



Ref.: 2026/19/TAD

/SS

DECRET

Antecedents i fets

En la Memòria d'alcaldia que du data de signatura el dia 26.09.2026, quin contingut es dona per reproduït, s'acaba concloent en els termes que figuren a continuació.

66

La finca situada al carrer Retorn, 3, de Ca n'Estapé forma part del Patrimoni Municipal de Sòl i d'Habitatge de l'Ajuntament de Castellbisbal i la seva alienació queda sotmesa al règim específic d'aquest patrimoni.

Elts ingressos que s'obtinguin de l'alienació mantenen caràcter finalista i no tenen la consideració d'ingressos municipals de lliure disposició. La destinació d'aquests ingressos al finançament parcial de les obres de connexió al sistema públic de sanejament de Can Santeugini, Costablanca, Ca n'Oliveró i Colònia del Carme és coherent amb les finalitats del PMSH identificades en l'informe tècnic municipal.

Les obres tenen naturalesa d'inversió pública, completen i milloren infraestructures urbanes, contribueixen a la qualitat de vida i a unes condicions adequades d'habitabilitat i generen una millora efectiva del medi natural. Aquesta transformació de l'actiu immobiliari en recursos afectats a aquesta infraestructura manté la traçabilitat i l'afectació finalista exigides pel règim jurídic del PMSH.

En conseqüència, es considera justificat promoure l'alienació de la finca i destinar els ingressos efectivament obtinguts, en la quantia resultant i amb les garanties pressupostàries i patrimonials pertinents, al finançament de les obres de sanejament esmentades.

6

En tant que la finca es troba qualificada com a patrimoni municipal del sol i habitatge (PMSH), a la vista de l'informe jurídic que consta com annex número 3 al plec de clàusules administratives particulars, s'ha demanat i rebut, l'informe emès per la Direcció General d'Administració Local en compliment de l'article 209.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMLC).

Consta en l'expedient Informe emès per la cap d'arquitectura de l'ajuntament de Castellbisbal, Rosa Riba Cabanes, signat en data 17.7.2026, que dur per títol “ Alienació finca titularitat municipal carrer Retorn núm. 3 de Ca n'Etapé (Ref. cadastral 6716007DF1961N0001DX). Sol·licitud de valoració d'una finca de titularitat privada situada al carrer Retorn, 3 de Castellbisbal i procediment de l'alienació.”

Així mateix l'informe acreditatiu que no es troba en tràmit cap modificació de planejament.

A nivell d'intervenció de l'ajuntament s'ha incorporat la documentació preceptiva.

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 1

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:40:24+02:00

TRINITAT MARTÍNEZ FARRÉS
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:50:41+02:00





Legislació aplicable

1. ANÀLISIS APLICABILITAT DE LA LCSP

MARC JURÍDIC GENERAL

La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) preveu els negocis jurídics i contractes exclosos de la regulació continguda en la mateixa (articles 4 a 11), i l'apartat segon de l'article 4 disposa que la seva contractació es regeix per les seves normes especials i s'ha d'aplicar els principis d'aquesta Llei per resoldre els dubtes i llacunes que es puguin presentar.

L'article 24 de la LCSP preveu que els contractes del sector públic poden tenir caràcter administratiu o caràcter privat.

L'article 9.2 de la LCSP disposa el caràcter privat dels contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles, així com el fet que es regeixen per la legislació patrimonial.

L'article 25.1.b) de la LCSP determina el caràcter d'administratiu especial d'aquells que no tenint l'objecte dels contractes administratius, el seu:

- està vinculat al gir o tràfic específic de l'administració contractant
- o, satisfan de forma directa o immediata una finalitat pública de la específica competència d'aquella.

L'article 25.2 de la LCSP DISPOSA QUE ALS CONTRACTES ADMINISTRATIUS ESPECIALS ELS ÉS D'APLICACIÓ, EN PRIMER TERME, LES NORMATIVES ESPECÍFIQUES, contràriament a la resta dels contractes administratius que no tenen aquesta qualificació (quina preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció, es troba regulada en aquest text legal i les seves disposicions de desenvolupament; supletòriament s'apliquen les restants normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat).

CONSIDERACIÓ DE CONTRACTE ADMINISTRATIU ESPECIAL

Al respecte es demana suport a la Subdirecció General d'Assistència Jurídica i d'Innovació a l'Administració Local, Direcció General d'Administració Local, Departament de Presidència, i des del Responsable de Patrimoni de les Entitats Locals.

