



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA RELATIVA A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE NETEJA DE VEHICLES POLICIAIS PER LA REGIÓ POLICIAL DE GIRONA DE LA DIRECCIÓ GENERAL DE LA POLICIA, DIVIDIT EN 7 LOTS, PER A L'ANY 2027

1. Objecte del contracte.

L'objecte d'aquest contracte és el servei de neteja de vehicles policials dependents de la Regió Policial de Girona (en endavant RPG) de la Direcció General de la Policia (DGP), per l'any 2027.

- **LOT 1:** Neteja de vehicles policials adscrits a les dependències de la RPG a Ripoll
- **LOT 2:** Neteja de vehicles policials adscrits a les dependències de la RPG a Olot
- **LOT 3:** Neteja de vehicles policials adscrits a les dependències de la RPG a La Bisbal d'Empordà
- **LOT 4:** Neteja de vehicles policials adscrits a les dependències de la RPG a Santa Coloma de Farners
- **LOT 5:** Neteja de vehicles policials adscrits a les dependències de la RPG a Figueres
- **LOT 6:** Neteja de vehicles policials adscrits a les dependències de la RPG a Blanes
- **LOT 7:** Neteja de vehicles policials adscrits a les dependències de la RPG a Girona

2. Justificació de la necessitat.

Des de l'any 1997, el Departament d'Interior i Seguretat Pública ha utilitzat la figura de l'arrendament de vehicles a llarg termini per dotar la flota de la Policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra (en endavant PG-ME). Així mateix, la Direcció General de la Policia (en endavant DGP) també compta amb vehicles de propietat.

La flota de vehicles de la DGP és necessària per a dur a terme tasques pròpies del cos de mossos d'esquadra en matèria de seguretat ciutadana, de trànsit i trasllats de detinguts. Atès que es tracta de vehicles dels que es fa un ús intensiu amb un flux continuat de persones que l'utilitzen, tant pel que fa a efectius policials com a persones detingudes, es fa necessària la neteja de l'interior dels vehicles així com una desinfecció en profunditat dels vehicles en determinades ocasions.

Per als set lots la tipologia de vehicles objecte del contracte són turismes, tot terreny (SUV), furgonetes i motocicletes.

Aquest servei s'ha estat cobrint mitjançant contractes menors. Els més recents són els expedients; IT-2026-180, IT-2026-163, IT-2026-157, IT-2026-439 i IT-2026-531 corresponents al servei de neteja de vehicles policials dependents de la Regió Policial de Girona.

Atès tot l'exposat anteriorment i atès que la DGP no disposa ni dels equipaments ni del personal necessaris per portar a terme aquest servei, es fa necessària la seva



Direcció General de la Policia

contractació per a garantir la seva operativitat amb total garantia d'higiene, tant per als usuaris com per als ciutadans.

3. Procediment de licitació.

Per la naturalesa del contracte objecte de licitació, es considera adient tramitar la licitació mitjançant el procediment obert simplificat abreujat, amb tramitació anticipada de despesa condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient de l'exercici 2027.

4. Classificació i criteris de solvència tècnica o professional i econòmica i financera.

Atès que el procediment es tramita mitjançant el procediment obert simplificat abreujat i d'acord amb l'article 159.6.b) de la LCSP, s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

5. Criteris de valoració.

Els criteris per determinar la millor relació qualitat-preu de les ofertes es basen, en la seva totalitat en paràmetres objectius.

En tots els lots es valora amb 80 punts l'oferta econòmica.

Tanmateix, es valora amb 10 punts que l'empresa ofereixi neteges "in situ" quan la DGP ho consideri necessari amb periodicitat mensual a la dependència de la RPG del lot que requereix el servei, amb 5 punts que l'empresa ofereixi neteges fora de l'horari establert en el PPT en cas d'urgència i amb 5 punts la capacitat que tingui l'empresa d'oferir més d'un local a la zona del lot corresponent on poder realitzar el servei. Amb aquests criteris logístics es vol aconseguir un estalvi de temps i combustible per part de l'Administració.

La fórmula matemàtica que s'aplica en els criteris de valoració, en relació a la valoració del preu, són les que s'estableixen a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractacions.

6. Condicions especials d'execució i obligacions contractuals essencials.

Condició especial d'execució

S'estableix com a condició especial d'execució que l'empresa adjudicatària haurà de fer servir productes ecològics i biodegradables, no tòxics ni corrosius, per a la neteja de turismes, tot terreny (SUV) furgonetes i motocicletes.

