



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Jaume Torta i Corral, enginyer tècnic d'aquest Ajuntament, en els aspectes exclusius de la seva competència, i a petició de la Corporació, emet la següent:

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER I SERVEIS D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT I DESMUNTATGE DE L'ENLLUMENAT ORNAMENTAL DE NADAL DEL MUNICIPI D'OLÈRDOLA (CAMPANYA 2026-2027)

Expedient: X2026002140
Interessat: Ajuntament d'Olèrdola
Assumpte: Contractació mixta del subministrament en règim de lloguer d'elements d'il·luminació ornamental de Nadal i dels serveis necessaris per al seu transport, muntatge, instal·lació, connexió, posada en servei, manteniment, desmuntatge i retirada, així com per a la instal·lació, manteniment i desinstal·lació dels elements ornamentals proporcionats per l'Ajuntament
Tramitació: Ordinària
Tipus Procediment: Obert simplificat abreujat

INDEX DE LA MEMÒRIA

- 1.- Objecte del contracte
- 2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte
- 3.- Justificació de la divisió en lots
- 4.- Durada del contracte i pròrrogues
- 5.- Pressupost base de licitació
- 6.- Valor estimat del contracte
- 7.- Existència de crèdit
- 8.- Criteris de solvència
- 9.- Criteris d'adjudicació del contracte
- 10.- Variants
- 11.- Ofertes anormalment baixes
- 12.- Condicions especials d'execució
- 13.- Modificacions del contracte
- 14.- Incompliments i penalitats
- 15.- Règim de pagament
- 16.- Revisió de preus
- 17.- Subcontractació
- 18.- Assegurances
- 19.- Altres condicions del contracte
- 20.- Conclusions

1.- Objecte del contracte.

L'objecte del contracte és el subministrament, en règim de lloguer, d'elements d'il·luminació ornamental de Nadal destinats a diferents punts del terme municipal d'Olèrdola, així com la prestació dels treballs necessaris per al seu transport, muntatge, instal·lació, connexió, posada en servei, manteniment durant el període de funcionament, desmuntatge i retirada.

També forma part de l'objecte del contracte el muntatge, instal·lació, connexió, posada en servei, manteniment, desmuntatge i retirada dels elements d'il·luminació ornamental de Nadal propietat de l'Ajuntament d'Olèrdola que es determinin en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 2 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olèrdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

La contractació inclou tots els mitjans humans, materials, mecànics i auxiliars necessaris per a la correcta execució de les prestacions i per garantir el correcte funcionament i la seguretat de les instal·lacions durant tot el període en què romanguin instal·lades.

Atesa la naturalesa de les prestacions que integren l'objecte contractual, el contracte té caràcter mixt, en incorporar prestacions pròpies d'un contracte de subministrament i prestacions pròpies d'un contracte de serveis.

D'acord amb la composició econòmica del contracte i amb el valor de les diferents prestacions que l'integren, la prestació principal correspon als serveis d'instal·lació, muntatge, manteniment i desmuntatge dels elements ornamentals, sens perjudici que el contracte inclogui igualment el subministrament en règim de lloguer dels elements definits al Plec de prescripcions tècniques particulars.

Els codis CPV que corresponen a les diferents prestacions que integren la contractació són els següents:

- 51110000-6 – Serveis d'instal·lació d'equip elèctric (CPV principal).
- 50232110-4 – Posada a punt d'instal·lacions d'enllumenat públic.
- 31527200-8 – Llums per a enllumenat exterior.

2.- Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

L'Ajuntament d'Olèrdola té la voluntat d'instal·lar elements d'il·luminació ornamental amb motiu de les festes de Nadal en diferents punts del municipi. Aquests treballs no són executats directament per mitjans municipals, sinó que habitualment s'encarreguen a empreses instal·ladores especialitzades.

Fins ara, el muntatge i desmuntatge de l'enllumenat ornamental de Nadal es trobava inclòs dins del contracte de manteniment de les instal·lacions d'enllumenat públic i exterior del municipi. No obstant això, l'actual contracte de manteniment finalitza el 19 de desembre de 2026, en plena campanya nadalenca, fet que impedeix encarregar-li de manera adequada una prestació que ha d'abastar tant la instal·lació com el manteniment durant el període de funcionament i el posterior desmuntatge dels elements.

Per aquest motiu, es considera més adequat tramitar una contractació específica i independent per a la campanya de Nadal, que inclogui el subministrament en règim de lloguer de determinats elements d'il·luminació ornamental, així com el seu transport, muntatge, instal·lació, manteniment, desmuntatge i retirada.

Aquesta contractació inclourà igualment la instal·lació, manteniment durant el període de funcionament i posterior desmuntatge dels elements ornamentals de titularitat municipal que es determinin en el Plec de prescripcions tècniques.

L'Ajuntament no disposa dels mitjans personals i materials suficients per executar directament aquests treballs, atès que requereixen personal especialitzat, treballs en alçada, mitjans d'elevació i coneixements específics en instal·lacions elèctriques provisionals, motiu pel qual es considera necessària i idònia la seva contractació externa.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 3 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3.- Justificació de la divisió en lots.

No es preveu la divisió del contracte en lots.

Tot i que des d'un punt de vista material seria possible diferenciar entre el subministrament en règim de lloguer dels elements ornamentals i els treballs necessaris per al seu transport, muntatge, instal·lació, manteniment, desmuntatge i retirada, totes aquestes prestacions es troben directament vinculades entre si i conformen una única unitat funcional i temporal.

La correcta execució del contracte requereix una planificació conjunta dels elements ornamentals que s'han de subministrar, la seva disponibilitat en les dates previstes, el transport, els mitjans d'elevació, els sistemes de fixació i connexió, el muntatge, la posada en servei, el manteniment durant el període de funcionament i el posterior desmuntatge i retirada.

La divisió d'aquestes prestacions en lots diferenciats podria comportar que el subministrament dels elements ornamentals i la seva instal·lació fossin adjudicats a empreses diferents, fet que obligaria l'Ajuntament a coordinar directament les actuacions de diversos contractistes, especialment pel que fa als terminis de lliurament i retirada, compatibilitat dels elements, sistemes de fixació, mitjans auxiliars, connexions elèctriques, resolució d'incidències i eventuais desperfectes produïts durant el muntatge, funcionament o desmuntatge.

Aquesta fragmentació també podria dificultar la delimitació de responsabilitats davant possibles avaries, desperfectes o incompliments, ja que caldria determinar en cada cas si la incidència deriva de les característiques de l'element subministrat, del seu transport, de la instal·lació, de la connexió, del manteniment o del desmuntatge.

A més, els treballs s'han de coordinar amb el muntatge, manteniment i retirada dels elements ornamentals que són propietat de l'Ajuntament, fet que reforça la conveniència que totes les actuacions siguin gestionades de manera conjunta per un únic contractista.

Sens perjudici que l'adjudicatari pugui recórrer, en els termes previstos per la normativa de contractació pública, a empreses especialitzades per a l'execució de determinades prestacions, aquest serà l'únic responsable davant l'Ajuntament de la correcta coordinació i execució del conjunt del contracte.

En conseqüència, d'acord amb l'article 99.3.b) de la LCSP, es considera justificada la no divisió del contracte en lots, atès que la realització independent de les diferents prestacions i la necessitat de coordinar una pluralitat de contractistes podrien dificultar la correcta execució tècnica del contracte.

4.- Durada del contracte i pròrroques

El contracte tindrà una durada des de la seva formalització fins al 31 de gener de 2027, sens perjudici dels terminis parcials d'execució que s'estableixen a continuació i al Plec de prescripcions tècniques particulars.

Els treballs de muntatge, instal·lació, connexió, proves de funcionament i la resta d'actuacions necessàries per a la posada en servei de la totalitat dels elements ornamentals hauran d'estar completament finalitzats, com a màxim, l'1 de desembre de 2026.

La data prevista d'encesa de l'enllumenat ornamental és l'1 de desembre de 2026. L'Ajuntament podrà determinar una data d'encesa posterior sense que aquesta circumstància comporti cap modificació de les condicions econòmiques del contracte.





AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

L'enllumenat ornamental romandrà en servei fins al 6 de gener de 2027, inclòs. El dia 7 de gener de 2027 els elements hauran de quedar desconnectats abans de l'horari habitual d'encesa.

