



BRULLET
enginyeria

Arquitectura
Instal.lacions

Eficiència energètica
Medi Ambient

Barcelona C. Mallorca, 314 4t 2a D5
T. 93 459 18 53 - F. 93 476 31 00

Mataró C. Pujol, 22 baix
T. 93 796 04 46 - F. 93 790 60 88
info@brullet.com

XAVIER
BRULLET COLL /
num:12902

Firmado digitalmente
por XAVIER BRULLET
COLL / num:12902
Fecha: 2026.03.20
09:42:32 +01'00'

Reforma de serveis higiènics i magatzem de Camp de Futbol, a l'Avinguda
Tibidabo, de Badia del Vallès.

Prop.- Ajuntament de Badia del Vallès

R.- 7898/25

març 2026



REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM DE CAMP DE FUTBOL, A L'AVINGUDA TIBIDABO, DE BADIA DEL VALLÈS.

PROM. – AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS

ÍNDEX

1. OBJECTE
- 1.1. ESTAT ACTUAL
- 1.2. LOCALITZACIÓ PROJECTE
2. DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL.
3. DESCRIPCIÓ DE LA REFORMA.
 - 3.1. DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ I EXECUCIÓ.
4. COMPLIMENT NORMATIU - CTE
 - 4.1. CTE DB SE – Seguretat estructural.
 - 4.2. CTE DB SI – Seguretat en cas incendis.
 - 4.3. CTE DB SUA – Seguretat utilització i accessibilitat.
 - 4.4. CTE DB HS – Salubritat.
 - 4.5. CTE DB HR – Protecció al soroll.
 - 4.6. CTE DB HE – Estalvi d'energia.
5. PRESSUPOST
6. NORMATIVA D'APLICACIÓ.

RELACIÓ DE PLÀNOLS

01	Serveis higiènics. Planta baixa i seccions. (Estat actual i enderrocs)
02	Magatzem. Planta baixa i seccions. (Estat actual i enderrocs)
03	Serveis higiènics. Planta baixa i seccions. (Estat final i obra nova)
04	Magatzem. Planta baixa i seccions. (Estat final i obra nova)
05	Magatzem. Seccions i detall cercol base paret (Estat final i obra nova).
06	Serveis higiènics. Planta sanejaments.
07	Serveis higiènics. Planta instal·lació aigua
08	Serveis higiènics i magatzem. Plantes instal·lacions elèctriques.

ANNEXES

- AMIDAMENTS
- PRESSUPOST

REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM DE CAMP DE FUTBOL, A L'AVINGUDA TIBIDABO, DE BADIA DEL VALLÈS.

PROM. – AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS

MEMÒRIA SIMPLIFICADA

1. OBJECTE

Aquest escrit acompanya els plànols, amidaments i pressupost de la reforma de serveis higiènics i magatzem de camp de futbol, situat a la zona esportiva de l'avinguda Tibidabo de Badia del Vallès. Es pretén avaluar el cost de les obres de reforma.

1.1. ESTAT ACTUAL

Els serveis higiènics han quedat petits i tenen mancances d'accessibilitat no discriminatòria.

El futur magatzem ocuparà un espai on hi ha les taquilles en dessús.

La zona esportiva disposa de les seves escomeses de electricitat i aigua, així com les connexions a la xarxa general de sanejaments.

1.2. LOCALITZACIÓ PROJECTE

Les obres a realitzar es faran a dins la zona esportiva municipal situada a l'avinguda Tibidabo de Badia del Vallès.

La parcel·la té referència cadastral 6166001DF2966N0001ZR

2. DESCRIPCIÓ ESTAT ACTUAL.

Serveis higiènics. Hi ha separació per sexes, el femení té dos inodors i un lavabo, el masculí té un inodor, tres urinaris i un lavabo. No hi ha servei higiènic "accessible" per persones amb discapacitats. Al costat de els serveis higiènics hi ha unes dependències amb accés per unes escales que s'aprofitarà per fer l'ampliació. L'espai està tancat amb parets i es disposa de sostre que no forma part de l'actuació.

Magatzem. El futur magatzem ocuparà unes antigues taquilles en dessús i eliminarà el seu accés, escala de pujada i baixada. El seu nivell és l'exterior, per sota del nivell de la zona esportiva. L'espai disposa de sostre que no forma part de l'actuació.

3. DESCRIPCIÓ DE LA REFORMA.

Serveis higiènic. S'ampliaran a les dependències que hi ha al costat. Passaran a disposar a tres inodors i dos lavabos el femení; dos inodors, quatre urinaris i tres lavabos el masculí; i un servei higiènic "accessible" segons Codi d'Accessibilitat de Catalunya per persones amb discapacitat.

Magatzem. Estarà a nivell de la zona interior esportiva, amb accés per aquesta per una porta. Tindrà 4,84x2,84m, i 13,68m² de superfície útil.

3.1. DESCRIPCIÓ DE L'ACTUACIÓ I EXECUCIÓ.

Serveis higiènic.

En ordre d'execució:

- Enderrocs i neteja. S'arrancaran i retiraran els sanitaris existents, inodors, lavabos i urinaris. S'arrencaran les portes per la seva retirada, tant les fulles com els marcs. S'enderrocaran les parets interiors i es faran les obertures per fer passos. S'enderrocarà l'escala existent per accedir a les dependències que formaran part de l'ampliació de serveis. Els treballs es faran amb mitjans manuals.
- Enrajolat i enguixat existent parets. Es picarà per arrencar-lo amb mitjans manuals i s'amuntegarà per la seva posterior retirada. Es picarà l'enguixat existent per deixar les parets preparades per un posterior arrebossat.
- Paviment. Es tallarà el paviment amb disc per marcar les rases necessàries pels sanejaments, es procedirà a l'enderroc de la solera del paviment per les rases, així com el que es cregui que s'ha de fer sencer. Els treballs es faran amb mitjans manuals.
- Runes. Les runes i materials motivades per les actuacions anteriors seran amuntegades, carregades i portades fins un contenidor, per posteriorment portades a un abocador autoritzat.
- Rases sanejaments. S'excavaran les rases amb mitjans manuals, deixant les terres al costat per un posterior reblert.
- Sanejaments. Es col·locaran els claveguerons de diàmetre 110 i 160mm sobre un llit de sorra de 10cm, s'inclou en aquest els que s'inicien en els inodors. Es faran els pericons d'unió amb una solera de formigó de 10cm, parets de maó calat de 15cm de gruix, arrebossat i lliscat per dins. N'hi haurà un registrable amb tapa prefabricada de formigó armat. Es col·locaran els desguassos dels aparells de menor diàmetre que corresponen a lavabos i urinaris, també dins les rases. Desguassos i claveguerons s'uniran a on calgui per la correcta evacuació d'aigües residuals. Cal deixar clares i definides les entrades per les posteriors connexions amb els desguassos que baixin per les parets i els inodors.
- Tapar rases sanejaments. Un cop col·locada la xarxa de sanejaments es reblarà amb terres seleccionades i compactarà, i s'abocarà formigó per tapar les rases.
- Parets. Un cop acabades i tapades les rases, es faran les parets divisories i es tancaran les obertures al exterior que calgui. Es col·locaran els marcs de les portes.

- Regates parets instal·lacions. Es procedirà a la realització de les regates necessàries a les parets per les instal·lacions d'aigua, sanejaments i electricitat. Es col·locaran les tubs, caixes de mecanismes i ràcords de les instal·lacions, per posteriorment tapar les regates amb morter.
- Xarxa sanejaments. Els nous brancals es realitzaran amb tubs de PVC, sèrie B. El inodor tindran un tub de 110mm de diàmetre.
- Xarxa aigua sanitària. La nova instal·lació d'aigua sanitària, tindrà tubs de polietilè reticulat (PE-X), per la xarxa d'aigua freda i calenta, amb els diàmetres necessaris per cada punt de servei. Cada cambra higiènica, homes, dones i "accessible", tindrà una única vàlvula de pas pel seu tall parcial, Les canonades de conducció, vàlvules i accessoris aniran amb camisses aïllants. Els inodors tindran descàrrega per fluxors.
- Revestiment parets. S'arrebossaran a bona vista les parets per posteriorment col·locar un enrajolat de rajola de València amb morter adhesiu i rejuntat posterior. On hi havia obertures a l'exterior i s'han paredat, es procedirà a arrebossar-les també per l'exterior. El passadís s'arrebossarà per deixar-lo a bona vista i posterior pintat.
- Paviment. Hi ha una part del paviment que s'aixecarà sencer i es reposarà amb formigó igual que les rases. Es col·locarà el nou paviment de rajola sobre la base de formigó amb morter adhesiu adient a la rajola, per posteriorment rejuntar-lo.
- Sanitaris. Es col·locaran els inodors, urinaris i lavabos. Es connexionaran a les xarxes d'aigua i sanejaments que passen per les parets i paviment. S'hi col·locaran les aixetes, claus de pas, mecanismes de cisterna, accessoris i peces per la seva correcta utilitat i funcionament. Els inodors tindran descàrrega per fluxors.
- Portes. Es col·locaran les tapajunts, frontisses i fulles de les portes que seran de fusta pintada. Disposaran de pany, maneta i demés elements de ferrament pel seu correcte funcionament. La porta d'accés des de l'exterior serà d'alumini lacat sobre bastiment base del mateix material.
- Cabines. Les cabines dels inodors seran tancaments de taulers de resines fenòliques amb portes del mateix material, sobre estructura i ferraments d'acer inoxidable. Es muntaran després de la col·locació de sanitaris. A la part superior es deixaran 20cm per ventilació.
- Ventilació. Els serveis higiènics "accessible" i de dones tindran per cada un, un conducte i un ventilador extractor que portaran l'aire a l'exterior, per la finestra existent al altre costat del passadís. Els conductes seran tubs de diàmetre 15cm i enreixats a la façana.
- Electricitat i enllumenat. El cablejat passarà entubat i fixat sota el sostre o bé per regates a les parets o envans. Es procedirà a la instal·lació elèctrica, amb punts de llum, endolls, cablejat, mecanismes, interruptors, etc. Així com també muntatge de quadre general amb proteccions. Tot segons el Reglament de Baixa Tensió.
- Pintat general. Es procedirà al pintat de les parets i sostre amb plàstica llisa de color a escollir per la propietat i direcció facultativa.
- Acabat final. Per acabar l'obra es procedirà la retirada de restes, runes i elements sobrants; i la neteja de la zona.

Magatzem.

En ordre d'execució:

- Enderrocs i neteja. S'arrencaran les portes per la seva retirada, tant les fulles com els marcs. S'enderrocaran les parets delimitadores taquilles i l'escala existent. S'enderrocarà un pany de paret per fer el pas des de l'interior de la zona esportiva. Els treballs es faran amb mitjans manuals.
- Runes. Les runes i materials motivades per les actuacions anteriors seran amuntegades, carregades i portades fins un contenidor, per posteriorment portades a un abocador autoritzat.
- Base parets. Cèrcol base. Es faran forats al paviment per col·locar barres de diàmetre 12mm, s'injectaran resines especials per unions de corrugats a formigó, es col·locaran les barres. Es realitzarà un encofrat de fusta per definir el cercol, es col·locarà l'armadura segons plànols i s'abocarà el formigó.
- Base i solera paviment. S'abocaran terres seleccionades en tongades de 20cm i piconatge del 98% del PM. Sobre elles i separades 5cm es col·locarà una malla 15x15cm de barres d'acer corrugat diàmetre 5mm, per posteriorment abocar formigó HA-25. La solera de formigó armat ha de tenir un gruix de 15cm.
- Parets. Es realitzaran les noves parets de tancament amb obra ceràmica de 15cm de gruix, de maó calat per revestir que tindran com a base i arrancada el cercol. A la cara interior es crearà una cambra d'aire de 5cm de gruix tancada amb un envà d'obra ceràmica de 5cm de gruix per revestir.
- Revestiments. Preparació. Es repicarà l'arrebossat existent que quedarà a l'interior del magatzem per posteriorment fer-hi un enguixat.
- Regates parets instal·lacions. Es procedirà a la realització de les regates necessàries a les parets per la instal·lació d'electricitat i enllumenat. Es col·locaran les tubs i caixes de mecanismes, per posteriorment tancar les regates amb guix.
- Revestiment parets. Les parets seran enguixades a l'interior i arrebossades a l'exterior.
- Finestra. Es col·locarà un premarc de perfil tubular d'acer i sobre una finestra de perfils d'alumini, amb dues fulles corredisses i vidre. Es col·locarà una reixa a l'exterior formada per un quadre format per perfils d'acer que suportaran una malla d'entramat filferro de 2mm de diàmetre i pas de 25mm.
- Porta. Es col·locarà un porta d'alumini lacat de color blanc sobre un bastiment base, amb mecanismes d'obertura i tancament, i demés ferramenta necessària.
- Electricitat i enllumenat. El cablejat passarà entubat i fixat sota el sostre o bé per regates a les parets o envans. Es procedirà a la instal·lació elèctrica, amb punts de llum, endolls, cablejat, mecanismes, interruptors, etc. Així com també muntatge de quadre general amb proteccions. Tot segons el Reglament de Baixa Tensió.
- Pintat general. Es procedirà al pintat de les parets i sostre interiors amb plàstica llisa de color a escollir per la propietat i direcció facultativa. A l'exterior de les parets es farà amb pintura al silicat amb acabat llis de color a escollir per la propietat i direcció facultativa.
- Acabat final. Per acabar l'obra es procedirà la retirada de restes, runes i elements sobrants; i la neteja de la zona.

4. COMPLIMENT NORMATIU - CTE

- Codi Tècnic Edificació, CTE, i els seus Documents Bàsics, DB.
Especifiquem alguns DB que hi poden incidir.

4.1. CTE DB SE – Seguretat estructural.

No és d'aplicació per no afectar estructura.

4.2. CTE DB SI – Seguretat en cas incendis.

No és d'aplicació per tractar-se d'una remodelació d'espais que no afecten la seguretat davant incendis de l'edifici ni l'evacuació.

4.3. CTE DB SUA – Seguretat utilització i accessibilitat.

CTE DB SUA 1 – Seguretat front al risc de caigudes.

1-Relliscada paviment.

Es tindrà en compte en la tria de paviments. Seran classe 2 en els serveis higiènics i classe 1 en el magatzem segons taula 1.2.

