AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT, MUNTATGE, DESMUNTATGE I, SI ESCAU, MANTENIMENT D'ESTANDS, MOBILIARI I COMPLEMENTS AMB ELS SEUS SERVEIS ASSOCIATS, NECESSARIS PER AL DESENVOLUPAMENT I CELEBRACIÓ DE LA FIRA DE NOVEMBRE

1.- Objecte del contracte

L'objecte d'aquest contracte és la contractació, per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú, **dels subministraments, muntatge, desmuntatge i, si escau, manteniment d'estands, mobiliari i complements amb els seus serveis associats, necessaris per al desenvolupament i celebració de la Fira de Novembre**, esdeveniment de caràcter públic i periòdic que es duu a terme anualment al municipi i que concentra una elevada afluència de visitants, expositors i participants.

La prestació d'aquests subministraments objecte del contracte correspon a un contracte de subministraments d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

L'objecte del present contracte és la contractació del subministrament d'estands, mobiliari i complements amb els seus serveis associats, necessaris d'acord amb la següent modalitat:

☒Arrendament

Codi CPV:

39150000-8 Mobiliari i equips diversos
39154100-7 Estands d'exposició

1.2. Lots

☒No

b) Justificació de la no divisió en lots:

D'acord amb el que estableix la normativa de contractació pública, es considera convenient **no dividir en lots** el contracte relatiu als subministraments, muntatge, desmuntatge i, si escau, manteniment d'estands, mobiliari i complements, amb els serveis associats, necessaris per al desenvolupament i celebració de la **Fira de Novembre**.

La naturalesa i les característiques de les prestacions objecte del contracte estan estretament vinculades entre si i responen a una necessitat funcional única, atès que els diferents elements —estands, mobiliari, complements i serveis associats— han de

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

conformar un conjunt homogeni i coordinat durant totes les fases de preparació, celebració i finalització de la Fira.

La divisió en lots podria dificultar la correcta coordinació entre els diferents subministraments i serveis, especialment pel que fa a la planificació, logística, transport, muntatge, distribució dels espais, adequació dels elements, desmuntatge i, si escau, manteniment, així com al compliment dels terminis necessaris per garantir la celebració de l'esdeveniment en les dates previstes.

Així mateix, l'existència de diversos adjudicataris incrementaria les necessitats de coordinació i podria generar interferències, solapaments o manca de responsabilitat única davant possibles incidències durant el muntatge, el desenvolupament o el desmuntatge de la Fira. La contractació conjunta permet, en canvi, disposar d'un únic interlocutor i d'un únic responsable de la correcta execució del conjunt de les prestacions.

La no divisió en lots també respon a criteris d'eficiència i economia de gestió, ja que permet una planificació integral dels recursos materials i humans, una millor coordinació logística i una resposta més àgil davant eventuals modificacions o incidències que es puguin produir durant l'execució del contracte.

Per tot això, es considera que la contractació conjunta de les prestacions objecte del contracte constitueix la fórmula que millor garanteix la coherència, coordinació, qualitat i correcta execució del servei, sense que la no divisió en lots impedeixi la concurrència d'empreses que disposin de la capacitat necessària per executar el contracte.

En conseqüència, i atenent la naturalesa unitària i interdependent de les prestacions, es considera **justificada la no divisió del contracte en lots**.

2.- Justificació de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com de la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

La **Fira de Novembre** constitueix un esdeveniment de caràcter firal que requereix la disposició d'espais, infraestructures, equipaments i elements de mobiliari adequats per garantir el seu correcte desenvolupament i celebració, així com unes condicions òptimes de funcionalitat, seguretat, accessibilitat i imatge.

Per a l'organització de la Fira és necessari disposar d'**estands, mobiliari, complements i altres elements necessaris per a l'adequació i configuració dels espais firals**, així com dels serveis associats al seu transport, subministrament, muntatge, desmuntatge i, si escau, manteniment durant el període de celebració de l'esdeveniment.