Obligacions Contractuals essencials

El contractista estarà obligat a portar un registre de les neteges realitzades que permeti seguir la traçabilitat de les neteges realitzades als vehicles. Així mateix, estarà obligat a facilitar a la DGP, les dades i els documents que acreditin els treballs realitzats amb fins estadístics i de control que consideri convenient sol·licitar-li.

7. Pressupost de licitació i valor estimat de contracte.

7.1 Determinació del pressupost.



Durant l'any 2025 i 2026 s'han tramitat els següents contractes menors; IT-2026-180, IT-2026-163, IT-2026-157, IT-2026-439, IT-2026-531, IT-2025-200, IT-2025-238 i IT-2025-190 corresponents al servei de neteja de vehicles policials dependents de la Regió Policial de Girona.

Atès que en el moment d'elaborar aquest informe es desconeix el nombre real de neteges de tot l'any 2027, s'ha establert una estimació basada en la flota actual de vehicles adscrits a la RPG i en les neteges que s'han anat requerint fins ara. Cal tenir en compte que aquest nombre és variable i pot experimentar modificacions al llarg de l'any com a conseqüència de noves incorporacions o de baixes de vehicles previstes.

Lot 1: Neteja de vehicles policials adscrits a la RPG a Ripoll

El nombre de vehicles policials adscrits a la RPG a Ripoll actualment és el següent:

Tipus vehicles	Número vehicles
Furgonetes	0
Motocicleta	2
Tot terreny	1
Turisme	6
TOTAL	9

La previsió de neteges dels vehicles que conformen el lot 1, per a l'any 2027, en base als serveis realitzats fins a la data de la formulació d'aquesta memòria són les següents:

Tipus de rentat	Tipus vehicle	Rentats/any
Interior i exterior estàndard	turismes	50
	furgonetes	0
	motocicletes	5
	tot terreny	8
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	2
	Furgonetes	0
TOTAL		65

Lot 2: Neteja de vehicles policials adscrits a la RPG a Olot

El nombre de vehicles policials adscrits a la RPG a Olot actualment és el següent:

Tipus vehicles	Número vehicles
Furgonetes	1
Motocicleta	9
Tot terreny	2
Turisme	15
TOTAL	27

La previsió de rentats per als vehicles del lot 2, per a l'any 2027, és la següent:



Tipus de rentat	Tipus vehicle	Rentats/any
Interior i exterior estàndard	turismes	122
	furgonetes	7
	motocicletes	17
	tot terreny	14
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	3
	Furgonetes	2
TOTAL		165

Lot 3: Neteja de vehicles policials adscrits a la RPG a la Bisbal d'Empordà

El nombre de vehicles policials adscrits a la RPG a la Bisbal d'Empordà actualment és el següent:

Tipus vehicles	Número vehicles
Furgonetes	3
Motocicleta	3
Tot terreny	3
Turisme	15
TOTAL	24

La previsió de rentats per als vehicles del lot 3, per a l'any 2027, és la següent:

Tipus de rentat	Tipus vehicle	Rentats/any
Interior i exterior estàndard	turismes	122
	furgonetes	21
	motocicletes	23
	tot terreny	6
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	3
	Furgonetes	2
TOTAL		177

Lot 4: Neteja de vehicles policials adscrits a la RPG a Santa Coloma de Farners

El nombre de vehicles policials adscrits a la RPG a Santa Coloma de Farners actualment és el següent:

Tipus vehicles	Número vehicles
Furgonetes	1
Motocicleta	0
Tot terreny	2
Turisme	14
TOTAL	17

La previsió de rentats per als vehicles del lot 4, per a l'any 2027, és la següent:



Tipus de rentat	Tipus vehicle	Rentats/any
Interior i exterior estàndard	turismes	118
	furgonetes	7
	motocicletes	0
	tot terreny	15
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	4
	Furgonetes	2
TOTAL		146

Lot 5: Neteja de vehicles policials adscrits a la RPG a Figueres

El nombre de vehicles policials adscrits a la RPG a Figueres actualment és el següent:

Tipus vehicles	Número vehicles
Furgonetes	15
Motocicleta	13
Tot terreny	3
Turisme	48
TOTAL	79

La previsió de rentats per als vehicles del lot 5, per a l'any 2027, és la següent:

Tipus de rentat	Tipus vehicle	Rentats/any
Interior i exterior estàndard	turismes	331
	furgonetes	95
	motocicletes	22
	tot terreny	14
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	10
	Furgonetes	10
TOTAL		482

Lot 6: Neteja de vehicles policials adscrits a la RPG a Blanes

El nombre de vehicles policials adscrits a la RPG a Blanes actualment és el següent:

