

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS QUE HAN DE REGIR LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS QUE, EN EXECUCIÓ SUBSIDIÀRIA D'ACTES PROPIS, DUGUI A TERME EL SERVEI DE LLICÈNCIES I DISCIPLINA D'OBRES , PER MOTIUS DE SEGURETAT I SALUBRITAT I DE REPOSICIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA

Índex

Pàg

CAPÍTOL 1. CONDICIONS GENERALS.....	2
Article 1.1. Introducció.....	2
Article 1.2. Objecte del contracte.....	2
Article 1.3. Àmbit d'aplicació.....	2
Article 1.4. Qualitat dels treballs i termini d'execució.....	3
Article 1.5. Prescripcions reglamentàries.....	3
CAPÍTOL 3. ESPECIFICACIONS DEL CONTRACTISTA3	
Article 3.1. Organigrama de funcionament i mitjans.....	3
Article 3.2. Funcionament de l'empresa envers el contracte.....	4
Article 3.3. Equipament mínim exigít.....	4
Article 3.4. Responsabilitats i obligacions del contractista.....	5
Article 3.5. Inici del contracte.....	7
CAPÍTOL 4. EXECUCIÓ DELS TREBALLS.....	7
Article 4.1. Procediment de gestió de les ordres de treball.....	7
Article 4.2. Càlcul del pressupost de les actuacions.....	8
Article 4.3. Control de l'execució dels treballs.....	9
CAPÍTOL 5. INFRACCIONS I PENALITATS.....	9
Article 5.1. Classificació de les infraccions.....	9
Article 5.2. Comunicació de les infraccions.....	11
Article 5.3. Penalitats.....	11
ANNEX I	NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ
ANNEX II	NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	1/27



Capítol 1. Condicions generals

Article 1.1. Introducció

El Servei de Llicències d'obres i activitats de l'Ajuntament de Mataró té com a missió tramitar expedients de protecció de la legalitat urbanística, concretament expedients de disciplina requerint ordres d'execució als propietaris per evitar riscos, i expedients requerint la legalització d'obres.

A tal efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se, mitjançant aquest contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es concreta en poder dur a terme les obres necessàries amb la major efectivitat i el menor cost possible.

Article 1.2. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest plec de prescripcions tècniques és definir la prestació del servei de ordres d'execució als propietaris per evitar riscos, i expedients requerint la legalització d'obres en el ram de paleta, com ara:

- Demolicions totals o parcials de construccions
- Obres de tancament i neteja de solars, retirada d' escombraries i runes
- Retirada d'instal·lacions, barraques i similars.
- Obres i treballs complementaris que fossin necessaris per dur a bon fi els anteriorment esmentats.
- Actuacions en prevenció de riscos, especial derivades d'actuacions de SIAU, per incompliment d'ordres d' execució o per procediments de protecció de la legalitat urbanística com són: instal·lació de xarxes de seguretat, arranjament de ràfecs, estintolament, tapiar entrades, reparació de filtracions.

Article 1.3. Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació és l'àmbit del terme municipal de Mataró.

El contractista prestarà el servei necessari per a realitzar les actuacions o reparacions que li siguin requerides, seguint el que s'especifica en aquest Plec.

El contractista haurà de mantenir els elements existents originalment sense canviar les característiques essencials, tret que prèviament ho sol·liciti, justifiqui la necessitat per escrit a l'Ajuntament i se li autoritzi.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	2/27	

Article 1.4. Qualitat dels treballs i termini d'execució

En cas que el Contractista incompleixi el termini o la qualitat dels requisits exigits per l'Ajuntament, aquest es reserva el dret d'encarregar els treballs concrets que s'hagin incomplert a una tercera persona, sense perjudici d'aplicar les sancions que li correspondrien i, fins i tot, si hi ha mala fe o reincidència, es procedirà a la denúncia del contracte.

Article 1.5. Prescripcions reglamentàries

En totes les obres s'aplicaran, com a mínim, les reglamentacions tècniques definides en els annexos següents:

- Annex II: Normativa Tècnica General d'Edificació
- Annex III: Normativa de Seguretat i Salut

Capítol 2. Vigència del contracte

Article 2.1. Durada del contracte

Les prestacions del contracte s'iniciaran en la data de formalització amb els adjudicataris i serà vigent durant dos anys.

