

Codi Segur de Verificació:
6b3f8191-1138-4792-aade-4f2f4478d125
Origen: Administració
Identificador document: ES_L01081189_2026_3154003
Data d'impressió: 15/10/2026 15:13:39
Pàgina 1 de 2

SIGNATURES
1.- Tramitació electrònica de l'Ajuntament del Masnou, 15/10/2026 14:20



Ajuntament del Masnou

Pg. Prat de la Riba, 1
08320 El Masnou
Tel. 93 557 17 00
Fax 93 557 17 01
www.elmasnou.cat

Aprovat per unanimitat

Junta de Govern Local
Data: 15 d'octubre de 2026
Àrea: Territori
Departament: Urbanisme
Expedient núm. X2026023860

Ajuntament  del Masnou

Títol de l'acord:

Aprovació de l'expedient de contractació, pel procediment obert simplificat amb diversos criteris de valoració, de les obres relatives al projecte d'adequació de les façanes i mitgera de l'Edifici del Casinet, LIC 43/2026.

Text de l'acord:

Vist l'expedient que es tramita per a la contractació administrativa promoguda per l'Àrea de Territori de l'Ajuntament del Masnou de les obres relatives al projecte d'adequació de les façanes i mitgera de l'Edifici del Casinet. Licitació LIC 43/2026, expedient núm. X2026023860.

El projecte de les obres d'adequació fou redactat per l'arquitecte Andreu Ibáñez Gassiot, en representació de la societat Estudi Cuyas 38, SL, per encàrrec d'aquest ajuntament. El projecte d'obres fou aprovat inicialment per acord del Ple de l'Ajuntament del Masnou celebrat en data 19 de febrer de 2026. L'acord va esdevenir de caràcter definitiu en no haver-se produït cap tipus de reclamacions o al·legacions durant el termini d'informació pública a què va estar sotmès el projecte. L'aprovació definitiva del projecte es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) de data 14 de maig de 2026 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC), núm. 9660, de data 7 de maig de 2026.

El pressupost base de licitació es fixa en la quantitat de 253.274,72 €, IVA exclòs. L'IVA que correspon aplicar és del 21%, resultant l'import de 53.187,69 €. En conseqüència, el pressupost màxim del contracte ascendeix a la quantitat de 306.462,41 €, IVA inclòs (21%).

El valor estimat del contracte és de 303.929,66 €, d'acord amb l'establert als articles 101 i concordants de la LCSP. S'ha tingut en compte el cost d'execució material de l'obra, les despeses generals del 13% i el benefici industrial del 6%, així com les possibles modificacions el 20% previstes als plecs.

Ha estat incorporat a l'expedient l'acta de replanteig previ, el plec de clàusules administratives particulars regulador de la contractació de l'obra, així com els informes favorables de la Secretaria general i de la Intervenció d'aquesta Corporació. Segons consta en l'informe favorable emès per la Intervenció hi ha finançament suficient per executar les obres esmentades.

L'expedient de contractació seguirà la tramitació ordinària. La convocatòria d'aquestes obres ha de ser mitjançant el procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació automàtics, amb l'aplicació dels articles 156 a 159 de la LCSP, sense subjecció a regulació harmonitzada.

ACTS0009

v. 2025/03



Aquest acord de la Junta de Govern es pren en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret número 1.996, de data 28 de juny de 2023 i publicat al BOPB de data 4 de juliol de 2023.

Per tot l'anterior, s'adopten, a la Junta de Govern Local, els acords següents:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació administrativa, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació automàtics, relativa a les obres relatives al projecte d'adequació de les façanes i mitgera de l'Edifici del Casinet, amb un pressupost base de licitació de 306.462,41 €, IVA inclòs, el qual compleix les especificacions dels articles 116 i 117 de la LCSP.

Segon. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que haurà de regir el contracte.

Tercer. Autoritzar la despesa per import de 306.462,41 €, IVA inclòs (21%), derivada de l'execució de les obres que es farà efectiva al pressupost municipal de l'exercici 2026, d'acord amb el detall següent:

Aplicació pressupostària 2026	401.93300.63202
Codi de projecte d'inversió	2026/4/IFS/4

Quart. Convocar la licitació, mitjançant el procediment obert simplificat amb diversos criteris d'adjudicació automàtics i presentació d'ofertes pels licitadors en sobre únic digital, en virtut del que estableixen els articles 131, 135.1 i 4, 156 a 159 de la LCSP.

El termini per a la presentació de proposicions per part dels licitadors serà de com a mínim vint dies naturals a comptar des de l'endemà de la data de publicació de l'anunci de convocatòria de licitació al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou.

Cinquè. Publicar l'anunci de convocatòria de la licitació al Perfil del contractant de l'Ajuntament del Masnou.

Sisè. Complir altres tràmits preceptius i impulsar-los fins a la formalització del contracte.

Posicionament

Sr. Jaume Oliveras i Maristany (ERC-AM-AM), la Sra. Maria Llarás Vázquez (PSC-CP), la Sra. Sílvia Folch Sánchez (ERC-AM-AM), el Sr. Ricard Plana Artús (ERC-AM-AM), el Sr. Artur Gual Castellana (PSC-CP) i el Sr. Amadeu Quintana Jolonch (MECP), hi voten a favor.