Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (BIMSA)

CONTRACTE

Projecte mobiliari i senyalística

SERVEIS DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DEL NOU CASAL DE JOVES A L'AVINGUDA PARAL·LEL 25-37, AL BARRI DEL POBLE SEC, AL DISTRICTE DE SANTS-MONTJUÏC DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

NÚMERO D'EXPEDIENT: 603.2026.148

A Barcelona, a data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una part el senyor **Ricard Font i Hereu**, major d'edat, amb NIF *(número)*, i domicili a efectes d'aquest Contracte a Barcelona (08018), al carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta.

I d'altra el/la senyor/a *(nom i cognoms)*, major d'edat, amb NIF *(número)* amb domicili a efectes d'aquest Contracte a *(província)*, *(adreça)*.

INTERVENEN

El primer en nom i representació de la Companyia Mercantil BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA (en endavant, BIMSA), domiciliada a Barcelona, carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta. NIF A-62320486, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Tom 32.670, foli 203, full núm. B-213.210, inscripció 1ª. El senyor Ricard Font Hereu actua en la seva condició de Director General de la Companyia d'acord amb l'escriptura de modificació d'apoderament autoritzada per la Notari de Barcelona, senyora María Olga Hernández Hernández, el dia 6 de novembre de 2024, amb el núm. 1.288 del seu protocol.

El/la segon/a en nom i representació de *(nom de l'adjudicatària)* (en endavant "l'Adjudicatari") domiciliada a *(província)*, *(adreça)*, amb NIF *(número)* inscrita en el Registre Mercantil de *(província)* al Tom *(núm.)*, foli *(núm.)*, full núm. *(núm.)*, inscripció *(núm.)*. El/la senyor/a *(nom i cognoms)* actua en la seva condició de *(càrrec)* de la Companyia/UTE d'acord amb les facultats que resulten de l'escriptura de poder autoritzada pel/per la Notari de *(província)*, senyor/a *(nom i cognoms del notari)* el dia *(data complerta)*, amb el núm. *(núm.)* del seu protocol.

Ambdós, reconeixent la vigència dels seus apoderaments,

EXPOSEN

I.- Que BIMSA és una societat constituïda per acord del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona adoptat el dia 23 de juny de 2000, mitjançant l'escriptura autoritzada el dia 7 de juliol de 2000 pel Notari de Barcelona, Sr. José-Luis Perales Sanz, i es regeix per la Llei de Societats de Capital pel que disposen les Lleis de Règim Local, la carta Municipal de Barcelona, els seus Reglaments, i qualsevol altra disposició que li sigui d'aplicació.

II.- Que d'acord amb els seus estatuts, BIMSA es constitueix com una Societat Privada Municipal de l'Excm. Ajuntament de Barcelona i com instrument de gestió funcionalment descentralitzat d'aquest Ajuntament, en els termes de l'article 45.3.c) de la Carta Municipal de Barcelona. Corresponen a aquesta Societat, com entitat funcionalment descentralitzada de l'Ajuntament de Barcelona, l'exercici de les competències i la gestió de l'obra pública municipal d'infraestructura i edificació, de conformitat amb el que s'estableix a l'art. 2 dels seus estatuts, aprovats en sessió del Plenari del Consell Municipal d'aquest Ajuntament, de 29 de març de 2019, en exercici de les competències de la Junta General d'Accionistes.

III.- Que BIMSA, en compliment del mandat rebut, va convocar el procediment obert no harmonitzat relatiu als **Serveis de redacció del projecte del nou Casal de Joves a l'Avinguda Paral·lel 25-37, al barri del Poble Sec, al districte de Sants-Montjuïc de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible**, amb expedient número **603.2026.148**, mitjançant anunci a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya en data *(dia/mes/any)*.

IV.- Que l'òrgan de Contractació de BIMSA, competent per la quantia, va resoldre en data *(dia/mes/any)* declarar com a adjudicatari de la licitació de referència esmentat a l'expositiu III a *(raó social de l'adjudicatari)* i adjudicar-li la redacció de l'**Avantprojecte** i l'elaboració de les **Imatges 3D**.

En data *(dia/mes/any)* ha acordat adjudicar la fase de redacció del **Projecte de mobiliari i senyalística** a *(raó social de l'adjudicatari)*, mitjançant procediment negociat sense publicitat.

