

Expedient	Assumpte
2026/72-EG626 G626_P2 Contractes Preparació, gestió i adjudicació PMET Emissor : Patronat Municipal d'Esports Codi : 16340665471767753734	CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPPORT A LA CONSERGERIA, NETEJA, MUNTATGE I DESMUNTATGE, I PETITES TASQUES DE MANTENIMENT, INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

Signat per:

ANNEX 1. QUADRE RESUM DE LES CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

1 Expedient:

2026/72-EG626_CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT A LA CONSERGERIA, NETEJA, MUNTATGE I DESMUNTATGE, I PETITES TASQUES DE MANTENIMENT, INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

2 Objecte del contracte:

Constitueix l'objecte del contracte el servei de suport a la consergeria, neteja, muntatge i desmuntatge, i petites tasques de manteniment, instal·lacions esportives municipals, per tal de mantenir-les en perfectes condicions d'utilització.

3 Procediment de Contractació:

Procediment obert, subjecte a regulació harmonitzada

4 Tramitació de l'expedient:

Ordinària

5 Tramitació de la despesa: Anticipada, consta a l'expedient informe favorable emès per la intervenció delegada. D'acord amb l'article 46 de les BEP, l'adjudicació del contracte està subjecta a la condició suspensiva de l'existència del crèdit adequat i suficient

6 Licitació electrònica: Sí, mitjançant l'eina Sobre Digital.

Termini de presentació d'ofertes: **30 dies naturals a comptar des de l'enviament de l'anunci de licitació al DOUE.** (Art. 156.2 i 156.3.c) LCSP)

Lloc de presentació: Les proposicions es presentaran exclusivament en format electrònic mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya, que permet la presentació i l'obertura d'ofertes de manera electrònica, garantint la confidencialitat del seu contingut fins el moment d'obertura

Aquesta eina la trobareu disponible accedint a l'anunci d'aquesta licitació al perfil del contractant <https://seu.tarragona.cat/pdc>

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a



l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

7_Codis CPV: 98341130-8_Serveis de Consergeria; 90911200-8 Serveis de neteja d'edificis

8_Informe d'insuficiència de mitjans:

Davant la insuficiència de mitjans personals per a efectuar aquesta prestació i la impossibilitat i no conveniència d'ampliar els mitjans dels quals disposa aquest patronat, es justifica la necessitat d'aquest procediment per efectuar la contractació del servei.

9_Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte:

Al PMET es crea la necessitat de procedir a l'esmentada contractació donat que els serveis proposats són indispensables pel funcionament de les diferents instal·lacions esportives municipals.

10_Existència de lots: No, consta a l'expedient informe justificatiu emès per la direcció gerència del PMET.

11_Termini d'execució o durada (sense pròrrogues):

Contracte de nou mesos. La data prevista d'inici és l'1 de gener de 2027. En tot cas, el seu inici quedarà supeditat a l'efectiva formalització del contracte i a l'acta d'inici de prestació de servei.

12_Nombre i durada de les possibles pròrrogues: Es contemplen 2 pròrrogues, la primera d'un màxim d'una anualitat (octubre2027-setembre2028) i la segona d'un màxim de 3 mesos (octubre-desembre2028).

13_Pressupost de licitació: 238.641,65 € (197.224,50 € + IVA: 41.417,15 €), en funció del preu unitari de **16,50 €**, sense IVA

DESPESES TOTAL					
	Període	Hores	BI	IVA	Total
CTE 1	gener-setembre 2027	11.953,00	197.224,50	41.417,15	238.641,65
En cas de pròrroga					
PRG 1	octubre-desembre 2027	4.239,00	69.943,50	14.688,14	84.631,64
	gener-setembre 2028	11.956,00	197.274,00	41.427,54	238.701,54
PRG 2	octubre-desembre 2028	4.239,00	69.943,50	14.688,14	84.631,64

OFERTES A LA BAIXA SOBRE AQUESTS PREUS UNITARIS MÀXIMS

*Càlculs efectuats en funció del nombre d'hores màximes anuals, prenent com a base orientativa els quadres d'hores publicats. Pel càlcul de la pròrroga 2 s'ha pres com a referència el mateix període de la pròrroga 1, sent objecte de possibles ajustaments segons els festius i calendari de l'exercici.