Tabla 1.2 Clase exigible a los suelos en función de su localización

Localización y características del suelo	Clase
Zonas interiores secas	
- superficies con pendiente menor que el 6%	1
- superficies con pendiente igual o mayor que el 6% y escaleras	2
Zonas interiores húmedas, tales como las entradas a los edificios desde el espacio exterior ⁽¹⁾ , terrazas cubiertas, vestuarios, baños, aseos, cocinas, etc.	
- superficies con pendiente menor que el 6%	2
- superficies con pendiente igual o mayor que el 6% y escaleras	3
Zonas exteriores. Piscinas ⁽²⁾ . Duchas	3

⁽¹⁾ Excepto cuando se trate de accesos directos a zonas de uso restringido.

⁽²⁾ En zonas previstas para usuarios descalzos y en el fondo de los vasos, en las zonas en las que la profundidad no exceda de 1,50 m.

2-Discontinuitats en el paviment.

Hi ha una millora en el servei higiènic doncs l'anterior accés a l'espai es realitzava per escales i ara serà a nivell, sense graó ni discontinuïtat. En el magatzem l'accés és a nivell del paviment del camp de futbol.

CTE DB SUA 2 – Seguretat front al risc d'impacte o enganxada.

1-Impacte.

No hi ha elements fixes a una alçada inferior a les expressades a l'article 1.1. L'alçada dels locals és de 2,50m als serveis higiènics i 3,30 al magatzem. Les portes tenen una alçada mínima de 2,00m.

No hi ha elements de risc d'impacte o enganxada.

CTE DB SUA 3 - Seguretat en front al risc d'empresonament en recintes.

Les portes del servei higiènic tindran un sistema de desbloqueig des de l'exterior, per evitar que les persones puguin quedar empresonades dins.

CTE DB SUA 4 - Seguretat en front al risc causat per il·luminació inadequada.

1-Enllumenat normal en zones de circulació

En cada zona es disposaran de suficients lluminàries per tal de garantir una luminància de 100lux en les zones interiors i de 20lux en la zona de l'entrada.

2-Enllumenat emergència

En el cas de fallada de l'enllumenat normal, disposarem d'enllumenat d'emergència per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin evacuar el local. Disposarem d'enllumenat d'emergència en els recorreguts d'evacuació, les cambres higièniques, etc. tal com es mostra en el plànol núm. 01i.

Les lluminàries es col·locaran a una alçada superior a 2m i una estarà sobre la porta de sortida.

L'enllumenat d'emergència es posarà en funcionament quant es produeixi una fallada d'alimentació de l'enllumenat normal amb un descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

En les vies d'evacuació durant 1 hora disposarem 3 lux mínim a lo llarg de l'eix de la via, superant el demanat al punt 2.3 de la secció. En els punts on tenim situats els equips de protecció contra incendis d'utilització manual i el quadre de distribució de l'enllumenat, la il·luminació horitzontal serà de 5lux.

CTE DB SUA 5 – Condicions per limitar el risc causat per situacions d'alta ocupació.

No és d'aplicació. No entra dins els paràmetres de l'àmbit d'aplicació de la secció.

CTE DB SUA 6 – Condicions per limitar el risc d'ofegament.

No és d'aplicació. No és una piscina.

CTE DB SUA 7 – Condicions per limitar el risc causat pel moviment de vehicles.

No és d'aplicació. No hi ha vehicles en moviment.

CTE DB SUA 9 – Accessibilitat – Codi d'Accessibilitat de Catalunya.

Per la tipologia de l'actuació, servei higiènic, apliquem el Codi d'Accessibilitat de Catalunya, Decret 209/2023. Un dels serveis higiènics compleix com "accessible" segons l'esmentat Codi.

Condicionants de servei higiènic "accessible" segons D.209/2023.

Ha de complir el apartat 15.4 de l'annex 3c, així com les condicions generals i comunes dels apartats 15.1 i 15.2 de l'annex 3c

Com a condicions generals:

- El paviment no ha de ser lliscant, amb una classe mínima de 2.
- Les portes tenen una amplada de 0,80m superior a la demanada.
- No hi ha escombrat perquè les portes són corredisses.
- El servei higiènic és únic i pels dos sexes. No cal pictograma per sexe.

Com a condicions comunes:

- Està dotat de inodor i rentamans.
- No té més elements que redueixen les condicions d'ús ni disponibilitat.
- Per accedir a l'inodor i rentamans no hi ha estretalls de menys de 1,00m.

- Les portes tenen una amplada de 0,80m superior a la demanada, són corredisses i disposen dels agafadors per facilitar el tancament des de l'interior.
- Rentamans o lavabo sense peu, amb aproximació frontal mínima de 0,80m d'amplada i 1,20m de profunditat, espai lliure inferior de 0,70m alçària i 0,50m de profunditat, l'alçària d'ús està entre 0,80 i 0,85m, el mecanisme d'accionament està a un abast inferior a 0,50m en horitzontal i des del cantell; i la aixeta és de palanca.
- Inodors amb una alçada del seien entre 0,45 i 0,50m, barres de suport horitzontal a cada costat amb una separació entre 0,65 i 0,70m, disposen de mecanisme per evitar caiguda accidental quan estan aixecades; i el mecanisme de descàrrega s'acciona per pressió o palanca, de gran superfície i fàcilment accionables amb una sola ma.
- Barres de recolzament i transferència separades del parament un mínim de 45mm, de secció circular de diàmetre 30mm, fixades i suporten una força de 1kN, situades a 0,70m d'alçària i longitud superior a 0,70m.
- L'enllumenat no és amb temporitzador, té els mecanismes a l'abast de la persona asseguda i són fàcilment distingibles.
- Es disposa de mirall de dimensions i posició segons demanat.
- No estan senyalitzats perquè al ser un comerç dimensions petites, el seu ús serà a demanda dels clients davant els dependents.

Com a cambra higiènica accessible (15.4. Annex 3c)

- Disposa d'un espai lliure d'obstacles a tota l'alçària on es pot inscriure un cercle de 1,50m de diàmetre.
- Disposa als dos costats de l'inodor, d'un espai de transferència lateral de 0,80m d'amplada i 1,20m de longitud, lliure d'obstacles.
- Hi ha dues barres de suport horitzontal abatible, una a cada costat de l'inodor.
- Disposa d'una amplada útil de pas als espais de circulació de 1,20m mínima.
- Es pot inscriure un cercle de 1,50m de diàmetre al espai de gir.

Itinerari "accessible" serveis higiènics segons D.209/2023.

- Espai interiors compleixen amb les amplades i espais de gir necessaris per poder accedir al servei higiènic "accessible".
- No hi ha graons ens els itineraris interiors dels serveis higiènics.

4.4. CTE DB HS – Salubritat.

CTE DB HS 1 – Protecció front la humitat.

Serveis higiènics. És una actuació interior. El nou paviment es col·locarà sobre l'existent o sobre formigó de les rases que es facin. El pany de paret a fer per anul·lar porta existent serà com el del magatzem.

Magatzem. Terres. El fet de posar terres i solera sobre el paviment existent, limita molt la humitat que es pugui transmetre. Les terres seran seleccionades i netes, baixa presència d'aigua i coeficient de permeabilitat del terreny baix, que implica un grau d'impermeabilitat de 1. La solera prevista compleix amb les solucions previstes tenint en compte que l'actuació és sobre un paviment existent.

Magatzem. Façanes.

El grau d'impermeabilització ve determinat per

- Zona pluviomètrica: III
- Zona eòlica: C
- Tipologia terreny: IV
- Classe entorn: E1
- Alçada edifici: 4.0m
- Grau exposició vent: V3
- Grau impermeabilitat: 3 (segons taula 2.5)
- Condició de la solució adoptada segons grau impermeabilitat, R1+B1+C1. Taula 2.7. R1, revestiment continu de 10 a 15mm de gruix, arrebossat. B1, cambra d'aire sense ventilar. C1, fulla principal tancament d'obra ceràmica de 15cm de gruix maó calat.

CTE DB HS 2 – Recollida i evacuació de residus.

No és d'aplicació.

CTE DB HS 3 – Qualitat aire interior.

Els serveis higiènics comptaran amb la ventilació adient. Hi ha finestres a la façana que ventilaran servei higiènic homes. Conductes amb extractor que extrauran aire viciat dels serveis higiènics “accessible” i dones, fins les finestres de façana.

CTE DB HS 4 - Subministrament d'aigua.

L'edifici disposa d'escomesa. Pels nous serveis higiènics caldrà refer la part de la xarxa afectada necessària per les adequacions que es realitzen. Hi haurà un tub des de la xarxa existent que tindrà una vàlvula de pas prop o dins la zona que permetrà desconexionar-la de la resta. Cada servei higiènic tindrà una clau de pas per poder-les desconexionar i poder manipular sense fuites. Els inodors tindran descàrrega per fluxor. La nova xarxa dels serveis higiènics complirà el Document Bàsic.

1-Propietats de l'aigua

L'instal·lació complirà lo establert en la legislació vigent sobre l'aigua per a consum humà.

Els material usat per aquest tipus d'instal·lació, seran que no produeixin concentracions de substàncies nocives, no modificaran la potabilitat, l'olor, el color ni el gust de l'aigua. Seran resistent a la corrosió interior, no presentaran incompatibilitat electrolítica entre si. Seran resistent a la temperatura fins a 40°C i a les temperatures exteriors del seu voltant immediat.

Les canonades de distribució interior de AFS i ACS que vagin a l'aire, vista o per fals sostre, anirà aïllada tèrmicament en tota la seva longitud, amb aïllant tèrmic SH/ARMAFLEX.

Aquest aïllament serà per canonades de ACS i la seves vàlvules: camisa aïllant SH/ARMAFLEX de 22mm quant passi per falsos sostres o a l'aire en l'interior i SH/ARMAFLEX de 36mm quant passi per l'exterior, les canonades de AFS i la seves vàlvules: camisa aïllant SH/ARMAFLEX de 19mm quant passi per falsos sostres o a l'aire en l'interior i SH/ARMAFLEX de 36mm quant passi per l'exterior.

2-Protecció antiretorns

Es col·locarà una vàlvula antiretorn després del comptador, per evitar la inversió del sentit de l'aigua.

La instal·lació de subministra d'aigua no es connectarà mai directament a instal·lacions de sanejament ni a instal·lacions de subministra d'aigua provinent d'una altre origen.

En els aparells i equips de la instal·lació, l'arribada de l'aigua es realitzarà de tal manera que no es produeixin retorn.

3-Condicions mínimes de subministrament

La instal·lació tindrà que subministrar als aparells i equips de l'equipament higiènic els caudals següents:

Tabla 2.1 Caudal instantáneo mínimo para cada tipo de aparato

Tipo de aparato	Caudal instantáneo mínimo de agua fría [dm ³ /s]	Caudal instantáneo mínimo de ACS [dm ³ /s]
Lavamanos	0,05	0,03
Lavabo	0,10	0,065
Ducha	0,20	0,10
Bañera de 1,40 m o más	0,30	0,20
Bañera de menos de 1,40 m	0,20	0,15
Bidé	0,10	0,065
Inodoro con cisterna	0,10	-
Inodoro con fluxor	1,25	-
Urinaris con grifo temporizado	0,15	-
Urinaris con cisterna (c/u)	0,04	-
Fregadero doméstico	0,20	0,10
Fregadero no doméstico	0,30	0,20
Lavavajillas doméstico	0,15	0,10
Lavavajillas industrial (20 servicios)	0,25	0,20
Lavadero	0,20	0,10
Lavadora doméstica	0,20	0,15
Lavadora industrial (8 kg)	0,60	0,40
Grifo aislado	0,15	0,10
Grifo garaje	0,20	-
Vertedero	0,20	-

En els punts de consum la pressió mínima serà:

100kPa per aixetes comuns i de 150kPa per escalfadors.

La pressió a qualsevol punt de consum no podrà superar 500kPa.

La temperatura de ACS en el punts de consum estarà entre els 50°C i els 65°C.

4-Elements de la instal·lació

1. Les instal·lacions:

- Es col·locarà una clau de pas general situada en l'interior del local en un lloc accessible per la seva manipulació
- Les derivacions i brancals, el seu traçat es realitzarà de forma tal que cada cambra humida tingui la seva clau de pas per poder-les independitzar en cas de fuga. Cada una d'aquestes derivacions tindrà una clau de tall, tant per AFS com ACS.
- Tots els punts de consum portaran una clau de tall individual.

5-Dimensionat

Els ramals d'enllaç als aparells domèstics es dimensionaran segon la següent taula:

Tabla 4.2 Diámetros mínimos de derivaciones a los aparatos		
Aparato o punto de consumo	Diámetro nominal del ramal de enlace	
	Tubo de acero	Tubo de cobre o plástico (mm)
Lavamanos	½	12
Lavabo, bidé	½	12
Ducha	½	12
Bañera <1,40 m	¾	20
Bañera >1,40 m	¾	20
Inodoro con cisterna	½	12
Inodoro con fluxor	1- 1 ½	25-40
Urinario con grifo temporizado	½	12
Urinario con cisterna	½	12
Fregadero doméstico	½	12
Fregadero industrial	¾	20
Lavavajillas doméstico	½ (rosca a ¾)	12
Lavavajillas industrial	¾	20
Lavadora doméstica	¾	20
Lavadora industrial	1	25
Vertedero	¾	20

Els diàmetres dels diferents trams de la xarxa de subministrament es dimensionaran amb la següent taula:

Tabla 4.3 Diámetros mínimos de alimentación		
Tramo considerado	Diámetro nominal del tubo de alimentación	
	Acero	Cobre o plástico (mm)
Alimentación a cuarto húmedo privado: baño, aseo, cocina.	¾	20
Alimentación a derivación particular: vivienda, apartamento, local comercial	¾	20
Columna (montante o descendente)	¾	20
Distribuidor principal	1	25
Alimentación equipos de climatización	< 50 kW	½
	50 - 250 kW	¾
	250 - 500 kW	1
	> 500 kW	1 ¼

CTE DB HS 5 – Evacuació aigües.

