

Expedient	Assumpte
2026/72-EG626 G626_P2 Contractes Preparació, gestió i adjudicació PMET Emissor : Patronat Municipal d'Esports Codi : 16340665714443100607	CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT A LA CONSERGERIA, NETEJA, MUNTATGE I DESMUNTATGE, I PETITES TASQUES DE MANTENIMENT, INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

Signat per:

PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT A LA CONSERGERIA, NETEJA, MUNTATGE I DESMUNTATGE, I PETITES TASQUES DE MANTENIMENT, INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS

PROCEDIMENT OBERT, SUBJECTE A REGULACIÓ HARMONITZADA

Exp. 2026/72-EG626



**ÍNDEX PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE
SUPORT A LA CONSERGERIA, NETEJA, MUNTATGE I DESMUNTATGE, I PETITES
TASQUES DE MANTENIMENT, INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS**

<u>Clàusula 1. LLOC DE PRESTACIÓ DEL SERVEI</u>	3
<u>Clàusula 2. HORARI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI</u>	3
<u>Clàusula 3. TERMINI DE PRESTACIÓ</u>	3
<u>Clàusula 4. PROTOCOL D'ACTUACIÓ DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA</u>	3
<u>Clàusula 5. ALTRES SERVEIS NO PREVISTOS</u>	4
<u>Clàusula 6. OBSERVACIONS</u>	5
<u>Clàusula 7. QUADRES D'HORES MÀXIMES</u>	5



**PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE SUPORT
A LA CONSERGERIA, NETEJA, MUNTATGE I DESMUNTATGE, I PETITES TASQUES DE
MANTENIMENT, INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS**

Clàusula 1. LLOC DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

La prestació del servei es durà a terme en diferents instal·lacions esportives municipals:

Pavelló municipal del Serrallo	Carrer Josep Català Rufà, s/n 43005 Tarragona
Pavelló municipal de Sant Pere i Sant Pau	Davant Edifici Perú, s/n, 43007 Tarragona
Poliesportiu municipal de Campclar (Pista atletisme i pavelló)	Carrer Riu Siurana, s/n, Anella Mediterrània 43006 Tarragona
Casal Esportiu de Riurclar	Camí dels Horts, s/n, 43006 Tarragona
Palau d'Esports Catalunya	Carrer Riu Siurana, s/n, Anella Mediterrània 43006 Tarragona

Clàusula 2. HORARI DE PRESTACIÓ DEL SERVEI

Segons els quadres d'hores màximes que s'adjunten a aquest plec

Clàusula 3. TERMINI DE PRESTACIÓ

Contracte de 9 mesos. La data prevista d'inici és l'1 de gener de 2027. En tot cas, l'inici quedarà supeditat a l'efectiva formalització del contracte i a l'acta d'inici de prestació de servei.

Pròrroga: Es contemplen dues pròrrogues, la primera d'un màxim d'un any i la segona d'un màxim de 3 mesos.

Clàusula 4. PROTOCOL D'ACTUACIÓ DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

Té per objecte cobrir, de manera majoritària, la prestació del servei de SUPORT A LA CONSERGERIA, NETEJA, MUNTATGE I DESMUNTATGE, i puntualment, petites tasques de manteniment, sota la supervisió dels responsables del PMET en les instal·lacions. Tot segons les especificacions detallades en aquest plec.

En qualsevol cas, la prestació d'aquest servei no implica la delegació en la gestió de recaptació de preus públics.

4.1 TASQUES DE CONSERGERIA

- Atenció i informació al públic de diferents serveis
- Control d'accés dels usuaris i del públic
- Anotació i control de les hores d'utilització de la pista
- Control del servei de recepció per l'ús dels vestidors
- Anotar lectures comptadors diàriament d'aigua, gas i llum
- Anotar temperatura acumulador diàriament
- Altres tasques anàlogues directament vinculades a l'objecte del contracte que siguin compatibles amb les funcions descrites en aquest plec.



4.2 TASQUES DE NETEJA

Cadència diària (de dilluns a diumenge):

- Neteja i desinfecció de vestidors, dutxes (després de cada ús), lavabos, WC, infermeria, enrajolat de parets de les dutxes, espai de la recepció, vidres en portes principals, accessos, escales, portes i grades.
- Aspirar la pista esportiva i passar la mopa, així com per tots els passadissos, entrada, etc. Escombrar i rasclet a la pista d'atletisme.
- Recollida de papers i deixalles i buidatge de papereres, de manera selectiva.
- Reposició de paper higiènic i sabó, si cal, i aromatització de lavabos, vestidors, entrada i passadissos.

