

Núm. d'expedient: 17001218/26/19

**Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja de
l'Institut Ramon Muntaner.**

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja.
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió.
- benefici industrial.

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

El centre té 6554 m2.

Preu/m²/mes: 0,7331 euros/m²/mes

Valor Estimat del Contracte

105.708,90 € Preu bianual IVA exclòs (inclou 1 any de pròrroga).
127.907,77 € Preu bianual IVA inclòs (inclou 1 any de pròrroga).

Pressupost base de licitació

52.854,45 €, IVA exclòs

Imports unitaris

4.804,95 €, IVA exclòs (11 mesos)

21 % d'IVA: 1.009,04 €

5.813,99 €, IVA inclòs (11 mesos)

Figueres, a 7 d'octubre de 2026

El secretari de l'INS Ramon Muntaner

Gerard Pi Ribas