La resposta es pronuncia en els termes que són transcrits literalment a continuació, en allò relatiu a aquest apartat:

“ De l'anàlisi de la normativa exposada es desprèn que, per tal de determinar la naturalesa jurídica dels contractes sobre l'alienació dels terrenys que integren el PMSH, cal donar resposta a la qüestió de si un contracte que podria tenir la qualificació de contracte privat d'acord amb la literalitat de l'article 9.2 de la LCSP (contractes de compravenda, donació, permuta, arrendament i altres negocis jurídics anàlegs sobre béns immobles), ha de ser considerat com a administratiu especial, atès que el PMSH es destina a l'assoliment de les finalitats previstes en l'article 160.5 del TRLU i normativa concordant, transcrites

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 2

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:40:24+02:00

TRINITAT MARTÍNEZ FARRÉS
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:50:41+02:00





precedentment, i la seva disposició ha de vincular-se també a l'assoliment d'aquestes finalitats.

Al respecte resulta adient apreciar la vinculació del contracte d'alienació dels terrenys que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge amb l'assoliment d'una finalitat d'interès general i, en conseqüència, qualificar-los com a contractes administratius especials.

En aquest sentit, sota la vigència de les anteriors legislacions contractuals, el Tribunal Suprem va declarar la naturalesa administrativa d'una operació de compravenda d'una finca destinada a la construcció d'habitatges protegits a la Sentència d'11 de juny de 1996. En la mateixa línia, s'ha pronunciat la Sentència del Tribunal Suprem de 30 de maig de 2000, la de 9 de maig de 2011 i la de 8 de juny de 2016, així com la Sentència núm.1457/2015, de 30 juny del Tribunal Superior de Justícia de Castella i Lleó de Valladolid, Sala Contenciosa - administrativa. En aquests pronunciaments jurisprudencials, els principals arguments QUE VAN PORTAR ALS TRIBUNALS A QUALIFICAR ELS CONTRACTES COM A ADMINISTRATIUS ESPECIALS, justament deriven de l'apreciació de la finalitat pública que té per objectiu la contractació i de l'apreciació de la necessitat d'una especial tutela del interès públic en el desenvolupament del contracte i, finalment d'entendre que es tracta d'una finalitat que s'emmarca plenament en les competències municipals. Així, la vinculació del PMSH a la consecució d'uns fins específics fixats per la pròpia Llei permet entendre que els contractes relatius als mateixos tinguin la naturalesa de contractes administratius especials, atès que els contractes que es celebren relatius a aquests béns necessàriament han de complir les finalitats legalment establertes. En igual sentit també es manifesta l'Informe 1/2007, de 19 d'abril, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya i el Dictamen 687/2008, de 2 de desembre, del Consell Consultiu d'Andalusia, així com el Dictamen 299/2017, de 13 de juliol, de la Comissió Jurídica Assessora de la Comunitat de Madrid."

RÈGIM D'IMPUGNACIÓ DELS ACORDS

L'article 44.1.c) de la LCSP disposa que els contractes administratius especials quan el seu valor estimat sigui superior a allò establert pels contractes de serveis (import superior a cent mil euros) seran susceptibles de recurs especial de contractació.

FISCALITZACIÓ DELS ACORDS

L'article 335.1 de la LCSP disposa que per l'exercici de la funció fiscalitzadora, dins dels tres mesos següents a la formalització del contracte, s'haurà de remetre (en el nostra cas a la Sindicatura de Comptes) una còpia certificada del document en el qual s'hagués formalitzat aquell, acompanyada d'un extracte de l'expedient del qual es derivi, sempre que el preu d'adjudicació del contracte excedeixi de 150.000 euros.

2. PRESCRIPCIONS DEL CONTINGUT DELS DOCUMENTS DE LA LICITACIÓ

A. Els contractes, convenis i altres negocis jurídics sobre els béns i drets patrimonials estan subjectes al principi de llibertat de pactes. L'Administració pública podrà, per a la consecució del interès públic, concertar les clàusules i condicions que consideri necessàries, sempre que no siguin contràries a l'ordenament jurídic, o als principis de bona administració (article 111 de la LPAP).

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 3

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:40:24+02:00

TRINITAT MARTÍNEZ FARRÉS
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:50:41+02:00







Podran ser adquirents dels béns les persones físiques o jurídiques que gaudeixin de capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu el Codi Civil.