El desmuntatge, retirada i, quan correspongui, retorn dels elements ornamentals haurà de quedar completament finalitzat en un termini màxim de quinze dies naturals a comptar des del 7 de gener de 2027 i, per tant, com a màxim el 22 de gener de 2027.

El període comprès entre la finalització del desmuntatge i el 31 de gener de 2027 es destinarà, si escau, a les comprovacions finals, restitució dels espais i instal·lacions afectats, correcció de deficiències, retorn i comprovació dels elements municipals i lliurament de la documentació final exigible.

El contracte no serà objecte de pròrroga.

5.- Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació es formula com un pressupost màxim, determinat a partir dels amidaments previstos i dels preus unitaris de les diferents prestacions que integren el contracte, d'acord amb l'estudi econòmic incorporat com a Annex I d'aquesta memòria.

El pressupost base de licitació es fixa en 17.999,16 € IVA inclòs, amb el desglossament següent:

Concepte	Import (€)
Pressupost IVA exclòs	14.875,34
IVA (21 %)	3.123,82
Pressupost base de licitació	17.999,16

El pressupost base de licitació constitueix el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació i inclou l'Impost sobre el Valor Afegit, d'acord amb l'article 100 de la LCSP.

Per a la seva determinació s'han considerat els costos necessaris per a l'execució de les diferents prestacions objecte del contracte, d'acord amb els amidaments, rendiments i preus unitaris justificats a l'Annex I.

El desglossament econòmic és el següent:

Concepte	Import (€)
Subministrament en règim de lloguer i instal·lació dels elements ornamentals aportats pel contractista	5.434,60 €
Instal·lació dels elements ornamentals proporcionats per l'Ajuntament en emplaçaments existents	4.349,01 €
Instal·lació dels elements ornamentals proporcionats per l'Ajuntament en nous emplaçaments	2.716,68 €
Total costos directes	12.500,28 €
Despeses generals i benefici industrial (19 %)	2.375,05 €
Import del contracte, IVA exclòs	14.875,34 €
IVA (21 %)	3.123,82 €
Pressupost base de licitació	17.999,16 €



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Els costos de mà d'obra s'han determinat prenent com a referència les condicions salarials establertes al Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027, codi de conveni núm. 08002545011994, incorporant els costos empresarials necessaris per determinar el cost efectiu de les categories professionals considerades.

A l'estudi econòmic s'han adoptat uns costos horaris de 29,50 €/h per a l'oficial de primera electricista, 27,50 €/h per a l'ajudant electricista i 26,00 €/h per al camió cistella o plataforma elevadora, resultant un cost conjunt estimat de l'equip de treball de 83,00 €/h.

Els costos salarials s'han determinat per categoria professional. Atès que el conveni de referència no estableix diferències retributives per raó de gènere i que no es coneix a priori la composició concreta del personal que adscriurà l'adjudicatari al contracte, els costos estimats són els mateixos amb independència del gènere de les persones que executin els treballs.

Sobre els costos directes resultants dels càlculs efectuats s'ha incorporat un 19 % en concepte de despeses generals i benefici industrial.

Els imports anteriors coincideixen amb el resum de l'estudi econòmic incorporat com a Annex I d'aquesta memòria.

El preu del contracte s'ha determinat mitjançant una combinació de preus referits als diferents components de la prestació i a unitats d'execució, d'acord amb els criteris, rendiments i preus unitaris justificats a l'Annex I.

6.- Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte es determina d'acord amb l'article 101 de la LCSP, sense incloure l'impost sobre el Valor Afegit.

No es preveuen pròrroques. D'acord amb l'apartat 13 d'aquesta memòria, es preveu la possibilitat de modificar el contracte fins a un import màxim de 1.000,00 € IVA inclòs, equivalent a 826,45 € IVA exclòs.

En conseqüència, l'import màxim corresponent a les modificacions previstes s'incorpora al càlcul del valor estimat del contracte.

	IMPORT (sense IVA)
Pressupost del contracte	14.875,34 €
Modificació prevista	826,45 €
Pròrroques	0,00 €
Valor estimat del contracte	15.701,79 €

7.- Existència de crèdit

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a la partida pressupostària 165 21000 MANTENIMENT I CONSERVACIO ENLLUMENAT PUBLIC.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 6 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

8.- Criteris de solvència.

Solvència econòmica i financera

Es considera suficient disposar d'un volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, igual o superior al valor estimat del contracte.

Aquest nivell de solvència es considera adequat i proporcionat a l'import, durada i característiques de la contractació.

Solvència tècnica o professional

Es considera suficient haver executat, durant els tres últims anys, almenys dos serveis o contractes d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte.

Es consideraran d'igual o similar naturalesa els treballs relacionats amb la instal·lació, manteniment, conservació o explotació d'instal·lacions d'enllumenat públic o exterior, així com els treballs d'instal·lació, muntatge, manteniment o desmuntatge d'enllumenat ornamental o festiu i altres instal·lacions elèctriques temporals de característiques similars.

L'import acumulat dels serveis o contractes considerats haurà de ser igual o superior al 70 % del valor estimat del contracte.

En el cas d'empreses de nova creació, s'estarà al que disposa l'article 90.4 de la LCSP.

Exempció d'acreditació

Atès que el contracte es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 de la LCSP, els licitadors queden exempts de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

Aquesta exempció s'entén sens perjudici del compliment de les habilitacions professionals o empresarials que resultin legalment exigibles per a l'execució de les prestacions objecte del contracte.

Mitjans necessaris per a l'execució

Durant l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà de disposar dels mitjans personals, vehicles, equips d'elevació, eines i altres mitjans auxiliars necessaris per executar correctament les prestacions dins dels terminis establerts, d'acord amb les condicions previstes al Plec de prescripcions tècniques particulars.

En particular, per als treballs que ho requereixin, haurà de disposar d'un equip de treball suficient i d'un camió cistella o plataforma elevadora adequada a les característiques i alçades dels punts d'instal·lació.

El personal que intervingui en els treballs haurà de disposar de la formació, capacitació i habilitacions que resultin exigibles per a les tasques que desenvolupi.

No s'exigirà, amb caràcter general, l'aportació prèvia de documentació acreditativa d'aquests mitjans, sens perjudici que l'Ajuntament pugui requerir-la durant l'execució del contracte quan resulti necessari per comprovar el correcte compliment de les obligacions contractuals.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

9.- Criteris d'adjudicació del contracte.

L'adjudicació del contracte es realitzarà atenent la millor relació qualitat-preu, mitjançant criteris exclusivament avaluables de manera automàtica, fins a un màxim de 100 punts.

No s'estableixen criteris d'adjudicació subjectes a judici de valor.

Els criteris d'adjudicació seran els següents:

Criteri	Puntuació màxima
A. Oferta econòmica	80 punts
B. Millora en la instal·lació de motius nadalencs	20 punts
TOTAL	100 punts

A. Oferta econòmica. Fins a 80 punts

Es valorarà l'oferta econòmica corresponent a la totalitat de les prestacions obligatòries definides en el Plec de prescripcions tècniques particulars.

Les ofertes que superin el pressupost base de licitació, IVA exclòs, seran excloses.

L'oferta econòmica més baixa admesa obtindrà la puntuació màxima de 80 punts. La resta d'ofertes es valoraran mitjançant la fórmula següent:

$$P_{1i} = 80 \cdot \left(1 - \frac{(O_i - O_{min})}{L}\right) * \left(\frac{1}{M}\right)$$

On:

P_{1i} = Puntuació de l'oferta a valorar.
 L = Import de licitació
 O_i = Import ofert pel licitador "i"
 O_{min} = Oferta mínima (més avantatjosa)
 M = 1,5 (mòdul de ponderació)

La fórmula atorga la puntuació màxima de 80 punts a l'oferta econòmicament més baixa i determina la puntuació de la resta d'ofertes en funció de la baixa econòmica oferta i del mòdul de ponderació establert.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

B. Millora en la instal·lació de motius nadalencs. Fins a 20 punts

Es valorarà el compromís del licitador d'incorporar, sense cost addicional per a l'Ajuntament, els elements ornamentals addicionals identificats a l'Annex II del Plec de prescripcions tècniques particulars.

