Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 593445 L9N4H-P1STU-D8692
67B13C4B969E4910FCCDCC4235645458F3A3829F3D4223374EF10772DA2D51AE52C72029B68F0C2022FD58666AFBFB62293AE0A0E8A04EAD6047D6FEE84CAB01C4F7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document .

Ajuntament de Canyelles

Pl. de l'Onze de Setembre, 1 - Tel. 93 897 30 11 - Fax. 93 818 81 30
08811 Canyelles - canyelles@canyelles.cat - www.canyelles.cat

certificat

OC_Prop_JGL 2026/193

Aurora Garófano Aguilera, Secretaria accidental de l'Ajuntament de Canyelles,

CERTIFICO: Que la Junta de Govern Local, en sessió del dia 06/10/2026 va adoptar, entre altres, el següent acord:

ANTECEDENTS:

1. L'origen de la urbanització Les Palmeres es remunta a l'etapa en que era vigent al municipi de Canyelles un anterior pla general d'ordenació, aprovat definitivament el 23-10-67 per l'antiga "Comisión Provincial de Urbanismo". El referit pla general d'ordenació del terme municipal de Canyelles qualificava l'indret on s'ubica la urbanització com a "camp urbanitzable".
2. El Pla parcial Les Palmeres aprovat l'any 1974, tenia un termini d'execució de 13 anys.
3. El Pla General d'Ordenació Urbana (PGOM), de 1986, classifica Les Palmeres com a sòl urbanitzable en execució, per tant, manté les determinacions del pla parcial.
4. Entenent que s'havien esgotat les possibilitat de que la urbanització podés finalitzar amb la gestió d'una Junta de Compensació que, per imperatiu legal, estava fortament condicionada per promotor, l'Ajuntament va decidir iniciar el canvi del sistema d'actuació vigent fins llavors pel de cooperació, que confia a l'Administració la redacció de la reparcel·lació i l'execució de les obres d'urbanització. El canvi de sistema de gestió es va aprovar inicialment el 27 de febrer de 2004 i definitivament el 30 de juliol de 2004.
5. El projecte de reparcel·lació de la Urbanització Les Palmeres, exclòs Polígon II, va ser aprovat inicialment pel Ple de l'Ajuntament de Canyelles, amb data 9 de novembre del 2010.
6. L'Ajuntament Ple de Canyelles, en sessió de data 3 de novembre del 2011 va prendre l'acord d'aprovar definitivament el projecte d'urbanització i el projecte de reparcel·lació en modalitat de cooperació del sector de les Palmeres (exclòs polígon II).
7. En data de 12 de febrer del 2014 s'inicien les obres d'urbanització de Les Palmeres. Com l'execució d'aquestes obres es realitzen per fases, actualment encara s'estan executant part d'aquestes obres, concretament actualment s'està executant la vuitena fase corresponent a la implantació de la xarxa de subministrament d'aigua potable.
8. En data de 10 de novembre del 2025 l'Ajuntament de Canyelles redacta una memòria de les actuacions de protecció hidràulica del paratge de la Font de Cal Ferrer de Llacunalba, situat a l'interior del sector de Les Palmeres, en sòl urbà. Amb aquesta memòria, l'Ajuntament de Canyelles sol·licita autorització a l'Agència Catalana de l'Aigua per realitzar obres en domini públic hidràulic i/o zona de policia.
9. En data 14 d'abril del 2026 l'Agència Catalana de l'Aigua notifica a l'Ajuntament de Canyelles l'autorització de les obres de moviment de terres per conducció de les aigües pluvials i protecció de les edificacions colindants.

PART EXPOSITIVA

Vist que l'objecte del PROJECTE EXECUTIU DE PROTECCIONS HIDRÀULIQUES DEL PARATGE DE LA FONT DE CAL FERRER DE LLACUNALBA és la construcció d'un mur de formigó armat i una tanca perimetral de límit de parcel·la formada per blocs de formigó reblerts de formigó amb armadures, i una tanca metàl·lica superior.

Vist que l'àmbit d'actuació de les obres de protecció hidràulica del paratge de la font de Cal Ferrer de Llacunalba té una superfície de 6.231m². Aquests terrenys són de titularitat municipal, ja que les finques afectades per l'actuació van ser cedides en concepte de 10% d'aprofitament mitja durant el procés urbanístic de la urbanització Les Palmeres i, per tant, actualment són propietat de l'ajuntament de Canyelles.

Vist que el projecte proposa una actuació per tal de protegir les edificacions limítrofs a aquest àmbit, mitjançant la construcció de diferents monticles de terres, allunyant el pas de l'aigua de les edificacions existents i, alhora, donar una sortida a les aigües que arribin en aquest àmbit per tal de conduir-les cap al torrent de Cal Deus. En concret, desenvolupa la

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 593445 L9N4H-P1STU-D8692
67B13C4B969E4910FCCDCC4235645 8F3A3829F3D4223374EF10772DA2D51AE52C72029B68F0C2022FD58666AFBFB62393AE0A0E8A04EAD6047D6FEE84CAB01C4F7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document .

construcció d'un mur de formigó armat i una tanca perimetral de límit de parcel·la formada per blocs de formigó reblerts de formigó amb armadures.

Vist que per tal de procedir a la licitació i posterior contractació de l'execució de les obres del PROJECTE EXECUTIU DE PROTECCIONS HIDRÀULIQUES DEL PARATGE DE LA FONT DE CAL FERRER DE LLACUNALBA, des de l'àrea de l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic s'ha redactat el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, on es recullen les prescripcions i característiques tècniques de les obres objecte de licitació, i es determina que la forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, pel qual tota empresa interessada podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors. L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un únic criteri d'adjudicació, que haurà de ser necessàriament el del millor preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

Vist que les obres del PROJECTE EXECUTIU DE PROTECCIONS HIDRÀULIQUES DEL PARATGE DE LA FONT DE CAL FERRER DE LLACUNALBA presenten una durada de 2 mesos i, el pressupost d'execució material en el temps de durada del contracte és de **68.989,64€ + 14.487,82€ (IVA)**.