Contràriament, no podran ser adquirents les persones que hagin sol·licitat o estiguin declarades en concurs, hagin estat declarades insolvents en qualsevol procediment, estiguin subjectes a intervenció judicial o hagin estat inhabilitades conforme al Reial decret legislatiu 1/2020, de 5 de maig, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei concursal.

Poden ser establerts requisits addicionals que s'exigeixin a l'adquirent, en atenció al bé objecte del concurs, i a les finalitats públiques perseguides amb aquest.

E. Article 97.3 RLPAP:

En els plecs es recolliran necessàriament els següents extrems.

- Plena descripció física i jurídica del bé o dret objecte de venda, amb inclusió de les dades registrals i cadastrals, i amb expressa menció de càrregues i gravàmens, si els tingués, o de la seva naturalesa litigiosa, si s'escau.
- Taxació del bé o dret, que determinarà el tipus de licitació.
- Procediment de venda seleccionat, forma de presentació d'ofertes i forma en què es desenvoluparà la licitació.
- Forma de constitució de la garantia i de pagament del preu.
- Altres condicions de l'alienació.

Afegides a més de les indicades, les següents:

- Els criteris per a l'admissió de licitadors i per a l'adjudicació del concurs, i la seva ponderació, podent concretar la fase de valoració en què operaran aquests criteris, i en el seu cas, el llindar mínim de puntuació que en la seva aplicació pugui ser exigít.
- Indicació expressa si s'escau, de l'autorització de variants o alternatives, amb expressió dels seus requisits, límits i aspectes sobre els quals són admeses.
- Garanties que s'han de constituir per a l'adequat compliment de les obligacions i formes o modalitats que puguin adoptar.
- Drets i obligacions específiques de les parts.
- Causas especials de resolució del negoci.
- Documentació preceptiva i mode de presentació.

F. Article 98 del RLPAP: Garantia per presentar-se a la licitació.

Per optar a l'adquisició, d'acord amb l'article 137.6 de la LPAP, la persona interessada haurà de constituir una garantia equivalent al 25% del tipus de licitació o del preu del bé o dret, en la forma i lloc que s'assenyalin en funció de la forma de venda seleccionada, la qual cosa en cap cas li atorgarà cap dret a la venda. Aquest dipòsit es retornarà als qui no hagin resultat adjudicatari, si la venda es realitza per subhasta o concurs.

La resolució per la qual s'acordi l'alienació es notificarà a qui resulti finalment adquirent, que haurà de completar el pagament del preu en el termini d'un mes des de la seva recepció, si bé aquest termini podrà modificar-se motivadament, tot això sens perjudici de l'assenyalat a l'article següent. A aquest pagament s'aplicarà, si s'escau, la quantitat ja lliurada.

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:40:24+02:00

TRINITAT MARTÍNEZ FARRÉS
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:50:41+02:00





G. Article 111 del RLPAP.

En el procediment obert, la documentació es presentarà en dos sobres tancats.

El primer d'ells contindrà la documentació acreditativa de la personalitat, capacitat i representació en el seu cas del licitador, i la que acrediti la seva solvència, així com la declaració responsable de no estar incurs en la prohibició recollida a l'article 95.2 del RLPAP i de no incórrer en cap situació d'incompatibilitat segons la normativa específica aplicable, i el document acreditatiu de la constitució de la garantia.

En el segon sobre s'inclourà la proposició del licitador, que abastarà la totalitat dels aspectes del concurs, inclòs el preu ofert, llevat que el concurs s'hagués plantejat amb fase selectiva prèvia, cas en el qual l'oferta econòmica es presentarà en sobre tancat a part, dins del segon sobre.

H. Article 112.2 del RLPAP: Convocatòria.

- El lloc, dia i hora de celebració de l'acte públic d'obertura d'ofertes.
- La descripció del bé o dret, o del lot de béns que seran objecte de venda, amb indicació de les seves dades cadastrals i registrals, i amb expressió, si s'escau, de les càrregues i gravàmens que poguessin afectar-los.
- El lloc de consulta o mode d'accés al plec de condicions particulars.
- Modalitat seleccionada, amb indicació del termini durant el qual els interessats podran presentar la documentació, el registre davant el qual podrà presentar-se o els mitjans telemàtics admesos, i les cauteles que s'hauran d'observar si la presentació es realitzés per correu certificat.

