LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

ANTONIO ROPERO VILARÓ, secretari general de l'Ajuntament de Lleida, segons l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, a reserva de l'aprovació definitiva de l'acta,

CERTIFICO:

Que en data 24 de setembre de 2026, la Junta de Govern Local, va adoptar, entre altres, el següent acord:

4.- APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE DEL SERVEI PER A LA CORRECCIÓ DELS DEFECTES GREUS, LLEUS I AMB IMPLANTACIÓ DE MESURES SEGONS ANNEX VII DEL RD 355/2024, DETECTATS EN DIVERSOS APARELLS ELEVADORS D'EDIFICIS MUNICIPALS AL REALITZAR LES INSPECCIONS NORMATIVES.

El senyor Alcalde dona la paraula al secretari de l'Ajuntament de Lleida, el Sr. Antonio Ropero Vilaró, el qual explica la proposta d'acord de la regidora d'Agenda Urbana i Espai Agrari que se sotmet a debat i votació, essent el seu literal el següent:

<<1.- Identificació de l'expedient

1.1. Unitat administrativa: Servei de Contractació
1.2. Expedient: SER_NSP_2026_0012
1.3. Assumpte: Aprovació del Plec de clàusules administratives particulars i Plec de prescripcions tècniques dels servei per la correcció dels defectes greus, lleus i amb implantació de mesures segons annex VII del RD 355/2024 detectats en diversos aparells elevadors d'edificis municipals al realitzar les inspeccions normatives per part d'una entitat d'inspecció i control, mitjançant procediment no ordinari negociat sense publicitat per raons tècniques d'acord amb l'art. 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i inici de la licitació.

2.- Antecedents

2.1. Informe previ justificatiu emès per l'enginyer del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia en data 3 de setembre de 2026, per a la licitació del contracte dels servei per la correcció dels defectes greus, lleus i amb implantació de mesures segons annex VII del RD 355/2024, detectats en diversos aparells elevadors d'edificis municipals al realitzar les inspeccions normatives per part d'una entitat d'inspecció i control, mitjançant procediment no ordinari negociat sense publicitat per raons tècniques d'acord amb l'art. 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

2.2. Plec de prescripcions tècniques, signat per l'enginyer del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia en data 3 de setembre de 2026, dels servei per la correcció dels defectes greus, lleus i amb implantació de mesures segons annex VII del RD 355/2024 detectats en diversos aparells elevadors d'edificis municipals al realitzar les inspeccions normatives per part d'una entitat d'inspecció i control.

2.3. Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 7 de setembre de 2026, per la cap de servei de Contractació i Patrimoni, del contracte dels servei per la correcció dels defectes greus,

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=683a9655-d5d9-461c-b9c4-bd51c034cbbd emprant el codi segur de verificació.

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

lleus i amb implantació de mesures segons, annex VII del RD 355/2024, detectats en diversos aparells elevadors d'edificis municipals al realitzar les inspeccions normatives per part d'una entitat d'inspecció i control, mitjançant procediment no ordinari negociat sense publicitat per raons tècniques d'acord amb l'art. 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 155.516,65 € + 32.658,50 € d'Iva (21%) = 188.175,16 €

- Valor estimat del contracte: 155.516,66 €

2.4. Informe favorable del Plec de clàusules administratives particulars de l'adjunta a la Secretaria General als efectes d'allò que disposa la DA 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, emès en data 7 de setembre de 2026.

2.5 Informe favorable emès data 13 de juliol de 2026 per la cap de la Unitat Tècnica de Contractació i la cap de Servei de Contractació i Patrimoni, amb la nota de conformitat de l'adjunta a la Secretaria General, que conclou:

"(...) Es compleixen els requisits legalment establerts per procedir a (i) l'aprovació del Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 7 de setembre de 2026, per la cap de servei de Contractació i Patrimoni, del contracte dels servei per la correcció dels defectes greus, lleus i amb implantació de mesures segons annex VII del RD 355/2024 detectats en diversos aparells elevadors d'edificis municipals al realitzar les inspeccions normatives per part d'una entitat d'inspecció i control mitjançant procediment no ordinari negociat sense publicitat per raons tècniques d'acord amb l'art. 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i (ii) l'inici de la licitació.(...)"

2.6 Informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics de conformitat amb Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern en les entitats del sector públic local, emès per l'Interventor municipal en data 9 de setembre de 2026, que conclou:

"(...) ***RESULTAT DE LA FISCALITZACIÓ DE L'EXPEDIENT***
S'informa favorablement amb observacions, de conformitat amb l'abast de l'article 84 i següents de les Bases d'Execució del Pressupost aprovades per acord de Ple de 27 de febrer de 2026 que aprova definitivament el pressupost general 2026. (...) "

2.7. Documents comptables:

Autorització (A) de la despesa (2026) per un import de 131.657,06 € a càrrec de la partida 04.9200.21200.

Autorització (A) de la despesa de futurs (2027) per un import de 56.518,10 € a càrrec de la partida 04.9200.21200.

