

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_1 MEMORIA JUSTIFICATIVA_2026 -1015_ACCESSIBILITAT ESCOLES ST JORDI_10092026	IDENTIFICADORS Referència: 2424	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3XNHG-4GE41-ZM3TG Pàgina 1 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Malagarriga Suades, Urbici, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 10/09/2026 20:01	ESTAT SIGNAT 10/09/2026 20:01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41921860 3XNHG-4GE41-ZM3TG 629E6902140A06B210F3E98A36DC3E9E0079AD55) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Expedient núm.: 2026_1015

Contracte: Millora de l'accessibilitat dels itineraris exteriors escoles CEIP Sant Salvador i escola bressol Els Barrufets, Cercs

Procediment: Contracte d'Obres per Procediment Obert Simplificat

Data d'iniciació: 10/09/2026

Document signat per: Alcaldia

MEMORIA JUSTIFICATIVA I DE NECESSITAT

1.- Necessitat

L'Ajuntament de Cercs és titular de les instal·lacions del CEIP Sant Salvador i de l'Escola Bressol Els Barrufets, situades al Camí de Sant Jordi, 81, del nucli de Sant Jordi de Cercs.

Les escoles es van construir l'any 1979 adaptant-se a la topografia del terreny, que presenta un important desnivell. Aquesta configuració provoca que els accessos als edificis, els recorreguts entre els diferents espais educatius i els patis presentin nombroses barreres arquitectòniques que dificulten la mobilitat i impedeixen el compliment dels requisits d'accessibilitat vigents.

Les actuacions consisteixen en la millora de l'accessibilitat als edificis del CEIP Sant Salvador i de l'Escola Bressol Els Barrufets mitjançant la construcció de nous itineraris accessibles, rampes, escales, renovació de paviments, adequació dels accessos, millora dels espais exteriors i del pati principal, així com la instal·lació d'elements de protecció i senyalització, adaptant el conjunt del recinte al Codi d'Accessibilitat de Catalunya.

Per aquest motiu s'ha redactat el Projecte executiu de "millora de l'accessibilitat dels itineraris exteriors Escoles CEIP Sant Salvador i Escola Bressol Els Barrufets, Cercs", redactat per l'arquitecte Jordi Moret Vayreda, col·legiat núm. 59.378, amb l'objectiu de millorar l'accessibilitat als edificis escolars, als espais exteriors i als patis, garantint uns itineraris segurs, accessibles i adaptats al Codi d'accessibilitat de Catalunya, amb un pressupost d'execució per contracta de 392.464,27 € (IVA inclòs).

El projecte ha estat aprovat pel Ple de l'Ajuntament, en sessió ordinària celebrada el dia 13 de gener de 2026, sotmès a exposició pública en el BOPB i quedant aprovat definitivament en no presentar-se al·legacions a data 04 de març de 2026.

L'Ajuntament de Cercs disposa d'una subvenció concedida per la Generalitat de Catalunya, dins del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) 2025-2029, per import de 305.000,00 €, així com d'una subvenció del Departament d'Educació, expedient PRE219/25/001271, per import de 65.655,70 €, destinades a l'execució d'aquest projecte.

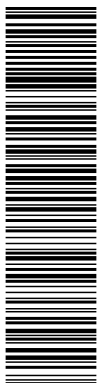
2. Descripció de la situació actual i les actuacions a realitzar

Les escoles estan implantades sobre una parcel·la amb un fort desnivell, fet que condiciona la mobilitat entre els diferents edificis i espais exteriors. Actualment els accessos, escales, rampes i paviments presenten mancances que dificulten l'accessibilitat universal, especialment per a les persones amb mobilitat reduïda.

Les principals actuacions previstes al projecte són:

- Construcció d'un nou accés principal al recinte escolar.

DOCUMENT INFORME. DICTAMEN (TD13-013): INF. 1 MEMORIA JUSTIFICATIVA_2026 -1015_ACCESSIBILITAT ESCOLES ST JORDI_10092026	IDENTIFICADORS Referència: 2424	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3XNHG-4GE41-ZM3TG Pàgina 2 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Malagarriga Suades, Urbici, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 10/09/2026 20:01	ESTAT SIGNAT 10/09/2026 20:01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41921860 3XNHG-4GE41-ZM3TG 629E6902140A96B210F3E98A36DC3E9E0079ADE5) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)
Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS
☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

- Execució de rampes accessibles.
- Reforma i reconstrucció d'escaleres existents.
- Renovació dels paviments exteriors.
- Millora dels accessos als edificis d'infantil, primària i escola bressol.
- Millora dels itineraris accessibles entre edificis, patis, pista poliesportiva i camp de futbol.
- Instal·lació de noves baranes, passamans i elements de protecció.
- Millora dels espais enjardinats i de joc.
- Adaptació general dels recorreguts al Decret 209/2023, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

Marc normatiu

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

3. Objecte del contracte

L'objecte de l'actuació és la realització de les obres anomenades "MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT DELS ITINERARIS EXTERIORS ESCOLES CEIP SANT SALVADOR I ESCOLA BRESSOL ELS BARRUFETS, CERCS", consistents en la millora de l'accessibilitat als accessos als edificis de l'escola i als itineraris exteriors, així com la reforma i millora del pati existent per al compliment de la normativa d'accessibilitat.

De conformitat amb el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007 (DOUE de 15 de març del 2008), el codi CPV del contracte és 45200000-9 Treballs de construcció i obres d'enginyeria civil.

