

**INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES TÈCNiques DE LA LICITACIÓ DEL PROCEDIMENT
D'ADJUDICACIÓ: NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, CONTRACTE RELATIU A LES OBRES RELATIVES A
L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE TÈCNIC DE DESVIAMENT DE SERVEIS AL CARRER CONSTANTINOBLE AFECTATS
PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER EPIR 6; AMB MESURES DE
CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE. (NEG260300001)**

El present informe recull els treballs realitzats per la Valoració de l'oferta tècnica presentada a la licitació del contracte relatiu a les obres relatives a l'execució del projecte de desviament de serveis al carrer Constantinoble afectats per les obres de rehabilitació energètica de l'edifici situat al carrer Epir 6; amb mesures de contractació pública sostenible.

METODOLOGIA:

S'ha valorat cada un dels apartats que indica la clàusula núm. 10 CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES del PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS; pel procediment OBERT de l'IMU d'obres segons el desglossament següent:

- 10.1 PLA D'OBRES - TERMINI JUSTIFICAT (fins a 10 punts)
- 10.2 CONEIXEMENT DE L'OBRA (fins a 10 punts)
- 10.3 ANÀLISI DE LES INTERFERÈNCIES (fins a 10 punts)
- 10.4 PLA D'AUTOCONTROL DE QUALITAT (fins a 4 punts)
- 10.5 PER DISPOSAR DE LA IMPLANTACIÓ D'UN PLA DE GESTIÓ AMBIENTAL (fins a 3 punts)
- 10.6 PER QUALITAT DE LA PROPOSTA DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT (fins a 3 punts)

En cada apartat s'ha valorat els punts que es detallen a la taula annexa. Aquestes valoracions parcials s'han incorporat a la taula resum, donant la valoració tècnica de cada licitador.

Els valors parcials de cada apartat, han estat ponderats al valor màxim de l'apartat, sent aquest valor l'incorporat com a valoració tècnica.

S'ha presentat un total d'1 contractista:

1. AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL

Finançat per: _____

1

A l'apartat 10.1 PLA D'OBRES – TERMINI JUSTIFICAT. (fins a 10 punts):

S'ha valorat segons el plec, cada un d'aquests apartats s'ha subdividit en els aspectes que inclou el mateix.

- ACTIVITATS PLA D'OBRES: fins a 5 punts
- DURACIÓ D'ACTIVITATS: fins a 3 punts
- PREVISIÓ MENSUAL DE CERTIFICACIÓ: fins a 2 punts

Obtenint la puntuació més alta:

10.1	PLA D'OBRES - TERMINI JUSTIFICAT	PUNTUACIÓ Màx. 10 punts
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	10,00

La resta de licitadors han obtingut puntuacions inferiors a aquest.

Les puntuacions més altes són per aquelles empreses que, seguint el plec, han definit amb més detall o menys tots, o gairebé tots, els punts que s'havien de valorar. Els licitadors que han donat resposta incoherent o insuficient a algun subapartat, han obtingut 1 punt en aquell subapartat.

Els valors parcials de cada apartat, han estat ponderats al valor màxim de l'apartat, sent aquest valor l'incorporat com a valoració tècnica.

A l'apartat 10.2 CONEIXEMENT DE L'OBRA (fins a 10 punts):

S'han valorat segons els apartats que indica el plec.

- NOMBRE D'ASPECTES PONDERATS: fins a 4 punts
- QUALITAT DE L'INFORME SOBRE ELS ASPECTES TRACTATS PONDERATS: fins a 6 punts

Obtenint la puntuació més alta:

10.2	CONEIXEMENT DE L'OBRA	PUNTUACIÓ Màx. 10 punts
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	10,00

Aquest apartat ha estat valorat segons els aspectes rellevants considerats pel licitador. Una vegada feta una primera lectura de l'oferta s'ha establert segons la seva rellevància quins eren els aspectes a valorar que s'han definit entre el conjunt dels licitadors que s'han presentat.