Desglossament d'hores màximes anuals per instal·lació:

PAVEL·LÓ MUNICIPAL DEL SERRALLO

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
CTE 1	gener-setembre 2027	2.216,00	36.564,00	7.678,44	44.242,44	44.242,44
	totals	2.216,00	36.564,00	7.678,44	44.242,44	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 1	oct-desembre 2027	820,00	13.530,00	2.841,30	16.371,30	60.613,74
	gener-setembre 2028	2.216,00	36.564,00	7.678,44	44.242,44	
	totals	3.036,00	50.094,00	10.519,74	60.613,74	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 2	oct-desembre 2028	820,00	13.530,00	2.841,30	16.371,30	16.371,30
	totals	820,00	13.530,00	2.841,30	16.371,30	

PAVEL·LÓ MUNICIPAL DE SANT PERE I SANT PAU

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
CTE 1	gener-setembre 2027	1.888,00	31.152,00	6.541,92	37.693,92	37.693,92
	totals	1.888,00	31.152,00	6.541,92	37.693,92	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 1	oct-desembre 2027	694,00	11.451,00	2.404,71	13.855,71	51.449,81
	gener-setembre 2028	1.883,00	31.069,50	6.524,60	37.594,10	
	totals	2.577,00	42.520,50	8.929,31	51.449,81	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 2	oct-desembre 2028	694,00	11.451,00	2.404,71	13.855,71	13.855,71
	totals	694,00	11.451,00	2.404,71	13.855,71	

PAVEL·LÓ MUNICIPAL DE CAMPCLAR

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
CTE 1	gener-setembre 2027	2.893,00	47.734,50	10.024,25	57.758,75	57.758,75
	totals	2.893,00	47.734,50	10.024,25	57.758,75	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 1	oct-desembre 2027	968,00	15.972,00	3.354,12	19.326,12	77.364,38
	gener-setembre 2028	2.907,00	47.965,50	10.072,76	58.038,26	
	totals	3.875,00	63.937,50	13.426,88	77.364,38	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 2	oct-desembre 2028	968,00	15.972,00	3.354,12	19.326,12	19.326,12
	totals	968,00	15.972,00	3.354,12	19.326,12	





PISTA ATLETISME CAMPCLAR

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
CTE 1	gener-setembre 2027	1.157,00	19.090,50	4.009,01	23.099,51	23.099,51
	totals	1.157,00	19.090,50	4.009,01	23.099,51	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 1	oct-desembre 2027	358,00	5.907,00	1.240,47	7.147,47	30.147,15
	gener-setembre 2028	1.152,00	19.008,00	3.991,68	22.999,68	
	totals	1.510,00	24.915,00	5.232,15	30.147,15	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 2	oct-desembre 2028	358,00	5.907,00	1.240,47	7.147,47	7.147,47
	totals	358,00	5.907,00	1.240,47	7.147,47	

PAVEL·LÓ MUNICIPAL DEL CASAL ESPORTIU DE RIUCLAR

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
CTE 1	gener-setembre 2027	1.508,00	24.882,00	5.225,22	30.107,22	30.107,22
	totals	1.508,00	24.882,00	5.225,22	30.107,22	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 1	oct-desembre 2027	570,00	9.405,00	1.975,05	11.380,05	41.487,27
	gener-setembre 2028	1.508,00	24.882,00	5.225,22	30.107,22	
	totals	2.078,00	34.287,00	7.200,27	41.487,27	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 2	oct-desembre 2028	570,00	9.405,00	1.975,05	11.380,05	11.380,05
	totals	570,00	9.405,00	1.975,05	11.380,05	

PALAU D'ESPORTS CATALUNYA

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
CTE 1	gener-setembre 2027	2.291,00	37.801,50	7.938,32	45.739,82	45.739,82
	totals	2.291,00	37.801,50	7.938,32	45.739,82	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 1	oct-desembre 2027	829,00	13.678,50	2.872,49	16.550,99	62.270,84
	gener-setembre 2028	2.290,00	37.785,00	7.934,85	45.719,85	
	totals	3.119,00	51.463,50	10.807,34	62.270,84	

	període	hores	BI	IVA	Subtotal	TOTALS
PRG 2	oct-desembre 2028	829,00	13.678,50	2.872,49	16.550,99	16.550,99
	totals	829,00	13.678,50	2.872,49	16.550,99	

En funció del preu unitari de 16,50 € (IVA no inclòs)





Aquests imports són màxims i es corresponen a les previsions estimades durant el termini de vigència del contracte, el repartiment per instal·lació és únicament orientatiu, no vinculant. El repartiment definitiu vindrà determinat per la necessitat diària de cada centre, podent haver variacions entre els totals màxims sense superar el màxim d'hores anual global.

14. Sistema de determinació de preus: preus unitaris.

15_Desglossament Pressupost de licitació: 238.641,65 € (IVA inclòs)

DESGLOSSAMENT PRESSUPOST DE LICITACIÓ	
Costos salarials	169.971,66€
Despeses generals(10%)	17.092,79€
Benefici industrial (6%)	10.160,05€
Base imposable	197.224,50€
IVA (21%)	41.417,15€
	238.641,65€

Costos salarials calculats en base al conveni d'aplicació i a la informació facilitada per part de l'actual empresa adjudicatària. Per al càlcul dels costos salarials, s'ha pres com a referència el *II Convenio colectivo de empresas de servicios auxiliares de información, recepción, control de accesos y comprobación de instalaciones* (codi de conveni núm. 99100265012021), i la seva actualització salarial del 2026 (BOE 107, de 2 de maig de 2026).