Les millores comprendran, per a cadascun dels elements oferts, totes les prestacions necessàries per a la seva completa execució, inclosos el subministrament en règim de lloguer, transport, muntatge, instal·lació, connexió, posada en servei, manteniment durant el període de funcionament, desconnexió, desmuntatge, retirada i transport de retorn.

La puntuació s'atorgarà de manera automàtica d'acord amb el següent barem:

Ref.	Millora	Puntuació
L04	Subministrament, instal·lació, manteniment i desmuntatge d'1 motiu ornamental LED a l'església de Moja	6 punts
L11	Subministrament, instal·lació, manteniment i desmuntatge del conjunt de 2 cortines LED a la façana de l'Ajuntament de Sant Miquel d'Olèrdola	4 punts
L19/L20	Subministrament, instal·lació, manteniment i desmuntatge de motius ornamentals verticals LED addicionals als polígons industrials	Fins a 10 punts
TOTAL		20 punts

Per a la millora L04 s'atorgaran 6 punts quan el licitador es comprometi a executar íntegrament la prestació corresponent. En cas de no oferir-se la millora, la puntuació serà de 0 punts.

Per a la millora L11 s'atorgaran 4 punts quan el licitador es comprometi a executar íntegrament el conjunt dels dos elements previstos. La millora tindrà caràcter unitari i no s'admetrà l'oferta parcial d'una sola unitat. En cas de no oferir-se la millora completa, la puntuació serà de 0 punts.

Pel que fa als elements L19/L20, s'atorgarà 1 punt per cada motiu ornamental vertical addicional que el licitador es comprometi a subministrar, instal·lar, mantenir i desmuntar, fins a un màxim de 10 unitats i 10 punts.

Nombre d'elements L19/L20 oferts	Puntuació
0	0 punts
1	1 punt
2	2 punts
3	3 punts
4	4 punts
5	5 punts
6	6 punts
7	7 punts
8	8 punts
9	9 punts
10	10 punts

Els elements oferts com a millora hauran de complir les característiques tècniques,

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 9 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

dimensionals, estètiques, de qualitat, seguretat i tecnologia establertes al Plec de prescripcions tècniques particulars i al seu Annex II.

La puntuació assignada a les millores L04 i L11 és proporcionalment superior a la corresponent als elements L19/L20, atesa la major prioritat municipal dels primers emplaçaments. Els motius L19/L20 tenen un caràcter complementari, destinat principalment a completar l'ornamentació dels polígons industrials, motiu pel qual la seva valoració per unitat és inferior.

Caràcter contractual de les millores

Les millores ofertes per l'adjudicatari formaran part del contracte i seran exigibles en els mateixos termes que la resta de les prestacions contractades, sense que puguin comportar cap cost addicional per a l'Ajuntament.

La seva execució quedarà subjecta als mateixos terminis, condicions tècniques, obligacions de manteniment, condicions de seguretat i règim de desmuntatge i retirada establerts per a les prestacions obligatòries.

Justificació dels criteris d'adjudicació

La ponderació dels criteris respon a la voluntat d'obtenir la millor relació qualitat-preu, atribuint un pes principal a l'oferta econòmica i valorant, alhora, l'ampliació efectiva del nombre d'elements ornamentals instal·lats durant la campanya sense increment del cost per a l'Ajuntament.

La definició prèvia dels elements, emplaçaments, nivells i puntuacions permet que la totalitat dels criteris siguin objectivament quantificables i valorables de manera automàtica, sense introduir apreciacions subjectives en la comparació de les ofertes.

10.- Variants.

No s'admet la presentació de variants.

Els licitadors hauran d'ajustar les seves ofertes a les característiques, requisits mínims i condicions establertes en el Plec de prescripcions tècniques particulars, sense perjudici que puguin proposar models o solucions equivalents quan així ho permetin les especificacions tècniques del plec.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

11.- Ofertes anormalment baixes.

Atès que s'estableixen diversos criteris d'adjudicació, per determinar si una oferta es troba incursa en presumpció d'anormalitat es tindrà en compte conjuntament l'oferta econòmica i el valor estimat de les millores ofertes.

A aquests efectes es calcularà, per a cada licitador, una oferta econòmica homogeneïtzada:

$$O_{EH} = O_E - V_M$$

On:

O_{EH} = oferta econòmica homogeneïtzada del licitador, IVA exclòs.
 O_E = oferta econòmica presentada pel licitador, IVA exclòs.
 V_M = valor econòmic estimat, IVA exclòs, de les millores ofertes pel licitador.

Als únics efectes d'aquest càlcul, s'assignen a les millores els valors següents:

Millora	Valor estimat IVA exclòs
L04, 1 element	237,24 €
L11, conjunt de 2 elements	200,00 €
L19/L20, per cada element adicional	189,64 €/u

Els valors corresponents a les millores L04 i L19/L20 s'han determinat prenent com a referència els costos de lloguer i de muntatge i desmuntatge establerts a l'Annex I d'aquesta memòria, incorporant el 19 % corresponent a despeses generals i benefici industrial. L'Annex I estableix, respectivament, preus de lloguer de 145,00 €/u i 105,00 €/u, així com un cost de muntatge i desmuntatge de 54,36 €/u en emplaçaments amb preinstal·lació.

Per a la millora L11, atès que les dimensions del conjunt de les dues cortines previstes no coincideixen exactament amb les tipologies valorades a l'estudi econòmic, s'adopta un valor estimat específic de 200,00 € IVA exclòs per al conjunt de les dues unitats. El Plec de prescripcions tècniques defineix aquesta millora com un conjunt de dues cortines de dimensions aproximades de 6 x 1,5 m i 2,5 x 1,5 m.

El valor total de les millores de cada oferta es determinarà mitjançant l'expressió següent:

$$VM = (237,24 \times L04) + (200,00 \times L11) + (189,64 \times n)$$

On:

L04 = 1 si s'ofereix íntegrament la millora L04 i 0 si no s'ofereix.
L11 = 1 si s'ofereix íntegrament la millora L11 i 0 si no s'ofereix.
n = nombre d'elements addicionals L19/L20 oferts, entre 0 i 10.

Aquests imports s'estableixen exclusivament als efectes de determinar la possible presumpció d'anormalitat de les ofertes, no formen part del pressupost base de licitació i no comporten cap dret econòmic adicional per a l'adjudicatari.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 11 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Una vegada determinada l'oferta econòmica homogeneïtzada, s'aplicaran els paràmetres següents:

- Quan concorri un únic licitador, es considerarà presumptament anormal l'oferta econòmica homogeneïtzada que sigui inferior en més d'un 25 % al pressupost base de licitació, IVA exclòs.
- Quan concorrin dos licitadors, es considerarà presumptament anormal l'oferta econòmica homogeneïtzada que sigui inferior en més d'un 20 % a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, es consideraran presumptament anormals les ofertes econòmiques homogeneïtzades que siguin inferiors en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Per al càlcul d'aquesta mitjana s'exclourà l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més d'un 10 % a la mitjana inicial.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, es consideraran presumptament anormals les ofertes econòmiques homogeneïtzades que siguin inferiors en més d'un 10 % a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Si existeixen ofertes superiors a aquesta mitjana en més d'un 10 %, es calcularà una nova mitjana excloent-les. Si el nombre d'ofertes restants fos inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

Aquests paràmetres es corresponen amb els líndars percentuals establerts a l'article 85 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aplicats sobre l'oferta econòmica homogeneïtzada.

Quan concorrin empreses pertanyents a un mateix grup empresarial, s'estarà al que disposa l'article 149.3 de la LCSP.

La concurrència d'algun dels supòsits anteriors comportarà únicament una presumpció d'anormalitat i no l'exclusió automàtica de l'oferta. En aquest cas es tramitarà el procediment previst a l'article 149 de la LCSP i es requerirà al licitador perquè justifiqui la viabilitat de la seva oferta.

En el procediment obert simplificat, el termini concedit al licitador per justificar l'oferta no podrà superar els cinc dies hàbils des de l'enviament de la comunicació corresponent.

12.- Condicions especials d'execució.

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableix com a condició especial d'execució de caràcter mediambiental la correcta gestió dels residus i materials generats durant l'execució del contracte.

