

CONTRACTE

**DE MANTENIMENT DELS SISTEMES DE
GESTIO I CONTROL D'ACCESSOS DE
L'APARCAMENT DE TITULARITAT
MUNICIPAL DE COLLBLANC (CARRER
PROGRES 21) DE L'HOSPITALET**

Expedient X2026000265

Nº contracte 2026P028

L'Hospitalet de Llobregat, a 10 de juliol de 2026.

REUNITS

D'una banda, Sra. MARIA CARME GUAL VIA, amb DNI núm. gerent de LA FARGA, Gestió d'Equipaments Municipals, SA.

D'altra banda, el Sr. SEBASTIAN CATLLA FERNANDEZ, major d'edat, amb DNI núm. domicili a la localitat de Sant Cugat del Vallès, codi Postal 08173, Avda Ragull 50.

INTERVENEN

La primera, en nom i representació de l'empresa LA FARGA, Gestió d'Equipaments Municipals, SA, constituïda en escriptura pública atorgada davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya Sr. DAVID PEREZ MAYNAR, en data 14 d'abril de 1987, protocol núm. 1513, i inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, Volum 9.258, llibre 8.461, foli 44, full B-105.424, inscripció primera, amb NIF. núm.A58363938, i domicili social al carrer Barcelona 2, de L'Hospitalet de Llobregat. En endavant, LA FARGA, SA.

Té la facultat de contractar i obligar-se en aquest document, segons acredita mitjançant escriptura pública de nomenament de Gerent atorgada davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, Sr. FERNANDO MORALES LIMIA, amb número de protocol 435 de data 9 de març de 2026, i inscrita al Registre Mercantil de Barcelona el 10 d'abril de 2026, volum 1000334016654, foli 8, full B 48900, inscripció 107.

El segon, en nom i representació de l'empresa MAQUINARIA ESTACIONAMIENTOS Y PARKIMETROS,S.L., (Unipersonal) constituïda en escriptura pública atorgada davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya Sr. Francisco Palop Tordera en data 29 de octubre de 2004 inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, volum 36985, foli 177, full B-294152, inscripció primera, amb CIF. núm. B-63650071, i domicili social a Sant Cugat del Valles, codi Postal 08173, Avda Ragull 50; en la seva condició de apoderat per contractar i obligar-se en aquest document, segons acredita mitjançant escriptura pública atorgada davant el notari de l'Il·lustre Col·legi de Catalunya, Sra. CRISTINA GARCIA LAMARCA, de data 6 de maig de 2011 i amb núm. de protocol 613, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, volum 42125, foli 123, full B-294152, inscripció setzena.

Ambdues parts amb reconeixement mutu de capacitat legal per a obligar-se,

PACTEN, CONVENEN I ATORGUEN

PRIMER.- OBJECTE

És objecte de la present contractació el manteniment dels sistemes de gestió i control d'accessos de l'aparcament com a conjunt d'operacions periòdiques destinades a garantir la conservació, durabilitat i minimització de les possibles incidències dels equips (terminals d'entrada i sortida, barreres, caixers automàtics, centre de control, lector de matrícules, interfonia i software.

El manteniment preventiu ha d'incloure la revisió, calibració i neteja dels equips (lectors, impressores, escàners, base de dades), software incloent la seva actualització, canvi de tarifes si s'escau. Aquest manteniment ha de ser bimensual, presencial i sense perjudici del servei hotline de resolució d'incidències que es poden resoldre de forma remota

Tot, de conformitat amb les condicions que figuren en els plecs de clàusules contractuals i tècnics, aprovats i l'oferta presentada, i que figuren referenciats en el present contracte i que s'incorporen adjunts com a ANNEX I i ANNEX II.

SEGON.- TERMINI DEL CONTRACTE

Quant a la durada:

El contracte tindrà una durada de **12 MESOS** a comptar des del **15 de juliol de 2026**.

Quant a la pròrroga:

El contracte serà prorrogable tres vegades de forma expressa en **12 MESOS** cadascuna de les pròrrogues sense que la durada de la seva vigència, incloses les pròrrogues, pugui excedir de **48 MESOS**.

De conformitat amb l'article 29.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic la pròrroga s'acordarà per l'Òrgan de Contractació de La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals SA i serà obligatòria per l'adjudicatària, sempre que el preavís es produeixi al menys amb dos mesos d'antelació a la finalització de la durada del contracte.

Tanmateix, i pel cas de finalització o extinció del contracte, La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals SA podrà requerir a l'adjudicatari que continuï la prestació del servei fins a un termini no superior a 3 mesos.

TERCER.- PREU

A l'expedient de contractació figura la proposició presentada per l'adjudicatari, que s'incorpora a aquest contracte com a ANNEX II per els següents imports (sense IVA).