Tipus vehicles	Número vehicles
Furgonetes	1
Motocicleta	4
Tot terreny	1
Turisme	18
TOTAL	24

La previsió de rentats per als vehicles del lot 6, per a l'any 2027, és la següent:



Tipus de rentat	Tipus vehicle	Rentats/any
Interior i exterior estàndard	turismes	158
	furgonetes	0
	motocicletes	8
	tot terreny	8
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	5
	Furgonetes	2
TOTAL		181

Lot 7: Neteja de vehicles policials adscrits a la RPG a Girona

El nombre de vehicles policials adscrits a la RPG a Girona actualment és el següent:

Tipus vehicles	Número vehicles
Furgonetes	34
Motocicleta	37
Tot terreny	16
Turisme	105
TOTAL	192

La previsió de rentats per als vehicles del lot 7, per a l'any 2027, és la següent:

Tipus de rentat	Tipus vehicle	Rentats/any
Interior i exterior estàndard	turismes	805
	furgonetes	235
	motocicletes	175
	tot terreny	85
Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	25
	Furgonetes	11
TOTAL		1.336

Per al càlcul dels imports unitaris de licitació dels rentats, per a cada tipologia de vehicle i per a l'any 2027, s'han pres com a referència els pressupostos presentats per les empreses licitadores en els expedients IT-2026-180, IT-2026-163, IT-2026-157, IT-2026-439, IT-2026-531, tant pel que fa al rentat estàndard interior i exterior com al rentat de tipus desinfectant. En aquest sentit, s'ha considerat adient fixar com a import de licitació la mitjana aritmètica dels preus oferts, incrementada en un 2% en previsió d'un augment de l'IPC i arrodonida a l'alça, atès que es considera suficient per garantir la màxima concurrència a la licitació.

Tipus de rentat	Concepte	EMPRESA 1 (IVA EXCLÒS) IT-2026-163	EMPRESA 2 (IVA EXCLÒS) IT-2026-163	EMPRESA 3 (IVA EXCLÒS) IT-2026-163	EMPRESA 4 (IVA EXCLÒS) IT-2026-180	EMPRESA 5 (IVA EXCLÒS) IT-2026-157	EMPRESA 6 (IVA EXCLÒS) IT-2026-157	EMPRESA 7 (IVA EXCLÒS) IT-2026-439	EMPRESA 8 (IVA EXCLÒS) IT-2026-531	Mitjana	Increment 2%	Arrodonit
Interior i exterior estàndard	Turismes	21,00 €	17,75 €	25,00 €		23,50 €		24,00 €	20,00 €	21,88 €	22,31 €	22,35 €
	Furgonetes	37,50 €	19,00 €	35,00 €		23,50 €		24,00 €	20,00 €	26,50 €	27,03 €	27,05 €
	Tot terreny (SUV)	21,00 €	19,00 €	30,00 €		23,50 €		24,00 €	20,00 €	22,92 €	23,38 €	23,40 €
	Motocicletes	8,30 €								8,30 €	8,47 €	8,50 €
Interior amb	Turismes			64,70 €	28,00 €		50,00 €			47,57 €	48,52 €	48,55 €



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
i Seguretat Pública
Direcció General de la Policia

desinfecció de tapisseria	Furgonetes		83,70 €	30,00 €		70,00 €			61,23 €	62,46 €	62,50 €
---------------------------	------------	--	---------	---------	--	---------	--	--	---------	---------	---------

Així doncs, els imports unitaris de licitació fixats, pels dos tipus de rentats, són els següents:

