

Codi de verificació:	 016Z2O1C3I29046Y15FF
Procediment: N488 Contractació de serveis	
Expedient: 49743/2025	Document: 420556/2026

DECRET DE TINÈNCIA D'ALCALDIA

Contractació basada en el lot 23 de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05), de redacció del projecte executiu per a la instal·lació de plaques solars a diversos edificis de titularitat municipal (Participació ciutadana)

L'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès es va adherir al sistema d'adquisició centralitzada de l'ACM i del CCDL, mitjançant Decret d'Alcaldia de data 17/05/2016, per tal d'efectuar l'adquisició de béns, subministraments i contractació de serveis mitjançant la Central de Compres de l'ACM – CCDL, en les condicions i preus vigents en els contractes subscrits pel mateix amb les empreses adjudicatàries.

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori:

LOT 23.- Projectes d'activitats, projectes i legalitzacions d'instal·lacions (inclòs energies renovables), plans de manteniment i estalvi i eficiència energètica a la demarcació de

Barcelona				
1	ESITEC ENERGIA S.L.			
2	Enric Moran Boix			
3	MIATEC INNOVA, S.L.			
4	Engivert 41 S.L.			
5	F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.			
6	ASSESSORIA ENERGETICA CATALANA, S.L.			
7	OICOS Estrategia Ambiental SCP			
8	ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA			
9	BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL			
10	JOTA	CE	ESE	1992,
	SC PROFESIONAL			
11	WESS PROJECT SL			
12	INTEGRAL ARCHICONSULT SL			
13	GESA S.L.			
14	Rius arquitectes - Sergi Serra arquitecte - BGC, SLP			

En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026. Es procedeix a la formalització.

En data 10 d'octubre de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, a comptar des del 20 de gener de 2026, excepte amb les empreses "Jota CE ESE 1992 SC Professional", "CIG Enginyeria SLP" i "GEA Architects International SLU". Es procedeix a la formalització.

Consta a l'expedient informe tècnic justificatiu (document AUPAC núm. 403558/2026) emès pel tècnic del servei de Participació ciutadana sol·licitant l'aprovació d'un contracte basat en el LOT 23 de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05), per a la prestació dels serveis de redacció del projecte executiu per a la instal·lació de plaques solars a diversos edificis de titularitat municipal, en compliment de l'article 28 de la LCSP pel que da a la justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte, amb un pressupost base de licitació estimat de 12.000,00 € (IVA exclòs).

En data 12 de juny de 2026 el Servei de Participació Ciutadana emet informe tècnic sol·licitant l'adjudicació del contracte basat a favor de l'oferta rebuda per part de l'empresa ESITEC ENERGIA SL, per import de 10.735,00 € (IVA exclòs) i 12.989,35 € (IVA inclòs) (doc.539780/2026).



L'empresa **ESITEC ENERGIA S.L.**, presenta la seva oferta.

PROJECTE	Oferta econòmica (IVA exclòs)
Escola Gerbert d'Orlhac o Escola Pi del Xandri – 529 m ² de coberta (potència estimada: 79,4 kWp)	3.040 €
Escola La Floresta – 220 m ² de coberta (potència estimada: 33,0 kWp)	2.565 €
Edifici OAC Les Planes – 224 m ² de coberta (potència estimada: 33,6 kWp)	2.565 €
Certificat de solidesa estructural: Escola Gerbert d'Orlhac	855 €
Certificat de solidesa estructural: Escola La Floresta	855 €
Certificat de solidesa estructural: Edifici OAC Les Planes	855 €

El import GLOBAL de l'oferta de **ESITEC ENERGIA S.L.** és de 10.735,00 € (IVA exclòs).

Import: 12.989,35 € (IVA inclòs)

Consta incorporada a l'expedient de contractació l'oferta presentada per l'empresa, que coincideix amb l'ofertat a l'Acord marc (document AUPAC núm. doc.22677/2026).

En data 24 de setembre de 2026, el Servei de Contractació ha emès informe jurídic favorable a l'aprovació d'aquesta contractació, amb nota de conformitat de la Secretària general.

Consta a l'expedient la diligència signada per l'interventor per a fer constar que l'expedient ha estat fiscalitzat de forma limitada.

D'acord amb la clàusula 8a del PCAP, l'Acord marc i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen pel PCAP i pel PPT, els quals van ser aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, en data 25 d'abril de 2022.