El conveni col·lectiu aplicable no incorpora dades de plantilla ni distribució de persones treballadores per sexe, motiu pel qual no és possible efectuar una desagregació dels costos salarials per gènere. Els costos salarials s'han calculat segons les categories professionals i retribucions convencionals vigents, sense diferenciació per raó de sexe.

16 Modificacions previstes:

No tindrà la consideració de modificació de contracte la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi exclusivament en el número d'hores realment executades sobre les previstes al contracte, **sempre que no representin una variació de la despesa, superior al 10% del preu del contracte**. En concret, no tindran la consideració de modificació de contracte, sempre i quan no se superi aquest límit, les següents variacions (Art. 309 LCSP):

- Reduccions horàries de les instal·lacions.
- Ampliació d'horari d'obertura de les instal·lacions.
- Increment de la prestació per donar un major reforç en èpoques i horaris concrets o bé per actuacions extraordinàries.

Aquestes variacions derivades de les unitats efectivament executades no tindran la consideració de modificació contractual.

Adicionalment, i una vegada esgotat aquest marge de variació ordinària, el PMET podrà acordar una modificació a la baixa de fins a un 20% de les hores inicialment previstes per alguna de les causes següents:

- Tancament temporal o definitiu d'una o diverses instal·lacions esportives.
- Reducció dels horaris d'obertura de les instal·lacions.
- Supressió total o parcial d'activitats esportives que requereixin suport de consergeria.
- Posada fora de servei d'espais esportius per obres, reformes o actuacions de manteniment de llarga durada.
- Disminució acreditada de les necessitats assistencials i operatives.

Aquesta modificació és independent i addicional al marge de variació de les unitats efectivament executades previst a l'article 309 LCSP.





Procediment per tramitar aquesta modificació addicional: D'acord amb l'art. 203, 204 i 207 de la LCSP, per dur a terme les modificacions descrites s'estarà al procediment següent: El PMET notificarà amb antelació la previsió d'hores que es realitzaran.

En cas de variació d'aquest nombre d'hores l'adjudicatari autoritza al PMET a fer les modificacions d'acord amb els límits i procediment establerts.

Les modificacions no podran suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos al contracte.

La persona responsable del contracte justificarà la concurrència de la circumstància prevista en aquesta clàusula i la necessitat de la modificació, donant audiència a l'adjudicatari i el president aprovarà per resolució la modificació corresponent.

17_ Valor estimat, sense IVA, amb pròrroga i amb reajustament del 10%: 587.824,05 €

VEC	IMPORTS	REAJUST 10%
CONTRACTE	197.224,50€	19.722,45€
PRÒRROGA 1	267.217,50€	26.721,75€
PRÒRROGA 2	69.943,50€	6.994,35€
TOTAL VEC		587.824,05€

Pel càlcul del valor estimat del contracte s'ha tingut en compte l'establert a l'article 122 de la LCSP, que estableix que els plecs han de contemplar l'obligació de l'adjudicatari de donar compliment a les condicions salarials establertes al conveni.

18_Detall de consignació pressupostària i número d'annualitats, inclosa pròrroga, sense reajustament:

		2027	2028
03-34200-22719	CONSERGERIA I NETEJA PAVELLÓ SERRALLC	60.613,74 €	60.613,74 €
03-34200-22723	CONSERGERIA I NETEJA PAVELLÓ SPSP	51.549,63 €	51.449,81 €
03-34200-22724	SUPORT CONSERGERIA CAMP CLAR P. ATL	30.246,98 €	30.147,15 €
03-34200-22725	CONSERGERIA PALAU ESPORTS	62.290,80 €	62.270,84 €
03-34200-22727	CONSERGERIA I MANTENIM. CEM. RC	41.487,27 €	41.487,27 €
03-34200-22729	CONSERGERIA PAVELLÓ + PISCINA CC	77.084,87 €	77.364,38 €
	totals	323.273,28 €	323.333,18 €

**En tractar-se d'una despesa plurianual se subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.*

19_Revisió de preus: No

20_Contracte subvencionat o per al qual s'ha sol·licitat subvenció: No

21_Adreça del perfil del contractant: <https://seu.tarragona.cat/pdc/>





22 Documentació acreditativa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional:

22.1 Solvència econòmica i financera:

22.1.1 Criteri mínim: Volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos ha de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mig del contracte, és a dir: **440.868,04 €**

Mitjà d'acreditació: S'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil o, en el seu defecte, mitjançant les declaracions fiscals presentades de les que es pugi comprovar aquest extrem.