V.- Que l'Adjudicatari:

i. ha acreditat davant la Mesa de Contractació de BIMSA la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte,

ii. que ha presentat certificat de titularitat bancària i censal,

iii. i que ha constituït i presentat la fiança definitiva exigida en les bases del procediment, que ha quedat a disposició de BIMSA als efectes previstos en aquest Contracte.

VI.- Que ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte d'execució de les obres abans esmentades, i que queda subjecte a les següents:

C L À U S U L E S

1.- OBJECTE

1.1 L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs, serveis i tràmits necessaris per a la redacció del **Projecte de mobiliari i senyalística** de tot el conjunt del contracte relatiu als Serveis de redacció del projecte del nou Casal de Joves a l'Avinguda Paral·lel 25-37, al barri del Poble Sec, al districte de Sants-Montjuïc de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, conforme a la documentació adjunta en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (en endavant "PCAP".

Els esmentats treballs i serveis seran desenvolupats sota la direcció i control de BIMSA a través de la Direcció Tècnica de Gestió Territorial, d'acord amb les especificacions i en els termes establerts en aquest Contracte i en la documentació que s'adjunta amb caràcter contractual i amb la documentació lliurada durant la fase de licitació del Concurs, el contingut de la qual el Projectista manifesta conèixer, acceptar i s'obliga a complir íntegrament.

1.2.- Amb aquesta finalitat s'entenen inclosos al present contracte els annexes signats i obrants a l'expedient.

Dita documentació defineix de l'objecte d'aquest Contracte, manifestant ambdues parts posseir-necòpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte. Així mateix, en relació amb la documentació lliurada al procediment de licitació manifesten ambdues parts quedisposen de còpia de la mateixa, formant part integrant d'aquest contracte en allò que no contradigui la informació continguda en el mateix.

En cas de discordança o contradicció en el contingut dels documents contractuals serà d'aplicaciópreferent aquest Contracte i després els documents annexos per l'ordre de la seva numeració.

1.3.- D'acord amb tot allò que s'exposa en el present Contracte, i ajustant-se estrictament a les disposicions legals aplicables, el Projectista haurà de redactar el projecte de mobiliari.

1.4.- En la redacció del referit Projecte caldrà complir el que disposen les normes legals vigents aplicables.

1.5.- BIMSA podrà, durant l'execució del present Contracte, modificar-lo de conformitat amb el previst al PCAP del procediment de licitació de referència. L'import màxim per a modificacions durant l'execució del Contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge del 20% fixat en el quadre-resum del PCAP del procediment de licitació de referència, que en el present cas es fixa en la quantitat de *(xifra numèrica)*, IVA exclòs.

No hi haurà limitacions a la baixa. En cas que les modificacions a la baixa superin el 20% de l'import d'adjudicació l'adjudicatari podrà sol·licitar la resolució del contracte i la liquidació dels treballs realitzats sense assumir cap cost.

Les causes que poden donar lloc a una modificació del contracte i el procediment per a acordar-les són les previstes al PCAP.

En aquests supòsits, el Projectista restarà obligat a seguir els treballs amb estricta subjecció a les normes que, en conseqüència, li siguin fixades, sense dret a reclamar cap indemnització i sense que per cap motiu pugui disminuir el ritme dels treballs ni suspendre'ls.

Aquestes modificacions es valoraran d'acord amb allò establert a la clàusula 2.2.

1.6.- S'editaran com a màxim cinc (5) exemplars del Projecte.

1.7. .El projectista haurà de lliurar els documents objecte del present contracte degudament anonimitzats de conformitat amb les prescripcions contingudes a la "Guia per a Redactors tècnics externs en la prevenció de la publicació de dades personals innecessàries en documentació de projectes per BIMSA" adjunta a la licitació.

2.- <u>PREU</u>

2.1.- L'import total a abonar a l'Adjudicatari pels serveis de referència s'estableix en la quantitat fixa, total i alçada de ***(import en lletres)*** **Euros** ***(import en número .-€)*** més (*import en lletres*) Euros (*import en número* .-€) corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit («IVA»).

L'esmentat import comprèn la totalitat dels conceptes, costos i despeses necessaris per al correcte i complert desenvolupament dels treballs relacionats.

L'import consignat abasta, sense què la relació sigui limitativa, sinó merament enunciativa:

- La completa realització dels treballs contractats, inclosa l'anàlisi d'al·legacions i informes així com l'elaboració de l'informe de contesta, cas que hi hagi hagut informació pública.

- Els sous, plus i dietes del personal assignat a la redacció del Projecte i dels Estudis.

