta de resolució definitiva de l'aprovació definitiva del PAI Viladecans a través del registre electrònic de la Direcció General de Fons Europeus.

En aquest context, i vinculat a les accions de dinamització econòmica i atracció cap als eixos comercials previstes al PAI Viladecans (específicament en relació amb el Projecte 7. Emprenedoria i digitalització del comerç urbà), el present contracte té per objecte el subministrament en règim d'arrendament sense opció de compra d'un arbre de Nadal 3D de 12 metres d'alçada, així com la seva instal·lació, muntatge, desmuntatge,



Cofinanciado por
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos
Europeos

AJUNTAMENT DE
VILADECANS



manteniment i espectacle visual, per a la campanya de Nadal 2026.

Els **principals objectius del contracte** són:

- Dinamitzar el teixit comercial local durant la campanya de Nadal, generant un pol d'atracció al centre urbà que incentivi el consum de proximitat.
- Proporcionar un element decoratiu i tecnològic d'alt impacte visual (estructura 3D de 12 metres) que esdevingui un referent a la ciutat i atregui visitants i ciutadania.
- Dissenyar, programar i executar un espectacle visual integrat a l'arbre que fomenti la interacció i millori l'experiència urbana.
- Garantir el muntatge i desmuntatge de l'estructura amb les màximes condicions de seguretat a la via pública.
- Assegurar el manteniment preventiu i correctiu de la instal·lació i del maquinari visual durant tota la vigència de la campanya nadalenca.

Els serveis i subministraments objecte d'aquest contracte s'hauran de prestar inicialment per a la campanya de Nadal de 2026. Es preveu la possibilitat d'acordar fins a dues pròrroques anuals per a les campanyes de Nadal de 2027 i 2028. L'execució del contracte per a cada anualitat inclourà els treballs previs de muntatge, els dies d'exhibició i funcionament (espectacle visual i il·luminació), i els treballs posteriors de desmuntatge un cop finalitzades les festes, d'acord amb el calendari establert al Plec de Prescripcions Tècniques.

El cofinançament per a l'execució d'aquest contracte s'emmarca dins de la resolució d'atorgament de la senda financera FEDER als Plans d'Actuació Integrats d'Entitats Locals, en el marc del Desenvolupament Urbà Sostenible (EDIL-PAI), finançada per la Unió Europea amb el Fons Europeu de Desenvolupament Regional, promoguda pel Ministeri d'Hisenda, la qual va ser atorgada i acceptada per l'Ajuntament de Viladecans en data 3 de desembre de 2025.

L'objectiu principal de la convocatòria per a l'assignació de senda financera FEDER a Plans d'Actuació Integrats d'Entitats Locals és finançar actuacions que promoguin el desenvolupament urbà sostenible des de la triple perspectiva mediambiental, econòmica i social i redundin en una millor qualitat de vida per a tots els ciutadans i l'impuls de l'economia local.

Motivació:

La contractació d'aquest servei per part de l'Ajuntament de Viladecans es fonamenta en la necessitat estratègica d'impulsar el comerç local i revitalitzar l'entorn urbà durant una de les èpoques de major impacte econòmic com és el Nadal, objectius que coincideixen amb els eixos de desenvolupament econòmic dels programes de finançament de la Unió Europea (FEDER).

Atesa la gran complexitat tècnica de l'objecte del contracte, s'ha constatat la insuficiència de mitjans materials i humans propis de l'Ajuntament per dur-lo a terme. Actualment, l'Ajuntament no disposa en propietat d'estructures 3D d'aquesta envergadura (12 metres d'alçada), ni de l'equipament tecnològic específic de llum necessari per a l'espectacle visual, ni del personal tècnic especialitzat en treballs d'alçada i programació d'espectacles efímers. Per tot això, es fa imprescindible la contractació externa d'una empresa especialitzada que proveeixi el material en règim d'arrendament i n'assumeixi el muntatge, desmuntatge i manteniment integral, assegurant el compliment de totes les normatives tècniques i de seguretat vigents. ..."

3. Els serveis tècnics del departament de Compra Pública de l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals han redactat el **plec de clàusules administratives particulars** que haurà de regir la present contractació, el qual inclou els pactes i condicions definidores dels drets i obligacions de les parts contractants.

4. Els serveis tècnics de la unitat de Comerç, Mercats i Fires de l'Àrea d'Ocupació i Empreses de l'Ajuntament de Viladecans han elaborat el **plec de prescripcions tècniques** que haurà de regir la present contractació.