L'empresa adjudicatària haurà de minimitzar, en la mesura del possible, l'ús d'embalatges d'un sol ús i garantir la recollida selectiva dels residus, embalatges i materials generats durant el transport, muntatge, manteniment, desmuntatge i retirada dels elements ornamentals, afavorint-ne la reutilització i el reciclatge sempre que sigui tècnicament possible.

Els components elèctrics o electrònics substituïts que adquireixin la condició de residu, així com qualsevol altre residu que per la seva naturalesa requereixi una gestió específica, hauran de ser gestionats d'acord amb la normativa aplicable i, quan correspongui, lliurats a un gestor autoritzat.

En cap cas es podran deixar brides, cables, ferratges, embolcalls, restes d'embalatges o altres materials residuals als espais públics o als emplaçaments objecte dels treballs una vegada finalitzades les actuacions.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 12 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

A requeriment de l'Ajuntament, l'adjudicatari haurà d'acreditar documentalment la correcta gestió dels residus generats durant l'execució del contracte.

Aquesta condició especial d'execució serà igualment exigible als subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

L'incompliment d'aquesta condició podrà donar lloc a l'aplicació de les penalitats que s'estableixin en el Plec de clàusules administratives particulars.

13.- Modificacions del contracte.

Es preveu la possibilitat de modificar el contracte, d'acord amb l'article 204 de la LCSP, fins a un import màxim acumulat de 826,45 € IVA exclòs, equivalent a 1.000,00 € IVA inclòs.

Aquest import constitueix el límit econòmic màxim fix previst per a les modificacions contractuals. En tot cas, la modificació haurà de respectar el límit màxim del 20 % del preu inicial del contracte establert a l'article 204.1 de la LCSP.

La modificació tindrà per finalitat permetre ajustos limitats de les prestacions inicialment previstes quan, durant el replanteig o l'execució del contracte, es constatin diferències objectives entre els amidaments, les condicions tècniques o les instal·lacions i preinstal·lacions considerades en la documentació contractual i les realment existents.

En particular, es podrà acordar la modificació en els supòsits següents:

- Quan sigui necessari incrementar o reduir el nombre d'unitats corresponents a prestacions previstes en el contracte, com a conseqüència d'ajustos en els amidaments inicialment estimats.
- Quan es constati que una preinstal·lació, suport, punt de connexió, línia d'alimentació o altre element existent que la documentació contractual considerava disponible no existeix, no és utilitzable o no reuneix les condicions necessàries per executar la instal·lació en els termes inicialment previstos.
- Quan una unitat prevista inicialment com a instal·lació en un emplaçament amb preinstal·lació existent hagi d'executar-se com a instal·lació sense preinstal·lació, o a l'inrevés.
- Quan es detectin diferències en els amidaments, en l'estat físic de les instal·lacions o altres desajustos materials de naturalesa equivalent, objectivament comprovables, que facin necessari adaptar les actuacions previstes per poder executar correctament la prestació contractada.
- Quan, com a conseqüència de les condicions reals de les instal·lacions existents, resulti necessari executar, substituir o adaptar elements auxiliars de fixació, connexió, alimentació, protecció o comandament vinculats directament a la instal·lació i funcionament dels elements ornamentals objecte del contracte.

Valoració econòmica de les modificacions

La valoració econòmica de les modificacions previstes en aquest apartat es determinarà, en primer lloc, a partir dels costos unitaris, rendiments i criteris de valoració establerts a l'Annex I d'aquesta memòria, sempre que resultin aplicables a l'actuació concreta que hagi de ser objecte de modificació.

Quan una unitat, material o actuació compresa en els supòsits de modificació previstos no disposi d'una valoració directament aplicable a l'Annex I, la seva valoració es determinarà prenent com a referència el Banc BEDEC Construcció de l'Institut de Tecnologia de la

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 13 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Construcció de Catalunya (ITeC), en modalitat de cost directe (CD), corresponent a l'àmbit territorial de Barcelona i vigent en la data de publicació de la licitació.

Quan no existeixi en el Banc BEDEC una partida directament aplicable, la valoració es podrà determinar mitjançant la seva descomposició a partir dels costos directes de mà d'obra, materials, maquinària, mitjans auxiliars i altres components previstos en el mateix banc de preus.

Sobre el cost directe resultant, determinat d'acord amb els criteris anteriors, s'aplicarà el 19 % corresponent a despeses generals i benefici industrial (13 % + 6 %), d'acord amb el mateix criteri utilitzat en l'estudi econòmic del contracte.

Sobre el preu resultant s'aplicarà el mateix percentatge de baixa de l'oferta econòmica de l'adjudicatari respecte del pressupost base de licitació, IVA exclòs.

Totes les valoracions efectuades d'acord amb aquest sistema s'entendran expressades sense IVA, al qual s'aplicarà posteriorment el tipus impositiu legalment corresponent.

Aquest sistema de valoració serà aplicable exclusivament a les actuacions compreses en els supòsits de modificació previstos en aquest apartat i no podrà utilitzar-se per incorporar prestacions alienes a l'objecte del contracte ni per alterar-ne la naturalesa global.

Els criteris i el sistema de determinació de preus establerts en aquest apartat s'incorporaran al Plec de clàusules administratives particulars i constituïran el sistema de referència per a la valoració econòmica de les modificacions previstes.

La tramitació de qualsevol modificació requerirà informe previ del responsable del contracte en què s'identifiqui la circumstància objectiva que la justifica, les actuacions o unitats afectades i la seva valoració econòmica d'acord amb els criteris establerts anteriorment, així com l'existència de crèdit adequat i suficient quan la modificació comporti un increment de despesa.

Es donarà audiència al contractista i la modificació haurà de ser aprovada expressament per l'òrgan de contractació abans de la seva execució.

14.- Incompliments i infraccions.

Els incompliments de les obligacions contractuals imputables a l'adjudicatari es classificaran en lleus, greus i molt greus, atenent la seva naturalesa, durada, reiteració i incidència sobre la correcta execució del contracte, el funcionament de les instal·lacions, la seguretat de les persones i els béns i el compliment de les prestacions compromeses.

Atenció i resolució d'incidències

Durant el període de funcionament de l'enllumenat ornamental, l'adjudicatari haurà de mantenir operatius els elements objecte del contracte i atendre les incidències i avaries dins dels terminis màxims següents, comptats des de la seva comunicació o des que el contractista en tingui coneixement:

- Incidències que comportin risc per a les persones o els béns: adopció immediata de les mesures necessàries per eliminar o reduir el risc i, quan sigui necessària una intervenció presencial, mobilització en un termini màxim de 2 hores.
- Avaries que comportin l'apagada completa d'un element ornamental, d'un conjunt d'elements o d'una zona significativa de la instal·lació: restabliment del servei o substitució de l'element en un termini màxim de 24 hores.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 14 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- c) La resta d'avaries o deficiències que no comportin risc ni una afectació significativa del servei: reparació en un termini màxim de 48 hores.

Quan no sigui possible efectuar la reparació definitiva dins del termini establert, l'adjudicatari haurà d'adoptar una solució provisional segura o, quan sigui tècnicament possible, substituir l'element afectat per un altre de característiques equivalents que permeti restablir el servei.

Incompliments lleus

Es consideraran incompliments lleus:

- Les deficiències puntuals de caràcter formal, organitzatiu o d'execució que no afectin de manera significativa el funcionament de les instal·lacions ni la seguretat de les persones o dels béns.
- La manca puntual de neteja o condicionament de les zones afectades pels treballs.
- Els defectes puntuals en la identificació, ordenació o lliurament dels elements retirats que siguin corregits immediatament després del requeriment municipal.
- Qualsevol altre incompliment de poca entitat que sigui corregit immediatament després del requeriment municipal i que no tinguin la consideració de greu o molt greu.

Incompliments greus

Es consideraran incompliments greus:

- L'incompliment dels terminis de reparació de 24 o 48 hores establerts anteriorment, sempre que la incidència sigui resolta dins de les 48 hores següents a la finalització del termini corresponent.
- La manca de manteniment adequat dels elements instal·lats que afecti el seu correcte funcionament.
- L'incompliment injustificat de les instruccions del responsable del contracte relacionades amb l'objecte i l'execució de les prestacions contractades.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes al contracte, sempre que aquest incompliment no hagi estat qualificat expressament com a causa de resolució.
- La utilització d'elements, materials o sistemes que no s'ajustin a les característiques o prestacions exigides als plecs, sempre que aquesta circumstància no comporti un risc per a les persones o els béns i sigui susceptible de correcció.
- L'execució defectuosa o incompleta d'alguna de les millores compromeses en l'oferta de l'adjudicatari, quan sigui susceptible de correcció dins dels terminis contractuals.
- La reiteració de tres incompliments lleus declarats durant l'execució del contracte.