Sobre aquesta base de valoració els licitadors que hagin fet esment a major nombre d'aspectes rellevants han obtingut la puntuació màxima.

Finançat per: _____

En funció del grau de desenvolupament de cada aspecte s'ha estimat un coeficient per cada un d'ells obtenint 0 punts en aquells aspectes que no hagin considerat.

No s'han valorat aspectes de caràcter genèric o irrellevants.

Els valors parcials de cada apartat, han estat ponderats al valor màxim de l'apartat, sent aquest valor l'incorporat com a valoració tècnica.

A l'apartat 10.3 ANÀLISI DE LES INTERFERÈNCIES (fins a 10 punts):

S'ha valorat segons el plec, cada un d'aquests apartats s'ha subdividit en els aspectes que inclou el mateix.

- IMPLANTACIÓ: fins a 2 punts
- ESTUDI DE LES INTERFERÈNCIES: fins a 4 punts
- HORARIS I JORNADES DE TREBALLS PROGRAMATS: fins a 2 punt
- NETEJA DE LA ZONA D'OBRES: fins a 2 punts

Obtenint la puntuació més alta:

10.3	ANÀLISI DE LES INTERFERÈNCIES	PUNTUACIÓ Màx. 10 punts
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	10,00

Les puntuacions més altes són per aquelles empreses que, seguint el plec, han definit amb més o menys detall tots, o gairebé tots, els punts que s'havien de valorar. Els oferents que han donat resposta genèrica i no específica per aquesta obra, han obtingut 1 punt en aquell subapartat d'acord amb els criteris de puntuació.

Els valors parcials de cada apartat, han estat ponderats al valor màxim de l'apartat, sent aquest valor l'incorporat com a valoració tècnica.

A l'apartat 10.4 PLA D'AUTOCONTROL DE QUALITAT (fins a 4 punts):

S'han valorat segons els apartats que indica el plec.

- ORGANIGRAMA I ASSIGNACIÓ DE FUNCIONS
- DESCRIPCIÓ DELS SISTEMES DE GESTIÓ
- DESCRIPCIÓ DE PPI/PAQ/PSAQ
- DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA DE CONTROL DOCUMENTAL
- TRACTAMENT DE NO CONFORMITATS
- CONTROLS D'EXECUCIÓ ESPECÍFICS
- CONTROL I AUDITORIES DELS PROCESSOS DEL SISTEMA DE GESTIÓ

Finançat per: _____

3

Obtenint la puntuació més alta:

10.4	PLA D'AUTOCONTROL DE QUALITAT	PUNTUACIÓ Màx. 4 punts
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	4,00

Els valors parcials de cada apartat, han estat ponderats al valor màxim de l'apartat, sent aquest valor l'incorporat com a valoració tècnica.

A l'apartat 10.5 PER DISPOSAR DE LA IMPLANTACIÓ D'UN PLA DE GESTIÓ AMBIENTAL (fins a 3 punts):

S'han valorat segons els apartats que indica el plec.

- MESURES DE REDUCCIÓ D'IMPACTE AMBIENTAL: fins a 1,5 punts
- PROPOSTES D'ESTALVI ENERGÈTIC: fins a 1,5 punts

Obtenint la puntuació més alta:

10.5	PER DISPOSAR DE LA IMPLANTACIÓ D'UN PLA DE GESTIÓ AMBIENTAL	PUNTUACIÓ Màx. 3 punts
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	3,00

Com a la resta d'apartats aquest ha estat valorat segons els aspectes rellevants considerats pel projectista. Una vegada feta una primera lectura de les ofertes s'ha establert segons la seva rellevància quins eren els aspectes a valorar que s'han definit entre el conjunt dels oferents

Sobre aquesta base de valoració els oferents que hagin fet esment més específic i rellevant per l'obra a major nombre d'aspectes han obtingut la puntuació màxima.

En funció del grau de desenvolupament de cada aspecte s'ha estimat un coeficient per cada un d'ells. obtenint 0 punts en aquells aspectes no especificats o no rellevants.