- Les despeses generals, d'empresa i benefici industrial del Projectista adjudicatari.

- Les despeses d'adquisició i aprenentatge de les eines informàtiques dels que el Projectista ha de disposar i que s'esmenten en el Plec de Prescripcions.

- Assegurances de tota mena.

- Impostos (exclòs l'IVA).

- Les despeses pel compliment del Pla d'Assegurament de la Qualitat del Projecte.

2.2.- En el supòsit que s'augmentessin els treballs o serveis objecte d'aquest Contracte, d'acord amb allò previst en la clàusula 1.5, aquest augment es valorarà d'acord amb els preus que regeixen el present Contracte, o, si s'escau, es fixaran contradictòriament.

2.3.- No serà d'aplicació cap revisió de preus.

3.- FORMA DE PAGAMENT

3.1.- El Projectista facturarà els treballs de referència de la següent forma:

- El primer 20% dels honoraris corresponents al Projecte de mobiliari, una vegada transcorregut un mes des de l'acta d'inici dels treballs.

- El 60% dels honoraris corresponents al Projecte de mobiliari, una vegada lliurada la maqueta i aquesta sigui acceptada per BIMSA.

- El 20% restant, una vegada obtingut l'informe d'auditoria favorable i amb l'acceptació de BIMSA.

El Projectista enviarà a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA la corresponent factura.

3.2. L'abonament de les factures tindrà lloc el primer dia de pagament de BIMSA, que es realitzarà dins dels terminis establerts a la Llei 15/2010, de 5 de juliol de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. A la signatura del present Contracte s'haurà d'aportar un certificat de de titularitat bancària.

3.3.- Presentació de factures. Les factures que el contractista remeti pels treballs realitzats, hauran de presentar-se per mitjans electrònics, tenir el format "facturae 3.2" i, en qualsevol cas, a les mateixes, haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció de l'obra o serveis realitzats i el període facturat.

Les factures hauran de complir el Real Decret 1619/2012 de 30 de novembre (modificat per Real Decret 596/2016, de 2 de desembre, per a la modernització, millora i impuls de l'ús de mitjans electrònics en la gestió de l'Impost del Valor Afegit), on s'estableix el reglament per a facturar, i s'hauran de presentar per mitjans electrònics. A les factures haurà de figurar de manera clara el número d'expedient, la descripció dels serveis i el període facturat, als camps habilitats.

Veure instruccions de presentació de la factura electrònica al comunicat vigent publicat en el següent enllaç: http://www.bimsa.cat/comunicats/

3.4.- Interès de demora. En el cas de que BIMSA incorregués en mora en el compliment dels terminisde pagament, les quantitats endeutades meritaran l'interès de demora. El tipus d'interès de demora que aplicarà serà el corresponent a l'interès legal de demora establert a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

3.5.- Cessió de factures. Per a la cessió o endós de qualsevol certificació o factura es necessitarà la prèvia notificació fefaent a BIMSA de l'acord de cessió. Així mateix, la cessió s'haurà de produir conforme el procediment que consta a la pàgina web de BIMSA: Veure 22/11/2022 Comunicat. Tramitació de cessions de drets de cobrament al següent enllaç: http://www.bimsa.cat/comunicats/

4.- AUTORIA I DIRECCIÓ DEL PROJECTE

4.1.- La responsabilitat professional facultativa de l'Autoria del Projecte recaurà en el/s titulat/s *(identificació del responsable facultatiu)*.

Addicionalment, i conforme el que estableix el PCAP del procediment de licitació de referència, es designa al senyor /a *(identificació del Delgat del Projectista)*, com a Delegat del Projectista, amb poder suficient per sostenir tota mena de relacions amb BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS. El titulat ofertat podrà també posseir la titulació comunitària homologable.

4.2.- Els Projectes hauran d'ésser elaborats i signats per personal del Projectista amb la titulació acadèmica convenient en cada cas, segons la legislació vigent.

4.3.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS exercirà la supervisió del compliment de l'objecte del contracte per mitjà de l'Equip de Direcció Tècnica de Gestió Territorial constituït al efecte amb representants de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA.

5.- TERMINI

La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en el termini de ***(NÚMERO EN LLETRES) (NÚMERO)*** **MESOS** per totes les tasques objecte del contracte. El Projectista haurà de complir a més amb els terminis parcials fixats en el plec, si n'hi ha.