Els nous serveis higiènics desguassaran a la xarxa existent, s'aprofitarà la sortida dels serveis higiènics que s'enderroquen. Els aparells sanitaris evacuaran a nous claveguerons. Cada aparell sanitari o punt d'abocada tindrà el seu sifó. Els inodors tindran descàrrega per fluxors i es tindrà en compte pel disseny de la xarxa. Es complirà amb el Document Bàsic.

1. Elements que componen la instal·lació

1.1. Tancaments hidràulics

1. Disposarem de sifons individuals en cada aparell.
2. Aquest sifons seran auto rentables, de forma que l'aigua que els travessa arrossegui els sòlids en suspensió.
Les superfícies interiors seran llises. Tindran un registre de neteja fàcilment accessible i manipulable.
3. El desguàs de piques i renta vaixelles es farà també amb sífó individual.

1.2. Xarxa petita evacuació

S'ha dissenyat la instal·lació lo més senzilla possible per aconseguir una circulació natural per gravetat.

Com que s'ha dissenyat el sistema de sifons individuals, els ramals de desguàs dels aparells sanitaris els unirem a un tub de derivació, que desembocarà al canó de desguàs de l'inodor o directament al baixant segons el cas.

Els aparells amb sífó individual tindran les següents característiques:

- a. A la pica i els lavabos la distancia al baixant es menor de 4 metres i tindran una pendent entre el 2 i el 5%.
- b. El desguàs de l'inodor es realitzarà amb canó de desguàs de longitud inferior a 1m.

Els lavabos i piques disposaran de sobreexidor.

1.3. Dimensionat de la xarxa d'evacuació

1.3.1. Xarxa de petita evacuació

Per calcular els diàmetres mínims dels sifons i de les derivacions individuals corresponents ho em fet amb la taula següent:

Tabla 4.1 UD's correspondientes a los distintos aparatos sanitarios				
Tipo de aparato sanitario	Unidades de desagüe UD		Diámetro mínimo sifón y derivación individual (mm)	
	Uso privado	Uso público	Uso privado	Uso público
Lavabo	1	2	32	40
Bidé	2	3	32	40
Ducha	2	3	40	50
Bañera (con o sin ducha)	3	4	40	50
Inodoro	Con cisterna	4	5	100
	Con fluxómetro	8	10	100
Urinario	Pedestal	-	4	50
	Suspendido	-	2	40
	En batería	-	35	-
Fregadero	De cocina	3	6	40
	De laboratorio, restaurante, etc.	-	2	40
Lavadero	3	-	40	-
Vertedero	-	8	-	100
Fuente para beber	-	5	-	25
Sumidero sifónico	1	3	40	50
Lavavajillas	3	6	40	50
Lavadora	3	6	40	50
Cuarto de baño (lavabo, inodoro, bañera y bidé)	Inodoro con cisterna	7	-	100
	Inodoro con fluxómetro	8	-	100
Cuarto de aseo (lavabo, inodoro y ducha)	Inodoro con cisterna	6	-	100
	Inodoro con fluxómetro	8	-	100

Lavabo diàmetre sífó i derivació individual en (mm) → 32

Inodor diàmetre sífó i derivació individual en (mm) → 110

CTE DB HS 6 – Protecció a l'exposició de radó.

El servei higiènic i el magatzem no són espais habitables, no hi ha molt baixa permanència.

4.5. CTE DB HR – Protecció al soroll.

No és d'aplicació.

4.6. CTE DB HE – Estalvi d'energia.

No és d'aplicació.

5. PRESSUPOST

Els resums del pressupost d'execució material (PEM) i pressupost d'execució contracte és el següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	45.264,14 €
6 % Benefici industrial SOBRE 45.264,14.....	2.715,85 €
13 % Despeses generals SOBRE 45.264,14.....	5.884,34 €
Subtotal	53.864,33 €
 21 % IVA SOBRE 53.858,02.....	 11.311,51 €
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	65.175,84 €

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a
(SEIXANTA-CINC MIL CENT SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)

6. NORMATIVA D'APLICACIÓ.

- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació.
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), de 17 de març de 2006. (RD 314/2006)
- Llei d'urbanisme, Text refós segons Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.
- RD. 1627/1997, de 24 d'octubre, sobre Disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- RD. 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i demolició.

- RD. 210/2018, de 16 d'abril, pel que s'aprova el Programa de Prevenció i gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20)
- D. 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC).
- D. 375/1988, de 1 de desembre, de Control de qualitat de l'edificació.
- Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'Accessibilitat.
- D. 209/2023, de 28 de novembre, Codi d'Accessibilitat de Catalunya.
- Reglament Electrotècnic per la Baixa Tensió (Decret 842/2002 de 2 d'Agost) i instruccions complementaries.

Badia del Vallès, 19 de març de 2026

Xavier Brullet i Coll

Enginyer Industrial

Col·legiat núm.12.902

Amidaments

REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM
DE CAMP DE FUTBOL
Carrer Tibidabo
Badia del Vallès

AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS
R.7898/25



BRULLET
enginyeria

Arquitectura
Instal·lacions
Eficiència energètica
Medi Ambient



AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 01 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Parets divisores			4.800	2.500		12.000	C#*D#*E#*F#
3				5.000	2.500		12.500	C#*D#*E#*F#
4				1.000	2.500		2.500	C#*D#*E#*F#
5				2.000	2.500		5.000	C#*D#*E#*F#
6				1.100	2.500		2.750	C#*D#*E#*F#
7				1.300	2.500		3.250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **38.000**

2	P214T-4RQH	m2	Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Paret divisoria			1.100	2.300		2.530	C#*D#*E#*F#
3				1.100	2.300	2.000	5.060	C#*D#*E#*F#
4	Magatzem	T						
5	Paret divisoria			6.500	3.800		24.700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **32.290**

3	P214R-8GX3	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 30 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2				1.500	2.450		3.675	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3.675**

4	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Tall de disc		2.000	5.300			10.600	C#*D#*E#*F#
3			2.000				2.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **12.600**

5	P2143-4RQZ	m3	Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor
---	------------	----	---

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Enderroc de paviment			5.300	0.400	0.150	0.318	C#*D#*E#*F#
3				1.300	0.400	0.150	0.078	C#*D#*E#*F#
4				1.700	0.400	0.150	0.102	C#*D#*E#*F#
5				2.100	0.400	0.150	0.126	C#*D#*E#*F#
6				2.750	3.000	0.150	1.238	C#*D#*E#*F#
7				2.000	2.000	0.150	0.600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2.462**

- 6 P221I-M8GC m Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 40 cm d'amplària i 50 cm de fondària, amb mitjans manuals i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics, amb picó vibrant de combustible

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Rases per sanejament			5.300			5.300	C#*D#*E#*F#
3				1.300			1.300	C#*D#*E#*F#
4				1.700			1.700	C#*D#*E#*F#
5				2.100			2.100	C#*D#*E#*F#
6				9.000			9.000	C#*D#*E#*F#
7				5.000			5.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **24.400**

- 7 P2142-4RMM m2 Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Picada de parets per treure enrajolar		2.000	4.900	2.500		24.500	C#*D#*E#*F#
3			2.000	3.100	2.500		15.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **40.000**

- 8 P2142-4RML m2 Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Repicat d'enguixat		2.000	4.850	2.500		24.250	C#*D#*E#*F#
3			2.000	4.650	2.500		23.250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **47.500**

- 9 P21GS-4RV9 u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 3

1	Serveis higiènics	T						
2	Inodors		3.000				3.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3.000**

- 10 P21GS-4RVG u Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Lavabos		2.000				2.000	C#*D#*E#*F#
3	Urinaris		3.000				3.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5.000**

- 11 P2140-4RRN u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Portes simples		9.000				9.000	C#*D#*E#*F#
3	Magatzem	T						
4	Portes simples		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10.000**

- 12 P214O-XXX m2 Enderroc d'escala de muntants de perfils laminats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou enderroc de maons, parets laterals i retirada de barana.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2				2.000	1.000		2.000	C#*D#*E#*F#
3	Magatzem	T						
4				1.100	4.700		5.170	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7.170**

- 13 P2142-4RMS m2 Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2				5.000	3.300		16.500	C#*D#*E#*F#
3				3.000	3.300		9.900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **26.400**

- 14 P243-DT2J m3 Transport de residus dins de l'obra, amb dúmper de gasoil i temps d'espera per a la càrrega a mà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics i magatzem	T						
2	01.01/P214T-4RQC Enderroc paredó ceràm.,g fins a 10cm,m.man.,càrrega manual	V	38.000	0.100			3.800	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 4

3	01.01/P214T-4RQH Enderroc paret tancam. totxana,g=15cm,a mà+mart.trenc.man.,càrrega manual	V	32.290	0.150			4.844	C#*D#*E#*F#
4	01.01/P2143-4RQZ Enderroc solera form.massa,compres.,càrrega man/mec.	V	2.462				2.462	C#*D#*E#*F#
5	01.01/P2142-4RMM Arrencada enrajolat,param.vert.,m.man.,càrrega manual	V	40.000	0.030			1.200	C#*D#*E#*F#
6	01.01/P2142-4RML Repicat enguix.,m.man.,càrrega manual	V	47.500	0.010			0.475	C#*D#*E#*F#
7	01.01/P21GS-4RV9 Arrencada inodor,ancor.,aixetes,mecan.,desgua.,d esc.xarx.subm./evac.,m.man.,càrrega manual	V	3.000	0.500			1.500	C#*D#*E#*F#
8	01.01/P21GS-4RVG Arrencada lavabo,suport,aixetes,sifó,desgua.,desc .xarx.subm./evac.,m.man.,càrrega manual	V	5.000	0.500			2.500	C#*D#*E#*F#
9	01.01/P2140-4RRN Arrencada full+bastim. porta int.,m.man.,càrr.man.	V	10.000	2.100	0.900	0.050	0.945	C#*D#*E#*F#
10	01.01/P2140-XXX Enderroc escala muntants perf.lam.,m.man.,càrrega manual	V	7.170	0.150			1.076	C#*D#*E#*F#
11	01.01/P214R-8GX3 Enderroc paret bloc mort.ciment,g=30cm,a mà+mart.trenc.man.,càrrega manual	V	3.675	0.300			1.103	C#*D#*E#*F#
12	01.01/P2142-4RMS Repicat arreb.,mort.calç,m.man.,càrrega manual	V	26.400	0.020			0.528	C#*D#*E#*F#
13	Esponjament	P	30.000				6.130	PERORIGEN(G1: G12,C13)
14								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **26.563**

15 P2R6-4I5T m3 Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	01.01/P243-DT2J Transport residus,dins obra,dúmpier de gasoil,càrrega man.	V	26.563				26.563	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **26.563**

Obra 01 PRESSUPOST
Capitol 02 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO
1	P6145-56PT	m2	Paredó recolzat divisor de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 5

1	Serveis higiènics	T					
2	Parets interiors		4.900	2.500		12.250	C#*D#*E#*F#
3			3.200	2.500		8.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20.250**

- 2 P6126-58VE m2 Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclòs en els paraments d'alçada superior a 3,00 m, la disposició de reforços horitzontals d'acer tipus Murfor o similar, col·locats en les juntes de morter cada 3-4 filades, així com totes les feines d'encaix, solapament i ancoratge.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Parets exteriors			0.900	2.300		2.070	C#*D#*E#*F#
3			2.000	0.900	2.300		4.140	C#*D#*E#*F#
4	Magatzem	T						
5	Parets exteriors			2.600	3.350		8.710	C#*D#*E#*F#
6				5.100	3.350		17.085	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **32.005**

- 3 P4E3-441V m Formació de nova llindal de reforç en mur existent mitjançant bigueta prefabricada de formigó armat, col·locada sobre dos daus de formigó en massa a cada extrem, incloent perforació i neteja dels recolzaments, formigonat dels daus, col·locació, alineat i arriostament de la vigueta, així com totes les feines auxiliars i represa de revestiments fins a perfecta integració amb els paraments existents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Parets exteriors		2.000	1.500			3.000	C#*D#*E#*F#
4	Magatzem	T						
5	Finestra al exterior		1.000	1.900			1.900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4.900**

- 4 P662-6YAE u Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 100 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Tancaments cabines		5.000				5.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5.000**

- 5 P4531-13SQM m3 Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,55 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 45 kg/m3.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 6

2	Cèrcol base paret tancament	1.000	2.600	0.300	0.480	0.374	C#*D#*E#*F#
3		1.000	5.100	0.300	0.480	0.734	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1.108**

- 6 P4Z0-61XX m Ancoratge amb barra d'acer corrugat diàmetre 12 mm, sobre paviment existent de formigó, introduït en el forat practicat sobre el suport i reblert amb resina especial epoxi. Inclou formació de forat al paviment i posterior lligat de barra a a estreps cercol. Espai entre barres de 30cm, coincident amb estrep.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2	Cèrcol base paret tancament		26.000	0.400			10.400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10.400**

- 7 P6142-573P m2 Envà recolzat de tancament de 4 cm de gruix, supermaó de 450x230x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2	Contra envà parets tancament			2.600	3.350		8.710	C#*D#*E#*F#
3				5.100	3.350		17.085	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **25.795**

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 03 REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P811-3F1P	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb guix C6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Arrebossat passadís		2.000	4.900	2.500		24.500	C#*D#*E#*F#
3			2.000	1.500	2.500		7.500	C#*D#*E#*F#
4	Arrebossat pre-enrajolat serveis higiènics		2.000	4.900	2.500		24.500	C#*D#*E#*F#
5			2.000	3.100	2.500		15.500	C#*D#*E#*F#
6			2.000	2.100	2.500		10.500	C#*D#*E#*F#
7			4.000	3.050	2.500		30.500	C#*D#*E#*F#
8			2.000	2.700	2.500		13.500	C#*D#*E#*F#
9	Arrebossat exterior		2.000	1.000	2.100		4.200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **130.700**

- 2 P822-3NXT m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada vidriada, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Queden incloses totes les feines i elements auxiliars d'acabat (rebaixos, polit, retallades, col·locació de perfils i pletines, cantoneres i juntes decoratives metàl·liques) d'acord amb les instruccions de la Direcció Facultativa, sempre que no estiguin comptades en partida específica.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 7

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Arrebossat pre-enrajolat serveis higiènics		2.000	4.900	2.500		24.500	C#*D#*E#*F#
3			2.000	3.100	2.500		15.500	C#*D#*E#*F#
4			2.000	2.100	2.500		10.500	C#*D#*E#*F#
5			4.000	3.050	2.500		30.500	C#*D#*E#*F#
6			2.000	2.700	2.500		13.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **94.500**