Incompliments molt greus

Es consideraran incompliments molt greus:

- No adoptar immediatament les mesures necessàries per eliminar o reduir una situació que comporti un risc per a les persones o els béns o, quan sigui necessària una intervenció presencial, no efectuar la mobilització dins del termini màxim de 2 hores.
- Mantenir fora de servei un element ornamental, un conjunt d'elements o una zona significativa de la instal·lació durant més de 72 hores des de la comunicació o detecció de la incidència, per causa imputable al contractista.
- No reparar o substituir un element avariament i mantenir-lo fora de servei durant la resta del període de funcionament de l'enllumenat ornamental, per causa imputable al contractista.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 15 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

- d) L'abandonament total o parcial de les prestacions objecte del contracte.
- e) La interrupció generalitzada o substancial del funcionament de la instal·lació sense adoptar les mesures necessàries per al seu restabliment.
- f) Qualsevol incompliment que comporti un risc greu per a la seguretat de les persones o dels béns.
- g) L'incompliment total o substancial d'una o diverses de les millores compromeses per l'adjudicatari i valorades com a criteri d'adjudicació, quan no siguin executades dins dels terminis contractuals.
- h) La reiteració de dos incompliments greus declarats durant l'execució del contracte.

Quantia de les penalitats

Les penalitats aplicables pels incompliments anteriors seran les següents:

- a) Incompliments lleus: penalitat del 0,25 % del preu del contracte, IVA exclòs.
- b) Incompliments greus: penalitat de l'1 % del preu del contracte, IVA exclòs.
- c) Incompliments molt greus: penalitat del 5 % del preu del contracte, IVA exclòs.

Penalitats específiques per demora

Atesa la naturalesa estrictament temporal i estacional de la prestació, s'estableixen com a fites contractuals essencials als efectes del compliment dels terminis:

- a) La totalitat dels elements ornamentals objecte del contracte haurà d'estar instal·lada, connectada, verificada i en plena disposició de funcionament, com a màxim, l'1 de desembre de 2026.
- b) La totalitat dels elements ornamentals haurà d'estar desmuntada i retirada, i els espais i instal·lacions afectats hauran de quedar en condicions adequades, com a màxim, el 22 de gener de 2027.

L'incompliment del termini establert per a la instal·lació i posada en servei, quan sigui imputable al contractista, comportarà una penalitat específica del 0,25 % del preu del contracte, IVA exclòs, per cada dia natural de retard.

Aquesta penalitat específica es justifica pel caràcter estrictament estacional de la prestació, atès que cada dia de retard en la posada en servei redueix directament i de manera no recuperable el període efectiu d'utilització de l'enllumenat ornamental durant la campanya de Nadal i, en conseqüència, la utilitat pública perseguida amb la contractació.

L'incompliment del termini màxim establert per al desmuntatge i retirada dels elements, quan sigui imputable al contractista, comportarà una penalitat específica del 0,10 % del preu del contracte, IVA exclòs, per cada dia natural de retard.

Aquesta penalitat es justifica per la necessitat de retirar les instal·lacions temporals una vegada finalitzat el període nadalenc, evitar la seva permanència injustificada a la via pública i garantir la restitució dels espais i instal·lacions afectats al seu estat ordinari.

Les penalitats específiques per demora s'aplicaran mentre persisteixi el retard, sens perjudici de les facultats que corresponen a l'òrgan de contractació d'acord amb la LCSP.

No s'imposaran simultàniament, pels mateixos fets i pel mateix període temporal, una penalitat per incompliment lleu, greu o molt greu i una penalitat específica per demora, sens perjudici de les conseqüències contractuals que puguin correspondre quan l'incompliment adquireixi una gravetat que pugui justificar la resolució del contracte.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 16 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Límits, imposició i efectes de les penalitats

Les penalitats seran proporcionals a la gravetat de l'incompliment. La quantia de cadascuna no podrà superar el 10 % del preu del contracte, IVA exclòs, ni el conjunt de les penalitats imposades podrà superar el 50 % del preu del contracte, IVA exclòs, d'acord amb l'article 192 de la LCSP.

Quan les penalitats acumulades per demora assoleixin un múltiple del 5 % del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà optar, atenent les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la continuïtat de la seva execució amb imposició de les penalitats que corresponguin, d'acord amb l'article 193 de la LCSP.

Els incompliments molt greus que, per la seva naturalesa, durada o reiteració, frustrin de manera substancial la finalitat del contracte podran donar lloc a la seva resolució quan concorrin els requisits legalment establerts.

Les penalitats s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, a proposta del responsable del contracte, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que hagin d'abonar-se al contractista o, quan no sigui possible, sobre la garantia constituïda, si escau, de conformitat amb l'article 194 de la LCSP.

Quan les penalitats imposades no cobreixin els danys i perjudicis efectivament ocasionats a l'Ajuntament com a conseqüència de l'incompliment, es podrà exigir al contractista la indemnització que correspongui.

15.- Règim de pagament

Atesa la curta durada del contracte i el caràcter unitari de les prestacions que en formen part, el pagament es realitzarà mitjançant una única factura un cop finalitzada la totalitat dels treballs objecte del contracte.

La factura es podrà emetre una vegada s'hagin executat correctament totes les prestacions previstes, incloent-hi el subministrament en règim de lloguer dels elements ornamentals, el muntatge i instal·lació, el manteniment durant el període de funcionament, el desmuntatge i retirada de la totalitat dels elements i la correcta restitució dels espais i instal·lacions afectats.

El pagament quedarà condicionat a la conformitat prèvia del responsable municipal del contracte respecte de la correcta execució de la totalitat de les prestacions.

La factura haurà de ser presentada electrònicament d'acord amb la normativa vigent i haurà d'identificar l'expedient de contractació corresponent.

16.- Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus durant la vigència del contracte.

Atesa la curta durada de la contractació, limitada a una única campanya nadalenca, i tenint en compte que no es preveuen pròrrogues, no concorren les circumstàncies que justifiquin l'aplicació d'un mecanisme de revisió periòdica i predeterminada de preus.

En conseqüència, els preus resultants de l'adjudicació es mantindran invariables durant tota l'execució del contracte.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 17 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

17.- Subcontractació

S'admet la subcontractació parcial de les prestacions objecte del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 215 de la LCSP.

No s'estableix un percentatge màxim de subcontractació, atesa la naturalesa del contracte i la possible intervenció d'empreses especialitzades en el subministrament o lloguer dels elements ornamentals, en el transport, en els mitjans auxiliars o en altres prestacions específiques necessàries per a la seva correcta execució.

En tot cas, l'adjudicatari mantindrà davant l'Ajuntament la plena responsabilitat sobre la correcta execució del conjunt del contracte, inclosa la coordinació de totes les empreses que hi intervinguin, el compliment dels terminis de muntatge i desmuntatge, el correcte funcionament i manteniment de les instal·lacions i la resolució de les incidències que es produeixin.

El contractista haurà de comunicar a l'Ajuntament les parts del contracte que pretengui subcontractar, així com la identitat del subcontractista i la informació necessària per acreditar la seva aptitud per executar la prestació encomanada, en els termes establerts a l'article 215 de la LCSP.

Quan les prestacions subcontractades requereixin una habilitació professional o empresarial específica, l'empresa que les executi haurà de disposar de les habilitacions, autoritzacions i mitjans exigibles per la normativa aplicable.

Els subcontractistes quedaran obligats exclusivament davant del contractista principal, que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte davant l'Ajuntament.

18.- Assegurances.

El contractista haurà de disposar i mantenir vigent durant tota la durada del contracte d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb una cobertura mínima de 900.000,00 € per sinistre, o l'import superior que resulti legalment exigible.