La necessitat objecte del contracte deriva de la impossibilitat de garantir l'adequada celebració de la Fira únicament amb els mitjans materials i personals disponibles, atès que es tracta d'un esdeveniment que requereix una infraestructura específica, temporal i adaptada a les necessitats concretes de cada edició. En aquest sentit, resulta necessari comptar amb mitjans especialitzats que permetin instal·lar i retirar els elements amb la suficient antelació i dins dels terminis establerts per l'organització.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

L'objecte del contracte es considera idoni i proporcional per satisfer les necessitats descrites, ja que comprèn el conjunt de prestacions necessàries per disposar dels elements i equipaments requerits, així com les actuacions logístiques i tècniques indispensables per a la seva correcta instal·lació, posada en servei, manteniment, quan sigui necessari, i posterior retirada.

La contractació permetrà garantir que els espais de la Fira disposin d'un equipament homogeni, funcional i adequat a la seva finalitat, facilitant la correcta ubicació i participació dels expositors i contribuint a oferir unes condicions adequades tant per als participants com per al públic assistent.

Així mateix, la incorporació dels serveis de muntatge i desmuntatge dins de l'objecte contractual resulta necessària per assegurar una correcta coordinació de les diferents actuacions i garantir que els treballs es realitzin d'acord amb la planificació de l'esdeveniment, especialment tenint en compte que es tracta d'una infraestructura temporal que s'ha d'instal·lar i retirar en períodes de temps limitats.

Per tant, el contingut del contracte projectat respon de manera directa a les necessitats de l'organització de la **Fira de Novembre** i resulta adequat per garantir la disponibilitat dels mitjans materials i dels serveis necessaris per al seu correcte desenvolupament, de conformitat amb els principis d'eficàcia, eficiència i adequada utilització dels recursos públics.

3.- Insuficiència de mitjans

L'Ajuntament no disposa dels **mitjans materials i tècnics suficients** per executar directament les prestacions objecte del contracte, atès que la celebració de la **Fira de Novembre** requereix la disponibilitat d'estands, mobiliari, complements i altres elements específics, així com els mitjans necessaris per al seu transport, muntatge, desmuntatge i, si escau, manteniment.

Es tracta d'elements i equipaments de caràcter **temporal i específic per a la celebració de l'esdeveniment**, que no formen part de l'equipament ordinari de l'Ajuntament en una quantitat i amb unes característiques suficients per donar resposta a les necessitats de la Fira.

Així mateix, l'Ajuntament no disposa dels **mitjans tècnics, logístics i operatius especialitzats** necessaris per assumir amb recursos propis la planificació i execució del conjunt dels treballs de subministrament, transport, muntatge i desmuntatge dels elements firals dins dels terminis requerits. La correcta execució d'aquestes actuacions exigeix personal especialitzat, equipament específic i capacitat logística suficient per treballar en períodes de temps limitats i d'acord amb el calendari de l'esdeveniment.

La utilització de mitjans propis per a aquestes actuacions comportaria, a més, la necessitat de destinar recursos humans i materials municipals de manera extraordinària, amb la conseqüent afectació a les funcions ordinàries dels serveis municipals, sense que això garanteixi una execució amb els nivells d'especialització, capacitat operativa i eficiència requerits.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

Per aquests motius, es considera acreditada la **insuficiència de mitjans propis**, tant materials com tècnics i operatius, per assumir directament les prestacions objecte del contracte, resultant necessària la seva contractació amb una empresa especialitzada que disposi dels recursos i la capacitat necessaris per garantir el correcte desenvolupament de la **Fira de Novembre**.

4.- Justificació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

4.1. Pressupost Base de Licitació (PBL)

El pressupost base de licitació és de 56.105,28 € més 11.782,11 € corresponents al 21% d'IVA, que fan un total de 67.887,39 €.

Aquest és l'import màxim que l'òrgan de contractació pot comprometre i no resta obligat a exhaurir el pressupost atès que el preu final es determinarà pel número real d'estands i mobiliari subministrat.

