Memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat

Obres de reforma de la zona d'accés al Museu Tàpies, situat al c/ Aragó 255 de Barcelona.

Exp. núm. 05/2026

L'òrgan de contractació competent de FUNDACIÓ PRIVADA ANTONI TÀPIES, emet la següent memòria justificativa de la contractació.

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en les obres de reforma de la zona d'accés al Museu Tàpies, situat al c/ Aragó 255 de Barcelona.

Consisteix en la proposta de reforma i ampliació de la planta d'accés del Museu Tàpies per a la millora del flux de visitants i l'adequació de les zones de recepció i de la botiga-llibreria preveu les intervencions següents:

- Ampliació parcial del frontal de la planta d'accés cap a la sala d'exposicions, mitjançant el desplaçament de les mampares metàl·liques envidrades existents, generant prèviament una ampliació del forjat existent amb estructura metàl·lica.
- Desplaçament de l'escala metàl·lica existent cap al límit de l'edificació.
- Incorporació de tres mampares metàl·liques envidrades, similars a les existents, al parament vertical de separació entre la zona d'accés i l'escala protegida paral·lela a la façana (mantenint els requisits de sectorització de protecció contra incendis), per tal d'afavorir l'entrada de llum natural des de la façana.
- Reordenació de les zones de recepció i de la botiga-llibreria de la planta d'accés.
- Adequació d'un lavabo per al personal de recepció en una dependència existent de la planta soterrani -1.
- Adequació d'una dependència a la planta soterrani -1, situada sota l'escala metàl·lica que comunica amb la planta d'accés, destinada a l'emmagatzematge de material de recepció.

Activitats concretes més rellevants que s'executen en aquestes obres:

- Desmuntatges
- Estructura metàl·lica
- Instal·lacions
- Revestiments, fusteria
- Enllumenat i acabats

Segon.- Objecte del contracte: Les obres corresponen a Obres de reforma de la zona d'accés al Museu Tàpies, situat al c/ Aragó 255 de Barcelona.

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en **DOS (2) MESOS**.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació del contracte: El procediment obert antecedent ha estat declarat desert. La documentació jurídica preparada per la institució i incorporada a l'expedient acredita el supòsit habilitant de l'article 168 de la LCSP i la procedència de tramitar la contractació mitjançant procediment negociat sense publicitat, d'acord amb els articles 166, 169, 170 i 318.b de la mateixa Llei.

Es mantenen les necessitats, l'objecte, l'abast, les condicions tècniques, el pressupost de 428.319,19 euros sense IVA (518.266,22 euros amb IVA), el sistema de retribució i el termini de DOS (2) MESOS del procediment antecedent. El PCAP regula les invitacions, la presentació d'ofertes inicials, la negociació limitada al preu i la presentació d'ofertes definitives, d'acord amb els requisits de solvència i els criteris d'adjudicació establerts en aquesta versió del PCAP. La puntuació màxima es manté en 100 punts, atès que els 5 punts corresponents al criteri de personal propi suprimit s'incorporen al criteri de l'oferta econòmica, que passa de 30 a 35 punts. No s'exigeix classificació empresarial ni s'incorporen les mesures específiques de contractació pública sostenible del procediment antecedent.

Pels motius exposats es manté la necessitat i idoneïtat de la contractació de les obres referides i es proposa aprovar els documents adaptats per tramitar el procediment negociat sense publicitat, en els termes de la documentació jurídica i de l'acord de l'òrgan de contractació incorporats a l'expedient.

Sra. Anna Saurí Romero
Gerent
FUNDACIÓ PRIVADA ANTONI TÀPIES

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.