Article 2.2. Pròrroga i finalització del contracte

El present contracte es podrà prorrogar per dos anys més, per una o dues anualitats.

La pròrroga l'acordarà l'òrgan competent, i serà obligatòria per a l'empresari, sempre que s'avisí amb una antelació mínima de dos mesos abans de la finalització del contracte o la pròrroga.

Capítol 3. Especificacions del contractista

Article 3.1. Organigrama de funcionament i mitjans

El Contractista haurà de disposar de tots els mitjans auxiliars, humans i materials necessaris per a dur a terme les actuacions que li siguin encarregades, organitzant la realització dels treballs, i els documents que calguin.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	3/27	

Per a cada encàrrec derivat el Contractista proposarà l'horari, els mitjans, el personal i la manera com es vol executar, en funció del tipus de treball, i el tècnic supervisor ho haurà de validar.

L'Ajuntament podrà proposar eventuais modificacions de la proposta aprovada, que vinguin exigides per la marxa de l'obra.

El contractista haurà de resoldre les contingències que es produeixin a l'obra.

Article 3.2. Funcionament de l'empresa envers el contracte

Per donar compliment al R.D.171/2004, que desenvolupa l'art.24 de la Llei 31/1995 sobre Coordinació d'Activitats Empresariales en Prevenció de Riscos Laborals (CAE), l'adjudicatari haurà de donar d'alta a la plataforma e-coordina, tot el personal tècnic assignat al contracte (recursos propis i subcontractats).

Les empreses subcontractades queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte, de conformitat amb aquest plec.

L'empresa contractista està obligada al compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

Els treballs que es descriuen en el present plec es valoraran amb els preus oferts pel contractista, encara que estiguin realitzats per tercers.

Article 3.3. Equipament mínim exigít

Els licitadors hauran a tenir adscrits al servei els següents recursos humans i materials mínims:

Personal

L'empresa adjudicatària designarà un responsable del contracte o gestor, tècnic especialista en els treballs objecte del contracte, com a interlocutor vàlid amb l'Ajuntament per controlar i gestionar la bona marxa de l'actuació.

Quan l'envergadura del treball ho exigeixi, i el Servei de Llicències d'obres ho consideri necessari, aquest interlocutor haurà de ser un tècnic titulat competent.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	4/27



Durant els períodes de vacances o en cas de malaltia del personal, el servei s'haurà de mantenir i és responsabilitat del contractista preveure la forma de cobrir les baixes.

Vehicles, eines i d'altres

El contractista haurà de disposar de vehicles amb capacitat pel personal, eines, maquinària i materials.

Locals

Es disposarà dels locals apropiats per contenir eines, maquinària, vehicles, oficines, magatzem i caserna del personal.

Canals de comunicació

El contractista haurà de justificar la disponibilitat de comunicació per via telefònica o per correu electrònic.

Equips informàtics i software

Es disposarà de l'equip informàtic suficient per gestionar les incidències, tant al local com a fora de l'oficina: ordinadors de sobre taula i/o portàtils, telefonia mòbil amb transmissió de dades, per poder intercanviar en tot moment la informació que es consideri adient.

Article 3.4. Responsabilitats i obligacions del contractista

Responsabilitats i obligacions genèriques

Els treballs encarregats s'executaran a risc i ventura del contractista, sent a compte seu la indemnització pels danys i perjudicis directes o indirectes, que es causin a l'Ajuntament de Mataró o a tercers, com a conseqüència de l'execució dels encàrrecs i dels actes, omissions o negligència del personal al seu càrrec, o d'una deficient organització, protecció o senyalització de les obres.

Així mateix, el contractista respondrà civil i, en el seu cas, penalment, dels danys causats a l'Ajuntament de Mataró pels vicis ocults de l'obra o encàrrec contractat.