Aquest pressupost és adequat als preus de mercat actuals i es desglossa en els costos directes i indirectes i altres eventuals despeses calculades per la seva determinació en el sentit següent:

Costos directes: 45.445,28 €
Costos indirectes: 7.293,69 €
Despeses eventuals: 3.366,32 €

En relació amb la desagregació concreta per gènere, es justifica la impossibilitat de fer-la a causa de la inexistència de diferències en el conveni i el desconeixement del gènere del personal que s'adscriu a l'execució.

4.2. Determinació del preu del contracte

El preu del contracte serà el d'adjudicació.

El preu es determina a partir de les següents referències:

☐ Per referència a components de la prestació.
☒ Per unitats d'execució
☐ Per unitats de temps
☐ Fixat a tant alçat
☐ Resulta de l'aplicació d'honoraris/tarifes.

Pagament: contra presentació de factura una vegada finalitzada la Fira.

4.3 Valor Estimat del Contracte (VEC)

El valor estimat del contracte es fixa en 224.421,12 €, exclòs l'IVA,

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

El mètode de càlcul per determinar l'import del valor estimat del contracte és el següent:

a) Pressupost base de licitació: 56.105,28 €
b) Pròrrogues: 168.315,84 €
c) Modificacions previstes: no

5. Existència de crèdit

5.1 Partida pressupostària

L'aplicació pressupostària serà amb càrrec a la partida pressupostària **10.4311.2279901-Fira de Novembre** del pressupost vigent i a les aplicacions que s'habilitin en els propers exercicis econòmics que afectin a la durada del contracte. L'autorització o realització del contracte es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit a cada exercici pressupostari.

5.2 Expedient d'abast plurianual: no

5.3 Finançament:

El present projecte serà finançat amb fons propis en compliment de la normativa vigent sobre contractació. Els recursos provinents de l'administració pública s'utilitzaran exclusivament per a la realització de les activitats i subministraments detallats en el plec tècnic corresponent, garantint la transparència, la traçabilitat i l'eficiència en la gestió econòmica.

6. Durada

La durada del contracte serà la següent:

El contracte tindrà una **durada d'un (1) any**, s'iniciarà a partir de la data de la seva formalització i s'estendrà fins a la data límit prevista per al tancament i la valoració del subministrament, segons el punt 4 del PPTP.

El contracte serà **prorrogable per un període màxim de tres (3) anys addicionals**, amb pròrrogues anuals expresses, fins a un màxim total de quatre (4) anys de durada.

Les pròrrogues seran acordades per l'òrgan de contractació i tindran caràcter obligatori per a l'empresari, sempre que el preavís es realitzi amb una antelació mínima de dos mesos respecte de la data de finalització del termini de durada del contracte.

Prorrogues del contracte previstes:

☒Sí. Número i termini: 3 anys

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

7. Termini i lloc de lliurament i recepció

El lliurament dels elements objecte del contracte, així com els treballs de muntatge, es realitzaran d'acord amb el calendari i la planificació establerts pel Servei de Projecció de Ciutat, i en tot cas amb l'antelació suficient per garantir que els estands, mobiliari i complements es trobin correctament instal·lats i disponibles abans de l'inici de la **Fira de Novembre**.

L'empresa adjudicatària haurà de coordinar amb la persona responsable del contracte les dates i horaris concrets de lliurament, muntatge i desmuntatge, atenent les necessitats de l'organització i les instruccions de l'Ajuntament.
El **lloc de lliurament, muntatge i recepció** serà el recinte o els espais municipals on es desenvolupi la Fira de Novembre, en les ubicacions que determini l'Ajuntament en funció de la distribució i planificació de l'esdeveniment.

La recepció dels elements i dels treballs es realitzarà una vegada comprovat que aquests s'han lliurat, instal·lat i posat a disposició de l'Ajuntament d'acord amb les prescripcions tècniques i les condicions establertes en el contracte.

Un cop finalitzada la Fira, l'empresa adjudicatària haurà de procedir al **desmuntatge i retirada dels elements** dins del termini i en les dates que estableixi l'Ajuntament, deixant els espais en les condicions adequades.

