

INFORME-MEMÒRIA

Assumpte: Inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte de subministrament, en format de lloguer, de cabines sanitàries, inclosa la seva instal·lació, neteja, manteniment i retirada, per a festes, activitats i esdeveniments promoguts o en els que col·labori l'Ajuntament de Palafolls.

Expedient: X2026000929

Antecedents

El Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, aprovat mitjançant el Decret 112/2010 de 31 d'agost, estableix en el seu article 47 les condicions d'higiene i salubritat que han de disposar els espectacles públics i activitats recreatives a la via pública.

En aquest sentit, des de l'Ajuntament de Palafolls s'assumeix la necessitat de garantir la salubritat de l'espai públic mitjançant, entre d'altres intervencions d'interès que no són objecte d'aquest contracte, la instal·lació temporal de cabines sanitàries adaptades autònomes, d'ús públic i gratuït, per a totes les persones usuàries de les activitats.

Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les

L'Ajuntament de Palafolls al llarg de l'any té prevista la realització d'activitats i esdeveniments dintre del calendari festiu i cultural del municipi, així com altres esdeveniments on l'Ajuntament col·labora amb les entitats organitzadores.

Es considera necessari iniciar un procediment per a la contractació del subministrament, en règim de lloguer, de cabines sanitàries. A aquests efectes caldrà la instal·lació de cabines sanitàries portàtils destinades al públic i dotades dels elements sanitaris i d'evacuació necessaris per complir les diferents normatives reguladores. Igualment, es precisen cabines sanitàries portàtils adaptades a persones amb mobilitat reduïda.

Les prestacions objecte del contracte són:

- La col·locació, instal·lació i posterior retirada de les cabines sanitàries en els llocs determinats per l'Ajuntament de Palafolls.
- El servei de manteniment de les mateixes, en el que s'inclou la neteja en els termes establerts en el plec de prescripcions tècniques.
- Transport i assegurança.

Aquestes prestacions es troben directament vinculades entre sí i mantenen una relació de complementarietat, sent així una única unitat funcional.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Palafolls no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació del subministrament, en règim de lloguer, de cabines sanitàries portàtils.

Les característiques tècniques per a la present contractació son les establertes en el Plec de prescripcions tècniques.

Tipus de contracte

☒ SUBMINISTRAMENT → TIPUS : ☐ Adquisició ☒ Lloguer

Es qualifica de contracte de subministrament, d'acord amb la definició de l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Objecte del contracte:

L'objecte d'aquesta contractació és el subministrament de cabines sanitàries en règim de lloguer, adaptades, autònomes, portàtils i d'ús públic, i el servei de transport, muntatge i desmuntatge, taxa mediambiental i neteges de les cabines sanitàries (WC).

El present contracte no té per objecte la contractació de personal.

El codi CPV que correspon és: 44411000-4 Aparells sanitaris

Divisió en lots

Atesa la naturalesa del subministrament objecte del contracte no es convenient la divisió en lots ja que podria afectar la homogeneïtat del mateix d'acord amb l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Pressupost base de licitació:

Per a calcular el Pressupost base de licitació s'ha tingut en compte un còmput de lloguer de cabines de 47 unitats Standard, 12 unitats PMR i 51 neteges en total. L'import unitari és el resultat de sumar tots els conceptes inclosos en l'objecte de contracte (cabina, servei de transport, muntatge i desmuntatge, taxa mediambiental).

a) Pressupost base de licitació:

Pressupost de licitació	17.350,00 €
Tipus d'IVA (21 %)	
Quota IVA	3.643,50 €
Pressupost base de licitació	20.993,50 €

D'aquesta manera, les empreses licitadores han de presentar oferta pels següents preus unitaris:

Subministrament	Preu/unitat màxim (IVA exclòs)
Cabina standard	200,00 €
Cabina PMR	280,00 €
Neteja de Cabina	90,00 €

Així, l'estudi econòmic per calcular el Pressupost Base de Licitació, segons la taula de l'Annex 1 del Plec de prescripcions tècniques i el preu màxim de cada preu unitari, seria el següent:

Activitat	Número de Cabines Standard	Número de Cabines PMR	Número de Neteges Standard i PMR	Import IVA Exclòs	Import IVA Inclòs
Festa de Sant Lluís	3u x 200,00 €/u	2u x 280,00 €/u	5u x 90,00 €/u	1.610,00 €	1.948,10 €
Sant Joan	8u x 200,00 €/u	2u x 280,00 €/u	0	2.160,00 €	2.613,60 €
FEM Palafolls	6u x 200,00 €/u	2u x 280,00 €/u	16u x 90,00 €/u	3.200,00 €	3.872,00 €
Festa de Mas Reixac	2u x 200,00 €/u	0	0	400,00 €	484,00 €
Festa dels 80	8u x 200,00 €/u	2u x 280,00 €/u	0	2.160,00 €	2.613,60 €
Concerts Festa Major	8u x 200,00 €/u	2u x 280,00 €/u	30 x 90,00 €/u	4.860,00 €	5.880,60 €



Ajuntament de Palafolls

Sardanes Any nou	2u x 200,00 €/u	0	0	400,00 €	484,00 €
Altres Dates	10u x 200,00 €/u	2u x 280,00 €/u	0	2.560,00 €	3.097,60 €
Import Total				17.350,00 €	20.993,50 €

Desglossament dels conceptes que l'integren.