- 3 P89H-4V76 m2 Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat. Color RAL a definir per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Arrebossat passadís		2.000	4.900	2.500		24.500	C#*D#*E#*F#
3			2.000	1.500	2.500		7.500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **32.000**

- 4 P89H-HECC m2 Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Color RAL a definir per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Pintat arrebossat exterior		2.000	1.000	2.100		4.200	C#*D#*E#*F#
3	Magatzem	T						
4	01.03/P811-3F1L Arrebossat bona vista,vert.ext.,h>3m,mortor mixt 1:2:10,remol.+llisc.ciment pòrtland+fill.calc.	V	32.800				32.800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **37.000**

- 5 P89H-4V6T m2 Pintat de sostre existent amb pintura plàstica llisa, inclosa la preparació prèvia de la superfície mitjançant neteja, rascat de parts soltes, reparació de fissures i petits defectes amb pasta adequada, segelladora o imprimació si escau, i aplicació de dues mans de pintura fins a obtenir un acabat homogeni, ben cobert i en perfecte estat. Color RAL a definir per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Sostre existent		5.000	4.600			23.000	C#*D#*E#*F#
3			5.000	3.100			15.500	C#*D#*E#*F#
4	Magatzem	T						
5			3.000	4.900			14.700	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **53.200**

- 6 P815-3FNB m2 Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2			2.000	3.000	3.300		19.800	C#*D#*E#*F#
3			2.000	5.000	3.300		33.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							52.800	

- 7 P89I-4V8S m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Color RAL a definir per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2	01.03/P815-3FNB Enguixat bona vista,vert.int,h>3m,B1,lliscat C6	V	52.800				52.800	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							52.800	

- 8 P811-3F1L m2 Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2	Arrebossat exterior			3.100	4.000		12.400	C#*D#*E#*F#
3				5.100	4.000		20.400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							32.800	

- 9 P8K0-6Y8U m Escopidor finestra prefabricat de formigó polímer, de superfície llisa, amb pendent incorporada cap a l'exterior i goteró longitudinal en la cara inferior vista, de secció adequada a l'ample del mur, subministrat en peces de longitud necessària i tallades a mida, col·locat sota la finestra sobre llit de morter de ciment o capa de regularització, perfectament anivellat i alineat, amb segellat de les juntes entre peces i de la unió amb el parament mitjançant massilla elàstica adequada per a exteriors, inclosa la preparació i neteja del suport, talls, ajustos i totes les feines auxiliars fins a la completa terminació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2	Finestra		1.200				1.200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.200	

Obra 01 PRESSUPOST
Capitol 04 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P936-E3FQ	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2			3.000	5.000	0.450		6.750	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6.750	

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 9

- 2 P931-10RTK m3 Base de formigó de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, amb dúmper de gasoil

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Base de formigó			5.300	0.400	0.150	0.318	C#*D#*E#*F#
3				1.300	0.400	0.150	0.078	C#*D#*E#*F#
4				1.700	0.400	0.150	0.102	C#*D#*E#*F#
5				2.100	0.400	0.150	0.126	C#*D#*E#*F#
6				2.750	3.000	0.150	1.238	C#*D#*E#*F#
7				2.000	2.000	0.150	0.600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2.462

- 3 P9D5-366D m2 Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup AI-AIIa (UNE-EN 14411), classe de resistència al lliscament C2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Queden incloses totes les feines i elements auxiliars d'acabat (rebaixos, polit, retallades, col·locació de perfils i pletines, cantoneres i juntes decoratives metàl·liques) d'acord amb les instruccions de la Direcció Facultativa, sempre que no estiguin comptades en partida específica.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Paviment			4.900	3.100		15.190	C#*D#*E#*F#
3				2.100	3.100		6.510	C#*D#*E#*F#
4				2.700	3.100		8.370	C#*D#*E#*F#
5				4.900	1.500		7.350	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

37.420

- 4 P93M-LP9K m2 Solera de Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió i amb transport interior mecànic. Estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, amb dúmper de gasoil. Inclou subministrament i col·locació d'una làmina separadora de polietilè entre les terres i la solera per limitar la migració de fines i millorar el comportament a la humitat, amb solapaments i remuntes necessaris, i totes les feines auxiliars fins a completa terminació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2	Paviment interior			3.000	5.000		15.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

15.000

- 5 P3C1-D6W6 m2 Armadura de lloses AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2	01.04/P93M-LP9K Solera de Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC3 quant.ciment 300kg/m3, aigua/ciment =< 0.55,g=15c	V	15.000				15.000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 10

TOTAL AMIDAMENT **15.000**

- 6 P9U8-4Z7L m Subministrament i col·locació de sòcol ceràmic del mateix tipus i acabat que el paviment existent o projectat (gres/porcellànic), de peces rectilínies d'alçada aproximada 7-10 cm, tallades i repassades, col·locades amb morter adhesiu tipus C1 i rejuntades amb la mateixa beurada que el paviment, inclosa la neteja, retallades al pas de portes i racons, remats superiors i totes les feines auxiliars fins a la completa terminació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			4.000	5.000			20.000	C#*D#*E#*F#
3			2.000	4.600			9.200	C#*D#*E#*F#
4			2.000	3.100			6.200	C#*D#*E#*F#
5			2.000	5.000			10.000	C#*D#*E#*F#
6			2.000	3.100			6.200	C#*D#*E#*F#
7	Magatzem	T						
8			2.000	4.900			9.800	C#*D#*E#*F#
9			2.000	3.000			6.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **67.400**

Obra 01 PRESSUPOST
Capitol 05 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	1A23U332	u	Porta interior de fusta, d'una fulla batent amb un ample de pas lliure mínim de 80cm. I alçada de 210cm. amb bastiment de pi inclòs per a envà, fulla i tapajunts, tot lacat de fàbrica en color blanc. Inclou tots els ferratges necessaris, sense caràcter limitatiu, així com els següents detallats a continuació: Joc de manetes sobre placa o roseta (segons defineixi la DF), amb molla de retorn, cargols ocults i acabat en acer inoxidable. Dues o tres frontisses (segons pes i alçada de la fulla) d'acer inoxidable, cargolades al bastiment i a la fulla. Topall de sòl amb amortidor de goma, ancorat mecànicament, acabat en acer inoxidable. Inclou subministrament i col·locació completa, ajustos, falcats, escumats, segellats perimetrals, regulació final del tancament i funcionament, i retirada de residus.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Serveis higiènics		3.000				3.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3.000**

- 2 PAD0-617L u Porta metàl·lica exterior, tipus porta d'acer galvanitzat amb trencament tèrmic o xapa galvanitzada plegada, col·locada sobre bastiment metàl·lic de base, amb una fulla batent per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, que garanteix un ample de pas lliure mínim de 80 cm, acabada lacada de fàbrica en color blanc, amb juntes de goma perimetrals, perfils de remat del forat, ancoratges al mur, ajustos i segellats, incloent tots els ferratges necessaris, sense caràcter limitatiu, i en particular: pany d'encaix amb cilindre europeu i joc de claus, maneta sobre placa o roseta amb molla de retorn i cargols ocults, dues o tres frontisses d'acer inoxidable (segons pes de la fulla) amb obertura mínima 180°, tancaporta aeri de braç articulat, reversible, sense retenció, amb força i velocitat de tancament regulables, i topall de sòl amb amortidor de goma i acabat en acer inoxidable; així com totes les feines auxiliars fins al perfecte funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 11

1	Serveis higiènics	T					
2	Porta exterior		1.000			1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1.000**

3	PAD0-617M	u	Porta metàl·lica exterior, tipus porta d'acer galvanitzat amb trencament tèrmic o xapa galvanitzada plegada, col·locada sobre bastiment metàl·lic de base, amb dues fulles batents d'amples desiguals (aprox. 90+40 cm) per a un buit d'obra aproximat de 150x215 cm, en què la fulla principal garanteix un ample de pas lliure mínim de 80 cm, acabada lacada de fàbrica en color blanc, amb juntes de goma perimetrals, perfils de remat del forat, ancoratges al mur, ajustos i segellats, incloent tots els ferratges necessaris, sense caràcter limitatiu, i en particular: pany d'encaix amb cilindre europeu i joc de claus a la fulla principal, maneta sobre placa o roseta amb molla de retorn i cargols ocults, tancament tipus cremona o cremona superior per a la fulla auxiliar, joc de frontisses d'acer inoxidable a cada fulla amb obertura mínima 180°, tancaporta aeri de braç articulat per a la fulla principal, reversible, amb retenció, amb força i velocitat de tancament regulables, i topall de sòl amb amortidor de goma i acabat en acer inoxidable; així com totes les feines auxiliars fins al perfecte funcionament.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Porta exterior		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.000	

4	P89F-4VW0	m2	Repintat de cara exterior de porta metàl·lica i marcs, prèvia preparació de la superfície mitjançant neteja, desgreixat i lleuger esmerilat, aplicació d'imprimació adequada sobre metall (si escau) i posterior aplicació de dues mans de pintura sintètica o acrílica per a exteriors, en color a definir per la direcció facultativa, fins a obtenir un acabat homogeni i ben cobert.					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.05/PAD0-617L Porta planxa ac.galv., 1bat., 90x215cm, +pany+clau, col.	V	1.000	0.900	2.150		1.935	C#*D#*E#*F#
2	01.05/PAD0-617M Porta planxa ac.galv., 1bat+2fix., 150x250cm, +pany+clau, col.	V	1.000	1.500	2.500		3.750	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5.685	

5	PAF6-7IGX	u	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou vidre aïllant tipus doble vidre, format per dues llunes incolores de 4 mm i cambra d'aire deshidratat de 12 mm (configuració 4/12/4 o equivalent), amb segellat perimetral hermètic, així com el subministrament, col·locació, falcat, ancoratges, segellats perimetrals i ajustos necessaris fins al correcte funcionament de les fulles.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2	Finestra per un buit d'obra de 1,20x1,20		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.000	

6	PB31-14RXX	m2	Reixa per a forat de forma rectangular, formada per bastiment exterior metàl·lic de 30x20 i pletines verticals d'acer de 40x10 mm d'espessor, disposades amb separació regular, acabades amb pintura anticorrosiva i capa de esmalt en color a definir per la direcció facultativa, fixada a l'obra mitjançant ancoratges i fixacions mecàniques adequades, inclosa la preparació del suport, talls, soldadures, repassos, protecció anticorrosiva, pintat i totes les feines auxiliars fins a la completa terminació i perfecte ancoratge.					
---	------------	----	--	--	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 12

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2	Finestra per un buit d'obra de 1,20x0,80		1.200	0.800			0.960	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 0.960

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 06 SANEJAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	KD91111	u	Connexions a xarxa existent de sanejament de nous aparells sanitaris. Inclou materials, peces especials i feines fins bon funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			1.000				1.000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 1.000

2 PJ39-527Y u Desguàs recte per a urinari mural, amb reixeta incorporada, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Diametre 40		4.000				4.000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 4.000

3 PJ38-HJRP u Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadeneta incorporats, de PVC, de 40 mm, connectat a un ramal o a un sífo de PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			6.000				6.000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 6.000

4 PD1A-F121 m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Serveis higiènics			2.000			2.000	C#D#E#F#

TOTAL AMIDAMENT 2.000

5 PD1A-F122 m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 13

1	Serveis higiènics	T					
2			2.000			2.000	C#*D#*E#*F#
3			3.000			3.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5.000**

- 6 PD1A-F124 m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Diametre 63			7.000			7.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7.000**

- 7 PD781-EUUZ m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular $\geq 4 \text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Serveis higiènics		3.000	2.250			6.750	C#*D#*E#*F#
3				2.700			2.700	C#*D#*E#*F#
4				1.750			1.750	C#*D#*E#*F#
5				1.500			1.500	C#*D#*E#*F#
6				1.850			1.850	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **14.550**

- 8 PD781-Q0MG m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 2 (rigidesa anular $\geq 2 \text{ kN/m}^2$), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Interior			6.000			6.000	C#*D#*E#*F#
3	Connexió xarxa general			7.000			7.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **13.000**

- 9 PD31-569M u Pericó de pas i tapa fixa, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			2.000				2.000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 14

TOTAL AMIDAMENT 2.000

- 10 PD31-56A6 u Pericó de pas i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.000

Obra 01 PRESSUPOST
Capitol 07 SANITARIS I AIXETES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ11C-3D09	u	Inodor accessible de peu amb cisterna baixa per a mobilitat reduïda, tipus Roca Access amb alçada de seient aproximada 48 cm, amb sortida horitzontal o vertical segons projecte, incloent tassa, cisterna de doble descàrrega, seient amb obertura frontal i tapa amb frontisses d'acer inoxidable, i joc de fixacions. Inclou subministrament, col·locació, connexió a la xarxa d'aigua (fluxor o alimentació lateral segons model) i sanejament, i proves de funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Servei higiènic accessible		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.000

- 2 PJ11C-3CXG u Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Model Victoria de la empresa Roca.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Homes		2.000				2.000	C#*D#*E#*F#
3	Dones		3.000				3.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5.000

- 3 PJ11D-3CLR u Urinari de porcellana esmaltada sense sífo incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb fixacions murals. Model mural de la empresa Roca.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Servei higiènic homes		4.000				4.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4.000

- 4 PJ117-3BR9 u Lavabo accessible mural de porcellana vitrificada, tipus Roca col·lecció Access o similar, per a persones amb mobilitat reduïda, de dimensions aproximades 640x550 mm, amb conjunt de desguàs amb sífo encastat o retranquejat i sobreixidor, preparat per a aixeta monocomandament, inclòs joc de fixacions metàl·liques a paret, conforme a les condicions d'aproximació frontal i espai lliure inferior del Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Inclou subministrament, col·locació, connexió a la xarxa d'aigua i sanejament, i totes les feines auxiliars fins al perfecte funcionament.

