



Generalitat de Catalunya
 Departament d'Educació
Institut Pompeu Fabra
 Avinguda Fèlix Duran i Cañameras, 3
 Tel. 937755916 a8020620@xtec.cat
<http://www.iespompeufabra.cat>
 08760 MARTORELL

Núm. d'expedient:
 08020620/2027/01

Informe justificatiu de la necessitat de contractar el servei de neteja del centre Institut Pompeu Fabra

D'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen, a l'ordenament jurídic espanyol, les directives del Parlament Europeu i del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, justifico el següent:

a) Procediment de licitació (Marqueu un procediment)

- ☒ **Obert**, d'acord amb els articles 131.2 i del 156 al 158 de la LCSP.
☐ **Obert simplificat**, d'acord amb els articles 131.2 i 159 de la LCSP.
☐ **Simplificat abreujat**, d'acord l'article 159.6 de la LCSP.

b) Classificació empresarial, si escau.

Grup: U (serveis generals); Subgrup: 1 (serveis de neteja en general); Categoria: B o categoria 2, segons el Reial decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del RGLCAP).

No s'exigeix classificació. No obstant, es podrà aportar la classificació empresarial que s'especifica en aquest apartat o l'equivalent, per substituir la documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera, i tècnica o professional.

c) Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.

Solvència econòmica i financera:

Declaració sobre el volum anual de negoci en l'àmbit de l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes. El volum de negoci mínim anual ha de ser equivalent a l'import de licitació, IVA inclòs.

Solvència tècnica o professional:

Relació dels principals serveis o treballs efectuats de la mateixa o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els tres últims anys, entre els que hi ha d'haver, com a mínim, un de pressupost equivalent a l'import de la present licitació i en el qual s'ha d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. Aquests serveis s'han d'acreditar mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent si el destinatari és una entitat pública o bé, mitjançant un certificat expedit per l'empresari si el destinatari és una entitat privada.

Per determinar si un treball o servei és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte, es tindran en compte els tres primers dígit dels codis respectius de la CPV.

Per empreses de nova creació (menys de cinc anys), la solvència tècnica s'haurà d'acreditar amb una declaració on s'indiquin maquinària, material i equip tècnic disponible per a l'execució de les tasques.



d) Criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.

Veure apartat K del quadre de característiques del plec de clausules administratives particulars]

Condicions especials d'execució:

En particular, s'estableixen per a l'adjudicatari l'adopció de mesures que compleixin les següents obligacions de tipus mediambientals: utilització de productes lliures de tòxics i reciclatge de productes i envasos.

Clàusula ètica:

Els licitadors i els contractistes assumeixen les següents obligacions:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte, o puguin produir l'efecte, d'impedir, restringir o falsejar la competència.
- Respectar els acords i normes de confidencialitat.
- Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i avaluació del compliment del contracte.

e) Valor estimat del contracte. (Cal indicar tots els conceptes que l'integren, en què sempre s'inclouen els costos laborals, si n'hi ha.)

Valor Estimat del Contracte

Inclou dues pròrrogues per l'import d'una anualitat cadascuna:

328.168,95 € IVA exclòs

Pressupost base de licitació:

109.389,65 € import/anual, IVA exclòs

132.361,48 € import/anual, IVA inclòs

L'import anual s'ha calculat: 5.367,5 hores anuals x 20,38 €/h = 109.389,38 € IVA exclòs

Preu/hora

Costos directes: 16,915 euros/hora

Costos indirectes: 0,211 euros/hora (1,25 % dels costos directes)

Despeses generals: 2,226 euros/hora (13 % dels CD + CI)



Benefici: 1,028 euros/hora (6 % de CD + CI)

Preu/hora sense IVA = 20,38 euros/hora

Preu/hora amb IVA = 24,66 euros/hora

L'import anual s'ha calculat:

- 27,75 hores de neteja diàries
190 dies l'any
 $20,38 \text{ €} \times 27,75 \times 190 \text{ h} = 107.453,55 \text{ €}$ (IVA exclòs)

- 4,75 hores de neteja diàries (de l'1 al 30 de juliol)
30 dies l'any
 $20,38 \text{ €} \times 4,75 \text{ h} \times 20 = 1.936,10 \text{ €}$ (IVA exclòs)

Total hores anuals: 5,367,5

- f) Necessitat del centre que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents, i la relació amb l'objecte del contracte. (La necessitat ha de ser clara, directa i proporcional.)

Mantenir les instal·lacions de centre netes i en bones condicions higièniques.

- g) Declaració d'insuficiència de mitjans

El centre no disposa de mitjans materials ni personals suficients ni adequats per cobrir les necessitats que cal satisfer, atès que requereixen la intervenció de tècnics especialistes en la matèria.

- h) Justificació de no dividir en lots l'objecte del contracte.

No es considera procedent dividir la licitació en diferents lots donada la unitat funcional i atès que no existeixen prestacions diferenciades.

El secretari (No pot signar aquest informe el director/a del centre)