



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja del centre Institut Torre del Palau de Terrassa

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- costos salarials del conveni laboral vigent del sector de la neteja
- estimació de costos operatius d'explotació i supervisió
- benefici industrial

En aquest sentit, s'han tingut en compte les següents variables:

- m2/h que pot realitzar un netejador/a
- preu/h del personal netejador segons conveni regulador
- dedicació horària de cada dia de treball i nombre de jornades laborals
- costos directes i costos indirectes
- càlcul en percentatges de materials de neteja, supervisió i organització dels serveis i benefici industrial

Preu/hora

Costos directes: 17,01 euros/hora

Costos indirectes: 0,21 euros/hora

Despeses generals: 2,24 euros/hora

Benefici: 1,03 euros/hora

Cost total sense IVA = 20,49 euros/hora

Cost total amb IVA = 24,793 euros/hora

Preu/mensual

5.606,81 € Preu/mensual IVA exclòs

6.784,24 € Preu/mensual IVA inclòs (onze mesos l'any)

L'import anual s'ha calculat:

- De l' 1 de gener fins al 31 de desembre: 14 hores de neteja diària x 209 dies = 2.926 hores.

Més 84 hores anuals per neteges extraordinàries o d'especialistes (portes obertes, ...).

Total hores anuals: 3.010

Pressupost base de licitació:

61.674,90 € Preu/anual IVA exclòs

74.626,63 € Preu/anual IVA inclòs

Valor Estimat del Contracte

185.024,70 € (Inclou la possibilitat de dues pròrrogues)

L'import total del contracte serà aquell que correspongui al nombre de d'hores de neteja realitzades. En aquest sentit, la facturació presentada a la fi del període contractual podria suposar una quantitat inferior a la màxima inicialment prevista. Aquest fet no donarà dret a l'adjudicatària a cap tipus d'indemnització.

Terrassa, a data de la signatura digital

El secretari del centre

Fernando Hernández García