Preu anual servei de manteniment dels sistemes de gestió i control d'accessos de l'aparcament de titularitat municipal de Collblanc (carrer Progrés, 21) de l'Hospitalet de Llobregat **3.199 €/any** (IVA no inclòs).

QUART.- FORMA DE PAGAMENT

El contractista presentarà factures bimensuals.

El pagament es realitzarà per La Farga GEM,SA., prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades, i en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici, si fos d'aplicació, i si s'escau, exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

S'entendrà que en tots els pressupostos o ofertes dels empresaris està exclòs l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit, el qual serà repercutit com a partida independent.

A aquests efectes s'haurà de presentar la corresponent factura d'acord amb la normativa vigent (l'art. 6 i concordants del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el reglament que regula les obligacions de facturació) i el pagament de les mateixes es realitzarà d'acord amb el calendari de pagaments previst per La Farga, Gestió d'Equipaments Municipals, SA prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades i sempre dins del termini de 30 dies establert a l'article 198.4 de la Llei 9/2017 acompanyada de l'autorització expedida pel Responsable del Contracte, sens perjudici de les facultats de seguiment i control de les prestacions que correspon a la Gerència.

No obstant això i pel cas que procedeixi l'aplicació de penalitats la quantitat a abonar al contractista es veurà reduïda amb l'aplicació d'aquestes de manera automàtica, i durant el termini de discussió d'aquesta La Farga podrà retenir de pagament aquella quantitat que sigui objecte de discussió.

CINQUÈ.- RÈGIM DE FACTURACIÓ

Mes enllà d'allò recollit a la Clàusula precedent, les factures s'hauran de presentar en format Facturae a través d'Internet, han d'estar signades electrònicament i hi han d'incloure la identificació necessària per relacionar-les amb les dades de contractació i autorització de la despesa per poder tramitar-les i, en concret, les dades següents:

La factura s'hauran de presentar en format Facturae a través d'Internet, ha d'estar signada electrònicament i hi han d'incloure la identificació necessària per relacionar-la amb les dades de contractació i autorització de la despesa per poder tramitar-la i, en concret, les dades següents:

a. Identifiquen els òrgans administratius, sota el camp *AdministrativeCentre*, de la manera següent:

1. L'Oficina Comptable, s'identifica com un centre (*CentreCode*) amb el codi LA0010894 i el rol (*RoleTypeCode*) 01.
2. L'Òrgan Gestor, s'identifica com un centre (*CentreCode*) amb el codi LA0010894 i el rol (*RoleTypeCode*) 02.
3. La Unitat Tramitadora, s'identifica com un centre (*CentreCode*) amb el codi LA0010894 i el rol (*RoleTypeCode*) 03.
4. Identifiquen el servei de La Farga que fa l'encàrrec i ha rebut el servei que es factura. Per fer-ho, identifiquen un quart *AdministrativeCentre* amb els valors següents:
 - El camp centre (*CentreCode*) es deixarà en blanc.
 - En el camp de rol (*RoleTypeCode*) s'hi introduirà el codi 04, que identifica segons l'estàndard l'Òrgan Promotor.
 - En el camp nom (*Name*) s'hi introduirà la denominació La Farga.

b. En cas que l'encàrrec s'hagi formalitzat a través d'un acord o resolució de La Farga, el número de resolució s'ha d'incorporar en el camp *ReceiverContractReference* de la factura electrònica.

El contractista haurà d'entrar a la Bústia de lliurament de factures (<https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=1377>) i seguir les instruccions.

Documentació necessària:

- Factura en format **Facturae**
- Documentació adjunta requerida en el contracte

Si és el primer cop que factureu a La Farga o heu canviat les dades del vostre compte bancari:

- Imprès de transferència bancària per l'alta o modificació
- NIF (fotocòpia)

SISÈ.- NOTIFICACIONS I RESPONSABLES DEL CONTRACTE

Als efectes del present Contracte, les Parts assenyalen com a domicilis per avisos i notificacions els següents:

LA FARGA, GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS, S.A. mitjançant notificació a:
Sra. Concha Gracia Cristòbal, Cap departament d'Aparcaments.
Carrer Barcelona, 2
08901-L'Hospitalet de Llobregat

MAQUINARIA ESTACIONAMIENTOS Y PARKIMETROS,S.L. mitjançant notificació a:

Sr. Ignació Curley
Avda. Ragull, 50, 3^a
08173 SANT CUGAT DEL VALLÉS

Les notificacions es faran mitjançant:

1. Correu electrònic.
2. Enviament per burofax o correu certificat amb justificant de recepció.
3. Comunicació escrita amb intervenció notarial.
4. Qualsevol altre forma escrita que ens permeti provar raonablement que la comunicació va ser efectuada i el destinatari la va rebre.