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 15

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Accessible		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.000	

- 5 PJ117-3BR1 u Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals. Model Victoria de la empresa Roca.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Homes		3.000				3.000	C#*D#*E#*F#
3	Dones		2.000				2.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5.000	

- 6 PJ219-3SFA u Aixeta accessible per a lavabo, monocomandament amb palanca allargada per a accionament fàcil (tipus Roca Access o similar), acabat crom, amb limitador de cabal i temperatura si escau, inclosa connexió a la instal·lació d'aigua existent, jocs de claus d'escomesa, juntes i accessoris necessaris, i proves de funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Accessible		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.000	

- 7 PJ21C-H7S4 u Aixeta antirrobatori per a lavabo, temporitzada, amb polsador antirrobatori, per a aigua freda, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Homes		3.000				3.000	C#*D#*E#*F#
3	Dones		2.000				2.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5.000	

- 8 PJ241-3CPT u Fluxor per a inodor, encastat, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, preu mitjà, amb entrada de 3/4"

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2								C#*D#*E#*F#
3			5.000				5.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5.000	

Obra 01 PRESSUPOST
Capitol 08 ACCESSORIS SERVEIS HIGIÈNICS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PC16-5NMA	u	Mirall basculant accessible per a persones amb mobilitat reduïda, empresa Roca Access o similar (p. ex. ref. A812288000 o PRO A816965009), de forma rectangular, instal·lació mural, amb sistema d'inclinació manual que permet la visió tant des de peu com des de cadira de rodes, inclòs joc de fixacions i regulació final.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 16

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Accessible		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.000	

- 2 PJ41-HA1A u Joc de barres de suport per a inodor accessible, format per dos barres abatibles, tipus Roca Access o similar (p. ex. asa de bany abatible COMFORT ref. A816933001 o A816916009), d'acer inoxidable, secció circular d'uns 32 mm de diàmetre, resistent a la corrosió, amb espai lliure respecte del parament segons normativa, capacitat de càrrega adequada per a ús PMR i longitud aproximada ? 70 cm, col·locades a l'alçada i posició que estableix el Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Inclou plaques de fixació, cargols i tacs metàl·lics, perforacions en revestiment, segellats i totes les feines auxiliars fins a la posada en servei.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Accessible		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.000	

- 3 PC16-5NML u Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm col·locat fixat mecànicament sobre el parament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			5.000				5.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5.000	

- 4 PJ40-HA24 u Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			6.000				6.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6.000	

- 5 PJ43-HA1E u Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			3.000				3.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							3.000	

- 6 PQ83-HA7O u Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			3.000				3.000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 17

TOTAL AMIDAMENT **3.000**

7 PB91-DXVR u Cartell per a informació corporativa de lamel·les d'acer galvanitzat i pintat, amb acabat de pintura no reflectora, fixat al suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Servei homes		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
3	Servei dones		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
4	Servei accessible		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
5	Serveis igiènics		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4.000**

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 09 INSTAL·LACIONS D'AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PN38-EC2H	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada encastada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Aixeta pas total		1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
3	Aixeta de pas per servei higiènic		3.000				3.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4.000**

2 PFB6-HPHN m Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Escomesa		18.000				18.000	C#*D#*E#*F#
3	Interior		20.000				20.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **38.000**

3 PFB6-HPHK m Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Horitzontal		12.000				12.000	C#*D#*E#*F#
3	Vertical		22.000				22.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **34.000**

4 PFB6-HPHE m Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premisar

EUR

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 18

premsar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Horizontal		10.000				10.000	C#*D#*E#*F#
3	Vertical		32.000				32.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **42.000**

- 5 PFQ0-LAU0 m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 10 mm de gruix, classe de reacció al foc CL-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	01.08/PFB6-HPHN Tubs muntants i distribucions generals d'aigua Tub poliet.ret.c.D=50mm,g=4,6mm,sèrie 5 segons UNE-EN	V	38.000				38.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **38.000**

- 6 PFQ0-L6MM m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 10 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	01.08/PFB6-HPHK Tubs muntants i distribucions generals d'aigua Tub poliet.ret.c.D=32mm,g=4,4mm,sèrie 3,2 segons UNE-	V	34.000				34.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **34.000**

- 7 PFQ0-JXOR m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, d'11 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	01.08/PFB6-HPHE Tubs muntants i distribucions generals d'aigua Tub poliet.ret.c.D=16mm,g=2,2mm,sèrie 3,2 segons UNE-	V	42.000				42.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **42.000**

- 8 PJ211-3E97 u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2	Lavabos		5.000				5.000	C#*D#*E#*F#
3	Urinaris		4.000				4.000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 19

TOTAL AMIDAMENT 9.000

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 10 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PUEL-1111	u	Instal·lació d'enllumenat i electricitat formada per cablejat dins tub de PVC corrugat encastat, mecanismes com són interruptors, detectors de presència, endolls, eixuga mans, etc, subministrat i col·locat. Muntatge a taller, subministre i col·locació de nou quadre de protecció i maniobra. Subministre i col·locació de llumeneres, inclou connexió a xarxa elèctrica. S'inclouen peces i feines necessàries pel bon funcionament de la instal·lació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.000

2	PUEL-1112	u	Instal·lació d'enllumenat i electricitat formada per cablejat dins tub corrugat de PVC, mecanismes com són interruptors, endolls, etc, subministrat i col·locat. Subministre i col·locació de llumeneres, inclou connexió a xarxa elèctrica. S'inclouen peces i feines necessàries pel bon funcionament de la instal·lació.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem	T						
2			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1.000

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 11 VENTILACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			3.000	2.200			6.600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6.600

2	PEMA-H7HT	u	Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 160 mm de diàmetre i 535 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat en conducte
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics	T						
2			3.000				3.000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3.000

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 12 AJUDES DE PALETA

AMIDAMENTS

Data: 19/03/26

Pàg.: 20

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4						
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Serveis higiènics		T						
2	Estimació pas instal·lacions aigua i electricitat			160.000				160.000	C#*D#*E#*F#
3	Magatzem		T						
4	Estimació pas instal·lacions elèctriques			20.000				20.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT								180.000	

Obra 01 PRESSUPOST
Capítol 13 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	HRE21100	pa	Conjunt de sistemes de protecció individual i col·lectiva, conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1.000				1.000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.000	

Pressupost

REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM
DE CAMP DE FUTBOL
Carrer Tibidabo
Badia del Vallès

AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS
R.7898/25



BRULLET
enginyeria

Arquitectura
Instal·lacions
Eficiència energètica
Medi Ambient



PRESSUPOST

Data: 19/03/26

Pàg.: 1

Obra 01 Pressupost
Capítol 01 ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214T-4RQC	m2	Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 10)	8.70	38.000	330.60
2	P214T-4RQH	m2	Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 11)	13.66	32.290	441.08
3	P214R-8GX3	m2	Enderroc de paret de bloc foradat de morter de ciment de 30 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 9)	20.22	3.675	74.31
4	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 12)	10.31	12.600	129.91
5	P2143-4RQZ	m3	Enderroc de solera de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 7)	151.52	2.462	373.04
6	P221I-M8GC	m	Excavació de rasa per a pas d'instal·lacions de 40 cm d'amplària i 50 cm de fondària, amb mitjans manuals i reblert i compactació amb terres seleccionades de la pròpia excavació, sense pedres amb mitjans mecànics, amb picó vibrant de combustible (P - 15)	14.94	24.400	364.54
7	P2142-4RMM	m2	Arrencada d'enrajolat en parament vertical, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 5)	11.43	40.000	457.20
8	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 4)	9.94	47.500	472.15
9	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 13)	17.58	3.000	52.74
10	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 14)	19.41	5.000	97.05
11	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 3)	12.43	10.000	124.30
12	P214O-XXX	m2	Enderroc d'escala de muntants de perfils laminats, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou enderroc de maons, parets laterals i retirada de barana. (P - 8)	36.63	7.170	262.64
13	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 6)	11.19	26.400	295.42
14	P243-DT2J	m3	Transport de residus dins de l'obra, amb dúmper de gasoil i temps d'espera per a la càrrega a mà (P - 16)	26.07	26.563	692.50
15	P2R6-4I5T	m3	Càrrega amb mitjans manuals i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (P - 17)	37.72	26.563	1,001.96

TOTAL Capítol 01.01 5,169.44

Obra 01 Pressupost
Capítol 02 TANCAMENTS I DIVISÒRIES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6145-56PT	m2	Paredó recolzat divisor de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x100 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 24)	30.65	20.250	620.66
2	P6126-58VE	m2	Paret de tancament recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter mixt de ciment portland amb filler calcarí CEM	43.19	32.005	1,382.30

EUR

PRESSUPOST

Data: 19/03/26

Pàg.: 2

			II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra. Inclòs en els paraments d'alçada superior a 3,00 m, la disposició de reforços horitzontals d'acer tipus Murfor o similar, col·locats en les juntes de morter cada 3-4 filades, així com totes les feines d'encaix, solapament i ancoratge. (P - 22)			
3	P4E3-441V	m	Formació de nova llindal de reforç en mur existent mitjançant bigueta prefabricada de formigó armat, col·locada sobre dos daus de formigó en massa a cada extrem, incloent perforació i neteja dels recolzaments, formigonat dels daus, col·locació, alineat i arriostament de la vigueta, així com totes les feines auxiliars i represa de revestiments fins a perfecta integració amb els paraments existents. (P - 20)	25.31	4.900	124.02
4	P662-6YAE	u	Mòdul frontal de cabina sanitària format per una porta practicable i lateral fix, de 100 cm d'amplària i 205 cm d'alçada total, de tauler de resines fenòliques HPL de 13 mm de gruix amb acabat de color a les dues cares amb ferramenta d'acer inoxidable, composta de 3 frontisses, 1 tirador, 1 tanca amb indicació exterior, peus regulables i perfil superior de suport amb elements de fixació (P - 25)	286.57	5.000	1,432.85
5	P4531-13SQM	m3	Cèrcol de formigó armat, per a revestir amb una quantia d'encofrat 6 m2/m3, formigó Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 45 kg/m3. (P - 19)	906.30	1.108	1,004.18
6	P4Z0-61XX	m	Ancoratge amb barra d'acer corrugat diàmetre 12 mm, sobre paviment existent de formigó, introduït en el forat practicat sobre el suport i reblert amb resina especial epoxi. Inclou formació de forat al paviment i posterior lligat de barra a a estreps cercol. Espai entre barres de 30cm, coincident amb estrep. (P - 21)	19.19	10.400	199.58
7	P6142-573P	m2	Envà recolzat de tancament de 4 cm de gruix, supermaó de 450x230x40 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 23)	16.24	25.795	418.91

TOTAL	Capítol	01.02	5,182.50
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	03	REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P811-3F1P	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb guix C6 (P - 27)	32.01	130.700	4,183.71
2	P822-3NXT	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de ceràmica premsada vidriada, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu alt, grup BIII (UNE-EN 14411), col·locades amb adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Queden incloses totes les feines i elements auxiliars d'acabat (rebaixos, polit, retallades, col·locació de perfils i pletines, cantoneres i juntes decoratives metàl·liques) d'acord amb les instruccions de la Direcció Facultativa, sempre que no estiguin comptades en partida específica. (P - 29)	37.83	94.500	3,574.94
3	P89H-4V76	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat. Color RAL a definir per la DF. (P - 32)	9.54	32.000	305.28
4	P89H-HECC	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, i pigments, amb una capa d'imprimació fixadora i dues d'acabat. Color RAL a definir per la DF. (P - 33)	11.08	37.000	409.96
5	P89H-4V6T	m2	Pintat de sostre existent amb pintura plàstica llisa, inclosa la preparació prèvia de la superfície mitjançant neteja, rascat de parts soltes, reparació de fissures i petits defectes amb pasta adequada, segelladora o imprimació si escau, i aplicació de dues mans de pintura	6.44	53.200	342.61

EUR

PRESSUPOST

Data: 19/03/26

Pàg.: 3

6	P815-3FNB	m2	fins a obtenir un acabat homogeni, ben cobert i en perfecte estat.Color RAL a definir per la DF. (P - 31)	11.68	52.800	616.70
7	P89I-4V8S	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 (P - 28)	5.32	52.800	280.90
8	P811-3F1L	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat. Color RAL a definir per la DF. (P - 34)	49.78	32.800	1,632.78
9	P8K0-6Y8U	m	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R (P - 26)	25.91	1.200	31.09
			Escopidor finestra prefabricat de formigó polímer, de superfície llisa, amb pendent incorporada cap a l'exterior i goteró longitudinal en la cara inferior vista, de secció adequada a l'ample del mur, subministrat en peces de longitud necessària i tallades a mida, col·locat sota la finestra sobre llit de morter de ciment o capa de regularització, perfectament anivellat i alineat, amb segellat de les juntes entre peces i de la unió amb el parament mitjançant massilla elàstica adequada per a exteriors, inclosa la preparació i neteja del suport, talls, ajustos i totes les feines auxiliars fins a la completa terminació. (P - 35)			

TOTAL	Capítol	01.03	11,377.97
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	04	PAVIMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P936-E3FQ	m3	Base de sauló, amb estesa i piconatge del material al 98 % del PM (P - 37)	29.41	6.750	198.52
2	P931-10RTK	m3	Base de formigó de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb transport interior mecànic amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, amb dúmper de gasoil (P - 36)	129.29	2.462	318.31
3	P9D5-366D	m2	Paviment interior, de rajola de gres extruït esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 peces/m2, preu mitjà, grup Al-AIIa (UNE-EN 14411), classe de resistència al lliscament C2, col·locades amb adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888). Queden incloses totes les feines i elements auxiliars d'acabat (rebaixos, polit, retallades, col·locació de perfils i pletines, cantoneres i juntes decoratives metàl·liques) d'acord amb les instruccions de la Direcció Facultativa, sempre que no estiguin comptades en partida específica. (P - 39)	46.17	37.420	1,727.68
4	P93M-LP9K	m2	Solera de Formigó per armar HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió i amb transport interior mecànic. Estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat, amb dúmper de gasoil. Inclou subministrament i col·locació d'una làmina separadora de polietilè entre les terres i la solera per limitar la migració de fines i millorar el comportament a la humitat, amb solapaments i remuntes necessaris, i totes les feines auxiliars fins a completa terminació. (P - 38)	42.45	15.000	636.75
5	P3C1-D6W6	m2	Armadura de lloses AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (P - 18)	3.80	15.000	57.00
6	P9U8-4Z7L	m	Subministrament i col·locació de sòcol ceràmic del mateix tipus i acabat que el paviment existent o projectat (gres/porcellànic), de peces rectilínies d'alçada aproximada 7-10 cm, tallades i repassades, col·locades amb morter adhesiu tipus C1 i rejuntades amb la mateixa beurada que el paviment, inclosa la neteja, retallades al pas de portes i racons, remats superiors i totes les feines auxiliars fins a la completa terminació. (P - 40)	7.61	67.400	512.91