En cas que durant la recepció es detectin deficiències, desperfectes o elements que no s'ajustin a les prescripcions establertes, l'empresa adjudicatària haurà de procedir a la seva substitució o esmena sense cost addicional per a l'Ajuntament, en el termini que determini la persona responsable del contracte.

8. Variants

S'admeten variants:

☒No

9.- Justificació del procediment d'adjudicació

L'expedient de contractació es tramitarà per **Procediment negociat sense publicitat**

D'acord amb allò que preveu l'article 168 a) 1r de la LCSP, l'òrgan de contractació pot adjudicar el contracte utilitzant el procediment negociat sense la publicació prèvia d'un anunci de licitació quan no s'hagi presentat cap oferta; cap oferta adequada; cap sol·licitud de participació; o cap sol·licitud de participació adequada en resposta a un procediment obert o a un procediment restringit, sempre que les condicions inicials del contracte no es modifiqui n substancialment, sense que en cap cas es pugui incrementar el pressupost base de licitació ni modificar el sistema de retribució.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

Justificar:

Amb caràcter previ a la present licitació, l'Ajuntament va tramitar el procediment de contractació corresponent a l'**expedient 49/2026/eCONT**, amb un objecte igual al del present contracte, relatiu als **subministraments, muntatge, desmuntatge i, si escau, manteniment d'estands, mobiliari i complements, amb els serveis associats, necessaris per al desenvolupament i celebració de la Fira de Novembre**.

L'esmentat procediment va ser **declarat desert**, en no haver-se presentat cap oferta dins del termini establert per a la presentació de proposicions.

La declaració de desert del procediment anterior no altera ni elimina la necessitat que va motivar la contractació, ja que persisteix la necessitat de disposar dels estands, mobiliari, complements i serveis associats imprescindibles per garantir el correcte desenvolupament de la **Fira de Novembre**.

Per aquest motiu, es considera necessari promoure una nova licitació, amb el mateix objecte contractual, a fi de garantir la cobertura de les necessitats municipals i assegurar la disponibilitat dels mitjans materials i tècnics necessaris dins dels terminis previstos per a la preparació, celebració i desmuntatge de la Fira.

En conseqüència, queda justificada la tramitació del present procediment de contractació com a conseqüència de la declaració de desert de l'**expedient 49/2026/eCONT** i de la persistència de la necessitat pública que es pretén satisfer.

En conseqüència, es proposa convidar a la negociació a les següents empreses:

- CARPES XAMOSIA (carpes.xamosia@gmail.com)
- ENVELATS ELIAS (envelatselias@gmail.com)
- OCTASYSTEM (info@octasystem.com)

10.- Forma de tramitació de l'expedient

☒ Urgent.

Es considera necessària la **tramitació urgent del present expedient de contractació**, atès que concorren raons d'interès públic que fan necessari disposar de les prestacions objecte del contracte en el termini imprescindible per garantir la correcta celebració de la **Fira de Novembre**.

En particular, cal tenir en compte que el procediment de contractació tramitat amb anterioritat, corresponent a l'**expedient 49/2026/eCONT**, va ser declarat desert, fet que ha comportat la necessitat d'iniciar un nou procediment per poder cobrir les necessitats de subministrament, muntatge, desmuntatge i, si escau, manteniment d'estands, mobiliari i complements necessaris per a la celebració de l'esdeveniment.

Aquesta circumstància ha reduït el marge temporal disponible per completar les actuacions administratives i contractuals prèvies a la celebració de la Fira, especialment tenint en compte que, una vegada adjudicat el contracte, cal disposar del

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

temps suficient per a la planificació, coordinació, subministrament, transport, muntatge i adequació dels diferents elements, així com, posteriorment, per al seu desmuntatge.

La tramitació ordinària del procediment podria comportar el risc que el contracte no pogués estar formalitzat i executat amb l'antelació necessària, comprometent la correcta organització i celebració de la Fira de Novembre i afectant l'interès públic associat a la realització d'aquest esdeveniment.