Els canvis de domicili o de persones a les quals s'ha de notificar deuran comunicar-se a l'altra *part* seguint el procediment establert en aquesta Clàusula.

De conformitat amb l'establert a l'article 62 i concordants de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, la Sra. Concepción Gracia Cristóbal serà la Responsable del contracte, a qui li correspondrà supervisar l'execució del mateix i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per tal d'assegurar la correcta prestació pactada.

SETÈ.- L'incompliment, total o en part, de la feina encarregada, així com el seu compliment inadequat, sense causa justificada, facultarà La Farga Gestió d'Equipaments Municipals S.A., per resoldre el contracte i deixar sense efecte l'encàrrec.

VUITÈ.- El contractista, declara sota la seva responsabilitat que no es troba immers en cap causa d'incapacitat i/o incompatibilitat, de les determinades per les disposicions vigents, per contractar amb La Farga Gestió d'Equipaments Municipals S.A.

NOVÈ.- PROTECCIÓ DE DADES DE CARACTER PERSONAL.

El contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, en relació amb les dades personals a les quals tinguessin accés ambdues empreses amb ocasió d'aquest contracte; així com allò que estableix el reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i el Consell de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques.

DESÈ.- CODI ÈTIC DE LA FARGA GESTIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS, SA.

MAQUINARIA ESTACIONAMIENTOS Y PARKIMETROS,S.L. (MEYPAR), reconeix haver rebut el **CODI ÈTIC** de **LA FARGA GESTIÓ D'EQUIPAMENTS**

MUNICIPALS SA, haver-lo llegit i adherir-se íntegrament al seu contingut. (<https://www.lafarga.com/corporatiu/canal-etico/>).

Declara, per tant, estar compromès amb el seu contingut i desenvolupar les conductes desitjades que s'estableixen.

ONZÈ.- CONFIDENCIALITAT D'INFORMACIÓ.

El contractista i els seus treballadors, si fos el cas, s'obliguen a guardar estricte secret de tota aquella informació a la qual tinguin accés i del compliment de totes aquelles mesures tècniques i organitzatives que s'estableixin per garantir la confidencialitat i integritat de la informació. Aquestes obligacions subsistiran fins i tot després de finalitzar i extingir-se aquest contracte.

DOTZÈ.- JURISDICCió COMPETENT.

Ambdues parts es sotmeten expressament en relació al present contracte als Tribunals de la Ciutat de L'Hospitalet de Llobregat.

I com a prova de conformitat amb aquest contracte, ambdues parts el signem.

Maria Carme
Gual Via

(TCAT)

Digitally signed by
Maria Carme Gual Via

Date: 2026.07.10
11:30:16 +02'00'

LA FARGA, GESTIÓ D'EQUIPAMENTS
MUNICIPALS, S.A.

Firmado
digitalmente por
**SEBASTIAN
CATLLA (R:
B63650071)**
SEBASTIAN CATLLA
(R: B63650071)
Fecha: 2026.07.13
08:05:21 +02'00'

L'ADJUDICATARI



ANNEX II

OFERTA ECONÒMICA



ANNEX núm. 2

MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA

El Sr. SEBASTIAN CATLLA FERNANDEZ amb NIF núm _____, en representació de l'empresa MAQUINARIA ESTACIONAMIENTOS Y PARKIMETROS SL., en qualitat de Apoderat, i segons escriptura pública autoritzada davant Notari Cristina García Lamarca, en data 6 de Mayo de 2011 i amb número de protocol 618 CIF núm. B63650071, domiciliada en la localitat de SANT CUGAT DEL VALLES (BARCELONA), AVENIDA RAGULL nº 50, 3ª PLANTA (08173), adreça de correu electrònic _____, assabentat de les condicions exigides per optar al CONTRACTE DE MANTENIMENT DELS SISTEMES DE GESTIÓ I CONTROL D'ACCESSOS DE L'APARCAMENT DE TITULARITAT MUNICIPAL DE COLLBLANC (CARRER PROGRES 21) DE L'HOSPITALET DEL LLOBREGAT, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, que accepta íntegrament, amb subjecció a les següents condicions:

- Preu anual servei de manteniment dels sistemes de gestió i control d'accessos de l'aparcament de titularitat municipal de Collblanc (carrer Progres, 21) de l'Hospitalet de Llobregat 3.199 €/any (IVA no inclòs).

(quedaran excloses del procediment de licitació les ofertes que presentin un import superior al de licitació)

En Sant Cugat de Vallés a 10 de Junio de 2026

Signatura

SEBASTIAN

SEBASTIAN CATLLA
(R: B63650071)
Fecha: 2026.06.10
13:57:14 +02'00'