Atesa la naturalesa del contracte, els terminis poden no ser consecutius. Això no implicarà cap cost ni despesa addicional per BIMSA. El termini de durada del contracte començarà a comptar a partir de la data de formalització del contracte o la indicada a l'Acta d'Inici de Serveis, en cas de ser posterior.

6.- PROGRAMA DE TREBALLS

A fi de no tenir dificultats en el compliment del Programa de Treballs, el Projectista haurà de sol·licitar, amb l'antelació necessària, als organismes i/o persones corresponents, tots els permisos i llicències que necessiti.

7.- PENALITZACIONS

7.1.- L'incompliment del termini produirà una penalització progressiva per cada setmana de retard,que s'avaluarà de la manera següent:

- 1a setmana de retard: 1% de l'import total del Contracte.

- 2a setmana de retard: 2% de l'import total del Contracte.

- 3a setmana de retard: 4% de l'import total del Contracte.

- 4a setmana de retard: 8% de l'import total del Contracte.

Els retards de més de quatre setmanes donaran lloc a la pèrdua total de la garantia, i si BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS ho considera adient, a la rescissió d'aquest Contracte. En qualsevol cas, el Projectista està obligat a respondre dels danys i perjudicis que BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS hauria de suportar a causa de l'incompliment del termini contractual.

8.- MODIFICACIONS I ARRANJAMENTS

8.1.- El Projectista s'obliga a atendre totes les consultes i a fer tots els aclariments que BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS li demani sobre el Projecte pel que fa a les modificacions del Projecte i dels estudis proposades per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, al llarg de l'execució de l'obra.

El desenvolupament de les esmentades modificacions, proposades per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, o els informes definitius sobre els mateixos Projecte i estudis seran abonats d'acord amb allò que en el seu moment es pacti.

8.2.- El Projectista s'obliga a esmenar, corregir i solucionar tots els possibles defectes, insuficiències tècniques, errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris que pogués contenir el Projecte i els estudis (inclosa la redacció de bell nou d'una part o de la totalitat del Projecte i dels estudis), en el termini que li fixi BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS. Si transcorregut aquest termini les deficiències no haguessin estat corregides, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS podrà optar per rescindir el present Contracte aplicant al Projectista els corresponents danys i perjudicis, o per resoldre les esmentades deficiències carregant al Projectista els corresponents costos, danys i perjudicis d'aquesta actuació.

9.- RÈGIM DE GARANTIES

9.1.- S'incorpora a aquest Contracte com **Annex núm. 1** una còpia de la garantia definitiva constituïda pel Projectista a favor de BIMSA, mitjançant *(modalitat garantia)*, per un import del 5 % sobre l'import total d'aquest Contracte.

Aquesta garantia serà cancel·lada en el moment de la recepció dels mobles objecte del Projecte, o als 12 mesos de la recepció del Projecte per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, S.A., cas que el subministrament del mobiliari nos'inicií en aquest termini.

9.2.- La garantia respondrà de tots els deutes dimanants del Contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució; el reintegrament de les quantitats que, en el seu cas, BIMSA hagués abonat en excés al Projectista al temps de la liquidació final; del rescabalament dels danys i perjudicis derivats de l'incompliment de les obligacions del Projectista, inclosos els que poguessin ser reclamats a BIMSA per

tercers i, singularment, per l'Administració d'acord amb els termes que regulen els serveis adjudicats; i amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions del Projectista.

9.3.- En qualsevol dels supòsits previstos, BIMSA podrà executar lliurement i per la seva exclusiva determinació la garantia constituïda i disposar de l'import corresponent a aquests incompliments. Tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos que cregui oportuns, que no suspendran en cap cas la lliure disponibilitat de la garantia per BIMSA. L'única obligació de BIMSA serà reintegrar el Projectista en el seu dia les sumes disposades, si resultés procedent, més els interessos legals comptats a partir de la data de disposició.

9.4. En cas que es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al Projectista, aquest haurà de reposar o ampliar dita garantia en la quantia que correspongui, dins del termini de quinze dies des de la seva execució; incorrent en cas contrari en causa de resolució.

10.- RESPONSABILITAT PROFESSIONAL

10.1.- L'execució del Contracte es realitzarà sota el risc i ventura del Projectista.

10.2.- El Projectista, com a responsable total i absolut del contingut del Projecte, s'obliga a assegurar la responsabilitat professional del seu Delegat i Autor del Projecte, per un mínim de *(import assegurança)* per ocurrència i per anualitat de l'assegurança de conformitat amb el previst al PCAP del procediment de licitació de referència.