LOT	Tipus de rentat	Concepte	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	IVA 21%	Preu unitari licitació (IVA inclòs)
1	Interior i exterior estàndard	Turismes	22,35 €	4,69 €	27,04 €
		Furgonetes			
		Tot terreny (SUV)	23,40 €	4,91 €	28,31 €
		Motocicletes	8,50 €	1,79 €	10,29 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	48,55 €	10,20 €	58,75 €
		Furgonetes			
2	Interior i exterior estàndard	Turismes	22,35 €	4,69 €	27,04 €
		Furgonetes	27,05 €	5,68 €	32,73 €
		Tot terreny (SUV)	23,40 €	4,91 €	28,31 €
		Motocicletes	8,50 €	1,79 €	10,29 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	48,55 €	10,20 €	58,75 €
		Furgonetes	62,50 €	13,13 €	75,63 €
3	Interior i exterior estàndard	Turismes	22,35 €	4,69 €	27,04 €
		Furgonetes	27,05 €	5,68 €	32,73 €
		Tot terreny (SUV)	23,40 €	4,91 €	28,31 €
		Motocicletes	8,50 €	1,79 €	10,29 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	48,55 €	10,20 €	58,75 €
		Furgonetes	62,50 €	13,13 €	75,63 €
4	Interior i exterior estàndard	Turismes	22,35 €	4,69 €	27,04 €
		Furgonetes	27,05 €	5,68 €	32,73 €
		Tot terreny (SUV)	23,40 €	4,91 €	28,31 €
		Motocicletes			
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	48,55 €	10,20 €	58,75 €
		Furgonetes	62,50 €	13,13 €	75,63 €
5	Interior i exterior estàndard	Turismes	22,35 €	4,69 €	27,04 €
		Furgonetes	27,05 €	5,68 €	32,73 €
		Tot terreny (SUV)	23,40 €	4,91 €	28,31 €
		Motocicletes	8,50 €	1,79 €	10,29 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	48,55 €	10,20 €	58,75 €
		Furgonetes	62,50 €	13,13 €	75,63 €
6	Interior i exterior estàndard	Turismes	22,35 €	4,69 €	27,04 €
		Furgonetes			
		Tot terreny (SUV)	23,40 €	4,91 €	28,31 €
		Motocicletes	8,50 €	1,79 €	10,29 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	48,55 €	10,20 €	58,75 €
		Furgonetes	62,50 €	13,13 €	75,63 €
7	Interior i exterior estàndard	Turismes	22,35 €	4,69 €	27,04 €



Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
i Seguretat Pública
Direcció General de la Policia

		Furgonetes	27,05 €	5,68 €	32,73 €
		Tot terreny (SUV)	23,40 €	4,91 €	28,31 €
		Motocicletes	8,50 €	1,79 €	10,29 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	48,55 €	10,20 €	58,75 €
		Furgonetes	62,50 €	13,13 €	75,63 €

7.2 Concreció dels conceptes que conformen un pressupost

El pressupost per a la contractació del servei de neteja de vehicles policials dependents de la RPG, dividit en 7 lots, per a l'any 2027, és el següent:

LOT	Tipus de rentat	Vehicles	Rentats anuals	Preu unitari licitació (IVA exclòs)	Import pressupost (IVA exclòs)	IVA (21%)	Pressupost licitació (IVA inclòs)
1	Interior estàndard	turismes	50	22,35 €	1.117,50 €	234,68 €	1.352,18 €
		furgonetes	0				
		tot terreny	8	23,40 €	187,20 €	39,31 €	226,51 €
		motocicletes	5	8,50 €	42,50 €	8,93 €	51,43 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	2	48,55 €	97,10 €	20,39 €	117,49 €
		Furgonetes	0				
	TOTAL LOT 1		65	192	1.444,30 €	303,30 €	1.747,60 €
2	Interior estàndard	turismes	122	22,35 €	2.726,70 €	572,61 €	3.299,31 €
		furgonetes	7	27,05 €	189,35 €	39,76 €	229,11 €
		tot terreny	14	23,40 €	327,60 €	68,80 €	396,40 €
		motocicletes	17	8,50 €	144,50 €	30,35 €	174,85 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	3	48,55 €	145,65 €	30,59 €	176,24 €
		Furgonetes	2	62,50 €	125,00 €	26,25 €	151,25 €
	TOTAL LOT 2		165	192	3.658,80 €	768,35 €	4.427,15 €
3	Interior estàndard	turismes	122	22,35 €	2.726,70 €	572,61 €	3.299,31 €
		furgonetes	21	27,05 €	568,05 €	119,29 €	687,34 €
		tot terreny	6	23,40 €	140,40 €	29,48 €	169,88 €
		motocicletes	23	8,50 €	195,50 €	41,06 €	236,56 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	3	48,55 €	145,65 €	30,59 €	176,24 €
		Furgonetes	2	62,50 €	125,00 €	26,25 €	151,25 €
	TOTAL LOT 3		177	192	3.901,30 €	819,27 €	4.720,57 €
4	Interior estàndard	turismes	118	22,35 €	2.637,30 €	553,83 €	3.191,13 €
		furgonetes	7	27,05 €	189,35 €	39,76 €	229,11 €
		tot terreny	15	23,40 €	351,00 €	73,71 €	424,71 €
		motocicletes	0				
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	4	48,55 €	194,20 €	40,78 €	234,98 €
		Furgonetes	2	62,50 €	125,00 €	26,25 €	151,25 €
	TOTAL LOT 4		146	192	3.496,85	734,34	4.231,19
5	Interior estàndard	turismes	331	22,35 €	7.397,85 €	1.553,55 €	8.951,40 €
		furgonetes	95	27,05 €	2.569,75 €	539,65 €	3.109,40 €
		tot terreny	14	23,40 €	327,60 €	68,80 €	396,40 €
		motocicletes	22	8,50 €	187,00 €	39,27 €	226,27 €