La fixació d'aquest import es considera proporcionada a la naturalesa i als riscos associats a les prestacions objecte del contracte, que inclouen treballs en via i espais públics, muntatge i desmuntatge d'elements en alçada, utilització de vehicles i plataformes elevadores, manipulació i connexió d'instal·lacions elèctriques temporals i permanència dels elements ornamentals instal·lats durant diverses setmanes en zones accessibles a la ciutadania. Aquestes circumstàncies poden comportar, en cas d'accident o funcionament deficient, danys personals o materials d'una quantia potencialment significativa, amb independència de l'import econòmic del contracte.

Aquesta cobertura resulta, així mateix, coherent amb l'exigència que els treballs elèctrics siguin executats per una empresa instal·ladora de baixa tensió legalment habilitada en categoria especialista (IBTE), sens perjudici de les assegurances i altres requisits que aquesta empresa hagi de mantenir per raó de la seva habilitació.

L'assegurança haurà de cobrir, com a mínim, els danys personals, materials i perjudicis consecutius que es puguin ocasionar a tercers com a conseqüència de l'execució del contracte, incloent-hi les operacions de transport, muntatge, instal·lació, manteniment, desmuntatge i retirada dels elements ornamentals.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 18 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

La cobertura haurà de mantenir-se vigent fins a la completa finalització dels treballs i retirada de tots els elements objecte del contracte.

El contractista serà responsable davant l'Ajuntament dels danys derivats de l'execució del contracte, inclosos els que puguin derivar de les prestacions executades per subcontractistes, sens perjudici de les responsabilitats i assegurances que corresponguin a aquests.

L'acreditació de l'assegurança es realitzarà mitjançant certificat expedit per l'entitat asseguradora, en el qual constin els riscos i imports assegurats i la vigència de la pòlissa, així com, a requeriment de l'Ajuntament, el justificant del pagament de la prima corresponent.

19.- Altres condicions del contracte.

Habilitació de l'empresa instal·ladora

Els treballs elèctrics associats al muntatge, connexió, posada en servei, manteniment, desconexió i desmuntatge de les instal·lacions objecte del contracte hauran de ser executats per una empresa instal·ladora en baixa tensió habilitada en categoria especialista (IBTE), d'acord amb la ITC-BT-03 del Reglament electrotècnic per a baixa tensió, aprovat pel Reial decret 842/2002, de 2 d'agost, i amb la normativa vigent en matèria de seguretat industrial a Catalunya.

Aquesta exigència es considera adequada i proporcionada a la naturalesa de les actuacions objecte del contracte, atès que els treballs es desenvolupen sobre instal·lacions d'enllumenat exterior municipal i poden comportar intervencions sobre línies, proteccions, sistemes de connexió, comandament i control, així com l'execució i manteniment d'instal·lacions temporals en espais públics. La categoria especialista es requereix com a mesura garantista, amb la finalitat d'assegurar que l'empresa que executi els treballs disposi de l'habilitació necessària davant les diferents actuacions que puguin resultar necessàries durant l'execució del contracte.

L'empresa que executi materialment aquests treballs, ja sigui la mateixa adjudicatària o una empresa subcontractista, haurà de disposar de l'habilitació corresponent vigent durant tota l'execució del contracte i acreditar-la quan li sigui requerida per l'Ajuntament.

Prevenició de riscos laborals

L'adjudicatari serà responsable del compliment de la normativa vigent en matèria de prevenició de riscos laborals i haurà de garantir que tot el personal que intervingui en l'execució del contracte disposi de la formació teòrica i pràctica suficient i adequada als treballs que desenvolupi i als riscos als quals pugui estar exposat.

En particular, el personal que realitzi treballs sobre instal·lacions elèctriques haurà de disposar de la formació, qualificació i autorització que correspongui en matèria de risc elèctric. Igualment, el personal que efectui treballs en alçada o utilitzi plataformes elevadores mòbils de personal haurà de disposar de la formació específica adequada als treballs i equips utilitzats.

L'adjudicatari haurà de disposar de l'avaluació de riscos i de la planificació preventiva corresponents als treballs objecte del contracte, facilitar els equips de protecció individual i col·lectiva necessaris i garantir que els vehicles, plataformes elevadores, equips de treball i mitjans auxiliars utilitzats compleixin la normativa que els sigui aplicable.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 19 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Abans de l'inici dels treballs, l'adjudicatari haurà d'aportar la documentació necessària per efectuar la coordinació d'activitats empresarials i, a requeriment de l'Ajuntament, qualsevol altra documentació acreditativa del compliment de les seves obligacions en matèria de prevenció de riscos laborals.

Condicions de seguretat i execució

L'adjudicatari serà responsable del correcte muntatge, estabilitat, fixació, connexió, funcionament i posterior desmuntatge de tots els elements ornamentals objecte del contracte, tant dels subministrats en règim de lloguer com dels que siguin propietat de l'Ajuntament.

Durant l'execució dels treballs s'hauran d'adoptar totes les mesures de protecció, senyalització i ordenació necessàries per garantir la seguretat dels treballadors, dels vianants, dels vehicles i dels béns situats a l'entorn de les zones d'actuació.

Les instal·lacions provisionals, elements de fixació, connexions, proteccions i qualsevol altre component utilitzat hauran de complir la normativa tècnica i de seguretat que els sigui aplicable.

Control i comprovació de les instal·lacions

Abans de la posada en servei, l'adjudicatari haurà de verificar el correcte estat de tots els elements instal·lats, la seva estabilitat mecànica, la correcta execució de les connexions elèctriques i el funcionament de les proteccions i sistemes de comandament.

L'Ajuntament podrà efectuar les comprovacions que consideri necessàries durant les fases de muntatge, funcionament i desmuntatge, així com requerir la documentació que resulti legalment exigible o la informació disponible que sigui necessària per verificar raonablement el compliment de les condicions tècniques, de seguretat, funcionament i qualitat establertes en el contracte.

Qualsevol deficiència detectada haurà de ser corregida per l'adjudicatari abans de la posada en servei o, si es detecta durant el període de funcionament, dins dels terminis establerts en aquest contracte.

Elements propietat de l'Ajuntament

L'adjudicatari haurà de manipular, transportar, instal·lar, mantenir, desmuntar i retornar els elements ornamentals propietat de l'Ajuntament amb la diligència adequada, essent responsable dels desperfectes que es produeixin com a conseqüència d'una manipulació, transport, muntatge o desmuntatge inadequats.

Finalitzats els treballs, els elements municipals hauran de quedar dipositats en el lloc que determini l'Ajuntament i en condicions adequades per a la seva posterior reutilització.

Restitució dels espais

Una vegada finalitzat el desmuntatge, l'adjudicatari haurà de retirar tots els elements, cablejat, fixacions provisionals, materials auxiliars i residus generats, i deixar els espais, suports i instal·lacions municipals afectats en condicions equivalents a les existents abans de l'execució dels treballs.

Qualsevol desperfecte ocasionat com a conseqüència de l'execució del contracte haurà de ser reparat a càrrec de l'adjudicatari.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SERVEIS TECNICS	EXPEDIENT 1403-000077-2026
Codi Segur de Verificació: 6fe61b7a-2a3f-4e6e-bf43-d0503c80454f Origen: Administració Identificador document: ES_L01081000_2026_29571215 Data d'impressió: 13/10/2026 11:51:18 Pàgina 20 de 27		SIGNATURES 1.- JAUME TORTA CORRAL (TCAT) (Enginyer), 07/10/2026 14:18



**AJUNTAMENT
d'Olerdola**

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Garantia

Atesa la naturalesa temporal del contracte i el fet que una part dels elements són subministrats en règim de lloguer, no s'estableix un termini específic de garantia posterior a la finalització del contracte.

Sens perjudici d'això, l'adjudicatari serà responsable de la correcta execució de totes les prestacions fins a la completa retirada dels elements, restitució dels espais afectats i conformitat final dels treballs per part del responsable municipal del contracte.

20.- Conclusions

D'acord amb el que s'ha exposat en aquesta memòria, queda justificada la necessitat i idoneïtat de la contractació del subministrament en règim de lloguer de determinats elements d'il·luminació ornamental de Nadal, així com dels treballs necessaris per al seu transport, muntatge, instal·lació, posada en servei, manteniment, desmuntatge i retirada, incloent-hi també les actuacions corresponents als elements ornamentals propietat de l'Ajuntament.