Vist que la despesa derivada d'aquesta contractació de **68.989,64€ + 14.487,82€ (IVA)**, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 100-1510-61027 corresponent a *"Actuacions Les Palmeres 8ª fase"* del pressupost vigent de l'Ajuntament de Canyelles.

Vist que el projecte inclou tota la documentació tècnica necessària per l'execució del projecte. Aquesta documentació està formada per una memòria, que conté les dades generals del projecte, una memòria descriptiva, una memòria d'execució, la normativa aplicable, així com la memòria de càlcul de les estructures. També inclou la documentació gràfica necessària, el plec de clàusules tècniques, el pressupost detallat, l'estudi de gestió de residus i l'estudi de seguretat i salut.

Vist l'informe tècnic emès per l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles, on s'informa **FAVORABLEMENT** sobre l'APROVACIÓ INICIAL del PROJECTE EXECUTIU DE PROTECCIONS HIDRÀULIQUES DEL PARATGE DE LA FONT DE CAL FERRER DE LLACUNALBA, sobre l'APROVACIÓ del Plec de Clàusules Administratives Particulars aplicable al contracte d'obres; així com es proposa INICIAR l'expedient de licitació per procediment obert simplificat, i per un import màxim de licitació de **68.989,64€ + 14.487,82€ (IVA)**.

FONAMENTS DE DRET:

Atès el que disposa l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, en endavant LCSP, aquest contracte correspon als anomenats contractes d'obres.

Atès que l'article 131 de la LCSP estableix que l'adjudicació dels contractes es realitzarà, amb caràcter general, utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació basats en el principi de millor relació qualitat-preu, i que l'adjudicació es realitzarà ordinàriament utilitzant el procediment obert o el procediment restringit.

Atès que l'article 159.6 de la LCSP estableix que, en els contractes d'obres de valor estimat inferior a 80.000 euros, es podrà utilitzar el procediment obert simplificat abreujat, amb les especialitats establertes en aquest apartat.

Atès que el valor estimat del present contracte és inferior a 80.000 euros, resulta procedent la utilització del procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159.6 de la LCSP.

PART DISPOSITIVA

Per tot l'anterior, es proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents **ACORDS:**

Primer.- **APROVAR** inicialment el PROJECTE EXECUTIU DE PROTECCIONS HIDRÀULIQUES DEL PARATGE DE LA FONT DE CAL FERRER DE LLACUNALBA, redactat per l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles, amb un pressupost d'execució per contracte de **83.477,46€ (IVA)** (vuitanta-tres mil quatre-cents setanta-set amb quaranta-sis cèntims) IVA inclòs.

Segon.- **CONDICIONAR** l'efectivitat i executivitat d'aquestes obres, a l'aprovació definitiva del projecte executiu objecte de l'actuació.

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 593445 L9N4H-P1STU-D8692
67B13C4B969E4910FCDCC4235645 8F3A3829F3D4223374EF10772DA2D51AE52C72029B68F0C2022FD5866AFBFB6293AE0A0E8A04EAD6047D6FEE84CAB01C4F7) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document .

Tercer- **SOTMETRE** el projecte a informació pública per un període d'un mes mitjançant anunci a publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en el tauler d'anuncis de l'ajuntament i al web municipal.

Quart.- **CONSTATAR** que**,** un cop transcorregut el termini d'informació pública, si s'escau, es resoldran les al·legacions presentades i es procedirà a l'aprovació definitiva del projecte, publicant-se l'acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, fent constar que, en el supòsit que no se'n presentin, s'entendrà aprovat definitivament, sense necessitat d'ulterior acord.

Cinquè.- **APROVAR** l'expedient núm. 153/2026 per a la contractació de les obres del PROJECTE EXECUTIU DE PROTECCIONS HIDRÀULIQUES DEL PARATGE DE LA FONT DE CAL FERRER DE LLACUNALBA, per procediment obert simplificat, i per un import màxim de licitació de **68.989,64€ + 14.487,82€ (IVA)** (21% IVA).

Sisè.- **APROVAR** el Plec de Clàusules Administratives Particulars aplicable al contracte d'obres per a l'execució del PROJECTE EXECUTIU DE PROTECCIONS HIDRÀULIQUES DEL PARATGE DE LA FONT DE CAL FERRER DE LLACUNALBA i que per annex s'adjunta a la present proposta.

Setè.- **AUTORITZAR i DISPOSAR** la despesa de l'obra de **68.989,64€ + 14.487,82€ (IVA)**, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 100-1510-61027 del vigent pressupost de l'Ajuntament de Canyelles.

Vuitè.- **PUBLICAR** la licitació al Perfil del contractant, tot incorporant el plec de clàusules administratives i el projecte executiu, l'acord d'aprovació de l'expedient i l'anunci de convocatòria; i **OBRIR** un termini d'exposició pública de vint (20) dies naturals, a comptar de l'endemà de la data de publicació de l'anunci esmentat per tal que les empreses interessades puguin presentar llurs ofertes.

Canyelles, data de signatura electrònica

(Signat electrònicament)

Ho certifico,
Secretaria accidental,
Aurora Garófano Aguilera
(Decret Alcaldia núm. 374/2026)

Ajuntament de Canyelles