22.2 Solvència tècnica i professional:

22.2.1 Criteri mínim: Es demana que el licitador o licitadora tingui experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa a què correspon l'objecte del contracte, en el curs dels darrers tres anys.

Als efectes de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan hi hagi classificació aplicable a aquest últim s'atendrà al grup i subgrup de classificació al qual pertanyen uns i altres, i en els altres casos a la coincidència entre els dos primers dígit dels seus respectius codis CPV.

El requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'annualitat mitjana del contracte, és a dir: **205.738,42 €**

Mitjà d'acreditació: L'experiència en la realització de serveis del mateix tipus o naturalesa a què correspon l'objecte del contracte en el curs dels últims 3 anys, s'acreditarà mitjançant una relació dels serveis realitzats de característiques similars a l'objecte del contracte que inclogui objecte, imports, dates i destinatari, públic o privat.

Quan el destinatari/a sigui una entitat del sector públic, els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent. Si s'escau, aquests certificats han de ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat, els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant un certificat o bé declaració de l'empresari privat.

En tot cas s'estarà al que s'estableix a l'article 90.4 LCSP, pel que respecta a l'acreditació de la solvència tècnica per a les empreses de nova creació.

22.2.2 Criteri mínim: Certificats expedits per instituts o serveis oficials encarregats del sistema de gestió de qualitat, de competència reconeguda, **ISO 9001** o altres certificats equivalents.

Mitjà d'acreditació: Certificat corresponent

22.2.3 Criteri mínim: Certificats expedits per instituts o serveis oficials encarregats del sistema de gestió dels riscos mediambientals, de competència reconeguda, **ISO 14001** o altres certificats equivalents

Mitjà d'acreditació: Certificat corresponent

Pel que respecta als certificats de qualitat, atesa la naturalesa del contracte, desenvolupat de manera simultània en diversos equipaments i amb una elevada dispersió geogràfica, es considera necessari





garantir que les empreses licitadores disposin de sistemes de gestió orientats a la qualitat de la prestació, la protecció del medi ambient i la seguretat i salut de les persones treballadores.

Les prestacions objecte del contracte inclouen, entre d'altres, l'obertura i tancament d'instal·lacions, el control d'accessos, l'atenció als usuaris, la vigilància del correcte ús dels equipaments esportius, el muntatge i desmuntatge de material i infraestructures esportives, l'execució de tasques auxiliars de manteniment, així com la neteja i desinfecció d'espais, vestidors i altres dependències dels equipaments municipals, amb una varietat de productes amb impacte mediambiental

L'execució d'aquestes tasques comporta la necessitat d'aplicar procediments normalitzats de treball, protocols de coordinació i control de qualitat, mesures específiques de prevenció de riscos laborals i criteris de gestió ambiental vinculats a l'ús de productes de neteja, la gestió de residus, la utilització de consumibles i la minimització dels impactes ambientals derivats de l'activitat ordinària dels equipaments esportius.

Així mateix, la prestació del servei requereix la mobilització i coordinació de personal entre diferents instal·lacions, l'adaptació a canvis horaris i operatius i l'aplicació homogènia de protocols de treball, circumstàncies que fan especialment rellevant l'existència de sistemes de gestió certificats que garanteixin uns estàndards mínims de qualitat, sostenibilitat ambiental i seguretat laboral.

Per aquests motius, l'exigència dels certificats relacionats resulta coherent amb els principis d'eficiència, qualitat, integració d'aspectes mediambientals i socials i compliment de les obligacions en matèria laboral que inspira la contractació pública, de conformitat amb els articles 94, 122, 201 i 202 de la LCSP.

23 Documentació tècnica

El PMET podrà demanar al licitador, en qualsevol moment previ a l'adjudicació, l'aportació de qualsevol documentació i/o justificació que es consideri oportuna a fi de comprovar que la proposta presentada dona compliment als requisits establerts.