L'article 138.3 de la LPAP preveu que la convocatòria del procediment d'alienació es publicarà gratuïtament en el "Butlletí Oficial de l'Estat" i en el de la província en què radiqui el bé i es remetrà a l'ajuntament del corresponent terme municipal per a la seva exhibició en el tauler d'anuncis, sense perjudici de la possibilitat d'utilitzar, a més, altres mitjans de publicitat, atesa la naturalesa i característiques del bé.

I. Article 113 RLPAP. Mesa de licitació i la selecció de licitadors.

Dins dels cinc dies hàbils següents a la conclusió del termini fixat per a la presentació de proposicions es constituirà la mesa de licitació, la qual procedirà a examinar la documentació recollida en el primer sobre, i si apreciés l'existència d'errors esmenables, ho notificarà als interessats perquè en un termini màxim de cinc dies procedeixin a aquesta esmena.

Transcorregut aquest termini, la mesa determinarà quins licitadors s'ajusten als criteris de selecció assenyalats en el plec.

J. Article 114 RLPAP. Obertura proposicions.

En el lloc i hora assenyalats en l'anunci i en acte públic, es procedirà a l'obertura de proposicions, a lectura de la llista de licitadors admesos, i es realitzarà l'obertura dels sobres que continguin les proposicions al concurs, podent ser rebutjar en el moment aquelles que

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 6

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:40:24+02:00

TRINITAT MARTÍNEZ FARRÉS
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:50:41+02:00





no guardessin concordança amb la documentació examinada i admesa, que s'apartessin substancialment del model o comportessin error manifest.

En el termini màxim de dos mesos a comptar des de la celebració del esmentat acte, la mesa analitzarà les propostes atenent els criteris i el procediment fixat en el plec, i podrà demanar, abans de formular la seva proposta, quants informes tècnics consideri precisos i que es relacionin amb l'objecte del concurs.

Determinada per la Mesa la proposició més avantatjosa, s'aixecarà acta, sense que la proposta d'adjudicació vinculi l'òrgan competent per a l'alienació, de conformitat amb el que preveu l'article 138.5 de la LPAP.

L'òrgan de contractació, a proposta de la Mesa de contractació i previ informe de la secretaria general o de qui li correspongui l'assessorament jurídic relatiu a l'alienació o la seva improcedència degut a les condicions proposades o circumstàncies sobrevingudes considerés necessari el be per a la seva finalitat pública, sense que la instrucció de l'expedient, la celebració de la subhasta o la valoració de les proposicions presentades suposin la generació de cap dret a qui hagués optat a la compra. (Article 138.5 LPAP)

K. Article 115 del RLPAP.

En el cas que l'adjudicatari renunciés a l'adquisició, o no atengués les obligacions que li corresponen, perdrà el dipòsit constituït en concepte de garantia, sens perjudici de la indemnització de les eventuais pèrdues que s'haguessin originat.

En ambdós casos es podrà procedir, bé a l'adjudicació a la segona oferta més avantatjosa, bé a la declaració motivada del concurs com a desert, cas en el qual podrà realitzar-se la venda per subhasta.

Correspondrà a l'òrgan competent per tramitar l'alienació adoptar les mesures oportunes per garantir el compliment per l'adquirent dels compromisos adquirits, atenent el que preveu el plec de clàusules particulars, el contingut contractual de les quals s'incorporarà a la resolució i a l'escriptura de formalització de l'alienació.

3. CONDICIONS RESOLUTÒRIES EN LES TRANSMISSIONS DEL PMSH

A. Article 160.7 del TRLU: preveu que l'accés al Registre de la Propietat de les limitacions, obligacions, terminis o condicions de destinació de les finques que integren el PMSH, i els efectes d'aquest accés, en aplicació de la normativa registral aplicable.

B. Article 170.1 del TRLU: disposa que el document públic en què consti la transmissió de PMSH ha d'establir la destinació final dels béns transmesos, el termini per a fer-la efectiva i les altres limitacions i condicions que l'Administració o entitat transmetent consideri convenients.

C. Article 170.2 del TRLU estableix que la persona adquirent, mitjançant el document públic de transmissió, s'ha d'obligar en els termes que es refereixen a continuació.

1) A destinar els béns transmesos a la finalitat establerta en els terminis fixats

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 7

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:40:24+02:00

TRINITAT MARTÍNEZ FARRÉS
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:50:41+02:00





II. Les despeses derivades de l'operació aniran a càrrec de l'adquirent, llevat que s'assenyali una cosa diferent en el plec corresponent.