En el cas que el contractista o persones que depenguin d'ells, incorrin en actes u omissions que comprometin o pertorbin el bon funcionament de l'execució dels encàrrecs, l'Ajuntament de Mataró podrà exigir l'adopció de mesures concretes per

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	5/27	

aconseguir o restablir l'ordre en l'execució d'allò pactat. En el cas que el contractista vulgui incorporar el nom o l'escut de l'Ajuntament de Mataró en algun element de la seva propietat (models de documents, uniformes, vehicles, etc), ho haurà de sol·licitar prèviament als tècnics municipals, que cursaran la petició als serveis municipals corresponents i decidiran sobre l'autorització del seu ús.

Responsabilitats i obligacions en l'execució dels treballs

El Contractista presentarà, si s'escau i sense càrrec, mostres de determinades unitats d'obra als tècnics quan les sol·licitin.

La reparació o restitució dels materials i partides malmesos o afectats per manca de protecció o de cura durant l'execució dels treballs anirà a càrrec de l'empresa o professional amb que s'hagi formalitzat l'encàrrec.

Si durant l'execució de les obres el Contractista requereix l'ocupació de la via pública, aquest ho comunicarà amb un termini mínim de 72 hores al tècnic municipal per tramitar el corresponent permís.

El Contractista, està obligat a mantenir un pla de neteja, abans, durant i després de les obres, i es tindran en compte les prescripcions següents:

- Protegir les obres mitjançant la col·locació d'elements adequats al seu perímetre, de manera que s'impedeixi la disseminació de deixalles i materials fora de l'estricta zona afectada pels esmentats treballs.
- Els materials de subministrament, així com els residus, es dipositaran a l'interior del recinte de l'obra o d'actuació. Si calgués dipositar-los a la via pública, s'exigirà l'autorització municipal i es farà en condicions adequades.
- Finalitzades les operacions de càrrega, descàrrega, sortida i entrada a les obres de materials o vehicles de qualsevol tipus, susceptibles d'embrutar la via pública o l'equipament, el personal responsable de les obres procedirà a la neteja de tots els espais afectats i dels elements d'aquests que s'haguessin embrutat, així com la retirada de materials caiguts o dipositats.
- En quant a l'abocament de runa i la gestió dels diferents residus que es generin, el Contractista està obligat a donar estricte compliment al previst en l'Ordenança general de residus urbans i neteja viària.
- Aquests residus inclouen a més de la runa generada per la pròpia obra, els materials d'emballatge, envasos de qualsevol tipus, etc, utilitzats per l'execució dels treballs objecte d'aquest contracte.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	6/27



- Abans de ser traslladats a l'abocador homologat, els residus seran supervisats pel tècnic municipal.

Article 3.5. Inici del contracte

Un cop signat el contracte, l'adjudicatari haurà de presentar una memòria que contingui la següent informació:

- Organigrama general de l'empresa
- Relació de personal vinculat al contracte: responsable del contracte, personal d'administració, responsable de prevenció de riscos laborals, etc. Incloent telèfons de contacte i adreces de correu electrònic.
- Empreses habituals de subministrament de material.

L'Ajuntament convocarà a l'adjudicatari a una reunió amb els tècnics municipals per concretar els canals de comunicació, i resoldre els dubtes de funcionament que puguin sorgir.

Capítol 4. Execució dels treballs

Article 4.1. Procediment de gestió de les ordres de treball

Quan es detecti la necessitat de realitzar una actuació objecte del present contracte, el Servei de Llicències d'Obres emetrà una ordre de treball en la qual es descriuran, com a mínim:

- L'emplaçament
- La descripció bàsica de l'actuació
- Especialitat afectada
- El grau d'urgència de l'actuació
- El tècnic municipal responsable

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	7/27	

El tècnic responsable del seguiment estarà identificat a l'ordre de treball, per tal que l'adjudicatari pugui fer les consultes que sorgeixin en relació a l'organització, execució i valoració econòmica dels treballs.

D'acord amb el sistema d'adjudicació previst en l'apartat anterior, s'iniciarà la prestació del contracte basat:

1. Assignació de l'ordre de treball a l'adjudicatari.

S'haurà de donar resposta immediata a aquelles actuacions que els tècnics municipals considerin urgents, motivats per accidents, actes vandàlics, actuacions negligents de tercers, o qualsevol altra causa. En aquest cas prevaldrà la urgència de l'actuació a la realització d'un pressupost previ.