El Projectista haurà de subscriure l'esmentada assegurança de responsabilitat civil, per una durada mínima de CINC (5) anys, en un termini inferior als 30 dies comptats a partir de la data del Contracte.

En cas de qualsevol incompliment d'aquest apartat, el Projectista serà plenament i íntegrament responsable dels riscos no assegurats.

10.3.- El Projectista respondrà dels danys i perjudicis que durant l'execució o explotació de les obreses causin tant a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS com a tercers, per defectes i insuficiències tècniques del Projecte i dels estudis o pels errors materials, omissions i infraccions de preceptes legals o reglamentaris en els que hi hagi incorregut, imputables a aquell.

La indemnització derivada de la responsabilitat exigible al Projectista atenyerà el cinquanta (50) per cent (%) de l'import dels danys i perjudicis causats, fins a un límit màxim de cinc (5) vegades l'importindicat en la clàusula 2, i serà exigible dins del termini de deu (10) anys, comptats des de la data derecepció del Projecte i dels estudis.

11.- OBLIGACIONS LABORALS I FISCALS

11.1.- El Projectista, en tot moment, haurà d'estar al corrent de les obligacions que, com a Empresa, li corresponguin en matèria fiscal, laboral, d'assegurances, de Seguretat Social, de Seguretat i Salut del Treball i sindical; i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

11.2.- El Projectista respon de dotar i de mantenir en els seus equips de camp i gabinet, els element de Seguretat i Salut en el Treball, previstos en la legislació vigent.

11.3.- El projectista o subcontractistes o empreses filials o empreses interposades no podran realitzar operacions financeres en paradisos fiscals, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquesta és una condició especial d'execució del contracte que es qualifica com una obligació de caràcter essencial. Per tant, en cas d'incompliment d'aquesta obligació o la verificació de la falsedat de la declaració realitzada durant el procediment de licitació de referència, BIMSA podrà optar entre penalitzar al contractista considerant-se una falta greu o resoldre el contracte i incoar el corresponent expedient de prohibició de contractar.

12.- DRETS DE LA PROPIETAT INTEL·LECTUAL / CESSIÓ DE DRETS DE PROPIETAT INTEL·LECTUAL

El Projectista (Autor) cedeix a l'Ajuntament de Barcelona i a BIMSA, durant el temps de durada màxima que la legislació reguladora de la propietat intel·lectual atorga als drets d'explotació, de forma exclusiva i per a l'àmbit territorial mundial, els drets d'explotació que es derivin de l'autoria de l'objecte d'aquest contracte (l'Obra). En particular, l'Autor cedeix els drets de reproducció, distribució, comunicació pública i transformació de l'Obra, en qualsevol mitjà o suport, inclosa la publicació en el repositori institucional de l'Ajuntament de Barcelona (BCNROC).

- La cessió dels drets de reproducció de l'Obra comprèn la reproducció, total o parcial, en un suport digital per a la seva incorporació en una base de dades electrònica, incloent el dret a emmagatzemar-la en centres servidors, així com el dret a realitzar qualsevol altra reproducció temporal necessària per a permetre els usuaris la visualització, reproducció o gravació en un disc dur, sense perjudici d'allò establert en l'apartat 4.2 de la present clàusula.
- La cessió dels drets de comunicació pública de l'Obra inclou la posada a disposició, total o parcial, de l'Obra en format digital, així com la difusió a través de qualsevol canal de comunicació analògic o digital.
- La cessió dels drets de transformació inclou la transformació o adaptació de l'Obra, ja sigui directament o través de tercers.

La cessió de drets d'explotació objecte del present acord comprèn, així mateix, la facultat de l'Ajuntament de Barcelona i/o BIMSA per enviar metadades de l'Obra als cercadors, xarxes d'investigació o repositoris que l'Ajuntament de Barcelona tingui per convenient.
La cessió de tots els drets en els termes indicats s'estén sense limitació a qualsevol documentació que formi part del projecte, això és, memòria escrita, plafons, altra documentació gràfica i resta de documentació elaborada en el marc del servei.

En qualsevol cas, la contraprestació per la cessió dels drets d'explotació mencionats s'inclou dins de l'import del contracte abonat al contractista en la forma i terminis que constin en el contracte.