D'acord amb la clàusula 8a del PCAP i segons l'article 17 de la LCSP, el present Acord marc i els seus contractes basats es qualifiquen com a contracte de serveis.

El termini de durada dels contractes basats serà definit de forma independent per a cada contracte i aquest haurà de respectar les previsions de l'article 29 de la LCSP que estableix que la durada dels contractes basats serà, com a màxim, de 5 anys. En aquest supòsit, la duració prevista és de tres mesos.

D'acord amb la clàusula 39ena del PCAP ha de figurar amb caràcter obligatori a l'expedient de contractació: l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la contractació i el certificat d'existència de partida pressupostària amb crèdit adequat i suficient.

No s'exigeix garantia definitiva, atès que d'acord amb la clàusula 41ena del PCAP, pels contractes basats amb pressupost de licitació inferior a 15.000,00 €, IVA exclòs, resulta potestatiu.

D'acord amb la clàusula 40ena del PCAP l'execució dels contractes basats podrà iniciar-se una vegada hagin estat adjudicats, atès que en base a l'article 36.3 de la LCSP, s'entenen perfeccionats amb la seva adjudicació.

De conformitat amb el que estableixen els articles 172 i 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28

de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals (ROF), en els expedients informará el cap de la dependència a què correspongui tramitar-los.

L'òrgan de contractació competent per a l'aprovació d'aquest expedient és l'Alcaldia, atès que la durada total del contracte no excedeix dels quatre anys ni del deu per cent dels recursos ordinaris del pressupost municipal, de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat primer, de la LCSP i amb els articles 21 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de regim local de Catalunya. No obstant, aquesta competència s'ha delegat a la Tinència d'Alcaldia competent en la matèria mitjançant Decret d'Alcaldia núm. 441/2025, de 4 de febrer, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 12 de febrer de 2025.

RESOLC:

Primer.- APROVAR l'expedient de contractació del contracte basat del servei de redacció del projecte executiu per a la instal·lació de plaques solars a diversos edificis de titularitat municipal (Participació ciutadana) derivat del Lot 23 de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'ACM, per un preu de 12.989,35 € (IVA inclòs).

Segon.- ADJUDICAR el contracte basat del servei de redacció del projecte executiu per a la instal·lació de plaques solars a diversos edificis de titularitat municipal (Participació ciutadana) derivat del Lot 23 de l'Acord marc de referència a favor de l'empresa ESTIEC ENERGIA, S.L. per un preu de 10.735,00 € (IVA exclòs) + 21% = 12.989,35 € (IVA inclòs) amb una durada de 3 mesos i amb el desglossament següent:

PROJECTE	Oferta econòmica (IVA exclòs)
Escola Gerbert d'Orlhac o Escola Pi del Xandri – 529 m² de coberta (potència estimada: 79,4 kWp)	3.040 €
Escola La Floresta – 220 m² de coberta (potència estimada: 33,0 kWp)	2.565 €
Edifici OAC Les Planes – 224 m² de coberta (potència estimada: 33,6 kWp)	2.565 €
Certificat de solidesa estructural: Escola Gerbert d'Orlhac	855 €
Certificat de solidesa estructural: Escola La Floresta	855 €
Certificat de solidesa estructural: Edifici OAC Les Planes	855 €

El import GLOBAL de l'oferta de ESITEC ENERGIA S.L. és de 10.735,00 € (IVA exclòs).
Import: 12.989,35 € (IVA inclòs)

Tercer.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa de 12.989,35 € (iva inclòs), amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que s'indiquen a continuació, del pressupost municipal vigent:

Aplicacions:	Projectes:	N. operació:	Referència	Import EUROS PGCP
23411 42500 6230000 2025 2 DCS34	1	920260008208	22026005021	10.000,00
Energia/Maquinària, instal·lacions tècn i util				
23411 42500 6230000 2025 2 DCS34	1	920260008208	22026005022	2.989,35
Energia/Maquinària, instal·lacions tècn i util				
Total operació ...				12.989,35

Quart.- NOTIFICAR aquesta resolució a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) i a l'empresa adjudicatària ESITEC ENERGIA, S.L.

Cinquè.- TRASLLADAR aquesta resolució al Servei responsable i a Comptabilitat, Tresoreria i Intervenció.

Sisè.- PUBLICAR al perfil del contractant i al Registre Públic de Contractes l'adjudicació d'aquest contracte basat.