PRESSUPOST

Data: 19/03/26

Pàg.: 4

TOTAL		Capítol	01.04	3,451.17		
Obra		01	Pressupost			
Capítol		05	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	1A23U332	u	Porta interior de fusta, d'una fulla batent amb un ample de pas lliure mínim de 80cm. I alçada de 210cm. amb bastiment de pi inclòs per a envà, fulla i tapajunts, tot lacat de fàbrica en color blanc. Inclou tots els ferratges necessaris, sense caràcter limitatiu, així com els següents detallats a continuació: Joc de manetes sobre placa o roseta (segons defineixi la DF), amb molla de retorn, cargols ocults i acabat en acer inoxidable. Dues o tres frontisses (segons pes i alçada de la fulla) d'acer inoxidable, cargolades al bastiment i a la fulla. Topall de sòl amb amortidor de goma, ancorat mecànicament, acabat en acer inoxidable. Inclou subministrament i col·locació completa, ajustos, falcats, escumats, segellats perimetrals, regulació final del tancament i funcionament, i retirada de residus. (P - 1)	233.72	3.000	701.16
2	PAD0-617L	u	Porta metàl·lica exterior, tipus porta d'acer galvanitzat amb trencament tèrmic o xapa galvanitzada plegada, col·locada sobre bastiment metàl·lic de base, amb una fulla batent per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm, que garanteix un ample de pas lliure mínim de 80 cm, acabada lacada de fàbrica en color blanc, amb juntes de goma perimetrals, perfils de remat del forat, ancoratges al mur, ajustos i segellats, incloent tots els ferratges necessaris, sense caràcter limitatiu, i en particular: pany d'encaix amb cilindre europeu i joc de claus, maneta sobre placa o roseta amb molla de retorn i cargols ocults, dues o tres frontisses d'acer inoxidable (segons pes de la fulla) amb obertura mínima 180°, tancaporta aeri de braç articulat, reversible, sense retenció, amb força i velocitat de tancament regulables, i topall de sòl amb amortidor de goma i acabat en acer inoxidable; així com totes les feines auxiliars fins al perfecte funcionament. (P - 41)	172.70	1.000	172.70
3	PAD0-617M	u	Porta metàl·lica exterior, tipus porta d'acer galvanitzat amb trencament tèrmic o xapa galvanitzada plegada, col·locada sobre bastiment metàl·lic de base, amb dues fulles batents d'amples desiguals (aprox. 90+40 cm) per a un buit d'obra aproximat de 150x215 cm, en què la fulla principal garanteix un ample de pas lliure mínim de 80 cm, acabada lacada de fàbrica en color blanc, amb juntes de goma perimetrals, perfils de remat del forat, ancoratges al mur, ajustos i segellats, incloent tots els ferratges necessaris, sense caràcter limitatiu, i en particular: pany d'encaix amb cilindre europeu i joc de claus a la fulla principal, maneta sobre placa o roseta amb molla de retorn i cargols ocults, tancament tipus cremona o cremona superior per a la fulla auxiliar, joc de frontisses d'acer inoxidable a cada fulla amb obertura mínima 180°, tancaporta aeri de braç articulat per a la fulla principal, reversible, amb retenció, amb força i velocitat de tancament regulables, i topall de sòl amb amortidor de goma i acabat en acer inoxidable; així com totes les feines auxiliars fins al perfecte funcionament. (P - 42)	337.55	1.000	337.55
4	P89F-4VW0	m2	Repintat de cara exterior de porta metàl·lica i marcs, prèvia preparació de la superfície mitjançant neteja, desgreixat i lleuger esmerilat, aplicació d'imprimació adequada sobre metall (si escau) i posterior aplicació de dues mans de pintura sintètica o acrílica per a exteriors, en color a definir per la direcció facultativa, fins a obtenir un acabat homogeni i ben cobert. (P - 30)	19.38	5.685	110.18

PRESSUPOST

Data: 19/03/26

Pàg.: 5

5	PAF6-7IGX	u	Finestra d'alumini anoditzat natural, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles corredisses, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 6A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C2 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou vidre aïllant tipus doble vidre, format per dues llunes incolores de 4 mm i cambra d'aire deshidratat de 12 mm (configuració 4/12/4 o equivalent), amb segellat perimetral hermètic, així com el subministrament, col·locació, falcat, ancoratges, segellats perimetrals i ajustos necessaris fins al correcte funcionament de les fulles. (P - 43)	307.00	1.000	307.00
6	PB31-14RXX	m2	Reixa per a forat de forma rectangular, formada per bastiment exterior metàl·lic de 30x20 i pletines verticals d'acer de 40x10 mm d'espessor, disposades amb separació regular, acabades amb pintura anticorrosiva i capa de esmalt en color a definir per la direcció facultativa, fixada a l'obra mitjançant ancoratges i fixacions mecàniques adequades, inclosa la preparació del suport, talls, soldadures, repassos, protecció anticorrosiva, pintat i totes les feines auxiliars fins a la completa terminació i perfecte ancoratge. (P - 44)	159.24	0.960	152.87

TOTAL	Capítol	01.05	1,781.46
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	06	SANEJAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	KD91111	u	Connexions a xarxa existent de sanejament de nous aparells sanitaris. Inclou materials, peces especials i feines fins bon funcionament. (P - 2)	118.72	1.000	118.72
2	PJ39-527Y	u	Desguàs recte per a urinari mural, amb reixeta incorporada, de PVC de 32 mm, connectat a un ramal de PVC (P - 73)	8.73	4.000	34.92
3	PJ38-HJRP	u	Desguàs recte per a lavabo, amb tap i cadenetes incorporats, de PVC, de 40 mm, connectat a un ramal o a un sifó de PVC (P - 72)	13.95	6.000	83.70
4	PD1A-F121	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 48)	19.47	2.000	38.94
5	PD1A-F122	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 50 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 49)	20.67	5.000	103.35
6	PD1A-F124	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 75 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 50)	23.53	7.000	164.71
7	PD781-EUUZ	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (P - 53)	28.11	14.550	409.00
8	PD781-Q0MG	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 2 (rigidesa anular >= 2kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (P - 54)	46.37	13.000	602.81

EUR

PRESSUPOST

Data: 19/03/26

Pàg.: 6

9	PD31-569M	u	Pericó de pas i tapa fixa, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm (P - 51)	204.81	2.000	409.62
10	PD31-56A6	u	Pericó de pas i tapa registrable, de 60x60x60 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat (P - 52)	231.71	1.000	231.71

TOTAL	Capítol	01.06	2,197.48
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	07	SANITARIS I AIXETES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ11C-3D09	u	Inodor accessible de peu amb cisterna baixa per a mobilitat reduïda, tipus Roca Access amb alçada de seient aproximada 48 cm, amb sortida horitzontal o vertical segons projecte, incloent tassa, cisterna de doble descàrrega, seient amb obertura frontal i tapa amb frontisses d'acer inoxidable, i joc de fixacions. Inclou subministrament, col·locació, connexió a la xarxa d'aigua (fluxor o alimentació lateral segons model) i sanejament, i proves de funcionament. (P - 66)	302.65	1.000	302.65
2	PJ11C-3CXG	u	Inodor de porcellana esmaltada, de sortida vertical, amb seient i tapa, de color blanc, preu mitjà, col·locat sobre el paviment i connectat a la xarxa d'evacuació. Model Victoria de la empresa Roca. (P - 65)	216.87	5.000	1,084.35
3	PJ11D-3CLR	u	Urinari de porcellana esmaltada sense sífo incorporat, alimentació integrada, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb fixacions murals. Model mural de la empresa Roca. (P - 67)	94.70	4.000	378.80
4	PJ117-3BR9	u	Lavabo accessible mural de porcellana vitrificada, tipus Roca col·lecció Access o similar, per a persones amb mobilitat reduïda, de dimensions aproximades 640×550 mm, amb conjunt de desguàs amb sífo encastat o retranquejat i sobreeixidor, preparat per a aixeta monocomandament, inclòs joc de fixacions metàl·liques a paret, conforme a les condicions d'aproximació frontal i espai lliure inferior del Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Inclou subministrament, col·locació, connexió a la xarxa d'aigua i sanejament, i totes les feines auxiliars fins al perfecte funcionament. (P - 64)	115.78	1.000	115.78
5	PJ117-3BR1	u	Lavabo mural o per a recolzar de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu mitjà, col·locat amb suports murals. Model Victoria de la empresa Roca. (P - 63)	115.78	5.000	578.90
6	PJ219-3SFA	u	Aixeta accessible per a lavabo, monocomandament amb palanca allargada per a accionament fàcil (tipus Roca Access o similar), acabat crom, amb limitador de cabal i temperatura si escau, inclosa connexió a la instal·lació d'aigua existent, jocs de claus d'escomesa, juntes i accessoris necessaris, i proves de funcionament. (P - 69)	130.68	1.000	130.68
7	PJ21C-H7S4	u	Aixeta antirrobatori per a lavabo, temporitzada, amb polsador antirrobatori, per a aigua freda, encastada (P - 70)	77.53	5.000	387.65
8	PJ241-3CPT	u	Fluxor per a inodor, encastat, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega incorporats, preu mitjà, amb entrada de 3/4" (P - 71)	244.60	5.000	1,223.00

TOTAL	Capítol	01.07	4,201.81
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	08	ACCESSORIS SERVEIS HIGIÈNICS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PC16-5NMA	u	Mirall basculant accessible per a persones amb mobilitat reduïda, empresa Roca Access o similar (p. ex. ref. A812288000 o PRO A816965009), de forma rectangular, instal·lació mural, amb sistema	108.87	1.000	108.87

PRESSUPOST

Data: 19/03/26

Pàg.: 7

2	PJ41-HA1A	u	d'inclinació manual que permet la visió tant des de peu com des de cadira de rodes, inclòs joc de fixacions i regulació final. (P - 46)	371.41	1.000	371.41
3	PC16-5NML	u	Joc de barres de suport per a inodor accessible, format per dos barres abatibles, tipus Roca Access o similar (p. ex. asa de bany abatible COMFORT ref. A816933001 o A816916009), d'acer inoxidable, secció circular d'uns 32 mm de diàmetre, resistent a la corrosió, amb espai lliure respecte del parament segons normativa, capacitat de càrrega adequada per a ús PMR i longitud aproximada ? 70 cm, col·locades a l'alçada i posició que estableix el Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Inclou plaques de fixació, cargols i tacs metàl·lics, perforacions en revestiment, segellats i totes les feines auxiliars fins a la posada en servei. (P - 75)	85.71	5.000	428.55
4	PJ40-HA24	u	Mirall de lluna incolora de gruix 5 mm col·locat fixat mecànicament sobre el parament (P - 47)	36.32	6.000	217.92
5	PJ43-HA1E	u	Porta-rotlles gegant de paper higiènic, d'acer esmaltat, de 250 mm de diàmetre i 110 mm de fondària, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 74)	96.04	3.000	288.12
6	PQ83-HA7O	u	Dosificador de sabó vertical, de dimensions 118x206x68 mm, capacitat d'1,1 kg, d'acer inoxidable amb acabat satinat en superfícies exposades, antivandàlic i amb visor de nivell de sabó i clau de seguretat, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 76)	224.88	3.000	674.64
7	PB91-DXVR	u	Eixugamans per aire calent amb sensor electrònic de presència, fabricat en material vitrificat, de potència 1800 W, cabal 3,6 m3/minut i temperatura 61°C, instal·lat (P - 78)	77.00	4.000	308.00

TOTAL	Capítol	01.08	2,397.51
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	09	INSTAL·LACIONS D'AIGUA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PN38-EC2H	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 2, de 16 bar de PN i preu alt, muntada encastada. (P - 77)	102.81	4.000	411.24
2	PFB6-HPHN	m	Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb Tub de polietilè reticulat de 50 mm de diàmetre nominal exterior i 4,6 mm de gruix, de la sèrie 5 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (P - 59)	25.09	38.000	953.42
3	PFB6-HPHK	m	Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb Tub de polietilè reticulat de 32 mm de diàmetre nominal exterior i 4,4 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (P - 58)	15.91	34.000	540.94
4	PFB6-HPHE	m	Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb Tub de polietilè reticulat de 16 mm de diàmetre nominal exterior i 2,2 mm de gruix, de la sèrie 3,2 segons UNE-EN ISO 15875-2, muntat amb accessoris per a premsar (P - 57)	8.60	42.000	361.20
5	PFQ0-LAU0	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 54 mm, de 10 mm de gruix, classe de reacció al foc CL-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 62)	15.55	38.000	590.90
6	PFQ0-L6MM	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 10 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 61)	12.36	34.000	420.24
7	PFQ0-JXOR	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 18 mm, d'11 mm de gruix, classe de reacció al foc	8.45	42.000	354.90

EUR

PRESSUPOST

Data: 19/03/26

Pàg.: 8

8	PJ211-3E97	u	BL-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, col·locat superficialment amb grau de dificultat mitjà (P - 60) Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4 (P - 68)	67.94	9.000	611.46
---	------------	---	--	-------	-------	--------

TOTAL	Capítol	01.09	4,244.30
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	10	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PUEL-1111	u	Instal·lació d'enllumenat i electricitat formada per cablejat dins tub de PVC corrugat encastat, mecanismes com són interruptors, detectors de presència, endolls, eixuga mans, etc, subministrat i col·locat. Muntatge a taller, subministre i col·locació de nou quadre de protecció i maniobra. Subministre i col·locació de llumeneres, inclou connexió a xarxa elèctrica. S'inclouen peces i feines necessàries pel bon funcionament de la instal·lació. (P - 79)	1,845.69	1.000	1,845.69
2	PUEL-1112	u	Instal·lació d'enllumenat i electricitat formada per cablejat dins tub corrugat de PVC, mecanismes com són interruptors, endolls, etc, subministrat i col·locat. Subministre i col·locació de llumeneres, inclou connexió a xarxa elèctrica. S'inclouen peces i feines necessàries pel bon funcionament de la instal·lació. (P - 80)	492.18	1.000	492.18