Els valors parcials de cada apartat, han estat ponderats al valor màxim de l'apartat, sent aquest valor l'incorporat com a valoració tècnica.

A l'apartat 10.6 PER QUALITAT DE LA PROPOSTA DEL PLA DE SEURETAT I SALUT (Fins a 3 punts):

S'ha valorat:

- REVISIÓ DE L'ESS DEL PROJECTE I MILLORES: fins a 1,5 punts

Finançat per: _____

- ANÀLISIS DE SITUACIONS D'EMERGÈNCIA: fins a 1,5 punts

Obtenint la puntuació més alta:

10.	PER QUALITAT DE LA PROPOSTA DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT	PUNTUACIÓ Màx. 3 punts
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	3,00

S'ha valorat, seguint els apartats del plec donat un coeficient a cada un d'ells en funció del grau de desenvolupament de l'apartat. S'ha valorat amb 1 punt les propostes genèriques.

Tots els oferents han donat resposta a tots els subapartats.

Els valors parcials de cada apartat, han estat ponderats al valor màxim de l'apartat, sent aquest valor l'incorporat com a valoració tècnica.

Finançat per: _____

5

CONCLUSIÓ:

La puntuació tècnica total obtinguda per cadascun dels licitadors, sobre un total de **40 punts**, (tal com es recull a les taules de valoracions que s'adjunten com annexes) ha estat:

Núm. Oferent	EMPRESA CONSTRUCTORA	PUNTUACIÓ Màx. 40 punts	PUNTUACIÓ Màx. 40 punts (PONDERADA)
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	40,00	40,00

L'empresa oferent amb més puntuació global ha estat **AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL**. Aquesta empresa ha sigut la que millor resposta ha donat d'acord amb les prescripcions del plec de licitació facilitat per l'IMU.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Enric Cremades Pastor

Cap de departament de Regeneració Urbana, Coordinació de Projectes Europeus i Llei de Barris

Finançat per:

6

CONTRACTE RELATIU A LES OBRES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE DESVIAMENT DE SERVEIS AL CARRER CONSTANTINOBLA AFECTATS PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER EPIR 6; AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE - NEG260300001												
3. ANÀLISI DE LES INTERFERÈNCIES (10 punts)		IMPLANTACIÓ (2 punts)	PUNTUACIÓ PONDERADA	ESTUDI DE LES INTERFERÈNCIES (4 punt)	PUNTUACIÓ PONDERADA	HORARIS I JORNADES DE TREBALL PROGRAMATS (2 punt)	PUNTUACIÓ PONDERADA	NETEJA DE LA ZONA D'OBRES (2 punts)	PUNTUACIÓ PONDERADA	PUNTUACIÓ 3	PUNTUACIÓ PONDERADA	COMENTARIS
Aquests estudis han de compondre-se d'una memòria (acompanyada de plànols si s'escau) on s'explicitin i determinin tots els aspectes i accions concretes proposats per l'empresa licitadora, per tal de fer possible comptabilitzar l'execució de les obres amb els vianants i el trànsit del carrer, així com amb les companyies de subministres.												
		2		4		2		2		10		
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	1	2,00	2	4,00	2	2,00	2	2,00	10,00	10,00	

CONTRACTE RELATIU A LES OBRES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE DESVIAMENT DE SERVEIS AL CARRER CONSTANTINOBLA AFECTATS PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER EPIR 6; AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE - NEG260300001											
4. PLA D'AUTOCONTROL DE QUALITAT (4 punts)											
Per implantar un sistema de gestió de qualitat, integrat en aquesta obra, demostrant la capacitat de proporcionar productes i serveis que compleixin els requisits del client i els reglaments que li siguin d'aplicació. Aquest apartat ha de ser, com a màxim, de 10 pàgines DIN A4 del document digital numerades (paginades) format arial 12.		Organigrama i Assignació de funcions	Descripció dels sistemes de gestió	Descripció del PPI / PAQ / PSAQ	Descripció del sistema de Control documental	Tractament de no conformitats	Controls execució específics	Control i Auditories dels processos del sistema de Gestió	PUNTUACIÓ 4	PUNTUACIÓ PONDERADA	COMENTARIS
		1	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	4		
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	2	2	2	2	2	2	2	8	4,00	