24 Sobres digitals a aportar en aquesta licitació:

SOBRE A:

-DECLARACIÓ RESPONSABLE DEUC, prevista a l'**ANNEX 2**

-MODEL DE DECLARACIÓ DE COMPROMÍS DE CONSTITUCIÓ EN UNIÓ TEMPORAL D'EMPRESES (UTE), previst a l'**ANNEX 3**, en cas d'empreses que concorrin amb compromís de formar UTE

-MODEL DE DECLARACIÓ DE SUBMISSIÓ ALS TRIBUNALS ESPANYOLS, previst a l'**ANNEX 4**, en cas d'empreses estrangeres

SOBRE B:

-MODEL DE PROPOSICIÓ relativa als criteris avaluable de manera NO AUTOMÀTICA, previst a l'**ANNEX 5**

SOBRE C:

-MODEL DE PROPOSICIÓ relativa als criteris quantificables de manera AUTOMÀTICA, previst a l'**ANNEX 6**

25 Composició de la Mesa de contractació:

President: El **director gerent** del PMET, el Sr. Ramon Cuadrat García, o la persona que el substitueixi (membre obligatori per a la composició de la Mesa)

Vocals: La **interventora delegada** del PMET, la Sra. Sandra Salvat Miró, o la persona que la substitueixi (membre obligatori per a la composició de la Mesa)

El **secretari delegat** del PMET, el Sr. Ernesto José Alcaine Mur, o la persona que el substitueixi (membre obligatori per a la composició de la Mesa)





L'oficial administrativa del PMET, la Sra. María Jesús Jiménez Cerezuela, o la persona que la substitueixi

L'encarregat general del PMET, el Sr. Ramón Muñoz Escudero, o la persona que la substitueixi

Secretària:

L'oficial administrativa del PMET, la Sra. Dolores Serrano Cantero, o la persona que la substitueixi (membre obligatori per a la composició de la Mesa)

26_Criteris d'adjudicació:

26.1 Aplicació NO automàtica (Sobre B),..... MÀX. 30 PUNTS

Els següents criteris s'hauran de presentar d'acord amb el detall relacionat al final d'aquest apartat.

Les empreses licitadores hauran de presentar una proposta tècnica operativa, específica i adaptada a les instal·lacions municipals del PMET, d'acord amb el Plec de Prescripcions Tècniques.

No es valoraran manuals genèrics, protocols estàndard ni documentació no adaptada a la realitat funcional de les instal·lacions del PMET.

La documentació presentada haurà de respectar les extensions màximes indicades. La informació que excedeixi els límits establerts no serà objecte de valoració. **Tipografia mínima Arial 11 i interlineat senzill (1,0).**

26.1.1 Pla i protocol del servei de suport a la consergeria, neteja i manteniment:

En aquest apartat es valorarà la **forma de prestació** del servei i les **actuacions** que ha d'efectuar el personal tant a nivell informatiu, organitzatiu i com executiu de les diferents tasques que li siguin encomanades.

Valoració: 30 punts

S'hauran de presentar els següents mòduls:

Mòdul / Subapartat	Aspectes objecte de valoració	Punts màx.	Pàgines màx.
A. Pla de suport a la consergeria i manteniment		15	10
Pla i protocol del servei	Organització general del servei, procediments d'atenció a les persones usuàries, control d'accessos, obertura i tancament d'instal·lacions, tasques de manteniment assignades, coordinació amb el Patronat i sistemes de seguiment i control.	8	4
Designació personal per instal·lació	Organització del personal adscrit, definició de funcions, responsables del servei i mecanismes de coordinació i supervisió.	2	2
Pla comunicació incidències (persones usuàries, accidents, etc)	Procediments de detecció, registre, comunicació i seguiment d'incidències, així com els temps de resposta previstos.	3	2
Protocol substitucions personal	Mecanismes previstos per cobrir absències i garantir la continuïtat del servei.	2	2
Mòdul / Subapartat	Aspectes objecte de valoració	Punts màx.	Pàgines màx.
B. Pla de suport a la neteja		15	14
Pla i protocol del servei	Metodologia de treball, planificació de tasques,	5	4





	freqüències de neteja i sistemes de control de qualitat.		
Designació del personal per instal·lació	Organització dels equips de treball, distribució dels recursos humans i mecanismes de supervisió.	2	2
Productes i estris a utilitzar	Adequació tècnica dels productes i equips proposats, així com les mesures de sostenibilitat i seguretat.	3	4
Pla de comunicació d'incidències	Procediments de comunicació i seguiment de les incidències relacionades amb la neteja i l'estat de les instal·lacions.	3	2
Protocol de substitucions del personal	Procediments previstos per garantir la cobertura immediata de les absències del personal adscrit al servei.	2	2

NIVELL DE VALORACIÓ	DESCRIPCIÓ	Puntuació
Excel·lent	Proposta totalment adaptada al servei, amb elevat grau de concreció, coherència, viabilitat i desenvolupament tècnic.	100%
Bona	Proposta adequada i correctament desenvolupada, amb algunes mancances de detall o concreció.	75%
Suficient	Proposta bàsica que dona resposta als requeriments mínims, amb desenvolupament limitat.	50%
Insuficient	Proposta escassament desenvolupada o amb deficiències significatives.	25%
Deficient o inexistent	No dona resposta als requeriments o la proposta resulta inviable o inadequada.	0%

IMPORTANT: EN EL SOBRE B NO S'HA D'INCLoure INFORMACIÓ QUE SIGUI OBJECTE DE VALORACIÓ DEL SOBRE C. LA SEVA INCLUSIÓ SERÀ MOTIU D'EXCLUSIÓ.