TOTAL	Capítol	01.10	2,337.87
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	11	VENTILACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rigid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment (P - 55)	75.79	6.600	500.21
2	PEMA-H7HT	u	Extractor heliocentrífug, monofàsic per a 230 V, de 160 mm de diàmetre i 535 m3/h de cabal màxim d'aire, col·locat en conducte (P - 56)	190.54	3.000	571.62

TOTAL	Capítol	01.11	1,071.83
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	12	AJUDES DE PALETA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 PY05-5CJ1	m	Obertura de regata en paret de maó foradat, amb mitjans manuals i tapada amb morter de ciment 1:4 (P - 81)	7.06	180.000	1,270.80

TOTAL	Capítol	01.12	1,270.80
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost
Capítol	13	SEGURETAT I SALUT

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	HRE21100	pa	Conjunt de sistemes de protecció individual i col·lectiva, conjunt d'instal·lacions provisionals d'higiene i benestar, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions	580.00	1.000	580.00

EUR

PRESSUPOST

Data: 19/03/26

Pàg.: 9

segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. (P - 0)

TOTAL	Capítol	01.13	580.00
-------	---------	-------	--------

Resum de pressupost

REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM
DE CAMP DE FUTBOL
Carrer Tibidabo
Badia del Vallès

AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS
R.7898/25



BRULLET
enginyeria

Arquitectura
Instal·lacions
Eficiència energètica
Medi Ambient



RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	ENDERROCS I MOVIMENT DE TERRA	5,169.44
Capítol	01.02	TANCAMENTS I DIVISÒRIES	5,182.50
Capítol	01.03	REVESTIMENTS	11,377.97
Capítol	01.04	PAVIMENTS	3,451.17
Capítol	01.05	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES	1,781.46
Capítol	01.06	SANEJAMENTS	2,197.48
Capítol	01.07	SANITARIS I AIXETES	4,201.81
Capítol	01.08	ACCESSORIS SERVEIS HIGIÈNICS	2,397.51
Capítol	01.09	INSTAL·LACIONS D'AIGUA	4,244.30
Capítol	01.10	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES	2,337.87
Capítol	01.11	VENTILACIÓ	1,071.83
Capítol	01.12	AJUDES DE PALETA	1,270.80
Capítol	01.13	SEGURETAT I SALUT	580.00
Obra	01	Pressupost	45,264.14
			45,264.14
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost	45,264.14
			45,264.14

Reforma de serveis higiènics i magatzem a camp de futbol.
Avinguda de Tibidado, Badia del Vallès

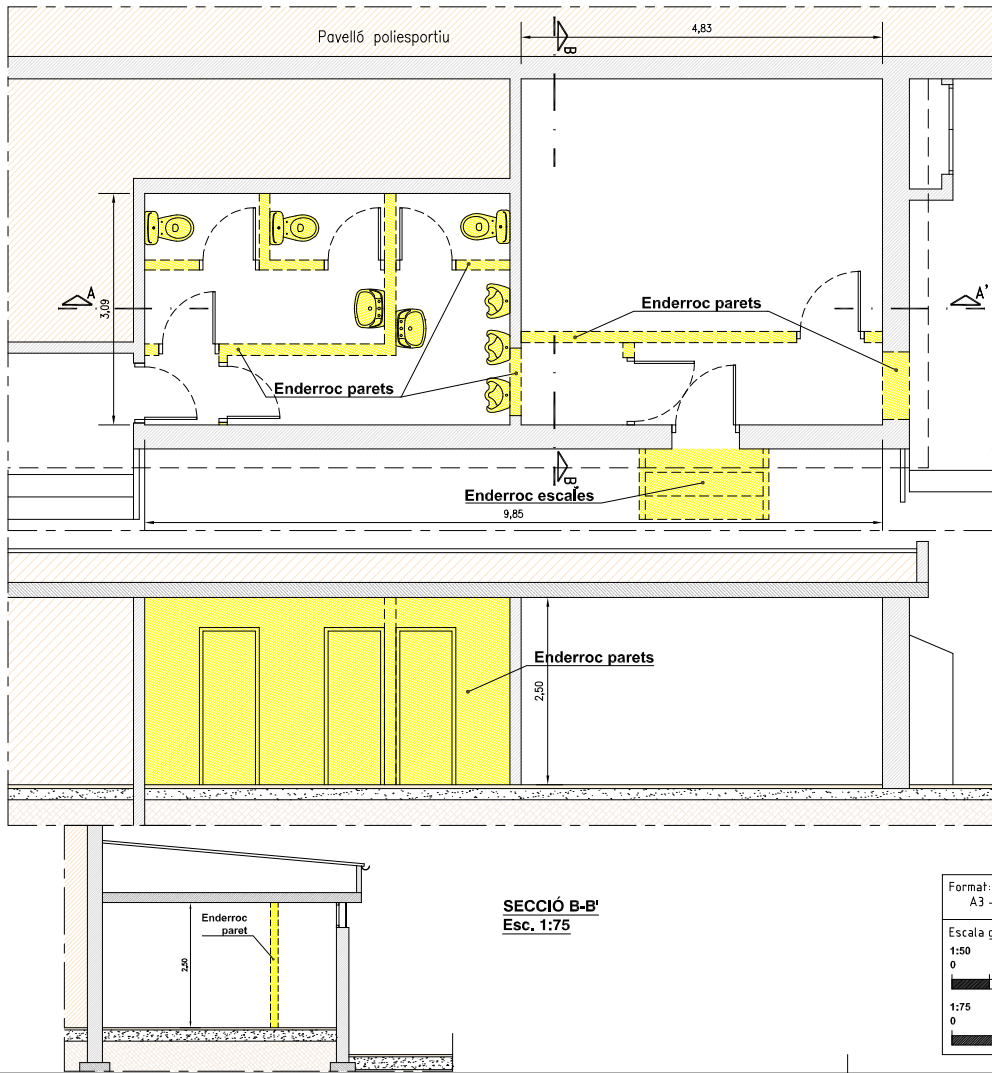
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	45,264.14
6 % Benefici industrial SOBRE 45,264.14.....	2,715.85
13.00 % Despeses generals SOBRE 45,264.14.....	5,884.34
Subtotal	53,864.33
21 % IVA SOBRE 53,864.33.....	11,311.51
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	65,175.84

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(SEIXANTA-CINC MIL CENT SETANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)



PLANTA BAIXA (SERVEIS HIGIÈNICS)
Esc. 1:50

SECCIÓ A-A'
Esc. 1:50

SECCIÓ B-B'
Esc. 1:75

Obra a construir
Obra a enderrocar



REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM A
CAMP DE FUTBOL.

AVINGUDA TIBIDABO.
BADIA DEL VALLÈS.

Propietari:
AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS



L'Enginyer Industrial
en Xavier Brullet i Coll
Col·legial núm. 12.902

Plànol: SERVEIS HIGIÈNICS
PLANTA BAIXA I SECCIONS
(ESTAT ACTUAL I ENDERROCS)

Escala: 1:50 i 1:75

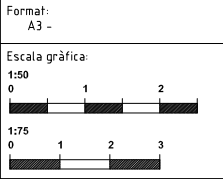
Dibuixat: octubre 2025

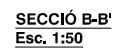
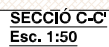
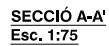
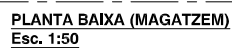
Modificat: --

Nom fitxer: \7898-25\
2025-10-LI-obres\01-02-PI-sec-Actual
101-PI-sec-Serveis-Actual.dwg

01

R.-7898/25





 Obra a construir
 Obra a enderrococar



REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM A
CAMP DE FUTBOL.

AVINGUDA TIBIDABO.
BADIA DEL VALLÉS.

Propietari:
AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÉS



L'Enginyer Industrial
en Xavier Brullet i Coll
Col·legiat núm. 12.902

Plànol:	MAGATZEM PLANTA BAIXA I SECCIONS (ESTAT ACTUAL I ENDERROCS)
---------	---

Escalas:
1:50 i 1:75

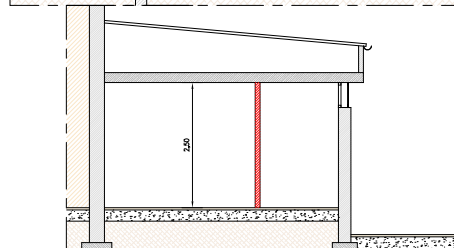
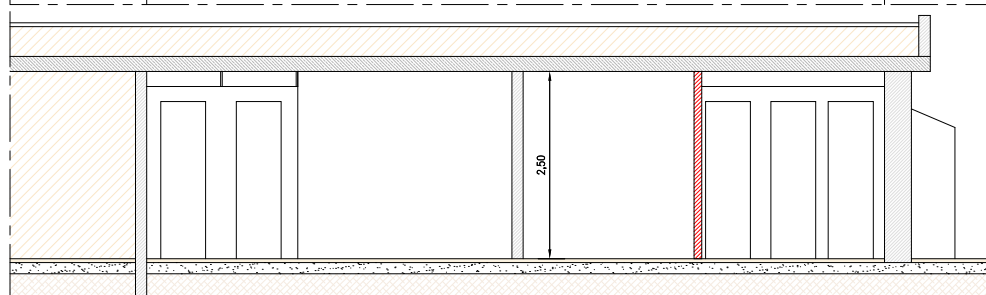
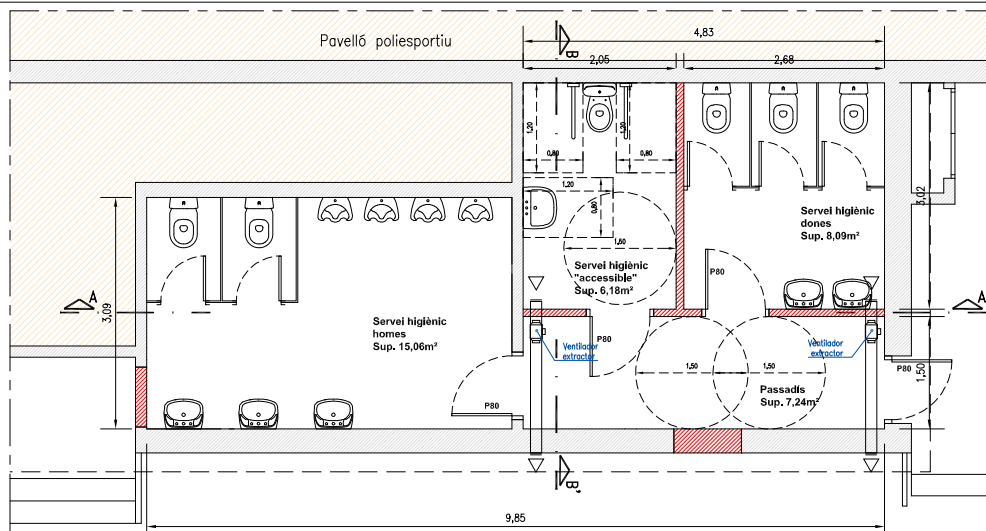
Dibuixat:
octubre 2025

Modificat:	
------------	--

Nom fitxer: \7898-25\
2025-10-LI-obres\01-02-Pl-sec-Actual
(02-Pl-sec-Magatzem-Actual).dwg

02

R.-7898/25



— Obra a construir
— Obra a enderrocacar



REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM A
CAMP DE FUTBOL.

AVINGUDA TIBIDABO.
BADIA DEL VALLÉS.

Propietari:
AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÉS



L'Enginyer Industrial
en Xavier Brullet i Coll
Col·legiat núm. 12.902

Plànol: SERVEIS HIGIÈNICS
PLANTA BAIXA I SECCIONS
(ESTAT FINAL I OBRA NOVA)

Escalas:
1:50 i 1:75

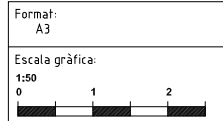
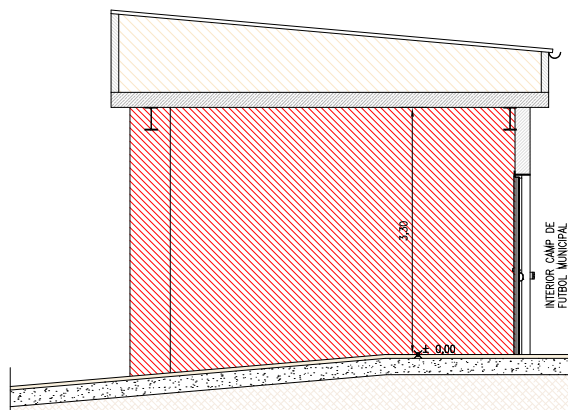
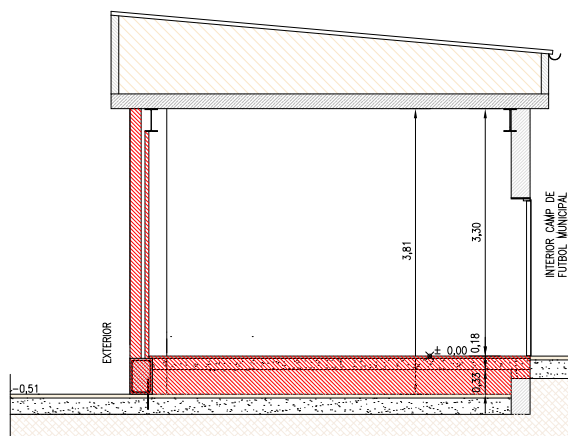
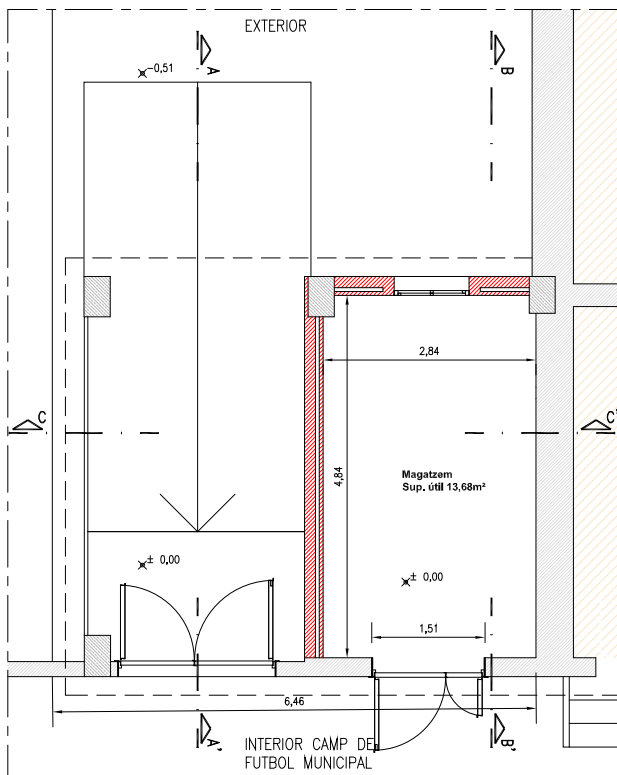
Dibuixat:
octubre 2025

Modificat:

Nom fitxer: \7898-25\
2025-10-LI-obres\03-04-05-Pl-sec-Final
(03-Pl-sec-Serveis-Final).dwg

R.-7898/25

03



 Obra a construir
 Obra a enderrococar



REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM A
CAMP DE FUTBOL.