Cadència 3 cops setmana:

- Neteja mobiliari, bancs, prestatges, penjadors, aparells, objectes, portes

Cadència setmanal:

- Neteja de vidres zones entrada, d'alicatats i aixetes i de magatzem de material monitors
- Desenteranyinar sostres i parets
- Fregar mecànicament la pista i totes les zones accessibles (passadissos, grades, vestidors...)

Cadència mensual:

- Neteja i desinfecció de l'enrajolat de totes les parets, dutxes, lavabos, vestidors, WC, dutxes, infermeria, neteja de vidres i recepció.
- Desinfecció de tota la instal·lació per contacte i "microniebla"
- Altres tasques anàlogues directament vinculades a l'objecte del contracte que siguin compatibles amb les funcions descrites en aquest plec.

L'empresa adjudicatària haurà d'aplicar criteris de sostenibilitat ambiental pel que fa a la gestió de residus, l'ús eficient de consumibles i la utilització de productes de neteja amb el menor impacte ambiental possible.

4.3 TASQUES DE MUNTATGE – DESMUNTATGE DE PISTA

- Muntatge i desmuntatge de les pistes segons necessitat (entrenament, partits, competicions, esdeveniments...)
- Col·locació de taules, cadires, banquetes i marcadors (si s'escau).
- Adequació pista: cistelles, porteries, pals vòlei... tanques, màrques salts...
- Col·locació i retirada de graderia (si s'escau)
- Altres tasques anàlogues directament vinculades a l'objecte del contracte que siguin compatibles amb les funcions descrites en aquest plec.

Les operacions de muntatge i desmuntatge es realitzaran seguint els protocols de seguretat i salut laboral aplicables, adoptant les mesures preventives necessàries per evitar riscos derivats de la manipulació de càrregues i equips esportius.

Les petites tasques de manteniment es limitaran a actuacions bàsiques i no especialitzades derivades de l'ús ordinari de les instal·lacions.

El personal adscrit al servei haurà d'anar correctament identificat i uniformat durant la prestació del servei.



Clàusula 5. ALTRES SERVEIS NO PREVISTOS

Serveis extraordinaris

Aquests serveis no previstos es prestaran, quan sigui necessari, a petició dels responsables de les instal·lacions per atendre activitats puntuals o necessitats extraordinàries

Clàusula 6. OBSERVACIONS

Mobilitat

El repartiment d'hores per instal·lació, segons els quadres que s'adjunten, són únicament orientatius i no vinculants. El repartiment vindrà determinat per les necessitats diàries de cada instal·lació, podent presentar-se variacions entre les instal·lacions, durant tota la vida del contracte, sense superar en cap cas el nombre total d'hores adjudicades.

Comunicació d'horaris i modificacions

L'empresa rebrà, amb caràcter setmanal, una planificació provisional de les hores assignades a cada instal·lació, la qual servirà de base orientativa per a la distribució de personal. Aquesta planificació es comunicarà amb una antelació mínima de 2 dies laborables. En cas de modificacions d'última hora degudes a necessitats operatives o a circumstàncies imprevistes, el PMET es compromet a comunicar aquests canvis tan aviat com sigui possible, per garantir la màxima flexibilitat i adaptabilitat en l'organització del servei. Les comunicacions es faran mitjançant correu electrònic o qualsevol altre mitjà acordat.

Temporalitat

La temporalitat dels serveis es pot veure modificada quan per períodes de vacances o menys activitat no sigui necessària la mateixa freqüència. S'aprofitarien aquests períodes per a fer tasques de neteja general i per a fer a fons vestidors o el que es consideri necessari.

Altres

En tractar-se d'espais d'especial concurrència, l'empresa adjudicatària haurà d'ajustar-se sempre a la normativa que fa referència a la higiene i a la sanitat de centres públics i d'especial risc (piscines, pavellons esportius...)

Als WC, dutxes i vestidors, s'haurà de tenir especial cura en la desinfecció per evitar contagis i malalties i, si cal, s'hauran d'ambientar per evitar males olors.

Reposició de material d'higiene

Clàusula 7. QUADRES D'HORES MÀXIMES

En annex adjunt

Tarragona, a la data de la signatura electrònica

Ramon Cuadrat Garcia
Director gerent