CONCEPTE	IMPORT
COSTOS DIRECTES (costos d'execució del contracte)	
Costos Fixos	
Personal	7.026,75 €
Despeses financeres 10%	1.405,35 €
Assegurances 10%	1.405,35 €
Transport 8%	1.124,28 €
Taxa Mediambiental 22%	3.091,77 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	14.053,50 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals de gestió i d'estructura 13%	2.255,5 €
Benefici industrial 6%	1.041,00 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	3.296,50 €
SUMA	17.350 €
IVA 21 %	3.643,50 €
TOTAL COST CONTRACTE ANUAL	20.993,50 €

Modalitat de determinació del preu:

☒ Preu unitari

b) Anualitats

Anualitat 2027: (1 de gener a 31 de desembre) Import: 20.993,50 € IVA inclòs.

Primera pròrroga, Anualitat 2028: (1 de gener a 31 de desembre)
Import: 20.993,50 € IVA inclòs.

Segona pròrroga, Anualitat 2029: (1 de gener a 31 de desembre)
Import: 20.993,50 € IVA inclòs.

c) Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del pressupost municipal vigent en cada anualitat:

0611 3380 22609 - ACTIVITATS CULTURALS I FESTES POPULARS – 17.121,50€
0211 2411 22609 – FOMENT DEL COMERÇ DE PROXIMITAT – 3.872,00 €

d) Finançament

El finançament d'aquest contracte prové del pressupost municipal vigent.

Termini de durada

-El termini de durada del contracte és de un (1) any , a comptar des de la formalització del contracte o des de la data fixada en el document contractual.

-Prorrogable:

☒ Sí

Possibilitat de pròrroga anual fins a un màxim de dos (2) anualitats, de forma expressa, sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de quatre (3) anys.

Atenent a la previsió de l'article 29.2 LCSP, la pròrroga l'acordarà l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista quan aquesta se li hagi comunicat almenys amb dos mesos d'antelació a la data de finalització del termini de durada del contracte o de la pròrroga corresponent.

Modificació del contracte

☒ Sí, es preveu la modificació del contracte d'acord amb les condicions, l'abast i els límits següents:

El contracte podrà ser modificat per l'Ajuntament per tal d'ajustar-lo a les demandes del subministrament. El preu de licitació és un preu de contracte màxim per les prestacions que es detallen en els plecs. En cas que sigui necessàries ampliar les prestacions bàsiques, el límit és fins en un 20% del preu del contracte.

Valor estimat del contracte

El valor estimat de contracte compren el Pressupost base de licitació, sense IVA, per un (1) any inicial de contracte, més tres (3) d'eventuals pròrrogues, així com la possible modificació, d'acord amb el desglossament següent:

Concepte	PBL IVA exclòs
1a. anualitat contracte	17.350,00 €
2a. anualitat (eventual pròrroga)	17.350,00 €
3a. anualitat (eventual pròrroga)	17.350,00 €
20% possible modificació sobre el preu del contracte.	3.470,00 €
Valor Estimat Contracte (IVA exclòs)	55.520,00 €

Procediment de licitació i caràcter de la tramitació de l'expedient

El procediment de licitació es durà a terme mitjançant procediment obert simplificat abreujat de conformitat amb l'article 159.6 de la LCSP, atenent al valor estimat del contracte.

El caràcter de la tramitació de l'expedient serà ordinària.

Termini de garantia

☒ NO

No es fixa termini de garantia del contracte, donades les característiques i la naturalesa de la present contractació.

Subcontractació

☒ SÍ

El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació en els supòsits i segons les condicions establertes a l'article 215 de la LCSP.

Variants

No s'accepten variants.

Forma de pagament

El pagament del preu es farà prèvia presentació per part de l'empresa adjudicatària a l'Ajuntament de Palafolls de les corresponents factures o documents acreditatius dels béns entregats o serveis prestats.

Solvència econòmica i financera i professional o tècnica, i condicions especials d'execució.

S'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència econòmica i financera, tècnica o professional, d'acord amb el que disposa l'article 159.6.b).

Les condicions especials d'execució son les que es relacionen en el Plec de clàusules administratives particulars.

Criteris de valoració de les ofertes

El contracte s'adjudicarà a l'empresa que presenti la proposta econòmica més avantatjosa en aplicació dels criteris d'adjudicació establerts al Plec de clàusules administratives particulars.

Identificació d'ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals es regiran per allò previst al Plec de clàusules administratives particulars.

CONCLUSIÓ

Sol·licitar l'inici de l'expedient de contractació per l'adjudicació del contracte administratiu de subministrament, en format de lloguer, de cabines sanitàries, inclosa la seva instal·lació, neteja, manteniment i retirada, per a festes, activitats i esdeveniments promoguts o en els que col·labori l'Ajuntament de Palafolls, mitjançant el procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.