2. En el cas que l'actuació no sigui urgent, l'adjudicatari disposarà de 5 dies per aportar el pressupost desglossat amb les partides d'obra de material i mà d'obra d'acord amb el que estableix el present plec. El contractista proposarà, a banda de la valoració econòmica, el programa i mitjans per executar els treballs.

3. El pressupost serà revisat pel tècnic municipal responsable, que haurà d'acceptar el pressupost i el programa proposat abans d'autoritzar l'inici dels treballs.

4. Un cop autoritzat, l'adjudicatari informarà de l'inici i el final dels treballs, i haurà d'adjuntar les fotos de l'estat inicial i de l'estat final de les obres executades. Si l'actuació ho requereix, el tècnic sol·licitarà al contractista un informe dels treballs realitzats.

5. Un cop finalitzats els treballs, el tècnic municipal validarà les actuacions correctament executades per formar part del llistat mensual de facturació.

Article 4.2. Càlcul del pressupost de les actuacions

El pressupost es realitzarà en base als elements de l'obra, que inclouran:

- Despeses directes.

- Mà d'obra, aplicant els imports d'adjudicació

- Material. El tècnic podrà demanar si ho considera oportú els albarans de compra per justificar els imports.

-Despeses indirectes: 10%

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	8/27	

-Afegir les despeses generals i el benefici industrial.

-Aplicar l'IVA.

Article 4.3. Control de l'execució dels treballs

Les obres es duren a terme sota la Direcció Facultativa del tècnic municipal. No obstant, es requereix de l'autonomia del contractista per treballar sense la presència de personal del Servei de Llicències d'Obres, però amb la coordinació d'altres serveis municipals.

En cas que, un cop iniciats els treballs, el contractista es trobi amb feines no previstes en l'encàrrec inicial, abans de la seva execució, les comunicarà al tècnic responsable, que les valorarà i decidirà si les incorpora a l'encàrrec.

Capítol 5. Infraccions i penalitats

Es consideraran infraccions sancionables les accions i omissions del Contractista que suposin l' incompliment de les exigències del present Plec de Prescripcions així com les omissions d'informació arran de les incidències del servei que puguin afectar el correcte desenvolupament de la gestió.

Article 5.1. Classificació de les infraccions

Les infraccions es classificaran en lleus o greus segons els criteris següents:

a) Infraccions lleus

- El retard de més de 5 dies i menys de 15 dies, en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- El retard de 5 dies i menys de 15 dies en l'execució de la programació planificada o dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- Incompliment de les prescripcions tècniques, normes i protocols definits en el plec de prescripcions o altres treballs encomanats per l'Ajuntament.
- Manca de netedat del servei o maquinària en mal estat.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	9/27	

- La no comunicació al tècnic municipal supervisor, de la previsió de l'inici d'un treball.
- L'incompliment de les prescripcions tècniques o de les indicacions del tècnic municipal per l'execució dels treballs quan no impliqui una situació perillosa.
- Realització d'una actuació defectuosa i inadmissible del servei, d'acord amb el que es descriu en el plec de prescripcions.
- Totes les altres no descrites en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici lleu del servei.

L'acumulació de tres faltes lleus es considerarà una falta greu.

La no resolució d'una infracció lleu comunicada formalment per l'Ajuntament, en el termini establert pel tècnic municipal, serà considerada una infracció greu.

b) Infraccions greus

- El retard de més de 15 dies, en la redacció i lliurament del pressupost dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- La no presentació de pressupost quan es sol·licitin.
- El retard de més de 15 dies en l'execució de la programació planificada o dels treballs encarregats pels serveis tècnics municipals, sense cap justificació acceptable per l'Ajuntament.
- La no comunicació d'incidències importants.
- Incompliment de les prescripcions tècniques o de les ordres del tècnic municipal per evitar situacions perilloses.
- Incompliment dels requeriments previstos per la prevenció de riscos laborals.
- No prestació d'actuacions requerides per manca de mitjans tècnics (humans o materials).
- La realització de treballs defectuosos o portats a terme de forma negligent, que provoquin danys greus a la propietat o a tercers.
- Falta de respecte o tracte incorrecte als treballadors, o a la ciutadania.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	10/27



- Totes les altres no descrites en els punts anteriors i que tinguin com a conseqüència un perjudici greu del servei.