La contractació es considera necessària per garantir que la campanya nadalenca 2026-2027 pugui desenvolupar-se amb normalitat, especialment tenint en compte que el contracte vigent de manteniment de l'enllumenat públic finalitza durant el mateix període nadalenc i no permet assumir adequadament el conjunt de les prestacions fins al seu desmuntatge i retirada.

Així mateix, es considera justificada la contractació conjunta de totes les prestacions en un únic contracte, sense divisió en lots, per tal de garantir una correcta coordinació dels treballs i una única responsabilitat contractual davant l'Ajuntament.

Per tot l'exposat, es considera procedent iniciar la tramitació de l'expedient X2026002140, mitjançant procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària, d'acord amb les condicions tècniques, econòmiques i administratives definides en aquesta memòria i en els plecs que regiran la contractació.

En conseqüència, s'informa favorablement sobre la necessitat de la contractació proposada i es considera suficientment justificada la seva tramitació.

En tot cas, aquesta Corporació podrà acordar allò que consideri més oportú o convenient per als interessos municipals.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX I: ESTUDI ECONÒMIC PER A LA DETERMINACIÓ DEL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

1. Objecte de l'estudi

L'objecte del present annex és determinar i justificar econòmicament el pressupost base de licitació del contracte mixt de subministrament en règim de lloguer d'elements ornamentals de Nadal i de serveis d'instal·lació, manteniment i desmuntatge, incloent-hi també les actuacions corresponents als elements ornamentals propietat de l'Ajuntament d'Olèrdola.

2. Criteris generals de valoració

Per a la determinació dels costos s'han tingut en consideració les característiques de les prestacions definides al Plec de prescripcions tècniques particulars, les característiques i quantitats dels elements objecte del contracte, els preus de referència disponibles per al subministrament en règim de lloguer, els rendiments estimats dels equips de treball i els mitjans humans, materials i mecànics necessaris per a la correcta execució de les actuacions.

Els preus corresponents al subministrament en règim de lloguer s'han estimat a partir de referències econòmiques disponibles d'elements de característiques similars als previstos en el contracte, adoptades com a base per a l'estimació del seu cost i contrastades, quan ha estat possible, amb les condicions habituals del mercat.

Pel que fa als treballs de muntatge i desmuntatge, els preus unitaris s'han obtingut a partir de la composició i del cost de l'equip de treball necessari per executar cada actuació.

Amb caràcter general, s'ha considerat un equip de treball format per:

- Un oficial de primera electricista
- Ajudant electricista
- Un camió cistella o vehicle dotat de plataforma elevadora

Els costos de mà d'obra s'han determinat prenent com a referència les condicions salarials establertes al Conveni col·lectiu de treball del sector de la indústria siderometal·lúrgica de la província de Barcelona per als anys 2025-2027 (codi de conveni 08002545011994), incorporant els costos empresarials necessaris per determinar el cost efectiu de cada categoria professional.

El cost horari de l'equip de treball resulta de la suma del cost corresponent a l'oficial de primera, l'ajudant i el camió cistella o plataforma elevadora.

A partir d'aquest cost horari s'han determinat els preus unitaris de les diferents actuacions aplicant els rendiments estimats corresponents, expressats en temps d'equip necessari per unitat instal·lada o desmuntada.

Els rendiments s'han establert atenent la tipologia i dimensions dels elements, les característiques dels emplaçaments i, especialment, l'existència o no de preinstal·lacions, sistemes de fixació, cablejat o connexions executats amb anterioritat.

En els nous emplaçaments s'han considerat específicament els treballs i materials addicionals necessaris per a la primera implantació dels elements, inclosos els sistemes de fixació, cablejat, connexions i altres elements auxiliars que resultin necessaris.



AJUNTAMENT
d'Olèrdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olèrdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3. Prestacions objecte de valoració

Prèviament a la valoració econòmica de les diferents prestacions objecte del contracte, s'han determinat els preus unitaris que serviran de base per al seu càlcul.

En primer lloc, s'ha determinat el cost del subministrament en règim de lloguer dels elements ornamentals aportats pel contractista. Els preus unitaris adoptats inclouen el lloguer dels elements durant la campanya, així com la seva recollida i transport fins al municipi d'Olèrdola i, una vegada finalitzat el període nadalenc, la retirada i el transport de retorn al punt d'origen.

Descripció de l'element	Unitats	Lloguer (€/u)	Import lloguer (€)
Elements 5x1 m aprox	7	195,00 €	1.365,00 €
Elements 3x1,1 m aprox	5	145,00 €	725,00 €
Cortines 3x1,5 m aprox	10	55,50 €	555,00 €
Element vertical 2,3x1 m aprox	10	105,00 €	1.050,00 €
TOTAL LLOGUER	32		3.695,00 €

Els preus adoptats determinen un cost total estimat del subministrament en règim de lloguer de 3.695,00 €, IVA exclòs.

En segon lloc, s'ha determinat el cost dels treballs de muntatge i desmuntatge corresponents als emplaçaments que disposen de preinstal·lació. Per a aquests treballs s'ha considerat un equip format per un oficial de primera electricista, un ajudant electricista i un camió cistella o vehicle dotat de plataforma elevadora, amb un cost conjunt estimat de 83,00 €/h.

Per al muntatge s'ha adoptat un rendiment estimat de 18 elements per jornada de treball de 8 hores, equivalent a 0,444 hores per unitat. Per al desmuntatge s'ha considerat un rendiment de 38 elements per jornada, equivalent a 0,211 hores per unitat.

Aquests rendiments tenen en compte que els emplaçaments ja han estat utilitzats en campanyes anteriors i disposen, amb caràcter general, dels sistemes de fixació, cablejat i punts de connexió necessaris.

Actuació	Rendiment (u/jornada)	Temps (h/u)	Cost equip (€/h)	Cost (€/u)	Observacions
Muntatge	18	0,444	83,00 €	36,89 €	Preinstal·lació existent
Desmuntatge	38	0,211	83,00 €	17,47 €	Retirada de l'element
TOTAL MUNTATGE + DESMUNTATGE				54,36 €	

D'acord amb aquests rendiments, el cost unitari estimat del conjunt de les operacions de muntatge i desmuntatge en emplaçaments amb preinstal·lació és de 54,36 €/u.

Finalment, s'ha determinat el cost dels treballs corresponents als nous emplaçaments que no disposen de preinstal·lació. Per a aquests treballs s'ha considerat la mateixa composició i cost de l'equip de treball, si bé s'ha adoptat un rendiment inferior per al muntatge, de 14 elements per jornada, equivalent a 0,571 hores per unitat, atès que cal efectuar la primera implantació de cada element.

A aquest cost s'incorpora una previsió de 15,00 €/u en concepte de sistemes de fixació, cablejat, connexions i petit material necessari per deixar l'emplaçament preparat per a la correcta instal·lació i funcionament de l'element ornamental.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Per al desmuntatge s'ha mantingut el rendiment estimat de 38 elements per jornada, equivalent a 0,211 hores per unitat, atès que la retirada dels elements no requereix repetir els treballs de primera implantació.

Actuació	Rendiment (u/jornada)	Temps (h/u)	Cost equip (€/h)	Cost equip (€/u)	Petit material (€/u)	Cost total (€/u)
Muntatge	14	0,571	83,00 €	47,43 €	15,00 €	62,43 €
Desmuntatge	38	0,211	83,00 €	17,47 €	0,00 €	17,47 €
TOTAL MUNTATGE + DESMUNTATGE						79,90 €

El cost unitari estimat del conjunt de les operacions de muntatge i desmuntatge en nous emplaçaments sense preinstal·lació és, per tant, de 79,90 €/u.

A partir dels preus unitaris determinats anteriorment, es procedeix a la valoració de les diferents prestacions que integren el contracte. Els preus unitaris que es mostren en les taules s'expressen arrodonits a dos decimals. Els imports totals s'han calculat a partir dels valors resultants de les fórmules de càlcul abans del seu arrodoniment, motiu pel qual poden existir diferències de cèntims respecte de la multiplicació directa dels preus unitaris mostrats.

3.1. Subministrament en règim de lloguer, instal·lació i desinstal·lació dels elements ornamentals aportats pel contractista

Aquesta prestació comprèn el subministrament en règim de lloguer sense opció de compra dels elements ornamentals previstos al Plec de prescripcions tècniques particulars, així com el seu muntatge, connexió, posada en servei, manteniment durant el període de funcionament, desconexió, desmuntatge i retirada.