Direcció General de la Policia

	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	10	48,55 €	485,50 €	101,96 €	587,46 €
		Furgonetes	10	62,50 €	625,00 €	131,25 €	756,25 €
	TOTAL LOT 5		482	192	11.592,70 €	2.434,47 €	14.027,17 €
6	Interior estàndard	turismes	158	22,35 €	3.531,30 €	741,57 €	4.272,87 €
		furgonetes	0				
		tot terreny	8	23,40 €	187,20 €	39,31 €	226,51 €
		motocicletes	8	8,50 €	68,00 €	14,28 €	82,28 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	5	48,55 €	242,75 €	50,98 €	293,73 €
		Furgonetes	2	62,50 €	125,00 €	26,25 €	151,25 €
	TOTAL LOT 6		181	192	4.154,25 €	872,39 €	5.026,64 €
7	Interior estàndard	turismes	805	22,35 €	17.991,75 €	3.778,27 €	21.770,02 €
		furgonetes	235	27,05 €	6.356,75 €	1.334,92 €	7.691,67 €
		tot terreny	85	23,40 €	1.989,00 €	417,69 €	2.406,69 €
		motocicletes	175	8,50 €	1.487,50 €	312,38 €	1.799,88 €
	Interior amb desinfecció de tapisseria	Turismes	25	48,55 €	1.213,75 €	254,89 €	1.468,64 €
		Furgonetes	11	62,50 €	687,50 €	144,38 €	831,88 €
	TOTAL LOT 7		1.336	192	29.726,25 €	6.242,51 €	35.968,76 €
	TOTAL		2.552	1.346,45	57.974,45	12.174,63	70.149,08

L'import del pressupost del servei de neteja de vehicles policials dependents de la RPG desglossat en costos directes i indirectes és el següent:

<i>Servei de neteja de vehicles</i>	TOTAL
Costos directes salarials bruts*	30.957,73 €
Costos indirectes sense IVA	27.016,72 €
Període sobre el que s'apliquen els costos	1 any
Total pressupost	57.974,45 €
IVA 21%	12.174,63 €
Pressupost base de licitació	70.149,08 €

(*) El preu de mà d'obra, ha de garantir els costos salarials segons els conveni sectorial aplicable, per la qual cosa l'empresa adjudicatària resta obligada a no pagar un import inferior a 12,13€/hora (calculat en base a la Revisió i modificació 2025-2027 del Conveni col·lectiu d'aparcaments, estacionaments regulats de superfície, garatges, serveis de rentat i greixatge de vehicles de Catalunya per als anys 2017-2022, de la província de Girona i prenent com a referència la categoria laboral corresponent al grup C.8 i els costos de la seguretat social).

En els costos indirectes estan incloses les despeses dels materials emprats en les neteges, així com els desplaçaments de l'empresa adjudicatària per a la realització de les neteges.

L'import de licitació, de tots els lots, és un import fix no subjecte a baixa per les empreses licitadores. Aquest import s'exhaurirà o no en funció dels serveis prestats durant el termini de l'execució del contracte.

7.3 Determinació del valor estimat



	Lot 1	Lot 2	Lot 3	Lot 4	Lot 5	Lot 6	Lot 7	Total
Pressupost sense IVA contracte inicial	1.444,30 €	3.658,80 €	3.901,30 €	3.496,85 €	11.592,70 €	4.154,25 €	29.726,25 €	57.974,45 €
TOTAL	1.444,30 €	3.658,80 €	3.901,30 €	3.496,85 €	11.592,70 €	4.154,25 €	29.726,25 €	57.974,45 €

No es preveuen ni pròrrogues ni modificacions.

8. Justificació dels lots

En aquest contracte s'ha establert una distribució en 7 lots que ve determinada per agrupar en cada lot les diferents tipologies de neteges i/o vehicles de què disposa la Regió Policial Metropolitana de Girona. Es limita el nombre de lots a 1, sense perjudici que aquesta limitació no resultarà d'aplicació si comporta que un lot quedi desert.

9. Altres Aspectes de la licitació

Penalitats:

S'han establert penalitats específiques per cada incompliment de la condició especial d'execució i també en el cas que l'adjudicatari incompleixi amb alguna de les millores aportades en la seva oferta.

Ester Pascual Estal
Subdirectora General d'Administració i Serveis

Lluís Ferran López Navarro
Director General de la Policia