Article 5.2. Comunicació de les infraccions

Qualsevol anomalia detectada en la prestació del servei, l'Ajuntament la comunicarà per escrit, indicant la gravetat de la infracció. L'empresa adjudicatària podrà al·legar, sempre per escrit i en un termini de 5 dies, les justificacions que consideri oportunes.

Article 5.3. Penalitats

Independentment de la compensació per danys i perjudicis, en cas d'incompliment que no produeixi resolució del contracte, l'Ajuntament podrà aplicar les sancions següents, de forma proporcional a la gravetat de l'incompliment:

- Faltes lleus: 25 % del pressupost total del contracte derivat objecte de la infracció
- Faltes greus: 50 % del pressupost total del contracte derivat objecte de la infracció

L'acumulació de tres infraccions greus, comunicades formalment per l'Ajuntament i no resoltes pel contractista en el termini establert pel tècnic municipal, serà motiu de rescissió del contracte.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	11/27



ANNEX I. NORMATIVA TÈCNICA GENERAL D'EDIFICACIÓ

Normativa tècnica general d'Edificació

Actualització juliol 2025

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99), modificació: Ley 52/2002, (BOE 31/12/02). Modificada pels Pressupostos generals de l'estat per a l'any 2003. art. 105 i la Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)

Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)

RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)

Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)

Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)

Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel que es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Desarrollo de la Directiva 89/106/CEE de productos de la construcción

RD 1630/1992 modificat pel RD 1328/1995. (*marcatge CE dels productes, equips i sistemes*)

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) modificat pel RD 129/85 (BOE: 7/2/85)

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) correcció d'errors (BOE: 6/7/71) modificada per l'O. 14/6/71 (BOE: 24/7/91)

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71)

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012). Incorpora condicions d'accessibilitat per als edificis d'habitatge, tant elements comuns com a l'interior de l'habitatge.

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92) Requisits documentals per iniciar les obres.

Llocs de treball

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JMJ5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JMJ5WVEVKERGEA	Pàgina	12/27





Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

RD 486/1997, de 14 d'abril (BOE: 24/04/97). Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad y Higiene en el trabajo". (O. 09/03/1971)

Protección de la salud y la seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a campos electromagnéticos

RD 299/2016, de 22 de julio (BOE: 29/7/2016)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007). Desarrollo de la LIONDAU, Ley de Igualdad de oportunidades y no discriminación y acceso universal.

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10)

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 26/10/2012)

Ordre INT/322/2012, INT/323/2012 i INT/324/2012 (DOGC 25/10/2012) Ordre ISP/19/2025, ISP/20/2025 i ISP/28/2025 (DOGC 24/02/2025, 03/03/2025)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	13/27



SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes
SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades
SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"
 SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació
 SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament
 SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment
 SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp
 SUA-9 Accessibilitat
 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Salubritat
CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS
CTE DB HS Document Bàsic Salubritat
HS 1 Protecció enfront de la humitat
HS 2 Recollida i evacuació de residus
 HS 3 Qualitat de l'aire interior
 HS 4 Subministrament d'aigua
 HS 5 Evacuació d'aigües
 HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
 Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
 D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll
 CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR
 CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll
 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
 Ley del ruido
 Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003)
 Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas
 RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007)
 Llei de protecció contra la contaminació acústica
 Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002)
 Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica
 Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009)
 Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
 D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)
 Ordenances municipals

Estalvi d'energia
 CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE
 CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia
 HE-0 Limitació del consum energètic
 HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica
HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques
HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació
 HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	14/27



HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica
HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul
CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació
CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments
CTE DB SE A Document Bàsic Acer
CTE DB SE M Document Bàsic Fusta
CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica
CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación
RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)
EHE-08 Instrucció de hormigón estructural
RD 1247/2008, de 18 de juliol (BOE 22/08/2008)
Instrucció d'Acer Estructural EAE CE Codi Estructural
RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors
RD 751/2011 (BOE 23/6/2011)
El RD especifica que el seu àmbit d'aplicació és per a totes les estructures i elements d'acer estructural, tant d'edificació com d'enginyeria civil i que en obres d'edificació es pot fer servir indistintament aquesta Instrucció i el DB SE-A Acer del Codi Tècnic de l'Edificació.
NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges
O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat
CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
CTE DB HR Protecció davant del soroll
CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica
CTE DB SE AE Accions en l'edificació
CTE DB SE F Fàbrica i altres
CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F
CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014
D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.
Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JMJ5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JMJ5WVEVKERGEA	Pàgina	15/27



Sistema de condicionaments, instal·lacions i serveis

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat
RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)
Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014
D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades
CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (ascensor d'emergència)
RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)
Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores
RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)
Reglamento de aparatos de elevación y su manutenzione. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente
RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)
Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines
RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació
Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas
Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació
Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso
Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)
Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes
D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	16/27



CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
 Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro
 RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades
 Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
 RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació
 Real Decreto 614/2024, de 2 de julio, por el que se modifica el Real Decreto 487/2022
 Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries
 RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)
 Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
 D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)
 Condiciones higienicosanitarias per a la prevenció i el control de la legionel·losi
 D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
 Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)
 D 202/98 (DOGC 06/08/98)
 Ordenances municipals
 Instal·lacions d'aigua calenta sanitària
 CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua
 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
 CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS
 RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions
 RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios
 RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions
 Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis
 RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació
 Condiciones higienicosanitarias per a la prevenció i el control de la legionel·losi
 D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)
 Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
 D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions
 Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis
 D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)
 Ordenances municipals

Instal·lacions de protecció contra el radó

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JMJ5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JMJ5WVEVKERGEA	Pàgina	17/27



CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors correccions d'errades i modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Calidad del aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2008 (BOE: 29/8/2007 i les seves correccions d'errades (BOE 28/2/2008)

CTE DB SI 3.7 Control de humos

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	18/27



Reglamento general del servicio público de gases combustibles
D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) modificació (BOE: 21/5/75; 20/2/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones
O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) modificació (BOE: 8/11/83; 23/7/84), derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006
Gas-oil
Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"
RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999)
RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias
RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions
Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.
RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014)
CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica
RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.
Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica
RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000). Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques
Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09
RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008).
Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación
RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions
Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación
Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)
Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia
RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011)
Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica
D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	19/27



Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU. Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehícle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02)

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves modificació

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98); modificació Ley 10/2005 (BOE 15/06/2005); modificació Ley 38/99 (BOE 6/11/99) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	20/27



Orden CTE/1296/2003, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

Orden ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad contra incendios en los establecimientos industriales, RSCIEI

RD 164/2025, (BOE: 10/04/2025)

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) correcció d'errades (DOGC: 24/2/89) desplegament (DOGC: 24/2/89, 11/10/89, 22/6/92 i 12/9/94)

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	21/27



Reglamento (UE) 2024/3110 (DOUE: 18/12/2024) (d'aplicació obligatòria parcialment a partir del 08/01/2026)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions (derogat parcialment pel R. 2024/3110 a partir del 08/01/2040)

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

Actualización de las fichas de autorización de uso de sistemas de forjados

R 30/1/1997 (BOE: 6/3/97). *Sempre que no hagin de disposar de marcatge CE, segons estableix l'EHE-08.*

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016)

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009)

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Relación de actividades potencialmente contaminantes del suelo y los criterios y estándares para la declaración de suelos contaminados.