L'Autor autoritza expressament a què la publicació de l'Obra en el repositori institucional de l'Ajuntament de Barcelona ho serà sota la llicència d'ús en la modalitat de "Reconeixement-No Comercial-Sense obra derivada" (CC-BY-NC-ND), de manera que l'Obra pugui ésser distribuïda, copiada i exhibida sempre que es citi la seva autoria, no se n'obtingui benefici comercial i no es realitzin obres derivades.

L'Autor declara que és el titular dels drets de propietat intel·lectual en relació amb l'Obra objecte del present contracte, que l'Obra és original i que, en el cas d'haver cedit prèviament els drets sobre l'Obra a

tercers, ostenta l'oportuna reserva als efectes de la cessió objecte del present contracte. En aquest sentit, l'Autor respon davant l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA de l'autoria i originalitat de l'Obra i de l'exercici pacífic dels drets d'explotació cedits en virtut d'aquest contracte, garantint que sobre els mateixos no existeixen compromisos o gravàmens de cap tipus que puguin atemptar contra els drets que es cedeixen a l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA en virtut d'aquest acord. L'Ajuntament de Barcelona i/o BIMSA podran repetir contra l'Autor qualsevol responsabilitat que li pugui ésser exigida en virtut d'accions, reclamacions, multes o conflictes instats per tercers en relació amb els drets d'explotació objecte del present contracte.

L'Autor és l'únic responsable de l'obtenció dels drets relatius a les imatges i il·lustracions que puguin aparèixer en l'Obra. En tot cas, s'estableix la total indemnitat de l'Ajuntament de Barcelona i BIMSA respecte de les eventuals reclamacions formulades de tercers en relació als referits drets.

En tot moment BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran transferir, cedir els drets cedits o atorgar autoritzacions a tercers per a la seva comercialització i explotació. BIMSA i l'Ajuntament de Barcelona podran realitzar l'explotació dels drets amb caràcter onerós, rebent qualsevol tipus de contraprestació, o amb caràcter gratuït.

L'adjudicatari del contracte no podrà fer cap ús o divulgació dels resultats i documents elaborats amb motiu de l'execució del contracte, bé sigui en forma total o parcial, directe o per extractes, sense l'autorització de BIMSA i/o l'Ajuntament de Barcelona.
La inscripció de les Obres en el Registre de la Propietat Intel·lectual produïdes en el marc del present plec correspondrà a l'Ajuntament de Barcelona i/o a BIMSA, sense cap límit temporal o territorial, qui constarà com a titular dels drets d'explotació.

Així mateix, el contractista garanteix que és titular dels drets de propietat intel·lectual i/o industrial corresponents als actius intangibles que es puguin emprar en l'execució de l'objecte del present contracte, o bé que disposa, al seu càrrec, de les autoritzacions, llicències o títols habilitants necessaris per a la seva utilització, i que aquesta, d'acord amb l'objecte del contracte, no vulnera drets de tercers. L'adjudicatari mantindrà indemne BIMSA i a l'Ajuntament de Barcelona davant qualsevol reclamació, acció o responsabilitat que es pugui derivar de l'incompliment d'aquesta garantia.

13.- PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

BIMSA informa que, en compliment del què es disposa l'article 13 del Reglament General (UE) 2016/679 de Protecció de Dades (RGPD) i l'article 11 de la Llei Orgànica 3/2018 de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD), les dades personals dels representants i persones treballadores del contractista, així com la dels subcontractistes, col·laboradors externs i qualsevol altra dada personal que es pugui facilitar o intercanviar durant l'execució del contracte pel servei de redacció de projectes i direcció d'obra,, seran tractades per BIMSA i altres entitats que puguin col·laborar amb l'òrgan de contractació amb la finalitat de gestionar desenvolupar, complir i controlar la relació contractual d'acord amb el tractament denominat "gestió de la contractació".

La base jurídica del tractament és el compliment d'una obligació legal i l'exercici dels poders públics conferits a l'òrgan de contractació en virtut de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, així com la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern i altra normativa estatal, normativa o local que pugui resultar d'aplicació.

El contractista, en el cas que en els documents facilitats per aquest per a la formalització del present contracte o per a la seva execució, lliuri o inclogui dades de caràcter personal referent als seus/seves

treballadors/es, tercers i/o col·laboradors, garanteix que, amb caràcter previ al seu lliurament a BIMSA, ha verificat que el tractament de les dades és lícit d'acord amb alguna de les bases legitimadores de l'article 6 i/o 9 del RGPD i ha informat prèviament al interessat del tractament de les seves dades per la seva cessió a BIMSA amb la finalitat per part d'aquesta de gestionar l'execució del contracte i/o de complir amb el marc legal que li sigui aplicable.