CONTRACTE RELATIU A LES OBRES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE DESVIAMENT DE SERVEIS AL CARRER CONSTANTINOBLA AFECTATS PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER EPIR 6; AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE - NEG260300001																																					
5. DISPOSAR DE LA IMPLANTACIÓ D'UN PLA DE GESTIÓ AMBIENTAL (3 punts)			5.1 MESURES ESPECÍFIQUES REDUCCIÓ IMPACTE AMBIENTAL (1,5 punts)															5.2 PROPOSTES ESTALVI ENERGÈTIC (1,5 punt)																	COMENTARIS		
Aquest apartat ha de ser, com a màxim, de 4 pàgines DIN A4 del document digital numerades (paginades), format arial 12.			Impacte acústic i vibracions	Impacte atmosfèric	Neteja entorn / obra	Comunicació i impacte sociocomunitari	Vegetació i fauna	Sòls i aigua freàtica	Gestió de residus	Aigua	Formació	Moviment de terres	Pobles	Rendiment de rodes i vehicles i maquinària	Impacte visual	Incendis	Població	Obrers	Materials sostenibles	Clivellament	PUNTUACIÓ 5.1	PUNTUACIÓ PONDERADA	Consum energètic	Combustible	Gestió de residus	Contaminació química	Formació	Consum d'aigua	Materials reciclats d'obra	Manteniment equipament elèctric i maquinària	Gestió d'espais	Energies alternatives	Enllumenat d'obra	PUNTUACIÓ 5.2		PUNTUACIÓ PONDERADA	PUNTUACIÓ PONDERADA
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL		2	2	2	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	11	1,50	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	14	1,50	3,00	

Finançat per:

8

CONTRACTE RELATIU A LES OBRES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE DESVIAMENT DE SERVEIS AL CARRER CONSTANTINOBLE AFECTATS PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER EPIR 6; AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE - NEG260300001							
6. PER QUALITAT DE LA PROPOSTA DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT (3 punts)		QUALITAT PROPOSTA PLA DE SEGURETAT I SALUT (2 PUNTS)					
Aquest apartat ha de ser, com a màxim, de 4 pàgines DIN A4 del document digital numerades (paginades), format arial 12.		Revisió de l'ESS del projecte i millores (1,5 punts)		Anàlisi situacions d'emergència (1,5 punts)		PUNTUACIÓ 7	PUNTUACIÓ PONDERADA
		1,5		1,5		3	
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMENT SL	2	1,50	1	1,50	3,00	3,00

CONTRACTE RELATIU A LES OBRES RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE DESVIAMENT DE SERVEIS AL CARRER CONSTANTINOBLE AFECTATS PER LES OBRES DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER EPIR 6; AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE - NEG260300001										
RESUM PUNTUACIONS TÈCNIQUES		1. PLA D'OBRES - TERMINI JUSTIFICAT (10 punts)	2. CONEIXEMENT DE L'OBRA (10 punts)	3. ANÀLISI DE LES INTERFERÈNCIES (10 punts)	4. PLA D'AUTOCONTROL DE QUALITAT (4 punts)	5. PER DISPOSAR DE LA IMPLANTACIÓ D'UN PLA DE GESTIÓ AMBIENTAL (3 punts)	6. PER QUALITAT DE LA PROPOSTA DEL PLA DE SEGURETAT I SALUT (3 punts)	PUNTUACIÓ CONJUNTA	PUNTUACIÓ PONDERADA	COMENTARIS
EMPRESSES LICITADORES								40		
1	AGILSER SERVEIS I MANTENIMEN	10,00	10,00	10,00	4,00	3,00	3,00	40,00	40,00	

Finançat per:

9