EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA LAMPISTERIA DE LES DEPENDÈNCIES DE TECSAL,S.A.

EXPEDIENT 2026-14L

1. Antecedents, fets i consideracions

Aquesta societat, dins el seu objecte social i d'acord amb l'article 2.1 dels seus Estatuts, porta la gestió directa d'un Centre Ocupacional i un Centre Especial de Treball amb serveis que faciliten la plena integració social de la població adulta amb disminució psíquica.

L'objecte d'aquesta contractació és necessari per garantir la correcta conservació, manteniment i funcionament de les instal·lacions de lampisteria de les diferents dependències de Tecsal, S.A., mitjançant la realització de les actuacions de manteniment preventiu i correctiu que siguin necessàries.

En tractar-se d'una prestació de servei que implica un conjunt de treballs que, per la seva especialització tècnica i abast, no poden ser assumits adequadament amb els mitjans personals i materials propis de Tecsal, S.A., es fa necessària la seva contractació externa mitjançant una empresa especialitzada, que disposi dels mitjans humans, tècnics i materials necessaris per garantir la correcta execució del servei.

L' empresa adjudicada haurà de ser especialista i professional donant compliment als requisits que causa un servei com aquest per tal de garantir qualitat i seguretat.

L'expedient de contractació núm. 2026-14L s'ha iniciat amb el corresponent Informe d'inici – Memòria justificativa "MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA LAMPISTERIA DE LES DEPENDÈNCIES DE TECSAL,S.A." amb condicions especials d'execució del contracte.

El valor estimat del contracte (VEC) és de 124.000,00 euros, IVA exclòs, tenint en compte la durada inicial del contracte d'un any, les dues possibles pròrrogues independents d'un any cadascuna i un 10% del preu inicial del contracte, destinat a possibles modificacions contractuals.

El pressupost base de licitació correspon al període inicial d'un any. Per al càlcul del valor estimat del contracte s'han tingut en compte el període inicial, les dues eventuals pròrrogues anuals i les modificacions previstes.

El sistema de determinació de preus ha estat:

- Preu anterior licitació
- Import total facturat en el darrer any natural referent a manteniment i reparacions de lampisteria a Tecsal,S.A., augment IPC, percentatge de benefici industrial, despeses generals i d'altres, per donar el preu del servei per un any de 40.000 Euros + IVA, de manera que el tipus màxim és la suma de la previsió d'execució del contracte:
    - Primer any: 40.000,00 euros (IVA exclòs) + 8.400,00 euros d'IVA = 48.400,00 euros (IVA inclòs).
    - TOTAL: 48.400,00 euros (IVA inclòs), dels quals 40.000,00 euros corresponen al pressupost sense IVA i 8.400,00 euros a l'IVA aplicable

Pressupost base de licitació aplicable a tota la vigència del contracte:

Pressupost base de licitació pel servei ordinari (per tota la durada del contracte de 1 any) és **48.400,00 € (IVA inclòs),** dels quals 40.000,00 € corresponen al pressupost IVA exclòs i 8.400,00 € a l'IVA.

El PBL correspon a l'import màxim assignat per al contracte (1 any). No obstant això, no es requereix que s'esgoti la totalitat d'aquest import. Cal destacar que només es realitzarà el pagament dels serveis sol·licitats per Tecsal,S.A. i realment realitzats per l' empresa adjudicatària.

El preu/hora de la mà d' obra (màxim) s'estableix en:

- 38,00 euros/hora + IVA

Les ofertes que presentin els empresaris no superaran aquesta quantitat.

A l'expedient s'ha incorporat els Plecs de Prescripcions Tècniques i el Plec de Clàusules Administratives particulars que han de regir el contracte.

Així mateix, es fa constar l'existència de crèdit pressupostari per el finançament d'aquest servei a licitar.

I es nomena responsable del contracte: Sra. Maribel Collado Soler, Cap d' Administració.

2. Fonament jurídic

Atès que el contracte està qualificat de **serveis**, de conformitat amb l'article 17 de la LCSP.

Atès que la contractació es tramitarà de forma ordinària mitjançant **un procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada**, de l'article 156.6 LCSP, concedint un termini mínim per la presentació d'ofertes de 15 dies hàbils a comptar des de la data de publicació de l'anunci al perfil de contractant de la societat (www.tecsalsa.cat) i a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública.

Aquest procés de licitació dona compliment als preceptes aplicables a TECSAL,S.A, com a poder adjudicador no administració pública, per al procediment obert no subjecte a regulació harmonitzada, segons l'article 156 a 158 en concordança amb l'article 17 de la LCSP, relatiu al contracte de serveis.

Es per això, que el Vicepresident i Conseller Delegat i el Conseller Delegat de forma mancomunada adopten els següents

ACORDS

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació núm. 2026-14L relatiu al **"CONTRACTE DEL SERVEI DEL MANTENIMENT DE LA LAMPISTERIA DE LES DEPENDÈNCIES DE TECSAL,S.A",** el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT); per convocar i tramitar-ho de forma ordinària i mitjançant el procediment d'adjudicació obert.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació núm. 2026-14L relatiu al "**CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA LAMPISTERIA DE LES DEPENDÈNCIES DE TECSAL,S.A.**; per un pressupost base de licitació de 40.000,00 euros, IVA exclòs, més 8.400,00 euros en concepte d'IVA, resultant un import total de 48.400,00 euros, IVA inclòs, corresponent al període inicial d'un any. El contracte preveu dues possibles pròrrogues independents d'un any cadascuna i un 10% del preu inicial del contracte, destinat a possibles modificacions contractuals.

Tercer.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i el Plec de Prescripcions Tècniques (PPT).

Quart.- Convocar la licitació i tramitació de l'expedient de contractació núm. 2026-14L per la contractació **DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA LAMPISTERIA DE LES DEPENDÈNCIES DE TECSAL,S.A.,** que es tramitarà per **procediment obert**, procedir a la seva publicació a la pàgina web de la societat i al perfil del contractant de la societat, així com del present acord, al perfil del contractant de TECSAL,S.A.

Sgt. Sr. Antonio Martínez Flor
Vicepresident i Conseller Delegat

Sgt. Sr. Ioan Mihai Fodor
Conseller Delegat

Cornellà de Llobregat, emès a data 07 d' octubre de 2026 i signat a la data de la signatura electrònica.