Les dades seran conservades durant el termini necessari per complir amb les obligacions legals derivades de la normativa de contractació pública, i mentre puguin derivar-se responsabilitats administratives, civils, penals o comptables. Quan les dades ja no siguin necessàries s'eliminaran dels seus sistemes d' informació o s'anonimitzaran per a que ja no els puguem identificar.

Les dades podran ser comunicades a:

(i) altres Administracions Públiques o autoritats competents, incloses les autoritats judicials o òrgans de control (com el Tribunal Català de contractes del Sector públic, Tribunal de Comptes o la Junta Consultiva de Contractació Administrativa), quan sigui necessari per al compliment d'obligacions legals o requeriments formals;
(ii) empreses d'auditoria que intervinguin en processos de fiscalització pública; i
(iii) si escau, altres entitats que col·laborin amb l'òrgan de contractació en la gestió del contracte, en la mesura estrictament necessària per a aquesta finalitat.
En cap cas es preveuen transferències internacionals de dades a Tercers Països fora de l'Espai Econòmic Europeu.

El contractista podrà obtenir més informació sobre el tractament de les seves dades personals, així com exercir els seus drets d'accés, rectificació, supressió, oposició, limitació i portabilitat, adreçant-se al delegat de protecció de dades de BIMSA a través de l'adreça electrònica: dpo.bimsa@bcn.cat o en la política de privacitat de BIMSA.

14. CONFIDENCIALITAT

El contractista es compromet a garantir la confidencialitat de tota la informació a la qual tingui accés com a conseqüència de l'execució del present contracte.

Tindrà la consideració d'informació confidencial qualsevol informació, documentació o dada —amb independència del seu format— que no sigui de caràcter públic i a la qual es tingui accés com a conseqüència de l'execució del contracte, incloent-hi, sense caràcter limitador, dades personals, informació econòmica, tècnica, organitzativa, jurídica o estratègica de BIMSA o de tercers.

El contractista haurà d'adoptar les mesures tècniques i organitzatives que siguin necessàries per garantir la seguretat d'aquesta informació i evitar-ne l'alteració, pèrdua, accés o tractament no autoritzat, de conformitat amb el que estableix la normativa aplicable, en particular el Reglament (UE) 2016/679 (RGPD), la Llei orgànica 3/2018, i qualsevol altra normativa específica de protecció de dades o seguretat de la informació que sigui d'aplicació.

El deure de confidencialitat serà igualment exigible al personal del contractista, subcontractistes, col·laboradors externs quan tinguin accés a informació protegida. En aquest sentit, el contractista haurà d'informar degudament aquest personal sobre la naturalesa confidencial de la informació.

Aquest deure de confidencialitat es mantindrà durant tota la vigència del contracte i continuarà vigent un cop finalitzat, sense límit temporal, excepte en els casos en què la informació hagi passat a ser de domini públic per causes no imputables al contractista.

L'incompliment d'aquesta clàusula podrà donar lloc a l'exigència de responsabilitats per part de BIMSA, inclosa la resolució del contracte per incompliment greu, sens perjudici de les accions legals addicionals que poguessin correspondre.

15.- RESOLUCIÓ I RESCISSIÓ

15.1.- Seran causa de resolució del Contracte:

- La dissolució o extinció de l'empresa adjudicatària, qualsevol que siguin les causes de talssupòsits.
- L'incompliment, per causes imputables al Projectista, dels terminis parcials i del termini final, segons s'exposa a la Clàusula 7.

- Greus deficiències en el compliment de les prescripcions que es detallen en el PCAP i restade documentació contractual del procediment de licitació de referència.

- Acord mutu entre les parts.

15.2.- Així mateix, serà causa de resolució del Contacte, la dissolució o extinció de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, qualsevol que siguin les causes de tals supòsits.

15.3.- La concurrència de qualsevol de les causes assenyalades en les clàusules 15.1 i 15.2 anteriors tindrà efectes immediats des de la seva comunicació per una de les parts, sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels què es cregui assistida l'altra part.