4. Anàlisi Tècnica

Consideracions tècniques i requeriments

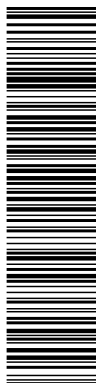
Es proposa un seguit d'actuacions encaminades a la millora de l'accessibilitat en el recinte escolar a Sant Jordi de Cercs per tal d'adaptar els accessos a l'escola, als edificis i a les zones de joc dels patis a les persones amb necessitats especials segons els paràmetres del DECRET 209/2023, del 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya així com la millora del pati actualment en un estat degradat amb la reforma dels espais de joc i l'adaptació a mesures adients al canvi climàtic.

L'àmbit d'actuació es troba classificat pel POUM de Cercs com a Sistema d'Equipaments Comunitaris E1 Docent.
El Pressupost d'execució per contracta en temps de durada del contracte és de 392.464,27 euros (corresponent a 324.350,64 € de pressupost base de licitació i 68.113,63 corresponent al 21% de IVA).

Objecte: Projecte executiu millora de l'accessibilitat dels itineraris exteriors
escoles CEIP Sant Salvador i escola Bressol Els Barrufets, Cercs

Autor del Projecte Jordi Moret Vayreda

DOCUMENT INFORME, DICTAMEN (TD13-013): INF_1 MEMORIA JUSTIFICATIVA_2026 -1015_ACCESSIBILITAT ESCOLES ST JORDI_10092026	IDENTIFICADORS Referència: 2424	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3XNHG-4GE41-ZM3TG Pàgina 3 de 4	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Malagarriga Suades, Urbici, Alcalde, de Ajuntament de Cercs. Signat 10/09/2026 20:01	ESTAT SIGNAT 10/09/2026 20:01



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41921860 3XNHG-4GE41-ZM3TG 629E6903140A96B210F3E9A36DC3E9E0079ADE5) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)

Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS

☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

Titulació	Arquitecte Col·legiat núm. 59378-8
Pressupost	324.350,64 € (IVA exclòs)
Data aprovació	04/03/2026

El Pressupost Base de Licitació s'adequa als preus de mercats sobre la base de les següents consideracions: els pressupostos s'obtenen de la documentació tècnica del projecte executiu presentat i s'adeqüen als preus de mercat.

L'Ajuntament de Cercs no disposa de personal en la plantilla per atendre les tasques que es requereixen ni disposa de mitjans materials propis per atendre les obres que es requereixen pel que es recorre a la contractació externa.

5. Anàlisi Econòmica

a.- Finançament

- L'Ajuntament de Cercs disposa d'una subvenció concedida per la Generalitat de Catalunya, dins del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya (PUOSC) 2025-2029, per import de 305.000,00 €, així com d'una subvenció del Departament d'Educació, expedient PRE219/25/001271, per import de 65.655,70 €, destinades a l'execució d'aquest projecte.

- Fons propis Ajuntament de Cercs: 21.808,57 euros.

Es disposa de pressupost a la partida 2026/320/63254 per un import de 392.464,27 euros del pressupost definitivament aprovat de l'exercici 2026.

b.- Estudi de mercat

El Pressupost Base de Licitació de les obres és el contemplat en el projecte executiu en base als preus de mercat que queden justificats degudament en el projecte executiu. El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

c.- Valor Estimat

El valor estimat del contracte de les obres ascendeix a la quantia de 324.350,64 €.

d.- Viabilitat , Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

La despesa es pagarà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 2026/320/63254 del Pressupost per a l'exercici 2026; on existeix consignació suficient per autoritzar la despesa de fins a 392.464,27 (IVA inclòs).

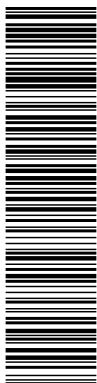
L'obra no suposarà cap perjudici a l'estabilitat pressupostària ni a la sostenibilitat financera de l'Ajuntament al estar subvencionada en un 94% per la Generalitat de Catalunya.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

S'ha optat per un procediment obert per garantir la concurrència més gran de licitadors.

b. Qualificació del contracte.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 41921860 3XNHG-4GE41-ZM3TG 629E6903140A96B210F3E9A36DC3E9E0079ADE5) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=cercs



AJUNTAMENT DE LA VILA DE CERCS (BERGUEDÀ)

Carretera de Ribes, 20 - 08698 CERCS

☎ 93 824 78 90 - Fax 93 824 79 91 - N.I.F.: P-0826800-E

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

c. Anàlisi d'execució per lots

Les obres projectades constitueixen una obra completa d'acord amb l'article 13.3 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic i l'article 13 Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, susceptible d'ésser lliurada al servei públic una vegada acabada, reunint els requisits de l'article 125 del Reial Decret 1098/2001 de 12 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Per tant no hi ha fraccionament del contracte en els termes que estableix l'article 99.2 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

d. Durada

El termini d'execució del contracte serà:

Data inici (Prevista)	01/11/2026
Data final	30/04/2027
Durada	6 mesos
Justificació durada del contracte	Durada del contracte segons especificació del redactor del projecte.

L'inici del termini d'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consignï en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obres procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

Si per causa de força major i independent de la voluntat del Contractista, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una prorroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Contractista exposarà, en un escrit dirigit al Director d'Obra la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la prorroga que per l'esmentada causa sol·licita.

Cercs (Berguedà), a 9 de setembre de l'any 2026.

Signat electrònicament per: Sr. Urbici Malagarriga i Suades. Alcalde.