5. El termini d'execució del contracte serà durant la Campanya de Nadal de 2026. L'arbre objecte del contracte haurà d'estar completament instal·lat i en funcionament des del dia 25 de novembre de 2026 fins al 31 de gener de 2027 (ambdós inclosos). Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte fins a un màxim de 2 anys addicionals, per les campanyes de nadal 2027 i 2028. La pròrroga s'haurà d'aprovar per l'òrgan competent amb un mínim de tres mesos d'antel·lació a l'inici de cada campanya de nadal.



Cofinanciado por
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos
Europeos

AJUNTAMENT DE
VILADECANS



6. El valor estimat del present contracte (VEC) és per un import total de **58.500,00 €** (IVA exclòs), d'acord amb el següent detall:

	Import (IVA exclòs)
Pressupost base de licitació	19.500,00 €
Possibles pròrrogues previstes (2 anys)	39.000,00 €
Valor Estimat del Contracte (VEC) =	58.500,00 €

7. El pressupost base de licitació és per un import màxim de **23.595,00 €** (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

Concepte	Import (sense IVA)	21% IVA	Import total
Arrendament sense opció a compra (subministrament)	13.999,05 €	2.939,80 €	16.938,85 €
Instal·lació, muntatge, desmuntatge, manteniment i espectacle visual (servei)	5.500,95 €	1.155,20 €	6.656,15 €
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ	19.500,00 €	4.095,00 €	23.595,00 €

Aquest contracte inclou prestacions pròpies del contracte de subministrament i del contracte de serveis, essent la prestació que té més importància des del punt de vista econòmic la part del subministrament.

8. Atesa la disponibilitat de fons per atendre la despesa, a càrrec de l'aplicació pressupostària 30100/33404/22799 (PAI604 DIFUSIÓ PATRIMONI CULTURAL) dels pressupostos generals dels exercicis de 2026 i 2027, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici de 2027, d'acord amb el següent detall:

Exercici 2026	Exercici 2027
16.516,50 €	7.078,50 €
(A - 12026000081810)	(A_FUT - 12026000081811)

FONAMENTS DE DRET

1. Els articles 1, 28, 116 i 117 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).

2. La naturalesa jurídica del contracte que es pretén adjudicar és la de **contracte administratiu mixt de subministrament en la modalitat d'arrendament sense opció de compra i serveis**, d'acord amb allò establert als articles 16, 17, 18 i 25.1 a) de la LCSP, essent la prestació principal i la que té més importància des del punt de vista econòmic la part del subministrament.

3. L'article 25.1 a) i el capítol IV del títol II del llibre II (art. 298 a 307) de la LCSP, que regulen el **contracte administratiu de subministrament**.

4. L'article 29 de la LCSP, relatiu al termini d'execució dels contractes administratius.



Cofinanciado por
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos
Europeos

AJUNTAMENT DE
VILADECANS



5. L'article 101 de la LCSP, relatiu al càlcul del **valor estimat dels contractes**, que estableix que el valor estimat dels contractes el determina l'import total, sense incloure-hi l'impost sobre el valor afegit (IVA), pagador segons les estimacions de l'òrgan de contractació. En el càlcul de l'import total estimat s'hi ha de tenir en compte qualsevol forma d'opció eventual i les eventuais pròrrogues, així com la possibilitat de que el contracte sigui modificat.

6. L'article 131.2 de la LCSP, que estableix la forma d'adjudicació mitjançant **procediment obert** i l'article 159.6 de la mateixa llei, que regula el **procediment obert simplificat abreujat, el qual és aplicable a la present licitació tota vegada que es donen les tres condicions que estableix aquest article:**

- a) Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 60.000 euros en el cas de contractes de subministraments i de serveis.
- b) Que no es tracti d'un contracte que tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual.
- c) Que els criteris d'adjudicació que preveu el plec siguin tots quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, i no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant un judici de valor.

7. Els articles 135, 159.2 i 159.6 de la LCSP, en funció dels quals procedeix anunciar la licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Viladecans, amb una antelació mínima de **10 dies hàbils** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions.

8. L'article 63 de la LCSP, relatiu al **perfil del contractant**.

9. Els articles 122 i 124 de la LCSP, que regulen els **plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques**, els quals estableixen les condicions d'execució del contracte, els quals consten a l'expedient i reuneixen els requisits establerts a la LCSP.

10. L'article 174.2 b) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, segons el qual la despesa derivada del present contracte és de caràcter plurianual. La despesa derivada de l'execució del present contracte anirà imputada als pressupostos generals dels exercicis de 2026 i 2027.

11. L'article 117.2. de la LCSP relatiu al compromís de crèdits d'exercicis futurs amb les limitacions que determinin les normes pressupostàries de les diferents administracions públiques subjectes a la LCSP.