AVINGUDA TIBIDABO.
BADIA DEL VALLÉS.

Propietari:
AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÉS



L'Enginyer Industrial
en Xavier Brullet i Coll
Col·legiat núm. 12.902

Plànol: **MAGATZEM**
PLANTA BAIXA I SECCIONS
(ESTAT FINAL I OBRA NOVA)

Escalas
1:50

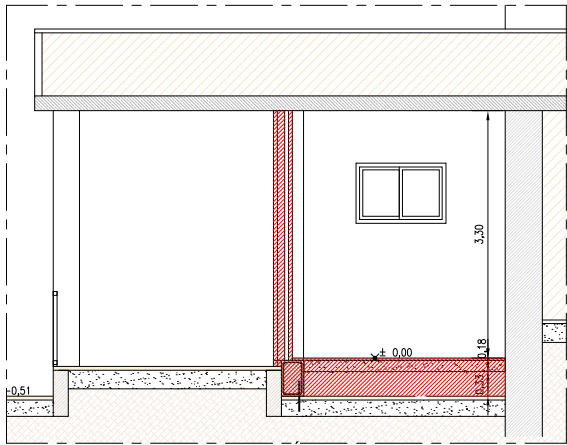
Dibuixat:
octubre 2025

Modificat:	
------------	--

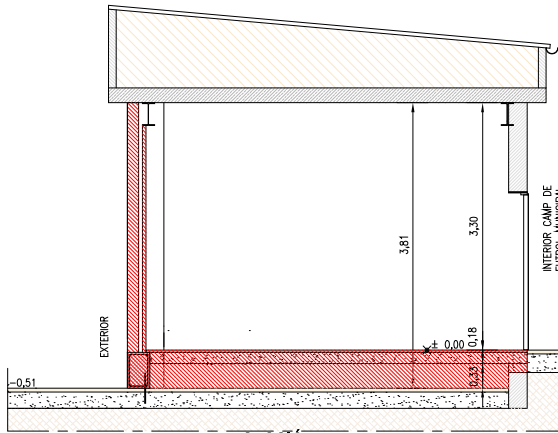
Nom fitxer: 17898-25\
2025-10-LI-obres\03-04-05-PI-sec-Final
(04-PI-sec-Magatzem-Final).dwg

R.-7898/25

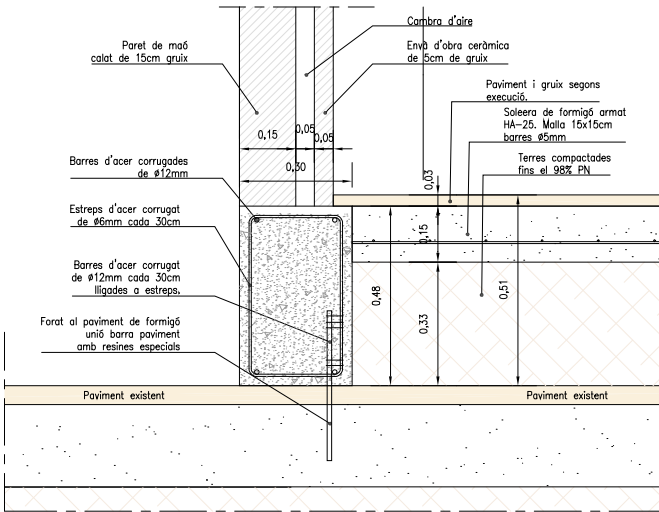
04



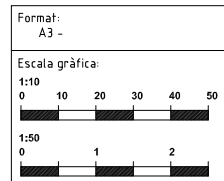
SECCIÓ C-C
Esc. 1:50



SECCIÓ A-A
Esc. 1:50



SECCIÓ A-A
Esc. 1:10



Obra a construir
Obra a enderrocar



REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM A
CAMP DE FUTBOL.

AVINGUDA TIBIDABO.
BADIA DEL VALLÈS.

Propietari:
AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS



L'Enginyer Industrial
en Xavier Brullet i Coll
Col·legial núm. 12.902

Plànol: MAGATZEM
SECCIONS (ESTAT FINAL I OBRA NOVA) I
DETALL CÈRCOL BASE PARET.

Escala:
1:10 i 1:50

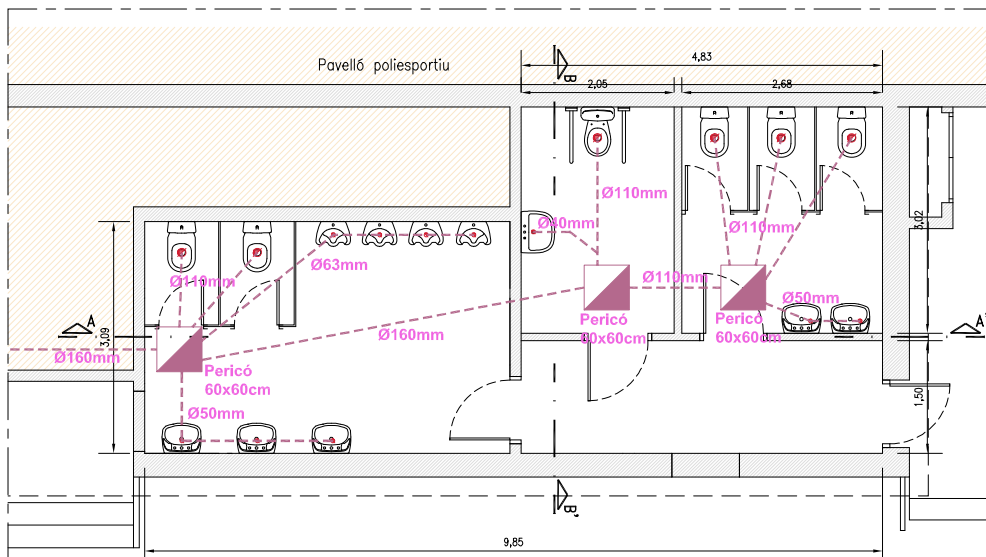
Dibuixat:
octubre 2025

Modificat:

Nom fitxer: \7898-25\
2025-10-LI-obres\03-04-05-PI-sec-Final
105-PI-sec-Magatzem-cercoll.dwg

R.-7898/25

05



PLANTA BAIXA
(SERVEIS HIGIÈNICS)
Esc. 1:50



REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM A
CAMP DE FUTBOL.

AVINGUDA TIBIDABO.
BADIA DEL VALLÈS.

Propietari:
AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS



Arquitectura
Instal·lacions
Eficiència energètica
Medi Ambient



L'Enginyer Industrial
en Xavier Brullet i Coll
Col·legial núm. 12.902

Plànol: SERVEIS HIGIÈNICS
PLANTA SANEJAMENTS

Escala:
1:50

Dibuixat:
octubre 2025

Modificat:

Nom fitxer: \7898-25\
2025-10-LI-obres\06-Sanejament.dwg

R.-7898/25

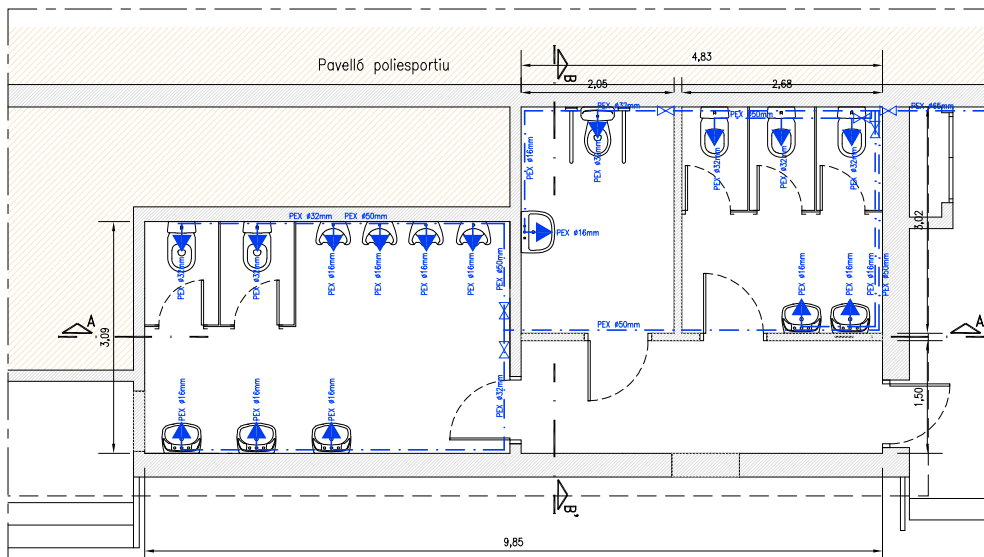
Format:
A3

Escala gràfica:

1:50



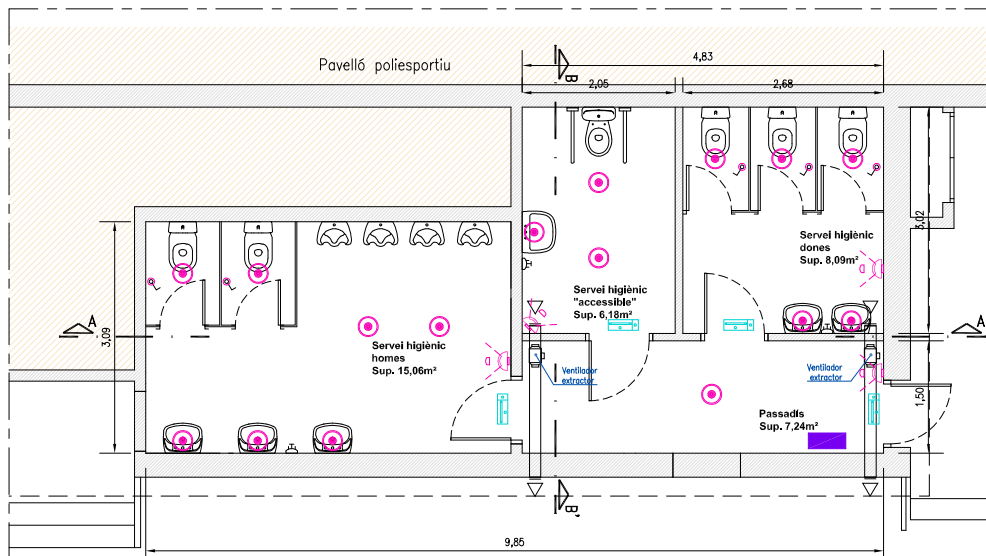
06



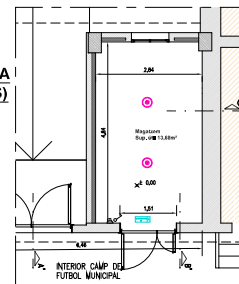
**PLANTA BAIXA
(SERVEIS HIGIÈNCIS)**
Esc. 1:50



REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNCIS I MAGATZEM A CAMP DE FUTBOL.	
AVINGUDA TIBIDABO. BADIA DEL VALLÈS.	
Propietari: AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS	
 BRULLET enginyeria Arquitectura Instal·lacions Eficiència energètica Medi Ambient 	
L'Enginyer Industrial en Xavier Brullet i Coll Col·legial núm. 12.902	
Plànol: SERVEIS HIGIÈNCIS PLANTA INSTAL·LACIÓ AIGUA	
Escales: 1:50	07
Dibuixat: octubre 2025	
Modificat: ---	
Nom fitxer: \7898-25\ 2025-10-LI-obres\07-Aigua.dwg	
R.-7898/25	

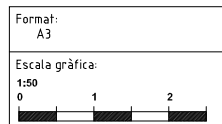
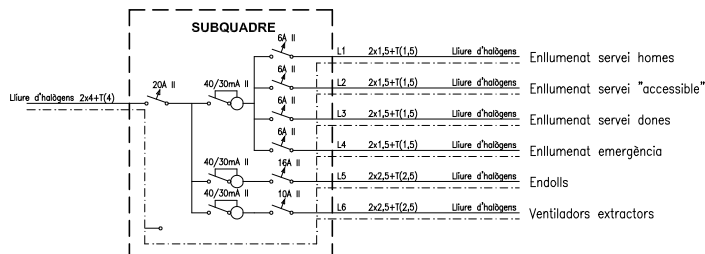


PLANTA BAIXA
(MAGATZEMS)
Esc. 1:100



PLANTA BAIXA
(SERVEIS HIGIÈNICS)
Esc. 1:50

S I M B O L O G I A	
	Subquadre serveis higiènic
	Llumenera antivandàlica LED 21W
	Llum emergència
	Interruptor pulsador temporitzat
	Interruptor-detector de moviment
	Endoll presa de corrent
	Referència línies elèctriques esquema



REFORMA DE SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM A
CAMP DE FUTBOL.

AVINGUDA TIBIDABO.
BADIA DEL VALLÈS.

Propietari:
AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS



L'Enginyer Industrial
en Xavier Brullet i Coll
Col·legial núm. 12.902

Plànol: SERVEIS HIGIÈNICS I MAGATZEM
PLANTES INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICITAT

Escala:
1:100 i 1:50

Dibuixat:
octubre 2025

Modificat:

Nom fitxer: \7898-25\
2025-10-Li-obres\08-Electric.dwg

08

R.-7898/25