Els apartats recollits valoren prestacions directament vinculables al perfecte funcionament de les instal·lacions. Una valoració insuficient pot comprometre l'execució satisfactòria del contracte i redundar en deficiències derivades a l'estat de les instal·lacions.

Per tant, la correcta execució de la prestació exigeix que l'empresa adjudicatària acrediti un nivell mínim de qualitat tècnica en el conjunt d'aquests apartats. La insuficiència tècnica podria afectar negativament la qualitat global del servei, comprometre la uniformitat dels estàndards de funcionament exigits pel PMET i repercutir directament en l'experiència de les persones usuàries de les instal·lacions esportives municipals

****LES EMPRESES LICITADORES QUE NO OBTINGUIN UN MÍNIM DEL 50% EN LA VALORACIÓ TOTAL DEL SOBRE B, SERAN EXCLOSES DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ I, EN CONSEQÜÈNCIA DE L'OBERTURA DEL SOBRE C***

****EQUIP TÈCNIC DESSIGNAT PER A LA VALORACIÓ DEL SOBRE B: Director gerent i encarregat general.***

26.2 Aplicació automàtica (Sobre C).....MÀX. 50 PUNTS

26.2.1.Aportació d'una bossa de 200 hores anuals, sense cost, per eventualitats.

Es valorarà que les empreses licitadores ofereixin la realització, sense cap cost pel PMET, una bossa de 200 hores a l'any per a eventualitats. La realització d'aquestes hores es farà sota petició i demanda del responsable del contracte. Aquesta millora s'haurà d'executar durant tota la vida del contracte, aplicada





de manera proporcional al període efectivament prestat. Pel que respecta a la durada inicial de 9 mesos, la borsa d'hores serà de 150 hores.

Les ofertes que ofereixin el màxim d'hores (200 hores/any) se'ls atorgarà 10 punts.

Valoració: 10 punts

26.2.2. Oferta econòmica

Valoració: 40 punts

$$40 * \left(1 - \left(\frac{O_v - O_e}{O_e} \right) \right) = P$$

On: O_e (oferta més econòmica); O_v (oferta que es valora); P (Puntuació total)

27 Admissió de variants o alternatives: No

28 Criteris objectius a valorar d'índole social per als casos de desempat:

1.- En el supòsit que dues o més proposicions s'igualin com a més avantatjoses segons la ponderació establerta en els criteris d'adjudicació d'aquest plec, tindrà preferència en l'adjudicació aquella empresa que acrediti un nombre de treballadors discapacitats superior al 2%.

En cas que varies empreses licitadores de les que hagin empatat tinguin relació laboral amb persones amb discapacitat, tindrà preferència aquella que disposi d'un major nombre de treballadors/es fixos/es amb discapacitat a la seva plantilla (Art. 147 de la LCSP).

2.- Així mateix, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte la proposició presentada per l'empresa que no estant obligada per llei, disposi del pla d'igualtat o bé aquella empresa que disposi del distintiu català d'excel·lència empresarial en matèria d'igualtat a què fa referència l'art. 35 de la Llei 17/2015, de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes (DOGC 6919 de 23.07.2015)

3r. En cas que, una vegada aplicats els criteris de desempat previstos anteriorment, continuï existint empat entre dues o més ofertes, aquest es dirimirà mitjançant sorteig efectuat per l'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 147.2 de la LCSP

29 Càlcul de les ofertes desproporcionades o anormalment baixes:

D'acord amb l'article 149 de la LCSP, quan una oferta presenti valors anormalment baixos o desproporcionats, es requerirà al licitador perquè justifiqui adequadament la viabilitat de la seva proposta.

A aquests efectes, pel que respecta a l'oferta econòmica, s'aplicaran els paràmetres previstos a l'article 85 del RGLCAP.

30 Garantia provisional: No

31 Garantia definitiva:

Sí. Import: 5% del pressupost base de licitació del contracte, en tractar-se de preus unitaris, IVA exclòs (art. 107.3 LCSP), sense perjudici dels ajustos que compregui en cas de pròrroga i/o modificacions.

Es podran prestar en alguna o algunes de les formes establertes a l'article 108.1 LCSP.

També es podrà constituir mitjançant retenció en el preu (Art. 108.2 LCSP). En aquest cas l'empresa adjudicatària haurà d'informar per escrit d'aquest fet. La retenció del preu es realitzarà en la factura o les factures que es deriven fins a assolir l'import total de la garantia.