Atès que els emplaçaments previstos per a aquests elements ja han estat utilitzats en campanyes anteriors i disposen de preinstal·lació, per a la valoració dels treballs de muntatge i desmuntatge s'aplica el preu unitari de 54,36 €/u determinat anteriorment.

Descripció	Unitats	Lloguer €/u	Muntatge i desmuntatge €/u	Import total sense IVA (€)
Elements 5x1 m aprox	7	195,00 €	54,36 €	1.745,54 €
Elements 3x1,1 m aprox	5	145,00 €	54,36 €	996,81 €
Cortines 3x1,5 m aprox	10	55,50 €	54,36 €	1.098,63 €
Element vertical 2,3x1 m aprox	10	105,00 €	54,36 €	1.593,63 €
TOTAL	32			5.434,60 €

La valoració conjunta d'aquesta prestació ascendeix a 5.434,60 €, IVA exclòs.

3.2. Instal·lació i desinstal·lació dels elements ornamentals proporcionats per l'Ajuntament

La valoració d'aquesta prestació comprèn els treballs necessaris per al transport dels elements municipals fins als respectius emplaçaments, el muntatge, connexió, posada en servei, manteniment durant la campanya, desconexió, desmuntatge i retorn al lloc d'emmagatzematge que determini l'Ajuntament.

A efectes de valoració, es diferencien els elements situats en emplaçaments que ja disposen de preinstal·lació dels que es preveu instal·lar per primera vegada en nous emplaçaments.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

3.2.1. Elements situats en emplaçaments existents amb preinstal·lació

Aquest grup està format per 58 motius ornamentals amb suport i 22 tires LED instal·lades al voltant de columnes existents, tots ells situats en emplaçaments utilitzats en campanyes anteriors.

En conseqüència, per a la seva valoració s'aplica el preu unitari de muntatge i desmuntatge de 54,36 €/u corresponent als emplaçaments amb preinstal·lació.

Descripció	Unitats	Muntatge i desmuntatge €/u	Import total sense IVA (€)
Motius ornamentals amb suport, en emplaçaments existents	58	54,36 €	3.153,03 €
Tires LED instal·lades al voltant de columnes existents	22	54,36 €	1.195,98 €
TOTAL	80		4.349,01 €

La valoració dels treballs corresponents als 80 elements municipals situats en emplaçaments amb preinstal·lació ascendeix a 4.349,01 €, IVA exclòs.

3.2.2. Elements situats en nous emplaçaments sense preinstal·lació

Es preveu la instal·lació de 34 motius ornamentals propietat de l'Ajuntament en 34 nous emplaçaments coincidents amb columnes d'enllumenat públic existents.

Atès que aquests punts no disposen de preinstal·lació, la valoració incorpora, a més dels treballs de muntatge i desmuntatge, el cost corresponent a la primera implantació dels sistemes de fixació, cablejat, connexions i petit material necessari.

Per a la seva valoració s'aplica el preu unitari de 79,90 €/u determinat anteriorment.

Descripció	Unitats	Muntatge i desmuntatge €/u	Import total sense IVA (€)
Motius ornamentals en nous emplaçaments sobre columnes d'enllumenat existents	34	79,90 €	2.716,68 €
TOTAL	34		2.716,68 €

4. Resum econòmic

D'acord amb les valoracions efectuades als apartats anteriors, el cost estimat de les prestacions objecte del contracte és el següent:

Concepte	Import (€)
Subministrament en règim de lloguer i instal·lació dels elements ornamentals aportats pel contractista	5.434,60 €
Instal·lació dels elements ornamentals proporcionats per l'Ajuntament en emplaçaments existents	4.349,01 €



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

Instal·lació dels elements ornamentals proporcionats per l'Ajuntament en nous emplaçaments	2.716,68 €
Total costos directes	12.500,28 €
Despeses generals i benefici industrial (13%+6%)	2.375,05 €
Import del contracte, IVA exclòs	14.875,34 €
IVA (21%)	3.123,82 €
Pressupost base de licitació, IVA inclòs	17.999,16 €

Els imports anteriors constitueixen l'estimació econòmica de les prestacions necessàries per a la correcta execució del contracte, d'acord amb els amidaments, preus unitaris, rendiments i criteris de valoració establerts en aquest annex.

Sobre els costos directes resultants dels càlculs efectuats s'ha aplicat un percentatge del 19 % en concepte de despeses generals i benefici industrial, que representa un import de 2.375,05 €. L'import del contracte, abans de l'aplicació de l'IVA, ascendeix així a 14.875,34 €.

Aplicat el 21 % d'IVA, per import de 3.123,82 €, el pressupost base de licitació es fixa en 17.999,16 € IVA inclòs.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

ANNEX II: DADES QUE HAN DE CONTENIR LES OFERTES PRESENTADES

MODEL 1. PROPOSTA ECONÒMICA

En/Na, amb DNI/NIE,
actuant en nom propi / en representació de l'empresa,
amb NIF

DECLARA

Que, assabentat/da de les condicions que regeixen la contractació del subministrament en règim de lloguer i dels serveis d'instal·lació, manteniment i desmuntatge de l'enllumenat ornamental de Nadal del municipi d'Olerdola, campanya 2026-2027, expedient X2026002140, es compromet a executar la totalitat de les prestacions obligatòries del contracte per l'import següent:

Concepte	Import
Oferta econòmica, IVA exclòs	 €
IVA, 21 %	 €
Oferta econòmica, IVA inclòs	 €

L'oferta econòmica, IVA exclòs, no podrà superar l'import màxim de licitació de 14.875,34 €.

Signatura electrònica del licitador.



AJUNTAMENT
d'Olerdola

Avinguda de Catalunya, 12. 08734 Olerdola - Barcelona
T. 93 890 35 02 - NIF: P-0814400-H
www.olerdola.cat - olerdola@olerdola.cat

MODEL 2. MILLORA EN LA INSTAL·LACIÓ DE MOTIUS NADALENCES

En/Na, amb DNI/NIE, actuant en nom propi / en representació de l'empresa, amb NIF

DECLARA

Que, en relació amb el criteri d'adjudicació corresponent a la millora en la instal·lació de motius nadalencs, assumeix els compromisos que s'indiquen a continuació:

Ref.	Millora	Oferta del licitador	Puntuació
L04	Subministrament en règim de lloguer, instal·lació, manteniment i desmuntatge d'1 motiu ornamental LED a l'església de Moja	☐ SÍ ☐ NO	6 punts
L11	Subministrament en règim de lloguer, instal·lació, manteniment i desmuntatge del conjunt de 2 cortines LED a la façana de l'Ajuntament de Sant Miquel d'Olerdola	☐ SÍ ☐ NO	4 punts
L19/L20	Subministrament en règim de lloguer, instal·lació, manteniment i desmuntatge de motius ornamentals verticals LED addicionals als polígons industrials	Nombre d'unitats ofertes:, entre 0 i 10	Màxim 10 punts

Puntuació màxima del criteri: 20 punts.

La millora L04 únicament obtindrà puntuació quan s'ofereixi íntegrament.

La millora L11 comprendrà necessàriament les dues unitats previstes i no s'admetrà l'oferta parcial d'una sola unitat.

Pel que fa als elements L19/L20, el licitador haurà d'indicar un nombre enter d'unitats entre 0 i 10. S'atorgarà 1 punt per cada unitat oferta, fins a un màxim de 10 punts.

Les millores ofertes inclouran, sense cost addicional per a l'Ajuntament, el subministrament en règim de lloguer, transport, muntatge, instal·lació, connexió, posada en servei, manteniment durant el període de funcionament, desconexió, desmuntatge, retirada i transport de retorn dels elements.

Tots els elements oferts com a millora hauran de complir les característiques tècniques, dimensionals, estètiques, de qualitat, seguretat, tecnologia i estat de conservació establertes al Plec de prescripcions tècniques particulars.

Les millores indicades en aquesta oferta tindran caràcter contractual i seran d'obligat compliment per a l'adjudicatari, sense que puguin comportar cap cost addicional per a l'Ajuntament.

A, el de de 2026.

Signatura electrònica del licitador.