Per tot l'exposat, i atès que la necessitat de contractació no pot ser ajornada sense perjudicar la correcta prestació del servei i la celebració de l'esdeveniment, es considera degudament justificada la concurrència de raons d'interès públic que permeten acudir a la tramitació urgent del procediment, amb l'objectiu d'escurçar els terminis de tramitació i garantir que el contracte pugui ser executat dins del termini requerit.

La tramitació urgent es limitarà a l'aplicació de les especialitats procedimentals legalment previstes, mantenint-se en tot cas els principis de publicitat, transparència, concurrència, igualtat de tracte i no-discriminació propis de la contractació pública.

11.- Justificació dels criteris de selecció relatius a la solvència i/o classificació

11.1 Es considera adequada i suficient l'acreditació de la **solvència econòmica i financera** de l'empresari mitjançant els criteris i els llindars establerts a l'article 87 de la LCSP següents:

☒ Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a 84.157,92 euros

Justificació:
Els criteris de solvència econòmica, financera requerits a la licitació són els que millor poden acreditar que l'empresa compta amb els recursos econòmics suficients per donar resposta a la contractació del subministra requerit.

S'han escollit criteris de solvència que, a la vegada que garanteixen que el contracte podrà ser executat amb totes les garanties, no restringeixen l'accés a les Pimes, per ser proporcionals al volum i objecte del contracte.

11.2 Es considera adequada i suficient l'acreditació de la **solvència tècnica i professional** mitjançant els criteris i nivells establerts a l'article 90.1 de la LCSP següents:

☒ Una relació dels principals subministraments o treballs de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim els tres últims anys, en la qual s'indiqui l'import mínim de 39.273,70 euros la data i el destinatari, públic o privat; quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves dels serveis que depenen de l'òrgan de contractació, els serveis o treballs

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

efectuats s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació; si s'escau, aquests certificats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

Justificació:
La solvència tècnica exigida es considera adequada, proporcionada i vinculada a l'objecte del contracte, atès que garanteix que les empreses licitadores disposen de l'experiència, mitjans materials i recursos humans necessaris per assegurar el correcte subministrament i funcionament dels equipaments durant la Fira de Novembre, minimitzant riscos i assegurant la qualitat del servei prestat.

11.3.- Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o gestió mediambiental:

No s'exigeix la presentació de certificats acreditatius del compliment de normes de garantia de la qualitat o de gestió mediambiental com a requisit específic de solvència tècnica o professional.

No obstant això, l'empresa adjudicatària haurà de complir, durant l'execució del contracte, tota la normativa vigent en matèria mediambiental, de gestió de residus, seguretat i salut laboral i qualitat que sigui aplicable a les prestacions objecte del contracte.

Així mateix, en cas que l'empresa disposi de certificacions o sistemes de gestió mediambiental o de qualitat relacionats amb l'objecte del contracte, aquests podran ser aportats com a acreditació de les mesures adoptades, sempre que siguin admesos d'acord amb la normativa de contractació pública.

Aquesta opció es considera adequada i proporcional a l'objecte del contracte, atès que es tracta principalment del subministrament, muntatge, desmuntatge i, si escau, manteniment d'estands, mobiliari i complements per a la Fira de Novembre, sense que resulti imprescindible exigir una certificació específica de qualitat o gestió mediambiental per garantir la correcta execució de les prestacions.

Justificació:
L'exigència d'aquest tipus de certificacions podria constituir una càrrega administrativa i econòmica no justificada respecte de l'objecte i les característiques del contracte, sense que la seva exigència aporti una garantia addicional imprescindible per assegurar-ne la correcta execució.

12.- Criteris de negociació

Atesa la tramitació del **procediment negociat sense publicitat** previ a la licitació d'acord amb l'article 168 a) 1r de la LCSP, els aspectes que seran objecte de negociació amb les empreses convidades s'articulen al voltant dels punts següents:

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

1. **Preu i millora econòmica (Oferta econòmica) (fins a 60 punts)**

   - Negociació a la baixa del preu de licitació respecte del pressupost base establert (PBL). Això implica millora en els preus unitaris o de reposició dels diferents elements, estands, mobiliari i complements.