RD 9/2005 (BOE: 18/01/2005)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JMJ5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JMJ5WVEVKERGEA	Pàgina	22/27





D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	23/27	

ANNEX II. NORMATIVA DE SEGURETAT I SALUT

Actualització setembre 2025

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles

Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)

Disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción

RD 1627/1997 - 24 octubre (BOE 25/10/97)

Transposició de la Directiva 92/57/CEE

Ley de prevención de riesgos laborales

Reforma del marco normativo de la prevención de riesgos laborales

Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)

Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE 13/12/2003)

Reglamento de los servicios de prevención

RD 39/1997, 17 de enero (BOE: 31/01/97) i les seves modificacions

Modificación RD 39/1997; RD 1109/2007, y el RD 1627/1997

RD 337/2010 (BOE 23/3/2010)

Requisitos y datos que deben reunir las comunicaciones de apertura o de reanudación de actividades en los centros de trabajo

Orden TIN/1071/2010 (BOE 1/5/2010)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo en materia de trabajos temporales en altura

RD 2177/2004, de 12 de novembre (BOE: 13/11/2004)

Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo RD 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo

En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)

RD 486/1997, 14 de abril (BOE: 23/04/1997)

Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción

LEY 32/2006 (BOE 19/10/2006)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	24/27





Desarrollo de la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción 32/2006

RD1109/2007 (BOE 25/08/2007)

Modificación del rd 39/1997, por el que se aprueba el reglamento de los servicios de prevención y el RD 1627/97, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción

RD 604 / 2006 (BOE 29/05/2006)

ReSOLUCIÓN DE 6 DE SEPTIEMBRE DE 2023, DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE TRABAJO, POR LA QUE SE REGISTRA Y PUBLICA EL VII CONVENIO COLECTIVO GENERAL DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN.

R. 6 de septiembre de 2023 (boe 23/09/2023)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorso lumbares, para los trabajadores

RD 487/1997 (BOE 23/04/1997)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización

RD 488/97 (BOE: 23/04/97)

Reglamento sobre protección de la salud contra los riesgos derivados de la exposición a las radiaciones ionizantes

RD 1029/2022 (BOE: 21/12/2022)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo

R.D. 664/1997 (BOE: 24/05/97)

Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo

R.D. 665/1997 (BOE: 24/05/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual

R.D. 773/1997. (BOE: 12/06/97)

Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo

R.D. 1215/1997. (BOE: 07/08/97)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	25/27	

Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el trabajo

R.D. 286/2006 (BOE: 11/03/2006)

Protección contra riesgo eléctrico

R.D. 614/2001 (BOE: 21/06/01)

Protección de la salud y seguridad de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes químicos durante el trabajo

R.D. 374/2001 (BOE: 01/056/2001)

Reglamento de seguridad e higiene del trabajo en la industria de la construcción

O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) i les seves modificacions posteriors

Distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

R. de 4 de novembre de 1988 (DOGC:30/11/1988))

Ordenanza del trabajo para las industrias de la construcción, vidrio y cerámica

O. de 28 d'agost de 1970. Art. 1 a 4, 183 a 291, i annexes I i II (BOE: 05/09/1970)

Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado

O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)

Instrucción técnica complementaria mie-aem 2 del reglamento de aparatos de elevación y manutención referente a grúas-torre desmontables para obras

R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))

Disposiciones mínimas de seguridad i salud aplicables a los trabajos con riesgo de amianto

RD 396/2006 (BOE 11/04/2006)

Ordenanza general de seguridad e higiene en el trabajo

O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71)

Correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997

S'aprova el model de llibre d'incidències en obres de construcció

O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança		
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	26/27



EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

Cascos no metálicos

R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1

Protectores auditivos

(BOE: 01/09/75): N.R. MT-2

Pantallas para soldadores

(BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75

Guantes aislantes de electricidad

(BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75

Calzado de seguridad contra riesgos mecánicos

(BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75

Banquetas aislantes de maniobras

(BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75

Equipos de protección personal de vías respiratorias. Normas comunes y adaptadores faciales

(BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75

Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros mecánicos

(BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75

Equipos de protección personal de vías respiratorias: mascarillas autofiltrantes

(BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75

Equipos de protección personal de vías respiratorias: filtros químicos y mixtos contra amoníaco

(BOE: 10/09/75): N.R. MT-10 modificació: BOE: 01/11/75

CSV (Codi de verificació Segura)	IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Data i hora	03/09/2026 09:17:33	
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la llei 6/2020, 11 de novembre, reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança			
Signat per	JAVIER OBRADORS GUERRERO (CAP DE SECCIÓ)			
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV76E7BCFH44JIM5WVEVKERGEA	Pàgina	27/27	