32_Termini de garantia:

Les característiques del servei objecte de licitació comporten una immediata comprovació de la correcta execució del mateix, i no impliquen possibles conseqüències posteriors que aconsellin un termini de garantia més enllà de l'acta de conformitat. En conseqüència, atenent la naturalesa i característiques de la prestació, no es contempla un termini de garantia posterior a l'acta de conformitat. Article 210.3

33_Cessió i Subcontractació: D'acord amb l'establert a la LCSP.

34_Condicions especials d'execució del contracte: A banda de les contemplades a la clàusula 24 del PCA.

De caràcter social:

L'empresa contractista mantindrà, durant la vigència del contracte:

-Les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni d'aplicació.

-Les mesures encaminades a la facilitació de la conciliació vida laboral-familiar.

-El pla d'igualtat d'oportunitats: Informació sobre els principis d'igualtat i compromís de l'empresa; Protocols de prevenció, detecció i intervenció en situacions d'assetjaments i discriminació a la feina.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització o causa d'extinció contractual.

El/la responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el/la responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

En cas d'incompliment, s'estarà als límits establerts a l'article 192 de la LCSP.

Obligació de caràcter essencial:

L'empresa adjudicatària es compromet, com a obligació essencial, a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals i, en especial de la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia de drets digitals i del Reglament (UE) núm. 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

35. Penalitats per demora i altres:

Les penalitzacions pels incompliments de les obligacions contractualment pactades seran imposades atenent el següent, tenint en compte la correcta prestació de servei:

Motiu	Import Penalitat
Retard superior a 10 minuts.....	60,00 €
No presentació en el lloc de treball (per cada hora d'incompliment).....	120,00 €
Utilització inadequada o reiterada del telèfon mòbil personal durant la jornada laboral amb afectació a la prestació del servei.	60,00 €
Ocupació en tasques diferents a les encomanades, pròpies dels serveis contractats	60,00 €
No realització de tasques pròpies al lloc de feina: tancament instal·lació, deixar llums o	





portes obertes, alarma no posada, no netejar, etc.....60,00 €

Abandonar el lloc de treball.....120,00 €

No passar el control d'accés i/o no signar el full de control diari.....60,00 €

La reiteració de les penalitats per escrit podrà comportar la substitució definitiva de la persona implicada.

En cap cas, el servei no realitzat serà facturat.

L'import que se'n derivi de les penalitats haurà de figurar com a deducció en la factura corresponent.

El Patronat es reserva el dret, davant de prova demostrable clara i reiterada de negligència o manca de qualitat en la prestació, per part del personal que presti el servei, d'exigir d'immediat la seva substitució.

En cas que la negligència o manca de qualitat reiterada sigui imputable a l'empresa, per una mala previsió o mala gestió, que repercuteixi directament en la prestació del servei, el Patronat es reserva el dret de resoldre el contracte, sense perjudici de l'aplicació de possibles penalitats que se'n derivin.

L'aplicació de les penalitats s'acordarà per la presidència del PMET, a proposta de la persona Responsable del Contracte.

Per a la imposició d'aquestes penalitats es donarà audiència a l'adjudicatari/a perquè manifesti el que consideri oportú en defensa dels seus drets i interessos.

El PMET podrà optar entre la imposició de les corresponents penalitats i/o la resolució del contracte.

Caldrà estar als límits establerts a l'article 192 de la LCSP.

36 Forma de pagament i dades de facturació:

☐ Pagament únic ☐ Pagaments parcials

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, per a la seva tramitació:

Factura a mes vençut. Es facturaran les hores de prestació de servei realment executades, per a la seva tramitació.

Tot segons els criteris de facturació que té establerts aquest Patronat, d'acord amb allò que s'estipula a la llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures del Sector Públic. En tot cas, caldrà que acompanyi a la factura certificació vigent de trobar-se al corrent de les obligacions amb la TGSS i la AEAT.

En el cas que el PMET avisi amb una antelació superior a 24 hores de la no conveniència d'efectuar un servei previst, aquest no serà facturat.

Dades per facturació:

Les entitats compreses en l'art. 4 de la Llei 25/2013 hauran de presentar la factura en format electrònic segons s'indica al catàleg de tràmits (veure clàusula 29) indicant els codis que a continuació es relacionen:

Unitat Comptable: LA0003963

Unitat Gestora: LA0003963

Unitat tramitadora: LA0003963



Avís!

S'adverteix al proveïdor que prèviament a la presentació de factures haurà d'haver tramitat l'alta/modificació de dades bancàries de creditors, adjuntant un certificat de titularitat bancària del proveïdor, a través del següent enllaç a la seu electrònica:

https://seu.tarragona.cat/sta/CarpetaPublic/doEvent?APP_CODE=STA&PAGE_CODE=CATALOGO&DE_TALLE=6269000062501662807659&lang=CA

37_Protecció de dades personals: És aplicable al desenvolupament del servei la legislació i normativa en matèria de protecció de dades, i específicament, l'adjudicatari està obligat al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i de Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46 / CE (Reglament General de Protecció de Dades) i la Llei Orgànica 3/2018 de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals.