     La puntuació s'assignarà amb la següent fórmula:

$$\text{Puntuació} = P_{\text{màx}} \times \left(\frac{\text{Baixa de l'oferta a avaluar}}{\text{Baixa màxima presentada}} \right)$$

     - «Baixa de l'oferta» = Pressupost Base de Licitació (PBL) − Import ofertat per l'empresa
     - «Baixa màxima» = La millor rebaixa (la més gran) d'entre totes les empreses que es presenten

2. **Aspectes tècnics i d'execució:**

   - **Optimització dels terminis i el calendari de muntatge i desmuntatge (fins a 15 punts):** Possibilitat de reduir els temps d'execució de les fases de muntatge i/o desmuntatge per tal de minimitzar l'afectació a la via pública i garantir el compliment rigorós dels terminis previstos per l'organització de la Fira de Novembre.

     S'avaluarà el compromís ferm de reduir els terminis d'execució del muntatge i/o desmuntatge dels estands, mobiliari i complements respecte dels terminis màxims previstos al Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP):

     Temps de muntatge: setmana i mitja abans de l'inici de la fira
     Temps de desmuntatge: 1 setmana

     Reducció del termini de muntatge (fins a 10 punts):
     → Avançament de 2 o més dies en la finalització del muntatge: **10 punts.**
     → Avançament de 1 dia en la finalització del muntatge: **5 punts**.
     → Sense reducció del termini de muntatge: **0 punts**.

     Reducció del termini de desmuntatge (fins a 5 punts):
     → Reducció de 1 o més dies en el final del desmuntatge i alliberament de la via pública: **5 punts**.
     → Sense reducció del termini de desmuntatge: **0 punts**.

   - **Millores en la qualitat i característiques dels materials (fins a 15 punts):** Possibles aportacions de millor qualitat, disseny, funcionalitat o

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

acabats en els estands, mobiliari o complements respecte dels mínims establerts en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars (PPTP).

→ Aportació de moquetes i lones amb classificació de reacció al foc A2-s1,d0 o B-s1,d0 (superior al mínim exigible): **6 punts**.
→ Compromís de subministrar un mínim d'un 10% del total de mobiliari adaptat per a persones amb mobilitat reduïda (PMR): **5 punts**.
→ Certificació que el 100% de la fusta/elements utilitzats disposen de segell de sostenibilitat FSC o PEFC i/o origen de fusta reciclada: **4 punts**.
→ Sense cap millora ni certificació: **0 punts**

- **Protocol d'atenció d'incidències i manteniment (fins a 10 punts):** Proposta i millora en els temps de resposta, disponibilitat i mitjans adscrits al servei de manteniment i assistència tècnica durant els dies de celebració de l'esdeveniment.

Temps de resposta in situ davant d'incidències (fins a 3 punts):
→ Temps de resposta igual o inferior a 15 minuts des de l'avís: **3 punts**.
→ Temps de resposta d'entre 16 i 30 minuts: **2 punts**.
→ Temps de resposta superior a 30 minuts: **0 punts**.

Disponibilitat de personal tècnic de guàrdia permanent al recinte (fins a 4 punts):
→ Presència continuada in situ de 2 o més tècnics durant tot l'horari d'obertura de la Fira: **4 punts**.
→ Presència continuada in situ de 1 tècnic: **2 punts**.
→ Atenció només a demanda (sense retenció in situ): **0 punts**.

Stock de recanvis in situ (fins a 3 punts):
→ Compromís de disposar d'un vehicle/magatzem amb stock de substitució immediata al mateix recinte firal: **3 punts**.
→ Sense stock in situ: **0 punts**.

13.- Criteris per determinar les baixes desproporcionades:

Per determinar si les ofertes presentades contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius establerts a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (RGLCAP):

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

1. **Atent al número de licitadors que concorrin a la negociació:**

    - **Quan concorri un sol·licitador:** Es considerarà que l'oferta és anormal o desproporcionada quan sigui inferior al pressupost base de licitació en més de **25 unitats percentuals**.

