
FAIG CONSTAR

Sergi Ribas Beltran, Secretari General de l'Ajuntament de Mataró,

FAIG CONSTAR: Que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària de data 28 de juliol de 2026, aprovà per unanimitat la següent proposta:

“APROVAR INICIALMENT EL PROJECTE DE REHABILITACIÓ DE L'ESCOLA BRESSOL LES FIGUERETES, PER UN IMPORT DE 2.576.777,05 € (IVA INCLÒS).

Relació de Fets

Les tècniques municipals del Servei de Projectes i Obres han elaborat el Projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de l'escola bressol Les Figueretes i, en data 14 de juliol de 2026, l'Oficina de Supervisió de Projecte ha aprovat l'informe favorable emès pels vocals designats per a la revisió del projecte.

El projecte descriu les obres de rehabilitació de l'edifici destinat a l'Escola Bressol Les Figueretes. L'objectiu principal és aconseguir un edifici destinat a escola bressol funcional i adaptat a la normativa vigent. Per això cal esmenar les patologies estructurals existents, fer una nova distribució que respongui adequadament als requisits de l'ús, millorar el confort a l'interior de l'edifici, els accessos i espais exteriors, i renovar totalment les instal·lacions per adaptar-les a la nova distribució i als requeriments de seguretat contra incendis de la DGPEIS.

El pressupost d'execució de les obres és de 2.129.567,81 €, més 447.209,24 € que corresponen al 21% d'IVA, amb un total de 2.576.777,05 € IVA inclòs i el termini d'execució dels treballs és de 12 mesos.

Vist l'informe jurídic que consta a l'expedient i que proposa l'aprovació inicial del projecte.

Fonaments de dret

L'article 235 del text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, que regula el contingut i l'aprovació dels projectes d'obres.

L'article 231.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic que estableix l'obligatorietat del projecte d'obres i, d'altra banda, l'article 233.1 d'aquest mateix text normatiu que preveu el contingut mínim dels projectes.

Els articles 13, 36, 37 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny, que regulen l'aprovació, modificació i revisió dels projectes d'obres locals ordinàries i l'article 38.2 del citat text normatiu que estableix que: «L'acord d'aprovació definitiva del projecte s'ha de publicar al Butlletí Oficial de la província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al butlletí informatiu local, si n'hi ha, i s'ha d'inserir al tauler d'anuncis de la corporació».

L'article 83 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques que preveu que: «L'òrgan al qual correspongui la resolució del procediment, quan la naturalesa d'aquest ho requereixi, pot acordar un període d'informació pública. 2. A aquest efecte, s'ha de publicar un anunci al diari oficial corresponent a fi que

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76627ZDDWI3W67Q3VRMPQROY	Data i hora	28/07/2026 13:59:52	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76627ZDDWI3W67Q3VRMPQROY		Pàgina	

qualsevol persona física o jurídica pugui examinar l'expedient, o la part de l'expedient que s'acordi.».

L'article 21.1 o) de la Llei de 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Règim Local estableix que l'Alcalde ostenta les següents atribucions: «...*L'aprovació dels projectes d'obres i serveis quan sigui competent per a la seva contractació o concessió i estiguin previstos al pressupost.*». I el punt 3 del citat article contempla la possibilitat de delegar aquesta matèria.

Per Decret d'Alcaldia núm. 6484 de 20 de juny de 2023, es delega en la Junta de Govern Local l'aprovació dels Projectes Tècnics d'Obra, el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, l'expedient de contractació i la despesa així com les adjudicacions dels contractes inclosos a l'àmbit d'aplicació de la Llei de Contractes del Sector Públic, en les quanties següents: a partir d'1.000.000 euros de valor estimat pels contractes d'obres i de 250.000 euros de valor estimat del contracte per la resta de contractes, fins el 10% dels recursos ordinaris del pressupost, segons la quantia indicada a les Bases d'execució, i en tot cas fins a 6 milions d'euros (excepte pels contractes privats que en tot cas serà fins a 3.000.000 de euros de pressupost amb IVA inclòs) i amb una durada no superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Així mateix, el paràgraf 2n. de l'article 22 A.2) de les Bases d'Execució del Pressupost vigent, en relació a les atribucions de la Junta de Govern Local, determina que: «*D'acord amb el Decret de competències de la Junta de Govern, en relació a la contractació, aprovarà els Projectes tècnics d'Obra, el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars, l'expedient de contractació i la despesa així com les adjudicacions dels contractes inclosos a l'àmbit d'aplicació de la Llei de contractes del Sector Públic. Si de la tramitació de la contractació es deriva altra aprovació de despesa, serà aprovada pel regidor delegat corresponent.*»

Per tot l'exposat, la Regidora delegada de Planificació Territorial (Urbanisme), Equipaments i Espais Públics i Gent Gran Activa, **proposa a la Junta de Govern Local**, l'adopció dels següents, **ACORDS**:

Primer.- Aprovar inicialment el "Projecte bàsic i d'execució de rehabilitació de l'escola bressol Les Figueretes" per un import de 2.129.567,81 €, més 447.209,24 € que corresponen al 21% d'IVA, amb un total de 2.576.777,05 € IVA inclòs.

Segon.- Sotmetre l'anterior projecte amb tota la seva documentació a informació pública durant el termini de 30 dies hàbils, durant els quals es podran presentar les al·legacions i reclamacions que es considerin pertinents i donar-lo per aprovat definitivament en el supòsit de no presentar-se reclamacions durant aquest període.

Tercer.- Comunicar aquest acord al Servei d'Educació."

I per deixar-ne constància, expedeixo el present, amb l'avertiment que determina l'art. 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.

Sergi Ribas Beltrán
Secretari General

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76627ZDDWI3W67Q3VRMPQROY	Data i hora	28/07/2026 13:59:52	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	SERGI RIBAS BELTRAN (SECRETARI/ÀRIA GENERAL)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76627ZDDWI3W67Q3VRMPQROY	Pàgina	2/2	