El contracte implica tractament de dades personals: No.

El control d'accés inclòs en l'objecte del contracte es limita al control d'entrada i sortida de les instal·lacions esportives i no comporta l'accés a dispositius del PMET ni a programes de gestió de persones usuàries, motiu pel qual no comporta tractament de dades de caràcter personal.

38_Causas d'inadmissió sobres electrònics:

La presentació d'ofertes electròniques que continguin virus seran rebutjades sense procedir-ne a l'obertura, essent per tant, motiu d'exclusió.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

Les empreses licitadores són responsables de la custòdia de les claus o contrasenyes necessàries per a l'obertura de la documentació presentada. La manca d'aportació de la clau requerida dins del termini establert impedirà l'accés al contingut de l'oferta, circumstància que determinarà la impossibilitat material de la seva valoració i la seva no admissió al procediment.





Incidències en la plataforma de licitació electrònica: Cas que es produeixin incidències en l'eina de presentació electrònica d'ofertes, sobre digital 2.0 que faci impossible la presentació telemàtica de l'oferta, s'allargarà el termini de presentació durant els mateixos dies en què hagi estat oberta la incidència.

39_ Protecció a la infància i a l'adolescència:

D'acord amb l'establert en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de protecció jurídica del menor, en la redacció donada per l'article 57 de la Llei orgànica 8/2021, de 4 de juny, de protecció integral a la infància i l'adolescència davant la violència (LOPVI), és requisit per a l'accés i l'exercici de les professions, oficis i activitats que impliquin un contacte habitual amb menors el fet de no haver estat condemnat per sentència ferma per algun delictes contra la llibertat i la indemnitat sexual, que inclou l'agressió i l'abús sexual, l'assetjament sexual, l'exhibicionisme i la provocació sexual, la prostitució i l'explotació sexual i la corrupció de menors, així com pel delictes de tràfic d'éssers humans.

Abans de l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà de presentar una declaració responsable en què manifesti que disposa de les certificacions legalment establertes que acreditin que tot el personal adscrit a l'execució del contracte (inclòs el personal voluntari) compleix el requisit previst a l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener. Així mateix, aquesta declaració s'haurà de presentar sempre que s'incorporin noves persones a l'execució del contracte que es trobin en la referida situació.

40_ Termini màxim per a la formulació d'informació addicional.

D'acord amb l'art. 138.3 de la LCSP, l'Òrgan de Contractació facilitarà, fins a 6 dies abans del final de termini de presentació d'ofertes, la informació sol·licitada pels licitadors interessats, sempre que s'hagi sol·licitat almenys 12 dies abans de la finalització del termini.

41_ Subrogació del personal:

En cas que els convenis col·lectius o la normativa laboral aplicable així ho estableixin, l'empresa adjudicatària haurà de subrogar-se en les relacions laborals del personal adscrit al servei, en els termes i condicions previstos en la normativa vigent.

A aquests efectes, la informació facilitada per l'actual empresa adjudicatària sobre el personal susceptible de subrogació consta recollida a l'**Annex 8** d'aquest plec. Aquesta informació es posa a disposició dels licitadors als efectes previstos a l'article 130 de LCSP, havent estat facilitada sota l'exclusiva responsabilitat de l'empresa contractista sortint.

En tot cas, seran d'aplicació les previsions contingudes als articles **130 i 192 de la LCSP**. Els incompliments per part de l'empresa adjudicatària de les obligacions derivades de la subrogació de personal, quan aquesta sigui exigible, podran donar lloc a la imposició de penalitats de fins al **10% del preu del contracte**, d'acord amb el que estableixi el plec i la normativa aplicable.

42_ Contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació:

Sí, d'acord amb el que estableix l'article 44 de la LCSP.



43_Observacions:

En tot cas, si s'escau, caldrà estar a les mesures adoptades per l'Ajuntament de Tarragona, pel que fa a contractacions dels serveis realitzades pel Patronat Municipal d'Esports de Tarragona.

EL SERVEI ES PRESTARÀ D'ACORD AMB EL PRESENT PLEC I AMB EL DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES.

El personal treballador de les empreses adjudicatàries no lluiran a l'uniforme elements identificatius o emblemes oficials del Patronat Municipal d'Esports.

Tarragona, a la data de la signatura
Ramon Cuadrat Garcia
Director gerent

Ernesto José Alcaine Mur
Secretari delegat