    - **Quan concorrin dos licitadors:** Es considerarà desproporcionada l'oferta que sigui inferior en més de **20 unitats percentuals** a l'altra oferta.

    - **Quan concorrin tres licitadors:** Es consideraran desproporcionades les ofertes que siguin inferiors en més de **10 unitats percentuals** a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan superi en més de 10 unitats percentuals la dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada l'oferta inferior en més de 25 unitats percentuals al pressupost base de licitació.

    - **Quan concorrin quatre o més licitadors:** Es consideraran desproporcionades les ofertes que siguin inferiors en més de **10 unitats percentuals** a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre les ofertes n'hi ha una o diverses que siguin superiors a la dita mitjana en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al còmput d'una nova mitjana desestimant les ofertes que es trobin en aquest cas. En tot cas, si el nombre d'ofertes restants fos inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

2. **Procediment en cas d'oferta anormal:**

En el cas que una o diverses ofertes siguin identificades com a potencialment desproporcionades o anormals, es requerirà a l'empresa licitadora perquè justifiqui i desglossi raonadament i detalladament el preu o els costos proposats.

L'òrgan de contractació, previ informe tècnic corresponent, decidirà sobre l'admissió o el rebuig de l'oferta.

14.- Garantia definitiva

La garantia definitiva s'estableix en un 5%, exclòs l'IVA, de l'import d'adjudicació.

15.- Condicions especials d'execució del contracte

A l'efecte del que indica l'article 202 LCSP, el contractista quedarà obligat a donar compliment, durant l'execució del contracte, almenys a dos de les següents condicions especials d'execució, la vigència o compliment de la qual o les quals haurà d'acreditar documentalment a requeriment del responsable del contracte:

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

→ A garantir l'aplicació de mesures en la seva empresa que fomentin la igualtat entre homes i dones per tal d'eliminar les desigualtats en el mercat laboral i les mesures que adopta l'empresa per prevenir la sinistralitat laboral.

→ A aplicar mesures que afavoreixin la conciliació del treball i la vida familiar del personal adscrit a l'execució del contracte que comportin una millora del que sigui legalment exigible a l'empresari.

→ A beneficiar al personal adscrit a l'execució del contracte de mesures de formació i/o de protecció de la salut en el lloc de treball que comportin una millora del que sigui legalment exigible a l'empresari.

→ A garantir la gestió dels residus. Es separaran les fraccions i els residus especials (moqueta, cartró, vidre i plàstic) es gestionaran a través d'un centre de recollida o un gestor autoritzat, pel que s'aportaran els certificats pertinents de la gestió i justificant del centre de recollida i/o de l'abocador autoritzat, amb volums i pes.

L'incompliment de les condicions especials d'execució podrà donar lloc a les penalitats o a la resolució del contracte, en els termes previstos en el plec i en la normativa de contractació pública. Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa l'article 211.1f) de la LCSP.

D'acord amb allò establert a l'article 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

Clàusula de protecció de dades

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016 (RGPD), relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Clàusules lingüístiques

L'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, de les disposicions que la desenvolupen i de la resta de normes aplicables.

Aquestes obligacions tenen el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa l'article 211.1f) de la LCSP.

16.- Modificacions contractuals

☒ No es preveuen modificacions contractuals.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

17.- Cessió del contracte

☒ Sí

18.- Subcontracció

☒ Sí

19.- Responsabilitat i assegurança

1. El contractista serà responsable de tots els danys i perjudicis que es produeixin a tercers i a l'Administració o al personal depenent d'ella durant l'execució del contracte.

2. El contractista assumeix el compromís de subscriure una assegurança de responsabilitat civil amb cobertura de riscos de l'activitat objecte del contracte amb un import mínim de 300.000 euros, i amb vigència durant tota la duració del contracte.

20.- Termini de garantia

El termini de garantia coincidirà amb el termini de durada del contracte.

