**Expedient**: X2026000264

**Resolució d'Alcaldia**
**Procediment:** Contracte d'obra.
**Assumpte:** Projecte de rehabilitació habitatge C. Castell, 8
**Data d'iniciació:** setembre de 2026
**Interessat:** [LICITADORS]
**Document signat per:** L'alcalde

**Antecedents de fet**

**Primer.** A la vista dels antecedents següents:

| Expedient | Procediment | Resolució | Data |
|---|---|---|---|
| X2026000240 | Subvenció Llei Pressupostos Generalitat de Catalunya 2026 | Parlament | 14-07-2026 |
| X2026000056 | Projecte tècnic | Alcaldia | 19-05-2026 |
| X2026000264 | Plec prescripcions tècniques | Projecte | 19-05-2026 |
| X2026000264 | Memòria d'Alcaldia | Alcaldia | 9-10-2026 |
| X2026000264 | Decret d'incoació | Alcaldia | 9-10-2026 |
| X2026000264 | Informe de Secretaria | Secretaria | 9-10-2026 |
| X2026000264 | Decret d'inici | Alcaldia | 9-10-2026 |
| X2026000264 | Plec de clàusules administratives | Alcaldia | 9-10-2026 |

**Segon.** A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Característiques del contracte:

| | |
|---|---|
| Tipus de contracte: obres | |
| Subtipus del contracte: treballs de paleteria i obra civil | |
| Objecte del contracte: Reforma de l'habitatge del carrer Castell, 8 de Pardines | |
| Procediment de contractació: obert simplificat | Tipus de Tramitació: ordinària |
| Codis CPV:<br>45262520-2 Treballs de Paleta<br>45421150-0 Treballs d'instal·lació de Fusteria | |
| Valor estimat del contracte: 110.534,14 € | |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: 110.534,14 € | IVA%: 23.212,17 € |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: 133.746,31 € | |
| Durada de l'execució: 4 mesos | Durada màxima amb pròrroga: 6 mesos |

Lots: no s'escauen

**Tercer.** A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat abreujat

L'Ajuntament ha obtingut una subvenció per import de 100.000,00 € de la Generalitat de Catalunya (DGAL) a la Llei de Pressupostos de 2026.

**Legislació aplicable**

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

En exercici de les atribucions de l'Alcaldia i les delegacions del Ple (BOPG núm. 148, d'1-08-2023),

**Resolc:**

**1.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment simplificat, del projecte d'obra de rehabilitació del C. Castell, 8 de Pardines.

**2.** Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

**3.** Aprovar la despesa corresponent:

| Exercici | Aplicació pressupostària | Import |
|---|---|---|
| 2026 | 3420.63200 | 100.000,00 € |
| 2026 | 9200.60900 | 33.746,31 |

**4.** Adonar d'aquesta acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables pertinents.

**5.** Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

**6.** Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

**7.** Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

— Jordi Hubach, alcalde, que actuarà com a presidenta de la Mesa.
— Josep Ruiz, vocal, secretari interventor de la Corporació).
— Xavier Sadurní, arquitecte municipal, vocal.
— Marta Reynals, Tècnica d'Administració General de l'Ajuntament, que actuarà com a secretària de la Mesa.

**8. Peu de recursos.**
Peu de recurs: Contra aquesta resolució es pot interposar recurs de reposició davant l'Alcaldia en el termini d'un mes. Alternativament es pot interposat recurs contenciós al Jutjats de Girona en el termini de dos mesos.
Sense perjudici d'altres recursos que puguin ser procedents en Dret

**9.** Donar compte al Ple a la propera sessió que se celebri.

Pardines,

Jordi Hubach Claramunt. Alcalde,

Signat electrònicament