III. En el supòsits de concurs, podrà fer-se recaure en l'adquirent les despeses d'anuncis no gratuïts, si així s'hagués assenyalat en el plec.

El Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter general -en endavant RD 128/2018-, al seu article 3, apartat tercer, subapartat d) epígraf segon, disposa que la funció d'assessorament legal preceptiu del secretari comprèn l'emissió d'informes previs en aquells supòsits que ho disposi entre altres, un precepte legal o reglamentari, i en tot cas, per l'adopció d'acords per l'exercici d'accions necessàries per la defensa dels béns i els drets de les entitats locals.

L'article 3 apartat 4art del RD 128/2018 disposa que l'emissió de l'informe del Secretari podrà consistir en una nota de conformitat en relació amb els informes que hagin estat emesos pels serveis del propi ajuntament i que figurin com informe jurídic en l'expedient.

És competent la Junta de Govern en mèrits del decret d'alcaldia número 1367, de data 18.05.2026. No obstant, en atenció a les circumstàncies concurrents de transcurso de termini imponderables i la possibilitat regulada a l'article 10 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, relativa a l'avocació de competències d'un o diversos assumptes en supòsits de delegació de competències en òrgans no dependents jeràrquicament, com és el cas que ens ocupa, és susceptible de ser aprovat per l'Alcaldessa. Qui podrà donar compte en la Junta de Govern Local.

Vist l'informe jurídic emès pels Serveis Jurídics municipals.

Ateses les atribucions delegades a aquesta regidoria per Decret 1367/2026, de 18 de maig, resolc:

Primer.- Avocar la competència delegada en la Junta de Govern local en el Decret número 1367 de data 18.05.2026, en atenció a la urgència en continuar la tramitació de l'expedient de contractació de "l'alienació de la finca anomenada Ca n'Estepé, inscrita al Registre de la Propietat, amb el número 13.499, al Tom 3.431, al Llibre 279, al Foli 114, inscripció 1era, titularitat municipal, ubicada a Castellbisbal, al carrer Retorn, número 3", en mèrits de la urgència sobrevinguda i la impossibilitat de ser tractat en la següent que sigui convocada.

Segon.- Aprovar la necessitat de la contractació "de l'alienació de la finca anomenada Ca n'Estepé, inscrita al Registre de la Propietat, amb el número 13.499, al Tom 3.431, al Llibre 279, al Foli 114, inscripció 1era, titularitat municipal, ubicada a Castellbisbal, al carrer Retorn, número 3".

Tercer.- Aprovar la tramitació, de forma ordinària, de l'expedient número 2026/19/TAD, de contractació de "l'alienació de la finca anomenada Ca n'Estepé, inscrita al Registre de la Propietat, amb el número 13.499, al Tom 3.431, al Llibre 279, al Foli 114, inscripció 1era, titularitat municipal, ubicada a Castellbisbal, al carrer Retorn, número 3."

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 9

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:40:24+02:00

TRINITAT MARTÍNEZ FARRÉS
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:50:41+02:00





Quart.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i resta de documentació que es troben en l'expedient administratiu.

Cinquè.- Aprovar el compromís d'ingrés (CI) en l'aplicació pressupostària 01.6030 "Venda parcel·la Can Estapé" del pressupost d'ingressos per a 2026 per un import d' 1.782.409,53 euros.

Sisè.- Convocar la licitació que s'ha de tramitar de forma ordinària, per concurs.

Setè.- Disposar la publicació dels anuncis adients al Perfil del contractant de la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya i per remissió al BOE, al BOPB i a l'e-Tauler de l'ajuntament de Castellbisbal.

La qual cosa mano i signo.

Datat a Castellbisbal el dia de la signatura del document.

Document signat electrònicament per:

Alcaldessa (Maria Dolors Conde Domínguez)

En dono fe (art. 3.2 RD 128/2018, de 16 de març). Secretària accidental (Trinitat Martínez Farrés)

Avinguda de Pau Casals, 9, 08755 Castellbisbal, Barcelona
937 72 02 25 · www.castellbisbal.cat

Pàg. 10

Original signat per:

MARIA DOLORES CONDE DOMÍNGUEZ
En qualitat de ALCALDESSA
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:40:24+02:00

TRINITAT MARTÍNEZ FARRÉS
Ajuntament de Castellbisbal - CIF P0805300A
Signatura realitzada en data 16/10/2026 13:50:41+02:00