21.- Protecció de dades de caràcter personal

L'execució del present contracte requereix de el **tractament de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

☒ No

L'execució del present contracte requereix de la **cessió de dades** per part de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú al contractista:

☒ No

22.- Subrogació de personal

☒ No

23.- Responsable del contracte

D'acord amb l'art. 62 de la LCSP la persona responsable del seguiment del contracte serà la **Tècnica del Servei de Projecció de ciutat**.

La **unitat encarregada del seguiment del contracte serà el Servei de Projecció de Ciutat**, que serà l'encarregat de realitzar el seguiment de l'execució de les prestacions, comprovar-ne el compliment i coordinar, quan sigui necessari, les actuacions amb l'empresa adjudicatària.

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

24.- Penalitats

Cas que l' Ajuntament de Vilanova i la Geltrú opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents:

A) per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

☒ Una penalitat diària en la proporció de 0,60€ per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs.

B) per altres incompliments, amb el límit del 10% del preu del contracte, per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, ambdós IVA exclòs.

Els incompliments parcials o compliments defectuosos del contractista es qualificaran en:

1) Lleus
2) Greus
3) Molt greus

1) Es qualifiquen com a **lleus** els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que no estiguin qualificades com a greus o molt greus, que comportin una infracció de les condicions contractuals, comportant una deficient execució de les prestacions del contracte. En tot cas tenen la consideració de lleus:

a) Compliment defectuós o parcial de les funcions especificades al Plec de prescripcions tècniques
b) Tractament incorrecte al personal de la corporació municipal.
c) Manca de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

2) Es qualifiquen com a **greus** els incompliments o compliments defectuosos en l'execució de les prestacions objecte del contracte que comportin una infracció de les condicions contractuals generant un perjudici tant als interessos municipals com als destinataris del servei sense que es posi en perill la prestació del servei. En tot cas tenen la consideració de greus:

a) Compliment defectuós o incompliment reiterats (més de dues vegades) de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
b) Incompliment dels compromisos assumits a l'oferta presentada.
c) Incompliment dels criteris d'adjudicació proposats per l'adjudicatari
d) La comissió de dos faltes lleus comportarà una falta greu.
e) Negativa a cooperar amb la corporació municipal.

3) Es qualifiquen com a **molt greus** l'incompliment de les prestacions establertes en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, de Prescripcions Tècniques o en l'oferta presentada per l'adjudicatari que posi en perill la prestació del servei generant una lesió dels interessos municipals. En tot cas tenen la consideració de molt greus:

AJUNTAMENT DE
Vilanova i la Geltrú

Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa

a) Incompliment de les funcions especificades al plec de prescripcions tècniques.
b) Incompliment de les obligacions laborals i de seguretat social, així com de la normativa en matèria de prevenció de riscos laborals, i de la resta de normativa aplicable al contracte.
c) Incompliment de la clàusula de confidencialitat.
d) Incompliment de la clàusula ètica.
e) Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte
f) La comissió de dos faltes greus comportarà una falta molt greu.
g) Negativa de col·laboració amb el responsable del contracte per dur a terme les tasques de coordinació i d'execució de la prestació.

C) El contractista accepta mitjançant la presentació de la corresponent proposta que pugui ser penalitzat pels incompliments, compliments defectuosos o demores en el compliment de les prestacions amb les següents quanties:

a) Lleus, es podran imposar penalitzacions fins un 2% de l'import d'adjudicació del contracte.
b) Greus, es podran imposar penalitzacions fins un 5% de l'import d'adjudicació del contracte.
c) Molt greus, es podran imposar penalitzacions de 10% de l'import d'adjudicació del contracte.

En la tramitació de l'expedient, es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions, i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia l'emissió dels informes pertinents.

Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista, o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir els pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat, o aquesta no cobreixi els danys causats a l' Ajuntament, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Coordinadora de la Regidoria de Projecció de Ciutat, Capitalitat i Empresa
Coordinadora de l'àrea de Projecci
Ciutat, Capitalitat i Univers

Rosa Jorba Valldose