3. Fonaments de dret

3.1. Articles 17, 122, 124 i 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3.2. Disposició Addicional 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=683a9655-d5d9-461c-b9c4-bd51c034cbbd emprant el codi segur de verificació.

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

3.3. Article 50.2 del Reglament orgànic municipal aprovat definitivament per l'Ajuntament Ple, en sessió de data 6 de maig de 2022, i incorporada la correcció de l'error material aprovada per l'Ajuntament Ple en data 30 de juny de 2022, que determina:

> *"[...] 2. Igualment han d'informar del seguiment de la gestió de l'alcalde o alcaldessa, la Junta de Govern Local i els regidors i regidores que ostentin delegacions, sense perjudici de les competències de control que corresponen al Ple. En tot cas, les respectives comissions informatives han de conèixer, de forma prèvia al debat i l'aprovació de la Junta de Govern Local, els:*
>
> *a) Plecs de condicions a partir de 120.000 € de licitació.*
> *b) Plans urbanístics per aprovació inicial en Junta de Govern.*
> *c) Bases i convocatòries d'oposicions d'empleats públics.*
> *d) Convocatòries d'ajuts a entitats.*
> *e) Justificacions d'ajuts a entitats. [...]"*

3.4. Resolució PRIMERA.C.1) "en matèria de contractació" del decret d'alcaldia de data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023).

4. Proposta

D'acord amb els antecedents i fonaments de dret exposats,

ES PROPOSA, a la **JUNTA DE GOVERN LOCAL**, d'acord amb el decret d'alcaldia de delegació de competències dictat en data 28 de juny de 2023 (publicat al BOP de Lleida núm. 129, de 4 de juliol de 2023), l'adopció de l'acord següent:

Primer. APROVAR l'informe previ justificatiu emès per l'enginyer del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia en data 3 de setembre de 2026, per a la licitació del contracte dels servei per a la correcció dels defectes greus, lleus i amb implantació de mesures segons annex VII del RD 355/2024, detectats en diversos aparells elevadors d'edificis municipals al realitzar les inspeccions normatives per part d'una entitat d'inspecció i control, mitjançant procediment no ordinari negociat sense publicitat per raons tècniques d'acord amb l'art. 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Segon. APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars, signat en data 7 de setembre de 2026, per la cap de servei de Contractació i Patrimoni, del contracte dels servei per a la correcció dels defectes greus, lleus i amb implantació de mesures annex VII del RD 355/2024, detectats en diversos aparells elevadors d'edificis municipals al realitzar les inspeccions normatives per part d'una entitat d'inspecció i control, mitjançant procediment no ordinari negociat sense publicitat per raons tècniques d'acord amb l'art. 168.a).2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, amb les següents dades econòmiques:

- Pressupost de licitació: 155.516,65 € + 32.658,50 € d'Iva (21%) = 188.175,16 €

- Valor estimat del contracte: 155.516,66 €

Tercer. APROVAR el Plec de prescripcions tècniques, signat per l'enginyer del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia en data 3 de setembre de 2026, dels servei per a la correcció dels defectes greus, lleus i amb implantació de mesures segons annex VII del RD 355/2024 detectats en diversos aparells elevadors d'edificis municipals al realitzar les inspeccions normatives per part d'una entitat d'inspecció i control.

Quart. AUTORITZAR (A) de la despesa (2026) per un import de 131.657,06 € a càrrec de la partida 04.9200.21200.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=683a9655-d5d9-461c-b9c4-bd51c034cbbd emprant el codi segur de verificació.

LA PAERIA

Ajuntament de Lleida

HABILITAR CRÈDIT (A) per fer front a la despesa de futurs (2027) per un import de 56.518,10 € a càrrec de la partida 04.9200.21200.

Cinquè. INICIAR procediment licitatori, mitjançant procediment negociat sense publicitat per raons tècniques segons l'article 168.a).2 de la LCSP, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Sisè. FACULTAR a l'Alcaldia per a la formalització del contracte.

Setè. PUBLICAR la licitació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Lleida per tal que l'empresa proposada com adjudicatària, segons l'informe previ favorable emès per l'enginyer del Servei d'Instal·lacions i Equipaments Públics i Energia en data 3 de setembre de 2026, pugui presentar la documentació establerta en el PCAP.

Vuitè. COMUNICAR aquest acord al departament impulsor de l'expedient i a la Intervenció municipal, per al seu coneixement i als efectes adients.

Novè. PEU DE RECURS. Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant la Secció Contenciosa Administrativa del Tribunal d'Instància de Lleida, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs especial en matèria de contractació en el termini de quinze dies hàbils, d'acord amb el que preveuen els articles 44, 50 i 51 de la Llei 9/2017, de 9 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 201424/UE, de 26 de febrer de 2014.>>

Finalitzat el debat de l'assumpte se sotmet a votació, el qual és aprovat per unanimitat dels presents (7 vots a favor).

I, perquè consti, signo aquest certificat amb el vistiplau de l'alcalde.

Lleida, en data de la signatura electrònica

Vist i plau
L'alcalde

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.paeria.cat/validacio?csv=683a9655-d5d9-461c-b9c4-bd51c034cbbd emprant el codi segur de verificació.