12. L'article 5 del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, del Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, de mesures urgents en matèria de contractació pública i l'article 99.3 de la LCSP, en els quals s'estableix que en els contractes on no hi hagi divisió per lots, s'haurà d'incloure a l'expedient un informe que en justifiqui els motius, i fer-ho constar al plec de clàusules administratives particulars o documents que regeixen les contractacions.

13. El Decret de l'Alcaldia núm. 2026/3957, de 1 de juliol de 2026, de delegació de competències en matèria de contractació, en virtut del qual l'adopció d'aquesta resolució és competència de la tinenta d'alcaldeessa de Compra Pública i Patrimoni de l'Ajuntament de Viladecans.

14. La normativa de la Unió Europea aplicable als fons estructurals, en particular pel Reglament (UE) 2021/1060 i pel Reglament (UE) 2021/1058, així com la Directiva (UE) 2017/1371, de 5 de juliol, sobre la lluita contra el frau que afecta als interessos financers de la Unió a través del dret penal i Reglament (UE) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol, sobre normes financeres aplicables al pressupost general de la Unió.

Vist l'informe emès per la cap del departament de Compra Pública i per la tècnica graduada en dret del departament de Compra Pública de l'Àrea de Govern Intern i Recursos Municipals, amb la conformitat del secretari accidental de la corporació.

Cofinanciado por
la Unión EuropeaVICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDAFondos
EuropeosAJUNTAMENT DE
VILADECANS**RESOLC:**

PRIMER.- INICIAR I TRAMITAR l'expedient administratiu de contractació per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, del **contracte administratiu mixt de subministrament, en règim d'arrendament sense opció de compra, d'un arbre de nadal 3D de 12 metres d'alçada, així com la seva instal·lació, muntatge, desmuntatge, manteniment i espectacle visual per a la campanya de Nadal 2026 de Viladecans (del 25 de novembre de 2026 al 31 de gener de 2027), amb el foment de la contractació de persones amb dificultats particulars d'inserció al mercat laboral i amb mesures de contractació pública sostenibles, cofinançat pel Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) de la Unió Europea en el marc del Programa Pluriregional d'Espanya FEDER 2021-2027 (POPE 21-27), amb possibilitat de pròrroga per a les campanyes de Nadal de 2027 i 2028, i amb un pressupost base de licitació per import màxim de 23.595,00 € (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:**

Concepte	Import (sense IVA)	21% IVA	Import total
Arrendament sense opció a compra (subministrament)	13.999,05 €	2.939,80 €	16.938,85 €
Instal·lació, muntatge, desmuntatge, manteniment i espectacle visual (servei)	5.500,95 €	1.155,20 €	6.656,15 €
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ	19.500,00 €	4.095,00 €	23.595,00 €

SEGON.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que hauran de regir el contracte.

TERCER.- DECLARAR aquest expedient de contractació de tramitació ordinària i **CONVOCAR** procediment obert simplificat abreujat per a l'adjudicació del contracte.

QUART.- AUTORITZAR una despesa per un import total màxim de **23.595,00 € (IVA inclòs)**, a càrrec de l'aplicació pressupostària 30100/33404/22799 (PAI604 DIFUSIÓ PATRIMONI CULTURAL) dels pressupostos generals dels exercicis de 2026 i 2027, amb la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici de 2027, d'acord amb el següent detall:

Exercici 2026	Exercici 2027
16.516,50 €	7.078,50 €
(A - 12026000081810)	(A_FUT - 12026000081811)

CINQUÈ.- PUBLICAR l'anunci de licitació al **PERFIL del CONTRACTANT de l'Ajuntament de Viladecans**, consultable a la seu electrònica <http://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Viladecans>, amb una antelació mínima de **10 dies hàbils** a l'assenyalat com a últim per a la presentació de les proposicions.

SISÈ.- DONAR compte d'aquesta resolució a la Junta de Govern Local, en la propera sessió que se celebri.

SETÈ.- DONAR TRASLLAT d'aquesta resolució a l'Àrea d'Ocupació i Empreses (direcció i unitat de Comerç, Mercats i Fires) i a l'Àrea de Govern Intern i Gestió de Recursos Municipals (Tresoreria i Departament de Gestió Econòmica) i a la Intervenció General als efectes que hi corresponguin.



Cofinanciado por
la Unión Europea



VICEPRESIDENCIA
PRIMERA DEL GOBIERNO
MINISTERIO
DE HACIENDA



Fondos
Europeos

AJUNTAMENT DE
VILADECANS



Així ho mana i signa la sotasignada i el secretari accidental ho certifica.

Viladecans, a data de la signatura electrònica

Tinenta d'Alcaldessa de Compra Pública i Patrimoni

Secretari accidental

Document verificable a [Seu – Validació de documents](#), mitjançant el codi segur de verificació 163454636661301627620