15.4.- La resolució del Contracte per qualsevol de les causes esmentades en la clàusula 15.1 produirà els següents efectes:

El Projectista lliurarà a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS tot el treball realitzat fins ala data de rescissió, el qual es valorarà i abonarà segons el criteri de la Coordinació del Projecte, i un cop descomptades les despeses que la rescissió ocasioni a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS i les penalitzacions que correspongui aplicar. Com a conseqüència d'això, es procediràa una liquidació sumària dels treballs i serveis realitzats pel Projectista.

L'existència de qüestions econòmiques per resoldre, o la manca d'acord en la liquidació, no podranser motiu perquè el Projectista no lliuri a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS la totalitat dels treballs realitzats fins a la data de la rescissió, qui des d'aquest moment podrà continuar la redacció immediatament pel procediment que estimi més adient.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS farà efectius amb càrrec a la garantia, fins on aquesta arribi, els danys i perjudicis que li hagin causat i siguin imputables al Projectista, notificanta aquest la pertinent relació i liquidació de tals danys i perjudicis, sense detriment del dret de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS de reclamar al Projectista l'excés que eventualment no restés cobert per l'import d'aquella garantia, i sense perjudici del dret del Projectistaa exercir les accions, reclamacions i recursos que estimi que li assisteixen contra la liquidació comunicada

per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS.

15.5.- En el supòsit que el Projectista rescindís el present Contracte, d'acord amb allò indicat en la clàusula 15.2, aquest haurà de comunicar-ho per escrit a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS. En un termini no superior a trenta dies, es produirà la valoració i liquidació dels treballs realitzats pel Projectista fins a la data de la rescissió, i contra l'abonament o garantia de la quantitat corresponent, el Projectista lliurarà a BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS totel treball realitzat fins a la data.

En aquest supòsit, BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS haurà de tornar al Projectista la garantia dins del termini màxim de trenta dies, llevat que existissin causes contractuals justificades per rebutjar aquesta devolució.

15.6.- BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS podrà, en qualsevol moment, rescindir aquest Contracte per determinació pròpia, abonant al Projectista totes aquelles quantitats que tinguessin acreditades i, a més, una indemnització calculada en el tres (3) per cent (%) del valor restant del Contracte en el moment de declarar la rescissió.

Així mateix, en aquest supòsit de rescissió unilateral del Contracte per part de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, caldrà tornar la garantia al Projectista dins del termini màxim detrenta (30) dies, des de la data de rescissió, llevat que existeixin causes justificades per rebutjar aquesta devolució.

BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS no podrà prendre possessió dels treballs mentre no hagi liquidat i abonat o degudament garantit els drets que assisteixin el Contractista. En cas de no haver acord en la valoració d'aquesta liquidació, s'estarà a allò disposat en la clàusula 15.4.

15.7.- En el supòsit que els treballs de redacció es vegin suspesos per un termini superior a 4 mesos, BIM/SA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent al tres (3) per cent (%) del pressupost d'adjudicació pendent de certificar pels treballs objecte d'aquest contracte i resolts, no podent-se reclamar cap quantia addicional.

15.8 Quan es resolgui el contracte d'assistència Tècnica per a la redacció del Projecte Bàsic i Llicència Ambiental, per qualsevol de les causes previstes en l'esmentat contracte, en aquest supòsit, BIMSA podrà resoldre el contracte de referència, indemnitzant a l'adjudicatari amb un import equivalent al tres (3) per cent (%) del pressupost d'adjudicació pendent de certificar pels treballs objecte d'aquest contracte i resolts, no podent-se reclamar cap quantia addicional.

16.- <u>RÈGIM JURÍDIC</u>

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola.

Per resoldre qualsevol discrepància resultant de la interpretació o execució del present Contracte, ambdues parts se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

I, perquè així consti, es signa el present document, a la data de la signatura electrònica.

Barcelona
BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Per BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA

(nom i cognoms)
Director General

Pel Projectista,

(nom i cognoms)
(càrrec amb apoderament)

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Carrer de Roc Boronat, 117, 8ª planta 08018 Barcelona Tel 933 034 170 / Fax 932 662 094

Full de signatures

El document original, custodiat per Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA), ha estat signat electrònicament per:

Ricard Font Hereu, Director General, el dia 16/10/2026 a les 11:10.

Aquest document és una còpia autèntica. Barcelona d'Infraestructures Municipals, SA (BIMSA) custodia el document i les signatures originals.
Verificació Electrònica del document: Doc: 33975111 Codi CSV: 75f4dbb293974ed6b4281ae742f5e38d a l'adreça https://oficinavirtual.bimsa.cat/verificacio-de-documents